

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022

**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°
003-2025-DIRESA/CS**

PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE
INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD
MOLINOPAMPA**

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mpp.gob.pe

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : DIRECCION REGIONAL DE SALUD AMAZONAS
RUC N° : 20176217694
Domicilio legal : CALL. SOSIEGO N° 355 URB. CHACHAPOYAS - AMAZONAS
Correo electrónico: : direshach.licitaciones@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la **CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA.**

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **FORMATO N° 2 – CORRELATIVO 4** el **21 de abril del 2025.**

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO CORRESPONDE.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **30 DIAS CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FIRMA DE CONTRATO** en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar **DIGITAL** de las bases, **sin costo alguno, el cual pueden solicitarlo al correo electrónico: direshach.licitaciones@gmail.com** o acercarse a la Oficina de Abastecimiento de la DIRESA con su respectivo USB u otro equipo de almacenamiento, sito en **CALL. SOSIEGO N° 355 URB. CHACHAPOYAS – AMAZONAS de 08:00 a 13:00 y de 14:00 a 16:00.**

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 32185 Ley del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025. - Ley N° 32186.
- Ley del Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Publico para el Año Fiscal 2025.
- Ley N° 32187 Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2025.
- Decreto Supremo N°082-2019-EF – Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, en adelante “la Ley”.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; en adelante “El Reglamento”. Modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, Decreto Supremo N° 234-2022-EF y Decreto Supremo N° 308-2022-EF.
- Ley N° 27806 - Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Código Civil
- Directivas y Opiniones del OSCE.
- Cualquier otra disposición legal vigente que permita desarrollar el objeto de la convocatoria, que no contravenga lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en **SOLES**. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 11)**.
- c) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV **(Anexo N° 7)**.
- d) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según **(Anexo N° 10)**.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

“El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 00-261-013339
Banco : Banco de la Nación
N° CCI⁷ : 018 261 00026101333985

”

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁸ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁹. (**Anexo N° 12**).
- i) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado¹⁰.
- j) Estructura de costos¹¹.
- k) Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete¹².

⁷ En caso de transferencia interbancaria.

⁸ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹⁰ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹¹ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

¹² Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹³.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en **CALL. SOSIEGO N° 355 URB. CHACHAPOYAS – AMAZONAS de 08:00 a 13:00 y de 14:00 a 16:00.**

¹³ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en **PAGO UNICO**.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del **ESTABLECIMIENTO DE SALUD Y EL INSPECTOR DESIGNADO POR LA ENTIDAD** emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Índice.
- Solicitud de pago firmado por el representante legal.
- Certificado de habilidad de los profesionales de la ejecución del servicio, original y vigente.
- Copia del contrato de ejecución del servicio.
- Panel fotográfico con la presencia del personal realizando los trabajos.
- Informe de actividades realizadas por el profesional clave debidamente firmado.
- Descripción de los trabajos firmados.
- Copia del informe digitalizado.
- El tamaño minio del texto será de 10.

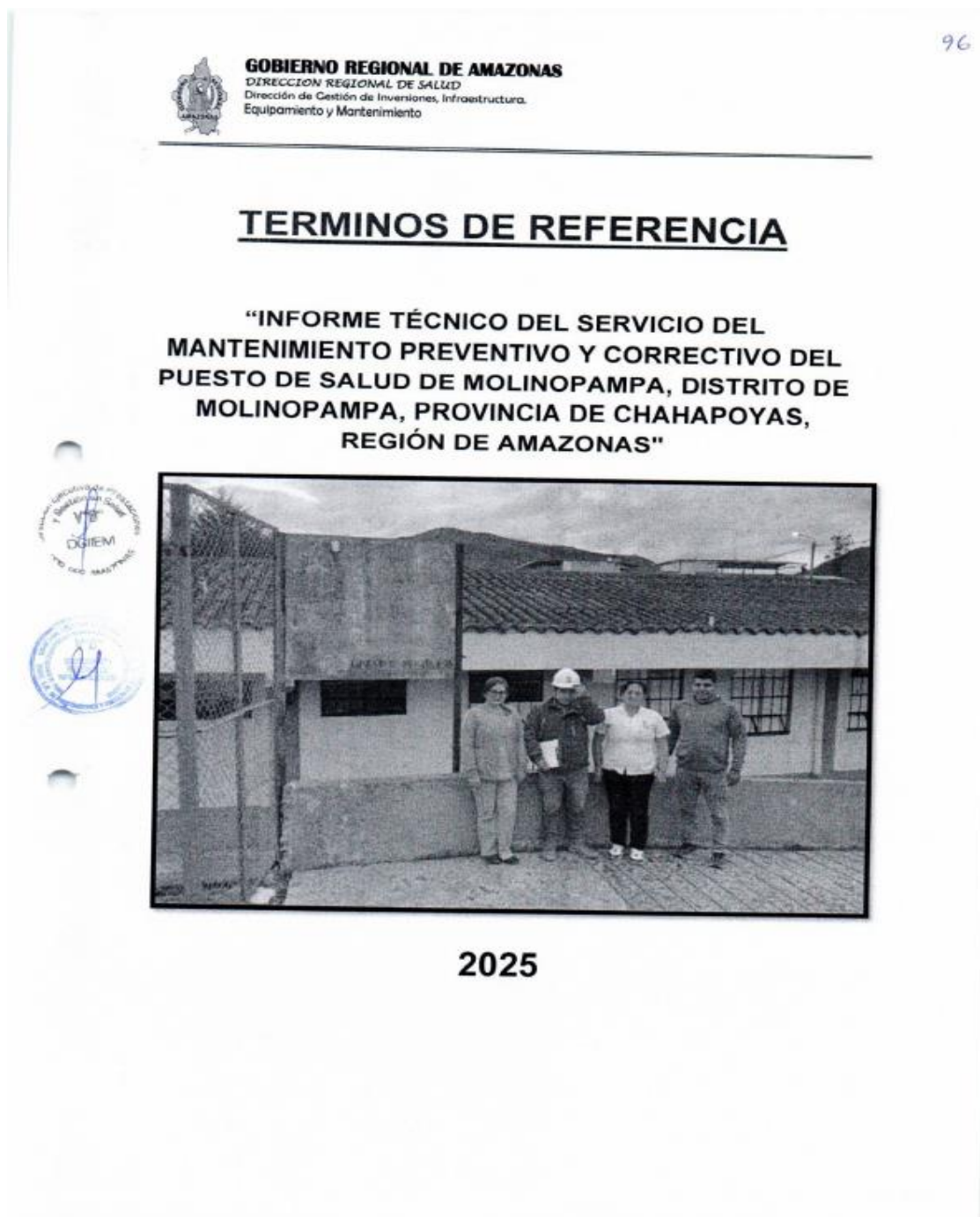
Dicha documentación se debe presentar en **MESA DE PARTES DE LA DIRECCION REGIONAL DE SALUD AMAZONAS**, sito en **CALL. SOSIEGO N° 355 URB. CHACHAPOYAS – AMAZONAS** de **08:00 a 13:00** y de **14:00 a 16:00**.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA





GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

94

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL MANTENIMIENTO DE
LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD
MOLINOPAMPA.**

1. DEPENDENCIA QUE REQUIERE EL SERVICIO. -

Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura, Equipamiento y Mantenimiento – DIRESA.

2. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN. -

OBJETIVO GENERAL

El presente procedimiento de selección tiene por objeto el "SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPOYAS, REGIÓN DE AMAZONAS."

OBJETIVOS ESPECIFICOS

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo (pintado de muros interiores, exteriores, puertas, coberturas, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias y otras infraestructuras que se detallaran más adelante) de la infraestructura del establecimiento de salud antes indicado.

Mejorar el aspecto físico, evitar deterioro, alargar vida útil de la infraestructura, garantizar el confort de los usuarios internos y externos, evitar posibles accidentes para de esta manera contribuir con la seguridad

3. FINALIDAD PÚBLICA. -

Recuperar la capacidad del establecimiento de salud en riesgo como consecuencia de los efectos naturales, propios el clima de la región, con el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física.

4. ANTECEDENTES. -

La Política de Salud busca a través del desarrollo de sus procesos de Reforma del Sector Salud, garantizar el acceso real y equitativo a los servicios de atención integral de salud, sobre todo a las poblaciones en extrema pobreza y con mayores riesgos de enfermar y/o morir, por enfermedades y/o daños de salud prevenibles o evitables.

Mediante Resolución Ministerial N° 533-2016/MINSA se aprobó el documento técnico "Lineamientos para la Elaboración del Plan Multianual de Mantenimiento de la Infraestructura y Equipos de los establecimientos de Salud", con la finalidad ampliar y mejorar la capacidad resolutive de los establecimientos de salud y coadyuvar a cerrar la brecha en infraestructura y



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

oferta de los servicios para obtener las mejoras sanitarias, en cumplimiento de los lineamientos de la política nacional y sectorial.

Las modificaciones presupuestales en el nivel institucional se aprueban mediante decreto supremo refrendado por el Ministerio de Economía y Finanzas y el Ministerio de Salud, se aprueba previamente mediante Resolución Ministerial N° 283-2019/MINSA un Plan de Mantenimiento de la Infraestructura y Equipos de los establecimientos de Salud a nivel Nacional coordinado con los gobiernos regionales.

El diagnóstico de la situación actual deja ver el incremento de la necesidad de atención de la infraestructura de salud y el equipamiento, considerando que las edificaciones se deterioran en un cierto plazo de tiempo debido a los efectos del clima, el uso y el desgaste de los elementos. Sin embargo, este proceso inevitable puede ser controlado, y la vida física de los establecimientos prolongada si se mantienen apropiadamente.

El mantenimiento de la infraestructura física está relacionado a factores físico-funcionales. Los problemas pueden generarse por el diseño rígido de los ambientes, inadecuada ubicación de los mismos y la disfuncional relación entre éstos y el abastecimiento de los servicios básicos.

Con el fin de resolver estos problemas y brindar una adecuada atención de los servicios de salud, se determinó la necesidad del desarrollo del Mantenimiento de la Infraestructura del establecimiento de salud **MOLINOPAMPA**.

5. SITUACIÓN ACTUAL DEL SERVICIO.

- El establecimiento actual deja ver las deficiencias en su infraestructura tanto interior como exterior (puertas, coberturas, instalaciones eléctricas y sanitarias, etc.), debido a los efectos del clima, el uso y desgaste de los elementos.

6. MARCO NORMATIVO. -

- Constitución Política del Perú.
- Ley 27783, Ley de Bases Descentralización.
- Ley 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- Ley 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto y sus Normas Modificadoras.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

- Ley N° 27785, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General.
- Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.
- Ley 31084, Ley de Presupuesto del Sector Público para el año Fiscal 2021.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011 – 2006- VIVIENDA, sus actualizaciones y Modificatorias D.S. N° 010-2009-VIVIENDA (08 de mayo del 2009), D.S. N° 005-2014-VIVIENDA (09 de mayo del 2014), D.S. N° 003-2016-VIVIENDA (24 de enero del 2016).
- Ley N° 26842, Ley General de Salud
- Ley N° 29664, Ley que crea el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres (SINAGRED)
- Decreto Supremo N° 027-2017-SA, que aprueba la Política Nacional de Hospitales Seguros Frente a los Desastres.
- Decreto Supremo N° 048-2011-PCM, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 29664, que crea el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres (SINAGRED).
- Decreto Supremo N° 111-2012-PCM, que incorpora la Política Nacional de gestión del Riesgo de Desastres, como Política Nacional de Obligatorio Cumplimiento para las Entidades del Gobierno Nacional.
- Decreto Supremo N° 034-2014-PCM, que aprueba el Plan Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres – PLANAGERD 2014-2021.
- Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de la Inversión Pública.
- Decreto Supremo N° 002-2018-PCM, que aprueba el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones.
- Resolución Ministerial N° 276-2012-PCM, que aprueba la Directiva N° 001-2012-PCM-SINAGRED – “Lineamientos para la Construcción y Funcionamiento de los Grupos de trabajo de la Gestión del Riesgo de Desastres en los tres Niveles de Gobierno”, en el marco de la Ley 29664 y su reglamento.
- Resolución Ministerial N° 046-2013-PCM-SINAGRED – “Lineamientos que definen el Marco de Responsabilidades en Gestión del Riesgo de Desastres, de las Entidades del Estado, en los tres niveles de gobierno” y su anexo en el marco de la Ley N° 29664 y su Reglamento.
- Otras que sean de aplicación

NORMAS TECNICAS. -



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

91

Deberá realizar el Servicio de Mantenimiento de Infraestructura, cumpliendo con la normativa vigente: Reglamento Nacional de Edificaciones, Normas de seguridad, Normas técnicas en salud para Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Segundo Nivel de atención, Reglamento para la Protección Ambiental, entre otras que se mencionan a continuación:

Salud y seguridad ocupacional en el trabajo:

- Decreto Supremo N° 005-2012-TR, Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo. 25/04/2012.
- Resolución Ministerial N° 148-2012-TR. 07/06/2012.
- R. M. N° 258-2011/MINSA. Aprueba el Documento Técnico de Política Nacional de Salud Ambiental 2011-2020. 04/04/2001.
- D. S. N° 004-2011-TR. Modifica el Reglamento de la Ley de Inspecciones en materia de fiscalización de Seguridad y Salud Ocupacional. 07/04/2011.
- R. M. N° 258-2011/MINSA Aprueba el Documento Técnico de Política Nacional de Salud Ambiental 2011-2020. 26/04/2011.
- Ley No. 29783. Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo. 20/08/2011.
- Decreto Supremo N° 008-2010-SA. Reglamento de la Ley Marco de Aseguramiento Universal en Salud. 06/09/2010.
- Decreto Supremo N° 016-2009-EM. Plazo para Auditorías de los Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. 06/03/2009.
- Ley N° 29344, Ley Marco de Aseguramiento Universal en Salud. 30/03/2009.
- D. S. 008-2010-TR. Modifican el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo y aprueban Formularios. 2/09/2009.
- Resolución Ministerial N° 010-2009-VIVIENDA, que modifica la Resolución Ministerial N° 011-2006-VIVIENDA. Norma G 050, seguridad durante la construcción. 08/05/2009.
- Resolución Ministerial N° 074-2008-TR. Simplifican Procedimientos de Inscripción de las entidades empleadoras que desarrollan actividades de alto riesgo ante la Autoridad Administrativa de Trabajo. 05/03/2008.
- Decreto Legislativo N° 1038. Decreto Legislativo que precisa los alcances de la Ley N° 29245, Ley que regula los servicios de tercerización. 25/06/2008.
- D. S. N° 019-2006-TR. Reglamento de la Ley General de Inspección de Trabajo. 09/10/2006.
- Ley N° 28806. Ley General de Inspección de Trabajo. 22/07/2006.
- N.T. S. 110 – MINSA/DGIEM --V01.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

90

- Otras normas complementarias

Estructuras

- Norma E.010 Madera
- Norma E.020 Cargas
- Norma E.030 Diseño sismo resistente
- Norma E.040 Vidrio
- Norma E.050 Suelos y cimentaciones
- Norma E.060 Concreto Armado
- Norma E.070 Albañilería
- Norma E.090 Estructuras Metálicas

Arquitectura

- Norma A.010 Condiciones generales de diseño
- Norma A.080 Oficinas
- Norma A.120 Accesibilidad para personas con discapacidad
- Norma A.130 Requisitos de seguridad
- Norma A.140 Bienes culturales inmuebles y zonas monumentales
- Norma Técnica EM 110
- Resolución de Contraloría N° 072 – 98 – CG.
- Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, DECRETO SUPREMO N° 012-2001-PCM, concordancias respectivas, o norma más reciente.
- Resolución de Contraloría General N° 320-2006-CG, o norma más reciente.

7. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR:

CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PLAZO DE EJECUCION
01	Mantenimiento correctivo del EE.SS. MOLINOPAMPA.	30 días calendarios.

Los Metrados se han estimado según el plano de arquitectura y distribución, tomando las medidas de las partidas a intervenir como se detalla a continuación para cada establecimiento de salud.

a) DESCRIPCIÓN Y CANTIDADES DEL SERVICIO A CONTRATAR.

