

FORMATO																
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																
1. DATOS GENERALES																
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	22 de agosto del 2023														
1.2	ÁREA USUARIA	Gerencia de Administración - Departamento de Logística - Coordinación de Control Patrimonial y Servicios Generales														
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Contratación de Seguros - Seguros Patrimoniales y 3D														
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	OEI 6. Consolidar la gestión por procesos a través de la modernización y mejora continua														
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	22														
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-													
		Documento que declaró la viabilidad	-													
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO																
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Términos de Referencia		Fecha de recepción	02/02/2023										
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	01/06/2023	De oficio	x	Con motivo de observaciones										
Fecha de la tercera versión		13/07/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	x										
Fecha de la cuarta versión		16/08/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	x										
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	x										
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.														
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEM	SI			NO	x										
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	x										
		Documento de aprobación de la estandarización														
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	x										
		Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia										
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.														
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO															
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación								
	1	28				28	Correo electronico	07/06/2023								
<p>1. Se observo el primer riesgo del esquema asegurado, en la condicion especial a T2 horas a los TDR version 2</p> <p>2. Se observo bases de evaluo y de indemnizacion</p> <div> <p><b>BASES DE AVALUO E INDEMNIZACIÓN</b></p> <p>Las Existencias en BASES DE AVALUO E INDEMNIZACIÓN se refieren al valor de costo puesto en almacén:</p> </div> <p>3. Se observo las coberturas de los terminos de referencia version 2</p> <div> <p><b>COBERTURAS</b></p> <p>Todo Riesgo de <b>daño físico incluyendo</b> Incendio y Líneas Aliadas incluyendo Riesgos de la Naturaleza, Riesgos Políticos -tales como Huelga (Motín), Conmocion Civil, Daño Malicioso, Vandalismo, Sabotaje y Terrorismo <b>debe estar en Limite Único Combinado y Agregado Anual.</b></p> </div> <p>4. Se observo la prima asegura a primer riesgo relativo de los terminos de referencia version 2</p> <div> <p><b>SUMA ASEGURADA</b></p> <p>A Primer Riesgo <b>relativo</b> US\$ 1'000,000.00</p> </div> <p>5. Se observo los sublimites asegurados de los terminos de referencia version 2</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sublimites</th> <th>Sub limites Asegurados</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Huelga (<b>Motin</b>), Conmocion Civil, Daño Malicioso, <b>Sabotaje</b>, Vandalismo y Terrorismo debe estar en Limite Único Combinado y Agregado <b>Vigencia</b></td> <td>US\$ 1,000,000</td> </tr> <tr> <td>Gastos extraordinarios</td> <td>US\$ 200,000</td> </tr> <tr> <td>Gastos extras</td> <td>US\$ 200,000</td> </tr> </tbody> </table> <div> <p>Acervo Documentario en limite agregado vigencia US\$ 50,000</p> <p>Dinero en efectivo dentro del local, <b>amparada solo incendio</b> en limite US\$ 50,000</p> </div> <p>6. Se observo los sublimites de equipos electronico de los terminos de referencia version 2</p> <div> <p>Cobertura por <b>conocimiento y/o cualquier falla electrica y/o corte y/o falla y/o interrupción y/o fluctuación por cualquier causa siempre y cuando tengan instalados estabilizadores de voltaje y/o supresor de picos, a limite agregado vigencia</b></p> <p>Valor nuevo de reposición de un equipo actual para equipos hasta <b>tres (3) años</b> de antigüedad</p> <p>Daños por <b>falla o interrupción del aprovisionamiento de corriente eléctrica siempre que tenga instalado y en funcionamiento estabilizador de voltaje y supresor de picos, en limite agregado anual vigencia</b></p> <p>Se cubren celulares, iPads, tablets y/o similares, declarados y que formen parte</p> </div>									Sublimites	Sub limites Asegurados	Huelga ( <b>Motin</b> ), Conmocion Civil, Daño Malicioso, <b>Sabotaje</b> , Vandalismo y Terrorismo debe estar en Limite Único Combinado y Agregado <b>Vigencia</b>	US\$ 1,000,000	Gastos extraordinarios	US\$ 200,000	Gastos extras	US\$ 200,000
Sublimites	Sub limites Asegurados															
Huelga ( <b>Motin</b> ), Conmocion Civil, Daño Malicioso, <b>Sabotaje</b> , Vandalismo y Terrorismo debe estar en Limite Único Combinado y Agregado <b>Vigencia</b>	US\$ 1,000,000															
Gastos extraordinarios	US\$ 200,000															
Gastos extras	US\$ 200,000															

# FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

7. Se observe responsabilidad civil en aplicables en todas las sanciones de los terminos de referencia version 2

## APLICABLES A TODAS LAS SECCIONES

Nombramiento de Ajustadores, (según la Ley de Contrato de Seguro)  
Rehabilitación Automática de la Suma Asegurada, **excepto para coberturas en limite único y combinado y en limite agregado vigencia y Huelga, conmoción civil, daño malicioso, vandalismo y terrorismo)**

8. Se observe incendio a todo riesgo de los terminos de referencia version 2

Pérdidas y/o daños ocasionados por cambios de temperatura ocasionados por la suspensión de suministro de fluido eléctrico

Cláusula de arrendamiento

Cláusula de documentos modelos

Cláusula de sellos y marcas

Cláusula de aparatos eléctricos

Reemplazo

Subrogación

Gastos extras

Cláusula de Acervo Documentario

Cláusula de daños ocasionados por derrame de instalaciones y rociadores y/o extintores **hasta US\$ 5,000 en limite agregado vigencia**

Cláusula de Daños por Humo

Cláusula de Impacto de vehículos (propio y/o de terceros)

**Condición especial** de 72 horas: Cualquier pérdida o daño a la propiedad asegurada que se

eventos catastróficos – tales como, ~~pero no limitado a~~, huracán, tormenta, tempestad, lluvia, inundación, terremoto, maremoto, ~~revueltas~~, huelga o conmoción civil, daño malicioso, vandalismo, ~~señales~~ y terrorismo - se considerará como un evento único y constituirá una ocurrencia con respecto a la suma asegurada y al deducible aplicable. ~~No obstante, no habrá sobre posición en dos o más periodos de setenta y dos (72) horas en el caso que el daño se produzca a lo largo de un periodo de tiempo más amplio.~~

14° Costos de demolición

15° Pérdida de beneficio

16° Vigilancia

9. Se observe Equipo electronico de los terminos de referencia version 2

**Se extiende a cubrir las pérdidas en vehículos desocupados temporalmente**  
**La sección II queda extendida para cubrir el material portador de datos (CD**

tabletas electrónicas y similares de propiedad de los empleados y que sean utilizados en las labores diarias de la empresa **hasta US\$ 5,000 en limite agregado vigencia.**

## Infortunio de Equipo Electrónico

Condiciones Generales de Seguro de Equipo Eléctricos

Cláusula de Infortunio

Cobertura de Todo Riesgo (ampara todo lo que no está expresamente excluido).

Valor nuevo de reposición a nuevo para equipos hasta **tres (3) años** de antigüedad en caso de ~~casos totales~~.

Cláusula de Cobertura para cubrir Gastos Adicionales para el flete aéreo.

Cláusula de valor de Reposición a nuevo para equipos hasta **tres (3) años** de antigüedad

