

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS - ICA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-CS-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA¿, CON CUI N° 2604931

Ruc/código :	20494686369	Fecha de envío :	15/02/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:29:06

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se le pide al comité ampliar la experiencia del postor en la especialidad a Edificaciones en General en obras publicas, ya que a pesar de ser un centro de anteción del adulto mayor, esta contemplado en bienes inmuebles, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos como en las demas eficcaciones en general. Por lo que se reitera en pedir al comité ampliar la experiencia del postor en la especialidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 23 **Literal:** B **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. El Artículo 16 del Texto Único Ordenado de la Ley señala que, las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria, asimismo el numeral 29.8 del Artículo 29 del RLCE establece que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, por lo tanto NO SE ACOGE la observación del participante. Por otro lado, con la finalidad de lograr el cumplimiento de la finalidad publica de la contratación a través de una óptima ejecución de la obra y teniendo en cuenta que la ¿experiencia ¿es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado, resulta importante que al calificar que una experiencia resulta similar al objeto de la convocatoria no solo debería implicar remitirse a qué la denominación de la contratación sea igual a aquellas obrantes en la lista de obras similares, sino también que cuando la denominación no sea igual, la similitud pueda desprenderse del detalle de prestaciones ejecutadas en la obra (PRONUNCIAMIENTO N° 163-2022/OSCE-DGR. Téngase en cuenta además que el termino edificaciones en general es un termino muy amplio en donde podría entrar experiencia como estadios, presas, muros de contención, etc, que no necesariamente son similares al objeto de convocatoria, por lo que se corre el riesgo de contratar a una empresa que no cuenta con experiencia en trabajos similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS - ICA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-CS-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA¿, CON CUI N° 2604931

Ruc/código :	20609348594	Fecha de envío :	16/02/2024
Nombre o Razón social :	ABM INGENIERIA & CONSTRUCCION S.R.L.	Hora de envío :	11:48:03

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos Confirmar que el terreno donde se realizará la obra está libre y sin obstrucciones que puedan afectar el inicio de los trabajos. Asimismo, confirmar, que goce de libre disponibilidad por parte de La Entidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que el terreno donde se ejecutara la obra esta libre de interferencias y/o obstrucciones. Asimismo se ha publicado en el seace el Certificado de libre disponibilidad del terreno, con el cual se acredita su disponibilidad para su inmediata intervencion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS - ICA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-CS-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA¿, CON CUI N° 2604931

Ruc/código :	20609348594	Fecha de envío :	16/02/2024
Nombre o Razón social :	ABM INGENIERIA & CONSTRUCCION S.R.L.	Hora de envío :	11:48:03

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sírvase a confirmar que todos los permisos ante las municipalidades o entidades públicas son bajo responsabilidad de la entidad tal como lo establece el artículo 146 del Reglamento.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que la entidad será responsable de los permisos a entidades publicas si así se requiera.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS - ICA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-CS-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA¿, CON CUI N° 2604931

Ruc/código :	20609348594	Fecha de envío :	16/02/2024
Nombre o Razón social :	ABM INGENIERIA & CONSTRUCCION S.R.L.	Hora de envío :	11:48:03

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección, ACLARAR la definición del objeto de contratación, toda vez que en la plataforma SEACE, señala como descripción del objeto de contratación lo siguiente: "CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA", sin embargo en las bases del procedimiento, señala la siguiente descripción: CREACION DEL SERVICIO DE ATENCION AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS GUADALUPE, DISTRITO DE SALAS, PROVINCIA DE ICA, DEPARTAMENTO DE ICA, lo cual va acorde con la descripción señalada en el expediente técnico.

Ello con la finalidad de no cometer errores al momento de elaborar la oferta técnica.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que la definicion del objeto de contratacion es la siguiente:CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA, lo cual va acorde con la descripción señalada en las bases del procedimiento y del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAS - ICA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-CS-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBLADO DE SALAS DISTRITO DE SALAS DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA¿, CON CUI N° 2604931

Ruc/código :	20521403587	Fecha de envío :	16/02/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SERCON S.A.C.	Hora de envío :	20:14:20

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En aplicación de los principios que rige las normas de contracciones del estado, solicitamos ampliar la definición de obras similar para la experiencia del postor A :

Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación de infraestructuras de centros educativos, universidades

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 23

Literal: B

Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones Libertad de concurrencia e Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. Artículo 16 del Texto Único Ordenado de la Ley señala que, las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria, asimismo el numeral 29.8 del Artículo 29 del RLCE establece que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, por lo tanto NO SE ACOGE la observación del participante. Por otro lado, con la finalidad de lograr el cumplimiento de la finalidad publica de la contratación a través de una óptima ejecución de la obra y teniendo en cuenta que la ¿experiencia ¿es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado, resulta importante que al calificar que una experiencia resulta similar al objeto de la convocatoria no solo debería implicar remitirse a qué la denominación de la contratación sea igual a aquellas obrantes en la lista de obras similares, sino también que cuando la denominación no sea igual, la similitud pueda desprenderse del detalle de prestaciones ejecutadas en la obra (PRONUNCIAMIENTO N° 163-2022/OSCE-DGR. Téngase en cuenta además que el postor propone que se incorpore obras de naturaleza educativa, lo cual no es objeto de contratacion, que no necesariamente son similares al objeto de convocatoria, por lo que se corre el riesgo de contratar a una empresa que no cuenta con experiencia en trabajos similares; mayor aun cuando las obras de colegios siguen una estructura de construcción conforme a las disposiciones del Sector Educación; lo cual no ocurre en la presente contratacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null