

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS)

1. DATOS GENERALES					
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	22/01/2024			
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	GERENCIA DE INFRAESTRUTURA Y DESARROLLO URBANO			
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	EJECUCION DE OBRA "CONSTRUCCION DE AULA DE PSICOMOTRICIDAD; EN EL(LA) IE PRITE SAVIA PERU - LA BREA DISTRITO DE LA BREA, PROVINCIA TALARA, DEPARTAMENTO PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2546183			
1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	4			
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	X	NO	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	2546183	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública	FORMATO No 02
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado	X	Perfil
	Elaborado por			Aprobado por	
	Documento de aprobación			Fecha de aprobación	
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA					
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ	OBRA TOTAL	X	ETAPA	TRAMO
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DÍAS CALENDARIO		
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO			
		CAMION VOLQUETE DE 15 m3	Und.	1.00	
		CARGADOR SOBRE LLANTAS 125-135 HP 3 yd3	Und.	1.00	
		MEZCLADORA DE CONCRETO TROMPO 11HP (23 hp)	Und.	1.00	
		NIVEL TOPOGRAFICO	Und.	1.00	
		MARTILLO HIDRAULICO	Und.	1.00	
		VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 1.25"	Und.	1.00	
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	NO	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	NO
		OTROS			
2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por		Aprobado por	ECON. JORGE LUIS PEÑA LOPEZ

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS)

TECNICO	Documento de aprobación	R.G. 088-2023-MDLB/GM	Fecha de aprobación	21/12/2023
----------------	-------------------------	-----------------------	---------------------	------------

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUP

Fecha de determinación del presupuesto de obra MES DE NOVIEMBRE DE 2023

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	OBRA PROVISORIA				18.800,00
01.01	OBRA PROVISORIA				6.821,87
01.01.01	CAPEO DE DEMARCACIONES OBRA PROVISORIA	un	324,37	21,00	6.811,87
01.01.02	ALUMBRADO DE CONSTRUCCION	un	1,00	5.000,00	5.000,00
01.01.03	ALTO TUBERIAS	un	1,00	4.000,00	4.000,00
01.02	OBRA PROVISORIA				10.978,13
01.02.01	CONDUCCION DE CABLES EXISTENTES	m	21,00	478,00	10.098,00
01.02.02	ACCESOS DE BARRERAS EXISTENTES	m	4,00	28,00	112,00
01.02.03	ILUMINACION DE BARRERAS EXISTENTES	m	4,00	1,00	4,00
01.03	SEGURIDAD Y SALUD				17.980,00
01.03.01	SUBSCRIPCION SEGURIDAD Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	un	1,00	4.000,00	4.000,00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	un	1,00	3.000,00	3.000,00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	un	1,00	1.700,00	1.700,00
01.03.04	SIGNALIZACION TEMPORAL DE OBRA	un	1,00	450,00	450,00
01.03.05	CONSTRUCCION DE BARRERAS Y ALILOS	un	1,00	2.580,00	2.580,00
02	ESTRUCTURA				1.021,00
02.01	OBRA PROVISORIA				1.021,00
02.01.01	LAMPARAS DE ILUMINACION	m	20,00	51,05	1.021,00
02.01.02	TUBOS Y CONEXIONES	m	20,00	51,05	1.021,00
02.02	BASES				0,00
02.02.01	CONCRETO Y VIGAS	m	3,11	38,70	120,37
03	ARQUITECTURA				8.048,00
03.01	ALUMBRADO				427,00
03.01.01	SEÑALIZACION DE ACCIONES EN OBRA PROVISORIA	m	1,00	427,00	427,00
03.01.02	ACCESOS DE BARRERAS	m	1,00	1,00	1,00
03.02	SEGURIDAD Y SALUD				1.000,00
03.02.01	TRABAJO EN ALTURAS	m	1,00	1,00	1,00
03.02.02	VESTIMENTA	un	1,00	700,00	700,00
03.03	PAISAJISMO				2.000,00
03.03.01	PAISAJISMO	m	1,00	2.000,00	2.000,00
03.04	FOCALIZACION DE CONTAMINACION				4.000,00
03.04.01	PAISAJISMO	m	1,00	4.000,00	4.000,00
03.05	CARPINTERIA DE BARRERAS				1.000,00
03.05.01	PUERTAS DE BARRERAS CON ALUMBRADO	un	1,00	1.000,00	1.000,00
03.05.02	VENTANAS DE BARRERAS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
03.06	CARPINTERIA METALICA				2.000,00
03.06.01	REFORZAMIENTO DE PUERTAS DE BARRERAS	un	1,00	2.000,00	2.000,00
03.06.02	REFORZAMIENTO DE VENTANAS DE BARRERAS	un	1,00	2.000,00	2.000,00
03.07	OMBRAGEO				917,00
03.07.01	OMBRAGEO DE BARRERAS	un	1,00	917,00	917,00
03.07.02	OMBRAGEO DE BARRERAS	un	1,00	917,00	917,00
03.07.03	OMBRAGEO DE BARRERAS	un	1,00	917,00	917,00
03.08	PAISAJISMO				1.000,00
03.08.01	PAISAJISMO	m	1,00	1.000,00	1.000,00
03.08.02	PAISAJISMO	m	1,00	1.000,00	1.000,00
03.08.03	PAISAJISMO	m	1,00	1.000,00	1.000,00
03.08.04	PAISAJISMO	m	1,00	1.000,00	1.000,00
03.08.05	PAISAJISMO	m	1,00	1.000,00	1.000,00
03.09	INSTALACIONES ELECTRICAS				2.270,00
03.09.01	SUBNETEO Y INSTALACION DE BARRERAS				1.000,00
03.09.02	INSTALACION DE ALUMBRADO CIRCULAR	un	1,00	1.000,00	1.000,00
03.09.03	LAMPARAS DE BARRERAS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
03.10	CABLES Y CONDUCTORES				200,00
03.10.01	CABLES Y CONDUCTORES	m	200,00	1,00	200,00
03.11	TRABAJO ELECTRICO				1.070,00
03.11.01	TRABAJO ELECTRICO EN OBRA PROVISORIA	un	1,00	1.070,00	1.070,00
04	INSTALACIONES SANITARIAS				18.430,00
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				1.000,00
04.01.01	SUBNETEO Y INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS				1.000,00
04.01.01.01	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.01.02	ACCESORIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.01.03	SUBNETEO Y INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.02	SUBNETEO Y INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.03	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.04	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.05	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.06	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.07	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.08	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.09	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.10	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.11	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.12	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.13	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.14	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.15	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.16	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.17	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.18	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.19	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.20	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.21	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.22	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.23	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.24	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.25	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.26	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.27	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.28	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.29	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.30	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.31	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.32	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.33	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.34	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.35	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.36	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.37	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.38	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.39	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.40	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.41	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.42	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.43	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.44	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.45	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.46	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.47	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.48	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.49	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00
04.01.50	ACCESORIOS DE APARATOS SANITARIOS	un	1,00	1.000,00	1.000,00

