



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Viceministerio  
de Construcción  
y Saneamiento

Programa Nacional  
de Saneamiento Rural

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para las Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Miraflores, 3 de abril de 2025

**CARTA N° 183 -2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA**

Señor

**JUAN EDGAR CHAHUAYLA HUMANI**

Representante Común

**CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO**

Mza. L1 Lt. 25 Urb. Los Héroes de San Juan – San Juan de Miraflores

**Correo electrónico:** cembfsac@hotmail.com

Presente. –

MVCS  
Por: VILCHEZ VITTERY Eliana Del Pilar FAU  
20548776920 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 2025/04/03 19:18:34-0500



Asunto : Perdida automática de buena pro de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR para la "Contratación de la ejecución del saldo de obra: *Mejoramiento y ampliación del de agua potable y disposición sanitaria de excretas en la comunidad campesina de Tulacollo, distrito de Kelluyo, provincia de Chucuito, departamento de Puno*" con CODIGO SNIP 251425 y CODIGO UNICO2302964

Referencia : a) Carta N° 162-2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA  
b) Informe N°763-2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA/AAYCP

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a), por la cual se notificaron las observaciones identificadas en la presentación de documentación para la suscripción del contrato. Plazo que finalizó el 2 de abril de 2025, en el marco de los plazos y procedimientos establecidos en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado

Al respecto, la Coordinación de Abastecimiento -en su condición de órgano encargado de las contrataciones -a través del documento de referencia b), indica que, atendiendo la omisión en la presentación de documentación dentro del citado plazo, corresponde comunicar a su representada la Perdida automática de buena pro de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR, de conformidad a lo dispuesto en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Finalmente, se informa que, en el marco de los hechos descritos, la Entidad se reserva el derecho de inicio de las acciones legales conforme a la normativa aplicable.

Atentamente



Firmado digitalmente por: ALEGRIA GOMEZ  
Sonia Rosana FAU 20548776920 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 2025/04/03 19:21:24-0500

Documento Firmado digitalmente

**CPC SONIA ROSANA ALEGRIA GOMEZ**

Jefa de Unidad de la Unidad de Administración

PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO RURAL

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. La verificación puede ser efectuada a partir del 03/04/2025. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTID. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sitrad.vivienda.gob.pe/verifica>, ingresando el tipo y número de documento: CARTA N° 00000183-2025/VMCS/PNSR/UA y/o el número CVD: 1134 2489 2462 2535 y la siguiente clave: 1cohtEmlDj.

Miraflores, 3 de abril de 2025

**INFORME N° 04 -2025 - CAPI**

**A:** **ELIANA DEL PILAR VILCHEZ VITTERY**  
COORDINADORA DE UA-SUB UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL

**ASUNTO:** Perdida automática de buena pro del primer postor ganador de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR para la "Contratación de la ejecución del saldo de obra: *Mejoramiento y ampliación del de agua potable y disposición sanitaria de excretas en la comunidad campesina de Tulacollo, distrito de Kelluyo, provincia de Chucuito, departamento de Puno*" con CODIGO SNIP 251425 y CODIGO UNICO2302964

**REFERENCIA:** a) Carta N° 001-2025/CS-TUKE de fec  
b) Carta N° 162-2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA  
c) Correo electrónico institucional, de fecha 3 de abril de 2025

Tengo el agrado de dirigirme a usted, con la finalidad de informar lo siguiente:

**I. ANTECEDENTES**

- 1.1 Con fecha 21 de noviembre de 2024, se convocó la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR para la "Contratación de la ejecución del saldo de obra: *Mejoramiento y ampliación del de agua potable y disposición sanitaria de excretas en la comunidad campesina de Tulacollo, distrito de Kelluyo, provincia de Chucuito, departamento de Puno*" con CODIGO SNIP 251425 y CODIGO UNICO2302964".
- 1.2 Siendo con fecha 28 de febrero de 2025, adjudicado como ganador de la buena pro el CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO conformado por las empresas: Catalina, Edgar, Mijael, Brayan, Fernando SAC y Corporación 3MC EIRL; y, declarándose como consentido el 13 de marzo de 2025.
- 1.3 En esa línea, mediante documento de referencia a), con fecha 25 de marzo de 2025, el citado CONSORCIO dentro del plazo establecido en el artículo 141 del Reglamento de la LCE, presentó la documentación para el perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento de selección señalado en el asunto.
- 1.4 No obstante, de la revisión efectuada mediante documento de referencia b), notificada con fecha 27 de marzo de 2025, se comunicó al CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO la identificación de las siguientes observaciones:

**a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato**

Las condiciones establecidas en las Bases Integradas y la documentación remitida, ha identificado que la solicitud de retención como garantía de fiel cumplimiento (requisito a) se sujeta a la Ley N° 32077; sin embargo, dicha condición no ha sido recogida por las Bases Integradas. Por tanto, deberá subsanar

