

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

Ruc/código :	20487040933	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	TURISMO Y SERVICIOS JY E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:44

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

¿LOS CONDUCTORES NECESARIA MENTE DEBEN TENER 5 AÑOS DE EXPERIENCIA EN LA CATEGORÍA AL QUE PERTENECEN?

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** 7                      **Literal:** 7.1                      **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección por decisión unánime determina ACOGER su consulta y aclara que, de conformidad con los términos previstos mediante el Numeral 7) del Termino de Referencia, se requiere que los Conductores que presten los servicios requeridos, cuenten con una experiencia de cinco (05) años para la conducción y manejo de las unidades vehiculares respectivas, lo cual, debe ser acreditado mediante la Licencia de Conducir por la Categoría correspondiente durante la ejecución del servicio como se señala en el numeral 9 DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN AL INICIO DE CADA SERVICIO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

Ruc/código :	20487040933	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	TURISMO Y SERVICIOS JY E.I.R.L.	Hora de envío :	11:28:44

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

¿SI LOS CONDUCTORES CUENTAN CON 1 PAPELETA GRAVE PODRÍAN INGRESAR COMO CONDUCTOR EN EL TRABAJO?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7 Literal: 7.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección por decisión unánime determina ACOGER su consulta y aclara que, mientras que su record de Puntos por Infracciones de Transito no sea igual o mayor a 100 puntos, encontrandose suspendida la Licencia de Conducir, conforme se encuentra previsto por la Ley que establece el Sistema de Control de Licencias de Conducir por Puntos. Sin perjuicio de ello, la entidad se encuentra en la facultad de verificar la cantidad, naturaleza y gravedad de la(s) infraccion(es) impuesta(s).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

Ruc/código :	20604282536	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	PRINDE S.A.C.	Hora de envío :	13:41:37

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

SEGUN TERMINOS DE REFERENCIA, EN REQUISITOS DEL PROVEEDOR, SE SOLICITA:

A.- PERSONA NATURAL O JURÍDICA CON EXPERIENCIA EN EL SERVICIO DE TRASLADO DE EFECTIVOS POLICIALES PARA PARTICIPACIÓN EN DILIGENCIAS DE RECUPERACIÓN JUDICIAL Y/O EXTRAJUDICIAL DE PREDIOS DEL ESTADO.

B.- EL PROVEEDOR DEBERÁ ACREDITAR EXPERIENCIA EN DILIGENCIAS DE RECUPERACIÓN JUDICIAL Y/O EXTRAJUDICIAL DE PREDIOS DEL ESTADO DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 65 Y 66 DE LA LEY 30230.

AL RESPECTO, ESTOS 2 PUNTOS SE CONTRADICEN CON LOS CRITERIOS DE EVALUACION SEGUN LITERAL C. "EXPERIENCIA DEL POSTOR". SIRVANSE A ACLARAR QUE SERVICIOS SIMILARES SE ACEPTARAN COMO EXPERIENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: 11      Literal: -      Página: 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES VIGENTE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección en coordinación con el área usuaria determinan por decisión unánime ACOGER PARCIALMENTE su observación y precisa que experiencia del postor en la especialidad será considerada de Conforme establece las bases en los requisitos de calificación Literal c) - Experiencia del Postor en la especialidad (...), Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de traslado de efectivos policiales para participación en diligencias de recuperación judicial y/o extrajudicial de predios del Estado y/o servicio de alquiler de vehículos mayores y menores y/o servicio de traslado de personal de empresas pública y privadas y/o servicios turísticos y/o servicios de transporte provincial e interprovincial. Conforme ello, la experiencia del postor será aceptada si es que se ajusta de manera adecuada a alguna de las actividades antes precisadas. Respecto a al punto B señalado en su consulta, se suprimirá dicha exigencia a fin de promover la libertad de concurrencia. Este aspecto será considerado en la integración de bases "

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"11. REQUISITOS DEL PROVEEDOR Persona natural o jurídica con experiencia en servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria. S consideran servicios similares a los siguientes: servicio de traslado de efectivos policiales para participación en diligencias de recuperación judicial y/o extrajudicial de predios del Estado y/o servicio de alquiler de vehículos mayores y menores y/o servicio de traslado de personal de empresas pública y privadas y/o servicios turísticos y/o servicios de transporte provincial e interprovincial.

