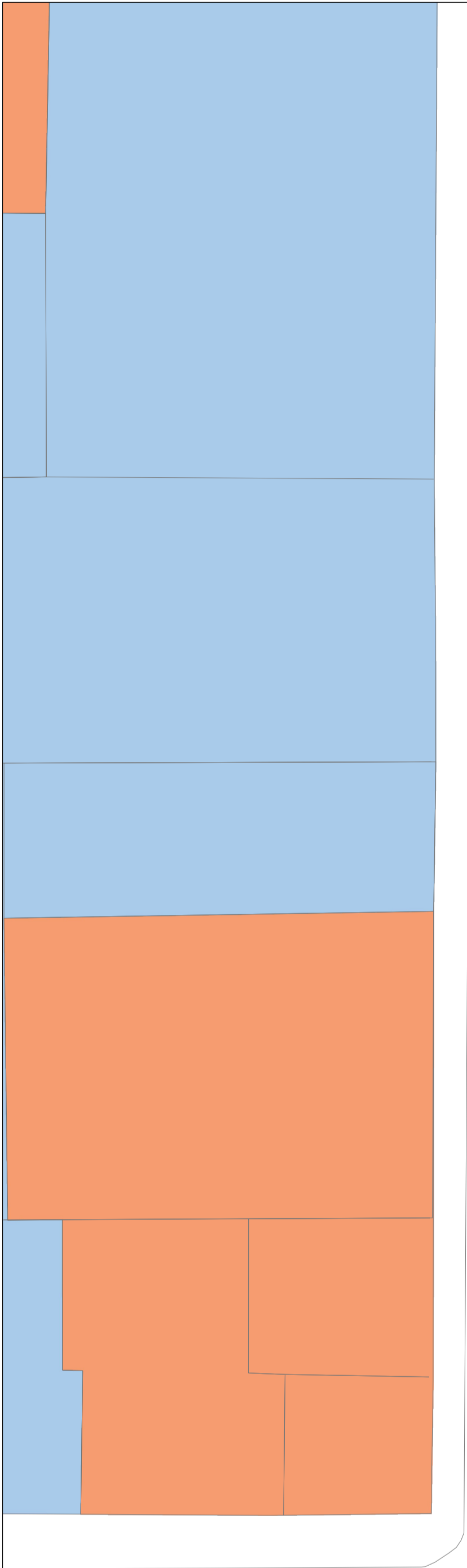


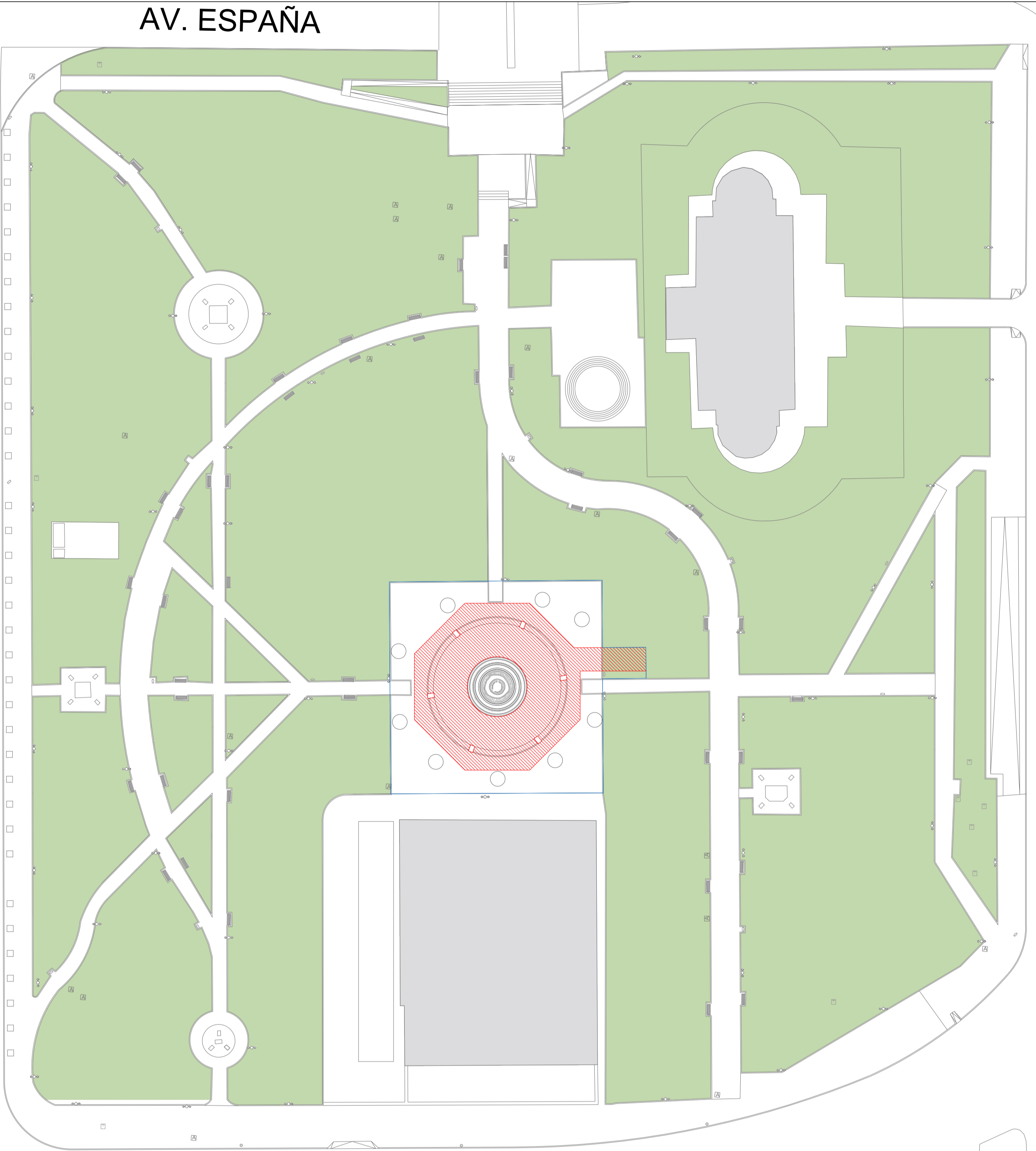
ANEXO A

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, ACONDICIONAMIENTO DEL SISTEMA SANITARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LOS ESPEJOS DE AGUA DEL PARQUE DE LOS MUSEOS (FUENTE NEPTUNO) DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA.



