

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos la estructura de gastos generales de la supervisión de obra

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** a **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Acoge la observacion, con ocasión de la integracion de bases se adjuntara los gastos de supervision de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntara junto a las bases integradas los gastos de supervision

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura :AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos precise lo siguiente: ¿el valor referencial es: S/ 260,689.18?, ¿el valor referencial es: S/ 260,689.00?, además, solicitamos se corrija los límites inferior y superior

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma que se vulnera: principio de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le comunica al Postor que el valor referencia de la contratación es de S/ 260,689.18; estando por tanto bien calculados los limites superior e inferior.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Respecto a la forma de pago, consultamos, ¿permitirán solamente el pago de 5 meses el equivalente de cinco entregables por la supervisión de obra, y el ultimo entregable por la liquidación de obra e informe final?, ¿Qué sucederá con las variaciones del plazo de ejecución contractual de la consultoría de supervisión, se podrá presentar entregables adicionales por prestaciones adicionales de supervisión de obra?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: 2.6 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma que se vulnera: principio de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le comunica al Postor que el pago por el servicio de supervisión de obra es mediante el sistema mixto, es decir a tarifas por el periodo de supervisión y suma alzada por el periodo de recepción y liquidación de obra, siendo que este esquema sera utilizado desde el inicio hasta la finalización contractual de la Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
Solicitamos se nos confirme, si la fecha de elaboración de los gastos generales de supervisión es en agosto 2023.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
Norma que se vulnera: principio de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se confirma que la fecha de elaboración de los gastos de supervisión es Agosto del 2023

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura :AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Página 26 y 30

Norma que se vulnera: artículo 177° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

En los términos de referencia, se establece un plazo de treinta (30) días calendario para realizar la revisión del expediente técnico, plazo que contradice lo establecido en el artículo 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE). En tal sentido, solicitamos que el plazo para la revisión del expediente técnico por parte de la supervisión sea de cuarenta (40) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, ello de conformidad con el artículo 177° del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 10 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma que se vulnera: artículo 177° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le comunica al postor que el informe requerido es muy ajeno a lo dispuesto en el RLCE, en este caso se requiere el INFORME INICIAL DE COMPATIBILIDAD, el mismo que no guarda relación con lo indicado por el postor, por lo cual además de requerirse el mismo se solicitara al supervisor el cumplimiento del RLCE en todos sus extremos y plazos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura :AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Página 28, y 31

Norma que se vulnera: artículo 209 del reglamento de la ley de Contrataciones del estado

En los términos de referencia, se establece que, ¿el supervisor revisará dentro del plazo de treinta (30) días calendario de presentada la liquidación por el contratista¿, plazo que contradice lo establecido en el artículo 209 del RLCE. En tal sentido solicitamos se adecue a lo siguiente: ¿Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias¿, ello de conformidad con el numeral 209.1 del artículo 209 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: J Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma que se vulnera: artículo 209 del reglamento de la ley de Contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le comunica al postor que al amparo de lo dispuesto en el RLCE, la entidad cuenta con un plazo de sesenta (60) días calendario para emitir pronunciamiento respecto a la liquidación formulada por el contratista, por tanto para que la entidad pueda cumplir en este plazo resulta necesario y conveniente que el supervisor presente en un plazo de treinta (30) días su informe de revisión de la liquidación de obra practicada por el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA		
Nomenclatura :	AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322		

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Página 29 y 31

Norma que se vulnera: artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

En los términos de referencia se establece que, ¿de no cumplir el contratista con presentar la liquidación del contrato de obra en el plazo máximo establecido por Ley, la elaboración de la liquidación del contrato de obra estará a cargo de la supervisión, debiendo alcanzar a la Entidad en un plazo máximo de treinta (30) días calendario para que la Entidad pueda revisar, aprobar y notificar al contratista dentro del plazo de Ley¿, plazo que contradice lo establecido en el artículo 209 del RLCE. En tal sentido solicitamos se adecue a los siguiente: ¿En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, la Entidad ordena al supervisor o inspector la elaboración de la liquidación debidamente sustentada en el plazo previsto en el numeral 209.1, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes¿, ello de conformidad con el numeral 209.3 del artículo 209 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: k Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le comunica al postor que al amparo de lo dispuesto en el RLCE, la entidad cuenta con un plazo de sesenta (60) días calendario para remitir al contratista la liquidación de obra en caso no ser presentado pro este, por tanto para que la entidad pueda cumplir en este plazo resulta necesario y conveniente que el supervisor presente en un plazo de treinta (30) días la liquidación de obra a falta de presentación de la misma por parte del contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Página 29, y 31