10. Se observe responsabilidad civil de los terminos de referencia 2

**Responsabilidad Civil para Vehículos ajenos y/o de terceros, en exceso de la responsabilidad civil de vehículos (Hasta US\$ 100,000).**

ocasionados por accidentes donde intervengan trabajadores contratados y/o practicantes y/o eventuales y/o trabajadores en base a honorarios profesionales ~~que cubren exclusivamente actividades para el Asegurado, excepto personal de servicio o similares.~~  
Bajo la cobertura de Responsabilidad Civil Patronal se incluyen a los practicantes, a trabajadores contratados y/o eventuales y/o trabajadores en base a honorarios profesionales del Asegurado, ~~en cuanto a los daños materiales que produzcan en los bienes asegurados, entre otros, y dentro del personal que intervenga en el siniestro, sea cual fuere la modalidad bajo la cual prestan servicios al Asegurado, siempre que tenga una relación de dependencia y al que el asegurado tenga el derecho de dirigir permanentemente mientras desempeña sus labores.~~  
Eventos Sociales y Culturales, dentro y fuera del local del asegurado, solo para evento de la entidad.

Cláusula de extensión de cobertura para cubrir daños materiales o personales que se produzcan, dentro o fuera del territorio, como consecuencia directa de las operaciones, acciones o manifestaciones de las actividades recreativas o deportivas, para el desarrollo de los trabajos que tenga que realizar el asegurado, en los lugares en que estos se produzcan – **PERÍODO DE VIGENCIA: POPULAR por USD \$ 5,000 en limite agregado vigencia.**

Se considerará como familia a trabajadores, sus familiares de los trabajadores, ~~quien posea una relación de dependencia y al que el asegurado tenga el derecho de dirigir permanentemente mientras desempeña sus labores.~~  
Transporte de Personal, en exceso del SICAT

Gastos y costos de defensa penal USD 3,000 ~~por evento y hasta \$200,000 por aseguramiento, en limite asegurado vigencia.~~

Gastos Adicionales de Cobertura por USD 5,000 por persona y **US\$ 15,000 en limite agregado vigencia.** ~~entendiéndose como tales aquellos gastos incurridos por el asegurado, relativos a la~~

11. Se observe los deducibles de los terminos de referencia version 2

12. Se observe las condiciones especiales aplicable a todas las secciones de los terminos de referencia version 2

13. Se observe los aplicables a incendio eliminando la palabra nacional de los terminos de referencia version 2

14. Se observe los aplicables a la seccion de equipo electronico /infortunio de los terminos de referencia version 2

15. Se observe los aplicables de responsabilidad civil de los terminos de referencia version 2

16. Se observe el adelanto del 50% del siniestro como condicion especial a los terminos de referencia version 2

17. Se observe los gastos extras (aplicable a la seccion de incendio) como condicion especial a los terminos de referencia version 2

18. Se precio la **CONDICIÓN ESPECIAL DE EXCLUSIÓN DE ENFERMEDADES TRANSMISIBLES (LMA5394 MODIFICADA)** (APLICABLE A LA SECCIÓN INCENDIO, EQUIPO ELECTRONICO, CONDICIÓN ESPECIAL DE EXCLUSIÓN DE PÉRDIDA CIBERNÉTICA (LMA 5411) (APLICABLE A TODAS LAS SECCIONES), CONDICIÓN ESPECIAL DE EXCLUSIÓN DE ENFERMEDAD TRANSMISIBLE (LMA5396) (APLICABLE A LA SECCIÓN DE RESPONSABILIDAD CIVIL), CONDICIÓN ESPECIAL DE EXCLUSIÓN DE ENFERMEDADES TRANSMISIBLES DE JELC (JX2020-009A) (APLICABLE A LA SECCIÓN DE TRANSPORTE NACIONAL, de los terminos de referencia version 2

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

19. Se observo la cobertura de seguro vehicular por tumulto popular y sabotaje a los terminos de referencnia version 2

20. Se observo la Responsabilidad Civil Ocupantes, según tarjeta de propiedad con un máximo 5 ocupantes, excluido el chofer a los terminos de referencia version

21. Se observo el uso de vías o rutas no autorizadas precisando que solo por razones de servicio a los terminos de referencia version 2

22. Se observo que los Vehículos de Reemplazo por choque, incendio, vuelcos y/o robo, sea solo autos y camionetas hasta 9 asientos, 15 días por daño o robo parcial, 30 días por pérdida total por daño o robo. a los terminos de referencia version 2

23. Se observo los deducibles para todo y cada evento de los terminos de referencia version 2

Vehículo de Reemplazo (solo uso particular, auto y camioneta rural hasta 9 asientos) US\$ 100 + IGV por evento.