- **MOLINOPAMPA**



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

89

PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA

TODOS LOS BLOQUES QUE CONFORMAN PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA

ITEM	DESCRIPCION	UND	BLOQUE 1	BLOQUE 2	TOTAL
			TOPCO, TEJAJE, FARMACIA, LABORATOR	SALA DE PRUEBAS OBSTETRIA	
01.01.	TRABAJOS PRELIMINARES				
01.01.01.	LIMPIEZA, AMBIENTES Y EQUIPOS	m2	246.64	219.77	466.40
01.01.02.	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TEJA ANDINA	und	312.00	319.00	631.00
01.01.03.	REUBICACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES	m	33.40		33.40
1.02	ARQUITECTURA				
01.02.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS	m2	658.32	580.46	1,238.78
01.02.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS	m2	382.50	391.55	774.05
01.02.03	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS	m2	31.90	22.50	54.40
01.02.04	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZÓCALO	m2	47.10	59.02	106.12
01.02.05	PINTURA BARNIZ EN CARPINTERÍA DE MADERA	m2	32.34	45.15	77.49
01.02.06	REPOSICION DE VIDRIOS	m2	6.50	3.90	10.40
01.02.07	CERRADURA DE SOBREPONER TIPO BOLA	m2	9.00	12.00	21.00
01.02.08	PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA	m2	312.00	319.00	631.00
01.02.09	CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO	m	24.00	29.70	53.70
01.02.10	PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO	und	1.00	1.00	2.00
1.03	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES				
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTOS				
01.03.01	LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO RAZO SIMILAR A: SUMDOWNLIGHT LED DE 21W	und	30.00	28.00	58.00
01.03.02	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LÁMPARAS 2X20W DE HM	und	2.00	1.00	3.00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS				
01.03.03	INTERRUPTOR SIMPLE	und	12.00	17.00	29.00
01.03.04	INTERRUPTOR DOBLE	und	4.00	3.00	7.00
01.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE, C/L TIERRA PARA EMPOTRAR EN PARED	und	39.00	22.00	61.00
	PRUEBAS ELECTRICAS:				
01.03.06	PRUEBA CABLEADO GENERAL	G&L			1.00



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

88

01.04	INSTALACIONES SANITARIAS				
	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				
01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	Und	2.00	1.00	3.00
01.04.02	LAVATORIO DE LOSA CON PEDESTAL BLANCO	Und	4.00	6.00	10.00
01.04.03	INODORO ARUBA CON ASIENTO BLANCO	Und	4.00	6.00	10.00
	SUMINISTRO DE ACCESORIOS				
01.04.04	PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA	Und	4.00	6.00	10.00
01.04.05	JABONERA TIPO CAJA (JABON LIQUIDO)	Und	4.00	6.00	10.00
1.05	OTROS				
01.05.01	FLETE TERRESTRE	gbl			1.00
01.05.02	LETRERO DE INGRESO A ESTABLECIMIENTO DE 2.5 M X 1.5 M	gbl			1.00
01.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS EN CUNETAS (Ingreso principal)	m	48.10		48.10

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

01.01. TRABAJOS PRELIMINARES

01.01.01. LIMPIEZA, AMBIENTES Y EQUIPOS

Descripción:

Comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos y pesados existentes en toda el área del terreno, traslado de equipos. Se limpiará la zona donde se va a realizar el mantenimiento, dejándola libre de la zona de trabajo.

Método De Medición

La unidad de medida será metro cuadrado (m2).

01.01.02. DEMOLICIÓN DE COBERTURA DE TEJA ANDINA

Descripción

Esta partida comprende los cortes, demoliciones y acarreo del material excedente, necesarios para retirar por completo la teja andina indicados en los planos y metrados.

El Contratista será responsable de todo daño causado, directa o indirectamente, a las personas, al medio ambiente, así como a redes de servicios públicos tanto en exterior como en interior del terreno.

Inspeccionar la construcción en el terreno y sus instalaciones eléctricas. Mantener los suministros de energía eléctrica, proteger los conductos o alterarlos de modo que no ofrezcan peligro.

Método De Medición

La unidad de medida será metro cuadrado (m2).

01.01.03. REUBICACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

87

Descripción:

Comprende los trabajos que deben ejecutarse para la reubicación de rejillas en estado regular a otros ambientes del puesto de salud Molinopampa

01.02. ARQUITECTURA

01.02.01. PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS

01.02.02. PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS

DESCRIPCION

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.



La recomendación es aplicar sellador antes del empastado. Eso evitará las manchas en las paredes, ya que en el caso de las paredes nuevas de cemento aparecen marcas de alcalinidad. Además, hay que reparar a las que ya son más viejas, porque en ocasiones tienen grietas e imperfecciones evidentes.

Deberán ser a base de látex acrílico y/o sintético con pigmentos de alta calidad, con un % de sólidos en volumen en un promedio de 30 a 34, viscosidad de 100 a 110 (KU a 25°C), tiempo de secado al tacto máximo en 1 hora, de acabado mate satinado.



La pintura entre otras características, debe ser resistente a los álcalis del cemento, resistente a la luz y a las inclemencias del tiempo. Se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos.

Para efectos de mantenimiento llegarán a la obra en sus envases originales e intactos, se deberán evitar asentamiento por medio de un batido previo a la aplicación y así garantizar uniformidad en el color.

Debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado.

Aplicación en muros nuevos:

En muros nuevos se aplicará 02 manos de sellador, Empastado y 2 manos de pintura.

Aplicación en muros antiguos

Antes de la aplicación de la pintura de acabado se procederá a realizar los trabajos de mantenimiento consistentes en:

Rasqueteo: Se realizará evaluando las condiciones de la pintura en cada paño específico, en los lugares donde sea necesario se eliminará totalmente la pintura que esté en mal estado. En la mayoría de los casos servirá para eliminar impurezas gruesas u otro tipo de alteraciones en el muro. En el caso de la eliminación total de pintura, se deberá necesariamente aplicar sellador antes de la aplicación de la pintura.

Lijado: Se realizará inmediatamente luego del rasqueteo, en la totalidad del paño a pintar, sin eliminar la pintura, servirá para eliminar impurezas finas, grasa, polvo, sellar poros, etc. y se realizará en dos etapas, teniendo cuidado en limpiar el paño después de la primera pasada de lija.

Limpieza: Se realizará después de cada lijada del paño con elementos secos y limpios dejando el paño liso y limpio para proceder a la aplicación directamente de las 02 manos de látex.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

86

METODO DE MEDICION

Unidad de Medida : Metro cuadrado (m2)

01.02.03. PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS **DESCRIPCION**

Los perfiles de fierro serán de acuerdo a los detalles especificados en los planos. Sobre la superficie de los perfiles debidamente lijados hasta eliminar todo rastro de óxido, de rezagos de soldadura, se dará una mano de pintura anticorrosiva. Esta pintura se aplicará en taller y así llegará a la obra. Después de la colocación de los elementos se le dará una segunda mano del mismo tipo de pintura y aplicada siguiendo las mismas especificaciones señaladas anteriormente en la obra.



El Contratista tomará la providencia a fin de que la carpintería de fierro no sufra deterioros durante el transporte a la obra y durante el tiempo que dure la construcción y entrega de la edificación.

METODO DE MEDICION

La forma de medición de la partida será por Metro Cuadrado (m2) ejecutado y colocado según las indicaciones y medidas consignadas en los planos.



01.02.04. PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZÓCALO **DESCRIPCION**

Deberá tenerse en cuenta el Cuadro de Acabados, el cual asigna calidades por ambientes.

PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado.

En general se pintará todas las superficies interiores de albañilería, carpintería de madera y metálica.

Las superficies exteriores conformadas por muros caravista deberán ser barnizadas a excepción de obras cercanas al mar en la que los muros deberán ser tarrajeados por ambas caras.

Las superficies con imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado en él será protegido contra salpicaduras y manchas.

Las superficies que llevarán Pintura Látex, se les aplicará previamente Sellador para paredes Blanco (Gln), para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

El Sellador a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

La recomendación es aplicar sellador antes del empastado. Eso evitará las manchas en las paredes, ya que en el caso de las paredes nuevas de cemento aparecen marcas de alcalinidad. Además, hay que reparar a las que ya son más viejas, porque en ocasiones tienen grietas e imperfecciones evidentes.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

85

Las superficies que llevan pintura al óleo, se les imprimirá con Sellador a base de una solución de caucho sintético.

Se deberá tomar las precauciones para evitar perjuicios, después de concluida la obra respecto a lluvias.

METODO DE MEDICION

La unidad de medición de estas partidas será de acuerdo a la partida en M2

01.02.05. PINTURA BARNIZ EN CARPINTERÍA DE MADERA **DESCRIPCION**

Esta partida comprende el suministro, preparación de superficies y colocación de barniz en las puertas de carpintería de madera.

El barniz a usarse será barniz marino normal.

La superficie de madera debe limpiarse y secarse convenientemente. Las superficies deben lijarse cuidadosamente siempre en dirección de las vetas.

Los nudos y contrahechos deberá fijarse o quemarse y luego cubrirse con una mano de goma laca.

Los agujeros, rajaduras y defectos similares serán rellenados con masilla de aceite o una masilla compuesta por la misma pintura y tiza

Los materiales a usarse serán extraídos de sus envases originales y se emplearán sin adulteración alguna, procediendo en todo momento de acuerdo a las especificaciones de los fabricantes del producto a emplearse.

La pintura se aplicará en capas sucesivas con soplete, a medida que se vayan secando las anteriores. Se dará dos manos de barniz transparente sellador y finalmente dos manos de barniz normal, de acuerdo a planos.

Los trabajos que se encontrarán terminados deberán ser protegidos adecuadamente contra daños, salpicaduras y manchas durante el proceso de la pintura.

METODO DE MEDICION

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por metro cuadrado (m2).

01.02.06. REPOSICION DE VIDRIOS

VIDRIO CRUDO LAMINADO

DESCRIPCION

Los vidrios empleados serán crudos de 5mm laminados, de acuerdo a indicaciones y estarán en relación con las dimensiones asumidas en el título de la carpintería.

Las características de los vidrios serán: transparentes, incoloros, planos, de caras paralelas, impermeables, exentos de burbujas, manchas y otras imperfecciones, las cuales serán condicionantes que garanticen la calidad del mismo.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

87

En caso que los planos no especifiquen junquillos, se utilizará, silicona, aplicándose en forma tersa y definitiva.

El Ingeniero Residente garantizará la integridad de los vidrios hasta la entrega final de la obra.

METODO DE MEDICION

El trabajo efectuado se medirá en Metro cuadrado (P2.)

01.02.07. CERRADURA DE SOBREPONER TIPO BOLA
DESCRIPCION



Comprende el suministro y colocación de las bisagras y cerraduras para las puertas de madera,

Todas las bisagras y cerraduras serán tipo Forte y se colocaran de acuerdo a detalle indicado en los planos.

METODO DE MEDICION

El trabajo efectuado se medirá en unidades (Und) y piezas según corresponda.



01.02.08. PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA
DESCRIPCION

El techo será a dos aguas, llevará cobertura final con plancha de fibrocemento tipo teja de perfil ondulado 1.14 x 0.72 fijada al aligerado que tendrá las siguientes características:

MATERIALES

Plancha de fibrocemento: deberá tener las siguientes características:

Planchas onduladas de fibrocemento color palo rosa

Longitud de 1.14 m y ancho 0.72 m.

Espesor 5 mm.

Peso 8.40 kg.

Fijación mediante tirafones con arandelas plásticas. Los elementos serán galvanizados.

TRANSPORTE

Para el transporte de las planchas de fibrocemento se deben tener en cuenta las siguientes consideraciones:

La plataforma del vehículo debe ser plana y rígida y libre de objetos extraños.

Para el transporte y almacenamiento horizontal se deben utilizar transportadores de madera para lograr un adecuado alineamiento de las planchas y evitar desplazamientos laterales.

No se debe colocar más de 100 planchas por ruma. Sólo podrá aplicar 2 rumas.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

ALMACENAMIENTO

Las planchas se almacenarán en depósitos que tengan un piso firme y plano, y de preferencia techados.

Las planchas se apilarán con un ángulo de 15° con respecto a la pared.

METODO DE MEDICION

La unidad de medida será el metro cuadrado (m²).

01.02.09. CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO

DESCRIPCION

La cumbrera será a dos aguas, llevará cumbrera final con plancha de fibrocemento tipo teja de perfil ondulado 0.72 x 0.30 fijada al aligerado que tendrá las siguientes características:

MATERIALES

Cumbrera de fibrocemento: deberá tener las siguientes características:

Planchas onduladas de fibrocemento color palo rosa

Longitud de 0.72 m y ancho 0.30 m.

Espesor 5 mm.

Peso 4.40 kg.

Fijación mediante tirafones con arandelas plásticas. Los elementos serán galvanizados.

TRANSPORTE

Para el transporte de las planchas de fibrocemento se deben tener en cuenta las siguientes consideraciones:

La plataforma del vehículo debe ser plana y rígida y libre de objetos extraños.

Para el transporte y almacenamiento horizontal se deben utilizar transportadores de madera para lograr un adecuado alineamiento de las planchas y evitar desplazamientos laterales.

No se debe colocar más de 100 planchas por ruma. Sólo podrá aplicar 2 rumas.

ALMACENAMIENTO

Las planchas se almacenarán en depósitos que tengan un piso firme y plano, y de preferencia techados.

Las planchas se apilarán con un ángulo de 15° con respecto a la pared.

METODO DE MEDICION

La unidad de medida será el metro cuadrado (m²).



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

82

01.02.10. PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO GENERALIDADES

Este acápite se refiere a la preparación, ejecución y colocación de todos los elementos de carpintería que en los planos aparecen indicadas como madera, ya sea interior o exterior.

MADERA

Se utilizará exclusivamente cedro nacional, primera calidad, seca, tratada y habilitada, derecha, sin nudos o sueltos, rajaduras, paredes blandas, enfermedades comunes o cualquier otra imperfección que afecte su resistencia o apariencia.

En ningún caso se aceptará madera húmeda.

En las planchas de madera terciada (triplay) de las puertas laminadas, sólo se admitirá un máximo de 6 nudos pequeños por hoja.

PRESERVACIÓN

Toda la madera será preservada teniendo mucho cuidado de que la pintura no se extienda en la superficie que va a tener acabado natural, igualmente en el momento de corte y en la fabricación de un elemento en el taller recibirá una o dos manos de linaza, salvo la madera empleada como auxiliar.

Es exigencia del Supervisor que la madera se reciba así en la obra.

SECADO

Toda la madera empleada deberá estar completamente seca, protegida del sol y de la lluvia todo el tiempo que sea necesario.

ELABORACIÓN

Todos los elementos de carpintería se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas indicados en los planos, entendiéndose que ellos corresponden a dimensiones de obra terminada y no a madera en bruto.

Este trabajo podrá ser ejecutado en taller o en obra, pero siempre por operarios especializados.

Las piezas serán acopladas y colocadas perfectamente a fuerte presión, debiéndose siempre obtener un ensamblaje perfectamente rígido y con el menor número de clavos, los cuales serán suprimidos en la mayoría de los casos.

En la confección de elementos estructurales se tendrá en cuenta que siempre la dirección de fibra será igual a la del esfuerzo axial.

PUERTAS Y SOBRE PUERTAS

Las uniones en las puertas y sobre puertas deben ser caja y espiga, y encoladas.

Las aristas de los bastidores de puertas y ventanas deben ser biseladas.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

81

Los marcos de puertas y ventanas serán rebajados con lijas en sus aristas

Los paneles de las puertas serán de cedro de 3/4", según planos.

El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra.

Todo trabajo de madera será entregado en obra bien lijado hasta un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final.

El acabado final será con barniz transparente, no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en obra sin la aprobación previa del Ingeniero Supervisor.

Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega de la obra, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados.

En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de puertas y ventanas, la forma de los marcos y el espesor de las planchas de triplay.