PLANO DE UBICACIÓN

ESCALA 1/500

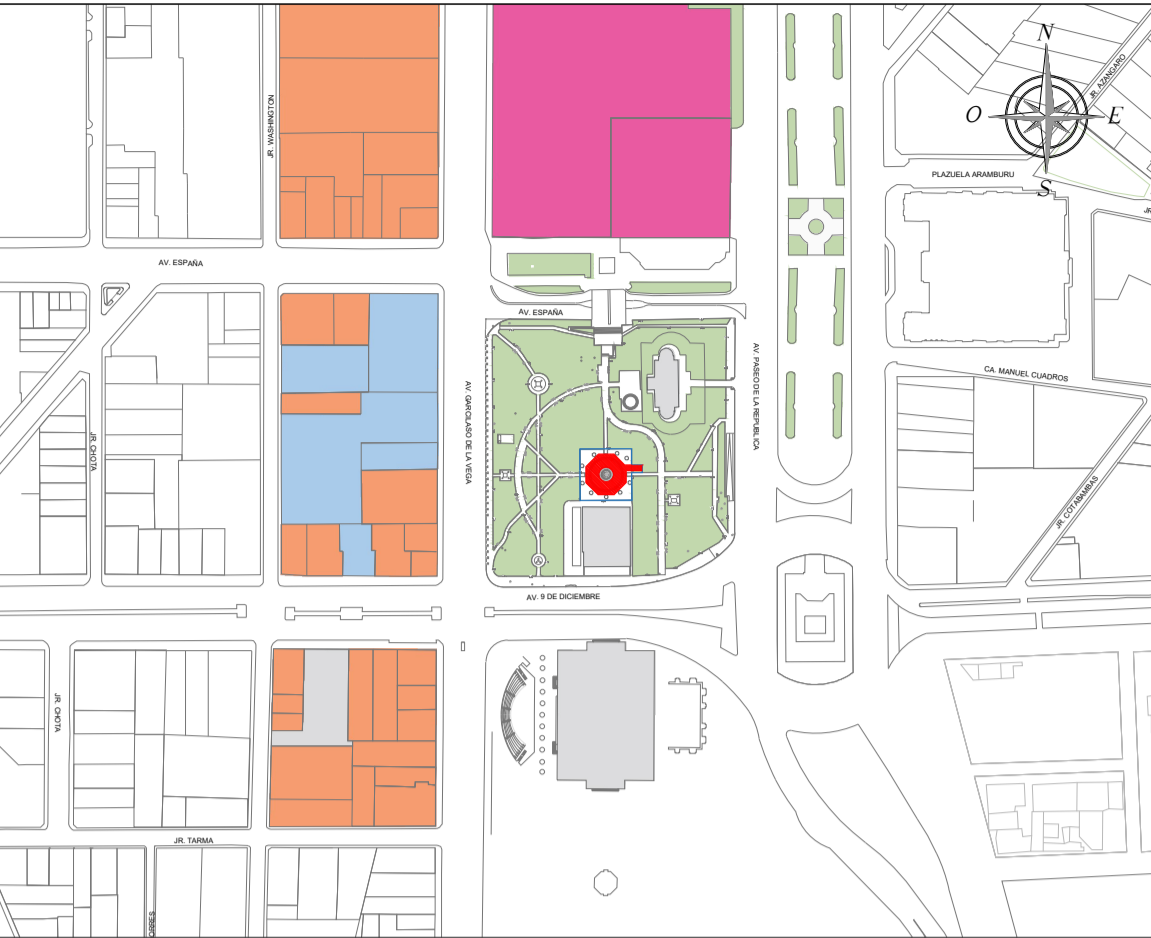
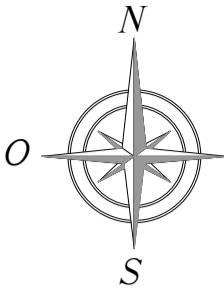


AV. 9 DE DICIEMBRE

AV. PASEO DE LA REPUBLICA

AV. GARCILASO DE LA VEGA

AV. ESPAÑA



ESCALA: 1/5000
ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN
ZONIFICACIÓN: ZRP
ÁREA DE INTERVENCIÓN: 546.18 M2

ESCALA: 1/5000
DEPARTAMENTO : LIMA
PROVINCIA : LIMA
DISTRITO : CERCADO DE LIMA
URBANIZACION : -
NOMBRE DE LA VIA : AV. 9 DE DICIEMBRE
N° DEL INMUEBLE : 210
MANZANA : -
LOTE : -

GERENTE:
ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

RESPONSABLE:
ARQ. ANA SOFÍA CHÁVEZ VILLAR

COLABORADORES:
EMILY CHRISTY REYNA GAVILÁN
EDITTA ADELINA GARCÍA BRICEÑO
JOEL ARMANDO PONTE CÁRDENAS

PROYECTO:
MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ESPEJO DE AGUA DE NEPTUNO

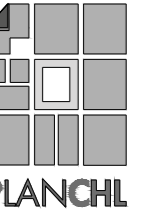
PLANO:
LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN

ESCALA: INDICADA
FECHA: FEBRERO 2024



U - 01

- CERCO PERIMETRAL
- ÁREA DE INTERVENCIÓN
- OU OTROS USOS
- ZTE-1 ZONA DE TRATAMIENTO ESPECIAL 1
- ZTE-2 ZONA DE TRATAMIENTO ESPECIAL 2
- H3 HOSPITAL GENERAL



MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE
ESPEJO DE AGUA DE NEPTUNO

PLANO ACTUAL

EYENDA:

PERCISO DE CONCRETO
 COLOR ROJO 20X10 CM. \approx 2.50cm
 (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)

BALDOSAS DE PIEDRA TALAMOYE 40X40CM.
 \approx 2.5CM

SARDINEL DE CONCRETO DE 15CM. \approx 1.50m
 (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)






SARDINEL DE PIEDRA TALAMOYE DE 1'X3'X3CM

ÁREA VERDE EXISTENTE

LOSA DE CONCRETO

SARDINEL PERIMETRAL DE PIEDRA TALAMOYE ;
 \approx 2.50cm

MOBILIARIO:

N.D.M. - PV-1 - (X)	NOMBRE DE MOBILIARIO PV-1 - 001
 <p>COSEDO</p> <p>CONTINENTE DE MOBILIARIO</p>	
 <p>P. S. (S): PALETERA EXISTENTE - (S) (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)</p>	
 <p>C. S. (S): CAJA DE REFLECTOR - (S)</p>	
 <p>ARBOL EXISTENTE - TECOMA STANS - (S) (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)</p>	
 <p>ARBOL EXISTENTE - TIPA - (S) (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)</p>	



