

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	21/08/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:41:33

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En calidad de postor la Licitación Pública N° LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 20

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

### Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, de hecho, las bases estándar, contempla para el presente proceso de selección, las consideraciones citadas en el Decreto Legislativo 1553-2023, Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, tal como se evidencia en la pag.25 ítem 2.- Marco Normativo y el ítem 41 de la página 90 de las bases, donde claramente se considera la admisión de las consideraciones del Decreto Legislativo 1553.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Adicionar en el literal a) del numeral 2.3 sección específica: a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. Puede aplicarse lo señalado en el Decreto Legislativo 1553-2023, Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	15:30:04

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

**REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO**

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 9.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** bases    **Literal:** 2.3    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION, de hecho, las bases estándar, contempla para el presente proceso de selección, las consideraciones citadas en todos sus extremos del Decreto Legislativo 1553-2023, Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, tal como se evidencia en la pag.25 ítem 2.- Marco Normativo y el ítem 41 de la página 90 de las bases, donde claramente se considera la admisión de las consideraciones del Decreto Legislativo 1553.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Adicionar en el literal a) del numeral 2.3 sección específica: a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. Puede aplicarse lo señalado en el Decreto Legislativo 1553-2023, Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código : 20451316967

Nombre o Razón social : CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.

Fecha de envío : 06/09/2023

Hora de envío : 15:30:04

**Consulta:** Nro. 3

**Consulta/Observación:**

Se solicita enviar el desagregado de partidas en formato Excel como apoyo para poder realizar de manera eficiente nuestra oferta; ya que en el expediente técnico descargado se encuentra dicho presupuesto escaneado, selladas y firmadas, lo que induciría a cometer algún error a los postores al momento de presentar su oferta y por ende a su descalificación

Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

**Acápite de las bases :** Sección: General

Numeral: Expediente

Literal: 1

Página: 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En respuesta a la consulta, se ha registrado toda la información remitida por el área usuaria, ahora este colegiado ha revisado exhaustivamente el contenido en todos sus extremos del presupuesto, concluyendo que estos se encuentran claros y legibles, los mismos que de ninguna forma inducirían a error a los postores,

Además, es necesario precisar que las bases administrativas del presente procedimiento de selección fueron elaborados según los parámetros establecidos en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en relación a lo cuestionado, no se evidencia transgresión al artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, dado no existe alguna disposición específica que requiera la publicación del presupuesto en formatos editables, En las bases específicamente en el ITEM N° 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA Se debe tener en cuenta que el costo de reproducción del Expediente Técnico en versión digital y/o impreso el postor puede adquirirlo a su libre elección previo pago correspondiente si fuera pertinente para su elaboración de su oferta, Asimismo el detalle del presupuesto que se encuentra en el registro del SEACE se encuentra legible, EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL ÁREA USUARIA A DECIDIDO NO ACOGER LA PRESENTE CONSULTA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	15:30:04

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

2.5 ADELANTOS

2.5.1 Adelanto directo

La Entidad otorgará 01 UN adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

2.5.2 Adelanto para materiales e insumos

La Entidad otorgará el adelanto de materiales e insumos, por el Veinte por ciento 20% del monto del contrato original

**OBSERVACIÓN**

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** bases      **Literal:** 2.5      **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE, por la razón que el expediente técnico, ni tampoco las bases consideran la constitución de un FIDEICOMISO.

Además, se precisa que las bases administrativas del presente procedimiento de selección fueron elaboradas según los parámetros establecidos en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en relación a lo cuestionado, no se evidencia transgresión al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, dado que es potestad de la entidad determinar las condiciones del contrato, asimismo el ¿Decreto de Urgencia N° 234-2022¿ que hace alusión el postor no existe o ha caducado.

Del mismo modo, Tratándose de contratos de obra, el artículo 180 del Reglamento prevé las clases de adelantos que pueden establecerse en los documentos del procedimiento de selección; estos son: 180.1. Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: a) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original. b) Para materiales e insumos. c) Para equipamiento y mobiliario, en contratos bajo la modalidad llave en mano. 180.2. Los adelantos previstos en los literales b) y c) del numeral precedente, en conjunto no superan el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original Modificado por Decreto Supremo N.º 234-2022-EF Adicionalmente, cabe anotar que, de acuerdo con el numeral 153.1 del artículo 153 del Reglamento, independientemente del objeto de contratación de que se trate, la Entidad sólo puede entregar los adelantos directos y/o por materiales contra la presentación de una garantía por idéntico monto. Cabe precisar que la finalidad de esta norma imperativa es salvaguardar la amortización total del adelanto entregado por la Entidad al contratista y, de esta manera, asegurar la recuperación de los fondos públicos involucrados al otorgarse tal adelanto. No obstante, es importante mencionar que la normativa de contrataciones del Estado ha contemplado la posibilidad de que se constituya un fideicomiso para la administración de los recursos que se otorguen al contratista a título de adelanto, con lo cual ya no será necesario que ese último otorgue la garantía prevista en artículo 153. En esa misma línea, el artículo 184 del Reglamento detalla que la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a cinco millones de soles (S/ 5 000 000,00). Por lo expuesto al no haber incorporado en las Bases Primigenias NO SE ACOGE el presente cuestionamiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

---

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código : 20451316967

Nombre o Razón social : CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.

Fecha de envío : 06/09/2023

Hora de envío : 15:30:04

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Experiencia del postor en la especialidad

Se considera obras iguales y/o similares a las edificaciones de tipo estructural, como son Construcción y/o Rehabilitación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o sustitución y/o adecuación de obras en edificaciones de infraestructura educativa en todos sus niveles y/o centros de salud de primer nivel de atención, la precisión de obras iguales o similares para este proceso está considerado por el tipo. Modalidad, forma, envergadura y tamaño del proyecto, objeto del presente proceso de selección.

Observamos que la definición de obras similares restringe la participación de Contratistas que cuentan con experiencia en obras de edificación en general, las cuales podrían ser compatibles o semejantes con el presente proyecto convocado, pues al tratarse de una estructura de edificación los componentes estructurales y arquitectónicos no suelen variar sustancialmente. En ese sentido, solicito se considere como obra similar a las edificaciones en general y/o edificios multifamiliares y/o edificios institucionales y/o infraestructura de salud en todos sus niveles, toda vez que dicha modificación favorecerá a ampliar el universo de posibilidades del proceso de selección.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico**

**Numeral: bases**

**Literal: B**

**Página: 96**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo con el artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es quien debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente. Este requerimiento debe incluir las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio; pudiendo además incluir, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En este mismo sentido, el Anexo Único del Reglamento, Anexo de Definiciones, señala que por Requerimiento se entiende a la solicitud del bien, servicio en general, consultoría u obra formulada por el área usuaria de la Entidad que comprende las Especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, pudiendo incluir además los requisitos de calificación que se considere necesario.

En dicha medida, las Especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, según corresponda, que integran el requerimiento, contienen: (i) La descripción objetiva y precisa de las características; (ii) Los requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, de ser el caso; (iii) Las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación; y (iv) Los requisitos del proveedor.

Asimismo, es preciso señalar que, la Dirección técnico normativa del OSCE, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. De la misma forma, en cuanto a la definición de prestaciones similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca; de lo que se concluye que, para acreditar la experiencia, los potenciales postores podrían presentar obras iguales o con características parecidas a los que son objeto de la convocatoria. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre de una y otra son las prestaciones o actividades involucradas en su ejecución. El área usuaria en uso de sus facultades, ha considerado como obras similares lo señalado en los Términos de referencia y requisitos de calificación, cuyas actividades se encuentran en el presupuesto de obra, siendo que estas actividades serán demostradas, al menos en un solo contrato; pudiendo acreditar con documentación emitido por el propietario de la obra o por

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

	Específico	bases	B	96
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

la Entidad Contratante, mediante el presupuesto de obra: (Bajo ese mismo criterio para considerarse una obra como similar, bastará que la misma contenga las características esenciales que definen la naturaleza de la obra que se pretende realizar; por tanto la definición de las actividades son actividades debidamente presupuestadas en la obra del expediente técnico materia de la presente convocatoria. De no ser así se corre el riesgo de que puede ser similar como también no; así mismo al ser una de las mayores causales de paralizaciones de obras, la falta de experiencia en la ejecución de este tipo de obras. En ese sentido, considerando la pretensión del recurrente, es incluir los términos propuestos para la definición de obras similares, teniendo en cuenta la similitud.

En tal sentido el comité de selección en coordinación con el área usuaria decide acoger parcialmente, por lo tanto, se incrementa como obras similares a los consignados en las bases primigenias a ¿EDIFICIOS INSTITUCIONALES¿ para aumentar el universo de postores

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Por acogimiento Parcial en atención de la observación del postor, quedaría según el siguiente detalle:  
Se considera obras iguales y/o similares a las edificaciones de tipo estructural, como son Construcción y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o sustitución y/o Adecuación de obras en edificaciones de infraestructura educativa en todos los niveles y/o centros de salud de primer nivel de atención, EDIFICIOS INSTITUCIONALES, la precisión de obras iguales o similares para este proceso está considerado por el tipo, modalidad, forma, envergadura y tamaño del proyecto, objeto del presente proceso de selección.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	15:30:04

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se solicita aceptar como obras similares edificaciones de SALDO DE OBRA

