

ACTA EVALUACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0059-2023-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

"EJECUCIÓN DE OBRA: DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 LA UNIÓN - PIURA"

Siendo las 15:30 horas del día 27 de febrero del 2024, se reúne presencialmente el Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N° 210-2023-BN/5500, de fecha 27 de diciembre de 2023, a cargo del procedimiento de selección para la contratación relacionada a la "EJECUCIÓN DE OBRA: DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 3 LA UNIÓN - PIURA".

El Comité de Selección está integrado por los siguientes miembros:

- Paola Izaguirre Chicón – Presidenta Titular
- Christian Benites Obando – Miembro Titular
- Cesar Alberto Barrientos Chávez – Miembro Titular

La Presidenta del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, inició la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

Evaluación de ofertas presentadas en la Adjudicación Simplificada N° 0059-2023-BN "Ejecución de obra; Demolición y Construcción de la Agencia 3 La Unión - Piura"

Antes de iniciar el desarrollo de análisis a las ofertas presentadas, se precisa que la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la **Ley**), y del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF (en adelante el **Reglamento**), así como de sus respectivas disposiciones conexas.

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

A continuación, se procede con la aplicación de los factores de evaluación señalados en las Bases Integradas a los postores cuyas ofertas se encuentran en condición de ADMITIDAS, según el artículo 74° y 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniendo el siguiente resultado, que se anexa al presente documento y forma parte integrante de la presente acta.

CUADRO EVALUACION DE OFERTAS

| N° | POSTORES | Precio de la oferta (Anexo 6) | Facultativo | | Certificación - Sostenibilidad ambiental o social | PUNTAJE PRECIO (98.00) | PUNTAJE CERTIF. (2.00) | TOTAL (PRECIO + CERTIF) | BONIF. 1 (Anexo 9) MYPE 5% | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACIÓN |
|----|--|----------------------------------|-------------------------|--|---|------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------|---------------|--------------------|
| | | | Anexo N° 9 5% MYPE | Promocional Personas con discapacidad | | | | | | | |
| 1 | AJN INVERSIONES SAC | 1,664,486.18 | SI | SI | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 187-188 | Folio 171-185 | Folio 167 | | | | | | |
| 2 | B & B CONSTRUCTORES SAC | 1,664,486.18 | SI | NO | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 09 y 19 | | | | | | | | |
| 3 | CV CONSTRUCCIONES GENERALES SAC | 1,664,486.18 | SI | NO | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 149-150 | | Folio 163 | | | | | | |
| 4 | CONSORCIO ASENCIO (INVERSIONES NUNUMA S.A.C. / CINVEC S.A.C.) | 1,664,486.18 | SI | NO | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 199-200 y 203-206 | | | | | | | | |
| 5 | CONSORCIO EDUCATIVO NORTE (CORPORACION SERCON S.A.C. / CONSTRUCTORA G.C. S.A.C.) | 1,664,486.18 | SI | NO | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 354-356 | | | | | | | | |
| 6 | CONSORCIO ICCASOC (ICCASOC SRL / | 1,664,486.18 | SI | NO | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |

| | EDIFICACIONES ARQUITECTONICAS S.A.C.) | | Folio 130-132 | | Folio 134-135 Y 136-137 | | | | | | |
|----|--|--------------|---------------|---------------|-------------------------|-------|------|--------|------|--------|----|
| 7 | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SAC | 1,664,486.18 | SI | SI | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 157-158 | Folio 160-167 | Folio 169-170 | | | | | | |
| 8 | CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C. | 1,664,486.18 | SI | SI | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 36-37 | Folio 26-35 | Folio 26-35 | | | | | | |
| 9 | CREACIONES HADASA SAC | 1,664,486.18 | SI | NO | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 2 | | | | | | | | |
| 10 | INGENIERIA & CONSTRUCCION OQR EIRL | 1,849,429.08 | SI | NO | NO | 88.20 | 0.00 | 88.20 | 4.41 | 92.61 | 3° |
| | | | Folio 11-13 | | | | | | | | |
| 11 | INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA EIRL | 1,664,486.18 | SI | SI | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 5-6 | Folio 43-46 | Folio 41 | | | | | | |
| 12 | MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL | 1,664,486.18 | SI | SI | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 03 y 32 | Folio 13-17 | Folio 138 | | | | | | |
| 13 | MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SAC | 1,664,486.18 | SI | SI | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 540-541 | Folio 521-532 | | | | | | | |
| 14 | R-CIS INGENIEROS SAC | 1,664,486.18 | SI | NO | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 90 | | | | | | | | |
| 15 | SERPACA EIRL | 1,664,486.18 | SI | SI | NO | 98.00 | 0.00 | 98.00 | 4.90 | 102.90 | 2° |
| | | | Folio 20-21 | Folio 521-532 | | | | | | | |
| 16 | TUCUNARE ORIENTE SAC | 1,849,406.31 | SI | NO | NO | 88.20 | 0.00 | 88.20 | 4.41 | 92.61 | 3° |
| | | | Folio 32-33 | | | | | | | | |
| 17 | TAICORO SAC | 1,664,486.18 | SI | SI | SI | 98.00 | 2.00 | 100.00 | 5.00 | 105.00 | 1° |
| | | | Folio 116-117 | Folio 119-127 | Folio 128-129 | | | | | | |

