



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA VIRGEN LA CONVENCION - CUSCO - PERÚ

CREADO MEDIANTE LEY N° 30279 DEL 02 DE DICIEMBRE 2014

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1,

1 NÚMERO DE ACTA

001-2025

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

El órgano a cargo del procedimiento de selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de LICITACION PUBLICA N° 001-2025-MDVV/CS-1, cuyo objeto de convocatoria es "**CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 50710 DEL CENTRO POBLADO DE VILLA VIRGEN DISTRITO DE VILLA VIRGEN, PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO. CUI:2575210**", sesionó a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de acuerdo a lo siguiente:

ETAPAS	FECHAS DE LAS SESIONES		HORA DE LAS SESIONES	
	Desde:	Hasta:	Desde:	Hasta:
- Para la admisión:	03/04/2025	03/04/2025	15:00	18:00
- Para la evaluación:	04/04/2025	04/04/2025	15:00	17:00
- Para la calificación:	08/04/2025	08/04/2025	17:00	18:00
pro:	09/04/2025	09/04/2025	16:00	16:30

3 SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	FERNANDO ROSAS PAIVA	Condición	MIEMBRO DEL OEC	Titular: X
				Suplente:
Primer Miembro	SANTY JUNIOR SOLIS QUISPE	Condición	MIEMBRO DEL AREA USUARIA	Titular: X
				Suplente:
Segundo Miembro	WILMER CARHUAS MELGAR	Condición	EXPERTO INDEPENDIENTE	Titular: X
				Suplente:

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo a la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE, se registraron a través de dicho sistema, los siguientes participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Estado
1	10024021861	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	27/03/2025	Válido
2	10282707069	BELLIDO VILCHEZ JORGE POMPEYO	29/03/2025	Válido
3	10282751921	GOMEZ PALOMINO ROLANDO	23/03/2025	Válido
4	10283110554	CABRERA GUTIERREZ FELIX	29/03/2025	Válido
5	10410952217	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	02/03/2025	Válido
6	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	05/03/2025	Válido
7	20344483702	ARGOS ASOCIADOS S.A	11/03/2025	Válido
8	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	01/03/2025	Válido
9	20406455603	OM & F CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	20/03/2025	Válido
10	20408019959	EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA KENNOSUR S.A.C.	30/03/2025	Válido
11	20445671135	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CHAVISAN E.I.R.L.	25/03/2025	Válido
12	20447973996	S & S EJECUTORES Y SUMINISTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/03/2025	No válido
13	20447973996	S & S EJECUTORES Y SUMINISTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/03/2025	No válido
14	20447973996	S & S EJECUTORES Y SUMINISTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/03/2025	No válido
15	20451624432	CONSTRUCTORA EL VERDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/03/2025	Válido
16	20452435323	CONSTRUCTORA INGENIEROS M.P.C. E.I.R.L.	23/03/2025	Válido
17	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA S.A.C.	20/03/2025	Válido
18	20489665604	H&G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/03/2025	Válido
19	20494299161	ANGULO & SALAZAR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA CONTRATISTAS GENERALES	24/03/2025	Válido
20	20494336112	MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MINKA S.A.C.	03/03/2025	Válido
21	20494690714	HIDROVIAL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/03/2025	Válido
22	20495171494	TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	25/03/2025	Válido
23	20506039208	INEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	10/03/2025	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE VILLA VIRGEN
LA CONVENCION - CUSCO - PERU
CREADO MEDIANTE LEY N° 30279 DEL 02 DE DICIEMBRE 2014

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1,

26	20527267511	DAKAP EIRL	03/03/2025	Válido
27	20527814261	ORION CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA- ORION SAC	05/03/2025	Válido
28	20542699435	PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/03/2025	Válido
29	20545134536	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	15/03/2025	Válido
30	20558351790	DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L.	06/03/2025	Válido
31	20571263298	CONSTRUCTORA & CONSULTORA LA SOLUCION E.I.R.L.	04/03/2025	Válido
32	20574762490	RCH CONTRATISTAS Y CONSULTORES E.I.R.L.	13/03/2025	Válido
33	20600516389	FRAMETEK CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	06/03/2025	Válido
34	20600775309	D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L.	17/03/2025	Válido
35	20601614601	JEWAL GROUP S.A.C.	19/03/2025	Válido
36	20601687985	GRUPO SUR HP E.I.R.L.	06/03/2025	Válido
37	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/03/2025	Válido
38	20603370202	BUENOS AIRES SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	11/03/2025	Válido
39	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	01/03/2025	Válido
40	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	06/03/2025	Válido
41	20607597210	JONAVCO CONSULTING & CONSTRUCTION E.I.R.L.	13/03/2025	Válido
42	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	01/03/2025	Válido
43	99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.	29/03/2025	Válido

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En la fecha señalada en el cronograma de la ficha de selección publicada en el SEACE, presentaron sus ofertas a través de dicho sistema, los siguientes postores:

Nro	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado
1	20495171494	TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	Valido
2	20574762490	CONSORCIO POMA	Valido
3	20494336112	MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MINKA S.A.C	Valido
4	20603370202	CONSORCIO BUENOS AIRES	Valido
5	20494690714	HIDROVIAL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Valido
6	10283110554	CONSORCIO VILLA VIRGEN I	Valido
7	20408019959	CONSORCIO KENNOSUR	Valido

6 ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

6.1 VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES MÍNIMOS Y MÁXIMOS DEL VALOR REFERENCIAL DE LAS OFERTAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se rechazan porque superan el valor referencial en más del diez por ciento (10%) o se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%):

