



GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD DEL CALLAO

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

"DECENIO DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"



**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE
SELECCIÓN ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2023-GRC-DIRESA-OEC:
"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y
ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS, PARA LA
INSTALACIÓN DE UN MAMÓGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD
MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERÚ COREA DE LA RED DE SALUD
VENTANILLA"**

En el distrito de Bellavista – Callao, a las 17:40 h del día 21 de agosto del año 2023, el Órgano Encargado de las Contrataciones, inicio las acciones necesarias con la finalidad de ADMITIR, EVALUAR y DAR OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, a las ofertas presentadas por los participantes registrados, en el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2023-GRC-DIRESA-OEC, cuyo objeto es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS, PARA LA INSTALACIÓN DE UN MAMÓGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERÚ COREA DE LA RED DE SALUD VENTANILLA, con los siguientes procedimientos.

- Dra. ROXANA E. CORREA BRAVO, designado como encargado del ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES.

El Órgano Encargado de las Contrataciones da inicio al acto informando que se han registrado los siguientes participantes de forma electrónica el cual se consigna a continuación:

PARTICIPANTES REGISTRADOS:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	13/08/2023	Válido
2	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	09/08/2023	Válido
3	Proveedor con RUC	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	13/08/2023	Válido
4	Proveedor con RUC	10712925588	FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA	13/08/2023	Válido
5	Proveedor con RUC	20392929127	CONTRATISTAS GENERALES DYLAN S.A.C.	10/08/2023	Válido
6	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	16/08/2023	Válido
7	Proveedor con RUC	20505126069	X RAY SALES AND SERVICE S.A.C.	09/08/2023	Válido
8	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	09/08/2023	Válido
9	Proveedor con RUC	20538767493	CORPORACION ARQUITECTONICA E INGENIERIA S.A.C. - CORPOARQUING	13/08/2023	Válido
10	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	12/08/2023	Válido



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD DEL CALLAO

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

"DECENIO DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20551708277	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	14/08/2023	Válido
12	Proveedor con RUC	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	10/08/2023	Válido
13	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	09/08/2023	Válido
14	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	10/08/2023	Válido
15	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	09/08/2023	Válido
16	Proveedor con RUC	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	15/08/2023	Válido
17	Proveedor con RUC	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	16/08/2023	Válido
18	Proveedor con RUC	20603719001	MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C.	10/08/2023	Válido
19	Proveedor con RUC	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	13/08/2023	Válido
20	Proveedor con RUC	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	16/08/2023	Válido
21	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	14/08/2023	Válido
22	Proveedor con RUC	20610046381	NEGOCIOS MARLUZ S.A.C.	14/08/2023	Válido
23	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	14/08/2023	Válido

23 registros encontrados, mostrando 3 registro(s), de 21 a 23. Página 3 / 3.

Acto seguido se ha procedido descargar a través del **SEACE 3.0**, una (01) oferta para el presente procedimiento de selección, el cual se consigna a continuación:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO - DIRECCION DE SALUD I CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-16-2023-GRC-DIRESA-DEC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACION Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS PARA LA INSTALACION DE UN MAMOGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERU COREA DE LA RED SALUD VENTANILLA

Nro. Item	Descripción del item	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACION Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS PARA LA INSTALACION DE UN MAMOGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERU COREA DE LA RED SALUD VENTANILLA	MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C.	17/08/2023	23:51:18	Electronico

El Órgano Encargado de las Contrataciones hace mención que los documentos a revisar se desarrollan basados al Artículo N° 2 de la Ley N° 30225 – Principios que rigen las contrataciones de Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

A continuación, el Órgano Encargado de las Contrataciones procede a evaluar las ofertas del procedimiento de selección, y a revisar los documentos que contienen a



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

**GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD DEL CALLAO**

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

"DECENIO DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"



fin de verificar que cumplan con presentar todos los Documentos de presentación obligatoria y los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas del Procedimiento de Selección.

Asimismo, teniendo en cuenta la PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS. En la apertura electrónica de la oferta, el ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES verifica la presentación de los documentos exigidos en sección específica de las bases y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera NO ADMITIDA; de conformidad al numeral 73.2 del Artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese sentido se procede a evaluar las ofertas.

PARTICIPANTE: MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C., el mismo que **CUMPLE** con la forma de presentación de oferta, asimismo, con lo exigido en la sección específica, requisitos, condiciones de los Términos de Referencia y los documentos de presentación obligatoria previsto en las bases integradas, por lo que su oferta es considerada **ADMITIDA**.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C.
A	CAPACIDAD LEGAL	CUMPLE
	HABILITACIÓN	
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	
B.3.2	CAPACITACIÓN	
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	

Acto seguido habiendo sido admitida y evaluada la oferta, el Órgano Encargado de las Contrataciones procederá al inicio de la Evaluación de los factores de evaluación.

FACTORES DE EVALUACIÓN



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD DEL CALLAO

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

"DECENIO DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"



En este contexto habiendo sido **ADMITIDA** la oferta del postor, de acuerdo con el artículo 74 del Reglamento, el Órgano Encargado de las Contrataciones procede a la evaluación de la oferta. Por lo que el Órgano Encargado de las Contrataciones después de calificar de forma exhaustiva otorga el siguiente puntaje a la Oferta.

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C.
A. PRECIO		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i =Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio De 70.00 puntos	70.00 puntos
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	De 35 hasta 40 días calendario: 10 puntos De 30 hasta 34 días calendario: 20 puntos De 25 hasta 29 días calendario: 30 puntos	Según ANEXO N° 4 (folio 28): 29 días calendario = 30 puntos
PUNTAJE TOTAL		100 puntos

El Órgano Encargado de Contrataciones precisa que en el factor de evaluación precio, el postor MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C., oferta el monto de S/ 199,850.00



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD DEL CALLAO

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

"DECENIO DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"



(Ciento noventa y nueve mil ochocientos cincuenta y 00/100 soles) incluye IGV, para el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2023-GRC-DIRESA-OEC: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS, PARA LA INSTALACIÓN DE UN MAMÓGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERÚ COREA DE LA RED DE SALUD VENTANILLA", donde obtiene un puntaje de 70 puntos.

Asimismo, el postor MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C. mediante el ANEXO N° 04 que se encuentra en el folio 28 de la oferta presentada, declara prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de 29 (veintinueve) días calendario, donde obtiene un puntaje de 30 puntos.

Por tanto, el postor MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C. obtiene un puntaje total de 100 puntos.



**GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO**

**GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD DEL CALLAO**

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

"DECENIO DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"



OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2023-GRC-DIRESA-OEC: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS, PARA LA INSTALACIÓN DE UN MAMÓGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERÚ COREA DE LA RED DE SALUD VENTANILLA"

El Órgano Encargado de las Contrataciones, procede al Otorgamiento de la Buena Pro en este acto privado, luego de la evaluación y calificación de la oferta, del postor: **MAX & MACAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAX & MACAR INMOBILIARIA S.A.C.** con RUC N° 20603719001, el mismo que el precio de su oferta para la: **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2023-GRC-DIRESA-OEC: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICIOS Y ESTRUCTURAS, PARA LA INSTALACIÓN DE UN MAMÓGRAFO PARA EL CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERÚ COREA DE LA RED DE SALUD VENTANILLA"**, es de **S/ 199,850.00 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos cincuenta y 00/100 soles)**, incluye IGV.

Siendo, las dieciocho horas con veinte minutos del mismo día, y en señal de conformidad se firma la presente acta.



Dra. ROXANA E. CORREA BRAVO
Órgano Encargado de las Contrataciones