



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
CHINCHA BAJA**

# *1.- RESUMEN EJECUTIVO*

**Gestión 2023-2026**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA

ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIP N° 74453  
INSPECTOR DE OBRA

**ALCALDESA:**

**MIRTHA ELENA HERNANDEZ GRIMALDO**

## RESUMEN EJECUTIVO

### I. GENERALIDADES

#### 1.1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:	"CREACION DE ASFALTO Y VEREDAS EN LA UPIS AGUSTIN FALCONE ALLEGRAZANZA- 2 ETAPA DEL DISTRITO DE CHINCHA BAJA - CHINCHA - ICA"
CODIGO UNICO DE INVERSIONES	2192083
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA
UNIDAD FORMULADORA:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA
VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA	S/ 3,321,440.42
MONTO DE LA SUPERVISIÓN	S/ 168,152.16
GESTION DE PROYECTOS	S/ 150,200.00
MONTO DE EXPEDIENTE TECNICO	S/ 69,319.60
PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA:	S/ 3,709,112.18
PLAZO DE EJECUCIÓN:	120 DIAS CALENDARIOS.

#### 1.2. OBJETIVOS

El Objetivo General del proyecto "CREACION DE ASFALTO Y VEREDAS EN LA UPIS AGUSTIN FALCONE ALLEGRAZANZA - 2 ETAPA, DEL DISTRITO DE CHINCHA BAJA - CHINCHA - ICA", proveer de ADECUADAS CONDICIONES DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL a los pobladores de dicho sector", dotándola de:

- ✓ Calzada pavimentada, para la transitabilidad vehicular.
- ✓ Veredas para la transitabilidad peatonal.
- ✓ Áreas verdes en las vías.

#### 1.3. UBICACIÓN DEL PROYECTO

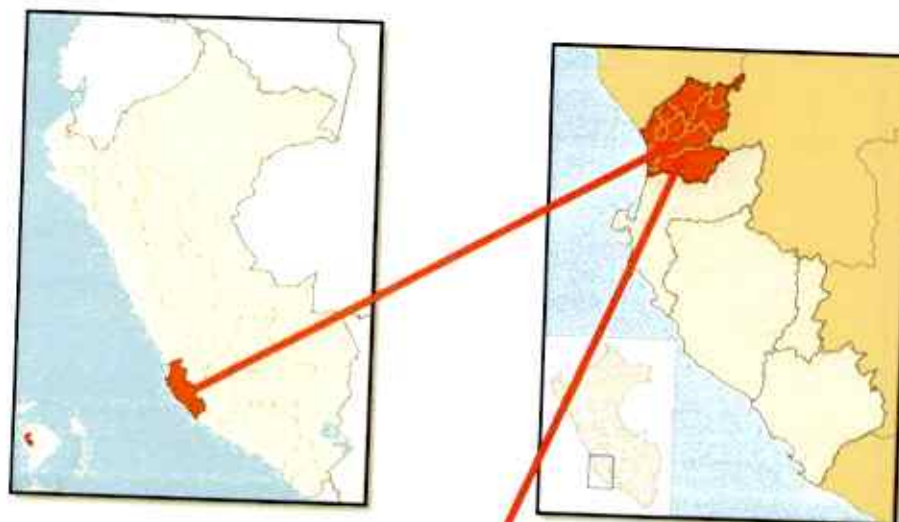
El proyecto se encuentra localizado en:

Departamento	:	Ica
Provincia	:	Chincha
Distrito	:	Chincha Baja
Zona	:	UPIS AGUSTIN FALCONE ALLEGRAZANZA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA  
ING. LUIS ROBERTO NEYRA TURILLA  
CIP. N° 74453  
INSPECTOR DE OBRA

### UBICACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ICA



### CHINCHA PROVINCIA



El distrito de Chincha Baja limita por:

El Norte	:	Con Tambo de Mora, Sunampe y Alto Larán
El Sur	:	Con El Carmen
El Este	:	Alto Larán y El Carmen
El Oeste	:	Con Tambo de Mora y el Océano Pacífico

El distrito de Chincha Baja tiene una extensión de 95.52 Km<sup>2</sup>, y está ubicado en la parte central y occidental del Perú, a 40 m.s.n.m., Latitud Sur 13° 27'32.5" S, Longitud Oeste 76° 09'42.1" W y a una distancia a la capital de la república de 203 Km.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA  
ING. LUIS ROBERTO NEYRA YUBILLA  
CIP: 47.74451  
INSPECTOR DE OBRA



### UBICACIÓN SATELITAL DEL PROYECTO



## II. CARACTERISTICAS GENERALES DE LA LOCALIDAD

### 2.1. VÍAS DE ACCESO Y TRANSPORTE

#### 2.1.1. VÍAS DE ACCESO

Se puede acceder a este distrito a través del siguiente eje vial:

#### Desde Lima y de Pisco

El acceso se puede realizar a través de la Carretera Panamericana Sur. Todo este recorrido se realiza por vías totalmente pavimentadas y en buen estado de conservación. Asimismo, se tiene el acceso desde la ciudad de Lima, cuyo traslado viaje dura aproximadamente 2 horas y 45 minutos.