N°	Nombre o razón social del postor	Valor referencial	Precio de su oferta	% del valor referencial	Condición
1	TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	S/ 13,194,962.18	S/ 12,916,147.72	97.89%	ACEPTADA
2	CONSORCIO POMA	S/ 13,194,962.18	S/ 11,875,465.97	90.00%	ACEPTADA
3	MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MINKA S.A.C	S/ 13,194,962.18	S/ 13,143,533.77	99.61%	ACEPTADA
4	CONSORCIO BUENOS AIRES	S/ 13,194,962.18	S/ 12,798,963.45	97.00%	ACEPTADA
5	HIDROVIAL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 13,194,962.18	S/ 12,937,820.14	98.05%	ACEPTADA
6	CONSORCIO VILLA VIRGEN I	S/ 13,194,962.18	S/ 12,931,062.94	98.00%	ACEPTADA
7	CONSORCIO KENNOSUR	S/ 13,194,962.18	S/ 13,194,962.18	100.00%	ACEPTADA

IMPORTANTE:

Numeral 28.2. del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%). En este último caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal".

Numeral 73.3. del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) en el caso de obras, el comité de selección declara no válidas las ofertas que excedan el valor referencial en más del diez por ciento (10%)".



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA VIRGEN
LA CONVENCION - CUSCO - PERU
CREADO MEDIANTE LEY N° 30279 DEL 02 DE DICIEMBRE 2014

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1,

6.2 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO POMA	El desagregado de partidas que sustentan el "ANEXO N° 06 PRECIO DE LA OFERTA", contiene informaciones ilegibles, Véase el "ACTA DE NO ADMISION DE OFERTAS LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1".
2	MINKA CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- MINKA S.A.C	El desagregado de partidas que sustentan el "ANEXO N° 06 PRECIO DE LA OFERTA", no estaría formulado de acuerdo a lo dispuesto en las bases administrativas integradas y contiene informaciones ilegibles, Véase el "ACTA DE NO ADMISION DE OFERTAS LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1".
3	CONSORCIO BUENOS AIRES	El "ANEXO N° 04 DECLARACION JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA", no estaría acordó a los dispuesto en las bases administrativas y el desagregado de partidas que sustentan el "ANEXO N°06 PRECIO DE LA OFERTA", contiene informaciones ilegibles, Véase el "ACTA DE NO ADMISION DE OFERTAS LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1".
4	HIDROVIAL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	El desagregado de partidas que sustentan el "ANEXO N° 06 PRECIO DE LA OFERTA", no estaría formulado de acuerdo a lo dispuesto en las bases administrativas integradas y contiene informaciones ilegibles, Véase el "ACTA DE NO ADMISION DE OFERTAS LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1".
5	CONSORCIO VILLA VIRGEN I	La oferta del postor contiene CERTIFICADO VIGENCIA con una antigüedad mayor a un año, hecho que permitiría advertir que el postor cuenta con facultades legítimas para obra y presentar ofertas en el presente procedimiento de selección, asimismo dicha oferta contiene documentos ilegibles, Véase el "ACTA DE NO ADMISION DE OFERTAS LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1".
6	CONSORCIO KENNOSUR	El "ANEXO N°05 PROMESA DE CONSORCIOS", no estaría acordó a los dispuesto en las bases administrativas y el desagregado de partidas que sustentan el "ANEXO N° 06 PRECIO DE LA OFERTA", contiene informaciones ilegibles, Véase el "ACTA DE NO ADMISION DE OFERTAS LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1".

6.3 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	Ítem 01 (Ítem Unico)

7 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

7.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO (S/ 12,916,147.72)		100 puntos
	TOTAL		100 puntos

7.2 ORDEN DE PRELACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	100

IMPORTANTE:

En caso de empate, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo el orden previsto en el literal b) del numeral 74.2 del artículo 74 y el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento, según corresponda.

8 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

COMPLETAR EL DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE CADA POSTOR, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN, HASTA OBTENER CUATRO (4) OFERTAS CALIFICADAS, SALVO QUE DE LA REVISIÓN SOLO SE PUEDA OBTENER DE UNA, DOS O TRES OFERTAS CALIFICADAS.

(Numeral 75.3 del artículo 75 del Reglamento "Tratándose de obras, se aplica lo dispuesto en el numeral 75.2, debiendo el comité de selección identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases".



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA VIRGEN
LA CONVENCIÓN - CUSCO - PERÚ
CREADO MEDIANTE LEY N° 30279 DEL 02 DE DICIEMBRE 2014

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA LICITACION PUBLICA N°001-2025-MDVV/CS-1,

8.1 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó a los postores que cumplen con los requisitos de calificación detallados en las Bases:

1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	Este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
	A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	Este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
	A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	Este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO

IMPORTANTE:

De ser el caso, si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, el órgano a cargo del procedimiento de selección verifica los requisitos de calificación de los demás postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación, en caso hubiere.

9 OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo a los resultados obtenidos, el siguiente postor obtiene la buena pro:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO
1	TERRASOFT CONTRATISTAS S.A.C.	S/12,916,147.72

10 ACUERDO ADOPTADO

EI .COMITE DE SELECCIÓN, da por aprobado los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas y otorgamiento de la buena pro. El acuerdo fue adoptado por:

Unanimidad	X	Mayoría	Fundamento del Voto discrepante
------------	---	---------	---------------------------------

11

FERNANDO ROSAS PAIVA
PRESIDENTE TITULAR

SANTY JUNIOR SOLIS QUISPE
PRIMER MIEMBRO TITULAR

WILMER CARHUAS MELGAR
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN