

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código : 20520764713

Fecha de envío : 05/07/2023

Nombre o Razón social : AMERICAN NETWORK COMMUNICATIONS S.A.C.

Hora de envío : 11:36:33

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos que dentro de los servicios similares se acepte: Servicios de implementación y/o mantenimiento de sistemas eléctricos y/o electromecánicos, ya que este ultimo esta comprendido por equipos de Aires Acondicionados y Climatización.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: C

Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, de acuerdo a los Términos de Referencia se requiere que los postores cuenten con experiencia en la especialidad del objeto de la convocatoria, en ese sentido el "Servicios de implementación y/o mantenimiento de sistemas eléctricos y/o electromecánicos" , no son objetos similares al objeto de la contratación por tratarse de otro tipo de especialidad en el servicio, por lo que no se acepta la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20520764713	Fecha de envío :	05/07/2023
Nombre o Razón social :	AMERICAN NETWORK COMMUNICATIONS S.A.C.	Hora de envío :	11:42:40

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita para el Personal Clave (Supervisor), también se acepte la especialidad de Ingeniería Electrónica con experiencia en sistemas de climatización, ya que los equipos de aire acondicionados cuentan con componentes y dispositivos electrónicos y lógicos, y estos se encuentran dentro de su especialidad.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: VIII Literal: A **Página: 43**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, de Ingeniería Electrónica, es profesional que se ha formado académicamente para realizar un trabajo o una labor específica de acuerdo a su formación académica, en ese sentido a fin de contar con mayor participación, se acepta la carrera de Ingeniería Electrónica, con experiencia en sistemas de climatización; por lo que se modificada en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Supervisor (01)

Formación Académica: Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Electricista Industrial y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero Mecánico.

Experiencia mínima: 03 años como supervisor o inspector en trabajos de mantenimiento preventivo y/o correctivo de aire acondicionado y/o Instalación de equipos de aire acondicionado y/o equipos de climatización y/o en sistemas de climatización, en instituciones públicas y/o privadas .

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20602884172	Fecha de envío :	05/07/2023
Nombre o Razón social :	SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	15:00:15

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se debe considerar también a los técnicos electricistas con experiencia en aire acondicionado, ya que los sistemas de aire acondicionado estan compuestos por equipos eléctricos y bajo sus parámetros, por ello creemos que el técnico electricista también está en la capacidad de cumplir con las tareas a realizarse en dichas tareas. ademas de considerara y ampliar la oportunidad al personal técnico que de una u otra manera se ve involucrado en la industria del pais.

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 11 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD Y LAS NORMAS DE COMPETENCIA DEL PERSONAL TÉCNICO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el perfil de Técnicos Electricista son especialistas en desempeñar labores componentes eléctricos, motores eléctricos, instalación eléctrica, circuitos de control eléctrico, etc;
Mas no de mantenimiento equipos de aire acondicionado y/o instalación y/o climatización de equipos puesto que este tipo de servicios se requiere un perfil profesional idoneo para el servicio a realizar.
Por lo que NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20602884172	Fecha de envío :	05/07/2023
Nombre o Razón social :	SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	15:05:10

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EN LO QUE RESPECTA AL PERSONAL CLAVE (SUPERVISOR), SE debe incluir al ingeniero mecánico, titulado, ya que es un profesional cuyo campo de aplicación comprende el conjunto de equipos y maquinaria industrial, y sus aplicaciones, y creemos que es un derecho que se le debe otorgar a este profesional.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 12 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY N° 28858

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el perfil de Ingeniero Mecánico, son profesionales que contemplan dentro de su formación académicamente estudio y desarrollo de máquinas, equipos e instalaciones, etc, en ese sentido a fin de contar con mayor participación, se acepta la carrera de Ingeniero Mecánico; en ese sentido SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, y se modificada en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Supervisor (01)
Formación Académica: Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Electricista Industrial y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero Mecánico.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20604044694	Fecha de envío :	06/07/2023
Nombre o Razón social :	RODULF DIESEL S.A.C.	Hora de envío :	16:31:52

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON REFERENCIA AL PERSONAL DE APOYO.SE PUEDE CONSIDERAR TECNICO ELECTROMECHANICO TITULADO. posee conocimientos de la electricidad y la mecánica para diseñar, instalar, mantener y reparar sistemas y dispositivos. Además, estos profesionales pueden trabajar en multitud de campos, como la automoción, la industria, la robótica, la aeronáutica, navegación y climatización.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: VIII Literal: B Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, de acuerdo a los Términos de Referencia, el personal de apoyo solicitado debe cumplir con el perfil calificado, por lo que la formación académica de TECNICO ELECTROMECHANICO son capacitados con conocimiento en reparación de máquinas, dispositivos y/o equipos industriales, de sistemas de electricidad y de mecánica etc, estos pueden cumplir con calificación requerida.