**k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.**

Al respecto, se ha revisado la documentación correspondiente, los cuales se encuentran concordantes; sin embargo, se evidencia que ha consignado a la Entidad "Municipalidad Distrital de Kelluyo"; el cual es erróneo, siendo la Entidad contratante el Programa Nacional de Saneamiento Rural; concluyéndose como observado

ENTIDAD	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE KELLUYO
REGION	PUNO
DEPART.	PUNO
PROVINCIA	CHUCUITO
DISTRITO	KELLUYO
LOCALIDAD	TULACOLLO
PLAZO DE EJECUCION	120 DIAS CALENDARIOS

En ese sentido, en el marco de los plazos y procedimientos establecidos en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, se otorgó un plazo no mayor de

cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de notificada la misiva; es decir, **hasta el 2 de abril de 2025.**

1.5 En esa línea, ante la falta de recepción de documentación e información referente a la presentación de subsanación, se solicitó a la Dirección de la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo de la Secretaría General confirmar si dentro del rango de fecha del 28 de marzo al 02 de abril de 2025, se recibió documentación por la mesa de partes presencial o virtual por parte del citado consorcio o alguna de sus empresas conformadas.

1.6 Como respuesta, mediante documento de referencia c), la mencionada Oficina señala lo siguiente: *“No ha Identificado Registro Alguno sobre algún registro de levantamiento de observaciones de la Licitación Pública N° 009-2024-PNSR-1, mediante el SITRAD”.*

## II. ANALISIS

2.1 El artículo el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la LCE establece respecto a los plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato que: *“Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1”*

2.2 Así en el presente caso, se advierte que, la citada empresa no ha cumplido con presentar la documentación que subsane las observaciones advertidas; y atendiendo lo dispuesto en la normativa expuesta de manera conjunta el Acta de Calificación y Otorgamiento de Buena Pro, se advierte lo siguiente:

De la verificación de los “Requisitos de Calificación”, de los primeros cuatro (4) postores que ocuparon el primero, segundo, tercer y cuarto lugar, se obtienen los siguientes resultados:

N°	Orden de prelación	Postor	RESULTADOS
1	Primero	CONSORCIO TULACOLLO Y KELLUYO (CORPORACION 3MC EIRL, y, CATALINA, EDGAE, MIJAE, BRAYAN, FERNANDO SAC)	SI CALIFICA
2	Segundo	CONSORCIO SUR PERU (integrado por PROJECT SERVICE H&G S.A.C. y MAWERS GROUP E.I.R.L)	SI CALIFICA
3	Tercero	CONSORCIO JD (integrado por LDH E.I.R.L. y HOUR E.I.R.L)	SI CALIFICA
4	Cuarto	CONSORCIO ALTIPLANO (Integrado H&P FERRETERIA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS E.I.R.L. y, EMPRESA J&F E.I.R.L)	SI CALIFICA

2.3 En sentido, corresponde declarar la pérdida automática de la Buena Pro de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR otorgada a la CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO por la *“Contratación de la ejecución del saldo de obra: “Mejoramiento y ampliación del de agua potable y disposición sanitaria de excretas en la comunidad campesina de Tulacollo, distrito de Kelluyo, provincia de Chucuito, departamento de Puno” con CODIGO SNIP 251425 y CODIGO UNICO2302964 de conformidad a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la LCE.*

2.4 Finalmente, deberá hacerse de conocimiento al CONSORCIO SUR PERU en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, la obligación de presentar los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1”

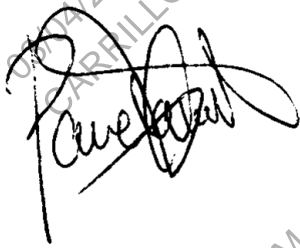
### III. CONCLUSION

- El CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO, en el marco de lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la LCE, al no haber cumplido dentro del plazo con presentar la subsanación de observaciones para la suscripción del contrato ha perdido automáticamente la buena pro de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR.

### IV. RECOMENDACIÓN

- Derivar el presente informe a la Oficina de Administración para la emisión de la carta dirigida al CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO comunicando la pérdida de la buena pro de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR.

