

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20545134536 | Fecha de envío : | 07/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 08:04:09 |

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, INDICA ¿LA RETENCION DEL PAGO COMO MECANISMO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE LEY¿.¿; POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ ACEPTAR COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE EN AMPARO A LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, TODA VEZ QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA NO REQUIERE QUE ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY. SIENDO PRECISO MENCIONAR QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA, ES PARA QUE LAS ENTIDADES ACEPTEN LA RETENCION MIENTRAS ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección precisa que en concordancia con la clausula NOVENA. Retención de pago como garantía en procesos de contratación iniciados, precisa que si bien se implemento la disposiciones complementarias a traves de la Décimo Séptima Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley N° 32187, el postor debe tomar en cuenta, lo establecido en el ARTICULO 114. - RETENCION DE PAGO, del Reglamento de la Ley General de las Contrataciones, por lo tanto se ACLARA la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20545134536 | Fecha de envío : | 07/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 08:04:09 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE; ES NECESARIO MANIFESTAR QUE LOS COSTOS POR IMPLEMENTACION Y LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO, SON MAS ECONOMICOS QUE LAS CARTAS FIANZAS; POR LO QUE NO SE GENERARA MAYORES COSTOS A LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante observa que si la entidad otorgará los adelantos a través de fideicomisos. Sobre el particular, corresponde señalar que el 28 de octubre de 2022 entró en vigor el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que ¿entre otras disposiciones normativas¿modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, establece en literal c) del numeral 2.3 ¿Requisitos para perfeccionar el contrato¿ que el postor ganador de la buena pro, puede solicitar la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso. De la revisión integral del expediente técnico de obra en el formulario electrónico de la ficha SEACE, se advierte que se ha previsto en el ¿desagregado de gastos generales¿, la entrega de los adelantos de obra (directo y de materiales), mediante garantías por carta fianza, lo cual se condice con lo consignado en el numeral 2.5 ¿Adelantos¿ de sus Bases.

De lo expuesto, se aprecia que la Entidad no contempló la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los adelantos (directo y de materiales) en las Bases del procedimiento de selección; y no es oportuno definir en la etapa, por cuanto recién en la etapa del perfeccionamiento del contrato, las partes podrán acordar la incorporación en el contrato de la constitución de un fideicomiso para el manejo de los adelantos, en atención a lo dispuesto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente: a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse en la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Por lo antes expuesto, se decide NO ACOGER su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20545134536 | Fecha de envío : | 07/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 08:04:09 |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el presupuesto de obra se encuentra publicado en el SEACE en formato PDF, y de ello podemos advertir que se encuentra debidamente legible y conforme al expediente técnico físico de obra, en la cual se puede verificar el ITEM de metrados y precios unitario, lo cual no dificulta que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Asimismo, con respecto a la solicitud del participante de otorgar dicho presupuesto en versión editable, cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra deba entregarse en archivos editables, Motivo por el cual, se decide NO ACOGER la observación, toda vez que la presente convocatoria es bajo el sistema A SUMA ALZADA, y no corresponde ni constituye una obligación de la entidad adjuntar el archivo editable, aun mas cuando existe sendos Pronunciamientos del OSCE como por ejemplo N° 006-2024-/OSCE-DGR, 013-2023/OSCE-DGR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20545134536 | Fecha de envío : | 07/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 08:04:09 |

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LOS TERMINOS ¿MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O SUSTITUCION Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION O LA COMBINACION DE ESTAS, EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la definición de obras similares de "NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION" dichas definiciones de obras similares son semejantes al objeto de contratación ya que la obra a ejecutarse se trata de una nueva construcción que se ejecutara desde el inicio, se procedera a incorporar en la experiencia del postor en la especialidad, mas no se está ejecutara una obra de construcción de "SUSTITUCIÓN Y/O ADECUACIÓN" ya que estas denominación son de construcción preexistente, el cual no es acorde con la obra a ejecutarse. Por otro lado, el término de "CONSTRUCCIÓN" se encuentra consignado en las bases integradas, a si mismo se debe precisar que la descripcion "MEJORAMIENTO", es una descripcion igual a la denominacion de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripcion, POR LO TANTO SE ACLARA LA CONSULTA EN ESTE EXTREMO

Respecto a las siguientes denominaciones EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PUBLICAS. Se precisa que las siguientes denominaciones "PRIMARIA Y SECUNDARIA" ya se encuentran en las bases ineграdas, mas no la denominación de "INICIAL", por lo que al momento de integrar las bases se procederá a añadir la denominación de "INICIAL", POR LO TANTO SE ACLARA LA CONSULTA EN ESTE EXTREMO.