Por lo que se acepta la consulta. se incluirá en los Términos de Referencia en el perfil de Personal de Apoyo Técnico Electromecánico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Personal de Apoyo:
Cuatro (4) Técnicos.
Formación académica: Titulados en la carrera Técnica en:
Refrigeración y/o
Aire acondicionado y/o
Climatización y/o
Electromecánico y/o
Electricista Industrial y/o
Mecánico de Mantenimiento.

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/07/2023
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	23:13:38

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Respecto al PERSONAL DE APOYO A fin de Promover y Fomentar la más Amplia Pluralidad de la Libre Concurrencia y Competencia de Participación de Postores; También en estricta Aplicación al Decreto Ley 28015 : Solicitamos se sirvan Ampliar a : TÉCNICO ELECTRICISTA INDUSTRIAL con Experiencia en : Mantenimiento e Instalaciones en CLIMATIZACIÓN TIPO INDUSTRIAL. Esperamos que nuestro Pedido sea acogido por ser Justo, ecuaníme y Legítimo.

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, de acuerdo a los Términos de Referencia, el personal de apoyo solicitado debe cumplir con el perfil calificado, en ese sentido, a razón que el perfil profesional de TÉCNICO ELECTRICISTA INDUSTRIAL, son profesionales con conocimiento en reparación de máquinas, dispositivos y/o equipos industriales, de sistemas de electricidad y de mecánica etc, pueden cumplir con calificación requerida. Por lo que SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, se incluirá en los Términos de Referencia en el perfil de Personal de Apoyo la especialidad del TÉCNICO ELECTRICISTA INDUSTRIAL con experiencia en Mantenimiento e Instalaciones en CLIMATIZACIÓN TIPO INDUSTRIAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Personal de Apoyo:
Cuatro (4) Técnicos.
Formación académica: Titulados en la carrera Técnica en:
Refrigeración y/o
Aire acondicionado y/o
Climatización y/o
Electromecánico y/o
Electricista Industrial y/o
Mecánico de Mantenimiento.

Experiencia mínima: Dos (02) años como técnico en trabajos de mantenimiento preventivo y/o correctivo de aire acondicionado y/o instalación de equipos de aire acondicionado y/o equipos de climatización y/o Mantenimiento e Instalaciones en climatización tipo Industrial, en instituciones públicas y/o privadas

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/07/2023
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	23:13:38

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De igual modo referente al PERSONAL DE APOYO con la Finalidad de Promover y Fomentar la Más Amplia Pluralidad de la Libre Concurrencia y Competencia de Participación de Postores; También en estricta Aplicación del Decreto Ley 28015 :

Solicitamos se sirvan Ampliar a : TÉCNICO MECÁNICO DE MANTENIMIENTO con Experiencia en Mantenimiento e Instalaciones de CLIMATIZACIÓN TIPO INDUSTRIAL.

Esperamos que nuestro Pedido sea acogido por ser Justo, Equitativo y Legítimo.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, de acuerdo a los Términos de Referencia, el personal de apoyo solicitado debe cumplir con el perfil calificado, en ese sentido, a razón que el perfil técnico de TÉCNICO MECÁNICO DE MANTENIMIENTO, son capacitados con conocimiento en reparación de máquinas, dispositivos y/o equipos industriales, etc, estos pueden cumplir con calificación requerida.

Por lo que SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, se incluirá en los Términos de Referencia en el perfil de Personal de Apoyo la especialidad del TÉCNICO MECÁNICO DE MANTENIMIENTO, con experiencia en Mantenimiento e Instalaciones de CLIMATIZACIÓN TIPO INDUSTRIAL..

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Personal de Apoyo:
Cuatro (4) Técnicos.
Formación académica: Titulados en la carrera Técnica en:
Refrigeración y/o
Aire acondicionado y/o
Climatización y/o
Electromecánico y/o
Electricista Industrial y/o
Mecánico de Mantenimiento.

Experiencia mínima: Dos (02) años como técnico en trabajos de mantenimiento preventivo y/o correctivo de aire acondicionado y/o instalación de equipos de aire acondicionado y/o equipos de climatización y/o Mantenimiento e Instalaciones en climatización tipo Industrial, en instituciones públicas y/o privadas

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : AS-SM-19-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO TIPO FAN COIL

Ruc/código :	20601145546	Fecha de envío :	06/07/2023
Nombre o Razón social :	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	Hora de envío :	23:28:37

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto al Plazo de 50 días es muy corto toda vez que el Trabajo es de Envergadura de 115 Reparaciones de FAN COILS y UMAS de Agua Helada; por lo que para Realizar un buen Trabajo con Garantía y que quede en óptimas condiciones de FUNCIONAMIENTO : Solicitamos se Amplíe el Plazo a 90 días Calendarios. Esperando que nuestro Pedido sea acogido por ser Razonable y Equitativo.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** X **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, es de necesidad de la Entidad cumplir con el plazo establecido en los Términos de Referencia, de (50 días calendario), puesto que nos encontramos con la necesidad de cumplir con el servicio requerido, por la gran demanda de uso de estos equipos.

Asimismo, es necesario precisar que dentro de la etapa de Estudio de Mercado se han encontrado empresas que cumplen con el plazo dispuesto.

Por lo que NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null