



Lurigancho, 10 de julio de 2025

**CARTA N° 01- CP-ABR-1-2025-MDL/C-1**

Señor:

**C.P.C. LIBERATO ROMAN ELGUERA**

Jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas

Presente.

Asunto : **Informe de declaratoria de DESIERTO del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MDL-1, de CONTRATACIÓN SUPERVISIÓN DE LA OBRA CON CUI N° 2649499.**

Referencia : Resolución Jefatural N° 023-2025-OGAF-MDL  
CARTA N° 12 – 2025-CMZSAC/GG.

Por medio del presente me dirijo a usted para saludarlo muy cordialmente y a la vez informar sobre la declaratoria de DESIERTO del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MDL-1, - CONTRATACIÓN SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499

**I. ANTECEDENTES:**

- 1.1. Con fecha 12 de junio de 2025, la Oficina de Logística y Servicios Generales recepciona el requerimiento para la CONTRATACIÓN SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499, remitido por la Subgerencia de Obras Públicas.
- 1.2. Con fecha 13 de junio de 2025, la Dependencia Encargada de las Contrataciones (DEC) inicia la consulta con el mercado, solicitando cotizaciones a proveedores dedicados a actividades relacionadas al objeto de contratación, obteniendo como resultado lo siguiente:

Descripción	Pluralidad de Postores	Cuantía de la contratación
CONTRATACIÓN SUPERVISIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2649499	SÍ EXISTE	S/ 116,247.00

- 1.3. La cuantía de la contratación incluye todos los tributos, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda tener incidencia sobre el valor de la contratación, correspondiendo a un procedimiento de selección por selección CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO, con sistema de contratación A ESQUEMA MIXTO, no siendo aplicable la posibilidad de distribución de la buena pro.



- 1.4. Con fecha 20 de junio de 2025, a través de la Resolución Jefatural N° 023-2025-OGAF-MDL, el jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas designa a los evaluadores tipo COMITE.
- 1.5. Con fecha 20 de junio de 2025, el jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas aprueba el expediente de contratación, mediante el Anexo N°02 – Formato de aprobación de expediente de contratación, aprobado con Resolución Directoral N°0018-2025-EF/54.01.
- 1.6. Con fecha 20 de junio de 2025, a través del Acta N°001, el COMITE aprueba las bases del procedimiento de selección de CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MDL-1, procediendo a la publicación de la convocatoria en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE).
- 1.7. Con fecha 20 de junio de 2025, se publicó la convocatoria de Procedimiento de Selección CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MDL-1, - CONTRATACIÓN SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499, a través de la plataforma del SEACE.

**Cronograma**

Etapa	Fecha Inicio	Fecha Fin
Convocatoria	20/06/2025	20/06/2025
Registro de participantes (Electrónica)	21/06/2025 00:01:00	30/06/2025 23:59:00
Formulación de consultas y observaciones (Electrónica)	21/06/2025 00:01:00	25/06/2025 23:59:00
Absolución de consultas y observaciones (Electrónica)	26/06/2025	26/06/2025
Integración de las Bases	26/06/2025	26/06/2025
<b>PLATAFORMA DEL SEACE ( LIMA / LIMA / LURIGANCHO )</b>		
Presentación de propuestas (Electrónica)	01/07/2025 00:01:00	01/07/2025 23:59:00
Calificación y Evaluación de propuestas	03/07/2025	07/07/2025
<b>EN LA OFICINA DE LOGISTICA Y SERVICIOS GENERALES DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO ( LIMA / LIMA / LURIGANCHO )</b>		
Otorgamiento de la Buena Pro	07/07/2025 08:30:00	07/07/2025
<b>PLATAFORMA DEL SEACE ( LIMA / LIMA / LURIGANCHO )</b>		

- 1.8. Con fecha 01 de julio de 2025, a través de la plataforma del SEACE, presentaron sus ofertas las siguientes empresas:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, con código de inversión N° 2649499.			
20607319295	MILLA BUILDING COMPANY S.A.C.	01/07/2025	18:51:43	Electronico
20452788757	CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.	01/07/2025	21:30:42	Electronico

**II. ANÁLISIS:**

- 2.1. El numeral 84.3 del artículo 84 del Reglamento de la Ley de Contrataciones Públicas- Ley N°32069, precisa que "Posteriormente a la publicación de la declaratoria de desierto y previo a la siguiente convocatoria, se realiza lo siguiente: a) Los evaluadores remiten a la DEC y al funcionario o servidor que aprobó el expediente de contratación un informe en el que identifiquen las causas que no permitieron el otorgamiento de la buena pro en el procedimiento de selección, que es registrado en la Pladipoc.



b) En caso se determine que la causa del desierto se encuentra relacionada con el requerimiento, la DEC informa de ello al área usuaria para que modifique el requerimiento o realiza las modificaciones correspondientes y los remite al área usuaria para su no objeción. c) En caso no se haya presentado ninguna oferta, este informe es realizado por la DEC y remitido al funcionario o servidor que tiene facultades para aprobar los expedientes de contratación en la entidad contratante, debiendo proponer las modificaciones a la estrategia de contratación o al requerimiento según corresponda.