Tabla N° 1: Vías de Acceso.

DESDE	HACIA	VÍA	DISTANCIA (KM.)	TIEMPO (H/MIN.)
LIMA	CHINCHA BAJA	ASFALTADA	214	125MN
PISCO	CHINCHA BAJA	ASFALTADA	22.30	25MIN

Fuente: Elaborado por el Consultor

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA  
ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIP. N° 74453  
INSPECTOR DE OBRA

### III. ANTECEDENTES

El presente estudio nace como resultado de una necesidad sentida y por iniciativa de la población organizada de los beneficiarios de la Upis AGUSTIN FALCONE ALLEGRAZA, los vecinos de las cuadras aledañas, el mismo que son beneficiarios indirectos, con el apoyo de la Municipalidad Distrital de Chincha Baja, gestionan el apoyo financiero ante el Gobierno Regional de Ica.

Intentos anteriores de solución, La Municipalidad distrital de Chincha Baja, cada año formula Estudios de pre inversión de este tipo, tal como se evidencia como: El propósito del proyecto, está orientado a reducir el déficit de calles sin pavimentación en la Upis Agustín Falcone Allegraza, con la finalidad de mejorar la accesibilidad a las viviendas, y de esta al equipamiento y servicios; fortalecer el tejido social y la organización local, y mejorar la calidad ambiental del entorno.

Actualmente estas vías se encuentran a nivel de terreno natural, sin veredas para el tránsito peatonal, en los tiempos de invierno y verano se produce polvo causando ciertas enfermedades en la población. Por tanto, la población de la zona de influencia en forma organizada ha iniciado solicitar al gobierno local, pidiendo el mejoramiento de las calles mencionadas anteriormente, asimismo, por tanto, la Municipalidad a través de su autoridad edil ha priorizado como uno de los proyectos para ejecutar y gestionar financiamiento.

### IV. ESTADO ACTUAL DE LA ZONA DEL PROYECTO

Actualmente el sector no cuenta con infraestructura vial y peatonal, ya que estas vías se encuentran a nivel de terreno natural, sin veredas para el tránsito peatonal. En los tiempos de invierno y verano se produce polvo causando ciertas incomodidades y enfermedades en la población.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA  
ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIP. N° 74453  
INSPECTOR DE OBRA





IMAGEN N.º 01. - Estado actual – Calle A



IMAGEN N.º 02.- Estado actual – Avenida 2



IMAGEN N.º 03.- Estado Actual – calle B



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA

ING. LUIS ROBERTO NEYFA TUBILLA  
CIP. N.º 14451  
INSPECTOR DE OBRAS



IMAGEN N.º 04.- Estado actual – Calle C



IMAGEN N.º 05.- Estado actual – Calle D



IMAGEN N.º 06.- Estado actual – pasaje 2 (intersección calle A y C)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA

ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIP. N.º 74453  
INSPECTOR DE OBRA





IMAGEN N° 07.- Estado actual – pasaje 2 (intersección perimétrica de la plazuela, campo Deportivo y calle D)

## V. ESTUDIOS BASICOS

En base a los resultados de la exploración realizada, ensayos de resistencia y análisis complementarios, se puede mencionar lo siguiente:

El suelo de este proyecto ha sido estudiado realizando los sondeos a cielo abierto en el área del estudio, determinando así el diseño del pavimento de la siguiente manera:



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHINCHA BAJA  
 ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
 CIP. N° 24453  
 INSPECTOR DE OBRA



La sub. Base se está calculado al 80% del CBR de la base granular, ya que esta sub base servirá de mejoramiento del suelo de la sub. Rasante en los lugares en donde el suelo es fino, y así evitar asentamientos diferenciales.

Se ha observado que el suelo en este sector presenta saturación hasta el orden del 20% en la calicata C-06, debido a la presencia de canales de regadío que en épocas de avenida estos continuamente están en uso, por lo que se recomienda que debajo de esta estructura proyectada se coloque material de over de un espesor de 20.00 cm, a fin de evitar asentamientos en el pavimento a causa de la humedad. Así mismo se deberá realizar entibados de madera para las excavaciones que superen la profundidad de 1.50 m, para evitar que los taludes de estas excavaciones no se derrumben y generen daños al personal que estuviera trabajando durante la ejecución de esta obra.

## ESTUDIO TOPOGRAFICO

A continuación, se lista las coordenadas de los puntos de control vertical para el replanteo de las obras proyectadas, así como las estaciones de control horizontal del equipo topográfico conformando una poligonal cerrada, en la cual se desarrollará el proyecto: "Creación de Asfalto y veredas en la UPIS Agustín Falcone Allegranza del distrito de Chincha Baja – provincia de Chincha – Ica."