Gerente:
ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

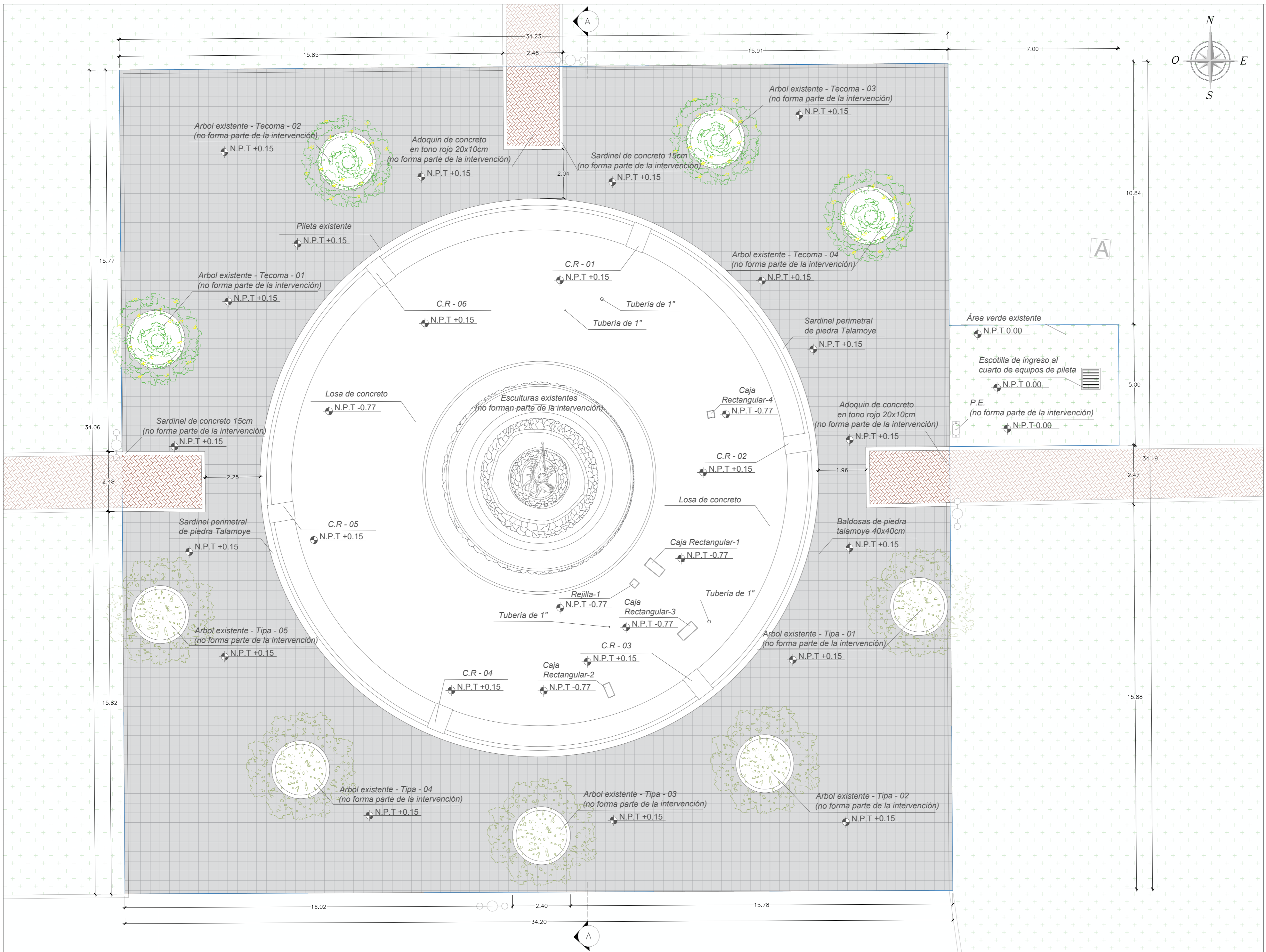
Responsable:
Arq.Ana Sofía Chávez Villar

Colaboradores:
Emily Christy Reyna Gavilán
Editta Adelina García Briceño
Joel Armando Ponte Cardenas

