

ACTA DE BUENA PRO
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1

**“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”**

En Jesús María, a los 25 días del mes de abril de 2024, a las 09:00 horas, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento, se constituyó el Jefe de la Oficina de Abastecimiento (órgano encargado de las contrataciones) a fin de dar inicio al otorgamiento de Buena Pro correspondientes al procedimiento de selección **SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1** para la **“Adquisición de concreto premezclado para el mantenimiento de infraestructura pública del Distrito de Jesús María”** Ítem I: Concreto Pre Mezclado FC = 175 KG/CM2, Ítem II: Concreto Pre Mezclado FC= 210KG/M2

Acto seguido, se procedió a establecer el desarrollo de la agenda:

➤ **AGENDA**

Desarrollo de la Etapa de Otorgamiento de Buena Pro.

➤ **DESARROLLO DE AGENDA**

Al respecto, mediante Carta N° 043-2024-OA-OGAF-MDJM de fecha 16 de abril de 2024 el órgano encargado de las contrataciones, solicitó al postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, la reducción de la oferta económica del ÍTEM II: CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2, de acuerdo a lo establecido en el artículo 68.3 del Reglamento. Es así que mediante correo electrónico luiggitaip@gmail.com de fecha 17 de abril de 2024 el postor respondió la comunicación cursada por el órgano encargado de la contratación, reduciendo su oferta para el ÍTEM II: CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2 y adjuntó para ello el Anexo 7.

Luego de reducida la oferta económica por el postor, y en vista que esta reducción supera el valor estimado, a fin de considerar válida la oferta del postor, el órgano encargado de las contrataciones procede realizó las acciones establecidas en el Artículo 68.4 del Reglamento debiendo cumplir con los siguientes requisitos: i) que se cuente con la certificación de crédito presupuestario correspondiente, ii) que se cuente con la aprobación del Titular de la Entidad, y iii) que ambas condiciones sean cumplidas como máximo a los cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro.

Así, mediante Informe N° 169-2024-MDJM-OGPPDI-OP la Oficina de Presupuesto otorgó la certificación de crédito presupuestario y previsión presupuestaria por el monto de la oferta económica del postor.

Por su parte, mediante Resolución de Alcaldía N° 065-2024-MDJM-AL de fecha 23 de abril de 2024, el titular de la Municipalidad Distrital de Jesús María aprobó la oferta que supera el valor estimado.

OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

Luego de presentación de ofertas, la mejora de precios, la verificación de los documentos de admisión, así como los lineamientos establecidos en el artículo 68.3 y 68.4 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado para considerar válida la oferta que supera el valor estimado, el órgano encargado de las contrataciones estableció lo siguiente:



ACTA DE BUENA PRO
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1

**“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”**

1. **OTORGAR LA BUENA PRO** del postor que cumple con presentar la totalidad de los documentos de solicitados en las bases del procedimiento de selección:
 - **Ítem I: Concreto Pre Mezclado FC = 175 KG/CM2**

Otorgar la Buena Pro a **KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.** por el monto total de **S/. 90,000.00 (Noventa mil con 00/100 soles)**.
 - **Ítem II: Concreto Pre Mezclado FC= 210KG/M2**

Otorgar la Buena Pro a **KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.** por el monto total de **S/. 66,800.00 (Sesenta y ocho mil con 00/100 soles)**
2. Efectuar el registro y publicar los resultados en el SEACE, conforme lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
3. Publicar el consentimiento de la buena pro una vez que haya transcurrido el plazo correspondiente de acuerdo al artículo 64 del Reglamento.

Sin ningún tema que tratar y siendo las 10:40 horas, se suscribe el presente documento en señal de conformidad.

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE JESÚS MARÍA**


CARLOS ZEVALLOS TELLO
Oficina de Abastecimiento

130
131

**ACTA DE VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1**

**“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”**

En Jesús María, a los 16 días del mes de abril de 2024, a las 12:40 horas, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento, se constituyó el Jefe de la Oficina de Abastecimiento (órgano encargado de las contrataciones) a fin de dar inicio a la apertura y admisión de ofertas correspondientes al procedimiento de selección **SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1** para la **“Adquisición de concreto premezclado para el mantenimiento de infraestructura pública del Distrito de Jesús María”**.

Acto seguido, se procedió a establecer el desarrollo de la agenda:

➤ **AGENDA**

Desarrollo de la Etapa de Apertura de Ofertas, Admisión y Otorgamiento de Buena Pro.

➤ **DESARROLLO DE AGENDA**

Al respecto, se da cuenta que a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SE@CE, se registraron los participantes del 17/11/2023 al 28/11/2023.

▪ **Participantes Registrados**

Los participantes registrados a través del SE@CE fueron:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	Proveedor con RUC	20486781573	INVERSIONES & SERVICIOS MULTIPLES G.S. EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	27/03/2024
2	Proveedor con RUC	20487652203	INVERSIONES ASTON PERU S.A.C.	02/04/2024
3	Proveedor con RUC	20520823078	JADVEYA SERVICIOS GENERALES S.A.C	01/04/2024
4	Proveedor con RUC	20544585097	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMI-TYC S.A.C.	02/04/2024
5	Proveedor con RUC	20601176107	KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.	27/03/2024
6	Proveedor con RUC	20601373581	GEOMASTER PERU S.A.C.	01/04/2024
7	Proveedor con RUC	20601439353	NVF BUSINESS GROUP S.A.C.	01/04/2024
	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	03/04/2024

▪ **Postores que presentaron ofertas**

Los postores que presentaron sus ofertas a través del SE@CE para el ítem I e ítem II fueron:



124
130

ACTA DE VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1

“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20544585097	KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.	31/03/2024	Enviado	Recibido
2	20601373581	GEOMASTER PERU S.A.C.	04/04/2024	Enviado	Recibido
3	20544585097	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMI-TYC S.A.C.	02/04/2024	Enviado	Recibido

▪ Mejoras de precios

De acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, el 16/04/2024, los postores efectuaron los lances para la mejora de precio del cual se obtuvo el siguiente resultado:

✓ Item I: Concreto Pre Mezclado FC = 175 KG/CM2

REPORTE DE RESULTADOS DEL PERIODO DE LANCES
Subasta Inversa Electronica No - SIE-SIE-3-2024-MDJM/OEC-1



Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA		
No Item	1		
Descripción del Item	CONCRETO PRE MEZCLADO FC = 175 KG/CM2,		
Moneda	Soles		
Orden de Prelación	RUC	Nombre o Razón Social del postor	última Oferta
1	20601176107	KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.	90000
2	20601373581	GEOMASTER PERU S.A.C.	96100
3	20544585097	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMI-TYC S.A.C.	110500

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

✓ Item II: Concreto Pre Mezclado FC= 210KG/M2

REPORTE DE RESULTADOS DEL PERIODO DE LANCES
Subasta Inversa Electronica No - SIE-SIE-3-2024-MDJM/OEC-1



Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA		
No Item	2		
Descripción del Item	CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2		
Moneda	Soles		
Orden de Prelación	RUC	Nombre o Razón Social del postor	última Oferta
1	20601176107	KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.	68000
2	20601373581	GEOMASTER PERU S.A.C.	73200
3	20544585097	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMI-TYC S.A.C.	75500

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.



128
129

**ACTA DE VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1**

**“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”**

■ **Admisión de ofertas**

Acto seguido se procedió a verificar la presentación de los documentos obligatorios de las ofertas para los ítems I y II, de los tres(3) postores que presentaron sus ofertas, obteniendo el siguiente detalle:

✓ **Ítem I: Concreto Pre Mezclado FC = 175 KG/CM2**

2.1.1.	Documentación de presentación obligatoria	Postores		
		KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.	GEOMASTER PERU S.A.C.	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMITYC S.A.C.
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1).	Presenta	Presenta	Presenta
	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Presenta	Presenta	Presenta
	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	Presenta	Presenta	Presenta
	d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta
	e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 4)	No aplica	No aplica	No aplica
	Resultado	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO



128

**ACTA DE VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1**

**“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”**

✓ **Item II: Concreto Pre Mezclado FC= 210KG/M2**

2.1.1.	Documentación de presentación obligatoria	Postores		
		KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.	GEOMASTER PERU S.A.C.	TMI-TYC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TMITYC S.A.C.
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1).	Presenta	Presenta	Presenta
	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Presenta	Presenta	Presenta
	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2).	Presenta	Presenta	Presenta
	d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta
	e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 4)	No aplica	No aplica	No aplica
	Resultado	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO



➤ **OFERTA QUE SUPERA EL VALOR ESTIMADO**

Luego de presentación de ofertas, la mejora de precios, y la verificación de los documentos de admisión la oferta el órgano encargado de las contrataciones obtuvo el siguiente resultado de la puja de la subasta inversa del postor que ocupó el primer lugar en orden de prelación:

124

**ACTA DE VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1**

**“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”**

N°	DESCRIPCIÓN	VALOR ESTIMADO	MONTO DE LA OFERTA
ÍTEM I:	CONCRETO PRE MEZCLADO FC = 175 KG/CM2	S/. 96,900.00	S/. 90,000.00
ÍTEM II:	CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2	S/. 60,795.00	S/. 68,000.00

De acuerdo a ello, se advierte que para el ÍTEM II: CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2 de la Subasta Inversa Electrónica N° 003-2024-MDJJM-OEC-1, la oferta económica del postor es superior al monto del valor estimado, conforme al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR ESTIMADO	MONTO DE LA OFERTA ECONÓMICA	DIFERENCIA	(%) INCREMENTO DE VALOR ESTIMADO
ÍTEM II:	CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2	S/. 60,795.00	S/. 68,000.00	S/. 7,205.00	11.85%

Ahora bien, resulta oportuno indicar que, conforme a lo dispuesto en el artículo 68.3 del TUO del Reglamento, se dispone que: “En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud. En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor.”

Asimismo, de acuerdo al artículo 68.4 del Reglamento, se indica que “en caso el postor no reduzca su oferta económica o la oferta económica reducida supere el valor estimado o valor referencial, para que el órgano a cargo del procedimiento de selección considere válida la oferta económica, solicita la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del Titular de la Entidad; ambas condiciones son cumplidas como máximo a los cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro.

➤ **REDUCCIÓN DE OFERTA**

El órgano encargado de las contrataciones procede a efectuar las siguientes acciones:

- Notificar al postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C. para que, de acuerdo a lo establecido en el artículo 68.3 del TUO del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, reduzca su oferta económica correspondiente al ÍTEM II: CONCRETO PRE MEZCLADO FC= 210KG/M2 de la Subasta Inversa Electrónica N° 003-2024-MDJJM-OEC-1, en el plazo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud.



125
126

ACTA DE VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 003-2024-OEC-MDJM-1

“ADQUISICIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO PARA EL MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA”

- Efectuar la postergación de la fecha de la Buena Pro en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para el día viernes 19 de abril de 2024, a fin de efectuar las gestiones correspondientes a la reducción de la oferta del postor KENSA CAR SERVICE S.A.C. - KENSA SERVICE S.A.C.

Sin ningún tema que tratar y siendo las 16:40 horas, se suscribe el presente documento en señal de conformidad.

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE JESÚS MARÍA


CARLOS ZEVALLOS TELLO
Oficina de Abastecimiento