

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC
Nomenclatura :	AS-SM-39-2024-UNSAAC-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO, DISTRITO DE CUSCO DE LA PROVINCIA DE CUSCO DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO, CON CUI N°2570524

Ruc/código : 20609506947
Nombre o Razón social : KAMDER E.I.R.L

Fecha de envío : 05/02/2025
Hora de envío : 18:37:42

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE 1. Especialista en metrados, costos y presupuestos: Deberá contar con una experiencia mínima de (24) meses como Especialista y/o Responsable y/o proyectista y/o ingeniero en Costos y/o presupuestos en la "reformulación y/o actualización y/o adecuación y/o elaboración y/o evaluación y/o revisión y/o supervisión en la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRA Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS DE EDIFICACIONES EN GENERAL que se computa desde la colegiatura. 2. Especialista en Arquitectura, Equipamiento y Mobiliario: Deberá contar con una experiencia mínima de (24) meses como Especialista y/o Responsable y/o Proyectista en Arquitectura y/o Arquitecto, en CONSULTORÍA DE OBRAS similares. que se computa desde la colegiatura. 3. Especialista en Estructuras: Deberá contar con una experiencia mínima de (18) meses como Especialista y/o Responsable y/o Proyectista y/o Ingeniero en Estructuras y/o Diseño Estructural y/o Analisis Estructural y/o Estructural, en consultoría de obras similares, que se computa desde la colegiatura. 4. Especialista en Instalaciones Sanitarias . Deberá contar con una experiencia mínima de (12) meses como Especialista y/o Responsable y/o Proyectista y/o Ingeniero en Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario, en la "Reformulación y/o Actualización y/o Adecuación y/o Elaboración y/o Evaluación y/o Revisión y/o Supervisión en la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRA Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS DE EDIFICACIONES EN GENERAL, que se computa desde la colegiatura. 5. Especialista en Instalaciones Eléctricas : Deberá contar ..." la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRA Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS DE EDIFICACIONES EN GENERAL..." 6. Especialista en Instalaciones Mecánicas : Deberá contar ... "en la elaboración de expedientes técnicos de obra y/o estudios definitivos" de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura. 7. Especialista en Instalaciones Especiales Deberá contar ... "en la elaboración de expedientes técnicos de obra y/o estudios definitivos" de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura. 8. Especialista en Mecánica de Suelos Deberá contar ... "en la elaboración de expedientes técnicos de obra y/o estudios definitivos" de edificaciones en general, que se computa desde la colegiatura. 9. Especialista en Impacto Ambiental: Deberá contar ..." la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS DE OBRA Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS DE EDIFICACIONES EN GENERAL..." De lo anterior se manifiesta que con la finalidad de propiciar la mayor participación de potenciales postores solicitamos que se amplie y se incluya ESTUDIOS DE PRE INVERSION Y/O FICHAS TECNICAS Y/O EXPEDIENTES TECNICOS Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS como parte de la experiencia de los profesionales En base a la Ley 30255 de LCE, art. 2 ítem a) libertad de concurrencia b) igualdad de trato e) Competencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 89

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30255 de LCE, art. 2 ítem a) libertad de concurrencia b) igualdad de trato e) Competencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, la experiencia del postor solicitada esta en función de la naturaleza y envergadura de la obra, además debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-UNSAAC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO, DISTRITO DE CUSCO DE LA PROVINCIA DE CUSCO DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO, CON CUI N°2570524

Ruc/código :	20278699391	Fecha de envío :	05/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES GENERALES FIDA S.R.L.	Hora de envío :	19:33:14

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO

CONSERVACIÓN:

Debe considerarse la forma de pagos a cuenta por entregables o pagos mensuales, de manera que pueda solventarse los gastos del proyecto, caso contrario constituye y se genera un ALTO RIESGO de dilación o insolvencia, porque no es posible asumir todo el costo del estudio determinado para un plazo de 150 días más las revisiones, Resoluciones de aprobación, etc. este plazo se extendería mínimamente a 300 días, lo que significa un servicio con financiamiento con reconocimiento de interés. Debería contemplarse los pagos a cuenta según el artículo 39 de la Ley.

Un pago único; no es aceptable ni procedente, con lo que se estaría vulnerando el principio de libertad de concurrencia limitando el libre acceso y participación por esta condición que obliga a un pago único que sería muy costoso de solventar e innecesario. Asimismo Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

Se solicita modificar los pagos por entregables que podría ser de la siguiente manera:

- Entregable N° 01 Pago 25%
- Entregable N° 02 Pago 25%
- Entregable N° 03 Pago 20%
- Entregable N° 04 Pago 20%
- Entregable N° 05 Pago 10%

Caso contrario se entendería que este concurso está dirigido a los que tienen solvencia económica incumpliendo el artículo 3 a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De insistir en la forma de pago único, nos vemos obligados a retirar nuestra propuesta, por considerarlo totalmente discriminatorio y haremos valer nuestros derechos ante OSCE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP 2 **Literal:** 2.7 **Página:** 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, se aclara que en las bases, en el punto 8.2 se establece un adelanto directo de hasta el 30% del monto del contrato original. Asimismo, debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento; estado de acuerdo con las bases estándar vigente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-UNSAAC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO, DISTRITO DE CUSCO DE LA PROVINCIA DE CUSCO DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO, CON CUI N°2570524

Ruc/código :	20278699391	Fecha de envío :	05/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES GENERALES FIDA S.R.L.	Hora de envío :	19:33:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

REAJUSTE DE LOS PAGOS

Confirmar que, de haberse otorgado el adelanto, y solo hasta la amortización total del mismo, de ser el caso; los pagos estarán sujetos al reajuste establecido en el Artículo 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, según las fórmulas establecidas y de acuerdo con la variación del Índice General de Precios al Consumidor; será computado desde la fecha que se otorgó el adelanto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP 2 Literal: 2.8 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara y confirme que utilizara el Indice genera de precios al Consumidor sera computado desde la fecha que se otorgo el adelanto que se aplicaran los reajustes conforme lo estipula la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : AS-SM-39-2024-UNSAAC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO, DISTRITO DE CUSCO DE LA PROVINCIA DE CUSCO DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO, CON CUI N°2570524

Ruc/código :	20278699391	Fecha de envío :	05/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORES GENERALES FIDA S.R.L.	Hora de envío :	19:33:14

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

3. CONDICIONES CONTRACTUALES PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO

3.2. PRESUPUESTO DEL SERVICIO

Pág. 86 señala: RESUMEN DE ESTRUCTURA DE COSTOS ¿COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE¿

OBSERVACIÓN:

Se observa el requerimiento del presupuesto del servicio, que contraviene con la propuesta económica, lo que determinaría la descalificación de la propuesta Técnica.

Debe retirarse esta exigencia porque estaríamos dando a conocer la oferta económica con anticipación a la apertura del sobre.

Las ofertas técnicas que contengan algún tipo de información que forme parte de la oferta económica son descalificadas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 82. Calificación y evaluación de las ofertas técnicas (Reg) Comunicado Nro. 007-2022-OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, se retira el resumen de estructura de costos por ser este anexo solicitado en la indagación de mercado; Así mismo, se aclara que, la estructura de costos como requisito para el perfeccionamiento del contrato revisar el punto 2.4 de la sección específica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null