Distrito, Provincia, Departamento:
Cercado, Lima, Lima

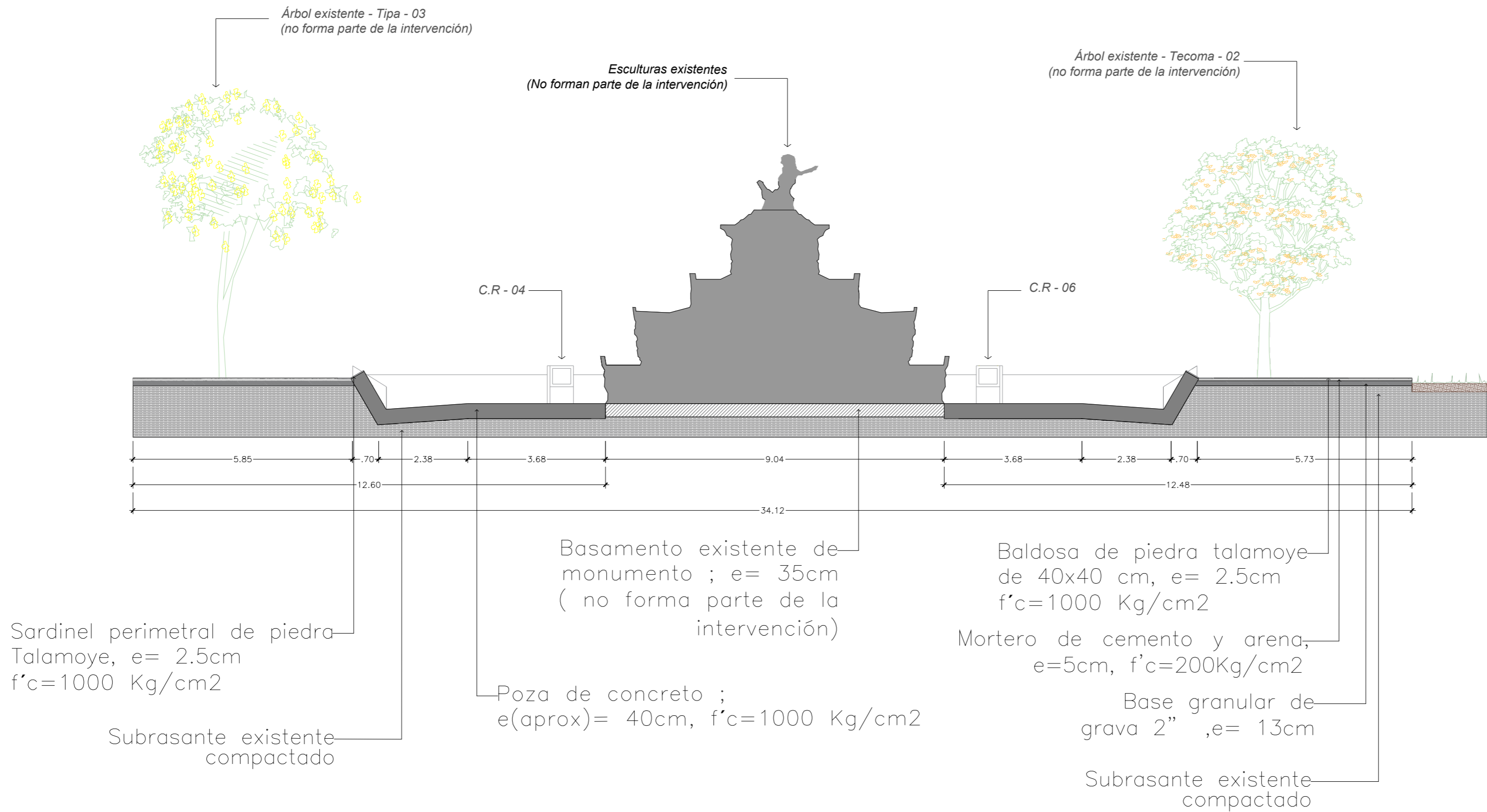
Fecha: FEBRERO Escala: 1/100

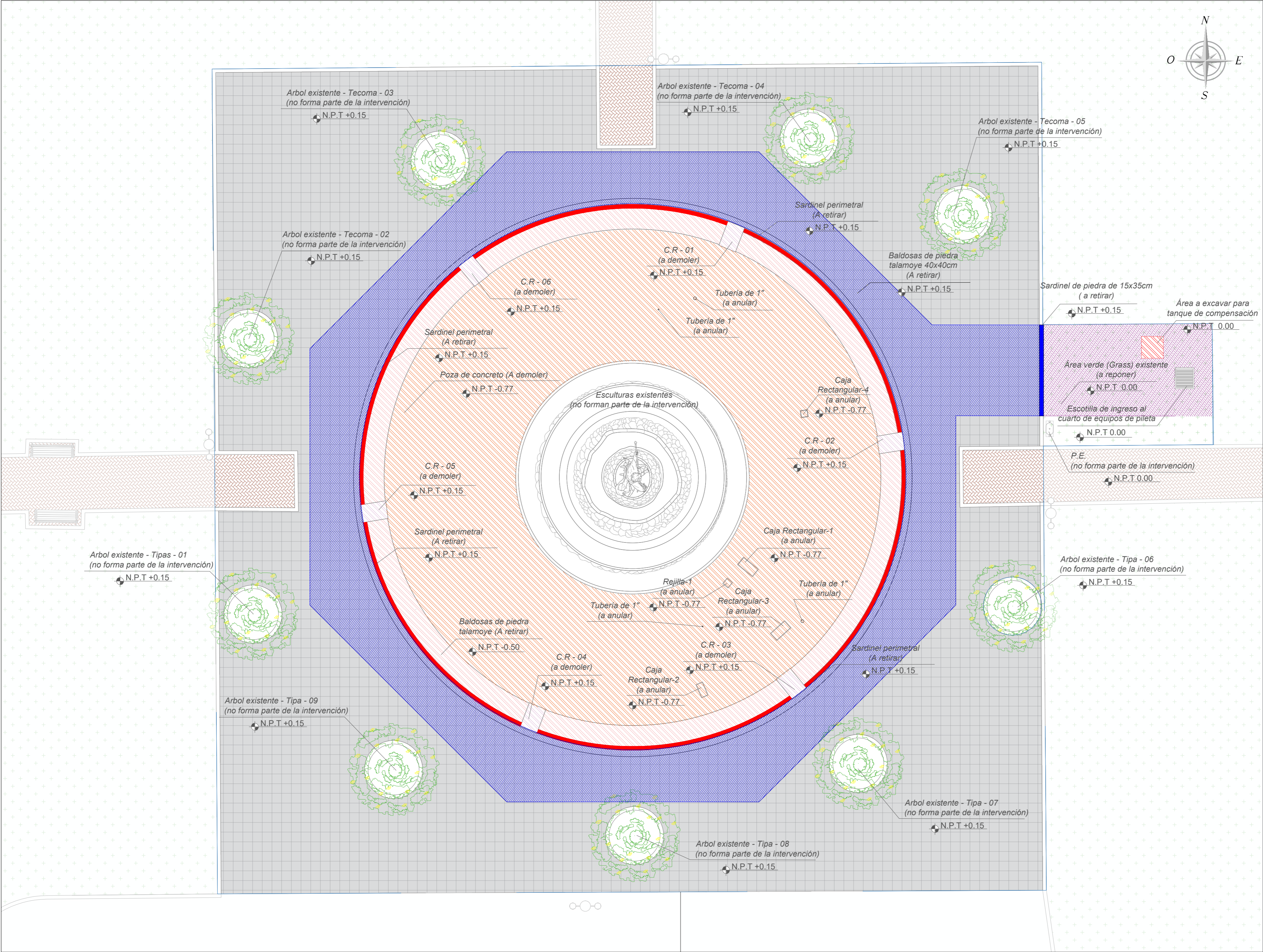
Lámina: P-02



LEYENDA:

—	LÍMITE DE INTERVENCIÓN
	POZA DE CONCRETO, e(aprox)=40cm, f'c=200 kg/cm2
	BASAMENTO EXISTENTE DE MONUMENTO, e=35cm (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)
	SARDINEL PERIMETRAL DE PIEDRA TALAMOYE, e=2.5cm, f'c=1000 kg/cm2
	SUBRASANTE EXISTENTE COMPACTADO
	BASE GRANULAR DE GRAVA 2", e=13cm
	MORTERO DE CEMENTO Y ARENA, e=5cm, f'c=200 kg/cm2
	BALDOSA DE PIEDRA TALAMOYE DE 40x40CM, e=2.5cm, f'c=1000 kg/cm2
MOBILIARIO:	
N.D.M. - PV-1 - (ix)	NOMBRE DE MOBILIARIO PV-1 - 001
	MOBILIARIO DE NEPTUNO
	C.B. (ix) CAJA DE REFLECTOR (ix)
	ÁREA VERDE EXISTENTE
	ÁRBOL EXISTENTE - TECOMA STANS - (ix) (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)
	ÁRBOL EXISTENTE - TIPA - (ix) (NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)





LEYENDA:

- CERCO PERIMETRICO
 - BALDOSAS DE PIEDRA TALAMOYE DE 40x40CM A RETIRAR
 - POZA DE CONCRETO A DEMOLER
 - HUISO LATERAL DE BALDOSAS DE PIEDRA TALAMOYE A RETIRAR
 - AREA VERDE (GRASS) EXISTENTE A REEMPLAZAR
 - SARDINEL PERIMETRAL DE PIEDRA TALAMOYE A RETIRAR
 - AREA A EXCAVAR PARA TANQUE DE COMPENSACION
 - SARDINEL DE PIEDRA DE 15x35CM A RETIRAR
- MOBILIARIO:
- | N.D.M. - PV-1 - (R) | NOMBRE DE MOBILIARIO
PV-1 - 001 |
|---------------------|------------------------------------|
| P.E. - (R) | PAPELERA EXISTENTE - (R) |
| C.R. - (R) | CAJA DE REFLECTOR - (R) |
| C.R. - (R) | CAJA DE REFLECTOR - (R) |
| C.R. - (R) | CAJA RECTANGULAR - (R) |
- ARBOLES EXISTENTES - TECOMA - (R)
- ARBOLES EXISTENTES - TIPA - (R)

- CERCO PERIMETRICO**
- BALDOSAS DE PIEDRA TALAMOYE 40x40; $\pm 2.5\text{cm}$
 - SANIDEL DE PIEDRA TALAMOYE DE 130x50cm
- AREA VERDE EXISTENTE**
- BLOQUE TRAPEZOIDAL DE GRANITO GRIS RUGOSO EN ACABADO MATE DE $85 \times 60 \times 65\text{ cm}$; $e(\text{min})=10\text{cm}$ y $e(\text{max})=22\text{cm}$; $f'c=210\text{ Kg/cm}^2$
 - PLANCHA TRAPEZOIDAL DE GRANITO GRIS ARENADO RUGOSO DE $120 \times 60 \times 57\text{ cm}$; $e=2.5\text{cm}$; $f'c=210\text{ Kg/cm}^2$
 - LOSA DE CONCRETO ARMADO; $\phi 10 \times 13\text{cm}$
- MOBILIARIO:**
- | N.D.M. - PV-1 - (x) | NOMBRE DE MOBILIARIO PV-1 - (x) |
|--|---|
| P.E. (x) | PUERTA EXISTENTE - (x) |
| B.C.P.P. (x) | BORDO DE CHORRO ESPUMA PROPUSTA - (x) |
| B.C.P.P. (x) | BORDO DE CHORRO PARABOLICO PROPUSTA - (x) |
| P.L.P. (x) | PROTECTOR LED PROPUSTA - (x) |
| L.L.P. (x) | LAMPARA LED PROPUSTA - (x) |
| TANQUE DE COMPENSACION PROPUSTA | |
| ESCOTILLA DE INGRESO AL CUARTO DE EQUIPOS DE LA PILETA | |
| ARBOLO EXISTENTE - TECOMA STANS - (x) | |
| ARBOLO EXISTENTE - TIPA - (x) | |
| HELCHO ENANO | |
| HELCHO ANGORA | |
| HELCHO BABILONICO | |
| BROMELIAS | |
| LLAMA DOLAR | |
| ROSA | |
| ORQUESTA DE CONEJO | |
| LAGUNA DE ANGEL | |
| HELCHO CULANTRELLO | |
| SINGONICO | |
| CISSU | |
| ANISQUITOS | |
| JACINTO DE AGUA | |
| LLAMARILLO | |



Gerente:

ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

Responsable:

Arq. Ana Sofía Chávez Villar

Colaboradores:

Emily Christy Reyna Gavilán
Edita Adelina García Briceño
Joel Armando Ponte Cárdenas

Distrito, Provincia, Departamento

Cercado, Lima, Lima

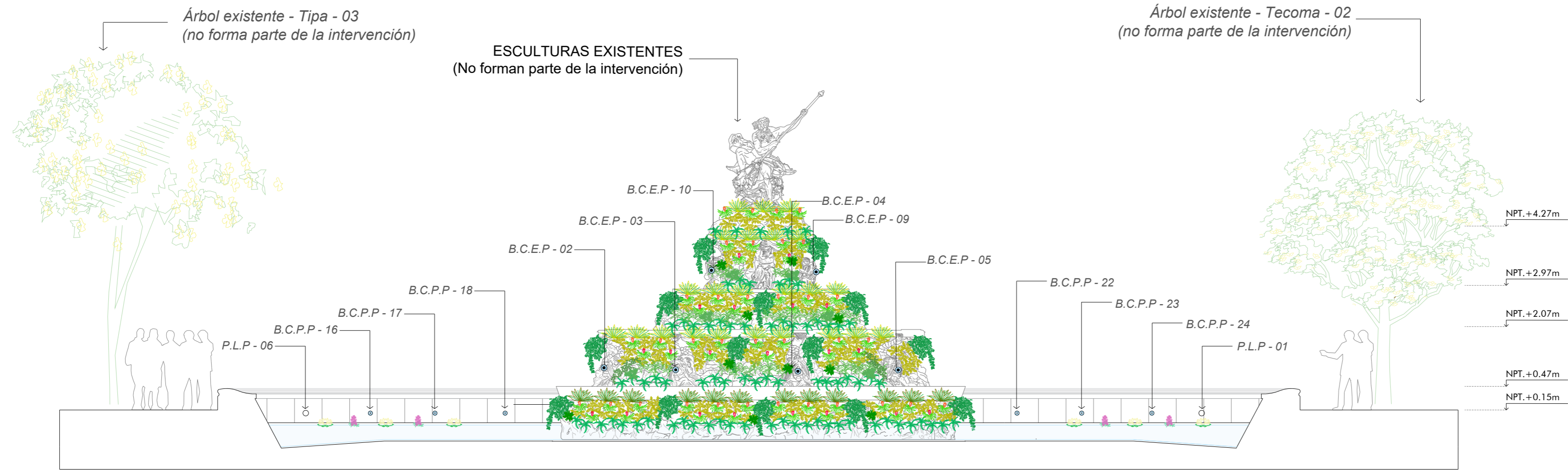
Fecha: FEBRERO

Escala: 1/100

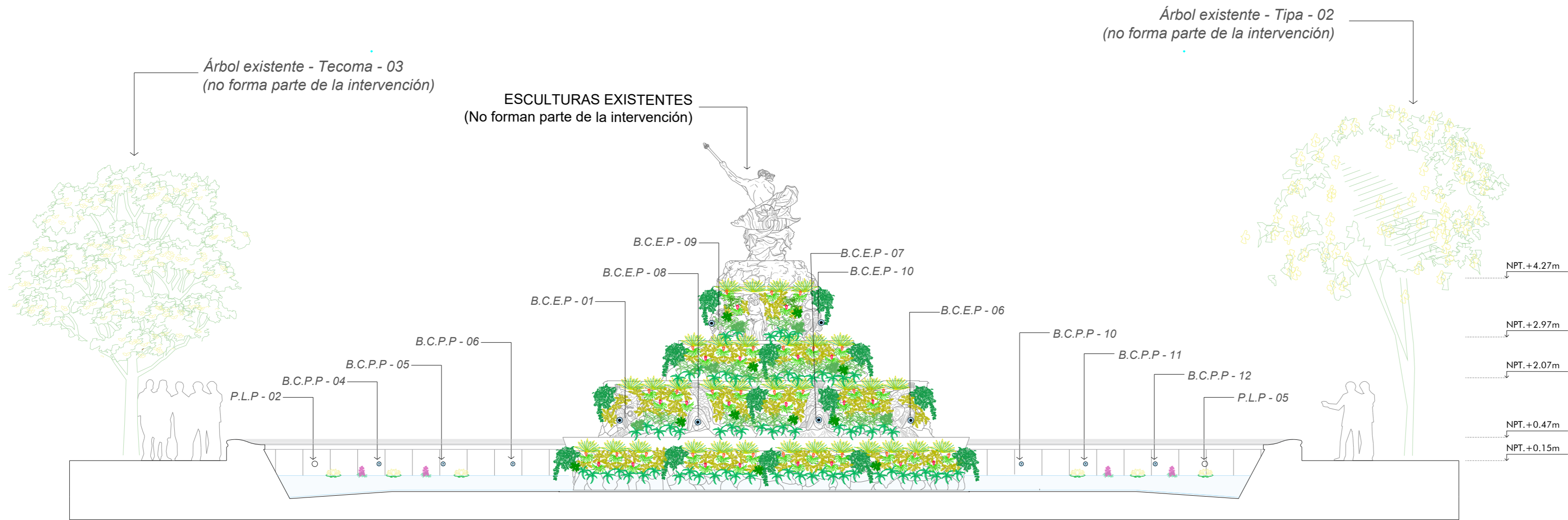
Lámina:

P-05

ELEVACION FRONTAL

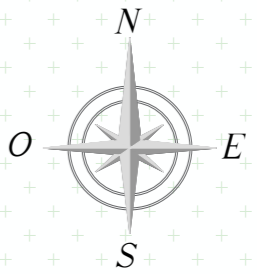


ELEVACION POSTERIOR

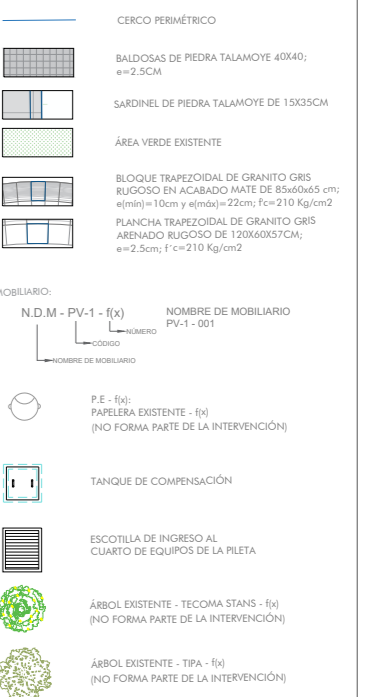


LEYENDA:

- B.C.E.P. - 04
BOQUILLA DE CHORRO ESPUMA
PROPUESTA - 04
- B.C.P.P. - 04
BOQUILLA DE CHORRO PABAILOCO
PROPUESTA - 04
- P.L.P. - 01
PROYECTOR LED PROPUESTA - 01
- ÁRBOL EXISTENTE - TECOMA STANS - 01
- ÁRBOL EXISTENTE - TIPPA - 01
- HELECHO ENANO
- HELECHO ANGORA
- HELECHO BABILÓNICO
- BROMELIAS
- LLAMA DOLAR
- BOA
- OREATA DE CONEJO
- LAGRIMA DE ANGEL
- HELECHO CULANTRELLLO
- SINGONIO
- CIBU
- MOSQUITOS
- JACINTO DE AGUA
- LLAMAPLATA
- ÁRBOL EXISTENTE - TECOMA STANS - 01
(NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)
- ÁRBOL EXISTENTE - TIPPA - 01
(NO FORMA PARTE DE LA INTERVENCIÓN)



LEYENDA:



ESPECIFICACIONES

CONCRETO :FC = 210 Kg/cm. 2 (a los 28 días)
ACERO: Fy = 4,200 Kg/cm. 2 (Grado 60)

RECUBRIMIENTOS

ZAPATAS 7.0 cm.
COLUMNAS 4.0 cm.
VIGAS 3.0 cm.
MUROS 4.0 cm.
PLACAS 4.0 cm.