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS)

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	COSTO UNITARIO	TIEMPO MESES	PARCIAL	TOTALES	PORCENTAJES
38.01.01	PLAZAMIENTO PISO FINO	qm	1.00	250.00	250.00	250.00	250.00	0.20%
38.01.02	MOQUILADO Y PISO ARMADO	qm	1.00	270.00	270.00	270.00	10,000.00	38.75%
38.01.03	MOQUILADO	qm	1.00	270.00	270.00	270.00	10,000.00	18.20%
38.01.04	SELLA HORIZONTAL DE MADERA	qm	5.00	430.00	2,150.00	2,150.00	12,000.00	12.50%
38.01.05	LETORILLAS DE MADERA CON TUBO DE ALUMINIO HORIZONTAL	qm	1.00	170.00	170.00	170.00	170.00	1.00%
38.01.06	SELLA DE MADERA PARA NIVELACION	qm	5.00	125.00	625.00	625.00	1,875.00	1.87%
38.01.08	SELLA PARA SUELO CON BRANCO PARA MONTAJE	qm	1.00	180.00	180.00	180.00	180.00	0.16%
38.01.09	LABORATORIO DE MUESTRA	qm	5.00	750.00	3,750.00	3,750.00	3,000.00	3.00%
38.01.07	FORMA HORIZONTAL DE 1.20 X 2.00	qm	5.00	750.00	3,750.00	3,750.00	3,000.00	3.00%
38.01.10	TRUCHA PARA SUELO	qm	2.00	75.00	150.00	150.00	150.00	0.14%
38.02	FORJADO					38,054.42	38,054.42	38.63%
38.02.01	ARMAZON HORIZONTAL	qm	1.00	200.00	200.00	200.00	1,000.00	1.00%
38.02.02	TRUCHA DE SUELO	qm	1.00	800.00	800.00	800.00	1,800.00	1.00%
38.02.03	TRUCHA PARA SUELO	qm	30.00	180.00	5,400.00	2,100.00	3,800.00	3.80%
38.02.04	KIT DE PLANTAS	qm	1.00	850.00	850.00	850.00	850.00	0.85%
38.02.05	PARTE DE COBA DE COLOMBIA	qm	1.00	200.00	200.00	200.00	1,800.00	1.80%
38.02.06	KIT DE AJUSTE ELECTRICOS	qm	2.00	100.00	200.00	200.00	180.00	0.18%
38.02.07	KIT DE HERRAMIENTAS DE COLOMBIA DE SUELO	qm	1.00	820.00	820.00	820.00	820.00	0.82%
38.02.08	KIT DE RESISTENCIAS DE SUELO PARA COLOMBIA	qm	4.00	210.00	840.00	840.00	840.00	0.84%
38.02.09	ARMAZON CUBIERTA DE SUELO DE 1.10 X 1.10 M PARA PLANTAS	qm	1.00	750.00	750.00	750.00	750.00	0.75%
38.02.10	BRANCO PARA SUELO COLOMBIA	qm	1.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,800.00	2.80%
38.02.11	TRUCHA PARA SUELO COLOMBIA	qm	1.00	200.00	200.00	200.00	200.00	0.20%
38.02.12	BRANCO DE COLOMBIA	qm	1.00	550.00	550.00	550.00	600.00	0.60%
38.02.13	TRUCHA	qm	1.00	750.00	750.00	750.00	750.00	0.75%
38.02.14	TRUCHA DE SUELO	qm	1.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,800.00	1.80%
38.02.15	TRUCHA DE COLOMBIA	qm	1.00	420.00	420.00	420.00	420.00	0.42%
38.02.16	TRUCHA DE SUELO	qm	1.00	400.00	400.00	400.00	400.00	0.40%
	COSTO BRANCO						121,625.47	
	COSTO GENERAL						12,162.55	
	Cantidad IVA						12,162.55	
	Subtotal						141,850.57	
	IVA						24,277.15	
	PROYECTO DE OBRA						172,221.67	
	CONSERVACION						10,000.00	
	LICITACION						7,000.00	
							87,200.00	88.76%

SON : CIENTO SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO CON 67/100 SOLES (SI 172,221.67)

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES							
DATOS DE LA OBRA:							
COSTO DIRECTO		:	S/. 121,625.47				
DURACION		:	2.0 Meses				
GASTO GENERALES:			12,162.55				
DESCRIPCION	UND	CANT.	COSTO UNITARIO	TIEMPO MESES	PARCIAL	TOTALES	PORCENTAJES
1 GASTOS GENERALES FIJOS						3,062.55	2.52%
1.2 GASTOS ADMINISTRATIVOS EN OFICINA DE OBRA						1,562.55	1.280%
1.2.1 IMPRESIONES DE PLANOS Y FOTOCOPIAS	gib	1.00	250.00	2.00	500.00		
1.2.2 ESCRITORIO, SILLAS ENTRE OTROS	und	2.00	300.00		600.00		
1.2.3 MATERIALES DE OFICINA (Lapiceros, tinta, archivadores, etc.)	gib	1.00	462.55		462.55		
1.4 ENSAYOS DE CALIDAD Y CONTROL						1,000.00	0.820%
1.4.1 ENSAYOS DE LABORATORIO	gib	1.00	1,000.00		1,000.00		
1.5 BOTIQUIN						500.00	
1.5.4 BOTIQUIN	gib	1.00	500.00		500.00		

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS)

2	GASTOS GENERALES VARIABLES						9,100.00	7.48%
2.1	GASTOS ADMINISTRATIVOS EN OBRA (Dirección técnica y adm.)						8,000.00	6.580%
2.1.1	INGENIERO RESIDENTE (+ 1 mes por liquidación)	mes	1.00	4,000.00	2.00	8,000.00		
2.2	GASTOS ADMINISTRATIVOS EN OBRA Y OFICINA (Pagos mensuales)						1,100.00	0.900%
2.2.2	ALQUILER DE LOCAL (OFICINA)	mes	1.00	400.00	2.00	800.00		
2.2.5	PAGO DE SERVICIOS (Luz, agua, desagüe, internet, teléfono, etc).	mes	1.00	150.00	2.00	300.00		
TOTAL DE GASTOS GENERALES			SI.			12,162.55	PORC. (CD):	10.00%

VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Soles
	MONTO	CIENTO SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO CON 67/100 SOLES (S/ 172,221.67)

INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO	
----------------------------------------------------------	----	---	----	--

se ha determinado la existencia de pluralidad de postores en la región que puedan brindar la prestación objeto de este proceso.

SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	X	NO	
------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---	----	--

Teniendo en cuenta el objeto de la contratación, los factores de evaluación deben considerar experiencia debidamente acreditada, y formación académica con estudios concluidos, de los profesionales a participar en la ejecución de la obra.

SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
--------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--	----	---



FIRMA NOMBRE Y APELLIDOS DE JEFE DE LOGISTICA

SUB GERENTE DE LOGISTICA