¿ REQUISITOS DE CALIFICACIÓN - C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (¿) Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de traslado de efectivos policiales para participación en diligencias de recuperación judicial y/o extrajudicial de predios del Estado y/o servicio de alquiler de vehículos mayores y menores y/o servicio de traslado de personal de empresas pública y privadas y/o servicios turísticos y/o servicios de transporte provincia

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

Ruc/código :	20604282536	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	PRINDE S.A.C.	Hora de envío :	13:41:37

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

A FIN DE PROPICIAR LA MAYOR DE PARTICIPACION DE POSTORES, SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION QUE SE RETIRE EL REQUISITO DE HABILITACION, TODA VEZ QUE LA AUTORIZACION SOLICITADA EMITIDA POR EL MTC PARA EL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRETRE DE PERSONAS EN EL AMBITO NACIONAL, NO HABILITA A LA RAZON SOCIAL, SINO A LA UNIDAD DE TRANSPORTE DE LA EMPRESA.

EN TAL SENTIDO, LAS UNIDADES QUE EL POSTOR ADJUDICADO PUEDA PRESENTAR PARA EL SERVICIO, PODRAN SER ALQUILADAS Y LA AUTORIZACION ESTARÁ A NOMBRE DE UNA RAZON SOCIAL DISTINTA AL POSTOR ADJUDICADO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A      **Página:** 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de selección determina por unanimidad ACOGER PARCIALMENTE su observación y aclara que el Ministerio de Transporte y Comunicaciones a través de su Reglamento Nacional de Administración de Transportes, derivado de la Ley No. 27181 - Ley General de Transporte y Tránsito Terrestre; regula la prestación del servicio de transporte público en los ámbitos nacional, regional y provincial y establece las condiciones de acceso y permanencia de carácter técnico, legal y operacional, que deben cumplir los operadores prestadores del servicio. En tal sentido, al ser un servicio a precios unitarios del cual no se puede determinar lugares, fechas y cantidad de vehiculos a requerir para cada diligencia, se tiene a bien suprimir dicha exigencia de los requisito de calificación. Sin embargo se solicitará como DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN AL INICIO DE CADA SERVICIO, la presentación de la TARJETA ÚNICA DE CIRCULACIÓN de cada vehiculo con los que que brindará el servicio programado para cada diligencia, el cual debe estar vigente. Este aspecto será considerado en la integración de bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**"9. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN AL INICIO DE CADA SERVICIO**

La documentación deberá presentarse a través de la Mesa de Partes Virtual: <https://mpv.sbn.gob.pe/>, durante las 24 horas (la documentación que ingresa después de las 16:30 horas será derivada al día siguiente hábil) y/o física de la SBN, sito en Calle Chinchón N° 890, distrito de San Isidro, en el horario de atención de 8:30 am a 4:30 pm y vía correo electrónico con atención a la Procuraduría Publica, para la ejecución del servicio programado, según el siguiente detalle:

¿ Relación de(los) conductor(es) que ejecutará(n) el servicio programado (consignar Apellidos y nombres completos, número de DNI)

¿ (...)

¿ Tarjeta Única de Circulación (TUC) electrónica o física, vigente durante la ejecución de cada servicio"

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

Ruc/código :	20552406983	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	TURISMO LOBATO S.A.C.	Hora de envío :	19:05:06

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

EL SERVICIO SOLICITADO ES PARA TRASLADO DE PERSONAL, POR QUE SOLICITAN EXPERIENCIA EN EN DILIGENCIAS DE RECUPERACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 11    **Literal:** TODOS    **Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

GENERAL

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, por unanimidad determinan ACOGER su observación y aclara que, conforme el Numeral 3) de Termino de Referencia, se tiene que el servicio tiene como objetivo el traslado de efectivos policiales al (los) predio(s) del Estado indebidamente ocupados por parte de terceras personas que sera(n) materia de una diligencia de recuperacion por la via judicial y/o extrajudicial conforme la Ley 30230 y las normas sobre la materia. En tal sentido, es adecuado que el postor tenga pleno conocimiento de la actividad objeto de contratación. Sin embargo, se suprimirá dicha exigencia a fin de promover la libertad de concurrencia. Este aspecto será considerado en la integración de bases

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

Ruc/código :	20552406983	Fecha de envío :	07/03/2025
Nombre o Razón social :	TURISMO LOBATO S.A.C.	Hora de envío :	19:05:06