CUADRO DE EMPALMES

LONGITUDES MINIMAS EN CENTIMETROS DE
ANCLAJES DE BARRAS EN TRACCION (L.t.)
DE BARRAS EN COMPRESION (L.c.), Y DE
TRASLAPES DE BARRAS EN TRACCION (L.e.).

Fy = 4200	L	Lc	Le
Ø 3/8"	25	25	40
Ø 1/2"	45	30	55
Ø 5/8"	55	40	70
Ø 3/4"	65	45	100

CONSIDERACIONES

- *Importante considerar una malla de acero para evitar la fisuración del elemento.
- *Tipo de concreto mínimo para elementos que contienen agua es de f'c=210 kg/cm2
- *Considerar la incorporación de aditivo impermeabilizante en diseño de concreto y/o superficie de la losa.
- *Se recomienda realizar el ensayo de compactación de terreno antes de la ejecución.
- *El espesor mínimo de 15cm, para la incorporación de los II.EE Y II.SS.
- *Considerar una junta asfáltica para evitar posibles filtraciones en el suelo.



Gerente:
ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

Responsable:
Arq. Ana Sofía Chávez Villar

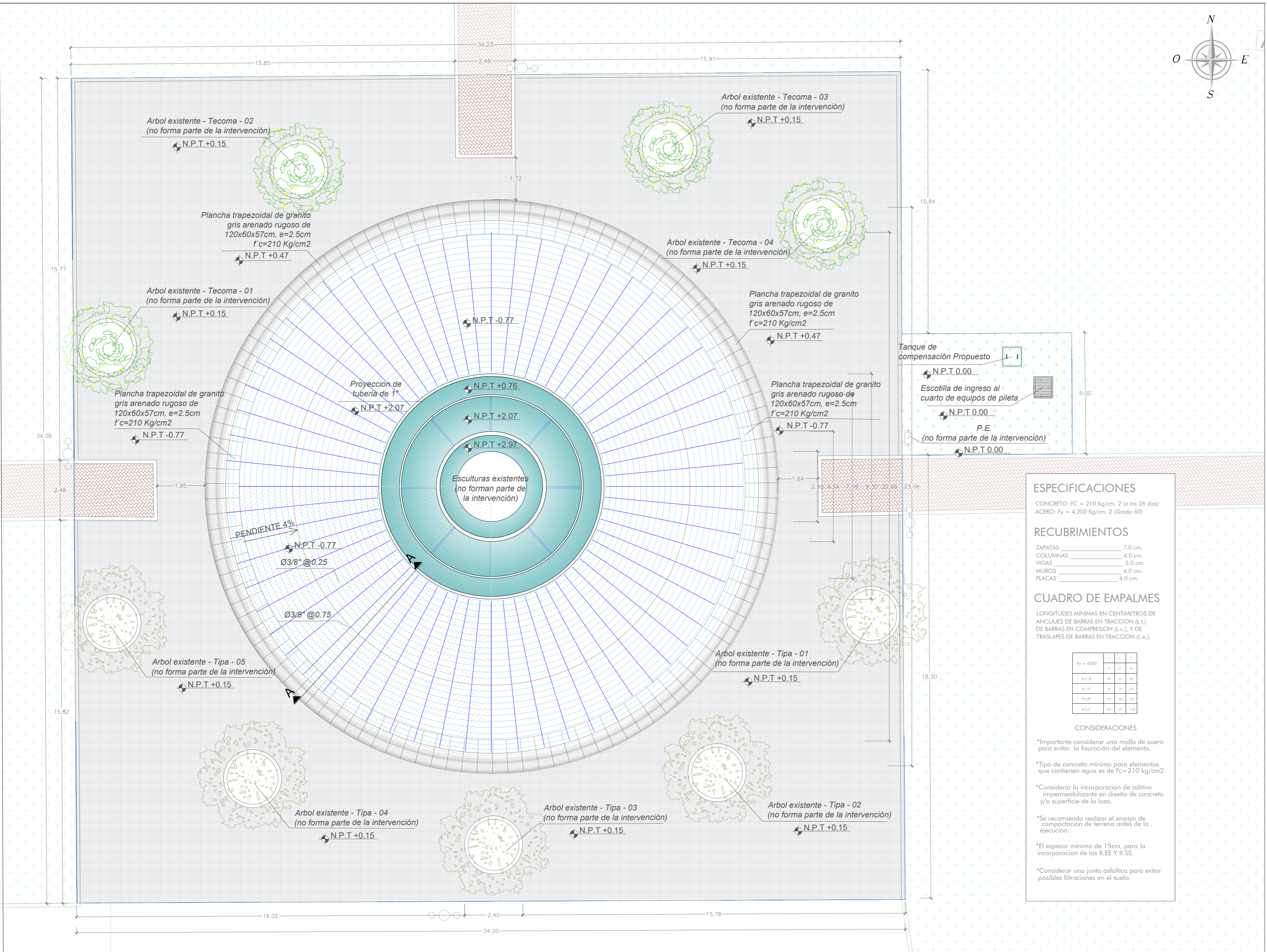
Elaboración:
Ing. Tatiana Bedregal Flores

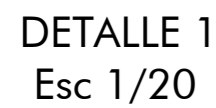
Colaboradores:
Emily Christy Reyna Gavilán
Editta Adelina García Briceño
Joel Armando Ponte Cardenas

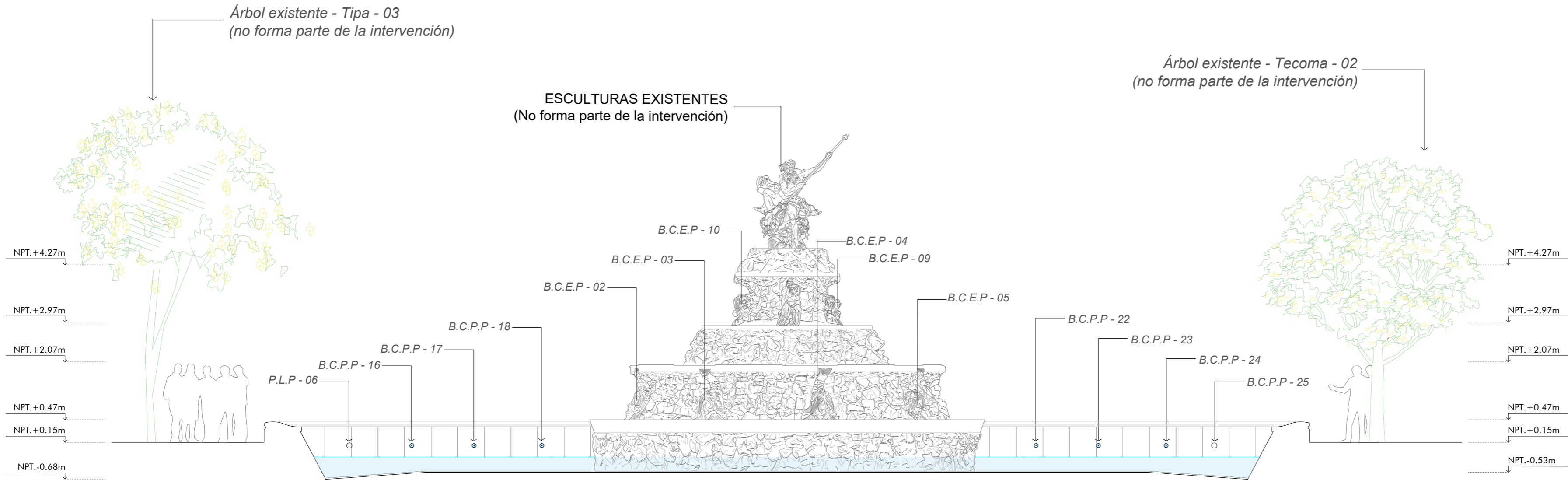
Distrito, Provincia, Departamento
Cercado, Lima, Lima