En relación con el cuadro evaluación de ofertas y en atención al Artículo 91° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, numeral 91.1 en la cual se indica:

91.1. Tratándose de bienes, servicios en general y obras en el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el siguiente orden:

- Las microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad o a los consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, siempre que acrediten tener tales condiciones de acuerdo con la normativa de la materia; o
- Las microempresas y pequeñas empresas o a los consorcios conformados en su totalidad por estas, siempre que acrediten tener tal condición de acuerdo con la normativa de la materia; o
- A través de sorteo.

Es preciso indicar que, de la revisión efectuada a la oferta del CONSORCIO ASENCIO (INVERSIONES NUNUMA S.A.C. / CINVEC S.A.C.) se indica que el citado consorcio no ha adjuntado copia de la planilla de pago correspondiente que le permita verificar si -en efecto- la empresa promocional de personas con discapacidad cuenta con la cantidad necesaria de estos trabajadores, conforme a las proporciones establecidas por ley; ello, a fin de que dicha Entidad aplique el beneficio de preferencia en caso de empate, en el marco del procedimiento de contratación convocado.

Así también, de la revisión efectuada a la plataforma del SEACE se advierte que el CONSORCIO ICCASOC, conformado por: INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL y por la firma EDIFICACIONES ARQUITECTONICAS S.A.C., ambas empresas han determinado y/o definido contar con el beneficio de "Empresas integradas por discapacidad".

Al respecto, de la revisión efectuada a la oferta de dicho consorcio se advierte que ninguno de las empresas que conforman el CONSORCIO ICCASOC han presentado copia de la planilla de pago correspondiente al mes anterior a la fecha de su postulación al procedimiento de selección convocado por la Entidad contratante, a fin de acogerse al beneficio de preferencia en caso de empate, tal y como lo señala la OPINIÓN N° 216-2019/DTN:

... la normativa especial de la materia dispone que la empresa promocional de personas con discapacidad presente, además de la constancia que la acredita como tal, copia de la planilla de pago correspondiente al mes anterior a la fecha de su postulación al procedimiento de selección convocado por la Entidad contratante, a fin de acogerse al beneficio de preferencia en caso de empate.

Adicionalmente, el numeral 61.2 del artículo 61 del citado Reglamento establece que "Para la aplicación de la preferencia, el órgano evaluador de la entidad pública contratante deberá verificar en la documentación señalada en el párrafo anterior, que la empresa promocional cuente con las proporciones establecidas en el artículo 54 de la Ley".

De esta manera, la normativa de la materia prevé el deber de presentar ante la Entidad contratante copia de la planilla de pago correspondiente que le permita verificar si –en efecto- la empresa promocional de personas con discapacidad cuenta con la cantidad necesaria de estos trabajadores, conforme a las proporciones establecidas por ley; ello, a fin de que dicha Entidad aplique el beneficio de preferencia en caso de empate, en el marco del procedimiento de contratación convocado.

Por lo expuesto, se indica que el CONSORCIO ICCASOC, conformado por: INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS ASOCIADOS SRL - ICCASOC SRL y por la firma EDIFICACIONES ARQUITECTONICAS S.A.C. no ha presentado copia de la planilla de pago correspondiente al mes anterior a la fecha de su postulación al procedimiento de selección convocado por la Entidad contratante, a fin de acogerse al beneficio de preferencia en caso de empate.

En ese sentido, y de acuerdo al Artículo 91° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, numeral 91.1, el Comité de Selección procederá a efectuar el sorteo en la plataforma del SEACE (sorteo electrónico), con los siguientes postores: **1. AJN INVERSIONES SAC, 2. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SAC, 3. CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C., 4. INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA EIRL, 5. MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL y 6. TAICORO SAC**, a efecto de determinar el orden de prelación.

Luego de las deliberaciones del caso, el Comité de Selección toma los siguientes Acuerdos:

1. Efectuar el sorteo en la plataforma del SEACE (sorteo electrónico), con los siguientes postores: **1. AJN INVERSIONES SAC, 2. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SAC, 3. CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C., 4. INVERSIONES Y SERVICIOS ALFA EIRL - IS ALFA EIRL, 5. MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL y 6. TAICORO SAC**, para determinar el orden de prelación de la presente contratación.
2. El Comité de Selección acuerda postergar el otorgamiento de la Buena Pro para el lunes 04 de marzo de 2024 y reunirse el 28.02.2024 a las 10:00 horas a efecto de continuar con la revisión-calificación de las ofertas.

No habiendo otro asunto que tratar, y siendo las 16:45 horas, se dio por finalizada la reunión, en señal de conformidad.



Christian Benites Obando
Miembro Titular



Paola Izaguirre Chicón
Presidenta Titular



Cesar Alberto Barrientos Chávez
Miembro Titular