### PUNTO DE CONTROL VERTICAL

BM	COORDENADAS		COTA
	NORTE	ESTE	
1	8'512,192.0000	374,748.0000	37.70

### PUNTO DE CONTROL HORIZONTAL

PUNTO DE CONTROL	COORDENADAS		COTA
	NORTE	ESTE	
412	8'512,218.793	374,709.1594	38.92
102	8'512,218.6180	374,761.7299	39.20
150	8'512,207.4330	374,788.9814	39.48
153	8'512,195.4370	374,799.6844	39.57
203	8'512,195.9060	374,844.4043	39.93



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA

ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIP N° 24451  
INSPECTOR DE OBRA

309	8'512,129.652	374,836.8466	40.31
271	8'512,135.1040	374,767.2109	39.61
18	8'512,140.0180	374,700.4318	38.94

## VI. RESUMEN DE METAS FISICAS

Considerando las características de la zona urbana consolidada y la proyección de uso que va a tener el presente proyecto, se describe las metas físicas, la que comprende de la siguiente manera:

<b><u>PAVIMENTOS</u></b>	- Construcción de 5,800.48 m <sup>2</sup> de pavimento flexible con carpeta Asfáltica en caliente de 2" de espesor.
<b><u>CONSTRUCCION DE SARDINEL</u></b>	- Construcción de 1,091.18 ml de sardinel sumergido de concreto f'c=175 kg/cm <sup>2</sup> semipulido. - Construcción de 14.00 ml de sardinel peraltado de concreto f'c=175 kg/cm <sup>2</sup> semipulido
<b><u>CONSTRUCCION DE VEREDAS, RAMPAS Y MARTILLOS</u></b>	- Construcción de 1,988.44 m <sup>2</sup> de veredas f'c=175 kg/cm <sup>2</sup> semipulido y bruñado. - Construcción de 374.74 m <sup>2</sup> de rampas de concreto f'c=175 kg/cm <sup>2</sup> semipulido y bruñado. - Construcción de 180.84 m <sup>2</sup> de martillos de concreto f'c=175 kg/cm <sup>2</sup> semipulido y bruñado.
<b><u>SEÑALIZACIÓN</u></b>	- Pintado de 342.00 ml de línea continua y discontinua en pavimento con pintura de tráfico. - Pintado de 369.45 m <sup>2</sup> de símbolos, letras y señales con pintura de tráfico. - Suministro e instalación de 20 und de señales verticales informativas.
<b><u>CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS (03 UND)</u></b>	- Construcción de 01 alcantarilla de concreto L=10.76 ml. - Construcción de 01 alcantarilla de concreto L=11.39 ml. - Construcción de 01 alcantarilla de concreto L=9.52 ml.
<b><u>CONSTRUCCION DE CANAL CERRADO</u></b>	- Construcción de canal cerrado de concreto L=193.42 ml.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA

ING LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIP. N° 74453  
INSPECTOR DE OBRAS



<b>MONITOREO ARQUEOLOGICO</b>	- Seguimiento de plan de monitoreo arqueológico.
<b>COSTOS AMBIENTALES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Programa de medidas preventivas, mitigadoras y correctivas.</li> <li>- Programa de manejo de residuos sólidos, líquidos y efluentes.</li> <li>- Programa de manejo de instalaciones auxiliares.</li> <li>- Programa de señalización temporal.</li> <li>- Subprograma de salud de la población del área de intervención.</li> <li>- Programa de seguimiento y monitoreo ambiental.</li> <li>- Programa de contingencias.</li> <li>- Programa de cierre y abandono.</li> </ul>
<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>	- Alcanzar el cumplimiento de metas de las actividades en prevención en salud y en el ambiente laboral.

## VII. VALOR REFERENCIAL

El monto del proyecto a ejecutar asciende a la cantidad de S/ 3,709,112.18 (TRES MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL CIENTO DOCE CON 18/100 SOLES), incluidos impuestos de ley, con precios vigentes al mes de noviembre del 2023.

DETALLE DE PRESUPUESTO		
<b>COSTO DIRECTO</b>		<b>S/ 2,447,634.80</b>
GASTOS GENERALES	10.00 %	S/ 244,763.48
UTILIDAD	5.00 %	S/ 122,381.74
<b>SUBTOTAL</b>		<b>S/ 2,814,780.02</b>
IGV	18.00 %	S/ 506,660.40
<b>VALOR REFERENCIAL</b>		<b>S/ 3,321,440.42</b>
SUPERVISION	5.06%	S/ 168,152.16
GESTION DE PROYECTOS	4.52%	S/ 150,200.00
ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO		S/ 69,319.60
<b>TOTAL DE INVERSION</b>		<b>S/ 3,709,112.18</b>

  
 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA  
 ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
 CIP. N° 74453  
 INSPECTOR DE OBRA

### VIII. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación será ejecutado **CONTRATA** a precios unitarios.

### IX. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia será de 120 días calendarios.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHINCHA BAJA  
ING. LUIS ROBERTO NEYRA TUBILLA  
CIF/ N° 74453  
INSPECTOR DE OBRA