Conforme al PRONUNCIAMIENTO N°058-2022/OSCE-DGR, el Comité de Selección o Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar la experiencia del postor y su personal técnico. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del contrato no coincida literalmente con aquella prevista en la definición de obras similares, EL COMITÉ, deberá validar la experiencia no por su literalidad del nombre de la obra, sino por las actividades que se realizaron en su ejecución propios del tipo de obra (edificación, viales, saneamiento, eléctrica, etc.) resultando congruente con las actividades propias del contrato a ejecutar. Por lo que, si la denominación del contrato es similar a la definición de obras similares y le antecede las palabras "saldo de obra", el contrato es un contrato de obra similar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: B Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN RESPUESTA A LA CONSULTA se indica que el comité admitirá, durante la evaluación de la experiencia de los Postores, contratos con denominación de SALDO DE OBRA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código : 20451316967

Nombre o Razón social : CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.

Fecha de envío : 06/09/2023

Hora de envío : 15:30:04

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Al respecto de lo solicitado en los términos de referencia en el Numeral 12 (Página 64). REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA (cuarto párrafo), del Capítulo III donde indica lo siguiente:

**12 REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA**

El postor debe contar con RUC activo y habido

Debemos señalar, según las bases estándar no se puede requerir mayor documentación que la estipulada en dicho cuerpo normativo. Que para el presente caso se detalla en los Documentos para la admisión de la oferta, Numeral 2.2.1.1 de las bases.

Por lo que se solicita SUPRIMIR dicho requerimiento por ser limitante y restrictivo y no estar establecido en las bases estándar aprobadas; en caso de no ser atendido nuestro pedido se estaría limitando la participación de postores y contraviniendo los principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases**

**Literal: 12**

**Página: 64**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

**NO SE ACOGE**

De acuerdo con el artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es quien debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente. Este requerimiento debe incluir las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio; pudiendo además incluir, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. En ese sentido el comité ha visto por conveniente en el marco de la Ley del Registro Único de Contribuyentes, que los postores sean personas naturales o jurídicas se encuentren activos y habidos, que contribuyan con el proceso económico del estado peruano, asimismo no es exigible que los postores adjunten el documento, ya que el comité puede verificar en la página del gobierno del Perú ¿ Consultar el estado del RUC.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	15:30:04

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Al respecto de lo solicitado en los términos de referencia en el Numeral 12 (Página 64). REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA (quinto párrafo), del Capítulo III donde indica lo siguiente:

**12 REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONTRATISTA**

El postor debe acreditar entre los documentos que sustente la experiencia del postor, haber ejecutado la instalación de al menos 01 ascensor de 05 paradas o más y en caso de consorcio al menos uno de los consorciados debe acreditar esta experiencia.

Al respecto, en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar de Licitación Pública para LA EJECUCIÓN DE OBRAS, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD se estableció, como nota importante, la siguiente:

El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite. Y en el numeral 2.2.2. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, como nota importante, lo siguiente:

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Como se verifica, las bases estándar antes señaladas (de obligatoria observancia por las Entidades), son claras al establecer que se encuentra proscrito solicitar a los postores que presenten en sus ofertas, documentación o información adicional a la consignada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de su Sección Específica; con lo cual, queda claro entonces que la única forma que la Entidad pueda exigir determinada documentación para la admisión de las ofertas es que ésta se encuentre de manera clara y precisa dentro de la sección específica de las Bases elaboradas por el Comité de Selección, bajo el título de Documentos para la admisión de las ofertas.

SOLICITAR QUE LOS POSTORES DEBERAN TENER EN CUENTA ESTOS FACTORES AL MOMENTO DE PRESENTAR SUS PROPUESTAS no está de acuerdo a lo establecido en las bases estándar tanto para la admisión y calificación; más aún esta exigencia está comprendida en la declaración jurada correspondiente al ANEXO N° 03, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

por lo que solicitamos al comité suprimir dicha exigencia.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** bases      **Literal:** 12      **Página:** 65  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE.

De acuerdo con el artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es quien debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente. Este requerimiento debe incluir las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio; pudiendo además incluir, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

En este mismo sentido, el Anexo Único del Reglamento, Anexo de Definiciones, señala que por Requerimiento se entiende a la solicitud del bien, servicio en general, consultoría u obra formulada por el área usuaria de la Entidad que comprende las Especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, pudiendo incluir además los requisitos de calificación que se considere necesario.