Atentamente,



Firmado digitalmente por  
**PAMELA CARRILLO AGUILAR**  
Especialista de Ejecución Contractual



Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Viceministerio  
de Construcción  
y Saneamiento

Programa Nacional  
de Saneamiento Rural

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## INFORME N°763-2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA/SU-AYCP

**A :** **SONIA ROSANA ALEGRIA GOMEZ**  
Jefe de la Unidad de Administración

**ASUNTO :** Perdida automática de buena pro del primer postor ganador de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR para la "Contratación de la ejecución del saldo de obra: *"Mejoramiento y ampliación del de agua potable y disposición sanitaria de excretas en la comunidad campesina de Tulacollo, distrito de Kelluyo, provincia de Chucuito, departamento de Puno"* con CODIGO SNIP 251425 y CODIGO UNICO2302964

**REFERENCIA :** Informe N° 04-2025-CAPI

**FECHA :** Lima, 3 de abril de 2025

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a), por el cual la especialista de ejecución contractual mediante documento de referencia indica que ante el incumplimiento en la subsanación de observaciones para la suscripción del contrato derivado de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR, corresponde declarar la perdida automática de buena pro otorgada al CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO.

En ese sentido, a efectos de formalizar dicha situación, se solicita comunicar lo expuesto al citado consorcio, se adjunta proyecto de carta.

Atentamente

Firmado digitalmente por

**ELIANA DEL PILAR VILCHEZ VITTERY**

COORDINADORA DE UA-SUB UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL  
UA-SUB UNIDAD DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL

pca

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por:  
VILCHEZ VITTERY Eliana Del Pilar  
FAU 20548776920 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 2025/04/03 17:39:30-0500







PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Viceministerio  
de Construcción  
y Saneamiento

Programa Nacional  
de Saneamiento Rural

"Decenio de la igualdad de Oportunidades para las Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Miraflores, 27 de marzo del 2025

**CARTA N° 162 -2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA**

Señor

**JUAN EDGAR CHAHUAYLA HUMANI**

Representante Común

**CONSORCIO TULACOLLO y KELLUYO**

Mza. L1 Lt. 25 Urb. Los Héroes de San Juan – San Juan de Miraflores

**Correo electrónico:** cembfsac@hotmail.com

Presente. –

MVCS  
Por: VILCHEZ VITTERY Eliana Del Pilar  
FAU 20548776920 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 2025/03/27 19:22:34-0500



Asunto : Observaciones a la documentación para la suscripción del contrato derivado de la Licitación Pública N° 09-2024-PNSR para la "Contratación de la ejecución del saldo de obra: *"Mejoramiento y ampliación del de agua potable y disposición sanitaria de excretas en la comunidad campesina de Tulacollo, distrito de Kelluyo, provincia de Chucuito, departamento de Puno"* con CODIGO SNIP 251425 y CODIGO UNICO2302964

Referencia : a) Carta N° 001-2025/CS-TUKE  
b) Memorandum N° 1902-2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UTP  
c) Informe N° 694-2025/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UA/AAZCP

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia a), por el cual presenta la documentación para el perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento de selección señalado en el asunto.

Al respecto, la Unidad Técnica de Proyectos -en calidad de área usuaria y técnica- a través del documento de referencia b), señala de la revisión efectuada se aprecia la siguiente observación:

**k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.**

Al respecto, se ha revisado la documentación correspondiente, los cuales se encuentran concordantes; sin embargo, se evidencia que ha consignado a la Entidad "Municipalidad Distrital de Kelluyo"; el cual es erróneo, siendo la Entidad contratante el Programa Nacional de Saneamiento Rural; concluyéndose como observado

ENTIDAD	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE KELLUYO
REGION	PUNO
DEPART.	PUNO
PROVINCIA	CHUCUITO
DISTRITO	KELLUYO
LOCALIDAD	TULACOLLO
PLAZO DE EJECUCION	120 DIAS CALENDARIOS

Asimismo, la presente Coordinación de Abastecimiento -en su condición de órgano encargado de las contrataciones -a través del documento de referencia c), indica que, en mérito a las condiciones establecidas en las Bases Integradas y la documentación remitida, ha identificado que **la solicitud de retención como garantía de fiel cumplimiento (requisito a) se sujeta a la Ley N° 32077**; sin embargo, dicha condición no ha sido recogida por las Bases Integradas. Por tanto, deberá subsanar dicho aspecto.

En ese sentido, en el marco de los plazos y procedimientos establecidos en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, se otorga un plazo no mayor de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de notificada la misiva para subsanar las observaciones señaladas.

Atentamente

Documento Firmado digitalmente

CPC SONIA ROSANA ALEGRIA GOMEZ  
Jefa de Unidad de la Unidad de Administración  
PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO RURAL



Firmado digitalmente por: ALEGRIA GOMEZ Sonia  
Rosana FAU 20548776920 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 2025/03/27 19:28:05-0500

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. La verificación puede ser efectuada a partir del 27/03/2025. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGID. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sitrad.vivienda.gob.pe/verifica>, ingresando el tipo y número de documento: CARTA N° 00000162-2025/VMCS/PNSR/UA y/o el número CVD: 1133 6444 7308 6299 y la siguiente clave: 1IGM8vGsFz.