Por otro lado, el tipo de infraestructura, referente a INFRAESTRUCTURA DE CENTRO TÉCNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE), dichas edificaciones no cumplen con el objeto y requerimiento de la contratación, debido a que esta es una obra específica para centro educativo primaria. La Norma Técnica de Infraestructura para Locales de Educación Superior, proporciona criterios normativos para el diseño arquitectónico de infraestructura de los locales de Educación Superior basado en la Resolución Viceministerial N° 017-2015 ¿ MINEDU, asimismo, en el caso de LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP), la Norma Técnica, establece los criterios de diseño específicos de infraestructura educativa que requieren los institutos y escuelas de Educación Superior Tecnológica, basados en la Resolución Viceministerial N° 140 -2021-MINEDU. Respecto a la denominación CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE), la Norma Técnica ¿Criterios de Diseño para Locales Educativos de Educación Básica Especial¿, establece criterios de diseño específicos para la infraestructura educativa que requieren los servicios educativos de la Educación Básica Especial (CEBE), basado en la Resolución Viceministerial N° 056-2019-MINEDU, POR LO TANTO NO SE ACOGE LA CONSULTA EN ESTE EXTREMO.

Respecto a la denominación de INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA), se aclara que las denominaciones de Infraestructura Educativa (primaria y secundaria) ya se encuentran en los requisitos de calificación de experiencia del postor en la especialidad, mas no la denominación de "INICIAL", por lo que al momento de integrar las bases se procedera a añadir la

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|---------|-----|---|---|
| General | III | B | 1 |
|---------|-----|---|---|

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

denominación de "INICIAL". Asimismo la denominación EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PUBLICAS, esta denominación no es específica, puesto que existen diferentes instituciones públicas, que no necesariamente son del sector educativo y que no proporcionan los criterios generales para la construcción de una infraestructura educativa. Por lo el area usuaria cumple en Aclarar la Consulta del Participante, POR LO TANTO SE ACLARA LA CONSULTA EN ESTE EXTREMO.

POR LO TANTO SE ACLARA LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PROCEDERA A INCORPORAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECILIDAD PARA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

Se Considerará obra similar: CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20545134536 | Fecha de envío : | 07/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 08:04:09 |

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR DE MANERA INDISTINTA QUE LAS OBRAS SIMILARES ACREDITADAS TENGAN O NO TENGAN DENTRO DE SUS METAS EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO, Y ESTO NO SEA MOTIVO DE DESCALIFICACION. PUESTO QUE SU UNA OBRA TIENE EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO DENTRO DE SUS METAS, PERO SE TRATA DE UNA OBRA SIMILAR, ESTO HECHO NO DEBERIA SER MOTIVO DE DESCALIFICACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, en ningún extremo de las Bases del Procedimiento de Selección se está considerando que las obras similares acreditadas tengan o no tengan dentro de sus metas equipamiento o mobiliario para hacer válida la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad. SE ACLARA LA CONSULTA DEL PARTICIPANTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNO.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20545134536 | Fecha de envío : | 07/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 08:04:09 |

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR QUE PARA ACREDITAR OTROS FACTORES DE EVALUACION, LAS CERTIFICACIONES SOLICITADAS TENGA ALCANCE DE INSTITUCIONES EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, POR SER SIMILAR AL OBJETO DE CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección detalla lo siguiente:
La descripcón "INSTITUCIONES EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL", para el alcance o campo de aplicación del FACTOR DE EVALUACION de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, es muy ambigua y no precisa el real alcance de a que niveles de infraestructura educativa se refiere del cual se pueda evaluar, ya que en las Bases se a determinado un nivel de "INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIMARIA", a si mismo es pernitante traer a colación el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, donde indica que el principal objetivo de los factores de evaluación es comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal, asimismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023 /OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". En ese sentido, el alcance de las prácticas de sostenibilidad ambiental y social requeridas, está acorde a la envergadura y complejidad de la obra a ejecutarse que asegura la calidad de la misma y que se realice en el plazo indicado en el expediente técnico, no siendo ello una exigencia desproporcionada al objeto de la contratación, lo que no impide o limite la concurrencia de potenciales postores, ya que lo requerido en las bases se rigen bajo la necesidad de las actividades a realizar en la ejecución de la obra, por la naturaleza propia de la contratación. Por lo expuesto NO SE ACOGE la observación, ya que es facultad del Comité de selección, definir los factores de evaluación de acuerdo a la normativa de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNO.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20506039208 | Fecha de envío : | 09/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:48:57 |

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS
2.5.1 ADELANTO DIRECTO
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante observa que si la entidad otorgará los adelantos a través de fideicomisos.

Sobre el particular, corresponde señalar que el 28 de octubre de 2022 entró en vigor el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que entre otras disposiciones normativas modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala: ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (¿)¿.

De la revisión integral del expediente técnico de obra en el formulario electrónico de la ficha SEACE, se advierte que se ha previsto en el ¿desagregado de gastos generales¿, la entrega de los adelantos de obra (directo y de materiales), mediante garantías por carta fianza, lo cual se condice con lo consignado en el numeral 3.5 ¿Adelantos¿ de sus Bases.

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA |

| | | | | |
|--|------------|-----|-------|----|
| | Específico | 2.5 | 2.5.1 | 24 |
|--|------------|-----|-------|----|

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De lo expuesto, se aprecia que la Entidad no contempló la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los adelantos (directo y de materiales) en las Bases del procedimiento de selección; y no es oportuno definir en la etapa, por cuanto recién en la etapa del perfeccionamiento del contrato, las partes podrán acordar la incorporación en el contrato de la constitución de un fideicomiso para el manejo de los adelantos, en atención a lo dispuesto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente: a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse en la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Por lo antes expuesto, se decide NO ACOGER su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611030861 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | DESARROLLO TECNOLOGIA Y CONSTRUCCION S.R.L. | Hora de envío : | 18:56:56 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se hace la observación que en las bases de la presente convocatoria no se a considerado el alcance del articulo 3 de la ley Nro 32077, que autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Por lo expuesto se solicitar incorporar dicha facultad como alternativa a la garantías de fiel cumplimiento establecidos en el Capitulo II, numeral 2.3

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.2.1 **Página:** 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley Nro 32077 - ARTICULO 3

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion una ves Revisada la Ley 32077 promulgada el primero de julio del 2024, en atención al numeral 3.1 que establece: "Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias".

Por lo que en ese sentido, El de area usuaria recomienda acoger lo advertido en la consulta.

Por lo tanto, este colegiado ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases, se hará la precisión en el listado de documentos para la suscripción del contato, que el postor adjudicado con la buena pro, que cuente con la condición de ser MYPE puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el numeral 3.3 y 3.4 de la Ley 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611030861 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | DESARROLLO TECNOLOGIA Y CONSTRUCCION S.R.L. | Hora de envío : | 18:56:56 |

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

De conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o mejoramiento, así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en aras de fomentar una mayor participación de potenciales postores, estima por conveniente NO incorporar la terminología ¿MEJORAMIENTO¿, ya que es una descripción igual a la denominación de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripción, tal como se indica en la consulta 04, realizada por el participante Constructora G .N.Gamboa & CIA S.A.C, respecto a la definición de obras similares de "NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION" dichas definiciones de obras similares son semejantes al objeto de contratación ya que la obra a ejecutarse se trata de una nueva construcción que se ejecutara desde el inicio, se procederá a incorporar en la experiencia del postor en la especialidad. Por otro lado, cabe mencionar que el término de "CONSTRUCCIÓN" ya se encuentra consignado en las bases integradas. POR LO TANTO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PROCEDERA A INCORPORAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD PARA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

Se Considerará obra similar: CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601473683 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONTRATISTAS & CONSULTORES CARVIN S.R.L. - CONCARVIN S.R.L. | Hora de envío : | 19:04:13 |

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se aprecia que se solicita que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Esto vulnera a lo establecido en la Ley N° 32077 (Promulgado el 02 de julio del 2024) QUE ESTABLE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPES, con el objeto de establecer medidas orientadas a promover la dinamización de las inversiones en apoyo de la micro y pequeña empresa (MYPE), y autorizan a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE, según la legislación vigente, tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las Garantías de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias; por lo tanto solicitamos al Comité de Selección se sirva acoger la presente observación.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: 3.2.1

Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 03 de Ley 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada la Ley 32077 promulgada el primero de julio del 2024, en atención al numeral 3.1 que establece: "Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias".
Por lo que en ese sentido, El de area usuaria recomienda acoger lo advertido en la consulta.
Por lo tanto, SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases, se hará la precisión en el listado de documentos para la suscripción del contato, que el postor adjudicado con la buena pro, que cuente con la condicion de ser MYPE puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el numeral 3.3 y 3.4 de la Ley 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601473683 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONTRATISTAS & CONSULTORES CARVIN S.R.L. - CONCARVIN S.R.L. | Hora de envío : | 19:04:13 |