En dicha medida, las Especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, según corresponda, que integran el requerimiento, contienen: (i) La descripción objetiva y precisa de las características; (ii) Los requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES
Nomenclatura :	LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

	Específico	bases	12	65
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ser el caso; (iii) Las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación; y (iv) Los requisitos del proveedor.

sobre el requerimiento del área usuaria donde solicita: ¿El postor debe acreditar entre los documentos que sustente la experiencia del postor, haber ejecutado la instalación de al menos 01 ascensor de 05 paradas o más y en caso de consorcio al menos uno de los consorciados debe acreditar esta experiencia¿. Al respecto manifestamos que el objetivo del presente proceso es buscar el postor idóneo con experiencia para la construcción de una infraestructura sismorresistente de 05 niveles según los planos del expediente y conteniendo además el ET, la construcción e instalación de ascensor de 05 paradas, razón por el cual el área usuaria determina que mínimamente el contratista tiene que tener un poco de experiencia en la instalación de ascensores.

Del análisis del PRONUNCIAMIENTO N° 393-2022/OSCE-DGR, concluimos que, valida claramente el requerimiento del área usuaria, pero, sin embargo, EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL ÁREA USUARIA A DECIDIDO ACOGER PARCIALMENTE, prescindiendo de la exigencia de ¿05 paradas a más¿, el mismo que se consignará en la integración de las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Luego del acogimiento parcial, en la integración de las bases, se consignará según el detalle siguiente:  
El postor debe acreditar entre los documentos que sustente la experiencia del postor, haber ejecutado la instalación de al menos 01 ascensor y en caso de consorcio al menos uno de los consorciados debe acreditar esta experiencia.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	15:30:04

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ITEM o Partida, GASTOS GENERALES y UTILIDAD, a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

**Acápite de las bases :** Sección: General      Numeral: Expediente      Literal: 1      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En respuesta a la CONSULTA realizada se confirma lo expresado por el Postor, el libre criterio para la asignación de precios unitarios, asimismo se recomienda que sean razonables y sustentados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20600719620	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	ARK & CONST AJ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:16:23

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Revisado el expediente técnico registrado en la plataforma del SEACE se advierte que algunos contenidos se encuentran ilegibles y/o ininteligibles como: Memoria Descriptiva, Metrados, planos y otros, razón por el cual solicitamos que la entidad durante el proceso de integración, registre contenido adicional esta vez legible en todos sus extremos, en el marco del principio de transparencia, que establece que las entidades proporcionan información entendible, clara y coherente con el fin que sean comprendidas por los postores.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ET Literal: ET Página: ET.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones: Transparencia, eficacia y eficiencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO aplica, Al respecto El Postor no ha determinado en forma clara y precisa los contenidos que se encuentran ilegibles y/o ininteligibles, revisado los archivos de la plataforma SEACE (Memoria Descriptiva, Metrados, planos y otros) se verifica que estos se encuentran claros y legibles, así mismo en aras de la transparencia adjuntamos un link drive: "[https://drive.google.com/drive/folders/159IH363QVFxrW9xvT1V5Q\\_\\_tuoWK160V?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/159IH363QVFxrW9xvT1V5Q__tuoWK160V?usp=drive_link) ¿ donde se registra el contenido del expediente técnico con mejor resolución y calidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO-TRANSPORTES

Nomenclatura : LP-SM-1-2023-DRTC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE LA SEDE CENTRAL DE LA DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL DISTRITO DE HUANUCO - PROVINCIA DE HUÁNUCO ¿ DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO¿- ETAPA I

Ruc/código :	20600719620	Fecha de envío :	06/09/2023
Nombre o Razón social :	ARK & CONST AJ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:16:23

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las bases en su ítem 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION A.1 ¿Equipamiento estratégico¿, se consigna algunas características y condiciones de los equipos, si bien es cierto se muestra como neutro y no es determinante en el proceso de calificación ya que de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139, estos se acreditan para la suscripción del contrato, pero el hecho que este colocado en la sección de ¿Requisitos de calificación¿ se presta para ambigüedades y se estaría vulnerando las bases estándar aprobados con Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, razón por el cual solicitamos se retire, ya que esta descripción se encuentra en la sección de términos de referencia pero en la sección de calificación debe suprimirse los siguientes párrafos:

///...Los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar deberán llevarse a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma, salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.

En el caso de equipos de topografía, por ser equipos de precisión se requiere el certificado de calibración no mayor a dos años, para el caso de estación y certificado de operatividad para Gps Diferencial > 500 canales, estos equipos deben estar presentes durante todos los trabajos de topografía.

Si el Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo...///.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2**

**Literal: A-1**

**Página: 92**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE, las condiciones registradas en la sección de calificación tienen solamente de carácter informativo, pero sin embargo durante la integración va suprimirse los párrafos descritos, ya que de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139, estos se acreditan para la suscripción del contrato, siendo en esta etapa la verificación de las condiciones indicadas en los términos de referencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null