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

LA ENTIDAD NO DETALLA EXACTAMENTE EL REQUERIMIENTO, PUESTO QUE NO ESTA CLARO SI ES ALQUILER DE VEHICULOS O ES SERVICIO DE TRANSPORTE, ASIMISMO DEBE ACLARARSE LOS SIGUIENTES: 1) NO INDICA SI LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE SE REALIZARAN DESDE LA LOCALIDAD DE LIMA Y VICEVERSA, DADO QUE INDICAN QUE EL COMBUSTIBLE SERA COSTEADO POR EL POSTOR ESTA INFORMACION ES RELEVANTE PARA COTIZAR EL REQUERIMIENTO. 2) NO DETALLA LA CANTIDAD DE DIAS POR SERVICIO O EN SU DEFECTO UN MINIMO DE DÍAS PARA UNA COTIZACION POR DÍA DE ALQUILER CONSIDERANDO LAS HORAS DE FUNCIONAMIENTO DEL VEHICULO. 3)NO INDICA SI LOS VEHICULOS ESTARAN A DISPOSICION DE LA ENTIDAD LAS 24 HORAS DEL DÍA, PUESTO QUE PUEDA QUE EL LUGAR DEL DESTINO DEBAN REALIZARSE TRASLADOS INTERNOS, COMO A HOTELES U OTROS PUNTOS. 4) NO DETALLA LA CIUDAD A LOS QUE SE REALIZARA EL SERVICIO, ESTO ES IMPORTANTE, PUES DEBEMOS VERIFICAR SI EXISTE ACCCESO DE TODO TIPO DE VEHICULOS, O EN SU DEFECTO VEHICULOS MENORES DEBIDO A DEFICIENCOAS EN LA VIA (TROCHA POR EJEMPLO) LO QUE NO PERMITE UNA ADECUADA COTIZACION.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 6      Página: 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección en coordinación con el área usuaria, por unanimidad determinan ACOGER su observación y aclara los puntos materia de observación: el Servicio consiste en el TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD, para ello deberá contar con los vehiculos descritos en el término de referencia. Se hará la precisión en el objetivo de la contratación. De la revisión de los terminos expuestos en el Termino de Referencia, se considera que la observación expuesta por el administrada, si se encuentra contemplada en el mismo, debiendo precisar lo siguiente: 1) Las diligencias de recuperación de predios que se realicen, serán programadas de manera aleatoria y progresiva conforme los requerimientos que hagan las diferentes unidades orgánicas que conforman la institución, en función a la necesidad del servicio. En tal sentido, las rutas a seguirse para el traslado de las personas, por lo general serán de la(s) Dependencia(s) Policial(es) del Sector a nivel nacional -, al(los) predio(s) materia de recuperación, siendo el servicio ida y vuelta.

2) Las diligencias de recuperación de predios se llevan a cabo en el mismo día de su requerimiento, no obstante, se debe precisar que, cabe la posibilidad que existan pedidos paralelos y/o continuos - en el mismo día o en días seguidos en diferentes locaciones y/o ciudades, lo cual, debe ser tomado en consideración a fin de prever la disponibilidad de vehículos para cada servicio requerido.

3) El servicio conlleva al traslado desde la Dependencia Policial o lugar que señalen los altos mandos policiales al(los) predio(s) materia de recuperación, siendo un servicio ida y vuelta, toda vez que, al finalizar la diligencia, el contratista tiene la obligación de llevar a los efectivos policiales al punto de origen. Ello sin perjuicio de cualquier coordinación que resulten pertinente con el(los) abogado(s) designado por el Área Usuaria.

4) Conforme los términos expuestos en el Termino de Referencia, se tiene que, en el Numeral 6) - Descripción del Servicio, se ha precisado que, el servicio se ira solicitando aleatoriamente de acuerdo a las diligencias de recuperación de predios que progresivamente programa la Procuraduría Publica, en atención a los requerimientos institucionales de recuperación de predios requeridos por las áreas orgánicas de la institución. En tal sentido, no se puede señalar el lugar, ni la fecha de los mismos, toda vez que, se trata de información que se ira recabando de manera progresiva, así como, las diligencias serán realizadas de manera aleatoria. Estos aspectos serán considerados en la integración de bases "

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"1.1 OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

¿Por ningún motivo se aceptarán vehículos de menor característica.

¿ (...)      ¿ Las diligencias de recuperación de predios que se realicen, serán programadas de manera aleatoria y progresiva conforme los requerimientos que hagan las diferentes unidades orgánicas que conforman la institución, en función a la necesidad del servicio. En tal sentido, las rutas a seguirse para el traslado de las personas, por lo general serán de la(s) Dependencia(s) Policial(es) del Sector a nivel nacional -, al(los) predio(s) materia de recuperación, siendo el servicio ida y

Entidad convocante :	SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES
Nomenclatura :	AS-SM-1-2025-/SBN-CS-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTRE DE PERSONAS EXTERNAS A LA ENTIDAD

---

vuelta.

¿ Las diligencias de recuperación de predios se llevan a cabo en el mismo día de su requerimiento, no obstante, se debe precisar que, cabe la posibilidad que existan pedidos paralelos y/o continuos - en el mismo día o en días seguidos en diferentes locaciones y/o ciudades, lo cual, debe