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer el número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, asimismo puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación, al respecto se solicita modificar el porcentaje mínimo de participación para el integrante que acredite mayor experiencia a 40%.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 17 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las condiciones solicitadas en relación al número máximo de consorciados y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, se deben a la necesidad del Área Usuaria de garantizar una correcta y oportuna ejecución de la obra teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la obra a ejecutar. De conformidad al reglamento de la ley de contrataciones del estado establece en el art 49, numeral 49,5 menciona que el área usuaria puede establecer un numero máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, "y/o" que el integrante del consorcio que acredita mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje en participación. Por lo antes expuesto el Área Usuaria conocedor de lo que requiere se ratifica en su requerimiento en este sentido se reitera a los participantes que la Condición de los Consorciados es la siguiente: i) El número máximo de consorciados será de TRES (03) integrantes, ii) El porcentaje mínimo de participación de en la ejecución de contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es 50%, POR LO TANTO, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN DEL PARTICIPANTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601473683 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONTRATISTAS & CONSULTORES CARVIN S.R.L. - CONCARVIN S.R.L. | Hora de envío : | 19:04:13 |

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se observa que el proyecto no cuenta con el PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO (PMA), según RESOLUCIÓN MINISTERIAL N.º 140-2020-CUL, el cual indica en cuanto al PMA, será requerido a cualquier proyecto de inversión que requiere remoción de tierras, sin excepciones.

A la vez, el Ministerio de Cultura, con respecto al PMA, indica que cuando se ejecuta una obra con una infraestructura preexistente y al ubicarse en una zona urbana consolidada, es necesario contar con un permanente monitoreo arqueológico, por tanto el consultor a cargo de la elaboración del expediente técnico no ha considerado en el Presupuesto del Expediente Técnico la ELABORACION Y EJECUCIÓN DEL PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO, por lo que se solicita una modificación dentro de la estructura del presupuesto de obra, por lo que se solicita la reformulación del expediente técnico, puesto que la oferta económica no es subsanable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N.º 140-2020-CUL

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisado el DECRETO SUPREMO N° 04-2025-MC en su Artículo 27 Autorización de un Plan de Monitoreo Arqueológico ¿ PMAR: 27.7: El PMAR es de implementación obligatoria, teniendo el Ministerio de Cultura la competencia para disponer la paralización de la obra en caso de incumplimiento, así como para dictar las medidas correctivas que estime pertinentes en salvaguarda del Patrimonio Cultural de la Nación, es así que con fecha 27 de abril del 2025, la proyectista Ing. Carolina Susana Silva Quenta, remite el INFORME N° 004-2025-GRI-SGE-CSSQ/GOB.REG.TACNA, donde señala "Con el fin de subsanar las consultas y observaciones de las bases del procedimiento de selección de la LICITACION PÚBLICA N°006-2025-GOB.REG.TACNA, se realizará la MODIFICACION AL EXPEDIENTE TECNICO POR ABSOLUCION DE CONSULTA-INCLUSION DEL PMAR, el cual será evaluado y aprobado mediante acto resolutivo. Con fecha 06 de mayo del 2025 , se aprueba la Modificación del Expediente Técnico, habiéndose incorporado la partida PLAN MONITOREO ARQUEOLÓGICO en el título 01.01 OBRAS PROVISIONALES, generando un incremento en el costo total de inversión del proyecto. Por lo expuesto, mediante Resolución Gerencial Regional N° 0168-2025-GRI/GOB.REG.TACNA, con un presupuesto de S/ 20,819,524.38 (veinte millones ochocientos diecinueve mil quinientos veinticuatro con 38/100 Soles), plazo de ejecución 360 días calendario. SE ACOGE LA OBSERACIÓN DEL PARTICIPANTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procedió a la modificación del presupuesto de la obra, incluyendo el PMAR:
Monto presupuestal de obra anterior: S/ 17,851,318.85 Monto presupuestal de obra modificado (inclusión PMAR): S/ 17,943,658.84.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20408019959 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA KENNOSUR S.A.C. | Hora de envío : | 19:32:40 |

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

se consulta si sera necesario adjuntar alguna otra declaración jurada y/o otra documentación adicional, para acreditar los requisitos exigidos en los términos de referencia, o sera suficiente lo indicado en las bases estandar documentos para la admision de oferta, considerando que el anexo 03 de los documentos de presentación obligatoria es suficiente para acreditar dichos requisito establecido en el numeral 3.1 del capitulo III de las bases

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 02 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion precisa que para acreditar los requisitos exigidos en los términos de referencia se respetará lo estipulado en las bases, según lo indicado en el numeral 3.1 del capítulo III de las bases, puesto que cumple con todas las exigencias específicas requeridas para este proceso, por lo tanto bastara con la presentacion de "Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)", por lo tanto se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20408019959 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA KENNOSUR S.A.C. | Hora de envío : | 19:32:40 |

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

GARANTÍAS

Al respecto se observa que se implemente la alternativa de retención por concepto de garantía de fiel cumplimiento conforme lo indica la ley 32077

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 14 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 02 lce ley 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion precisa que, revisada la Ley 32077 promulgada el primero de julio del 2024, en atención al numeral 3.1 que establece: "Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias"; por lo que se podrá optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento por la retención del monto total de la garantía, de acuerdo a lo establecido la norma citada, siempre y cuando el postor o los integrantes del consorcio sean MYPES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases, se hará la precisión en el listado de documentos para la suscripción del contato, que el postor adjudicado con la buena pro, que cuente con la condicion de ser MYPE puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el numeral 3.3 y 3.4 de la Ley 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20408019959 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA KENNOSUR S.A.C. | Hora de envío : | 19:55:29 |

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

SOBRE LOS ADELANTOS

solicitamos considerar la constitucion de fideicomiso para la entrega de los adelantos directos y de materiales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 15.1 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 02 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria precisa lo siguiente:

Sobre el particular, corresponde señalar que el 28 de octubre de 2022 entró en vigor el Decreto Supremo N° 234-2022-EF que "entre otras disposiciones normativas modifica la regulación de los adelantos que pueden otorgarse al contratista ; así como del fideicomiso para la administración de tales adelantos, donde se dispuso incorporar el numeral 184.9 al artículo 184 del Reglamento, el cual señala: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso (...)" .

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la convocatoria, establece en literal c) del numeral 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato, que el postor ganador de la buena pro, puede solicitar la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso. Ahora bien, en atención al aspecto observado por el participante, corresponde señalar lo siguiente:

Cabe precisar que, el artículo 184 del Reglamento modificado por el Decreto Supremo N° 234-2022-EF, señala que cuando la Entidad no haya contemplado la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos destinados a la ejecución de obra en calidad de adelanto en los documentos del procedimiento, las partes pueden acordar su incorporación al contrato observando lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo.

Es así que, de acuerdo con el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, el ganador de la buena pro podrá presentar su solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso y, en el caso de que la Entidad acepte su solicitud, se incorporará en el contrato la cláusula respectiva. Cabe indicar que, en el expediente técnico de la presente convocatoria solo se ha establecido los costos financieros de los adelantos a través de la constitución de una fianza o póliza de caución. En ese sentido, se aprecia que la Entidad se encuentra facultada para otorgar adelantos al contratista con la finalidad de brindarle financiamiento y/o liquidez que permita la ejecución oportuna y correcta de las prestaciones del contrato, siendo que esta contempló la entrega de adelantos a través de garantías, la cual se encuentra concordante con su desagregado de gastos generales del expediente técnico de obra.

Por otro lado, cabe precisar que, el artículo 184 del Reglamento modificado por el Decreto Supremo N°234-2022-EF, señala que cuando la Entidad no haya contemplado la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos destinados a la ejecución de obra en calidad de adelanto en los documentos del procedimiento, las partes pueden acordar su incorporación al contrato observando lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo. De lo expuesto, si bien la Entidad ha precisado que solo ha incluido en el desagregado de gastos generales, la entrega de los adelantos de obra mediante garantías, de acuerdo con el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento y las Bases Estándar objeto de la presente contratación, el ganador de la buena pro podrá presentar su solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso y, en el caso de que la Entidad acepte su solicitud, se incorporará en el contrato la cláusula respectiva.

Por lo que, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN DEL PARTICIPANTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20408019959 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA KENNOSUR S.A.C. | Hora de envío : | 19:55:29 |

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

sobre la definición de obras similares considerando que el objeto de la convocatoria es una edificación, se solicita amplia la experiencia de construcción a ampliación, mejoramiento, acondicionamiento, reconstrucción, sustitución, instalación, de instituciones educativas, primaria, secundaria y superior.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 02 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

La observación de la empresa Constructora, Consultora Kennosur S.A.C., carece de fundamentos y argumentos, sin embargo, como área usuaria y en aras de fomentar mayor participación de postores y considerando que la consulta 04, realizada por el participante Constructora G .N.Gamboa & CIA S.A.C respecto a la definición de obras similares de "NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION" dichas definiciones de obras similares son semejantes al objeto de contratación ya que la obra a ejecutarse se trata de una nueva construcción que se ejecutara desde el inicio.

El participante pretende ampliar la descripción en los siguientes términos "AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, RECONSTRUCCIÓN, SUSTITUCIÓN, INSTALACIÓN, DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS, PRIMARIA, SECUNDARIA Y SUPERIOR" cabe precisar que:

Primero.- No se ejecutara una obra de "ACONDICIONAMIENTO o RECONSTRUCCIÓN o SUSTITUCIÓN", ya que estas denominaciones son de construcción preexistente y no es acorde con la obra a ejecutarse, por lo tanto no se acoge la observación en este extremo.

Segundo.- El término de "CONSTRUCCIÓN" ya se encuentra consignado en las bases, a si mismo se debe precisar que la descripción "MEJORAMIENTO", es una descripción igual a la denominación de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripción, por lo tanto no se acoge la observación en este extremo.

Tercero.- Las denominaciones "PRIMARIA Y SECUNDARIA" ya se encuentran en las bases. Respecto a la denominación "SUPERIOR", existen criterios normativos establecidos por el MINEDU para la Infraestructura y diseño específico de Nivel Superior, a si mismo la descripción detallada es ambigua ya que dentro de dicha descripción se puede encontrar muchos criterios los cuales al momento de la revisión de la experiencia puede causar incertidumbre al momento de la calificación, por lo tanto no se acoge la observación en este extremo.

Cuarto.- Se procederá a ampliar la descripción de la experiencia en la especialidad para las obras similares en los siguientes términos: AMPLIACIÓN o INSTALACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIMARIA y/o SECUNDARIA, por lo tanto se acoge parcialmente la observación en este extremo.

POR LO TANTO, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PROCEDERA A INCORPORAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD PARA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

Se Considerará obra similar: CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO Y/O DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20408019959 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | EMPRESA CONSTRUCTORA, CONSULTORA KENNOSUR S.A.C. | Hora de envío : | 19:55:29 |

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:
SOBRE EL CAMPO DE APLICACION DE LAS PRACTICAS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTA Y SOCIAL LO REQUERIDO ES RESTRICTIVO CONSIRANDO QUE SOLO EL CAMPO DE APLICACION CONSIDERA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIMARIAS AMPLIAR DICHO CAMPO DE APLICACION A EDIFICACIONES EN GENERAL O A INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN GENERAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** b **Literal:** b.1 **Página:** 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 02 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección detalla lo siguiente:
La descripcón "EDIFICACIONES EN GENERAL O A INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN GENERAL", para el alcance o campo de aplicación del FACTOR DE EVALUACION de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, es muy ambigua y no precisa el real alcance del cual se pueda evaluar, es pernitante traer a colación el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, donde indica que el principal objetivo de los factores de evaluación es comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal, asimismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023 /OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". En ese sentido, el alcance de las prácticas de sostenibilidad ambiental y social requeridas, está acorde a la envergadura y complejidad de la obra a ejecutarse que asegura la calidad de la misma y que se realice en el plazo indicado en el expediente técnico, no siendo ello una exigencia desproporcionada al objeto de la contratación, lo que no impide o limite la concurrencia de potenciales postores, ya que lo requerido en las bases se rigen bajo la necesidad de las actividades a realizar en la ejecución de la obra, por la naturaleza propia de la contratación. Por lo expuesto NO SE ACOGE la observación, ya que es facultad del Comité de selección, definir los factores de evaluación de acuerdo a la normativa de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20609409445 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | F & A ENGINEERING GROUP S.A.C. | Hora de envío : | 20:30:54 |

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

EN ARAS DE TRANSPARENTAR Y FOMENTAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES, SOLICITAMOS SE ACEPTE COMO VALIDA LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA, CUANDO ESTE HAYA PARTICIPADO COMO RESIDENTE DE OBRA EN: IMPLEMENTACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL PARA EL RESIDENTE DE OBRA.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 66 **Literal:** A.2 **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 179. Residente de Obra

Análisis respecto de la consulta u observación:

El area usuaria luego de analisada la observacion realizada por el participante precisa que:

Primero.- No se ejecutara una obra de "RECONSTRUCCIÓN o RECONSTRUCCIÓN o EQUIPAMIENTO o IMPLEMENTACIÓN", ya que estas denominaciones son de construcción preexistente y no es acorde con la obra a ejecutarse, a si mismo se debe precisar que la descripcion "MEJORAMIENTO", es una descripcion igual a la denominacion de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripcion, por lo tanto no se acoge la observacion en este extremo.

Segundo.- se procedera a precisar que cuando nos referimos a "obras similares al objeto de la convocatoria" para el EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del RESIDENTE DE OBRA se refiere que, este debera demostrar que tenaga experiencia en las siguientes obras similares "CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO y/o INSTITUCIONES EDUCATIVAS, INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA", por lo tanto se acoge la observacion en este extremo.

Tercero.- la descripcon "INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL", es muy ambigua y no precisa el alcance del cual se pueda evaluar, mas a un cuando ya se procedio a determianar que los niveles de "INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA", por lo tanto no se acoge la observacion en este extremo.

POR LO TANTO, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PROCEDERA A PRECISAR LA EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del RESIDENTE DE OBRA EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

obras similares al objeto de la convocatoria: CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO y/o INSTITUCIONES EDUCATIVAS, INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20609409445 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | F & A ENGINEERING GROUP S.A.C. | Hora de envío : | 20:30:54 |

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS LAS BASES, A FIN DE QUE SE AMPLIE LA DEFINICIÓN DE OBRA SIMILAR A: IMPLEMENTACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL, ESTO A FIN DE TRANSPARENTAR EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADEMÁS MOTIVAR UNA MAYOR CONCURRENCIA Y PLURALIDAD DE POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 66 **Literal:** B **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante pretende ampliar la descripción en los siguientes términos "IMPLEMENTACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O EQUIPAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL" cabe precisar que:

Primero.- No se ejecutará una obra de "IMPLEMENTACIÓN o RECONSTRUCCIÓN o EQUIPAMIENTO", ya que estas denominaciones son de construcción preexistente y no es acorde con la obra a ejecutarse, por lo tanto no se acoge la observación en este extremo.

Segundo.- El término de "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL", esta descripción es ambigua y amplia y no se aceptará ya que a través de las abosluciones se a precisado los niveles de infraestructura educativa los cuales son "INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA", a si mismo se debe precisar que la descripción "MEJORAMIENTO", es una descripción igual a la denominación de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripción, por lo tanto, no se acoge la observación en este extremo.

Tercero.- Se procederá a ampliar la descripción de la experiencia en la especialidad para las obras similares en los siguientes términos: AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN, por lo tanto se acoge parcialmente la observación en este extremo.

POR LO TANTO, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PROCEDERA A INCORPORAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECILIDAD PARA LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

Se Considerará obra similar: CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO y/o DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601961360 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C. | Hora de envío : | 22:50:01 |

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité Especial, el presupuesto en Formato EXCEL o en Formato SQL (Base de datos del S 10), como apoyo para poder realizar de manera eficiente nuestra oferta; ya que en el TDR descargado se encuentra dicho presupuesto escaneado, selladas y firmadas, lo que induciría a cometer algún error a los postores al momento de presentar su oferta y por ende a su descalificación.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** capitulo 2 **Literal:** 2.2.1.1.G **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley No 30225 - Artículo 2 - Item a), b) y c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el presupuesto de obra se encuentra publicado en el SEACE en formato PDF, y de ello podemos advertir que se encuentra debidamente legible y conforme al expediente técnico físico de obra, en la cual se puede verificar el ITEM de metrados y precios unitario, lo cual no dificulta que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Asimismo, con respecto a la solicitud del participante de otorgar dicho presupuesto en versión editable, cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra deba entregarse en archivos editables, Motivo por el cual, se decide NO ACOGER la observación, toda vez que la presente convocatoria es bajo el sistema A SUMA ALZADA, y no corresponde ni constituye una obligación de la entidad adjuntar el archivo editable, aun mas cuando existe sendos Pronunciamientos del OSCE como por ejemplo N° 006-2024-/OSCE-DGR, 013-2023/OSCE-DGR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO.

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA |

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601961360 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C. | Hora de envío : | 22:50:01 |

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Siendo que con fecha 02 de julio del 2024 se publicó en el diario oficial El Peruano la Ley N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPES, la cual indica: Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. 3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente: a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro. 3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones: a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y, b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. 3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato. Se solicita al Comité, que este Proceso se encuentra comprendido dentro del marco de la Ley arriba citada, la ENTIDAD considere que el postor ganador de la buena pro se acoja a dicha Ley.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** capitulo 2 **Literal:** 2.3 a) **Página:** 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 3, de la LEY. N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion precisa que, revisada la Ley 32077 promulgada el primero de julio del 2024, en atención al numeral 3.1 que establece: "Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias"; por lo que se podrá optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento por la retención del monto total de la garantía, de acuerdo a lo establecido la norma citada, siempre y cuando el postor o los integrantes del consorcio sean MYPES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases, se hará la precisión en el listado de documentos para la suscripción del contato, que el postor adjudicado con la buena pro, que cuente con la condicion de ser MYPE puede optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el numeral 3.3 y 3.4 de la Ley 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601961360 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C. | Hora de envío : | 22:50:01 |

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Con el Objetivo de fomentar mayor Pluralidad de postores, se solicita al comité incluir como Obras Similar: Construcción y/o reconstrucción y/o creación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o la combinación del Servicio Educativo a Nivel Inicial y/o primaria y/o Secundario

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAPITULO 3 **Literal:** B **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley No 30225 - Artículo 2 - Item a), b) y c)

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante pretende ampliar la descripción en los siguientes términos "CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO A NIVEL INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIO" cabe precisar que:

Primero.- No se ejecutará una obra de "RECONSTRUCCIÓN o REHABILITACIÓN", ya que estas denominaciones son de construcción preexistente y no es acorde con la obra a ejecutarse, por lo tanto no se acoge la observación en este extremo.