MEDICIÓN

La unidad de medición de estas partidas será de la siguiente manera:

- PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO und
- PUERTA CONTRAPLACADA DE CEDRO und

01.03. INSTALACIONES ELECTRICAS

01.03.01. LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO RAZO SIMILAR A SLIMDOWNLIGHT LED DE 21W

Extensión del Trabajo:

Comprende el suministro e instalación de los artefactos de iluminación y su operatividad correspondiente.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

80

Profundidad Del Producto 21 cm	Recomendaciones De Uso Asegurarse de una correcta instalación.
Altura Del Producto 9 cm	Modelo Downlight Slim atenuable
Tipo de Producto Luminaria	Ancho Del Producto 21 cm
Sub Tipo de Producto Led	Material Aluminio
Tipo de tecnología Led	
Potencia 21 W	Peso Del Producto 0.75 kg
Lúmenes 1580 lm	Advertencia de uso Cortar la energía eléctrica antes de realizar la instalación.
Alimentación/Combustible Red Eléctrica	Voltaje 220 V

Procedimiento constructivo

Los artefactos de iluminación se instalarán después de realizar el enlucido y pintado de los techos o paredes, ubicando los artefactos de acuerdo a la ubicación de los planos para luego empalmar con su conductor que lo energiza.

Estas especificaciones se complementarán con las especificaciones técnicas generales.

Unidad de Medida:

Por Unidad (Und)

Normas de medición:

Se computará por cantidad de unidades de artefactos, comprendiendo todos los accesorios y trabajos necesarios para su instalación



01.03.02.

LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LÁMPARAS 2X20W DE HM
Extensión del Trabajo:

Comprende el suministro e instalación de los artefactos de iluminación de emergencia más su tomacorriente simple y su operatividad correspondiente.

Procedimiento constructivo

Los artefactos de luces de emergencia se instalarán después de realizar el enlucido y pintado de los techos o paredes, ubicando los artefactos de acuerdo a la ubicación de los planos para luego colocar el enchufe a su tomacorriente que lo energiza.

Unidad de Medida:

Por Unidad (Und)

29



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

Forma de Pago:

Los trabajos incluidos en estas partidas serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su norma de medición, el precio unitario incluye el pago por material, mano de obra y herramientas.

- 01.03.03. INTERRUPTOR SIMPLE
01.03.04. INTERRUPTOR DOBLE

Extensión de trabajo.

Esta partida incluye el suministro y colocación de los tomacorrientes, tomacorrientes a prueba de agua, interruptores, pulsador de timbre y timbre de campanilla.

Procedimiento constructivo

Se instalarán después de tener el enlucido de los muros

Unidad de medida

La Unidad de medida será la unidad. (und)

Norma de medición:

Será medido como unidad, con los accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes.

- 01.03.05. PRUEBA CABLEADO GENERAL

Extensión de trabajo.

Comprende la realización de las pruebas de megado en todos los tableros instalados, y los resultados obtenidos debe de cumplir con lo especificado en la normativa nacional.

Estos valores se plasmarán en un protocolo de pruebas y el profesional de la especialidad certificará dichos protocolos.

Unidad de Medida

La unidad de medida será por UND (Unidad).

01.04. INSTALACIONES SANITARIAS

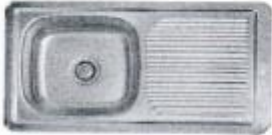
- 01.04.01. SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA

NOMBRE	:	Lavadero de acero inoxidable.
--------	---	-------------------------------



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

28

DESCRIPCIÓN	: Lavadero de acero inoxidable de 19" x 37" aprox., de una poza con escurridor. Agua fría / agua caliente. Equipado.
Color	: Acero.
Clase	: Nacional o similar.
Forma	: De una poza.
DIMENSIONES	: Lavadero de: 49 cm x 94 cm. Poza: ancho 36 cm, largo 40cm. Profundidad: 15cm.
OPERACIÓN	: Control codo muñeca.
CONEXIONES	: Para agua fría y caliente.
GRIFERÍA	: Mezcladora de bronce cromado, ¼" de vuelta mecanismo interno de cierre cerámico, entrada de ½" compuesta de grifo central cuello de ganso con aireador, modelo Monterrey de American Estándar o similar. Tubo de abasto de aluminio trenzado con llave angular de ½" con niple cromado de ½" x 3" de largo, canopla o escudo a la pared.
DESAGÜE	: De bronce cromado con orificio de 3 ½" de canastilla removible, con chicotes de 1 ½", trampas p de 1 ½" con registro roscado y escudo a la pared cromado.
MONTAJE	: Modelo para empotrar en mueble, con empaquetadura de jebe en todo su contorno y pernos de fijación.
MEDICIÓN	: Unidad medida (Unid.)
IMAGEN REFERENCIAL:	

01.04.02. LAVATORIO DE LOSA CON PEDESTAL BLANCO

NOMBRE	: Lavatorio de losa con pedestal blanco
DESCRIPCIÓN	: Estilo clásico. De pedestal a piso. Disponible para válvula de 4" y 8". Monomando.

17



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento



Color	:	Blanco
DIMENSIONES	:	84.5x56.5x45.1 cm.
OPERACIÓN	:	Acción manual.
CONEXIONES	:	Para agua fría.
GRIFERÍA	:	Válvula fluxométrica de bronce cromado de 1.6 galones por descarga (6 litros), con rompedor de vacío. Tubos de abasto cromado o material termoplástico.
DESAGÜE	:	• Salida instalada al piso.
MONTAJE	:	Modelo de piso con pernos de fijación, con capuchones cromados, de cerámico plástico.
MEDICIÓN	:	Unidad medida (Unid.)
IMAGEN REFERENCIAL	:	

01.04.03. INODORO ARUBA CON ASIENTO BLANCO

NOMBRE	:	Inodoro Aruba con asiento blanco
DESCRIPCIÓN	:	Inodoro de loza vitrificada de 4.8 L por descarga, entrada de 1 1/4" con brida para instalación, equipado, modelo Vermont.
Color	:	Blanco
DIMENSIONES	:	73x37x66.5 cm.
OPERACIÓN	:	Acción manual.
CONEXIONES	:	Para agua fría, con una presión de trabajo de 15 psi

76



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

GRIFERÍA	:	Válvula fluxométrica de bronce cromado de 1.6 galones por descarga (6 litros), con rompedor de vacío. Tubos de abasto cromado o material termoplástico.
DESAGÜE	:	• Salida instalada al piso.
MONTAJE	:	Modelo de piso con pernos de fijación, con capuchones cromados, de cerámico plástico.
MEDICIÓN	:	Unidad medida (Unid.)
IMAGEN REFERENCIAL	:	



01.04.04. PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA

Descripción

Coloca el papel higiénico en esta portarrollo cerámico blanco, de diseño clásico y funcional, Alto 18 cm, Ancho 16 cm, Profundidad 9 cm.

Materiales

- PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA

Método de Ejecución

Consiste en la provisión e instalación de los portarrollos de adosar. El accesorio sanitario irá sobrepuesto al muro, éste se instalará luego de haber replanteado en el muro según ubicación indicada en los planos.

Unidad de Medida

Unidad (Und).

Método de Medición

La Unidad de medida es la unidad, el cómputo se efectuará por unidades.

01.04.05. JABONERA TIPO CAJA (JABON LIQUIDO)

DESCRIPCIÓN

Dispensador de Jabón de acero cromado, fijado a la pared. Se colocarán de acuerdo a lo indicado en planos de arquitectura.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

75

MATERIALES

JABONERA CROMADA CON DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Consiste en la provisión e instalación de las jaboneras de cromadas fijadas a la pared.

Este se instalará luego de haber replanteado en el muro según ubicación indicada en los planos.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (UND).

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por número de unidades iguales, instalado y aceptado por el supervisor de la obra.

IMAGEN REFERENCIAL:



01.04.06. SUMISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE POLITILENO DE 1100LTS

DESCRIPCIÓN

El sumistro de incluye la instacion de tanque de politileno en la estructura existe

MATERIALES

Tanque de politileno de 110 litros y accesorios.

01.05. OTROS

01.05.01. FLETE TERRESTRE

DESCRIPCIÓN

se refieren al transporte de materiales e insumos a la ubicación de los trabajos de construcción.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (GLB).

01.05.02. LETRERO DE INGRESO A ESTABLECIMIENTO DE 2.5 M X 1.5 M

Descripción:



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

Esta partida se refiere al suministro e instalación de un letrero informativo retroiluminado del establecimiento de salud. El banner informativo debe ser similar a la foto adjunta, considerando el nombre del establecimiento "PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA" y será instalado a la vista de la fachada. Las medidas serán de 2.5 x 1.5 m.

Esta partilla es a todo costo, incluye la estructura, gigantografía, luminarias, instalaciones eléctricas para la iluminación, etc.

Método de Medición:

La unidad de medición de estas partidas será unidad (und).

01.05.03. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS EN CUNETAS

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Todos los materiales utilizados en la fabricación de las rejillas metálicas, deberán ser de excelente calidad, y contar con certificados de reportes de ensayos de fábrica pertinentes a cada material.

Todos los perfiles y láminas de aluminio usados en la fabricación de las barandas deberán cumplir las especificaciones establecidas en la norma ASTM A709 Gr. 345W (ASTM A588)

La tubería de acero utilizada en las barandas tendrá el diámetro indicado en los planos y su calidad deberá ser igual o similar a la especificada en la norma ASTM A 53, grado B.

Las varillas y los pernos de anclaje se ajustarán a los requisitos de la norma ASTM A 36, salvo que los planos indiquen algo diferente. Los electrodos y fundentes para soldadura deberán cumplir la norma correspondiente.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad de Medida: metro lineal (ml).

MÉTODO DE MEDICIÓN

Para el computo debe considerarse las longitudes (ml) de baranda instalada, las piezas son iguales en espesor, dimensiones y demás características.

8. PLAN DE TRABAJO. -

El contratista deberá presentar un Plan de Trabajo (plazo máximo de entrega hasta en 05 días hábiles a partir del día siguiente de la suscripción del contrato) anexando el respectivo cronograma de intervención desagregado por actividad, considerando que se deberá intervenir 01 establecimiento de salud, teniendo en consideración que no interfiera el Servicio en días y horas de atención al paciente o trabajo en los establecimientos de salud donde se



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

23

desarrollará los trabajos de mantenimiento, para lo cual deberán realizar las coordinaciones necesarias con los jefes de cada EE.SS.

El plan de trabajo del establecimiento se presentará a partir del día siguiente de la suscripción del contrato a la Coordinación Regional de Infraestructura de la Dirección Regional de Salud Amazonas.

9. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR DE SERVICIOS. -

El postor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados en óptimas condiciones, que cuenten con los mecanismos de protección a fin de prevenir incidentes/accidentes que puedan influir en la seguridad y salud de los trabajadores. Así mismo deberá cumplir con dar al personal a su cargo la indumentaria y equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo al tipo de actividad.

Todos los EPP deberán cumplir con los requisitos nacionales/ internacionales de seguridad (ANSI, EN, ASTM, o equivalentes, según corresponda).

Los equipos y uniforme deberán encontrarse permanentemente en buen estado para su uso y deberá ser repuesto de acuerdo a la frecuencia de su uso y características del EPP (si es descartable, o libre mantenimiento), indicado en el cuadro siguiente:



EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL REQUERIDOS			
N°	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	LENTE DE PROTECCION	UND	05
2	GUANTES DE SEGURIDAD	PAR	05
3	PANTALON DRILL	UND	05
4	POLO MANGA LARGA	UND	05
5	CHALECO REFLECTIVO	UND	05
6	ZAPATOS DE SEGURIDAD PUNTA ACERO	PAR	05
7	ARNES DE SEGURIDAD	UND	05
8	CASCO DE SEGURIDAD	UND	05
9	RESPIRADOR CONTRA POLVO	UND	05

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO			
N°	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	COMPRESORAS PARA PINTAR DE MINIMO 3 HP 01 acoplamiento de salida de presión de aire regulada Tanque de 50 litros Motor de 2250 watts 115 PSI de presión	UND	01
2	ANDAMIOS Material metálico	UND	02



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

	03 cuerpos		
3	CAMIONETA 4X4 Año de fabricación: cuatro últimos años (2022 – 2025) Cabina doble	UND	01

*Se acreditará con copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite fehacientemente, el postor deberá adjuntar todos estos documentos en la presentación de ofertas.

II. RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTAS POR LA ENTIDAD. -

- Facilidades de acceso a las dependencias
- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas.

**II. REGLAMENTO TECNICO, NORMAS METODOLÓGICAS Y/O
SANITARIAS. -**

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las Normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

II. IMPACTO AMBIENTAL. -

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo 48 horas en el lugar indicado por los representantes del establecimiento de salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

13. SEGUROS. -

El postor acreditará la contratación mediante declaración jurada al inicio del servicio, del SCTR a sus trabajadores y será absoluto responsable por daños a terceros (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Proveedor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, sin perjuicio de que la Administración del establecimiento de salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

14. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS. -

a) REQUISITOS DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS:

➤ PERFIL DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

El proveedor será una persona natural o Jurídica, con RUC Activo y Habido, inscripción en el Registro Nacional de Proveedores – RNP DE SERVICIOS vigente.

b) DEL PERSONAL TÉCNICO:

➤ JEFE DEL SERVICIO

Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto

Formación académica

Ingeniero o Arquitecto colegiado y habilitado

Experiencia

Experiencia mínima de 18 meses en servicios en Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento en establecimiento de salud público y/o privado; con cargos como jefe de servicio, supervisor de servicio, residente de servicio o inspector de servicio.

Capacitación

Diplomado en Ingeniería Civil (Seguridad y Salud en el trabajo, estructuras, gerencia de la construcción, residencia y supervisión de servicios, contando con 120 horas lectivas.

➤ MAESTRO DE SERVICIO



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

Un (01) Técnico en construcción civil.

Formación Académica

Técnico titulado

Experiencia

Experiencia mínima de 18 meses en servicios en Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento en establecimiento de salud público y/o privado; con cargos como jefe o maestro de servicio, asistente de servicio.

Capacitación y/o entrenamiento

- 01 curso o capacitación de Maestro de servicio en Edificaciones con un mínimo de 50 horas lectivas.
- 01 taller en lectura de planos con un mínimo de 10 horas lectivas.



De conformidad con el artículo 49 del reglamento, la formación académica y experiencia del personal clave se acreditará para la suscripción del contrato.

- ✓ Los requisitos de los profesionales del personal clave se sustentan en los siguientes documentos normativos; Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; Ley N° 16053, ley del ejercicio profesional; Ley N° 28858, Ley del Profesional de Ingeniería y su reglamento aprobado mediante D.S N° 16-2008-VIVIENDA.

c) CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS.

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento.

El numeral máximo de consorciados es de dos (02).

- Siendo el porcentaje mínimo de participación del 40%.
- Así mismo el porcentaje mínimo de participación, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en la especialidad, será mayor de 60%.
- Cualquier omisión de información declarada inexacta no acorde a la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, será motivo de descalificación, directiva de observancia obligatoria para entidades y proveedores.

15. RESULTADOS ESPERADOS. -

Funcionalidad y operatividad al 100% de la Infraestructura, cumpliendo con las exigencias de la normatividad técnica de salud en infraestructura y de seguridad vigentes, brindando seguridad a las personas que alberga; cuya probabilidad es de alta ocurrencia en la actualidad.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

69

El contratista deberá entregar los trabajos terminados es decir ejecutados al 100% del establecimiento de salud, para la cual deberá presentar un Informe técnico del servicio ejecutado, cuyo contenido mínimo será:

- Antecedentes (Número de orden de servicio, descripción de la situación inicial del servicio)
- Descripción de los Trabajos ejecutados
- Pago de seguro de los trabajadores (Seguro de Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Alto Riesgo).
- Conclusiones (Logro alcanzado después de ejecutar el servicio)
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)
- Toma del panel Fotográfico con la presencia del personal realizando los trabajos.
- Formatos y procedimientos exigibles en el Instructivo que deberá ser brindado por La Entidad.
- Contar con la cinta reflectiva de seguridad puesta durante la ejecución del servicio.
- Tomas fotográficas antes y después del servicio.
- Contar con todos los implementos, equipos y herramientas.

El contratista realizará las pruebas necesarias para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán supervisados por el Ingeniero Inspector designado por la unidad ejecutora.

16. OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR. -

- El Contratista garantiza que todo su personal cuente con los materiales y/o herramientas requeridas para la ejecución del servicio.
- El contratista se compromete a realizar el cambio del personal clave propuesto con la autorización previa de la Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura, Equipamiento y Mantenimiento – DIRESA.
- Que el personal conozca o tenga capacitación en manejo adecuado de las funciones que le competen seguidos por un protocolo debidamente autorizado por la empresa y las normas de seguridad.
- El contratista se compromete a cumplir con la entrega del servicio contratado dentro del plazo contractual.
- El contratista se compromete a cumplir con presentar Plan de Trabajo.
- El contratista se compromete a contar con los EPPs y Seguridad correspondientes y exigibles según normatividad vigente.
- La empresa se compromete a cumplir con dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, conforme lo establece la Norma G.050.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

68

- La empresa tiene que reportar los accidentes ocurridos dentro del trabajo de acuerdo con lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Que la empresa no cumpla con la instalación de señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el servicio de: Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento, y cuando estén ausentes del lugar de trabajo, la multa será por día.
- La empresa se compromete a contar con todo su personal profesional y técnico durante los primeros 15 días de ejecución.
- La empresa se compromete a dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervinientes.



17. SUB CONTRATACION. -

El Proveedor no podrá tercerizar parcial ni totalmente el servicio.

18. SISTEMA DE CONTRATACION. -

A suma alzada.



19. CONFIDENCIALIDAD. -

Toda la documentación e información suministrada por la Dirección Regional de Salud Amazonas para el desarrollo del presente servicio serán de carácter confidencial. El contratista guardará confidencialidad sobre toda esa información y toda aquella que se genere en torno a la prestación del servicio, no pudiendo emplearla en beneficio propio o de terceros.

20. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL. -

La Oficina Ejecutiva de Administración de la Dirección Regional de Salud Amazonas, designará un Inspector que velará por el cumplimiento de una buena práctica de los procesos constructivos, reglamentos y correcta aplicación de las normas establecidas. Las visitas que dicho profesional realice a los establecimientos de salud a fin de inspeccionar los trabajos serán inopinadas.

Todo material, procedimiento y personal destacado por el contratista, estará sujeto a la inspección del inspector ya sea en el establecimiento de salud o en el taller donde se esté laborando, pudiendo rechazar el material que encuentre dañado, defectuoso o la mano de obra deficiente y requerir su corrección.

Los trabajos mal ejecutados deberán ser corregidos y el material rechazado deberá ser reemplazado por otro aprobado por el inspector, sin cargo alguno para la entidad contratante.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

67

d) ÁREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará con el área de infraestructura, Oficina de Logística de la Dirección Regional de Salud Amazonas.

e) ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO:

El inspector encargado o asignado por la entidad es el responsable de la supervisión del servicio a ejecutarse.

f) CONFORMIDAD DEL SERVICIO:

Se levantará un acta donde se establezca la conformidad de los trabajos realizados por el Contratista, en caso contrario se levantará un pliego de observaciones que deberán ser subsanadas por el plazo que establezca la ley.

El acta de conformidad del servicio debe estar suscrito por el jefe del establecimiento de salud o el encargado (de ser el caso) y el inspector designado por la entidad contratante.

Se dará la conformidad del servicio cuando el contratista cumpla con la ejecución de todas las actividades del informe técnico de mantenimiento.

Para la recepción final se elaborará 1 informe técnico (plazo máximo de entrega hasta en 05 días hábiles después de culminado el plazo de ejecución de servicio y/o después de haber subsanado las observaciones de corresponder) adjuntando panel fotográfico donde se evidenciará el antes y después de las actividades realizadas.

21. FORMA DE PAGO. -

El pago de la prestación se efectuará en un único pago al 100% en un plazo máximo de 10 (diez) días hábiles, los mismos que deben estar verificados y aprobados por el inspector designado por la entidad contratante del servicio y la opinión técnica favorable del Coordinador regional de Infraestructura de la DIRESA.

El informe para el pago correspondiente del servicio debe contener la siguiente información:

- INDICE
- SOLICITUD DE PAGO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL
- FACTURA DEL COTRATISTA
- CERTIFICADO DE HABILIDAD DE LOS PROFESIONALES DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO, ORIGINAL Y VIGENTE.

66



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

- COPIA DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO
- PANEL FOTOGRÁFICO CON LA PRESENCIA DEL PERSONAL REALIZANDO LOS TRABAJOS
- INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL PROFESIONAL CLAVE DEBIDAMENTE FIRMADO.
- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS
- COPIA DEL INFORME DIGITALIZADO
- EL TAMAÑO MINIMO DEL TEXTO SERA DE 10 PUNTOS



Para el otorgamiento de la conformidad del servicio de mantenimiento de infraestructura, el contratista deberá contar con la aprobación del Informe Técnico Final del servicio de mantenimiento y acta de conformidad por parte del inspector y del jefe del establecimiento de salud en un plazo máximo de seis (06) días hábiles.

Se presentará la siguiente información:

- Acta de Conformidad de Servicio.
- Informe técnico del servicio ejecutado.
- Panel Fotográfico.
- 02 juegos en original e información nativa en CD.
- El panel fotográfico deberá estar en impresión a color.
- Los expedientes deben presentarse en archivadores.

En caso de no haberse cumplido los requisitos establecidos para la recepción del servicio se formulará un acta de observaciones, las cuales deberán ser levantadas por el contratista en el plazo correspondiente de acuerdo al reglamento de la ley de contrataciones del estado.

22. PENALIDADES. -

De acuerdo al Artículo 161 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225; si el contratista incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del servicio contratado, la Dirección Regional de Salud Amazonas aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto total contratado, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = (0.10 * \text{Monto}) / (F * \text{Plazo en días})$$

65



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

Donde F tendrá los siguientes valores:

- ✓ Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, $F=0.40$
- ✓ Para plazos mayores a sesenta (60) días, $F= 0.25$

Monto: Monto de la Orden de Compra o Contrato.

Plazo en días: Plazo en días de la Orden de Compra o Contrato.



Quando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Dirección Regional de Salud Amazonas podrá resolver el contrato por incumplimiento.

23.OTRAS PENALIDADES. -



N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
01	Quando el personal del contratista no cuente con los materiales y/o herramientas requeridas para la ejecución del servicio o los tenga incompletos. Se aplicará por cada visita inopinada.	0.20/1000 del monto total del contrato original.	Según acta o informe del inspector.
02	Quando el contratista cambie al personal propuesto sin contar con la autorización previa de la Dirección Regional de Salud Amazonas. Se aplicará por única vez.	0.50/1000 del monto total del contrato original.	Según acta o informe del inspector.
03	Que el personal no conozca o tenga capacitación en manejo adecuado de las funciones que le competen seguidos por un protocolo debidamente autorizado por la empresa y las normas de seguridad. Se aplicará por única vez.	0.25/1000 del monto acorde al contrato original.	Según acta o informe del inspector.
04	Quando el contratista no cumpla con la entrega del servicio contratado dentro del plazo contractual, la multa será por día., se aplicará por única vez	0.25/1000 del monto acorde al contrato original.	Según acta o informe del inspector.
05	Que la Empresa no cumpla con presentar Plan de Trabajo. Se aplicará por única vez.	0.10/1000 del monto total del contrato original.	Según acta o informe del inspector.
06	Que el personal de la Empresa no cuenta con EPP y Seguridad correspondientes y exigibles según normatividad vigente y los TDR. Se aplicará por cada visita inopinada.	0.10/1000 del monto total del contrato original.	Según acta o informe del inspector.
07	Que la empresa no cumpla con dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, conforme lo establece la Norma G.050 y TDR. La multa será por persona, por ocurrencia, por día.	0.10/1000 del monto total del contrato original.	Según acta o informe del inspector.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

64

08	Que la empresa no reporta los accidentes de trabajo de acuerdo con lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo. Se aplicará por ocurrencia.	0.60 UIT	Según acta o informe del inspector.
09	Que la empresa no cumpla con la instalación de señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el servicio de: Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento, y cuando estén ausentes del lugar de trabajo, la multa será por día.	0.25/1000 del monto acorde al contrato original.	Según acta o informe del inspector.
10	La empresa se compromete a contar con todo su personal profesional y técnico durante los primeros 15 días de ejecución, la multa será por día.	0.50 UIT por cada día de ausencia del personal profesional y técnico.	Según acta o informe del inspector.
11	La empresa se compromete a dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervinientes. Se aplicará por ocurrencia.	0.25/1000 del monto acorde al contrato original.	Según acta o informe del inspector.
12	Cuando el inspector realice una inspección técnica al sitio donde se realiza el servicio y no encuentre al personal clave propuesto por el postor.	0.10/1000 del monto total del contrato original.	Según acta o informe del inspector.

24. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El plazo máximo de responsabilidad del contratista, por vicios ocultos de los servicios ofertados será no menor de un (01) año a partir de la conformidad otorgada, conforme a lo dispuesto por el artículo 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, los cuales de suscitarse serán de entera responsabilidad del contratista, asumiendo los costos de reparación de ser el caso.

25. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

El plazo máximo para la ejecución del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD MOLINOPAMPA" es de treinta (30) días calendarios, en total. Se entiende que el plazo de entrega e instalación se empieza a contabilizar a partir del día siguiente de la fecha de la firma de contrato. El último día de dicho plazo se convierte en la fecha límite para la entrega de la infraestructura ya operativa.

26. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	Requisitos:



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

63

- 01 Compresoras para pintar de mínimo 3 HP, según características:
01 acoplamiento de salida de presión de aire regulada
Tanque de 50 litros
Motor de 2250 watts
115 PSI de presión
Capacidad de aceite 250 ml
- 02 Andamios
Material metálico
03 cuerpos
- 01 Camioneta 4x4
Año de fabricación: cuatro últimos años (2022 – 2025)
Cabina doble

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Importante

En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

JEFE RESPONSABLE DEL SERVICIO.

- Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto Colegiado y Habilitado

MAESTRO DE OBRA

- Un (01) Técnico Titulado

Acreditación:

El título profesional del Ingeniero/a será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <http://www.titulosinstitutos.pe/>, según corresponda.

Importante para la Entidad

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

B.3.2	CAPACITACIÓN
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE RESPONSABLE DEL SERVICIO Diplomado en Ingeniería Civil (Seguridad y Salud en el trabajo, estructuras, gerencia de la construcción, residencia y supervisión de servicios, contando con 120 horas lectivas.</p> <p>MAESTRO DE SERVICIO</p> <ul style="list-style-type: none">- 01 curso o capacitación de Maestro de servicio en Edificaciones con un mínimo de 50 horas lectivas.- 01 taller en lectura de planos con un mínimo de 10 horas lectivas. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA.</p> <p>Importante <i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE RESPONSABLE DEL SERVICIO Experiencia mínima de 18 meses en servicios en Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento en establecimiento de salud público y/o privado; con cargos como jefe de servicio, supervisor de servicio, residente de servicio o inspector de servicio.</p> <p>MAESTRO DE OBRA Experiencia mínima de 18 meses en servicios en Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento en establecimiento de salud público y/o privado; con cargos como jefe o maestro de servicio, asistente de servicio</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p>



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Importante

- *Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento*
- *En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.*
- *Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.*
- *Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.*

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 480,000.00 (CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de ejecución de servicios en Mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento de establecimientos de salud públicos o privados durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia del 23% (S/ 110,400.00 CIENTO DIEZ MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 SOLES) del valor estimado, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes:



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

60

- Servicio en mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación y acondicionamiento de Centros de salud y Postas Médicas.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatorio correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto

57



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS

DIRECCION REGIONAL DE SALUD
Dirección de Gestión de Inversiones, Infraestructura,
Equipamiento y Mantenimiento

facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Importante

- Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
DIRECCION REGIONAL DE SALUD AMAZONAS
DIRECCION DE GESTION DE INVERSIONES, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

ING. PAULO CESAR VALLJOS BARRERA
COORDINADOR REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
C.P. N° 25986

58

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE
MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA
DE CHACHAPOYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**



CHACHAPOYAS, MARZO 2025





GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA"

55

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

PROYECTO: "INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPOYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"

1. ANTECEDENTES:

La Política de Salud busca a través del desarrollo de sus procesos de Reforma del Sector Salud, garantizar el acceso real y equitativo a los servicios de atención integral de salud, sobre todo a las poblaciones en extrema pobreza y con mayores riesgos de enfermar y/o morir, por enfermedades y/o daños de salud prevenibles o evitables.

Mediante Resolución Ministerial N° 533-2016/MINSA se aprobó el documento técnico "Lineamientos para la Elaboración del Plan Multianual de Mantenimiento de la Infraestructura y Equipos de los establecimientos de Salud", con la finalidad ampliar y mejorar la capacidad resolutive de los establecimientos de salud y coadyuvar a cerrar la brecha en infraestructura y oferta de los servicios para obtener las mejoras sanitarias, en cumplimiento de los lineamientos de la política nacional y sectorial.

El diagnóstico de la situación actual deja ver el incremento de la necesidad de atención de la infraestructura de salud y el equipamiento, considerando que las edificaciones se deterioran en un cierto plazo de tiempo debido a los efectos del clima, el uso y el desgaste de los elementos. Sin embargo, este proceso inevitable puede ser controlado, y la vida física de los establecimientos prolongada si se mantienen apropiadamente.

El mantenimiento de la infraestructura física está relacionada a factores físico-funcionales. Los problemas pueden generarse por el diseño rígido de los ambientes, inadecuada ubicación de los mismos y la disfuncional relación entre éstos y el abastecimiento de los servicios básicos.

Con el fin de resolver estos problemas y brindar una adecuada atención de los servicios de salud, se determinó la necesidad del desarrollo del Mantenimiento De La Infraestructura del Puesto de Salud.

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS


Manuel Hernán Lalangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172
MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA"

54

2. OBJETIVOS Y METAS DEL PROYECTO.

2.1. OBJETIVOS:

Con la puesta del presente mantenimiento, se pretende lograr los siguientes objetivos:

a) Objetivos Generales

- El objetivo general es lograr que la población de Molinopampa tenga acceso a un adecuado servicio de Salud, con adecuada infraestructura, con ambientes en condiciones óptimas que garanticen confort, habitabilidad y seguridad.

b) Objetivos Específicos

- Mejorar la infraestructura del Centro de salud de Molinopampa.
- Mejorar la calidad del servicio de salud ofrecida.
- Mejorar la capacidad operativa de los servicios.
- Mejorar las condiciones de vida de los pacientes.
- Prolongar la vida útil de la infraestructura.
- Reducir las tasas de deterioro de la edificación.

3. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO

3.1. Ubicación Del Proyecto

El Centro de salud de Molinopampa, se encuentra ubicado:

Región	: Amazonas
Provincia	: Chachapoyas
Distrito	: Molinopampa
C.P	: Molinopampa


Manuel Mirón Llanos
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

MEMORIA DESCRIPTIVA

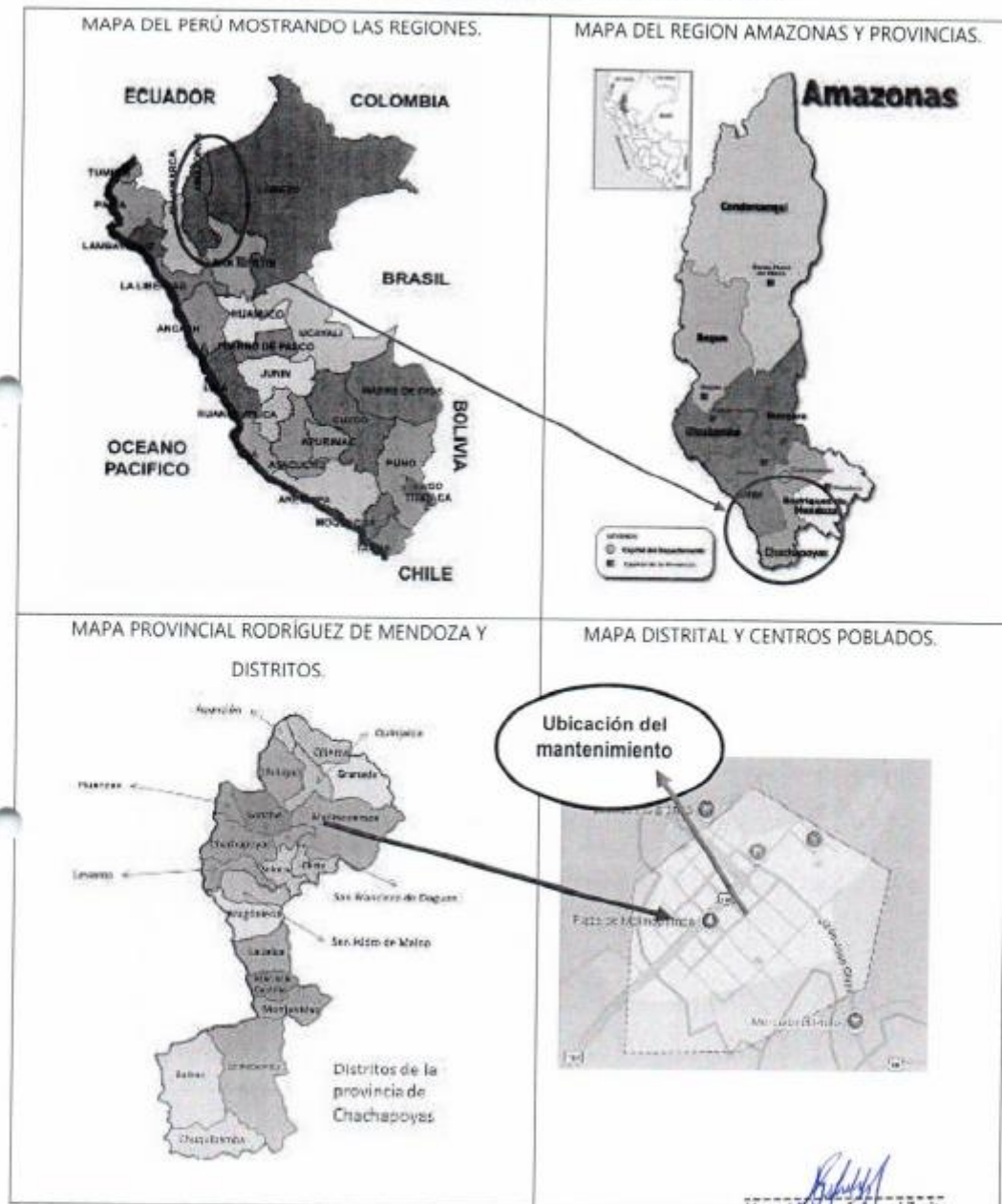


GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA"

59

Ilustración N° 01: MAPA DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA"

52

3.2. Datos Generales

El presente Proyecto tiene por finalidad que la población de molinopampa, sea adecuadamente atendida en una infraestructura adecuada y garantizando la salubridad; con ello se logrará mejorar los índices de salud y salubridad; con esta finalidad se elaboró el expediente técnico del **"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPOYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**.