Ausencia de Control 20% del monto indemnizable, mínimo US\$ 200 + IGV

Responsabilidad Civil por Ausencia de Control 20% del monto indemnizable, mínimo US\$ 300 + IGV

Pérdida Total y Robo Total: 20% de la suma asegurada

No aplica deducible para los casos de Pérdida Total y Daños personales

24. Se observo la extension de cobertura CONDICIONES ESPECIALES ADICIONALES de los terminos de referencia version 2

Extensiones de cobertura

1. Libre elección de taller.

2. Uso de vías o rutas no autorizadas, sin ninguna restricción de caminos, solo por razones de servicio

3. Restitución automática de la suma asegurada sin cobro de prima, no aplicable a accesorios musicales.

4. Cobertura automática de nuevas unidades y/o vehículos usados hasta por 30 días, desde la fecha de emisión de la resolución que aprueba las prestaciones adicionales y sujeto a la suscripción de la adenda por inclusión de nuevas unidades.

5. Vehículo de reemplazo hasta por 30 días para siniestro parcial o total. Para todo tipo de siniestro, Provincia por reembolso. (solo autos y camionetas rural de hasta 9 asientos a nivel nacional) 30 días, por pérdida total por robo o daño y 15 días por daños parciales

6. Chofer de reemplazo 03 atenciones al año por vehículo.

7. La cobertura de vehículo y chofer de reemplazo no aplica para motos, camiones y buses. Aplica solo para automóviles, camionetas rurales de hasta 9 pasajeros y Camionetas Pick Up.

8. La cobertura de vehículo y chofer de reemplazo no aplica para motos, camiones y buses. Aplica solo para automóviles y camionetas rurales de hasta 8 pasajeros.

9. El vehículo de reemplazo será de similares condiciones (características técnicas) al vehículo asegurado, según disponibilidad del proveedor

10. La contratación del proveedor del vehículo de reemplazo será garantizada al 100% por la aseguradora, por 30 días calendario. El asegurado no presentará ninguna contra garantía, la garantía será por parte del asegurado y no por la aseguradora.

26. Se oservo las clausulas adicionales de los terminos de referencia version 2

27. Se observo la INDEMNIZACION DE SINIESTROS POR ROBO O PERDIDA TOTAL de los terminos de referencia version 2

28. Se obseevo las CONDICIONES ESPECIALES ADICIONALES de los terminos de referencia version 2

Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
1	1	1	Correo electronico	14/08/2023			

1. Se observo el plazo de ejecucion de 365 a- 366 de los terminos de referencia version 3

OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente proceso de selección tiene por objeto la Contratación de Seguros Patrimoniales y 3D por un periodo de 365 días calendarios para el FONDO MIVIVIENDA S.A.

a. PLAZO DE EJECUCION

La vigencia de la cobertura es por 365 366 días calendarios, la misma que inicia a las 12 horas del día en que inicia la vigencia de la póliza y termina a las 12 horas del último día de su cobertura, para todas las pólizas del programa de seguros.

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	28				28	Correo electronico	13/07/2023

Se realizaron los ajustes solicitados a los Terminos de Referencia version 2

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	1	1	Correo electronico		1	Correo electronico	16/08/2023

Se realizaron los ajustes solicitados a los Terminos de Referencia version 3

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	Se realizaron los ajustes a los Terminos de Referencia version 2 y 3 dando como resultado la version 4

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
-	-

3/4

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
DE LA ENTIDAD							
Nº Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					
		-					
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	-	Dólares	-	Otro: Señalar otra moneda
				-			
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		01/06/2023		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		22/08/2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	x	NO	
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.						
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)			SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.						
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.						
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.						
5.							
	Allan Manuel Carbajal Rivera - Jefe del Departamento de Logística						
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.							