## 2.2. Durante el Procedimiento de Selección

### ➤ DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES:

de acuerdo al cronograma establecido en la convocatoria, se registraron las siguientes empresas:

CUADRO DE REGISTRO DE PARTICIPANTES

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10074545934	FALCON RAMIREZ CARLOS AURELIO	2025-06-27 11:38:45.0	Válido
2	10078817246	MURRUGARRA HUAMANCHUMO RONALD JUAN	2025-06-21 11:19:56.0	Válido
3	10101107235	HUARCAYA SUAREZ LUIS GENARO	2025-06-27 23:50:19.0	Válido
4	10199184984	VICUNA RUIZ CARLOS SAMUEL	2025-06-30 17:06:31.0	Válido
5	10256569561	PEREZ MORON MOISES FEDERICO	2025-06-30 12:20:21.0	Válido
6	10256952411	WILSON ORE ANGEL DAVID	2025-06-25 16:47:44.0	Válido
7	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	2025-06-21 07:09:51.0	Válido
8	10329463236	VALLE SANDOVAL JULIO CARLOS	2025-06-27 17:45:51.0	Válido
9	10704526038	PONCE SALAZAR RENZZO GOÑE	2025-06-26 16:35:28.0	Válido
10	20452788757	CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.	2025-06-25 18:31:27.0	Válido
11	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-06-23 17:37:44.0	Válido
12	20600601467	COZAQUI INGENIEROS S.A.C.	2025-06-25 15:32:29.0	Válido
13	20601459991	BUSINESS HARDT S.A.C.	2025-06-26 14:33:31.0	No válido
14	20607319295	MILLA BUILDING COMPANY S.A.C.	2025-06-24 11:15:57.0	Válido
15	20609326914	GRUPO CONSOR S.A.C.	2025-06-22 20:54:11.0	Válido
16	20609657520	CORPORACION DAYSON S.A.C	2025-06-25 22:45:11.0	Válido

### ➤ DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo con el cronograma establecido en la plataforma de SEACE, se recibieron 02 ofertas, según el siguiente detalle:





## Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO (CHOSICA)

Nomenclatura : CP-ABR-1-2025-MDJC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS ¿FLOR DE MAGNOLIAS¿ DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, con código de inversión N° 2649499.

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE CONSULTORIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DENOMINADO: CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS ¿FLOR DE MAGNOLIAS¿ DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, con código de inversión N° 2649499.			
20607319295	MILLA BUILDING COMPANY S.A.C.	01/07/2025	18 51 43	Electronico
20452788757	CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.	01/07/2025	21 30 42	Electronico

## Reporte registrado en el SEACE

➤ **ADMISIÓN DE OFERTAS:**

Se procedió a evaluar las propuestas de los 02 postores, como resultado **NO SE ADMITE** la propuesta de los postores CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C. y MILLA BUILDING COMPANY S.A.C., por los motivos que se detallan a continuación:

DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE OFERTAS	OFERTAS PRESENTADAS	
	CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.	MILLA BUILDING COMPANY S.A.C.
<b>A. Documentos para la admisión de la oferta</b>		
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE
b) Pacto de integridad (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	NO CUMPLE	CUMPLE
e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) Oferta económica (Anexo N° 6). En caso el requerimiento contenga prestaciones accesorias, la oferta económica individualiza los montos correspondientes a las prestaciones principales y las prestaciones accesorias. En la oferta económica se incluye la estructura de costos, en el caso de consultoría de obras y de mantenimiento vial que incluye el diseño de la operación y mantenimiento.	NO CUMPLE	NO CUMPLE
<b>CONDICION DE LA ADMISIÓN</b>	<b>NO ADMITIDA</b>	<b>NO ADMITIDA</b>



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
**LURIGANCHO**

"Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra  
Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas  
Batallas de Junín y Ayacucho"

➤ **OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

➤ **OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

- Respecto a la oferta del Postor **CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.**, de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, **NO PRESENTA EL ANEXO 03 Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3).** Asimismo, en el **ANEXO 06 Oferta económica** no incluyó la estructura de costos, el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.
- Respecto a la oferta del Postor **MILLA BUILDING COMPANY S.A.C.**, de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, **NO PRESENTA EL ANEXO 06 Oferta económica** el Comité decide que su oferta es **NO ADMITIDA**.

El Comité declara **DESIERTO** el procedimiento de selección **CONTRATACIÓN SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA"** CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499, de conformidad a lo establecido en numeral 84.3 del artículo 84 del Reglamento de la Ley de Contrataciones Públicas- Ley N°32069, precisa que "Posteriormente a la publicación de la declaratoria de desierto y previo a la siguiente convocatoria, se realiza lo siguiente: a) Los evaluadores remiten a la DEC y al funcionario o servidor que aprobó el expediente de contratación un informe en el que identifiquen las causas que no permitieron el otorgamiento de la buena pro en el procedimiento de selección, que es registrado en la Pladicop

2.3. Es preciso señalar que el presente procedimiento de selección ha sido convocado con una cuantía de S/ 116,247.00 (Ciento dieciséis mil doscientos cuarenta y siete con 00/100 soles).

