

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
SERVICIOS EN GENERAL

(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1	NÚMERO DE ACTA	002-2024 AS 007-2024-2-PROINVERSION
---	----------------	-------------------------------------

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En, LIMA, a los VEINTITRES días del mes de ABRIL del año 2024, en el local de PROINVERSION, a las 15:00 horas, se reunieron los integrantes del COMITE DE SELECCION designados mediante FORMATO N° 02, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2024-PROINVERSION (SEGUNDA CONVOCATORIA), cuyo objeto de convocatoria es SERVICIO DE ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHÍCULOS PARA PROINVERSIÓN, a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación. Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas, en el acto que corresponda.
---	--

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	OMAR RODRIGO LIENDO NÁQUIRA	Titular	X	Dependencia:	ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
			Suplente			
	Primer Miembro	JORGE LUIS FALLA MADRID	Titular	X	Dependencia:	ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
			Suplente			
	Segundo Miembro	ROBERTO FELIX UCULMANA PINEDO	Titular	X	Dependencia:	ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
Suplente						

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nº	Nombre o razón social  participante	RUC
1	EDEX GLOBAL SEGURIDAD S.R.L. <div><div>Firmado digitalmente por: FALLA MADRID Jorge Luis FAU 20507599541000 Fecha: 23/04/2024 15:52:11</div></div>	20502278631  <div><div>Firmado digitalmente por: UCULMANA PINEDO Roberto Felix FIR 20507599541000 Fecha: 23/04/2024 16:06:53</div></div>
2	TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20553014841
3	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	20603381824

digitalmente por:
NAQUIRA Omar
FIR: 405429517 has
3/04/2024 15:45:49



5	DETALLE DE LOS POSTORES			
	En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en la PLATAFORMA SEACE:			
	Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/04/2024	16:02:07
	2	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	19/04/2024	17:12:17

6	Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.
---	---

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	1		

8	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN
---	---

FORMATO N° 13			
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: SERVICIOS EN GENERAL (PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)			
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:			
N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula	
1	TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	TODOS	
2	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	TODOS	
9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA		
N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/105,500.00	73.26
2	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	S/91,200.00	63.33
9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 02 que forma parte de la presente Acta.			
10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES		
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR			
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
FACTORES		PUNTAJES	
PRECIO		71.75 puntos	
MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA		10.00 puntos	
SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD		0 puntos	
INTEGRIDAD EN CONTRATACION PUBLICA		0 puntos	
REMYPE		4.09 puntos	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		85.84 puntos	
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	
FACTORES		PUNTAJES	
PRECIO		83.00 puntos	
MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA		10.00 puntos	
SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD		0 puntos	
INTEGRIDAD EN CONTRATACION PUBLICA		0 puntos	
REMYPE		0 puntos	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		93.00 puntos	
11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:			
N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL	
1	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	93.00	
2	TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	85.84	
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.			
12	CALIFICACIÓN		
Luego de culminada la evaluación, el COMITÉ DE SELECCION determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:			


FORMATO N° 13					
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: SERVICIOS EN GENERAL (PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)					
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
	C.1	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		SI CALIFICA		
	12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
		C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
		C.1	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CALIFICA	
12.3	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS				
	La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 03 que forma parte de la presente Acta.				
13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN				
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:				
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR			
	1	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.			
14	ACUERDO ADOPTADO				
	Los integrantes del COMITE DE SELECCION, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.				
15	<div><div><div>Firmado digitalmente por: FALLA MADRID Jorge Luis FAU 20390799643 hard Fecha: 23/04/2024 15:52:11</div></div><div><div>Firmado digitalmente por: UCULMANA PINEDO Roberto Felix FIR 41894648 hard Fecha: 23/04/2024 16:06:53</div></div></div>				
	<div>OMAR R. LIENDO NÁQUIRA JORGE L. FALLA MADRID ROBERTO F. UCULMANA PINEDO</div> <div>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</div>				

ANEXO N° 1
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2024-PROINVERSIÓN
(SEGUNDA CONVOCATORIA)
SERVICIO DE ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHÍCULOS PARA PROINVERSIÓN

CONTENIDO DE LA OFERTA - ADMISIBILIDAD					
DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA		TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	
		PRESENTACION		PRESENTACION	
		SI	NO	SI	NO
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	X		X	
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	X		X	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	X		X	
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	X		X	
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	X		X	
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE		NO CORRESPONDE	
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 .	X		X	
DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA		TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	
		PRESENTACION		PRESENTACION	
		SI	NO	SI	NO
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad		X		X
b)	Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11)	X			X
CUMPLIMIENTO		ADMITIDA		ADMITIDA	

 Firmado digitalmente por:
FALLA MADRID Jorge Luis FAU
20380799643 hard
Fecha: 23/04/2024 15:51:15

 Firmado digitalmente por:
LIENDO NAQUIRA Omar
Rodrigo FIR 46342961 hard
Fecha: 23/04/2024 15:46:43

 Firmado digitalmente por:
UCULMANA PINEDO Roberto Felix FIR
41694646 hard
Fecha: 23/04/2024 16:07:31


ANEXO 2
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2024-PROINVERSIÓN
(SEGUNDA CONVOCATORIA)

SERVICIO DE ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHÍCULOS PARA PROINVERSIÓN

POSTOR	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN	FACTOR DE EVAL. A (83 PTOS)		FACTOR DE EVAL. B (10 PTOS)		FACTOR DE EVAL. C (05 PTOS)		FACTOR DE EVAL. I (02 PTOS)		PUNTAJE	BONIFICACION REMYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
		PRECIO	PUNTAJE	MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERECNIA	PUNTAJE	SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD	PUNTAJE	INTEGRIDAD A LA CONTRATACION PUBLICA	PUNTAJE				
LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.	SI CUMPLE	S/. 91,200.00	83.00	SI PRESENTA	10.00	NO PRESENTA	0	NO PRESENTA	0	93.00	NO	93.00	1
TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI CUMPLE	S/. 105,500.00	71.75	SI PRESENTA	10.00	NO PRESENTA	0	NO PRESENTA	0	81.75	SI	85.84	2


Firmado digitalmente por:
LIENDO NAQUIRA Omar
Rodrigo FIR 40342661 hard
Fecha: 23/04/2024 15:47:16



Firmado digitalmente por:
FALLA MADRID Jorge Luis FAU
20380799643 hard
Fecha: 23/04/2024 15:50:46



Firmado digitalmente por:
UCULMANA PINEDO Roberto Felix FIR
41694646 hard
Fecha: 23/04/2024 16:08:28

ANEXO N° 3
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2024-PROINVERSIÓN(SEGUNDA CONVOCATORIA)
SERVICIO DE ALQUILER DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHÍCULOS PARA PROINVERSIÓN

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		TU PARQUEO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	LOS PORTALES ESTACIONAMIENTOS S.A.
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 430,000.00 (Cuatrocientos Treinta Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 36,000.00 (Treinta y Seis Mil con 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: servicios de alquiler de garajes, servicio de alquiler de cocheras, servicio de playa de estacionamiento, servicio de aparcamiento, servicio de alquiler de parking de vehículos.</p>		NO CUMPLE	SI CUMPLE


Firmado digitalmente por:
LIENDO NAQUIRA Omar
Rodrigo FIR 40342561 hard
Fecha: 23/04/2024 15:47:44


Firmado digitalmente por:
FALLA MADRID Jorge Luis FAU
20380758643 hard
Fecha: 23/04/2024 15:50:21


Firmado digitalmente por:
UCULMANA PINEDO Roberto Felix FIR
41694646 hard
Fecha: 23/04/2024 16:09:03