La elaboración del presente Expediente Técnico tiene como finalidad brindar a la población una infraestructura acorde con las disposiciones y recomendaciones emanadas del Ministerio de Salud. El presente Expediente Técnico proyecta el mantenimiento de la infraestructura física del Centro de salud Molinopampa

3.3. Vías y Forma de Acceso.

Cuadro N° 01. Cuadro de distancias

Tramo	Distancia (Km)	Tiempo (hrs)	Vía	Estado
Chachapoyas – Molinopampa	41	1.20	Trocha	Regular
Total, Recorrido	41	1.20		

FUENTE: PROYECTISTA DIRESA 2025.

Nota: Los tiempos son estimados, los mismos que dependen del medio o vehículo empleado.

Topografía.

El terreno donde se ubicará el local del Centro de salud tiene una topografía accidentada que para efectos del proyecto se ha considerado los lineamientos técnicos correspondientes en las áreas a dar mantenimiento.

3.4. Servicios Públicos Básicos.


Manuel Herman Llanos Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA"

51

Como es común en las zonas rurales, no cuentan con el servicio de agua y desagüe pero que, en muchos casos, usan las aguas fluviales para satisfacer esta necesidad, las cuales necesitan mantenimiento, en su mayoría las redes están instaladas. Están a cargo de las propias comunidades, pero no se han conformado las Juntas Administrativas de este servicio. No existe el servicio de telefonía fija y no hay buena señal para telefonía móvil en toda la comunidad nativa.

El material predominante en las viviendas es de adobe con techo de calamina o paja proveniente de la zona. Las construcciones en su mayoría son de un nivel, los pisos son de tierra y de cemento. Las viviendas en su mayoría cuentan con servicio eléctrico, abastecidos estos por panel.

3.5. Estado Actual de la Infraestructura

El Perú viene implementando reformas estructurales en el sistema sanitario, como el mantenimiento de la Infraestructura de los Centros de Salud que exige en el primer nivel de atención, el desarrollo de competencias en gestión y organización que permita responder con eficiencia, eficacia, equidad y calidad a las expectativas y demandas de la población.

De la visita realizada al Centro de salud, razón del presente estudio de mantenimiento de infraestructura, así como del análisis de situación del Centro de salud Molinopampa, actualmente presenta algunas deficiencias debido a la inclemencia del tiempo, está compuesta por:

- Aleros y canaletas pluviales deterioradas.
- Falta de rejillas metálicas en cunetas.
- Pintura de cielorraso, aleros, muros interiores y exteriores en mal estado.
- Luminarias en mal estado o sin funcionamiento.
- Cambio de los aparatos sanitarios deteriorados.
- Tabiquería de madera en mal estado.
- Mal estado de coberturas en zonas específicas.
- Cerrajería en mal estado.

4. DE LA INTERVENCIÓN

4.1. Tipos de intervención previsto (acciones de mantenimiento)


Manuel Herman Lozano Zúñiga
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 225172

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA"

30

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	MANTENIMIENTO PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA		
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01.01	LIMPIEZA, AMBIENTES Y EQUIPOS	m2	466.40
01.01.02	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TEJA ANDINA	m2	631.00
01.01.03	REUBICACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES	m	33.40
01.02	ARQUITECTURA		
01.02.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS	m2	1,238.78
01.02.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN VIGAS	m2	774.05
01.02.03	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS	m2	54.00
01.02.04	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZÓCALO	m2	106.12
01.02.05	PINTURA BARNIZ EN CARPINTERÍA DE MADERA	m2	77.49
01.02.06	REPOSICION DE VIDRIOS VENTANAS	m2	10.40
01.02.07	CERRADURA PARA PUERTAS TIPO BOLA	pza	21.00
01.02.08	PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA	m2	631.00
01.02.09	CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO	m	53.70
01.02.10	PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO	und	2.00
01.03	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.01	LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO RAZO SIMILAR	und	58.00
01.03.02	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO CLÁMPARAS 2X20W DE HM	und	2.00
01.03.03	INTERRUPTOR SIMPLE	pto	29.00
01.03.04	INTERRUPTOR DOBLE	und	7.00
01.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE, C/L TIERRA PARA EMPOTRAR	pto	61.00
01.03.06	PRUEBA CABLEADO ELECTRICO GENERAL	gib	1.00
01.04	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE	und	3.00
01.04.02	LAVATORIO DE LOSA CON PEDESTAL BLANCO	und	10.00
01.04.03	INODORO ARIJIA CON ASIENTO BLANCO	und	10.00
01.04.04	PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA	und	10.00
01.04.05	JABONERA TIPO CAJA (JABON LIQUIDO)	m2	10.00
01.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE POLIETILENO DE 110 LTS	und	1.00
01.05	OTROS		
01.05.01	FILETE TERRESTRE	gib	1.00
01.05.02	LETRERO DE INGRESO A ESTABLECIMIENTO DE 2.5 M X 1.5 M	gib	1.00
01.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS EN CUNETAS	m	48.00

5. PRESUPUESTO

El presupuesto para *SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPOYAS,*

Manuel Reyna I. Alangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. C/ N° 223172

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

*AÑO DE LA RECUPERACIÓN y
CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA
PERUANA*

49

6. TIEMPO DE EJECUCIÓN

El presente mantenimiento de la infraestructura del Centro de salud de MOLINOPAMPA tiene un tiempo de ejecución de 30 días calendarios.

7. MODALIDAD DE LA EJECUCIÓN

- Por contrata (a suma alzada).


Manuel Iffrenas Lalangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD AMAZONAS

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

*"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE
HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"*

48

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS


Manuel Hernán Latorre Zúñiga
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 238172

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPAYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

47

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

01.01. TRABAJOS PRELIMINARES

01.01.01. LIMPIEZA, AMBIENTES Y EQUIPOS

Descripción:

Comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos y pesados existentes en toda el área del terreno, traslado de equipos. Se limpiará la zona donde se va a realizar el mantenimiento, dejándola libre de la zona de trabajo..

Método De Medición

La unidad de medida será metro cuadrado (m2).

01.01.02. DEMOLICIÓN DE COBERTURA DE TEJA ANDINA

Descripción

Esta partida comprende los cortes, demoliciones y acarreo del material excedente, necesarios para retirar por completo la teja andina indicados en los planos y metrados.

El Contratista será responsable de todo daño causado, directa o indirectamente, a las personas, al medio ambiente, así como a redes de servicios públicos tanto en exterior como en interior del terreno.

Inspeccionar la construcción en el terreno y sus instalaciones eléctricas. Mantener los suministros de energía eléctrica, proteger los conductos o alterarlos de modo que no ofrezcan peligro.

Método De Medición

La unidad de medida será metro cuadrado (m2).

01.01.03. REUBICACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES

Descripción:

Comprende los trabajos que deben ejecutarse para la reubicación de rejillas en estado regular a otros ambientes del puesto de salud Molinopampa

01.02. ARQUITECTURA

01.02.01. PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS

01.02.02. PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS

DESCRIPCION

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.

La recomendación es aplicar sellador antes del empastado. Eso evitará las manchas en las paredes, ya que en el caso de las paredes nuevas de cemento aparecen marcas de alcalinidad. Además, hay que reparar a las que ya son más viejas, porque en ocasiones tienen grietas e imperfecciones evidentes.

Deberán ser a base de látex acrílico y/o sintético con pigmentos de alta calidad, con un % de sólidos en volumen en un promedio de 30 a 34, viscosidad de 100 a 110 (KU a 25°C), tiempo de secado al tacto máximo en 1 hora, de acabado mate satinado.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS


Manuel Ibrón Salasqui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPAYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

46

La pintura entre otras características, debe ser resistente a los álcalis del cemento, resistente a la luz y a las inclemencias del tiempo. Se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos.

Para efectos de mantenimiento llegarán a la obra en sus envases originales e intactos, se deberán evitar asentamiento por medio de un batido previo a la aplicación y así garantizar uniformidad en el color.

Debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado.

Aplicación en muros nuevos:

En muros nuevos se aplicará 02 manos de sellador, Empastado y 2 manos de pintura.

Aplicación en muros antiguos

Antes de la aplicación de la pintura de acabado se procederá a realizar los trabajos de mantenimiento consistentes en:

Rasqueteo: Se realizará evaluando las condiciones de la pintura en cada paño específico, en los lugares donde sea necesario se eliminará totalmente la pintura que esté en mal estado. En la mayoría de los casos servirá para eliminar impurezas gruesas u otro tipo de alteraciones en el muro. En el caso de la eliminación total de pintura, se deberá necesariamente aplicar sellador antes de la aplicación de la pintura.

Lijado: Se realizará inmediatamente luego del rasqueteo, en la totalidad del paño a pintar, sin eliminar la pintura, servirá para eliminar impurezas finas, grasa, polvo, sellar poros, etc. y se realizará en dos etapas, teniendo cuidado en limpiar el paño después de la primera pasada de lija.

Limpieza: Se realizará después de cada lijada del paño con elementos secos y limpios dejando el paño liso y limpio para proceder a la aplicación directamente de las 02 manos de látex.

METODO DE MEDICION

Unidad de Medida : Metro cuadrado (m2)

**01.02.03. PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS
DESCRIPCION**

Los perfiles de fierro serán de acuerdo a los detalles especificados en los planos. Sobre la superficie de los perfiles debidamente lijados hasta eliminar todo rastro de óxido, de rezagos de soldadura, se dará una mano de pintura anticorrosiva. Esta pintura se aplicará en taller y así llegará a la obra. Después de la colocación de los elementos se le dará una segunda mano del mismo tipo de pintura y aplicada siguiendo las mismas especificaciones señaladas anteriormente en la obra.

El Contratista tomará la providencia a fin de que la carpintería de fierro no sufra deterioros durante el transporte a la obra y durante el tiempo que dure la construcción y entrega de la edificación.

METODO DE MEDICION

La forma de medición de la partida será por Metro Cuadrado (m2) ejecutado y colocado según las indicaciones y medidas consignadas en los planos.

**01.02.04. PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZÓCALO
DESCRIPCION**

Deberá tenerse en cuenta el Cuadro de Acabados, el cual asigna calidades por ambientes.

PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado.


Manuel Hernán Calayui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

45

En general se pintará todas las superficies interiores de albañilería, carpintería de madera y metálica.

Las superficies exteriores conformadas por muros caravista deberán ser barnizadas a excepción de obras cercanas al mar en la que los muros deberán ser tarrajeados por ambas caras.

Las superficies con imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado en él será protegido contra salpicaduras y manchas.

Las superficies que llevarán Pintura Látex, se les aplicará previamente Sellador para paredes Blanco (Gln), para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

El Sellador a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

La recomendación es aplicar sellador antes del empastado. Eso evitará las manchas en las paredes, ya que en el caso de las paredes nuevas de cemento aparecen marcas de alcalinidad. Además, hay que reparar a las que ya son más viejas, porque en ocasiones tienen grietas e imperfecciones evidentes.

Las superficies que llevan pintura al óleo, se les imprimirá con Sellador a base de una solución de caucho sintético.

Se deberá tomar las precauciones para evitar perjuicios, después de concluida la obra respecto a lluvias.

METODO DE MEDICION

La unidad de medición de estas partidas será de acuerdo a la partida en M2

**01.02.05. PINTURA BARNIZ EN CARPINTERÍA DE MADERA
DESCRIPCION**

Esta partida comprende el suministro, preparación de superficies y colocación de barniz en las puertas de carpintería de madera.

El barniz a usarse será barniz marino normal.

La superficie de madera debe limpiarse y secarse convenientemente. Las superficies deben lijarse cuidadosamente siempre en dirección de las vetas.

Los nudos y contrahechos deberá fijarse o quemarse y luego cubrirse con una mano de goma laca.

Los agujeros, rajaduras y defectos similares serán rellenados con masilla de aceite o una masilla compuesta por la misma pintura y tiza

Los materiales a usarse serán extraídos de sus envases originales y se emplearán sin adulteración alguna, procediendo en todo momento de acuerdo a las especificaciones de los fabricantes del producto a emplearse.

La pintura se aplicará en capas sucesivas con soplete, a medida que se vayan secando las anteriores. Se dará dos manos de barniz transparente sellador y finalmente dos manos de barniz normal, de acuerdo a planos.

Los trabajos que se encontrarán terminados deberán ser protegidos adecuadamente contra daños, salpicaduras y manchas durante el proceso de la pintura.

METODO DE MEDICION

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por metro cuadrado (m2).

01.02.06. REPOSICION DE VIDRIOS

**VIDRIO CRUDO LAMINADO
DESCRIPCION**


Manuel Hernán Salasqui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

44

Los vidrios empleados serán crudos de 5mm laminados, de acuerdo a indicaciones y estarán en relación con las dimensiones asumidas en el título de la carpintería.

Las características de los vidrios serán: transparentes, incoloros, planos, de caras paralelas, impermeables, exentos de burbujas, manchas y otras imperfecciones, las cuales serán condicionantes que garanticen la calidad del mismo. En caso que los planos no especifiquen junquillos, se utilizará, silicona, aplicándose en forma tersa y definitiva.

El Ingeniero Residente garantizará la integridad de los vidrios hasta la entrega final de la obra.

METODO DE MEDICION

El trabajo efectuado se medirá en Metro cuadrado (P2.)

**01.02.07. CERRADURA DE SOBREPONER TIPO BOLA
DESCRIPCION**

Comprende el suministro y colocación de las bisagras y cerraduras para las puertas de madera,

Todas las bisagras y cerraduras serán tipo Forte y se colocaran de acuerdo a detalle indicado en los planos.

METODO DE MEDICION

El trabajo efectuado se medirá en unidades (Und) y piezas según corresponda.

**01.02.08. PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA
DESCRIPCION**

El techo será a dos aguas, llevará cobertura final con plancha de fibrocemento tipo teja de perfil ondulado 1.14 x 0.72 fijada al aligerado que tendrá las siguientes características:

MATERIALES

Plancha de fibrocemento: deberá tener las siguientes características:

Planchas onduladas de fibrocemento color palo rosa

Longitud de 1.14 m y ancho 0.72 m.

Espesor 5 mm.

Peso 8.40 kg.

Fijación mediante tirafones con arandelas plásticas. Los elementos serán galvanizados.


Manuel Hernán Lalangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

TRANSPORTE

Para el transporte de las planchas de fibrocemento se deben tener en cuenta las siguientes consideraciones:

La plataforma del vehículo debe ser plana y rígida y libre de objetos extraños.

Para el transporte y almacenamiento horizontal se deben utilizar transportadores de madera para lograr un adecuado alineamiento de las planchas y evitar desplazamientos laterales.

No se debe colocar más de 100 planchas por ruma. Sólo podrá aplicar 2 rumas.

ALMACENAMIENTO

Las planchas se almacenarán en depósitos que tengan un piso firme y plano, y de preferencia techados.

Las planchas se apilarán con un ángulo de 15° con respecto a la pared.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

47

METODO DE MEDICION

La unidad de medida será el metro cuadrado (m²).

01.02.09. CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO

DESCRIPCION

La cumbrera será a dos aguas, llevará cumbrera final con plancha de fibrocemento tipo teja de perfil ondulado 0.72 x 0.30 fijada al aligerado que tendrá las siguientes características:

MATERIALES

Cumbrera de fibrocemento: deberá tener las siguientes características:

Planchas onduladas de fibrocemento color palo rosa

Longitud de 0.72 m y ancho 0.30 m.

Espesor 5 mm.

Peso 4.40 kg.

Fijación mediante tirafones con arandelas plásticas. Los elementos serán galvanizados.

TRANSPORTE

Para el transporte de las planchas de fibrocemento se deben tener en cuenta las siguientes consideraciones:

La plataforma del vehículo debe ser plana y rígida y libre de objetos extraños.

Para el transporte y almacenamiento horizontal se deben utilizar transportadores de madera para lograr un adecuado alineamiento de las planchas y evitar desplazamientos laterales.

No se debe colocar más de 100 planchas por ruma. Sólo podrá aplicar 2 rumas.

ALMACENAMIENTO

Las planchas se almacenarán en depósitos que tengan un piso firme y plano, y de preferencia techados.

Las planchas se apilarán con un ángulo de 15° con respecto a la pared.

METODO DE MEDICION

La unidad de medida será el metro cuadrado (m²).

01.02.10. PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO


Manuel Hernando Lulengui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

GENERALIDADES

Este acápite se refiere a la preparación, ejecución y colocación de todos los elementos de carpintería que en los planos aparecen indicadas como madera, ya sea interior o exterior.

MADERA

Se utilizará exclusivamente cedro nacional, primera calidad, seca, tratada y habilitada, derecha, sin nudos o sueltos, rajaduras, paredes blandas, enfermedades comunes o cualquier otra imperfección que afecte su resistencia o apariencia.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

42

En ningún caso se aceptará madera húmeda.

En las planchas de madera terciada (triplay) de las puertas laminadas, sólo se admitirá un máximo de 6 nudos pequeños por hoja.

PRESERVACIÓN

Toda la madera será preservada teniendo mucho cuidado de que la pintura no se extienda en la superficie que va a tener acabado natural, igualmente en el momento de corte y en la fabricación de un elemento en el taller recibirá una o dos manos de linaza, salvo la madera empleada como auxiliar.

Es exigencia del Supervisor que la madera se reciba así en la obra.

SECADO

Toda la madera empleada deberá estar completamente seca, protegida del sol y de la lluvia todo el tiempo que sea necesario.

ELABORACIÓN

Todos los elementos de carpintería se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas indicados en los planos, entendiéndose que ellos corresponden a dimensiones de obra terminada y no a madera en bruto.

Este trabajo podrá ser ejecutado en taller o en obra, pero siempre por operarios especializados.

Las piezas serán acopladas y colocadas perfectamente a fuerte presión, debiéndose siempre obtener un ensamblaje perfectamente rígido y con el menor número de clavos, los cuales serán suprimidos en la mayoría de los casos.

En la confección de elementos estructurales se tendrá en cuenta que siempre la dirección de fibra será igual a la del esfuerzo axial.

PUERTAS Y SOBRE PUERTAS

Las uniones en las puertas y sobre puertas deben ser caja y espiga, y encoladas.

Las aristas de los bastidores de puertas y ventanas deben ser biseladas.

Los marcos de puertas y ventanas serán rebajados con lijas en sus aristas.

Los paneles de las puertas serán de cedro de 3/4", según planos.

El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra.

Todo trabajo de madera será entregado en obra bien lijado hasta un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final.

El acabado final será con barniz transparente, no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en obra sin la aprobación previa del Ingeniero Supervisor.

Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega de la obra, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados.

En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de puertas y ventanas, la forma de los marcos y el espesor de las planchas de triplay.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS


Manuel Herman Colman Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

45

MEDICIÓN

La unidad de medición de estas partidas será de la siguiente manera:

- PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO und
- PUERTA CONTRAPLACADA DE CEDRO und

01.03. INSTALACIONES ELECTRICAS

**01.03.01. LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO RAZO SIMILAR A SLIMDOWNLIGHT LED
DE 21W**

Extensión del Trabajo:

Comprende el suministro e instalación de los artefactos de iluminación y su operatividad correspondiente.

Profundidad Del Producto 21 cm	Recomendaciones De Uso Asegurarse de una correcta instalación.
Altura Del Producto 9 cm	Modelo Downlight Slim atenuable
Tipo de Producto Luminaria	Ancho Del Producto 21 cm
Sub Tipo de Producto Led	Material Aluminio
Tipo de tecnología Led	
Potencia 21 W	Peso Del Producto 0.75 kg
Lúmenes 1590 lm	Advertencia de uso Cortar la energía eléctrica antes de realizar la instalación.
Alimentación/Combustible Red Eléctrica	Voltaje 220 V

Procedimiento constructivo

Los artefactos de iluminación se instalarán después de realizar el enlucido y pintado de los techos o paredes, ubicando los artefactos de acuerdo a la ubicación de los planos para luego empalmar con su conductor que lo energiza.

Estas especificaciones se complementarán con las especificaciones técnicas generales.

Unidad de Medida:

Por Unidad (Und)

Normas de medición:

Se computará por cantidad de unidades de artefactos, comprendiendo todos los accesorios y trabajos necesarios para su instalación


Monar. Nemesio Luján Zúñiga
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

01.03.02. LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LÁMPARAS 2X20W DE HM

Extensión del Trabajo:

Comprende el suministro e instalación de los artefactos de iluminación de emergencia más su tomacorriente simple y su operatividad correspondiente.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

40

Procedimiento constructivo

Los artefactos de luces de emergencia se instalarán después de realizar el enlucido y pintado de los techos o paredes, ubicando los artefactos de acuerdo a la ubicación de los planos para luego colocar el enchufe a su tomacorriente que lo energiza.

Unidad de Medida:

Por Unidad (Und)

Normas de medición:

Se computará por cantidad de luminarias instaladas, comprendiendo todos los accesorios y trabajos necesarios para su instalación.

Forma de Pago:

Los trabajos incluidos en estas partidas serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su norma de medición, el precio unitario incluye el pago por material, mano de obra y herramientas.

01.03.03.

INTERRUPTOR SIMPLE

01.03.04.

INTERRUPTOR DOBLE

Extensión de trabajo.

Esta partida incluye el suministro y colocación de los tomacorrientes, tomacorrientes a prueba de agua, interruptores, pulsador de timbre y timbre de campanilla.

Procedimiento constructivo

Se instalarán después de tener el enlucido de los muros

Unidad de medida

La Unidad de medida será la unidad, (und)

Norma de medición:

Será medido como unidad, con los accesorios necesarios, de acuerdo a los planos correspondientes.

Forma de pago


Manuel Hernán Latorre
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

39

Los trabajos incluidos en estas partidas serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su norma de medición, el precio unitario incluye el pago por material, transporte, mano de obra y herramientas.

01.03.05. PRUEBA CABLEADO GENERAL

Extensión de trabajo.

Comprende la realización de las pruebas de megado en todos los tableros instalados, y los resultados obtenidos debe de cumplir con lo especificado en la normativa nacional.

Estos valores se plasmarán en un protocolo de pruebas y el profesional de la especialidad certificará dichos protocolos.

Unidad de Medida

La unidad de medida será por UND (Unidad).

Forma de Pago

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por la correcta ejecución en obra.

01.04. INSTALACIONES SANITARIAS

01.04.01. SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA


NOMBRE	: Lavadero de acero inoxidable.
DESCRIPCIÓN	: Lavadero de acero inoxidable de 19" x 37" aprox., de una poza con escurridor. Agua fría / agua caliente. Equipado.
Color	: Acero.
Clase	: Nacional o similar.
Forma	: De una poza.
DIMENSIONES	: Lavadero de: 49 cm x 94 cm. Poza: ancho 36 cm, largo 40cm. Profundidad: 15cm.
OPERACIÓN	: Control codo muñeca.
CONEXIONES	: Para agua fría y caliente.
GRIFERÍA	: Mezcladora de bronce cromado, 1/4" de vuelta mecanismo interno de cierre cerámico, entrada de 1/2" compuesta de grifo central cuello de ganso con aireador, modelo Monterrey de American Estándar o similar. Tubo de abasto

Manuel Herman Liliangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL CENTRO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"

38

	de aluminio trenzado con llave angular de 1/2" con niple cromado de 1/2" x 3" de largo, canopla o escudo a la pared.
DESAGÜE	: De bronce cromado con orificio de 3 1/2" de canastilla removible, con chicotes de 1 1/2", trampas p de 1 1/2" con registro roscado y escudo a la pared cromado.
MONTAJE	: Modelo para empotrar en mueble, con empaquetadura de jébe en todo su contorno y pernos de fijación.
MEDICIÓN	: Unidad medida (Unid.)
FORMA DE PAGO	: La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato.
IMAGEN REFERENCIAL:	

01.04.02. LAVATORIO DE LOSA CON PEDESTAL BLANCO

NOMBRE	: Lavatorio de losa con pedestal blanco
DESCRIPCIÓN	: Estilo clásico. De pedestal a piso. Disponible para válvula de 4" y 8". Monomando.
Color	: Blanco
DIMENSIONES	: 84.5x56.5x45.1 cm.
OPERACIÓN	: Acción manual.
CONEXIONES	: Para agua fría.
GRIFERÍA	: Válvula fluxométrica de bronce cromado de 1.6 galones por descarga (6 litros), con rompedor de vacío. Tubos de abasto cromado o material termoplástico.
DESAGÜE	: • Salida instalada al piso.
MONTAJE	: Modelo de piso con pernos de fijación, con capuchones cromados, de cerámico plástico.
MEDICIÓN	: Unidad medida (Unid.)
FORMA DE PAGO	: La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato.
IMAGEN REFERENCIAL	


Manuel Hernán Latorre Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

37

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

01.04.03. INODORO ARUBA CON ASIENTO BLANCO

NOMBRE	: Inodoro Aruba con asiento blanco
DESCRIPCIÓN	: Inodoro de loza vitrificada de 4.8 L por descarga, entrada de 1 1/4" con brida para instalación, equipado, modelo Vermont.
Color	: Blanco
DIMENSIONES	: 73x37x66.5 cm.
OPERACIÓN	: Acción manual.
CONEXIONES	: Para agua fría, con una presión de trabajo de 15 psi
GRIFERÍA	: Válvula fluxométrica de bronce cromado de 1.6 galones por descarga (6 litros), con rompedor de vacío. Tubos de abasto cromado o material termoplástico.
DESAGÜE	: • Salida instalada al piso.
MONTAJE	: Modelo de piso con pernos de fijación, con capuchones cromados, de cerámico plástico.
MEDICIÓN	: Unidad medida (Unid.)
FORMA DE PAGO	: La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato.
IMAGEN REFERENCIAL	

01.04.04. PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA

Descripción

Coloca el papel higiénico en esta portarrollo cerámico blanco, de diseño clásico y funcional, Alto 18 cm, Ancho 16 cm, Profundidad 9 cm.

Materiales

- PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA

Método de Ejecución

Consiste en la provisión e instalación de los portarrollos de adosar. El accesorio sanitario irá sobrepuesto al muro, éste se instalará luego de haber replanteado en el muro según ubicación indicada en los planos.

Unidad de Medida

Unidad (Und).

Método de Medición


Manuel Hergan Llanos Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPAYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"**

36

La Unidad de medida es la unidad, el cómputo se efectuará por unidades.

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho precio constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

01.04.05. JABONERA TIPO CAJA (JABON LIQUIDO)

DESCRIPCIÓN

Dispensador de Jabón de acero cromado, fijado a la pared. Se colocarán de acuerdo a lo indicado en planos de arquitectura.

MATERIALES

JABONERA CROMADA CON DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Consiste en la provisión e instalación de las jaboneras de cromadas fijadas a la pared.

Este se instalará luego de haber replanteado en el muro según ubicación indicada en los planos.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (UND).

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por número de unidades iguales, instalado y aceptado por el supervisor de la obra.

FORMA DE PAGO

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

IMAGEN REFERENCIAL:



[Firma]
Manuel Herman Latorre Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 228172

01.04.06. SUMISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE POLITILENO DE 1100LTS

DESCRIPCIÓN

El sumistro de incluye la instacion de tanque de politileno en la estructura existe

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

*"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE MOLINOPAMPA, DISTRITO DE MOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHUPOYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"*

35

MATERIALES

Tanque de polietileno de 110 litros y accesorios.

01.05. OTROS

01.05.01. FLETE TERRESTRE

DESCRIPCIÓN

se refieren al transporte de materiales e insumos a la ubicación de los trabajos de construcción.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (GLB).

01.05.02. LETRERO DE INGRESO A ESTABLECIMIENTO DE 2.5 M X 1.5 M

Descripción:

Esta partida se refiere al suministro e instalación de un letrero informativo retroiluminado del establecimiento de salud. El banner informativo debe ser similar a la foto adjunta, considerando el nombre del establecimiento "PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA" y será instalado a la vista de la fachada. Las medidas serán de 2.5 x 1.5 m.

Esta partilla es a todo costo, incluye la estructura, gigantografía, luminarias, instalaciones eléctricas para la iluminación, etc.

Método de Medición:

La unidad de medición de estas partidas será unidad (und).

Método de Pago:

El pago de esta partida será al precio unitario correspondiente de acuerdo a la unidad de medición y constituirá compensación completa por los trabajos descritos incluyendo mano de obra, leyes sociales, seguro SCTR o de vida, materiales, equipo y herramientas. También considerar suministro, transporte, almacenaje, manipuleo y todo imprevisto en general con la finalidad de completar la partida.

01.05.03. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS EN CUNETAS

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Todos los materiales utilizados en la fabricación de las rejillas metálicas, deberán ser de excelente calidad, y contar con certificados de reportes de ensayos de fábrica pertinentes a cada material.

Todos los perfiles y láminas de aluminio usados en la fabricación de las barandas deberán cumplir las especificaciones establecidas en la norma ASTM A709 Gr. 345W (ASTM A588)

La tubería de acero utilizada en las barandas tendrá el diámetro indicado en los planos y su calidad deberá ser igual o similar a la especificada en la norma ASTM A 53, grado B.

Las varillas y los pernos de anclaje se ajustarán a los requisitos de la norma ASTM A 36, salvo que los planos indiquen algo diferente. Los electrodos y fundentes para soldadura deberán cumplir la norma correspondiente.

UNIDAD DE MEDIDA


Manuel Hernán Lajangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

*"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL
CENTRO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE
CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"*

34

Unidad de Medida: metro lineal (ml).

MÉTODO DE MEDICIÓN

Para el computo debe considerarse las longitudes (ml) de baranda instalada, las piezas son iguales en espesor, dimensiones y demás características.

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos serán pagados según las cantidades medidas, de acuerdo a la unidad y precio unitario del Contrato. El precio incluye el pago por material, mano de obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buen acabado e instalación. Incluyendo los accesorios necesarios para su operatividad


Manuel Nelson Lafuente Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE
HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"

33

METRADOS


Manuel Hernán Lalangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

Muhammad Hifan Zulangsi Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

31

METRADOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS								
PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
BLOQUES I PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTO		
01.01.	TRABAJOS PRELIMINARES							
01.01.01.	LIMPIEZA, AMBIENTES Y EQUIPOS	m2		23.05	10.70		246.64	466.40
				27.30	8.05		219.77	
01.01.02.	DESAMONTAJE DE COBERTURA DE TEJA ANDINA	und		13	24		312.00	631.00
				11	24		319.00	
1.02	ARQUITECTURA							
	pintado en interiores BLOQUE I							
01.02.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS	m2						458.32
	EJE A-A ENTRE EJES							
	EJE 1-2		2.00	3.15		2.60	16.38	
	V1		-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE 3-4		2.00	2.55		2.60	13.26	
	V1		-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE 4-5		2.00	3.60		2.60	18.72	
	V1		-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE 5-6		2.00	3.15		2.60	16.38	
	V1		-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	V2		-1.00	1.00		0.50	-0.50	
	EJE 6-7		2.00	3.25		2.60	16.90	
	V1		-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	V2		-1.00	1.00		0.50	-0.50	
	EJE 7-8		2.00	3.05		2.60	15.86	
	V1		-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	V2		-1.00	1.00		0.50	-0.50	
	EJE D-D ENTRE EJES							
	EJE 1-2		2.00	3.15		2.60	16.38	
	V1		-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE 2-3		2.00	1.90		2.60	9.88	
	EJE 3-4		2.00	2.55		2.60	13.26	
	V1		-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE 4-5		2.00	3.60		2.60	18.72	
	V1		-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE 5-6		2.00	3.15		2.60	16.38	
	V1		-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	EJE 6-7		2.00	3.25		2.60	16.90	
	V1		-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	V2		-1.00	1.00		0.50	-0.50	
	EJE 7-8		2.00	3.05		2.60	15.86	
	V1		-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	EJE 1-1 Y B- BENTRE EJES							
	eje 2-2		2.00		area	9.70	19.40	
	muro		2.00		area	16.37	32.74	
	eje 3-3		2.00		area	9.70	19.40	
	muro		2.00		area	14.37	28.74	
	eje 4-4		1.00		area	9.70	9.70	
	muro		1.00		area	11.97	11.97	
	eje 5-5, 6-6, 7-7		5.00		area	9.70	48.50	
	muro		5.00		area	14.37	71.85	
	eje 8-8		1.00		area	9.70	9.70	
	muro		1.00		area	14.37	14.37	
			1.00		14.15	3.25	45.99	
			2.00		17.25	3.25	112.13	
			2.00		6.60	1.13	14.92	
	columnas							
	interior		1.00	perimetro	21.20	3.30	69.96	
	exterior		1.00	perimetro	5.70	3.30	18.81	
01.02.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS	m2						382.50
	CIELO RASO		1	13.4	24.24		324.50	

[Firma]
Manari Helton Lafontez Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

METRADOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS								
PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
BLOQUES I PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTO		
	PINTADO EN VIGAS							
	interiores	1.00	41.50	0.20			8.3	
		8.00	13.40	0.20			21.44	
	exteriores	1.00	41.50	0.22			11.20	
	Pisos	1.00	41.50	0.40			16.6	
01.02.03	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS							31.90
	V1	23.00	1.00			1.30	29.90	
	V2	4.00	1.00			0.50	2.00	
01.02.04	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZOCALE	m2						47.10
	exteriores	1	33.75			0.4	13.50	
	interiores	1	33.75			0.2	6.75	
		2.00	38.00			0.20	15.20	
		14.00	4.14			0.20	11.65	
01.02.05	PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	m2						32.34
	P1	1.00	1.30			2.10	3.99	
	P2	7.00	1.00			2.10	18.90	
	P4	4.00	0.80			2.10	6.72	
	P5	1.00	1.30			2.10	2.73	
01.02.06	REPOSICION DE VIDRIOS	m2						4.50
	V1	5.00	1.00			1.30	6.50	
01.02.07	CERRADURA DE SOBRESPONER TIPO BOLA	und						1.00
	p3	1.00				8.00	8.00	
	p4	1.00				1.00	1.00	
01.02.08	PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA	m2						312.00
01.02.09	CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO	m						24.00
			1	13	24		312	
			1	24			24	
01.02.10	CARPINTERIA DE MADERA PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO	und						1.00
	P-5	1			1.3	2.1	2.73	
1.03	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES							
0	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTIFACTOS							
01.03.01	LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO BAZO SIMILAR A SLIMDOWNLIGHT LED DE 21W	und						30.00
			30.00	-	-	-	30.00	
01.03.02	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LAMPARAS 2X30W DE HM	und						2.00
			2.00	-	-	-	2.00	
0	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS							
01.03.03	INTERRUPTOR SIMPLE	und						12.00
			12.00	-	-	-	12.00	
01.03.04	INTERRUPTOR DOBLE	und						4.00
			4.00	-	-	-	4.00	
01.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE C/L TIERRA PARA EMPOTRAR EN PARED	und						39.00
			39.00	-	-	-	39.00	
0	PRUEBAS ELECTRICAS							
01.03.06	PRUEBA CABLEADO GENERAL	GBL						1.00
			1.00	-	-	-	1.00	

[Firma]
Mauricio Huanalajungui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

29

METRADOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS							
PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA							
BLOQUES I PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA							
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANT	MEDIDAS			TOTAL
				LARGO	ANCHO	HALTO	
01.01.	ARQUITECTURA						
01.02.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS	m2					880.46
	EJE 3-3 ENTRE EJES						
	EJE A-B	2.00	3.20	-	2.60	16.64	
	V2	2.00	1.00		0.50	-1.00	
	EJE B-C	2.00	3.70		2.60	19.24	
	V2	-1.00	1.00		0.50	-0.50	
	EJE C-D	2.00	2.40		2.60	13.52	
	V2	-1.00	1.00		1.30	-1.30	
	EJE D-E	2.00	2.70		2.60	14.04	
	V2	-1.00	1.00		0.50	-0.50	
	EJE E-F	2.00	3.10		2.60	16.12	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE F-G	2.00	3.15		2.60	16.38	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE G-H	2.00	3.10		2.60	16.12	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE H-I	2.00	3.05		2.60	15.86	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE I-I ENTRE EJES						
	EJE E-F	2.00	3.10		2.60	16.12	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE F-G	2.00	3.15		2.60	16.38	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE G-H	2.00	3.10		2.60	16.12	
	V1	-2.00	1.00		1.30	-2.60	
	EJE H-I	2.00	3.05		2.60	15.86	
	V2	-2.00	1.00		0.45	-0.90	
	EJE A-A Y I-I ENTRE EJES						
	eje B-B	2.00	8.80	3.25		57.20	
	eje C-C	2.00	14.20	3.25		106.30	
	eje D-D	2.00	8.20	3.25		53.30	
	eje E-E	2.00	7.50	3.25		48.75	
	eje F-F	1.00	6.30	3.25		20.48	
	eje G-G	1.00	6.25	3.25		20.31	
	eje H-H	1.00	6.30	3.25		20.48	
	columnas						
	interior	1.00	perimetro	20.25	3.30	66.83	
	exterior	1.00	perimetro	6.40	3.30	17.82	
01.02.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO Y VIGAS	m2					391.55
	CIELO RASO		1	1	29.5		304.5
	PINTADO EN VIGAS						
	interiores	1.00	60.00	0.27		16.2	
	exteriores	1.00	11.00	0.35		34.65	
	Muros	1.00	60.00	0.27		16.2	
		1.00	60.00	0.40		24	
01.02.03	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS						22.50
	V1	15.00	1.00		1.30	19.50	
	V2	4.00	1.00		0.50	3.00	
	V3	3.00	0.70		0.45	0.95	
	V4	1.00	0.70		0.45	0.32	
01.02.03	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZOCCALO	m2					59.02
	exteriores	1	60.00		0.4	24.00	
	interiores	1	54		0.2	11.20	
		2	58.55		0.2	23.62	

Manuel Heron Llanos Zarza
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

28

METRADOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS								
PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
BLOQUES I PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	HALTO		
01.02.05	PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	m2						46.16
		P2	3.00	1.80		3.10	11.34	
		P3	4.00	1.00		2.10	12.60	
		P4	11.00	0.80		2.10	18.48	
		P5	1.00	1.30		2.10	2.73	
01.02.06	REPOSICION DE VIDRIOS	m2						3.90
		V1	3.00	1.00		1.30	3.90	
		V2	1.00	1.00		0.50	0.50	
01.02.07	CERRADURA DE SOBREPONER TIPO BOLA	und						12.00
		B3	1.00			6.00	6.00	
		B4	1.00			6.00	6.00	
01.02.08	PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA	m2						319.00
			1	11	29		319	
01.02.09	CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO	m						29.70
			1	29.7			29.7	
01.02.10	CARPINTERIA DE MADERA PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO	und						1.00
		P.5	1		1.3	2.1	2.73	
1.03	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTOS							
01.03.01	LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO RAZO SIMILAR A SUMDOWNLIGHT LED DE 21W	und						30.00
			30.00	-	-	-	30.00	
01.03.02	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LAMPARAS 2X20W DE RM	und						2.00
			2.00	-	-	-	2.00	
01.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS INTERRUPTOR SIMPLE	und						12.00
			12.00	-	-	-	12.00	
01.03.04	INTERRUPTOR DOBLE	und						4.00
			4.00	-	-	-	4.00	
01.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE, C/I TIERRA PARA EMPOTRAR EN PARED	und						39.00
			39.00	-	-	-	39.00	
0	PRUEBAS ELECTRICAS							
01.03.06	PRUEBA CABLEADO GENERAL	GBL						1.00
			1.00	-	-	-	1.00	

Manuel Herman Lobongui Zurita
Manuel Herman Lobongui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. DIP N° 223172

27

METRADOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS							
PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA							
BLOQUES I PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MEDIDAS			
				LARGO	ANCHO	HALTO	PARCIAL TOTAL
1.03	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES						
01.03.01	D SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTIFACTOS LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO BAZO SIMILAR A SUMDOWNLIGHT LED DE 21W	und					30.00
			30.00	-	-	-	30.00
01.03.02	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LÁMPARAS 2X30W DE HM	und					2.00
			2.00	-	-	-	2.00
01.03.03	D SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS INTERRUPTOR SIMPLE	und					12.00
			12.00	-	-	-	12.00
01.03.04	INTERRUPTOR DOBLE	und					4.00
			4.00	-	-	-	4.00
01.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE, C/L TIERRA PARA EMPOTRAR EN PARED	und					39.00
			39.00	-	-	-	39.00
01.03.06	PRUEBAS ELECTRICAS PRUEBA CABLEADO POR BLOQUE	GEL					1.00
			1.00	-	-	-	1.00

[Firma]
Msc. **Wladimir Lelengui Zarita**
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172

26

METRADOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS								
PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
BLOQUES II PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA								
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTO		
1.03	INSTALACIONES ELECTRICAS INTERIORES							
01.03.01	C SUMINISTRO E INSTALACION DE ARTEFACTOS LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN CIELO RAZO SIMILAR A SUMDOWNLIGHT LED DE 21W	und						28.00
			28.00	-	-	-	28.00	
01.03.02	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMO C/LAMPARAS 2X30W DE HM	und						1.00
			1.00	-	-	-	1.00	
01.03.03	D SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS INTERRUPTOR SIMPLE	und						17.00
			17.00	-	-	-	17.00	
01.03.04	INTERRUPTOR DOBLE	und						3.00
			3.00	-	-	-	3.00	
01.03.05	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE, C/L TIERRA PARA EMPOTRAR EN PARED	und						22.00
			22.00	-	-	-	22.00	
01.03.06	D PRUEBAS ELECTRICAS PRUEBA CABLEADO POR BLOQUE	GBL						1.00
			1.00	-	-	-	1.00	


 Manu. Manuel Llanos Zarillo
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 225172

25

SUSTENTO DE METRADOS - APARATOS SANITARIOS PUESTO DE SALUD					
PROYECTO	PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA				
FECHA	abr-23				
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	TOTAL	BLOQUE 1	BLOQUE 2
01.04	INSTALACIONES SANITARIAS				
01.04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				
01.04.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				
01.04.01.01.01	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE (UNA FOZA)	Und	3.00	2.00	1.00
01.04.01.01.02	LAVATORIO DE LOSA CON PEDESTAL BLANCO	Und	10.00	4.00	6.00
01.04.01.01.03	URINARIO TIPO BAMBÍ COLOR BLANCO	Und	10.00	4.00	6.00
01.04.02	SUMINISTRO DE ACCESORIOS				
01.04.02.02	PAPELERA EMPOTRADA SIN CUBIERTA	Und	10.00	4.00	6.00
01.04.02.03	JABONERA TIPO CAJA (JABON LIQUIDO)	Und	10.00	4.00	6.00
01.05	OTROS				
01.05.01	FLETE TERRESTRE	gtl	1.00	1.00	
01.05.02	LETRERO DE INGRESO A ESTABLECIMIENTO DE 2.5 M X 1.5 M	gtl	1.00	1.00	
01.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS EN CUNETAS (Ingreso principal)	m	48.10		
	Principal		34.50	34.5	
	Lateral		13.60	13.6	

[Firma]
Manue. Herman Loloangui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 223172



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

*"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE
HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"*

12

CRONOGRAMA DEL SERVICIO


Manuel Hernán Laloqui Zúñiga
INGENIERO CIVIL
REG. QIP N° 223172

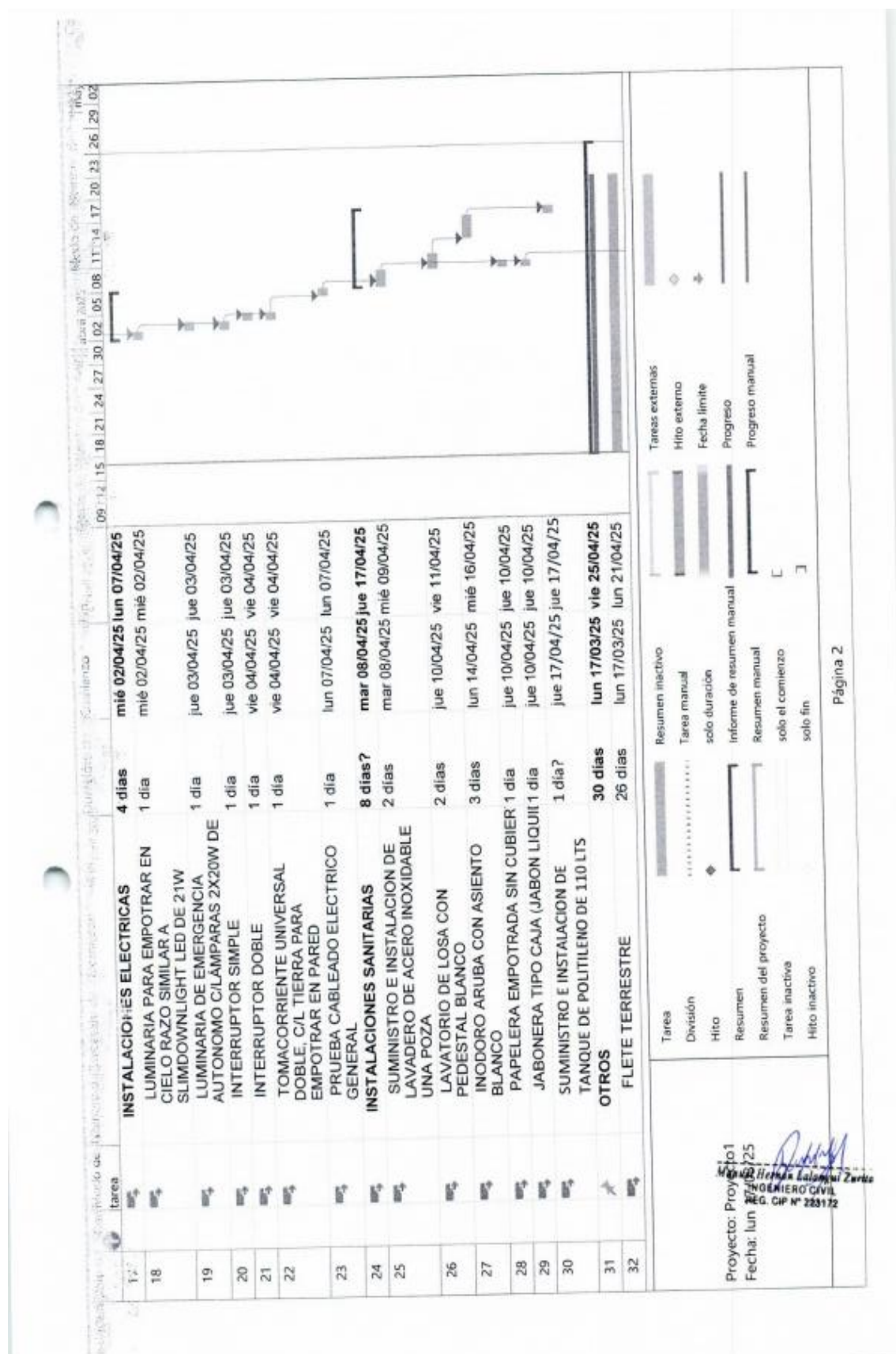
Actividad		Duración		Fecha de inicio		Fecha de fin		Estado		Observaciones	
Actividad		Duración		Fecha de inicio		Fecha de fin		Estado		Observaciones	
1	MANTENIMIENTO PUESTO DE SALUD MOLINOPAMPA	30 días?		lun 17/03/25	vie 25/04/25						
2	TRABAJOS PRELIMINARES	5 días?		lun 17/03/25	vie 21/03/25						
3	LIMPIEZA, AMBIENTES Y EQUIPOS	2 días		lun 17/03/25	mar 18/03/25						
4	DESMONTAJE DE COBERTURA DE TEJA ANDINA	3 días		mié 19/03/25	vie 21/03/25						
5	REUBICACIÓN DE REJILLAS EXISTENTES	1 día?		mié 19/03/25	mié 19/03/25						
6	ARQUITECTURA	28 días		mié 19/03/25	vie 25/04/25						
7	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS	10 días		mié 19/03/25	mar 01/04/25						
8	PINTURA LATEX EN VIGAS Y CIELORRASO	4 días		vie 21/03/25	mié 26/03/25						
9	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE EN VENTANAS	3 días		jue 27/03/25	lun 31/03/25						
10	PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA Y ESMALTE CONTRAZOCALO	3 días		lun 31/03/25	mié 02/04/25						
11	PINTURA BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA	2 días		vie 21/03/25	lun 24/03/25						
12	REPOSICIÓN DE VIDRIOS VENTANAS	1 día		mar 25/03/25	mar 25/03/25						
13	CERRADURA PARA PUERTAS TIPO BOLA	2 días		jue 03/04/25	vie 04/04/25						
14	PLANCHA FIBROCEMENTO TIPO TEJA ANDINA	26 días		vie 21/03/25	vie 25/04/25						
15	CUMBRERA FIJA DE FIBROCEMENTO	2 días		vie 18/04/25	lun 21/04/25						
16	PUERTA MACHIMBRADA DE CEDRO	3 días		lun 07/04/25	mié 09/04/25						

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

Proyecto: Pro 17/2025
Fecha: lun 17/03/25

Manuel Hernán Llanqui Zúñiga
INGENIERO CIVIL
RUC N° 225172

Página 1





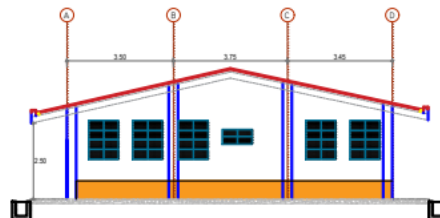
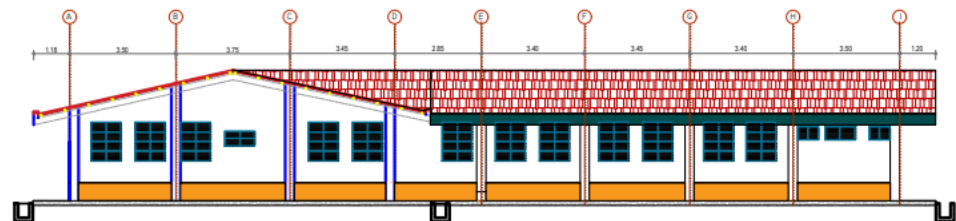
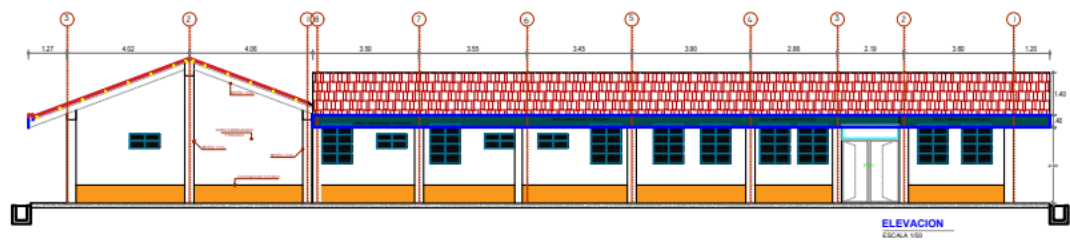
GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
Gerencia Regional de Desarrollo Social
Dirección Regional de Salud Amazonas

*"INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DEL PUESTO DE SALUD DE HOLINOPAMPA, DISTRITO DE
HOLINOPAMPA, PROVINCIA DE CHAHAPUYAS, REGIÓN DE AMAZONAS"*

10

PLANOS

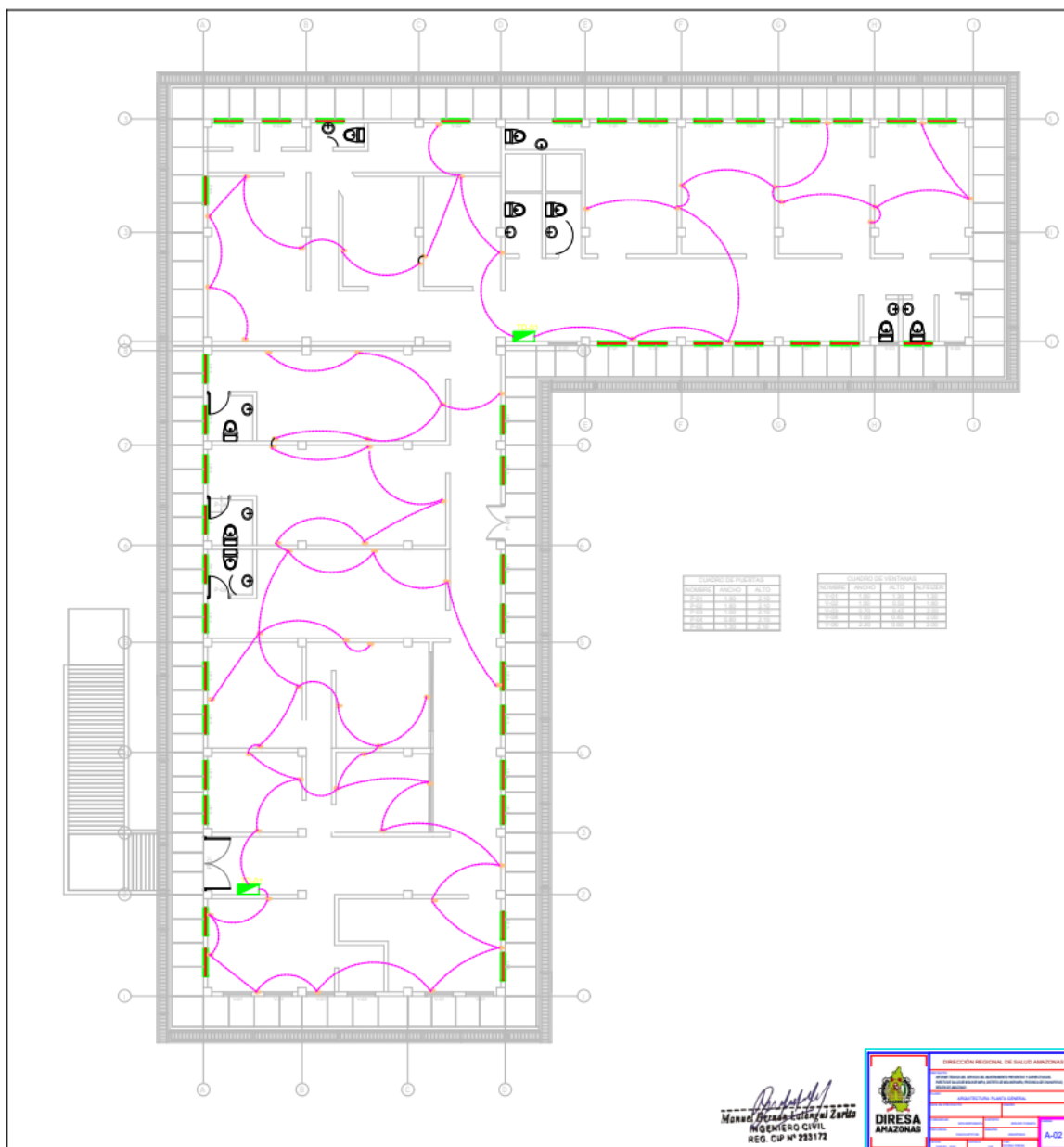

Manuel Hernán Lalañgui Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 228172

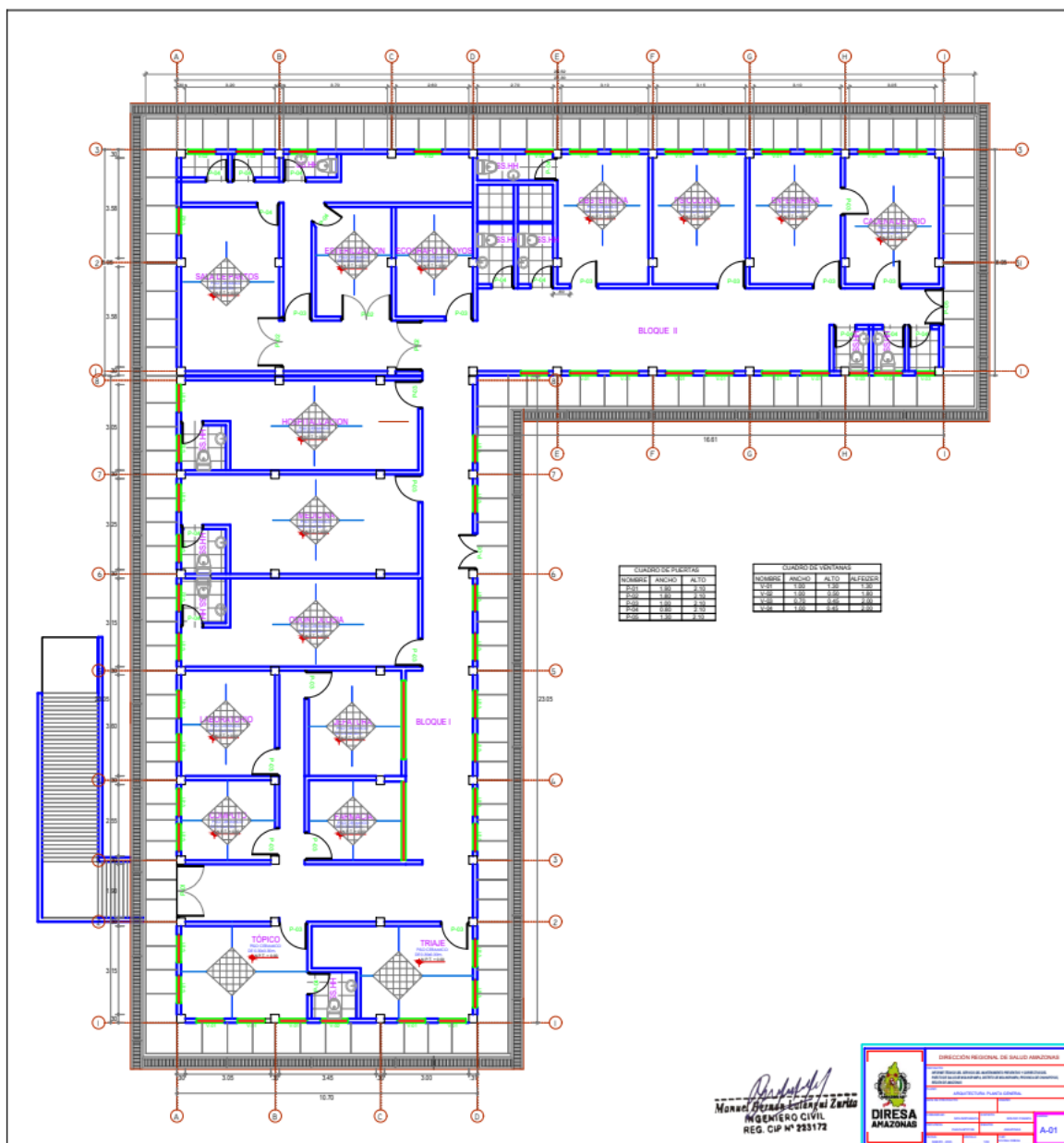


Manuel Bernabé Estigarribia Zurita
INGENIERO CIVIL
REG. CIV N° 223172

[illegible]







Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 01 compresora para pintar mínimo 3HP, según características: 01 acoplamiento de salida de presión de aire regulada. Tanque de 50 litros Motor de 2250 watts 115 PSI de presión Capacidad de aceite 250 ml 02 andamios Material metálico 03 cuerpos 01 camioneta 4X4 mínimo año de fabricación 2022, doble cabina. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p> <div> <p>Importante</p> <p><i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></p> </div>
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE DEL SERVICIO</p> <p>01 ingeniero Civil o Arquitecto, colegiado y habilitado.</p> <p>MAESTRO DE SERVICIO</p> <p>01 técnico en construcción civil.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El GRADO Y TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <div> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p><i>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</i></p> </div>

	<p>En caso el GRADO Y TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2	<p>CAPACITACIÓN</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE RESPONSABLE DEL SERVICIO</p> <p>120 horas lectivas, en Diplomado en Ingeniería Civil (Seguridad y Salud en el Trabajo, Estructuras, Gerencia de la Construcción, Residencia y Supervisión de Servicios del personal clave requerido como jefe de Servicio.</p> <p>MAESTRO DE SERVICIO</p> <ul style="list-style-type: none"> • 50 horas lectivas, en curso o capacitación de maestro de servicio en edificaciones del personal clave requerido como maestro de servicio. • 10 horas lectivas, en taller en lectura de planos del personal clave requerido como maestro de servicio. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple de constancias, certificados, u otros documentos, según corresponda.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p> </div>
B.4	<p>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>JEFE RESPONSABLE DEL SERVICIO</p> <p>Mínimo 18 meses en mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento en establecimientos de salud público y/o privado del personal clave requerido como jefe de servicio o supervisor de servicio o residente de servicio o inspector de servicio.</p> <p>MAESTRO DE OBRA</p> <p>Mínimo 18 meses en mantenimiento correctivo, mantenimiento preventivo, rehabilitación, ampliación, acondicionamiento en establecimientos de salud público y/o privado del personal clave requerido como jefe o maestro de servicio o asistente de servicio.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i> • <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia</i> </div>

	<p><i>adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 480,000.00 (Cuatrocientos Ochenta Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 110,400.00 (Ciento Diez Mil Cuatrocientos con 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes SERVICIOS EN MANTENIMIENTO CORRECTIVO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, REHABILITACION, AMPLIACION Y ACONDICIONAMIENTO DE CENTRO DE SALUD Y POSTAS MEDICAS.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹⁴, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p>

¹⁴ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

	<p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <div> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida. En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”. </div>
--	---

	<p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento. El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases. Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.
--	---

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i=Precio i O_m= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">100 puntos</p>
PUNTAJE TOTAL	100 puntos¹⁵

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

¹⁵ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁶

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el

¹⁶ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁷

“Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

¹⁷ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o

póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.”

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y

demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁸

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁹.

¹⁸ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

¹⁹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁰		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²¹

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁰ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

²¹ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²²		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²³		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²⁴		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.

²² En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²³ Ibidem.

²⁴ Ibidem.

2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²⁵

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁵ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²⁶

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁷

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²⁸

²⁶ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁷ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁸ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
*Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].**

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*

Incluir o eliminar, según corresponda

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

ANEXO N° 7
DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA
APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa²⁹ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

²⁹ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ³⁰	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³¹	EXPERIENCIA PROVENIENTE ³² DE:	MONEDA	IMPORTE ³³	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁴	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁵
1										
2										
3										
4										

³⁰ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³¹ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

³² Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

³³ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³⁴ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³⁵ Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ³⁰	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³¹	EXPERIENCIA PROVENIENTE ³² DE:	MONEDA	IMPORTE ³³	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁴	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁵
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

**DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.