Norma que se vulnera: artículo 170 del RLCE

En los términos de referencia se establece que ¿el supervisor presentará la liquidación final del contrato de supervisión dentro de los quince (15) días calendario posteriores a la conformidad otorgada por la Entidad a la última prestación referida al informe y/o elaboración de la liquidación del contrato de obra a cargo de la supervisión¿, lo requerido en los términos de referencia vulnera lo establecido en el numeral 170.1 del artículo 170 del RLCE. En tal sentido, solicitamos se adecue a lo siguiente: ¿El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista¿, ello de conformidad con el numeral 170.1 del artículo 170 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: m Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Norma que se vulnera: artículo 170 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le comunica al postor que se respetaran los plazos establecidos en el RLCE para el procedimiento de liquidación de contrato de supervisión de Obra, no resultando necesario adecuaciones innecesarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA
Nomenclatura :	AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Página 45,46, y 48

Norma que se vulnera: fichas de homologación aprobadas por la Resolución Ministerial N°228-2019-VIVIENDA
La definición de obras de saneamiento en los requisitos de calificación y en los factores de evaluación limitan la participación de potenciales postores. En ese sentido, en los requisitos de calificación y en los factores de evaluación, solicitamos que los servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de obra se amplie y/o se establezca como definición de obras de saneamiento de conformidad con las fichas de homologación aprobada por la Resolución Ministerial N°228-2019-VIVIENDA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B2 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

fichas de homologación aprobadas por la Resolución Ministerial N°228-2019-VIVIENDA

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le comunica al postor que la definición de Obra similar, es encuentra concordante con lo dispuesto en la RM N 228 - 2019 - VIVIENDA; por otro lado el postor no indica de que manera desea que se amplíe y/o establezca la definición de obra similar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EMPRESA MUNICIPAL DE SANEAMIENTO BASICO DE PUNO SOCIEDAD ANONIMA

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-EMSAPUNO S.A.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN ROSARIO COÑIRI DEL CENTRO POBLADO JAYLLIHUAYA DEL DISTRITO DE PUNO, PROVINCIA DE PUNO ¿ PUNO CUI: 2279322

Ruc/código :	10428724611	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	VELASQUEZ CAYO JUAN DE DIOS	Hora de envío :	22:17:46

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Página 48 y 49

Norma que se vulnera: Directiva N°001-2019-OSCE/CD

En los factores de evaluación, pagina 48 de las bases administrativas, solicitan la presentación de la metodología propuesta de manera subjetiva vulnerando la Normativa de Contrataciones del Estado; por lo que, planteamos la siguiente observación: ¿la metodología propuesta será elaborada de conformidad con los términos de referencia? Por otro lado, planteamos las siguientes observaciones:

a) La relación de actividades generales de la supervisión en la ejecución de obra, ¿será elaborada de conformidad con los términos de referencia? ¿Cuál será el contenido mínimo?

b) ¿Cuál será el contenido mínimo del procedimiento de control de obra?

c) Los documentos que serán presentados: previos al inicio de la ejecución de la obra, durante la ejecución de la obra, y posterior a la ejecución de la obra, ¿será elaborado de conformidad con los términos de referencia? ¿Cuál será el contenido mínimo?

d) ¿Cuál será el contenido mínimo de la relación de normas de seguridad y salud ocupacional vigentes y/o acordes al alcance del servicio de consultoría?

e) ¿cuál será el contenido mínimo de breve descripción de forma de control de medidas de seguridad de seguridad e higiene ocupacional?

f) ¿Cuál será el contenido mínimo de las medidas de frente a lo protección de propiedades e instalaciones de terceros?

g) ¿Cuál será el contenido mínimo de la relación de actividades de manejo de residuos sólidos?

h) ¿Cuál será el contenido mínimo de la identificación y análisis de riesgos en el control de salud ocupacional?

i) ¿Cuál será el contenido mínimo del monitoreo de calidad ambiental del aire?

j) ¿Cuál será el contenido mínimo del monitoreo de calidad ambiental del ruido?

k) ¿Cuál será el contenido mínimo de las acciones de mitigación de impactos ambientales?

l) ¿La matriz de asignación de responsabilidades será elaborada de conformidad con los términos de referencia y los gastos generales?

m) ¿Cuál será el contenido mínimo para el desarrollo de las conclusiones de manera general de la supervisión a ejecutar?

Estas consultas deberán ser aclaradas de tal forma de guarden relación con el expediente técnico de ejecución de obra, así como los términos de referencia; los que deberá ser claras y que no conduzca a incurrir en error, lo que desvirtuaría los principios de contrataciones con el estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. Se le comunica al postor que la elaboración de los documentos requeridos para la metodología propuesta no cuentan con un contenido mínimo, siendo el mismo a criterio del postor, comunicándosele del mismo modo que la metodología propuesta deberá ser elaborada de conformidad a los términos de referencia del presente procedimiento de selección; ahora bien, considerando que el postor cuenta con las experiencias y destrezas requeridas para el desarrollo de la supervisión, se entiende que no tendrá mayor problema en elaborar lo requerido, el mismo que se le comunica que únicamente deberá guardar relación con el objeto del procedimiento de selección y los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null