Fecha: FEBRERO Escala: 1/100

Lámina: P-07







ELEVACION FRONTAL



Gerente:
ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

Responsable:
Arq.Ana Sofia Chávez Villar

Elaboración:
Ing.Tatiana Bedregal Flores

Colaboradores:
Emily Christy Reyna Gavilán
Editta Adelina García Briceño
Joel Armandó Ponte Cardenas

Distrito, Provincia, Departamento :
Cercado, Lima, Lima

Fecha:
FEBRERO

Escala:
1/75

Lámina:

LEYENDA:

- LÍMITE DE INTERVENCIÓN
- RED DE SUMINISTRO
- RED DE RETORNO PLETA CENTRAL
- RED DE SUCCIÓN
- RED DE RETORNO PERIMETRAL
- RED DE FILTRADO Y AERACIÓN
- TEE
- CODO 90°



Gerente:
ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

Responsable:
Arq. Ana Sofia Chavez Villar

Elaboración:
Ing. Carlos Pajares Rojas

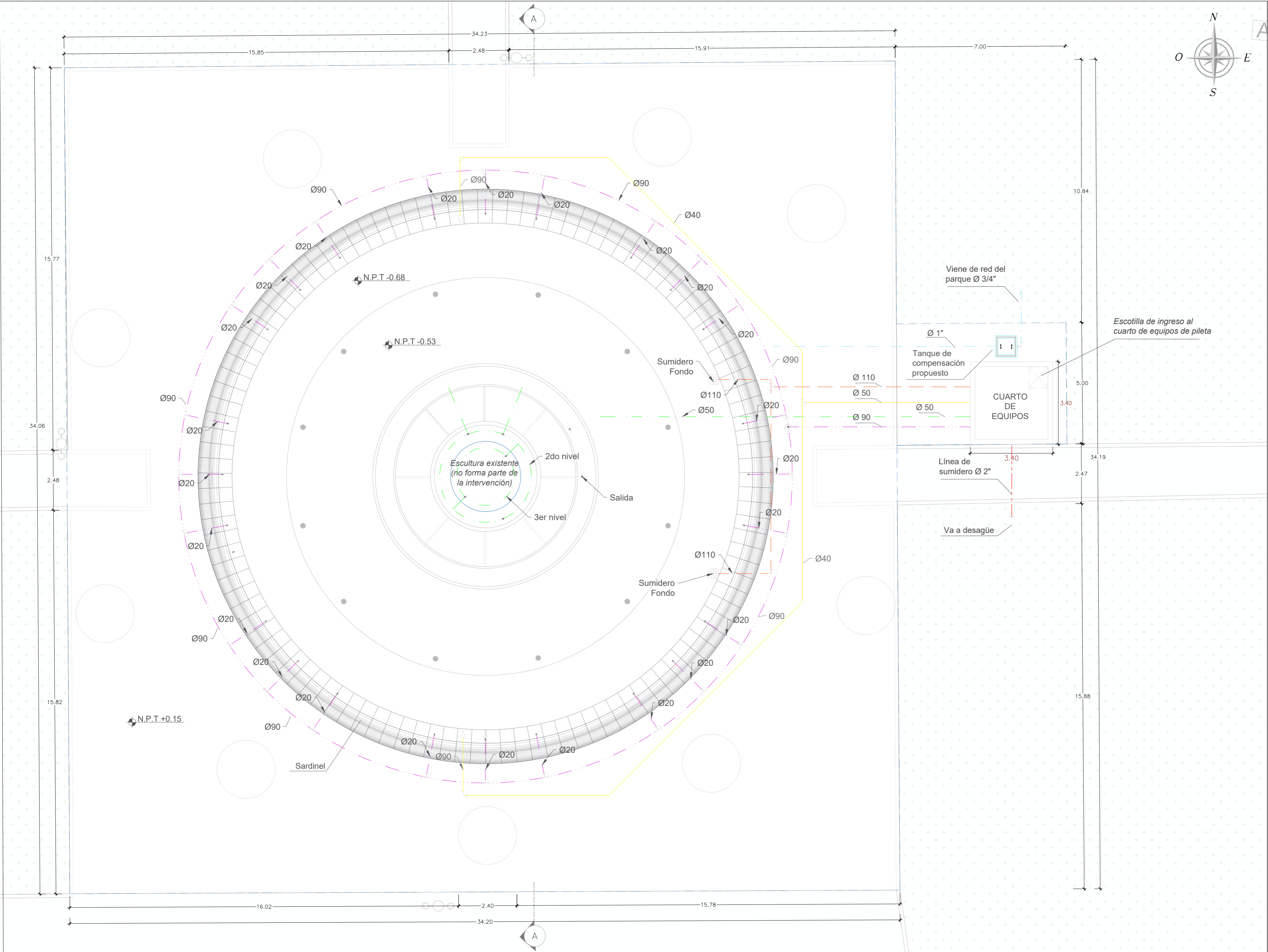
Colaboradores:
Emily Christy Reyna Gavilán
Editta Adelina García Briceño
Joel Armando Ponte Cardenas

Distrito, Provincia, Departamento:
Cercado, Lima, Lima

Fecha:
FEBRERO

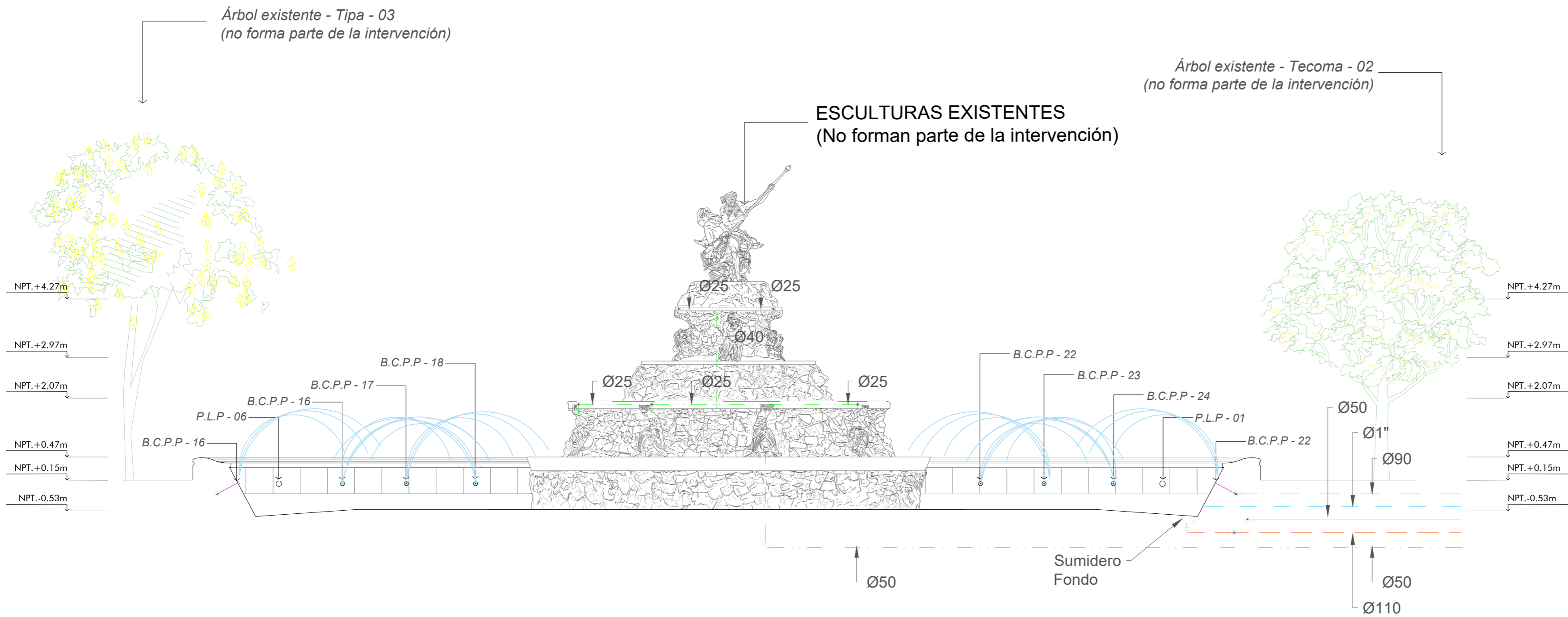
Escala:
1/100

Lámina:
P-10



LEYENDA:

- LIMITE DE INTERVENCIÓN
- RED DE SUMINISTRO
- RED DE RETORNO PILETA CENTRAL
- RED DE SUGCIÓN
- RED DE RETORNO PERIMETRAL
- RED DE FILTRADO Y AERACIÓN
- TEE
- CODO 90°



Gerente:
ARQ. LUIS MARTIN BOGDANOVICH

Responsable:
Arq. Ana Sofia Chávez Villar

Elaboración:
Ing. Carlos Pajares Rojas

Colaboradores:
Emily Christy Reyna Gavilán
Editta Adelina García Briceño
Joel Armando Ponte Cardenas






Distrito, Provincia, Departamento:
Cercado, Lima, Lima

Fecha:
FEBRERO

Escala:
1/75

Lámina:
P-11

ITEM	NOMBRE	NOMBRE	CARACTERISTICAS TECNICAS	UNIDAD DE	CANTIDAD	IMAGEN
1	Llama plata	<i>Pilea nummulariifolia</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un alto y diámetro 30cm (Sin considerar pan de tierra) Sus ramas no son trepadoras, pero sirven para tapizar y forma un cubresuelo. Tiene hojas pequeñas, redondeadas y de un color verde muy vivo. 	Unidad	150	
2	Llama dólar	<i>Plectranthus verticillatus</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un alto y diámetro de 30cm (Sin considerar pan de tierra) Sus ramas no son trepadoras pero sirven para tapizar y forma un cubresuelo. Tiene hojas pequeñas, redondeadas y de un color verde muy vivo. 	Unidad	150	
3	Lágrimas de ángel	<i>Soleirolia Soleirolii</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 30cm (Sin considerar pan de tierra) De naturaleza tapizante. Puede llegar a formar una mata de tamaño bastante extenso a lo ancho, aunque reducida de altura 	Unidad	150	
4	Helecho culantrillo	<i>Adiantum raddianum</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 80cm (Sin considerar pan de tierra) Esta planta por naturaleza suele crecer cerca a fuentes de agua Según va creciendo sus raicillas van apoderándose de las superficies rocosas y tienden a expandirse creando grandes matas de culantrillo 	Unidad	35	
5	Helecho enano	<i>Nephrolepis</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 30cm (Sin considerar pan de tierra) De fácil cultivo Tiene hojas más cortas que el resto de helechos. 	Unidad	150	
6	Cissu	<i>Cissus quadrangularis</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 30cm (Sin considerar pan de tierra) Especie trepadora Las hojas aparecen en los nudos de los brotes: son trilobuladas, acorazonadas, dentadas de 2 a 4cm de ancho de color verde brillante Sus tallos son finos y crecen con rapidez. En poco tiempo cubren la estructura y creará un volumen denso de hojas. 	Unidad	10	
7	Boa	<i>Epipremnum aureum</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 30cm (Sin considerar pan de tierra) Especie trepadora que no requiere muchos cuidados Posee una alta resistencia a periodos de sequía y a la contaminación 	Unidad	40	
8	Mosquitos	<i>Anredera cordifolia</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 30cm (Sin considerar pan de tierra) Especie trepadora perenne, crece en suelos húmedos. 	Unidad	135	
9	Orejita de conejo	<i>descantia fluminensis Varieg</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 40cm (Sin considerar pan de tierra) Planta rastrera, muy ramificada, con tallos tendidos en el suelo o semi-erguidos, que echan raíces en los nudos Tienen delgadas hojas con forma de óvalo – lanceoladas, de color verdes oscuro, con más o menos cantidad de manchas, estrías blancas o cremosas 	Unidad	35	
10	Helecho babilónico	<i>Nephrolepis péndula</i>	<ul style="list-style-type: none"> Se requieren especies de un diámetro y alto de 100cm (Sin considerar pan de tierra) Planta colgante, de hojas verdes. Resisten muy bien a todo tipo de clima Pueden vivir más de 80 años con los debidos cuidados 	Unidad	35	

11	Helecho angora	<i>Nephrolepis</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Se requieren especies de un diámetro y alto de 60cm (Sin considerar pan de tierra) • Tiene hojas más cortas que el helecho babilónico. 	Unidad	40	
12.1	Bromelias rojas	<i>Bromeliaceae</i>	Se requieren especies de un diámetro y alto de 40cm (Sin considerar pan de tierra) <ul style="list-style-type: none"> • Planta ornamental de hojas verdes con inflorescencia de color rojo, rosado, naranja y fucsias • Resistente, no requiere muchos cuidados 	Unidad	25	
12.2	Bromelias rosadas			Unidad	30	
12.3	Bromelias naranjas			Unidad	25	
12.4	Bromelias fucsias			Unidad	25	
13	Jacintos de agua	<i>Eichhornia crassipes</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Se requieren especies de un ancho entre 20 cm a 30cm • Preferiblemente de color lila • Sus hojas perennes de color verde brillante, le permite flotar en agua rica en sales minerales 	Unidad	60	
14	Singonio	<i>Syngonium podophyllum</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Se requieren especies de un ancho entre 30 a 40cm • Planta trepadora de fácil cultivo • Planta con hojas en forma de flecha de color verde claro jaspeado 	Unidad	35	
15	Pez Koi	<i>cyprinus carpio koi</i>	<ul style="list-style-type: none"> • De cuerpo robusto que se torna esbelto a los costados. • De tamaño mínimo de 30cm. • De brillantes y variados colores. 	Unidad	10	
16	Grass	<i>Grass americano</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Grass americano (<i>Stenotaphrum Secundatum</i>) En champa, de corte recto, fino, uniforme, con pan de tierra mínimo de 5 cm, pan de tierra compacta y fresca al tacto. De 1 m2 en cada manta donde se transporte. <ul style="list-style-type: none"> • Se requiere Grass para reemplazar el área verde existente afectada por las excavaciones. 	m2	30	