2.4. Ahora bien, vía correo electrónico de fecha 07/07/2025, se les consultó a las 02 empresas que presentaron sus ofertas en el presente procedimiento de selección, sobre las razones por las cuales no cumplieron con los requisitos de admisión.

- En relación con lo anterior, con fecha 08/07/2025, se ha recibido el correo electrónico, adjunto la Carta N° 12-2025-CMZSAC/GG de la Empresa **CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.**, quienes refieren: "Por el presente me dirijo a ustedes para saludarle cordialmente y al mismo tiempo, hacer el descargo del no cumplimiento de los requisitos de admisión, de la CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2649499, ha sido declarado desierto el día 07 de julio del 2025. Debo manifestar que mi representada ha elaborado el Formato 03 y la declaración jurada de cuadro del personal propuesto el cumplimiento de mi oferta técnica, tal como figura en el índice de la referida, sin embargo al momento de escanear la propuesta técnica, tuvimos un error material, ya que dicho formato no llegó a escanearse y por la premura del tiempo ya no revisamos finalmente. Lo que concierne a la estructura de costos, se detalla muy ilegible en la presentación de las bases, según se puede apreciar en lo adjuntado."



**RE: Descargo del no cumplimiento de los requisitos de admision**

De Edwin mauricio zaga  
Para siogistica16@munichosica.gob.pe  
Fecha Mar 14 48  
Resumen Encabezados Texto plano

CARTAS 12-CMZ S.A.C. 2025 -Lurigancho Absolucion.pdf (~252 KB)

Sres. Evaluadores del Comité del CONCURSO PÚBLICO ABREVIADA N° 001-2025-MD

Mediante CARTA Nº 12 – 2025-CMZSAC/GG de fecha de hoy comunico,  
Debo manifestar que mi representada ha elaborado el Formato 03 y la declaración Jurada de cuadro del personal  
propuesto el cumplimiento de mi oferta técnica, tal como figura en el índice de la referida, sin embargo al momento  
de escanear la propuesta técnica, tuvimos un error material.

Atte.  
Edwin Mauricio Zaga  
Gerente General  
Constructora Mauricio Zaga S.A.C.

**3. CONCLUSIONES**

- El área usuaria (SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS) deberá revisar si es necesario o no realizar ajustes a los términos de referencia del requerimiento.

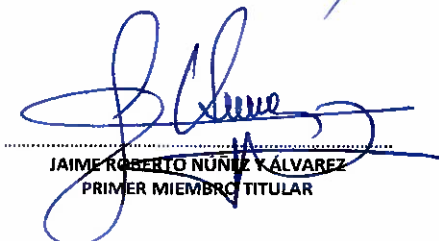
**4. RECOMENDACIONES**

- Solicitar al área usuaria un informe sobre la persistencia de la necesidad para la CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI 2649499, para continuar con la segunda convocatoria, de ser el caso.

Sin otro en particular me despido de usted.

Atentamente,

  
JUAN RAMOS CHIROQUE  
PRESIDENTE TITULAR

  
JAIME ROBERTO NÚÑEZ ÁLVAREZ  
PRIMER MIEMBRO TITULAR

  
NORKA MILUSKA PERALTA MAYTA  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

CC/logística



# Constructora Mauricio Zaga S.A.C.

EMAIL: Morris\_1169@hotmail.com

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Lurigancho, 08 de julio de 2025

## CARTA N° 12 – 2025-CMZSAC/GG.

Señor : Evaluadores del Comité del CONCURSO PÚBLICO ABREVIADA N° 001-2025-MDL-1

Asunto : Descargo del no cumplimiento de los requisitos de admisión.

Por el presente me dirijo a ustedes para saludarle cordialmente y al mismo tiempo, hacer el descargo del no cumplimiento de los requisitos de admisión, de la **CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA “CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS “FLOR DE MAGNOLIAS” DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA” CON CUI 2649499**, ha sido declarado desierto el día 07 de julio del 2025.

Debo manifestar que mi representada ha elaborado el **Formato 03** y la declaración jurada de cuadro del personal propuesto el cumplimiento de mi oferta técnica, tal como figura en el **índice** de la referida, sin embargo al momento de escanear la propuesta técnica, tuvimos un error material, ya que dicho formato no llegó a escanearse y por la premura del tiempo ya no revisamos finalmente.

Lo que concierne a la estructura de costos, se detalla muy ilegible en la presentación de las bases, según se puede apreciar en lo adjuntado.

<p>Copia de la Constancia del Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad</p> <p>d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)</p> <p>g) Oferta económica (Anexo N° 6).</p>
--

Sin otro particular, esperando su atención me suscribo de usted.

Atentamente,

  
CONSTRUCTORA MAURICIO ZAGA S.A.C.  
Edwin Mauricio Zaga  
GERENTE GENERAL