Segundo.- El término de "CONSTRUCCIÓN y/o CREACIÓN y los NIVELES DE INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIO", estas descripciones ya se encuentran dentro de las descripciones de obras similares como resultado de las abstracciones, a sí mismo se debe precisar que la descripción "MEJORAMIENTO", es una descripción igual a la denominación de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripción, por lo tanto, no se acoge la observación en este extremo.

POR LO TANTO, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PROCEDERÁ A INCORPORAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD PARA LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

Se Considerará obra similar: CONSTRUCCIÓN Y/O NUEVO Y/O AMPLIACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO, INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490136984 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SANTA LUCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. | Hora de envío : | 23:14:36 |

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos al comite se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, y aceptar dentro de los términos de obras similares, rehabilitación, creación, mejoramiento, reconstrucción, ampliación, de obras de edificaciones de edificios de oficinas, así como centros policiales, seguridad ciudadana, centros hospitalarios, y/o universidades, y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 101

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante pretende ampliar la descripción en los siguientes términos "REHABILITACIÓN, CREACIÓN, MEJORAMIENTO, RECONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DE OBRAS DE EDIFICACIONES DE EDIFICIOS DE OFICINAS, ASÍ COMO CENTROS POLICIALES, SEGURIDAD CIUDADANA, CENTROS HOSPITALARIOS, Y/O UNIVERSIDADES" cabe precisar que:

Primero.- No se ejecutara una obra de "REHABILITACIÓN o RECONSTRUCCIÓN", ya que estas denominaciones son de construcción preexistente y no es acorde con la obra a ejecutarse, por lo tanto no se acoge la observación en este extremo.

Segundo.- El término de "CREACIÓN y/o AMPLIACIÓN", esta descripción ya se encuentra dentro de las descripciones de obras similares como resultado de las absoluciones, por lo tanto no se acoge la observación.

Tercero.- El término de "OBRAS DE EDIFICACIONES DE EDIFICIOS DE OFICINAS, ASÍ COMO CENTROS POLICIALES, SEGURIDAD CIUDADANA, CENTROS HOSPITALARIOS, UNIVERSIDADES", estas descripciones no se aceptara ya que no tienen similitud con el objeto de la contratación, a si mismo se debe precisar que la descripción "MEJORAMIENTO", es una descripción igual a la denominación de la obra convocada por tal motivo no es necesario incluir dicha descripción, por lo tanto, no se acoge la observación en este extremo.

POR LO TANTO, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNO.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-6-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E. N42013 ROSA DOMINGA PEREZ LIENDO EN EL DISTRITO DE TACNA PROVINCIA DE TACNA DEPARTAMENTO DE TACNA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20490136984 | Fecha de envío : | 15/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SANTA LUCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. | Hora de envío : | 23:14:36 |

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

En el capítulo IV- FACTORES DE EVALUACIÓN, de las bases administrativas, Ítem C. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, se está requiriendo como factor de evaluación que el postor cuente con Certificación de Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, cuya certificación, según el Ministerio de la Mujer y poblaciones vulnerables, se obtiene luego de participar en una convocatoria establecida por dicho Ministerio, cuyas etapas de postulación y evaluación se desarrollan en un periodo de casi un año, es decir no existe la posibilidad de solicitar tal certificación al Ministerio, de forma individual y en la oportunidad que uno estime necesario. Por lo que se desprende claramente que la exigencia de dicho requisito limitará y afectará la libre participación de los proveedores. En ese contexto al amparo del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado y el Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos se suprima como factor de evaluación la obligatoriedad de la presentación de la Certificación como Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, de tal manera que se fomente la mayor concurrencia de participantes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion precisa traer a colación el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, donde indica que el principal objetivo de los factores de evaluación es comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal, asimismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023 /OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". En ese sentido, el alcance de las prácticas de sostenibilidad ambiental y social requeridas, está acorde a la envergadura y complejidad de la obra a ejecutarse que asegura la calidad de la misma y que se realice en el plazo indicado en el expediente técnico, no siendo ello una exigencia desproporcionada al objeto de la contratación, lo que no impide o limite la concurrencia de potenciales postores, ya que lo requerido en las bases se rigen bajo la necesidad de las actividades a realizar en la ejecución de la obra, por la naturaleza propia de la contratación. Por lo expuesto NO SE ACOGE la observación, ya que es facultad del Comité de selección, definir los factores de evaluación de acuerdo a la normativa de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNO.