



GOBIERNO
REGIONAL
ANCASH

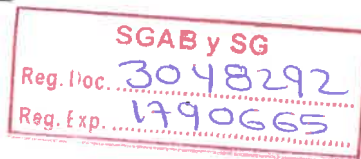
GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB GERENCIA
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES



"Año Centenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la
Comemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME TECNICO N° 42 - 2024 - GRA/GRAD-SGASG



AL : C.P.C. ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA
Gerencia Regional de Administración

DEL : LIC. ADM. JOHAN S. VILLEGAS MORALES,
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales

ASUNTO : Informe Otorgamiento de buena pro de prestaciones pendientes de ejecución del Contrato N° 025-2023-GRA derivado del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIONES DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258.

REFERENCIA :

- a) Contrato N° 025-2023-GRA
- b) Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO 03033189/01790665
- c) Memorándum N° 1077-2024-GRA/GRAD 3032593/1790665
- d) Carta N° 03-2024-JLPG-RC/SUP.GRA-CONDORCIO HOFE 3045188/1831992
- e) Carta N° 049-2024-RVRG/G 3038908/1828513
- f) Carta N° 02-2024-JLPG-RC/SUP.GRA-CONDORCIO HOFE 3045188/1831992
- g) Acta de Otorgamiento de buena pro 20/08/2024

FECHA : Huaraz, **20 AGO 2024**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo y en atención al documento de referencia b), donde la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de 420 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, al respecto esta sub gerencia informa lo siguiente:

ANTECEDENTES:

- 1.1 Con fecha 08/11/2023 se convocó a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), el Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria para la Contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, distrito de Huaraz, provincia



*"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
comemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

232
del B.
comu..

de Huaraz, Región Ancash. Con código único de inversiones (IRI) N° 2556258, por el valor referencial de S/ 1,007,374.72.

- 1.2 Con fecha 27/11/2023 se llevó a cabo la etapa de apertura, admisibilidad, evaluación técnica, económica, y otorgamiento de buena pro del Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria para la Contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash. Con código único de inversiones (IRI) N° 2556258, en acto publico en el auditorio central del Gobierno Regional de Ancash, determinando el orden de prelación, como se muestra a continuación:

ORDEN DE PRELACION			
1	3. GRUPO AYS S.A.C.	S/ 906,637.25	100.00 Puntos
2	2. CONSORCIO HOFE	S/ 977,153.48	98.56 Puntos
3	5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L	S/ 1,007,374.72	98.00 Puntos

Asimismo, se otorgó la Bueno Pro al postor **GRUPO AYS S.A.C.** con RUC N° 20600020430, con su oferta económica ascendente a **S/ 906,637.25 (NOVECIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 25/100 SOLES).**

- 1.3 Con fecha 13/12/2023 se suscribió el Contrato N° 025-2023-GRA, entre el Gobierno Regional de Ancash y el **GRUPO AYS S.A.C.** por el importe de S/ 906,637.25, derivado del Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria.
- 1.4 Con fecha 05/08/2024, mediante Carta Notarial N° 0217-2024-GRA/GRAD se notificó al **GRUPO AYS S.A.C.** la resolución total del Contrato N° 025-2023-GRA correspondiente al Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria para la Contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash. Con código único de inversiones (IRI) N° 2556258, por acumulación del monto máximo en penalidades.
- 1.5 Con fecha 08/08/2024 se registró en el portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, la Carta Notarial N° 0217-2024-GRA/GRAD de conformidad con la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE.
- 6 Con fecha 09/08/2024 mediante Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de 420 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.





GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

CEREMONIA NACIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB GERENCIA
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES

*"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- 1.7 Con fecha 12/08/2024 se cursó las CARTA N° 381 -2024-GRA/GRA/SGAYSG y CARTA N° 382 -2024-GRA/GRA/SGAYSG, al postor CONSORCIO HOFE y GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L respectivamente, solicitando su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del procedimiento PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - Ejecución del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258.
- 1.8 Con fecha 13/08/2024 mediante Carta N° 049-2024-RVRG/G el postor GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L, comunica la aceptación de la invitación a ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 025-2023-GRA.
- 1.9 Con fecha 19/08/2024 mediante Carta N° 03-2024-JLPG-RC/SUP.GRA-CONDORCIO HOFE el postor CONSORCIO HOFE, comunica la aceptación de la invitación a ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 025-2023-GRA.
- 1.10 Con fecha 20/08/2024 otorgó la buena pro conforme el orden de prelación al CONSORCIO HOFE, conformado por las empresas: ALABASTRO S.A.C con RUC N° 20602894801 y PALOMINO RUIZ ESTELA con RUC N° 10200262854

II. BASE LEGAL

- 2.1 Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General y sus modificatorias.
- 2.2 Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806 – Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- 2.3 Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y sus modificatorias, en adelante Ley de Contrataciones.
- 2.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, en adelante Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 2.5 Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, y modificatorias.
- 2.6 Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

III. ANÁLISIS



- 3.1 Que, con fecha 09/08/2024 mediante Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de 420 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.
- 3.2 Que, con fecha 12/08/2024 esta sub gerencia, cursó las CARTA N° 381 -2024-GRA/GRA/SGAYSG y CARTA N° 382 -2024-GRA/GRA/SGAYSG, al postor CONSORCIO HOFE y GROUP ROMERO G Y M



"Año del Bicentenario de la constitución de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- E.I.R.L respectivamente, solicitando su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del procedimiento PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - Ejecución del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258.
- 3.3 Que, con fecha 13/08/2024 mediante Carta N° 049-2024-RVRG/G el postor GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L, comunica la aceptación de la invitación a ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 025-2023-GRA.
- 3.4 Que, con fecha 19/08/2024 mediante Carta N° 03-2024-JLPG-RC/SUP.GRA-CONDORCIO HOFE el postor CONSORCIO HOFE, comunica la aceptación de la invitación a ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 025-2023-GRA.
- 3.5 Que, de conformidad al artículo 167 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, establece lo siguiente:

"167.1. Cuando se resuelva un contrato o se declare su nulidad y exista la necesidad urgente de continuar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicho acto se encuentre sometido a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad determina el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.

167.2. Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación".

De igual forma el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante DECRETO SUPREMO N° 148-2019-PCM, establece:

"63.5 Cuando se resuelva un contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente".

- 3.6 Donde, con fecha 20/08/2024 el órgano encargado de las contrataciones otorgó la buena pro conforme el orden de prelación al **CONSORCIO HOFE**, conformado por las empresas: **ALABASTRO S.A.C** con RUC N° 20602894801 y **PALOMINO RUIZ ESTELA** con RUC N° 10200262854, con la oferta económica de **S/ 843,805.53**.





GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH



SUB GERENCIA
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

IV. CONCLUSIONES

- 4.1 Esta sub gerencia como responsable del órgano encargado de las contrataciones de la entidad, de conformidad a lo solicitado por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área usuaria) mediante Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO y al numeral 63.5 del Artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, otorgó la buena pro de las prestaciones pendientes de ejecución del Contrato N° 025-2023-GRA derivado del procedimiento de Contratación Pública Especial N° 02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria para la Contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Reconstrucción Total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con código único de inversiones (IRI) N° 2556258, al **CONSORCIO HOFE**, conformado por las empresas: **ALABASTRO S.A.C con RUC N° 20602894801 y PALOMINO RUIZ ESTELA con RUC N° 10200262854**, con la oferta económica de **S/ 843,805.53 (ochocientos cuarenta y tres mil ochocientos cinco con 53/100 soles)**.

V. RECOMENDACIÓN

- 5.1 Se recomienda realizar en trámite ante el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, mediante el Formato H - Solicitud de atención de corrección de datos en el SEACE, para el registro del cambio de adjudicatario en el portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE, de conformidad con la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE y 63.5 del Artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.
- Considerando que no está habilitado dicha operatividad en el SEACE.

Es cuanto informo para su trámite correspondiente.

Atentamente,



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

LIC. ADM. JOHAN S. VILLEGAS MORALES

Sub Gerente



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

ACTA OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DE PRESTACIONES PENDIENTES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 025-2023-GRA DERIVADO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIONES DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258.

En la Sub Gerencia de Abastecimiento y Servicios Generales del Gobierno Regional de Ancash, sito en el Campamento Vichay S/N Independencia – Huaraz – Ancash, siendo las 09:00 horas del día 20 de agosto de 2024, el representante del Órgano Encargado de las contrataciones, de conformidad al numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, señala lo siguiente:

1. Con fecha 09/08/2024 mediante Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de 420 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.
2. Con fecha 12/08/2024 se cursó las CARTA N° 381 -2024-GRA/GRA/SGAYSG y CARTA N° 382 -2024-GRA/GRA/SGAYSG, al postor CONSORCIO HOFE y GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L respectivamente, solicitando su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del procedimiento PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - Ejecución del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258.
3. Con fecha 13/08/2024 mediante Carta N° 049-2024-RVRG/G el postor GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L, comunica la aceptación de la invitación a ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 025-2023-GRA.
4. Con fecha 19/08/2024 mediante Carta N° 03-2024-JLPG-RC/SUP.GRA-CONDORCIO HOFE el postor CONSORCIO HOFE, comunica la aceptación de la invitación a ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 025-2023-GRA.
5. Que, el artículo 167 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, establece lo siguiente:
"167.1. Cuando se resuelva un contrato o se declare su nulidad y exista la necesidad urgente de continuar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicho acto se encuentre sometido a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad determina el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.
167.2. Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación".

De igual forma Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante DECRETO SUPREMO N° 148-2019-PCM, establece:

"63.5 Cuando se resuelva un contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de



"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente".

6. Donde de conformidad al numeral 63.5 del Artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, esta sub Gerencia como órgano encargado de las contrataciones otorga la buena pro conforme el orden de prelación (Acta de apertura, admisibilidad, evaluación técnica, económica, y otorgamiento de buena pro del procedimiento de Contratación Pública Especial N° 02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria para la Contrataciones de la consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Reconstrucción Total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con código único de inversiones (IRI) N° 2556258, de fecha 27 de noviembre de 2023) al **CONSORCIO HOFE**, conformado por las empresas: **ALABASTRO S.A.C con RUC N° 20602894801 y PALOMINO RUIZ ESTELA con RUC N° 10200262854**, con la oferta económica de **S/ 843,805.53** (ochocientos cuarenta y tres mil ochocientos cinco con 53/100 soles).

ORDEN DE PRELACION SEGÚN ACTA DE BUENA PRO DE FECHA 27/11/2023				INVITACION	RESPUESTA
1	3. CONSORCIO HOFE	S/ 977,153.48	98.66 Puntos	CARTA N° 381 -2024- GRA/GRA/SGAYSG 12/08/2024	Carta N° 03-2024-JLPG-RC/SUP.GRA- CONDORCIO HOFE 19/08/2024 S/ 843,805.53 Plazo de 420 días calendarios
2	5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L	S/ 1,007,374.72	98.00 Puntos	CARTA N° 382 -2024- GRA/GRA/SGAYSG 12/08/2024	Carta N° 049-2024-RVRG/G 13/08/2024 S/ 843,805.53 Plazo de 420 días calendarios

7. Regístrese en el portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, la presente Acta de conformidad con la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE y 63.5 del Artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.

Siendo las 09:50 horas del mismo día, no habiendo formulado ninguna observación, se firma la presente acta en señal de conformidad.



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

LIC. ADM. JOHAN S. VILLEGAS MORALES
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales



"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CARTA N° 03-2024-JLPG-RC /SUP. GRA-CONSORCIO HOFE

SEÑOR

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
Campamento Vichay S/N Independencia – Huaraz – Ancash

ATENCIÓN : Lic. Adm. JHOHAN S. VILLEGAS MORALES
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales

ASUNTO : ACEPTACIÓN DE INVITACIÓN PARA EJECUTAR LAS PRESTACIONES PENDIENTES DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA

REFERENCIA : 1) CARTA N° 381 – 2024 – GRA / GRA/ SGAYSG

2) PROCEDIMIENTO: PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1- EJECUCION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3 DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH. CON CUI N°2556258"

De mi consideración:

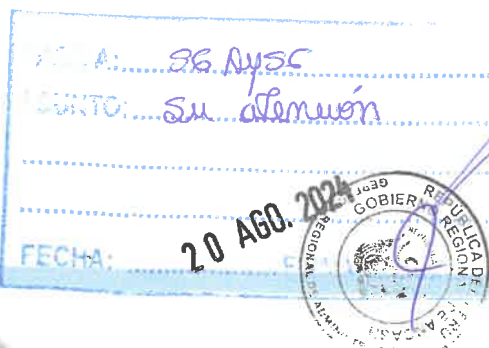
El que suscribe, **Sr. José Luis Palomino Gutiérrez**, identificado con DNI N° 45040739, Representante Común de Consorcio HOFE, domiciliado en Calle Las Begonias N° 2711, Urb. San Eugenio, Lince – Lima, me dirijo a Ud. en referencia a la invitación que nos ha sido extendida mediante la Carta N° 381-2024-GRA/GRA/SGAYSG para la ejecución del servicio de consultoría de obra en la supervisión de la obra "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash," correspondiente al CUI N° 2556258, en ese sentido manifiesto lo siguiente:

Mi representada **ACEPTA** la invitación para la ejecución de las prestaciones pendientes del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash," correspondiente al CUI N° 2556258"; acogiéndose a las condiciones y plazos establecidos en la CARTA N° 381 – 2024 – GRA / GRA/ SGAYSG.

Sin otro particular, nos despedimos, reiterando nuestra disposición para coordinar cualquier aspecto adicional y que contribuya a la continuidad del procedimiento de selección referenciado.

Atentamente,

Ing. José Luis Palomino Gutiérrez
DNI 45040739
REPRESENTANTE COMUN





Jose Luis Palomino Gutierrez <alabastrosac@gmail.com>

SE SOLICITA SU INTENCION DE EJECUTAR LAS PRESTACIONES PENDIENTES DEL

3 mensajes

DEFAULT <coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe>

12 de agosto de 2024, 1:04 p.m.

Para: consultores@grupobravajal.com, alabastrosac@gmail.com, grupobravajal.adm@gamil.com

SEÑOR:

JOSE LUIS PALOMINO GUTIERREZ

REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO HOFE

SE CORRE TRASLADO LA INFORMACION PARA SU PRONUNCIAMIENTO CONFORME LA CARTA N° 381-2024-GRA-GRAD-SGAYSG**ATENTAMENTE:****SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DEL GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH****CARTA N°381-2024-GRA-GRAD-SGAYSG_organized.pdf**
2951K**Jose Luis Palomino Gutierrez** <alabastrosac@gmail.com>

12 de agosto de 2024, 4:18 p.m.

Para: DEFAULT <coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe>

confirmo recepción

[Texto citado oculto]

Jose Luis Palomino Gutierrez <alabastrosac@gmail.com>

14 de agosto de 2024, 6:04 p.m.

Para: DEFAULT <coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe>

Buenas tardes, la carta de respuesta respecto a la intención de supervisar la obra se enviará a este correo?

De antemano le agradezco que pueda aclarar

Gracias!

[Texto citado oculto]



GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB-GERENCIA DE
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

229

CARTA N° 381 -2024-GRA/GRA/SGAYSG

Huaraz, 12 de agosto de 2024

SEÑOR : Sr. JOSE LUIS PALOMINO GUTIERREZ.
REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO HOFE

Correo: consultores@grupobravajal.com
Teléfono: 996439628

ALABASTRO S.A.C - RUC N° 20602894801
Correo: alabastro@ac@gmail.com

PALOMINO RUIZ ESTELA - RUC N° 10200262854
Correo: grupobravajal.adm@gmail.com



ASUNTO : Se solicita su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del
procedimiento PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - Ejecución del servicio
de consultoría de obra para la supervisión de la obra:
"Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3,
Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N°
2556258

REFERENCIA : a) Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO
Sisguedo N° 03033189/01790665

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo y en atención al
documento de referencia, donde la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área
usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra
"Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia
de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de
420 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 6.3.6 del artículo 63 del
Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con
Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto
Supremo N° 148-2019-PCM.

Que, de la revisión en el Portal del Sistema Electrónico de
Contrataciones del Estado - SEACE, se verifica que según Acta de admisión, evaluación técnica,
económica y otorgamiento de la buena pro de fecha 27 de noviembre de 2023, se cuenta con dos
ofertas válidas el postor que ocupó el segundo y tercer lugar según orden de prelación, siendo su
representada uno de ellos.

Por lo expuesto, se le otorga el plazo como máximo de cinco (5) días
hábiles a fin de que su representada manifieste su intención de ejecutar las prestaciones
pendientes del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total
del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región





GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB-GERENCIA DE
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Ancash. Con CIU N° 2556258, de conformidad al numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.

La documentación de subsanación debe presentarse en Mesa de partes del Gobierno Regional De Ancash, sito en Campamento Vichay S/N Independencia – Huaraz – Ancash, el horario establecido de 08:00 a 13:00 y 14:00 a 17:00 horas.

~~Asimismo, se requiere que~~ Asimismo, se requiere que confirme la recepción del presente correo, caso contrario se tomará en cuenta la respuesta automática de correo electrónico de recepción.

Sin otro particular, me suscribo de Ud. en espera de su atención.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

LIC. ADM. JHONAN S. VILLEGAS MORALES
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS - PRIMERA CONVOCATORIA

Presente:

El que se suscribe, JOSÉ LUIS PALOMINO GUTIÉRREZ, representante común del CONSORCIO HOFE identificado con DNI N° 45040739, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	CONSORCIO HOFE		
Domicilio Legal :	Calle las Begonias N° 2711 Urb. San Eugenio - Lince - Lima - Lima		
RUC :	Teléfono:	996439628	
Correo electrónico: consultores@grupobraval.com			

Datos del Consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :	ALABASTRO S.A.C		
Domicilio Legal :	Jr. Félix Gavilán N° 105 A.H. Tres Estrellas Huanta - Huanta - Ayacucho		
RUC : 20002894001	Teléfono:	996439628	949576346
Correo electrónico: alabastro.sac@gmail.com			

Datos del Consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :	ESTHER PALOMINO RUIZ		
Domicilio Legal :	Calle las Begonias N° 2711 Urb. San Eugenio - Lince - Lima - Lima		
RUC : 10200262854	Teléfono:	948646302	966613272
Correo electrónico: grupobraval.adm@gmail.com			

Asimismo, autorizo a que se me notifique al correo electrónico consignado en la presente Declaración Jurada todas las actuaciones del procedimiento de selección y de la ejecución contractual, no siendo necesario acreditar el acuse de recibo.

En caso de consorcios, las notificaciones se harán al correo electrónico del representante legal del consorcio.

Lima, 22 de noviembre del 2023

CONSORCIO HOFE

Ing. José Luis Palomino Gutiérrez

DNI 45040739

REPRESENTANTE COMÚN

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

08 AGO. 2024

MESA DE PARTES FINA

HORA: 10:00 AM D.F.O. 100

MUY URGENTE

Reg. Documento: 03033189
Reg. Expediente: 01790665

Huaraz, 08 agosto del 2024

PASE: GRAD

INFORME N° 2493 -2024-GRA-GRI/SGSLO

RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN

MESA DE PARTES

Asunto: 08 AGO 2024

Referencia: 4-24

Firma: 134

Arq. Gustavo Gregorio De La Cruz Dueñas
Gerente Regional de Infraestructura

PAL: ADOPTAR ACUERDO

PUR: NECESIDAD URGENTE

08 AGO 2024

Necesidad Urgente de Contratación de Supervisor de Obra

- 1) OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ-DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2556258
- 2) MEMORANDUM N°1076 -2024-GRA/GRAD. (3032538/1790665)
- 3) INFORME LEGAL N° 509-2024-GRA-GRI/GRAF

Por intermedio de la presente hago llegar mi cordial saludo, y a la vez hacer de su conocimiento que con CARTA NOTARIAL N°217-2024-GRA/GRA, de fecha 05 de agosto del 2024 el GRUPO AYS S.A.C. fue notificada la **RESOLUCION DE CONTRATO N°025-2023-GRA**, y de acuerdo al Artículo 63, Procedimiento y Efectos de Resolución de Contrato, del Reglamento de Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, en su numeral 63.5, dice: Cuando se resuelve el contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, si no existir disponibilidad presupuestal la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente.

MONTO DE CONTRATACION DE LA SUPERVISION

DESCRIPCION DEL OBJETO	N° DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL OFERTA ECONOMICA
Supervision de Obra	390	Días	2,094,35	816,815.50
Liquidation de Obra	30	Días		26,993.15
				843,805.53

Esta Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, con el documento de la referencia 2), solicita la inmediata contratación de la supervisión de obra del proyecto de la referencia 1).

Adjunto a la presente:

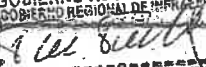
- MEMORANDUM N°1076-2024-GRA/GRAD.
- INFORME LEGAL N°509-2024-GRA/GRAI.
- INFORME N°2422-2024-GRA-GRI/SGSLO.
- INFORME N°2380-2024-GRA-GRI/SGSLO.

Sin otro particular. Es todo cuanto informo para su gentil atención y comunicación.

Atentamente;

C.C.:

File Obra
Archivo

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

Lima, 16 de agosto del 2024

CARTA N° 02-2024-JLPG-RC /SUP. GRA-CONSORCIO HOFE

SEÑOR

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Campamento Vichay S/N independencia – Huaraz – Ancash

ATENCIÓN : Lic. Adm. JHOHAN S. VILLEGAS MORALES
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales

ASUNTO : SOLICITAMOS QUE SE TOME POR NO PRESENTADA LA CARTA N° 01-2024-SUP.GRA-CONSORCIO HOFE

REFERENCIA : 1) CARTA N° 381 – 2024 – GRA / GRA/ SGAYSG

2) PROCEDIMIENTO: PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1- EJECUCION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3 DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH. CON CUI N°2556258"

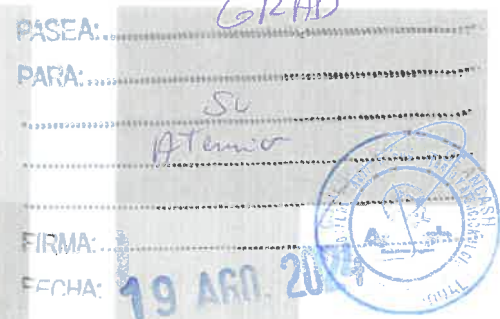
De mi consideración:

El que suscribe, **Sr. José Luis Palomino Gutiérrez**, identificado con DNI N° 45040739, Representante Común de Consorcio HOFE, domiciliado en Calle Las Begonias N° 2711, Urb. San Eugenio, Lince – Lima, me dirijo a Ud. en referencia a la invitación que nos ha sido extendida mediante la Carta N° 381-2024-GRA/GRA/SGAYSG para la ejecución del servicio de consultoría de obra en la supervisión de la obra "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash," correspondiente al CUI N° 2556258.

Solicitamos que se tome por no presentada la **CARTA N° 01-2024-SUP.GRA-CONSORCIO HOFE**, debido a que aceptamos las condiciones establecidas.

Sin otro particular, nos despedimos, reiterando nuestra disposición para coordinar cualquier aspecto adicional que contribuya al éxito del proyecto.

Atentamente,



Carbonio

coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe

SE SOLICITA SU INTENCION DE EJECUTAR LAS PRESTACIONES PENDIENTES DEL**From:** DEFAULT < coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe >

lun., ago. 12, 2024 01:04 PM

Subject: SE SOLICITA SU INTENCION DE EJECUTAR LAS PRESTACIONES
PENDIENTES DEL**To:** consultores < consultores@grupobravajal.com > , alabastrosac <
alabastrosac@gmail.com > , grupobravajal adm < grupobravajal.adm@gamil.com >

Adjuntos:

📎 CARTA N°381-2024-GRA-GRAD-SGAYSG_organized.pdf

SEÑOR:

JOSE LUIS PALOMINO GUTIERREZ

REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO HOFE

**SE CORRE TRASLADO LA INFORMACION PARA SU PRONUNCIAMIENTO CONFORME LA CARTA
N° 381-2024-GRA-GRAD-SGAYSG****ATENTAMENTE:****SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DEL GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH**

mail.regionancash.gob.pe



GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB-GERENCIA DE
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

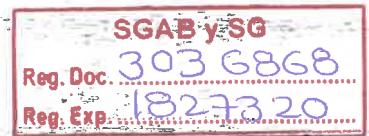
217

Huaraz, 12 de agosto de 2024

CARTA N° 381 -2024-GRA/GRA/SGAYSG

SEÑOR : Sr. JOSE LUIS PALOMINO GUITIERREZ
REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO HOFE

Correo: consultores@grupobravajal.com
Teléfono: 996439628



ALABASTRO S.A.C - RUC N° 20602894801
Correo: alabastrofac@gmail.com

PALOMINO RUIZ ESTELA - RUC N° 10200262854
Correo: grupobravajal.adm@gmail.com

ASUNTO : Se solicita su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del
procedimiento PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - Ejecución del servicio
de consultoría de obra para la supervisión de la obra:
"Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I-3,
Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N°
2556258

REFERENCIA : a) Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO
Sisguado N° 03033189/01790665

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo y en atención al
documento de referencia, donde la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área
usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra
"Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia
de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de
420 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del
Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con
Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto
Supremo N° 148-2019-PCM.

Que, de la revisión en el Portal del Sistema Electrónico de
Contrataciones del Estado – SEACE, se verifica que según Acta de admisión, evaluación técnica,
económica y otorgamiento de la buena pro de fecha 27 de noviembre de 2023, se cuenta con dos
ofertas validas el postor que ocupo el segundo y tercer lugar según orden de prelación, siendo su
representada uno de ellos.

Por lo expuesto, se le otorga el plazo como máximo de cinco (5) días
hábiles a fin de que su representada manifieste su intención de ejecutar las prestaciones
pendientes del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total
del centro de salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región





"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Ancash. Con CIU N° 2556258, de conformidad al numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-2019-PCM.

La documentación de subsanación debe presentarse en Mesa de partes del Gobierno Regional De Ancash, sito en Campamento Vichay S/N Independencia – Huaraz – Ancash, el horario establecido de 08:00 a 13:00 y 14:00 a 17:00 horas.

Asimismo, ~~se requiere que~~ confirme la recepción del presente correo, caso contrario se tomará en cuenta la respuesta automática de correo electrónico de recepción.

Sin otro particular, me suscribo de Ud. en espera de su atención.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

LIC. ADM. JOHAN S. VILLEGAS MORALES
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS - PRIMERA CONVOCATORIA

Presente.

El que se suscribe, JOSÉ LUIS PALOMINO GUTIÉRREZ, representante común del CONSORCIO HOFE identificado con DNI N° 45040739, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	CONSORCIO HOFE		
Domicilio Legal	Calle las Begonias N° 2711 Urb. San Eugenio - Lince - Lima - Lima		
RUC :	Teléfono:	996439628	
Correo electrónico: consultores@grupobravajal.com			

Datos del Consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :	ALABASTRO S.A.C		
Domicilio Legal	Jr. Félix Gavilán N° 105 A.H. Tres Estrellas Huanta - Huanta - Ayacucho		
RUC :	20602894001	Teléfono:	996439628
Correo electrónico: alabastro.sac@gmail.com			

Datos del Consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :	ESTELA PALOMINO RUIZ		
Domicilio Legal	Calle las Begonias N° 2711 Urb. San Eugenio - Lince - Lima - Lima		
RUC :	10200262854	Teléfono:	948646302
Correo electrónico: grupobravajal.adm@gmail.com			

Asimismo, autorizo a que se me notifique al correo electrónico consignado en la presente Declaración Jurada todas las actuaciones del proceso de selección y de la ejecución contractual, no siendo necesario acreditar el acuse de recibo.

En caso de consorcios, las notificaciones se harán al correo electrónico del representante legal del consorcio.

Lima, 22 de noviembre del 2023.

Ing. José Luis Palomino Gutiérrez
DNI 45040739
REPRESENTANTE COMÚN

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Gerencia Regional de Infraestructura

Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Nº 08 AGO. 2024
MESA DE PARTES
HORA: 10:00 P.M. DE FOLIOS: 154

MUY URGENTE

Reg. Documento: 03033189
Reg. Expediente: 01790665

Huáraz, 08 agosto del 2024

PASE: GRAD

INFORME Nº 2493 -2024-GRA-GRI/SGSLO

Arq. Gustavo Gregorio De La Cruz Dueñas
Gerente Regional de Infraestructura

Necesidad Urgente de Contratación de Supervisor de Obra

- 1) OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ-DEPARTAMENTO DE ANCASH" GUI Nº 2556256
- 2) MEMORANDUM Nº 1076 -2024-GRA/GRAD. (3032538/1790665)
- 3) INFORME LEGAL Nº 509-2024-GRA-GRI/GRAF

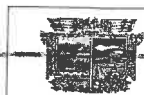
Por intermedio de la presente hago llegar mi cordial saludo, y a la vez hacer de su conocimiento que con CARTA NOTARIAL Nº 217-2024-GRA/GRA, de fecha 05 de agosto del 2024 el GRUPO AYS S.A.C. fue notificada la RESOLUCION DE CONTRATO Nº 025-2023-GRA, y de acuerdo al Artículo 63, Procedimiento y Efectos de Resolución de Contrato, del Reglamento de Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, en su numeral 63.5 dice: Cuando se resuelve el contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal la Entidad invita a los postores que participan en el procedimiento de selección para que en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente.

MONTO DE CONTRATACION DE LA SUPERVISION

DESCRIPCION DEL OBJETO	Nº DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL OFERTA ECONOMICA
Supervision de Obra	390	Días	2,094.33	816,812.33
Liquidation de Obra	30	Días		26,993.15
				843,805.53



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

Esta Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, con el documento de la referencia 2), solicita la inmediata contratación de la supervisión de obra del proyecto de la referencia 1).

Adjunto a la presente:

- MEMORANDUM N°1076-2024-GRA/GRAD.
- INFORME LEGAL N°509-2024-GRA/GRAI.
- INFORME N°2422-2024-GRA-GRI/SGSLO.
- INFORME N°2380-2024-GRA-GRI/SGSLO.

Sin otro particular. Es todo cuanto informo para su gentil atención y comunicación.

Atentamente;

C.C.:

File Obra
Archivo

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

Entidad adscrita

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
MESA DE PARTES VIRTUAL
RECIBIDO
13 AGO. 2024
3038908
Nº EXP. 1828513 FOLIOS: 01
12:34

GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.
R.U.C. N° 20610550038

CARTA N° 049-2024-RVRG/G.

SEÑORES : **GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH - SEDE CENTRAL**
NRO. S/N CAMPAMENTO VICHAY ANCASH - HUARAZ - INDEPENDENCIA (ANCASH-HUARAZ-INDEPENDENCIA)
ATENCION : **OFICINA DE ABASTECIMIENTO**
ASUNTO : **ACEPTACION A LA INVITACIÓN A EJECUTAR PRESTACIONES PENDIENTES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 025-2023-GRA**

REFERENCIA: Carta N° 382-2024-GRA/GRA/SGAYSG
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 – CONTRATO PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH-CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) Nro 2556258"
NOTIFICADO VIA CORREO ELECTRONICO DE FECHA 12/08/2024

Mediante la presente me dirijo a usted, con la finalidad de saludarlo muy cordialmente y a la vez en atención a la carta en referencia, para hacer de conocimiento que sí **ACEPTAMOS** su invitación y manifestamos nuestra intención de ejecutar las prestaciones pendientes del servicio de consultoría de obra para la: **SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH-CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) Nro 2556258.** Por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación. Así mismo hemos tomado conocimiento de todos los documentos adjuntos al correo.

Moquegua, 13 agosto de 2024.

Atentamente,

BASEA: *GNAD*
PARA: *Su*
Atento
FIRMA: *[Firma]*
FECHA: **14 AGO. 2024**



GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.
RUC 20610550038
RAUL VICTOR ROMERO CAVILAN
DNI: 2881255
GERENTE

RECIBIDO
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
MESA DE PARTES
15 AGO. 2024
Hora: 10:08 Firma: *[Firma]*
Folio: 01

Domiciliado en: **AV. MARIA REICHE, MZ "B" LOTE N 19, A.H. SECTOR BRISAS DE PACHACAMAC - VILLA EL SAVADOR - LIMA - LIMA.**
EMAIL: **group_romero@hotmail.com** celular N° 9799782221

Carbonio

coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe

CARTA 049 ACEPTACION DE INVITACION GR ANCASH

From: RAUL VICTOR ROMERO GAVILAN <group_romero@hotmail.com > mar., ago. 13, 2024 12:05 PM
Subject: CARTA 049 ACEPTACION DE INVITACION GR ANCASH
To: coord procesos sgaysg <coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe >
Adjuntos:
📎 CARTA 049 ACEPTACION DE INVITACION GR ANCASH.pdf

mail.regionancash.gob.pe

01

GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.
R.U.C. N° 20610550038

CARTA N° 049-2024-RVRG/G.

SEÑORES : GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH - SEDE CENTRAL
NRO. S/N CAMPAMENTO VICHAY ANCASH - HUARAZ - INDEPENDENCIA (ANCASH-HUARAZ-INDEPENDENCIA)
ATENCION : OFICINA DE ABASTECIMIENTO
ASUNTO : ACEPTACION A LA INVITACIÓN A EJECUTAR PRESTACIONES
PENDIENTES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 025-2023-GRA

REFERENCIA: Carta N° 382-2024-GRA/GRA/SGAYSG
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - CONTRATO PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH-CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) Nro 2556258"
NOTIFICADO VIA CORREO ELECTRONICO DE FECHA 12/08/2024

Mediante la presente me dirijo a usted, con la finalidad de saludarlo muy cordialmente y a la vez en atención a la carta en referencia, para hacer de conocimiento que sí **ACEPTAMOS** su invitación y manifestamos nuestra intención de ejecutar las prestaciones pendientes del servicio de consultoría de obra para la: **SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH-CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) Nro 2556258**. Por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación. Así mismo hemos tomado conocimiento de todos los documentos adjuntos al correo.

Moquegua, 13 agosto de 2024.

Atentamente,

GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.
RUC 20610550038
KAUL VICTOR ROMERO CAMILAN
DNI: 28861255
GERENTE

Domiciliado en: **AV. MARIA REICHE, MZ "B" LOTE N 19, A.H. SECTOR BRISAS DE PACHACAMAC - VILLA EL SAVADOR - LIMA - LIMA.**

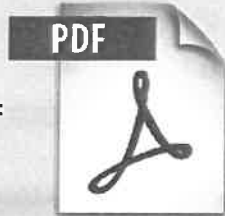
EMAIL: group_romero@hotmail.com celular N° 9799782221

02

CODIGO FORMULARIO: RGR4b73a24**Sr(a). RAUL VICTOR ROMERO GAVILAN**

SU SOLICITUD DE TRAMITE ESTA EN PROCESO DE ATENCIÓN, SE LE ATENDERA EN LA BREVEDAD POSIBLE, DE ACUERDO A LA ATENCIÓN DE LAS SOLICITUDES PENDIENTES.

Mi solicitud de tramite:



Carbonio

n.g.o.

coord.procesos_sgaysg@regionancash.gob.pe

**SE SOLICITA SU INTENCION DE EJECUTAR LAS PRESTACIONES PENDIENTES DEL
PROCEDIMIENTO PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1**

From: DEFAULT <default@regionancash.gob.pe>

lun, ago 12, 2024 12:57 PM

Subject: SE SOLICITA SU INTENCION DE EJECUTAR LAS PRESTACIONES
PENDIENTES DEL PROCEDIMIENTO PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1

To: group <group_romero@hotmail.com>

Adjuntos:

 CARTA N°382-2024-GRAD-GRAD-SGAYSG.pdf

ROMERO GAVILAN RAUL VICTOR

REPRESENTANTE LEGAL DE GROUP ROMERO GYM E.I.R.L

**SE CORRE TRASLADO LA INFORMACION PARA SU PRONUNCIAMIENTO CONFORME LA CARTA
N° 382-2024-GRA-GRAD-SGAYSG**

ATENTAMENTE:

**SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES DEL GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH**

mail.regionancash.gob.pe



GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB-GERENCIA DE
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 12 de agosto de 2024

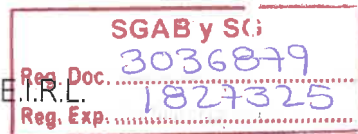
CARTA N° **382** -2024-GRA/GRA/SGAYSG

SEÑOR : Sr. ROMERO GAVILAN RAUL VICTOR

REPRESENTANTE LEGAL DE GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.

Correo: group_romero@hotmail.com

Teléfono: 922690226



ASUNTO :

Se solicita su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del
procedimiento PEC-PROC-2-2023-GRA/CS-1 - Ejecución del servicio
de consultoría de obra para la supervisión de la obra:
"Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I-3,
Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N°
2556258

REFERENCIA :

a) Informe N° 2493-2024-GRA-GRI/SGSLO
Sisquedo N° 03033189/01790665

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo y en atención al
documento de referencia, donde la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras (área
usuaria), solicita la inmediata contratación de la consultoría de obra para la supervisión de la obra:
"Reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia
de Huaraz, Región Ancash. Con CIU N° 2556258, por el importe de S/ 843,805.53 y el plazo de
120 días calendarios, de conformidad a lo estipulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del
Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con
Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto
Supremo N° 148-2019-PCM.

Que, de la revisión en el Portal del Sistema Electrónico de
Contrataciones del Estado – SEACE, se verifica que según Acta de admisión, evaluación técnica,
económica y otorgamiento de la buena pro de fecha 27 de noviembre de 2023, se cuenta con dos
ofertas válidas el primer que ocupa el segundo y tercer lugar según orden de prelación, siendo su
representada uno de ellos.

Por lo expuesto, se le **otorga el plazo como máximo de cinco (5) días
hábiles** a fin de que su representada manifieste su intención de ejecutar las prestaciones
pendientes del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra: "Reconstrucción total
del centro de salud CISEA Huarupampa I -3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región
Ancash. Con CIU N° 2556258, de conformidad al numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del
Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado
mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y modificado mediante Decreto Supremo N° 148-
2019-PCM.





GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN

SUB-GERENCIA DE
ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES

*"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

La documentación de subsanación debe presentarse en Mesa de partes del Gobierno Regional De Ancash, sito en Campamento Vichay S/N Independencia – Huaraz – Ancash, el horario establecido de 08:00 a 13:00 y 14:00 a 17:00 horas.

Asimismo, se requiere que confirme la recepción del presente correo, caso contrario se tomará en cuenta la respuesta automática de correo electrónico de recepción.

Sin otro particular, me suscribo de Ud. en espera de su atención.

Atentamente,



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

LIC. ADM. JOHAN S. VILLEGAS MORALES
Sub Gerente de Abastecimiento y Servicios Generales

Gambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 148-2010 PCM

C. Archivo

ANEXO N° 01

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA**

Presente. -

El que se suscribe, **ROMERO GAVILAN RAUL VICTOR**, identificado con **DNI N° 28681255**, Titular Gerente de la empresa **GRUP ROMERO G Y M E.I.R.L.** con **RUC N° 20610550038**, con poder inscrito en la Ciudad de Lima en la Partida N° 15206909 Asiento N° A00001, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.		
Domicilio Legal :	KM. KM LOTE. 04 LOT. CARRETERA SAMEGUA MOQUEGUA - MARISCAL NIETO - SAMEGUA (Según Información declarada en la SUNAT)		
RUC : 20610550038	Teléfono(s) :	922690226	
Correo electrónico : group_romero@hotmail.com			


Asimismo, autorizo a que se me notifique al correo electrónico consignado en la presente Declaración Jurada todas las actuaciones del procedimiento de selección y de la ejecución contractual, no siendo necesario acreditar el acuse de recibo.

En caso de consorcios, las notificaciones se harán al correo electrónico del representante legal del consorcio.

Moquegua, 22 de noviembre de 2023.

GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.
RUC: 20610550038
Raul Victor Romero Gavilan
DNI 28681255
GERENTE
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

2019




GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Gerencia Regional de Infraestructura


Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras

RECIBIDO



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

08 AGO. 2024

MESA DE PARTES, FIRMA: 

HORA: 10:00 PM

DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

MUY URGENTE

Reg. Documento: 03033189
Reg. Expediente: 01790665

Huaraz, 08 agosto del 2024

PASE: GRAD

INFORME N° 2493 -2024-GRA-GRI/SGSLO

RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN

MESA DE PARTES

Asunto: 4-24-2024

Referencia: 

Firma: 

134

Arq. Gustavo Gregorio De La Cruz Dueñas
Gerente Regional de Infraestructura

Necesidad Urgente de Contratación de Supervisor de Obra.

- 1) OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA 1-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ- DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2556258.
- 2) MEMORANDUM N°1076-2024-GRA/GRAD. (3032538/1790665)
- 3) INFORME LEGAL N° 509-2024-GRA-GRI/GRAF.

Por intermedio de la presente hago llegar mi cordial saludo, y a la vez hacer de su conocimiento que con CARTA NOTARIAL N°217-2024-GRA/GRA, de fecha 05 de agosto del 2024 el GRUPO AYS S.A.C. fue notificada la RESOLUCION DE CONTRATO N°025-2023-GRA, y de acuerdo al Artículo 63, Procedimiento y Efectos de Resolución de Contrato, del Reglamento de Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, en su numeral 63.5, dice: Cuando se resuelve el contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupo una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente.

MONTO DE CONTRATACION DE LA SUPERVISION

DESCRIPCION DEL OBJETO	N° DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL OFERTA ECONOMICA
Supervision de Obra	390	Dias	2,094.39	816,812.38
Liquidation de Obra	30	Dias		26,993.15
				843,805.52



GOBIERNO
REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Infraestructura

Subgerencia de Supervisión y
Liquidación de Obras

DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

Esta Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, con el documento de la referencia 2), solicita la inmediata contratación de la supervisión de obra del proyecto de la referencia 1).

Adjunto a la presente:

- MEMORANDUM N°1076-2024-GRA/GRAD.
- INFORME LEGAL N°509-2024-GRA/GRAI.
- INFORME N°2422-2024-GRA-GRI/SGSLO.
- INFORME N°2380-2024-GRA-GRI/SGSLO.

TOTAL CENTRO DE SALUD
DISTRITO DE HUARAZ PROVINCIA DE HUARAZ

Sin otro particular, Es todo cuanto informo para su gentil atención y comunicación.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
INNO MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

File Obra
Archivo



"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

MEMORANDUM N° 1998 -2024 GOB. REGIONAL DE ANCASH/GRI

A : CPC. ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA
Gerente Regional de Administración-GRA

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

ASUNTO : TRAMITE DE CERTIFICACION Y COMPROMISO DE GASTOS ANUAL PARA GESTION DE CONTINUIDAD DE LAS INVERSIONES AÑO 2024 (COMPONENTE: SUPERVISION) 2950442 75288

REF. : a) INFORME N° 1555-2024-GRA/GRAD-SGASG
b) Contrato N° 009-2024-GRA
c) Contrato N° 011-2024-GRA
d) Contrato N° 067-2022-GRA

FECHA : 05 JUN. 2024

RECEBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
MESA DE PARTES
05 JUN. 2024
Firma: [Signature]

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, para solicitarle el tramite de CERTIFICACION Y COMPROMISO ANUAL de gasto del componente "Supervision" de las inversiones señaladas en el asunto, según los respectivos contratos de consultoría; para los fines de gestionar la adecuada continuidad de inversiones en el presente ejercicio fiscal año 2024, según detalle:

N°	META	FTE RUBRO	CLASIFICADOR	PROYECTO	PIM 2024	CERTIFIC 2024	FALTA CERTIFICAR (S/)	N° DE CONTRATO
1	196	5.15	268143	2174811: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA PARA RIEGO CANAL DE IRRIGACION MESAPATA-SANTA RITA LOCALIDAD DE SANTA RITA, DISTRITO DE SAN PEDRO DE CHANA - HUARI - ANCASH	74,296	0	74,296	141-2022-GRA
2	202	5.15	268143	2225169: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIA N 86291 SAN JUAN BAUTISTA, DISTRITO DE SHILLA, PROVINCIA DE CARHUAZ - ANCASH	117,981	0	117,981	322-2022-GRA
3	119	5.15	268143	2244876: MEJORAMIENTO DE LA LE N 86640 MAESTRO DINO DE WECRONCOCHA, DISTRITO DE ACOCHACA, PROVINCIA DE ASUNCION - ANCASH	372,158	344,49.99	337,706	341-2022-GRA
4	258	5.15	268143	2248601: INSTALACION DEL SERVICIO DE DESAGÜE EN EL CASERIO DE GUENUAYOC EL C.P. DE GUENUAYOC, DISTRITO DE INDEPENDENCIA - HUARAZ - ANCASH	37,096	0	37,096	054-2021-GRA
5	301	5.15	268143	2317320: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO BASICO EN LA LOCALIDAD DE ROJROHUARCO, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE CARLOS FERMIN FITZCARRALD - ANCASH	77,976	28080	49,896	287-2022-GRA
6	205	5.15	268143	2317320: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL CANAL DE RIEGO DE TINCOCUCHO, HUERAZ, MAMACANCHA, RURIPIQUE DEL CENTRO POBLADO DE VILCABAMBA, DISTRITO DE CHINGAS -	360,309	52963.5	307,346	008-2023-GRA





"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

				ANTONIO RAYMONDI - ANCASH				
7	514	5.18	268143	2325954: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD EN LA URB. CASUARINAS II ETAPA, DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - SANTA - ANCASH	63,631	0	63,631	094-2022- GRA
8	208	5.15	268143	2335298: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE LA LOCALIDAD DE RURIS, DISTRITO DE SAN NICOLAS - CARLOS FERMIN FITZCARRALD - ANCASH	123,064	0	123,064	247-2022- GRA
9	165	5.15	268143	2336724: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION DE LA I.E.I. 376 Y DE LA I.E. 86234 DE LA LOCALIDAD DE MANGAS, DISTRITO DE MANGAS - BOLOGNESI - ANCASH	80,017	0	80,017	262-2022- GRA
10	143	5.15	268143	2339737: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE ENERGIA ELECTRICA EN LA LOCALIDAD DE AHUAC, DISTRITO DE PARIHUANCA, PROVINCIA DE CARHUAZ - ANCASH	24,792	8,224	16,568	O/S 5507- 2023
11	263	5.15	268143	2340462: AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N 86237, EN LA LOCALIDAD DE ATAQUERO, DISTRITO DE ATAQUERO, PROVINCIA DE CARHUAZ - ANCASH	23,427	0	23,427	079-2021- GRA
12	193	5.15	268143	2341180: CREACION DEL SISTEMA DE RIEGO POR ASPERSION EN EL SECTOR PILANCURAJRA DE LA LOCALIDAD DE FLOR DE CANTU, DISTRITO DE SAN JUAN DE RONTROY - ANTONIO RAYMONDI - ANCASH	70,496	0	70,496	142-2022- GRA
13	638	5.18	268143	2454365: CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL DESDE ASHNUCANCIA - TACTASH DEL DISTRITO DE YANAMA - PROVINCIA DEL YUNGAY - DEPARTAMENTO DE ANCASH	187,935	0	187,935	
14	219	5.15	268143	2454858: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA PLAZA DE ARMAS DE LA LOCALIDAD DE LLAMA, DISTRITO DE LLAMA - PROVINCIA DE MARISCAL LUZURIAGA - ANCASH	42,499	0	42,499	336-2022- GRA
15	126	5.15	268143	2457581: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA VIA VECINAL QUIROGA, BELLAVISTA, PACCHANGA, CASHAPAMPA DEL DISTRITO DE CASHAPAMPA - PROVINCIA DE SIHUAS - ANCASH	539,616	0	539,616	
16	255	5.15	268143	2467768: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LA VIA VECINAL DEL PUENTE ITALIA HASTA LA LOCALIDAD DE HUANJA, DISTRITO DE JANGAS - PROVINCIA DE	202,875	0	202,875	051-2022- GRA



"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

				HUARAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH				
17	179	5.15	268143	2475446: CREACION DEL SERVICIO DE PROVISION DE AGUA PARA RIEGO TECNIFICADO EN EL SECTOR HUACCHIQUECHUA DE LA LOCALIDAD DE HUACCHIS DEL DISTRITO DE HUACCHIS - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH	56,070	0	56,070	182-2022- GRA
18	231	5.15	268143	2492721: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL CAMINO VECINAL DE MALVAS-PILCO EN LA LOCALIDAD DE PILCO DEL DISTRITO DE MALVAS - PROVINCIA DE HUARMY - ANCASH	91,765	0	91,765	064-2022- GRA
19	149	5.15	268143	2505125: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE ELECTRIFICACION RURAL DE LOS SECTORES DE ATOJPAMPA, CHINCHO- PUNCUBAMBA, DOS DE MAYO Y NUÑUMIACANCHA DEL DISTRITO DE HUAYLLAN - PROVINCIA DE POMABAMBA - DEPARTAMENTO DE ANCASH	184,448	2,457	158,473.62	018-2023- GRA
20	146	5.15	268143	2507774: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO BASICO DE LA LOCALIDAD DE BAÑOS LA MERCED, DISTRITO DE CARHUAZ - PROVINCIA DE CARHUAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH	107,269.00	0	107,269.00	020-2023- GRAGRAD
21	240	5.15	268143	2512675: MEJORAMIENTO DE SERV DE AGUA PARA RIEGO TECNIFICADO EN SECTOR SAN ANTONIO DE CUTACARCAS TOMA ALTA, SECTOR CHILCA CAMSISH Y DEL SECTOR CENTRAL DE CUSPON, DE CENTROS POBLADOS DE CARCAS Y CUSPON, DEL DIST DE CHIQUIAN - PROV. DE BOLOGNESI - ANCASH	194,761	0	194,761	156-2022- GRA
22	314	5.15	268143	2522847: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA PARA RIEGO EN EL CANAL DE CONDORHUAIN DEL CASERIO DE ANTARACA DEL DISTRITO DE ACOPAMPA - PROVINCIA DE CARHUAZ - DEPARTAMENTO DE ANCASH	44,360	0	44,360	174-2022- GRA
23	252	5.15	268143	2540765: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SERVICIO DE DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA LOCALIDAD DE ALLMAY DEL DIST. PUEBLO LIBRE - PROV. HUAYLAS - DEPARTAMENTO DE ANCASH	45,600	0		302-2022- GRA
24	112	4.13	268143	2556258: RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUAROPAMPA 1-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH	647,599	0	647,599	025-2023- GRA

"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

25	117	5.15	268143	2182745: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL CANAL DE RIEGO HUARANGAL DE ANRA- SUCCHACocha, EN CENTRO POBLADO DE CASCAY, DISTRITO DE ANRA - HUARI - ANCASH	298,718	110,400.00	188,318	007-2023- GRA
26	299	5.15	268143	2541963: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA LOCALIDAD DE COLCABAMBA DIST SAN LUIS - PROV CARLOS FERMIN FITZCARRALD - ANCASH	81,000	0	81,000	011-2024- GRA
27	170	5.15	268143	2445638: MJRMNT SERV TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR ANCASH, JR HUARAZ, JR-28 DE JULIO, JR CIRO ALEGRIA, AV CLL NUEVA SECTOR DE CAPILLAPAMPA Y AV LOS LIBERTADORES, AV LOS INCAS DEL SECTOR DE HUARICATAC DIST AMASHCA - PROV CARHUAZ - ANCASH	64,050	0	64,050	264-2022- GRA
28	299	5.18	268143	2541963: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS EN LA LOCALIDAD DE COLCABAMBA DISTRITO DE SAN LUIS - PROV CARLOS FERMIN FITZCARRALD - ANCASH	355,035.12	0	355,035.12	011-2024- GRA
29	173	5.15	268143	2447539: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA DEL SISTEMA DE RIEGO DEL CANAL CACHIPAMPA BAJA EN EL SECTOR CACHIPAMPA BAJA DEL DISTRITO DE YAUTAN - PROVINCIA DE CASMA - ANCASH	79,451	0	79,451	283-2022- GRA
30	540	5.15	268143	2454232: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E N° 84162 DEL NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA LOCALIDAD DE RURIS DEL DISTRITO DE SAN NICOLAS - PROV CARLOS FERMIN FITZCARRALD - ANCASH	203,023.00	0	203,023.00	157-2022- GRA
31	317	5.18	268143	2307700: AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA Y DESAGUE DEL RADIO URBANO DEL DISTRITO DE CHACCHO - PROVINCIA DE ANTONIO RAYMONDI - DEPARTAMENTO DE ANCASH	150,461	10,441	133,720	058-2022- GRA
32	222	5.15	268143	2458985: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA PARA EL SISTEMA DE RIEGO SECTOR CASHAPAMPA - LA CASHAPAMPA DISTRITO DE YUPAN - PROVINCIA DE CORDOBA - DEPARTAMENTO DE ANCASH	77,553	0	77,553	070-2022- GRA
33	793	5.15	268143	2333627: CREACION DEL CAMINO VECINAL ENTRE LA LOCALIDAD DE HUAYON Y EL SECTOR JINCHI, DISTRITO DE LLACLIN - BEGAY, ANCASH	131,725	0	131,725	002-2021- GRA



"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

35	796	5.15	268143	2459209: CREACION DEL SERVICIO DE AGUA A NIVEL PARCELARIO CON UN SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO EN EL SECTOR DE QUICHUA DEL DISTRITO DE PAROBAMBA - PROVINCIA DE POMABAMBA - DEPARTAMENTO DE ANCASH	82,689	0	82,689	067-2022- GRA
36	211	5.15	268143	2381818: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS CANALES DE RIEGO DE ANTAPLUY, MOLINOPAMPA Y PALTAYPAMPA, DISTRITO DE TARICA - HUARAZ - ANCASH	32,750	0	32,750	052-2022- GRA
37	271	5.15	268143	2427839: CREACION DEL SISTEMA DE RIEGO TECNIFICADO EN LOS SECTORES DE ANTAPACCHA, AMPAS CENTRO Y CHUCPUN EN EL CENTRO POBLADO DE AMPAS DEL DIST HUARI PROV HUARI - ANCASH	227,021	0	227,021	131-2022- GRA
38	281	5.15	268143	2395470: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. N° 86473 MICELINO SANDOVAL TORRES DISTRITO DE CARAZ - PROVINCIA DE HUAYLAS - DEPARTAMENTO DE ANCASH	528,234	0	528,234	010-2023- GRA
TOTAL							5,804,867	5,804,867

Atentamente,



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUEÑAS
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Arch.
Prog. Gri
Hz-05-05-2024
SISGEDO: exp. (2935553-1752866)

CERTIFICACIÓN DE CREDITO PRESUPUESTARIO

NOTA N° 0000002226

(EN SOLES)

PLIEGO : 441 GOBIERNO REGIONAL DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH
EJECUTORA : 001 REGION ANCASH SEDE CENTRAL [000726]

MES : JUNIO

FECHA DE DOCUMENTO : 10/06/2024

TIPO DOCUMENTO : MEMORANDUM

JUSTIFICACIÓN

N° DE DOCUMENTO 1998-2024-GRA

FECHA APROBACION : 11/06/2024
ESTADO CERTIFICACION : APROBADO

SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3 DISTRITO DE HUARAZ PROVINCIA DE HUARAZ REGION ANCASH- CODIGO UNICO DE INVERSIONES IRI NRO 2556258

DETALLE DEL GASTO

SECUENCIA

PRGPRODPRYACTIAOBR FH. DIV GRPF
META FF RB CGTT G SG SGD ESPEPD

MONTO

32

0001 INICIAL

9002 2556258 6000002 20 044 0097 SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS

647,599.00

0112-RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ - HUARAZ - ANCASH

647,599.00

1 00 RECURSOS ORDINARIOS

6 GASTOS DE CAPITAL

647,599.00

2.6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

647,599.00

2.6.8 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

647,599.00

2.6.8.1 OTROS GASTOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

647,599.00

2.6.8.1.1 OTROS GASTOS DIVERSOS DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

647,599.00

2.6.8.1.4.3 GASTO POR LA CONTRATACION DE SERVICIOS

647,599.00

647,599.00

TOTAL CERTIFICACION

647,599.00

TOTAL NO-A

647,599.00

647,599.00



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Econ. Hardy Bofalla Magallanes
SUB GERENTE DE PRESUPUESTO

Presupuesto y Planificación
Sello Y Firma



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

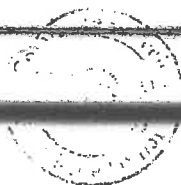
ACTA APERTURA, ADMISIBILIDAD, EVALUACION TECNICA, ECONOMICA, Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIONES DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258.

En auditorio central del Gobierno Regional de Ancash, sito en el Campamento Vichay S/N Independencia - Huaraz - Ancash, siendo las 09:00 horas del día 27 de noviembre de 2023, se reunieron los miembros del Comité de Selección designado mediante FORMATO N° 04 DESIGNACIÓN DEL COMITÉ DE SELECCIÓN Número 077-2023- GRA/GRAD y Memorandum N° 3180-2023-GRA/GRAD de fecha 03 de noviembre de 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIONES DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258, conformado por las siguientes personas:

Presidente Suplente	ING. FREDDY MICHEL JAVIER RAMIREZ	Dependencia:	SUB GERENCIA DE OBRA
Primer Miembro Titular	ING. DAVID CALIXTO RODRIGUEZ MINAYA	Dependencia:	SUB GERENCIA DE ESTUDIOS E INVERSIONES
Segundo Miembro Titular	C.P.C JACKELINE JESICA TORRE CARRILLO	Dependencia:	SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

Los miembros del Comité de Selección, manifiestan que solicitaron al Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE y Órgano de Control Institucional del Gobierno Regional de Ancash, en aras de llevar las etapas de contratación conforme lo establece el Decreto Supremo N° 071-2016-JUN Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado; la revisión y seguimiento en atención a sus competencias, para la revisión de la convocatoria procedimiento de selección procedimiento de selección Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 01-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria - Contrataciones de la ejecución de la obra: "reconstrucción total del centro de salud CISEA Huarupampa I-3, distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash. Con código único de inversiones (IRI) N° 2556258, considerando la envergadura de la contratación, a efectos de garantizar su correcto procedimiento de contratación y legalidad como se muestra a continuación:

REGISTRO N° 2023-08205696 DE MESA DE PARTES DEL ORGANISMO SUPERVISOR DE	272
CONTRATACIONES DEL ESTADO	
Formulario registrado el 30/11/2023	
En un plazo máximo de un día hábil se le notificará al correo electrónico registrado, el resultado de la revisión y registro de su trámite (completo, observado o no admitido).	





GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

COMITÉ DE SELECCIÓN



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

COMITÉ DE SELECCIÓN



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Sin otro particular, esperando su atención, aprovecho la oportunidad para expresarle las muestras de consideración y estima.

Atentamente,

ING. MOISES TOLEDO TORRES
NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ING. DAVID CALIXTO RODRÍGUEZ MINAYA
NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO

C.P.C. JACKETNE JESSICA TORRE CARRILLO
NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO

Compamento Victoria SW - Independencia - Huaraz

TEL. 043-425716



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

COMITÉ DE SELECCIÓN



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

COMITÉ DE SELECCIÓN



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Atentamente,

[Handwritten signature]

ING. MOISES TOLEDO TORRES

NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

[Handwritten signature]

ING. DAVID CALIXTO RODRIGUEZ MINAYA
NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO

[Handwritten signature]

C.P.C. JACKELINE JESICA TORRE CARRILLO
NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO

Compamán Votay S.M. - Independencia - Huaraz

TEL. 043-425716



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

19	Proveedor con RUC	20610550038	GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.	2023-11-13 20:46:55.0	Válido	2023-11-13 20:46:55.0	20610550038
20	Proveedor con RUC	10467556423	SALDAÑA YAÑEZ PAULO BRUNO	2023-11-16 17:46:02.0	Válido	2023-11-16 17:46:02.0	10467556423
21	Proveedor con RUC	20527942773	INVERSIONES AGUILAR CALLE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-11-17 23:51:03.0	No válido	2023-11-17 23:51:03.0	20527942773
22	Proveedor con RUC	20527942773	INVERSIONES AGUILAR CALLE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-11-17 23:51:25.0	No válido	2023-11-17 23:51:25.0	20527942773
23	Proveedor con RUC	20527942773	INVERSIONES AGUILAR CALLE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-11-17 23:51:36.0	No válido	2023-11-17 23:51:36.0	20527942773
24	Proveedor con RUC	10416900553	GAMERO CABREJOS JUAN GERMAN	2023-11-18 03:44:24.0	Válido	2023-11-18 03:44:24.0	10416900553
25	Proveedor con RUC	10214926062	TATAJE RAMIREZ LUIS ALBERTO	2023-11-19 23:59:47.0	Válido	2023-11-19 23:59:47.0	10214926062
26	Proveedor con RUC	15552917992	SANCHEZ HORNEROS GOMEZ ANTONIO	2023-11-20 14:30:09.0	Válido	2023-11-20 14:30:09.0	15552917992
27	Proveedor con RUC	10239125412	ROZAS LATORRE JOSE LUIS	2023-11-21 11:52:35.0	Válido	2023-11-21 11:52:35.0	10239125412
28	Proveedor con RUC	10466648669	ALVARADO ROMERO JOSE DANIEL	2023-11-21 19:40:20.0	Válido	2023-11-21 19:40:20.0	10466648669

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

Se procede a verificar la presentación de propuestas presentadas en forma electrónica en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), verificándose la presentación de 01 oferta, como se muestra a continuación:

Presentación de ofertas/expressión de interés				
Entidad convocante:	GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH - BEDE CENTRAL			
Nomenclatura:	PEC-PROC-2-2023-GRACB-1			
Objeto de contratación:	Consultoría de Obra			
Descripción del objeto:	CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CIEBA HUACUPAMPA I 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH- CODIGO UNICO DE INVERSIONES (RII) Nro 2556258			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CIEBA HUACUPAMPA I 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH- CODIGO UNICO DE INVERSIONES (RII) Nro 2556258			
10239125412	ROZAS LATORRE JOSE LUIS	22/11/2023	19:14:47	Electronico
10200252054	CONSORCIO HOFE	22/11/2023	20:35:03	Electronico
20600020430	GRUPO AYS S.A.C.	22/11/2023	20:39:36	Electronico
10467556423	CONSORCIO SY GRUPO CONSULTORES	22/11/2023	22:54:25	Electronico
20610550038	GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L.	22/11/2023	23:43:08	Electronico



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Datos del postor 03 - GRUPO AYS S.A.C.

Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC		
RUC / Código	20600020430		
Consortio	No		
Nombre o razón social	GRUPO AYS S.A.C.		
Representante Legal			
Nombre	SABINA AURELIA	Tipo de documento	DNI
Apellido paterno	SMICAR	Nro. Documento	00150300
Apellido materno	HERRERA		
Datos de registro			
Fecha de registro	22/11/2023	Estado de registro	Valido
Hora de registro	20:39:25	Estado de la propuesta	Enviado
Usuario de registro	GRUPO AYS S.A.C.	Motivo de observación	
Fecha presentación	22/11/2023	Justificación	
Hora presentación	20:39:36		
MYPE/Discapitados			
MYPE	Si	Empresa integrada por discapacitados	Si

Datos del postor 04 - CONSORCIO SY GRUPO CONSULTORES

RUC / Código	10467556423							
Consortio	Si							
Nombre o razón social	CONSORCIO SY GRUPO CONSULTORES							
Representante Legal								
Nombre	PAULO BRUNO	Tipo de documento	DNI					
Apellido paterno	SALDAÑA	Nro. Documento	46755642					
Apellido materno	YANEZ							
Datos de registro								
Fecha de registro	22/11/2023	Estado de registro	Valido					
Hora de registro	22:52:17	Estado de la propuesta	Enviado					
Usuario de registro	SALDAÑA YANEZ PAULO BRUNO	Motivo de observación						
Fecha presentación	22/11/2023	Justificación						
Integrantes del consorcio								
Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Registro RNP	% Participación	País Origen	MYPE	Empresa integrada por discapacitados
1	Proveedor con RUC	10467556423	SALDAÑA YANEZ PAULO BRUNO	Consultor de Obras	40	PERU	Si	No
2	Proveedor con RUC	10180928672	VELARDE SAGASTEGUI JUAN MARX	Consultor de Obras	60	PERU	Si	No



GOBIERNO REPUBLICANO DEL ECUADOR

COMITÉ DE SELECCIÓN



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS OBLIGATORIOS

Seguidamente el Comité Especial, procede a verificar que el postor cumpla con presentar la documentación obligatoria contenida en las bases, que incluye la documentación para la admisión de la oferta:

Nº	Documentación para la admisibilidad de la oferta	POSTORES				
		1. ROZAS LATORRE JOSE LUIS	2. CONSORCIO HOFE	3. GRUPO AYS S.A.C	4. CONSORCIO SY GRUPO CONSULTORES	5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L
1)	Documento que acredite a la representante legal, a poderado o mandatario, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, a poderado o mandatario, copia del documento original, copia del documento anexo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2)	Declaración jurada de que se le notifica la actuación de ejecución contractual (Anexo N° 4).	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 37 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
4)	Declaración jurada que acredite el cumplimiento de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
5)	Oferta económica SOLICITUD (SI) debe registrarse directamente en el formulario SEACE. Adicionalmente, se debe adjuntar el Anexo N° 4 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios o tarifas. En el caso de procedimientos convocados a suma alzada también se debe adjuntar el Anexo N° 4, indicando correspondiente el monto de la oferta de la prestación acordada. El postor goza de alguna exoneración legal.	Presenta Nota N° 01	Presenta	Presenta	Presenta Nota N° 02	Presenta
6)	Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista y equipamiento conforme lo señalado en el requerimiento, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 5)	SI 906,355.88 Presenta	SI 977,153.40 Presenta	SI 906,637.25 Presenta	SI 906,367.25 Presenta	SI 1,007,374.72 Presenta
7)	Contrato de Consorcio con firmas legalizadas detallando el porcentaje de obligaciones de cada consorciado, en caso se presente un consorcio. Este contrato debe presentar el contenido mínimo según el Anexo N° 6.	No corresponde	Presenta	No corresponde	Presenta	No corresponde
RESULTADO		SE RECHAZA	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

DESAGREGADO DE COSTOS DE SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD OSEA HUARUPAMPA 1-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (CUI) N° 2556158									
POSTOR: JOSE LUIS ROZAS LATOBBE									
COSTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									
COSTO DIRECTO									
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES								14,400.00
a.1.	Personal Profesional Clave								14,400.00
a.1.1	Jefe de Elaboración de Liquidación de Obra (Ing. Civil o Ar)	Mes	1.00	1.00	1	8,000.00	8,000.00		
a.1.2	Especialista en Liquidación de Obra Según L.R.C.E	Mes	1.00	1.00	1	6,400.00	6,400.00		
GASTOS GENERALES VARIABLES									1,080.00
B	ALQUILERES Y SERVICIOS								1,080.00
b.1.	Alquileres								1,080.00
b.1.1	Oficina	Mes	1.00	1.00	1	350.00	350.00		
b.1.2	Servicios (energía eléctrica, agua, teléfono, etc)	Mes	1.00	1.00	1	315.00	315.00		
b.1.3	Comunicación (teléfono e internet)	Mes	1.00	1.00	1	162.00	162.00		
GASTOS GENERALES FIJOS									5,988.95
D	SEGURIDAD Y SALUD								
E	MATERIAL, MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA								
e.1.	Utiles de oficina								5,988.95
e.1.1	Material de Planos	Gb	1.00			2,150.00	2,150.00		
e.1.2	Archivadores	Und	14.00			30.00	420.00		
e.1.3	Copias de documentos y planos	Gb	1.00			1,440.00	1,440.00		
e.1.4	Utiles de oficina	mex	1.00		1.00	588.00	588.00		
e.1.5	Esquema de Expediente Técnico	Gb	1.00			324.00	324.00		
e.1.6	Papel Bond A4	m ²	4.00			17.28	69.12		
COSTO DIRECTO									14,400.00
GASTOS GENERALES									7,035.55
UTILIDAD (10% G.D.)									1,440.00
COSTO SUB TOTAL									22,875.55
Impuesto General a las Ventas (IGV) (18% ST)									4,117.80
COSTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									26,993.35

Donde el presidente y primer miembro del comité de selección, como representantes del área usuaria, los cuales cuentan con conocimiento técnico, señalan, que, si bien es cierto las bases estándar del procedimiento de contratación pública especial para la reconstrucción con cambios; hace referencia a solo la presentación del Anexo N° 4 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios o tarifas, debido que el postor adjunto la estructura de costos de supervisión, la entidad se encuentra en la obligación de realizar la revisión de forma integral de los documentos presentados por el postor, considerando que, de no realizarlo podría ocasionar posibles riesgos en la etapa de suscripción de contrato y/o ejecución contractual.

Por lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el Artículo 38 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, donde indica: "(...) En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse o corregirse algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En el sistema de contratación a precios unitarios cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano encargado del procedimiento de selección, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva". El presidente y primer miembro del comité de selección, como representantes del área usuaria, los cuales cuentan con conocimiento técnico, realizaron la corrección aritmética, haciendo constar dicha rectificación, como se muestra a continuación:

[Handwritten signature and stamp]



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



COSTO DE SUPERVISION DE CONTINGENCIA, OBRA EQUIPAMIENTO								
ITEM/CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO (\$/)	PARCIAL (\$/)	TOTAL (\$/)
COSTO DIRECTO								
A	SALARIO DE PROFESIONALES Y ASISTENTES							553,838.94
a.1.0	Personal Profesional Clave							431,618.94
a.1.1	Supervisor de Obra (Ing. Civil)	Mes	1.00	14.00	100%	9,294.21	130,118.94	
a.1.2	Especialista de Estructuras	Mes	1.00	6.00	100%	7,200.00	43,200.00	
a.1.3	Especialista de Arquitectura	Mes	1.00	6.00	100%	7,200.00	43,200.00	
a.1.4	Especialista de Suelos	Mes	1.00	2.00	100%	6,300.00	12,600.00	
a.1.5	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	6.00	50%	6,300.00	18,900.00	
a.1.6	Especialista de Instalaciones Electricas	Mes	1.00	6.00	50%	6,300.00	18,900.00	
a.1.7	Especialista de Instalaciones Mecanicas	Mes	1.00	6.00	50%	6,300.00	18,900.00	
a.1.8	Especialista en Comunicaciones	Mes	1.00	5.00	50%	6,300.00	15,750.00	
a.1.9	Especialista en gestion seguridad salud y medio ambiente	Mes	1.00	14.00	100%	6,300.00	88,200.00	
a.1.10	Especialista en Equipamiento Hospitalario	Mes	1.00	3.00	50%	6,300.00	9,450.00	
a.1.11	Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y Valorizaciones	Mes	1.00	6.00	100%	5,400.00	32,400.00	
a.2.0	Personal de Apoyo Profesional							63,000.00
a.2.1	Asistente de supervision (Ing. Civil/Arquitecto)	Mes	1.00	14.00	100%	4,500.00	63,000.00	
a.3.0	Personal tecnico							59,220.00
a.3.1	Secretaria	Mes	1.00	14.00	20%	2,700.00	7,560.00	
a.3.2	Administrador	Mes	1.00	14.00	20%	4,600.00	12,080.00	
a.3.3	Contador	Mes	1.00	14.00	15%	3,600.00	7,560.00	
a.3.4	Chofer	Mes	1.00	14.00	100%	2,250.00	31,500.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES								
B.	ALQUILER SERVICIOS							119,580.21
b.1.	Alquileres							81,842.82
b.1.1	Oficina	Mes	1.00	14.00	1.00	152.54	2,135.56	
b.1.2	Servicios (energia electrica, agua, desaguo, etc)	Mes	1.00	14.00	1.00	114.41	1,601.74	
b.1.3	Comunicaciones (telefono e internet)	Mes	1.00	14.00	1.00	108.00	1,512.00	
b.1.4	Camioneta Pick Up Doble Cabina 4x4	Mes	1.00	14.00	1.00	3,613.56	53,389.64	
b.1.5	Laptop core i5 o superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SATA	Und	2.00	14.00	1.00	114.41	3,203.48	
C.	MOVILIZACION Y EQUIPO LOGISTICO							
c.1.0	Alimentacion							23,011.33
c.2.0	Paseje terrestre a Profesionales	Glb					23,011.33	
c.2.0	Transporte							4,998.13
c.2.0	Movilizacion de profesionales	Glb					4,998.13	
c.3.0	Hospedaje							11,738.13
c.3.0	Residencia de profesionales	Glb					11,738.13	
c.3.0	Seguros							18,000.00
c.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)	Glb	1.00		1.00	15,000.00	18,000.00	
GASTOS GENERALES FIJOS								
D.	SEGURIDAD Y SALUD							18,418.80
d.1.0	Implementacion de seguridad							2,146.14
d.1.1	Zapatos de Seguridad	Und	10.00			114.41	1,144.10	
d.1.2	Kit Constructor (Descort+Lente+Orejas+Guante)	Und	12.00			32.72	392.64	
d.1.3	Chalecos de Identificacion	Und	10.00			60.94	609.40	
E.	MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA							5,741.48
e.1.0	Utiles de oficina							5,741.48
e.1.1	Impresión de Planos	Glb	1.00			1,350.00	1,350.00	
e.1.2	Archiveros	Und	12.00			38.13	457.56	
e.1.3	Copias de documentos	Glb	1.00			355.26	355.95	
e.1.4	Copias de planos	Glb	1.00			355.95	355.95	
e.1.5	Escaneo de Expediente Tecnico	Glb	1.00			360.00	360.00	
e.1.6	Utiles de oficina	Mes	1.00	14.00		108.00	1,512.00	
e.1.7	Impresora multifuncional	Und	1.00			1,350.00	1,350.00	
e.2.0	MOBILIARIO							1,800.00
e.2.1	Escritorio c/ Silla giratoria	Jgo	4.00			450.00	1,800.00	
f.1.0	Prueba de Laboratorio							5,732.00
f.1.1	Prueba de resistencia a la Compresion del Concreto	Und	120.00			35.00	4,320.00	
f.1.2	Diseño de Mezcla	Und	4.00			315.00	1,260.00	
f.1.3	Análisis Granulométrico	Und	4.00			108.00	432.00	
f.1.4	Densidad de Campo	Und	10.00			72.00	720.00	
COSTO DIRECTO								553,838.94
GASTOS GENERALES								
UTILIDAD (10% CD)								55,383.89
COSTO SUB TOTAL								745,222.64
IGV (18% ST)								134,140.08



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

"La oferta en el Oferta económica SOLES (S/) debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.

Adicionalmente, se debe adjuntar el Anexo N° 4 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios o tarifas.

En el caso de procedimientos convocados a suma alzada también se debe adjuntar el Anexo N° 4, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.

Como se puede observar, según las BASES ESTÁNDAR DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS - CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, Aprobadas mediante Resolución Directoral N° 056-2018-RCC/DE, modificadas por las Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N° 084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE, N° 055-2020-ARCC/DE y N° 00064-2020-ARCC/DE, hace referencia a solo la presentación del Anexo N° 4 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios o tarifas.

Siendo que el postor presentó adicionalmente al Anexo N° 04 - Oferta económica, la estructura de costos de supervisión, como se muestra a continuación:

**ANEXO N° 4
OFERTA ECONÓMICA**

**SEÑORES
COMITÉ DE SELECCIÓN**

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 62-2023-GR/CS-
PRIMERA CONVOCATORIA**

Presente

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO DE LA TARIFA	TARIFA UNITARIA OFERTADA	OFERTA ECONÓMICA
Revisión del Expediente Técnico y supervisión de la ejecución de Obra	420.00	DIAS	S/ 2,123.00	S/ 891,660.00
Liquidación de obra				S/ 14,977.25
TOTAL				S/ 906,637.25

La oferta económica es S/ 906,637.25 incluye todos los arrendos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar, excepto la de aquellos pasivos que gozan de alguna exoneración legal, imprevistos en la oferta suplen los tributos respectivos.

TRUJILLO 22 DE NOVIEMBRE DEL 2023

ING. PAULO BRUNO SALDANA YANEZ
REPRESENTANTE COMUN



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Por lo expuesto, el presidente y primer miembro del comité de selección, señalan que los componentes presentados por el postor difieren con lo solicitado por la entidad, siendo que el postor obvió información contenida en la estructura de costos de supervisión publicado en el capítulo III de las bases integradas.

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH		GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA		SUB GERENCIA DE ESTUDIO E INVERSIONES					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA (%)	COSTO SI	PARCIAL SI	TOTAL SI
COSTO DIRECTO									
a.1.0		Personal Profesional Clave							\$710,000.00
a.1.1		Supervisor de Obra (In-Civil)	Mes	1.00	14.00	100%	\$710,000.00	\$710,000.00	\$710,000.00
a.1.2		Especialista de Estructuras	Mes	1.00	6.00	100%	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
a.1.3		Especialista de Acabados	Mes	1.00	6.00	100%	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
a.1.4		Especialista de Suelos	Mes	1.00	3.00	100%	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
a.1.5		Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	6.00	50%	\$71,000.00	\$35,500.00	\$35,500.00
a.1.6		Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1.00	6.00	50%	\$71,000.00	\$35,500.00	\$35,500.00
a.1.7		Especialista de Instalaciones Mecánicas	Mes	1.00	6.00	50%	\$71,000.00	\$35,500.00	\$35,500.00
a.1.8		Especialista en Comunicaciones	Mes	1.00	6.00	50%	\$71,000.00	\$35,500.00	\$35,500.00
a.1.9		Especialista en gestión seguridad salud y medio ambiente	Mes	1.00	6.00	50%	\$71,000.00	\$35,500.00	\$35,500.00
a.1.10		Especialista en Seguridad Municipal	Mes	1.00	14.00	100%	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
a.1.11		Especialista en control de calidad, Costos, Presupuesto y Variaciones	Mes	1.00	3.00	50%	\$71,000.00	\$35,500.00	\$35,500.00
a.2.0		Personal de Apoyo Profesional							\$710,000.00
a.2.1		Asistente de Supervisión (In-Civil)	Mes	1.00	6.00	100%	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
a.2.2		Personal Técnico	Mes	1.00	14.00	100%	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
a.2.3		Secretaría	Mes	1.00	14.00	20%	\$71,000.00	\$14,200.00	\$14,200.00
a.2.4		Administrador	Mes	1.00	14.00	20%	\$71,000.00	\$14,200.00	\$14,200.00
a.2.5		Conducir	Mes	1.00	14.00	10%	\$71,000.00	\$7,100.00	\$7,100.00
a.2.6		Chofer	Mes	1.00	14.00	10%	\$71,000.00	\$7,100.00	\$7,100.00
El pago al personal incluye beneficios sociales de trabajadores									
GASTOS GENERALES VARIABLES									
b.1.0		ALQUILERES Y SERVICIOS							\$710,000.00
b.1.1		Alquileres							\$710,000.00
b.1.2		Chofer	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
b.1.3		Servicio (arrendamiento de agua, electricidad, etc.)	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
b.1.4		Comunicaciones (teléfono e internet)	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
b.1.5		Combustible (Gasolina, Diesel, etc.)	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
b.1.6		Transporte (Carro, Moto, etc.)	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.0		MOBILIZACIÓN Y EQUIPO LOGÍSTICO							\$710,000.00
c.1.1		Transportación							\$710,000.00
c.1.2		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.3		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.4		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.5		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.6		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.7		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.8		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.9		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.10		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.11		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.12		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.13		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.14		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.15		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.16		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.17		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.18		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.19		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.20		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.21		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.22		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.23		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.24		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.25		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.26		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.27		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.28		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.29		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.30		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.31		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.32		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.33		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.34		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.35		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.36		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.37		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.38		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.39		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.40		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.41		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.42		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.43		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.44		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.45		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.46		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.47		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.48		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.49		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.50		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.51		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.52		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.53		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.54		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.55		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.56		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.57		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.58		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.59		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.60		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.61		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.62		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.63		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.64		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.65		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.66		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.67		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.68		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.69		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.70		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.71		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.72		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.73		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.74		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.75		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.76		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.77		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.78		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.79		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.80		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.81		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.82		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.83		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.84		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.85		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.86		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.87		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.88		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.89		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.90		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.91		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.92		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.93		Transportación	Mes	1.00	14.00	1.00	\$71,000.00	\$71,000.00	\$71,000.00
c.1.94		Alquiler de maquinaria y equipo	Mes	1.00	14.00				



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD

N°	Requisitos de admisibilidad	POSTORES		
		2. CONSORCIO HOFE	3. GRUPO AYS S.A.C.	5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L
a)	Contrato de consorcio.	Presenta	Presenta	Presenta
b)	Carta de compromiso de presentación y acreditación del Personal Especialista y equipamiento (Anexo N° 5)	Presenta	Presenta	Presenta
c)	Carta de compromiso de acreditación del equipamiento requerido (Anexo 05)	Presenta	Presenta	Presenta

EVALUACION TECNICA

EVALUACION TECNICA				
FACTORES DE EVALUACIÓN		2. CONSORCIO HOFE	3. GRUPO AYS S.A.C.	5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (MAX 100 PUNTOS)				
M >= [3] veces el valor referencial:	100 Puntos	100	100	100
M >= [2.5] veces el valor referencial y < [3] veces el valor referencial:	90 Puntos			
M >= [2] veces el valor referencial y < [2.5] vez el valor referencial	80 Puntos			
PUNTAJE		100	100	100

EVALUACION ECONOMICA

EVALUACION ECONOMICA		
NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO OFERTADO	PUNTAJE
2. CONSORCIO HOFE	S/ 977,153.48	92.78
3. GRUPO AYS S.A.C.	S/ 906,637.25	100.00
5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L	S/ 1,007,374.72	90.00

DETERMINACIÓN DE PUNTAJE TOTAL DE LA OFERTA

EVALUACION GENERAL		PT= 0,80	PE= 0,20	
NOMBRE DEL POSTOR	EVALUACION TÉCNICA	EVALUACION ECONOMICA	PUNTAJE TOTAL	
2. CONSORCIO HOFE	100	92.78	98.56	
3. GRUPO AYS S.A.C.	100	100.00	100.00	
5. GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L	100	90.00	98.00	



185

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

contrataciones de la Entidad para que este realizara la inmediata fiscalización de dicho documento, es decir, no estaba prevista como función del Comité Especial realizar dicha fiscalización⁶.

Por lo antes expuesto se solicita a la Sub Gerencia de Abastecimiento y Servicios Generales del Gobierno Regional; de conformidad al numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, realice la fiscalización posterior a la experiencia presentada por el postor GRUPO AYS S.A.C.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CUENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° DE CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE LA CONFORMIDAD	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO DE VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	PRONIED	Supervisión de obra: "Salto de obra, adecuación, mejoramiento y sustitución de la infraestructura educativa de la I.E. San Juan, Chota - Chota - Cajamarca"	N°153-2017-MINEDU/VMSI-PRONIED	7/24/2017	12/27/2018	CONSORCIO SAN JUAN	Soles	S/ 328,042.56 (100%)		S/ 328,042.56
2	PRONIED	Supervisión del salto de obra: "Mejoramiento de la prestación del servicio educativo de la I.E. N° 349, distrito de San Martín de Porres, provincia y departamento de Lima"	N°154-2017-MINEDU/VMSI-PRONIED	11/12/2019	7/16/2021	GRUPO AYS S.A.C.	Soles	S/ 243,081.14 (100%)		S/ 571,123.70
3	EDCOSSAM	SUPERVISIÓN DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE LA CLINICA SALUD EN PALO BLANCO (NIVEL DE ATENCION CATEGORIA II-3), USUCADO EN EL CENTRO POBLADO PALO BLANCO, DISTRITO DE PINETER, PROVINCIA DE CHICLAYO Y DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"	N°40-2015-EDCOSSAM	31/10/2015	22/11/2017	GRUPO AYS S.A.C.	Soles	S/ 2,598,000 (100%)		S/ 8,321,724.84
4	EDCOSSAM	Supervisión de la obra: "Construcción de la Clínica Salud en Nueva Alianza (nivel de atención categoría II -3) Ubicada en el Centro poblado Nueva Alianza, Distrito de la Libertad de Pallas, Provincia Calladín, Departamento Cajamarca"	CSN020-2018-EDCOSSAM	05/03/2018	15/06/2018	GRUPO AYS S.A.C.	Soles	S/ 2,500,000.00 (100%)		S/ 10,821,724.84
TOTAL										S/ 13,143,849.00

lco, 22 de Noviembre de 2023

Seguidamente, el Comité de Selección por unanimidad, acuerda lo siguiente:

PRIMERO: Otorgar la Buena Pro al postor GRUPO AYS S.A.C. con RUC N° 20500020430, para el procedimiento de selección PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIONES DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258, con su oferta económica ascendente a S/ 906,637.25 (NOVECIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 25/100 SOLES).

SEGUNDO: Que la Sub Gerencia de Abastecimiento y Servicios Generales del Gobierno Regional de Ancash, en calidad de Órgano encargado de las Contrataciones; de conformidad al numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, realice la fiscalización posterior de la experiencia en obras similares, los contratos privados, presentada por el postor ganador de la buena pro.

Siendo las 12:45 horas del mismo día, se concluye esta etapa del proceso, no habiendo formulado ninguna observación, se firma la presente acta en señal de conformidad.

ING. FREDDY MICHEL JAVIER RAMIREZ
NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

⁶ Al respecto, cabe traer a colación lo señalado en la Orden N° 002-2006/CTN. "No corresponde al Comité Especial por detectarse la falsedad o inexactitud de una declaración o documento, en la medida que no es su atribución o responsabilidad realizar la fiscalización de la documentación presentada por los postores, salvo que hubiera tenido conocimiento de un indicio razonable y suficiente que hubiera limitado la aplicación de la presunción de veracidad, en cuyo caso deberá meritarse el grado de su responsabilidad. Igual sucedería en el caso del funcionario competente para la suscripción del contrato, dado que es con posterioridad a la suscripción que se iniciaría la fiscalización posterior de la documentación presentada por el postor." (El subrayado es agregado).



GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3032593
Reg. Exp. N° 1790665

184

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORANDUM N° 1077 -2024-GRA/GRAD

A

: Lic. JHOHAN STÉFANY VILLEGAS MORALES
Subgerente de Abastecimiento y Servicios Generales

ASUNTO

: Remito copia fedateada de la Carta Notarial N° 217-2024-GRA-GRAD, respecto de resolución del Contrato N° 025-2023-GRA, para la supervisión de la obra: "**Reconstrucción Total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I – 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash**", con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258

REF

: Memorándum N° 332-2024-GRA/GRAJ
Sisg. N° 3026074 – Exp. N° 1790665

FECHA

: Huaraz, **08 AGO. 2024**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y en atención al documento de la referencia, remitir copia fedateada de la Carta Notarial N° 217-2024-GRA-GRAD, y antecedentes originales en 20 folios, respecto de Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA, para la supervisión de la obra: "**Reconstrucción Total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I – 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash**", con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258, debidamente notificado notarialmente al GRUPO AYS SAC, a fin de que, su Despacho proceda conforme lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones y funciones específicas.

Atentamente,



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

CPC. Erick Hugo Inchicque Medina
Gerente Regional de Administración

R E C B I D O	SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES REGIONAL ANCASH	
	08 AGO 2024	
	HORA 12:16	REG
	FIRMA	FOLIOS 29

SGAYSG

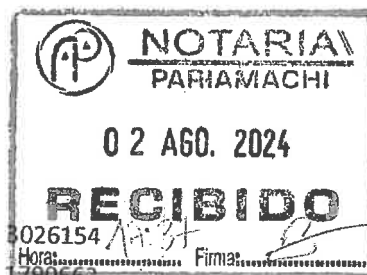
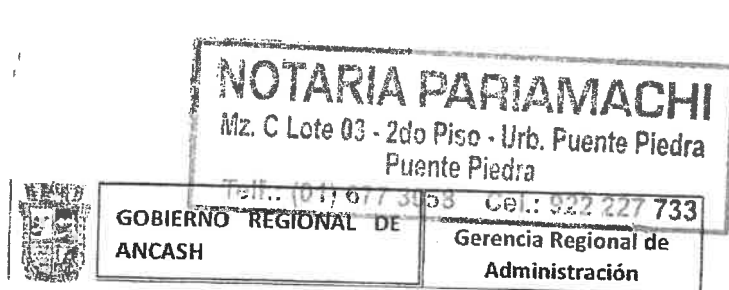
PARA: 02

ASUNTO: Atención correspondiente
de acuerdo al marco normativo vigente.

Publicaron el
3EACE



EHIM/GRAD
ZMT
CC.



"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 02 de agosto e 2024

CARTA NOTARIAL N° 217 -2024-GRA/GRAD

CARGO

SEÑORES:

GRUPO AYS S.A.C

TESSY LUCIA VALVERDE PAUCAR - Representante Legal

Cooperativa de vivienda Residencial La Ensenada Mz. Q Lote 15, distrito de Puente Piedra, Lima, Lima

Correo electrónico: supervisión.ays@gmail.com

Presente. -

Asunto: RESOLUCIÓN TOTAL DEL CONTRATO N° 025-

2023-GRA

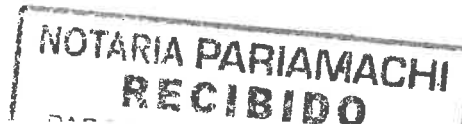
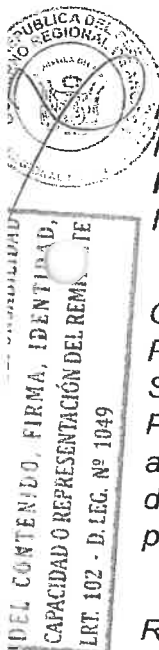
Mediante el presente conducto, remitimos a Ud. Carta Notarial de **RESOLUCIÓN TOTAL del Contrato N° 025-2023-GRA**, por acumulación del monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, conforme a los siguientes fundamentos:

Primero. - Mediante Contrato N° 025-2023-GRA, de fecha 13 de diciembre del 2023, el Gobierno Regional de Ancash, celebró contrato con su representada, por la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: **"Reconstrucción Total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I - 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash"**, con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258, por el monto contractual de S/ 906,637.25 soles.

Segundo. - En ese contexto, respecto a la Resolución del Contrato el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.° 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.° 148-2019-PCM, establece que, "La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral anterior, en los casos en que el contratista: (...) b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo".

Del mismo modo, el numeral 62.3 del artículo 62° del Reglamento antes citado, establece que, "Las bases del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral anterior, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora".

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA



AMA
- 2do Piso
- Puente Piedra
Tel: 922 227 733

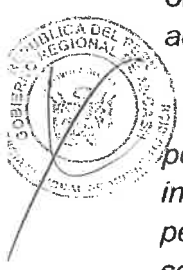
GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154
Reg. Exp. N° 1790662

Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

Tercero. – Conforme al análisis, se tiene que, su Representada, ha acumulado el monto máximo de penalidades, toda vez que, mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad; ante lo cual, mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.



Ahora bien, en aplicación de la normativa, se establece la posibilidad de tipificar penalidades distintas a la penalidad por mora, cuya cuantificación es independiente de ésta, y que la acumulación máxima del monto aplicado con dichas penalidades, constituye causal de Resolución del Contrato por parte de la Entidad. En tal sentido, en el presente caso se advierte la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, el cual se encuentra referido a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato en mención, por lo cual, **resulta siendo procedente comunicarle, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra.**

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

Cuarto. – Ahora bien, se tiene también que su Representada, ha resuelto el Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, indicando que mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, requirió a esta Entidad el cumplimiento del pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, a la cual se otorgó la conformidad mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, habiendo señalado el plazo de uno (01) día, para realizar el pago de la Valorización mencionada, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.





GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154

Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Quinto.- Al respecto, el numeral 63.1 del artículo 63° del Reglamento antes mencionado establece que, **"Cualquiera de las partes puede resolver el contrato¹, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones contractuales², o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista". Por su parte el numeral 63.3 del Reglamento establece que, "Tratándose de bienes y servicios³, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada debe requerir⁴ mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días⁵, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial. // Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial".**

Por otro lado, el numeral 71.2 del Reglamento establece que, **"La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello⁶. En caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales⁷, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse"**

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

De lo precedentemente expuesto puede extraerse que, la normativa que regula el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece la potestad de cualquiera de las partes de resolver el contrato cuando verifique el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la otra parte, ante lo cual, al tratarse de servicios, dentro de los cuales se encuentran los servicios de consultoría de obra para supervisión de ejecución de obra, si la parte perjudicada es el

¹ Resaltado agregado.

² Resaltado agregado.

³ Resaltado agregado.

⁴ Resaltado agregado.

⁵ Resaltado agregado.

⁶ Resaltado agregado.

⁷ Resaltado agregado.



GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154

Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

contratista, éste debe requerir a la Entidad que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, bajo apercibimiento de resolver el contrato, si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, el contratista puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.

Por otro lado, en relación al cumplimiento de la obligación de pago por parte de la Entidad la norma de la materia establece que ésta debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de la consultoría, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, es decir, la norma establece que deberá guardarse observancia plena de las condiciones establecidas contractualmente, y en caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales.

Siendo así, puede colegirse que, si el Contratista de una Consultoría para la Supervisión de obra advierte el incumplimiento del pago por parte de la Entidad, previamente al inicio del trámite de resolución de Contrato deberá atender el procedimiento y los plazos que la norma concede a la Entidad para el cumplimiento del pago, siendo uno de ellos la verificación de las condiciones contractuales para procederse con el pago, y recién ante el incumplimiento de éstos deberá encaminar el procedimiento de resolución de su contrato.

Sexto.- Siendo así, se tiene que, en la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, su Representada indica que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.

Al respecto, mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, indica que la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.

Asimismo, mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, indica que la valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo,

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA



ISO
de Piedra
22 227 733

GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154
Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.

Ahora bien, revisada la Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, se ha estipulado que la conformidad será otorgada por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash, y concordantemente, en la Cláusula Cuarta, referida al pago, se ha estipulado que la Entidad debe efectuar el pago dentro de los quince días calendarios siguientes a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

De ello se advierte que, en el contrato antes señalado, si se han contemplado las condiciones específicas para la procedibilidad del pago, siendo dicha condición que, la conformidad sea emitida por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash.

Séptimo.- En tal sentido, al haberse emitido la conformidad por parte de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash recién con fecha 16 de julio de 2024, conforme se indica en el Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024 del coordinador de obra, y en el Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, quien refiere que dicha conformidad se ha otorgado con su Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO, por tanto, la condición habilitante para que la Entidad efectúe el pago en el plazo de quince (15) días se computa recién desde la fecha de emisión de dicha conformidad,

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

Ahora bien, en virtud del procedimiento y los plazos establecidos en el Contrato y en el Reglamento, si la conformidad se otorgó recién con fecha 16 de julio de 2023 por la sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, este plazo cumplía el 31 de julio de 2023, y a partir de dicha fecha conforme a lo establecido en el Reglamento, el contratista pudo requerir a la Entidad que cumpla con efectuar el pago en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, y recién, ante el incumplimiento del requerimiento efectuado, comunicar la resolución del contrato por conducto notarial.

Empero, el requerimiento de pago y el apercibimiento de resolución de contrato con el plazo de uno (01) día, contenidos en la Carta N° 159-2024/AYS presentada bajo conducto notarial por su Representada, son de fecha 11 de julio de 2024,

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CORPORACIÓN DEL ORIGINAL
FEDATARIO
DILA MORA
GRAD

GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154

Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

y la posterior resolución de contrato comunicada bajo conducto notarial mediante Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024.

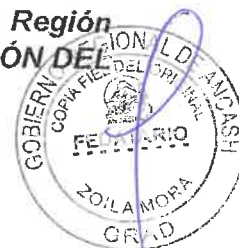
Octavo.- Es decir, en primer lugar, su Representada, no ha guardado observancia del procedimiento y los plazos referidos al pago de su Valorización N° 01, conforme al numeral 71.2 del artículo 71° del Reglamento concordado con la Cláusula Cuarta y Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, y en segundo lugar, tampoco ha guardado observancia del procedimiento y plazos para apercibir a la Entidad y posteriormente resolver el Contrato conforme al numeral 63.3 del artículo 63° del Reglamento, siendo por tanto, la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.° 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.° 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.

Asimismo, es importante traer a colación lo indicado en la Opinión N° 086-2018/DTN de la Dirección Técnico Normativa del OSCE, la cual en su ítem 3.2 indica que "Una vez materializada la debida resolución del contrato – siguiendo el procedimiento, y cumplido los requisitos formales previstos en la normativa de contrataciones del Estado – no cabría iniciar un nuevo procedimiento de resolución contractual respecto del mismo contrato, puesto que para entonces, la relación jurídica entre la Entidad y el contratista se encontraría extinta".

Al respecto, la Dirección Técnico Normativa del OSCE señala que la resolución se materializa debidamente cuando se ha seguido debidamente el procedimiento, y cumplido los requisitos y formalidades previstos en la normativa, sin embargo, conforme al análisis fáctico - jurídico efectuado a la resolución de contrato comunicada por la Empresa GRUPO AYS, ésta no ha guardado observancia de los plazos y procedimientos indicados en la norma, por lo que se desprende que su resolución contractual no se ha materializado debidamente.

Noveno. – En atención a ello, mi representada en uso de las facultades delegadas a esta Gerencia Regional, cumple con comunicarle nuestra decisión de resolver el Contrato N° 025-2023-GRA, de fecha 13 de diciembre del año 2023, suscrito entre el Gobierno Regional de Áncash y su Representada, para el servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I – 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash", con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258, por ACUMULACIÓN DEL

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA



7c

GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154

Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MONTO MÁXIMO EN PENALIDADES distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del Contrato antes señalado, salvaguardando las responsabilidades que pudieran surgir en caso de incumplir con la Ley.

atención.

Sin otro particular, me suscribo de Ud. en espera de su

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CPC. Erick Hugo Inchicague Medina
Gerencia Regional de Administración

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA



← cooperativa de vivien... X

Buscar en esta área

SHANGRI-LA

ADERAS
CHILLON

Cooperativa
Residencial La...
Abierto

as Palmas
ot 6 Urb...

PRO

SAN DIEGO

VILLA SOL

Ver lista



Av. Ca...

Go

Handwritten notes at the bottom left of the page.

Handwritten notes at the bottom right of the page.

2016 cuando lo
contaba notario
con dicho

AY ✓

Zola

	GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH	Gerencia Regional de Asesoría Jurídica
---	--	---

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORÁNDUM N° 332 -2024-GRA/GRAJ

GRAJ
Reg. Doc. 3026074
Reg. Exp. 1790665

AL : **CPC. ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA**
Gerente Regional de Administración del Gobierno Regional de Áncash

ASUNTO : Remito copia del Informe Legal N° 509-2024GRA/GRAJ de fecha 02 de agosto para el trámite de la Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.

REF. : Obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash", con CUI (IRI) N° 2556258.

FECHA : Huaraz, **02 AGO. 2024**

De mi consideración,

Tengo el agrado de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo remitirle copia del Informe Legal N° 509-2024GRA/GRAJ de fecha 02 de agosto, con la finalidad de que, por intermedio de su despacho, se proceda con la realización del trámite de la Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, debiendo comunicarse mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra denominada: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash", con CUI (IRI) N° 2556258, por advertirse la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, la cual se encuentra referida a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el mo. máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato mencionado.

Agradeciendo la atención que brinde al presente, y sin otro en particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Cc/Archivo
JMMP


RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
MESA DE PARTES

02 AGO. 2024

Hora: 2:42 Firma: *[Firma]*

Folio: 20


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ASESORIA JURIDICA
Patricia Amalia Samarra Benites
Alf. Patricia Amalia Samarra Benites
GERENTE REGIONAL

ASEA: _____

ASUNTO: _____

FECHA: _____ FIRMA: _____

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

GRAJ
Reg. Doc. 3025775
Reg. Exp. 1790665

INFORME LEGAL N° 509 - 2024-GRA/GRAJ

AL : ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZDUEÑAS
Gerente Regional de Infraestructura

DE LA : ABOG. PATRICIA AMALIA GAMARRA BENITES
Gerente Regional de Asesoría Jurídica

ASUNTO : Resolución del Contrato de Consultoría de Supervisión

REF. : a) Memorándum N° 2742-2024-GRA/GRI

- Reg. Doc. N° 3016234

- Reg. Exp. N° 1790669

- Reg. Graj N° 1236

b) Informe N° 2236-2024-GRA-GRI/SGSLO

- Reg. Doc. N° 3014924

- Reg. Exp. N° 1779046

- Reg. Graj N° 1235

c) Obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash", con CUI (IRI) N° 2556258.

FECHA : Huaraz, 02 AGO. 2024

=====

De mi consideración,

Tengo el agrado de dirigirme a su despacho con la finalidad de saludarlo cordialmente y a la misma vez remitirle la presente opinión legal en torno a lo expresado en el asunto, para su debida atención y consideración:

I.- ANTECEDENTES

1.1. Mediante Carta N° 159-2024/ AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:

- Que, requiere a la Entidad el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, referidas al pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, presentada a la entidad mediante Carta N° 057-2023/GRUPOAYS-CSCISEA de fecha 06 de mayo de 2024, subsanada mediante Carta N° 105-2024/GRUP AYS-CSCISEA de fecha 12 de junio de 2024, con la factura N° E001-507, por el monto de S/ 56,548.55.



- Que, el pago de la contraprestación constituye la principal obligación esencial que toda Entidad debe cumplir para satisfacer el interés económico del contratista.
- Que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.
- Que, solicitan que en el plazo de uno (01) día, la Entidad proceda a dar cumplimiento a las obligaciones esenciales contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril de 2024, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.

1.2. Mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:

- Que, mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024 solicitó a la Entidad que en el plazo de uno (01) día se materialice el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024, y al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el artículo 63° del Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, modificado por el Decreto Supremo N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, proceden a resolver el Contrato N° 025-2023-GRA en forma total.



- 1.3. Mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad.
- 1.4. Mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.
- 1.5. Mediante Carta N° 132-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra,



informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, ambas cartas presentadas por el Supervisor no tienen sustento técnico ni legal, es por ello que la empresa GRUPO AYS SAC, continúa en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad, porque se ha evidenciado que ha abandonado el servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha levantado actas que supervisión desde el día domingo [14 de julio de 2024] en adelante no se ha encontrado en obra, conforme lo muestran las actas para evidenciar ello, y recomienda que por oficio de Entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato.

1.6. Mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa lo siguiente:

- Que, en relación con la Carta N° 159-2024/ AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS indica que en la Carta N° 084-2024/JGP, el coordinador de obra otorga su conformidad a la valorización de obra N° 01 correspondiente al mes de abril, al respecto, la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.
- Que, en el artículo 71.2 del Reglamento establece que en caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, el contratista tendrá derecho al pago de intereses legales, y que en ningún extremo se menciona que ante el incumplimiento del pago de una valorización el Contratista de la Supervisión proceda a resolver el Contrato, y en caso correspondiera hacer una comparación respecto a lo regulado en la norma ante el incumplimiento de pago del Contratista ejecutor de obra, en el numeral 178.2 del reglamento se faculta al contratista suspender la ejecución de la obra cuando la Entidad no cumpla con pagar tres valorizaciones consecutivas, y requerir mediante comunicación escrita a la Entidad el pago de por lo menos una de las valorizaciones en el plazo de diez (10) días, y vencido dicho plazo y continúa el incumplimiento se procede con la suspensión.
- Que, en relación con la Carta N° 160-2024/ AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial por la Empresa Supervisora GRUPO, se puede determinar que el consultor a cargo de la supervisión ha incumplido con lo establecido en su contrato y además





de manera flagrante ha hecho abandono del servicio, porque el supuesto apercibimiento presentado fue una excusa.

- Que, un punto importante sobre el pago obedece a que en la valorización presentada por el Consultor, con la Factura E001-507 emitida con fecha 03 de mayo de 2024, y con fecha de vencimiento 18 de mayo de 2024, por lo que el Consultor tiene pleno conocimiento que con dicho comprobante no será factible que se culmine con las fases del pago, puesto que no se encuentra vigente para ser devengada y tiene pleno conocimiento que debía presentar una nueva factura puesto que su valorización fue presentada en tres oportunidades.

1.7. Mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura lo siguiente:

- Que, la Resolución de Contrato incoada por el Contratista GRUPO AYS SAC no tiene mayor sustento técnico ni legal, puesto que, a la fecha si bien se mantenía pendiente de pago la valorización 01 (correspondiente al periodo de abril de 2024), esta no se ha gestionado porque desde el primer ingreso, fue observada hasta en tres oportunidades, siendo el último ingreso el 11 de junio de 2024, conforme se colige de la Carta N° 096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.
- La valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.
- Ni el Contrato ni el Reglamento establecen que ante el incumplimiento de pago de la supervisión en un número determinado de valorizaciones sea óbice para que este conmine y resuelva el contrato.
- El Contratista otorgó un plazo irrisorio de un (01) día calendario para que la Entidad efectúe el pago, cuando era materialmente imposible cumplirlo, principalmente porque el Contratista conoce perfectamente que la Factura E001-507, presentada en mayo se encuentra vencida, la fecha de emisión registra el 03 de mayo de 2024, por lo tanto, con ese comprobante de pago no se puede devengar hasta que el Contratista presente su nueva factura, ello está en dominio del mismo Contratista para que se le reconozcan intereses legales por la demora.
- De acuerdo al cálculo efectuado por el Coordinador del Proyecto, el Contratista ha alcanzado la penalidad máxima, por tanto, correspondería que se le resuelva el Contrato N° 025-2023-GRA.





- El Contratista GRUPO AYS SAC ha hecho abandono del servicio, puesto que, desde el día domingo 14 de julio de 2024 se advierte que procedieron a retirar las pertenencias que ocupaban en las oficinas en obra, y el día lunes 15 de julio de 2024 se apersonaron a obra los representantes de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Sub Gerencia de Supervisión de Obra u se constató que no se presentó ningún profesional de la obra.
- El actuar del Contratista configura un flagrante incumplimiento a sus obligaciones contractuales, máxime que la obra se encuentra en ejecución y con su actuar pone en riesgo la ejecución de la misma.
- Que se eleve en consulta lega la resolución de contrato incoada por el GRUPO AYS SAC, y se determine si la Entidad, ente el incumplimiento manifiesto del contratista y habiendo alcanzado la penalidad máxima del 10 % proceda a hacer lo propio y resuelva el contrato.

- 1.8. Mediante Memorándum N° 2742-2024-GRA/GRI de fecha 24 de julio de 2024, la Gerencia Regional de Infraestructura solicita opinión legal sobre la Resolución del Contrato de Ejecución de la Obra incoada por el Contratista a cargo de la Supervisión de la Obra y respecto a la acumulación de penalidad máxima por dicho contratista como causal de resolución por parte de la Entidad.



II.- BASE LEGAL

- 2.1. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30556 - *"Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, modificada mediante Decreto Legislativo N° 1354"*, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 094-2018-PCM.
- 2.2. Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM.

III.- ANÁLISIS

§.- Delimitación de la premisa fáctica

- 3.1. Conforme se ha desarrollado en los antecedentes del presente informe, se tiene lo siguiente:
- Mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:
 - Que, requiere a la Entidad el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, referidas al pago de la



Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, presentada a la entidad mediante Carta N° 057-2023/GRUPOAYS-CSCISEA de fecha 06 de mayo de 2024, subsanada mediante Carta N° 105-2024/GRUP AYS-CSCISEA de fecha 12 de junio de 2024, con la factura N° E001-507, por el monto de S/ 56,548.55.

- Que, el pago de la contraprestación constituye la principal obligación esencial que toda Entidad debe cumplir para satisfacer el interés económico del contratista.
- Que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.
- Que, solicitan que en el plazo de uno (01) día, la Entidad proceda a dar cumplimiento a las obligaciones esenciales contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril de 2024, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.



- Mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:
 - Que, mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024 solicitó a la Entidad que en el plazo de uno (01) día se materialice el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024, y al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el artículo 63° del Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, modificado por el Decreto Supremo N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, proceden a resolver el Contrato N° 025-2023-GRA en forma total.
- Mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha



superado el máximo de penalidad.

- Mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.
- Mediante Carta N° 132-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, ambas cartas presentadas por el Supervisor no tienen sustento técnico ni legal, es por ello que la empresa GRUPO AYS SAC, continúa en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad, porque se ha evidenciado que ha abandonado el servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha levantado actas que supervisión desde el día domingo [14 de julio de 2024] en adelante no se ha encontrado en obra, conforme lo muestran las actas para evidenciar ello, y recomienda que por oficio de Entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato.
- Mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa lo siguiente:
 - Que, en relación con la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS indica que en la Carta N° 084-2024/JGP, el coordinador de obra otorga su conformidad a la valorización de obra N° 01 correspondiente al mes de abril, al respecto, la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.
 - Que, en el artículo 71.2 del Reglamento establece que en caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, el contratista tendrá derecho al pago de intereses legales, y que en ningún extremo se menciona que ante el incumplimiento del pago de una valorización el Contratista de la Supervisión proceda a resolver el Contrato, y en caso correspondiera hacer una comparación





respecto a lo regulado en la norma ante el incumplimiento de pago del Contratista ejecutor de obra, en el numeral 178.2 del reglamento se faculta al contratista suspender la ejecución de la obra cuando la Entidad no cumpla con pagar tres valorizaciones consecutivas, y requerir mediante comunicación escrita a la Entidad el pago de por lo menos una de las valorizaciones en el plazo de diez (10) días, y vencido dicho plazo y continúa el incumplimiento se procede con la suspensión.

- Que, en relación con la Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial por la Empresa Supervisora GRUPO, se puede determinar que el consultor a cargo de la supervisión ha incumplido con lo establecido en su contrato y además de manera flagrante ha hecho abandono del servicio, porque el supuesto apercibimiento presentado fue una excusa.
- Que, un punto importante sobre el pago obedece a que en la valorización presentada por el Consultor, con la Factura E001-507 emitida con fecha 03 de mayo de 2024, y con fecha de vencimiento 18 de mayo de 2024, por lo que el Consultor tiene pleno conocimiento que con dicho comprobante no será factible que se culmine con las fases del pago, puesto que no se encuentra vigente para ser devengada y tiene pleno conocimiento que debía presentar una nueva factura puesto que su valorización fue presentada en tres oportunidades.

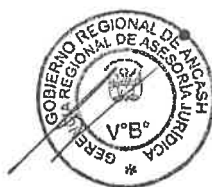


➤ Mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura lo siguiente:

- Que, la Resolución de Contrato incoada por el Contratista GRUPO AYS SAC no tiene mayor sustento técnico ni legal, puesto que, a la fecha si bien se mantenía pendiente de pago la valorización 01 (correspondiente al periodo de abril de 2024), esta no se ha gestionado porque desde el primer ingreso, fue observada hasta en tres oportunidades, siendo el último ingreso el 11 de junio de 2024, conforme se colige de la Carta N° 096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.
- La valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.



- Ni el Contrato ni el Reglamento establecen que ante el incumplimiento de pago de la supervisión en un número determinado de valorizaciones sea óbice para que este conmine y resuelva el contrato.
- El Contratista otorgó un plazo irrisorio de un (01) día calendario para que la Entidad efectúe el pago, cuando era materialmente imposible cumplirlo, principalmente porque el Contratista conoce perfectamente que la Factura E001-507, presentada en mayo se encuentra vencida, la fecha de emisión registra el 03 de mayo de 2024, por lo tanto, con ese comprobante de pago no se puede devengar hasta que el Contratista presente su nueva factura, ello está en dominio del mismo Contratista para que se le reconozcan intereses legales por la demora.
- De acuerdo al cálculo efectuado por el Coordinador del Proyecto, el Contratista ha alcanzado la penalidad máxima, por tanto, correspondería que se le resuelva el Contrato N° 025-2023-GRA.



El Contratista GRUPO AYSSAC ha hecho abandono del servicio, puesto que, desde el día domingo 14 de julio de 2024 se advierte que procedieron a retirar las pertenencias que ocupaban en las oficinas en obra, y el día lunes 15 de julio de 2024 se apersonaron a obra los representantes de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Sub Gerencia de Supervisión de Obra u se constató que no se presentó ningún profesional de la obra.

- El actuar del Contratista configura un flagrante incumplimiento a sus obligaciones contractuales, máxime que la obra se encuentra en ejecución y con su actuar pone en riesgo la ejecución de la misma.
- Que se eleve en consulta lega la resolución de contrato incoada por el GRUPO AYS SAC, y se determine si la Entidad, ente el incumplimiento manifiesto del contratista y habiendo alcanzado la penalidad máxima del 10% proceda a hacer lo propio y resuelva el contrato.

3.2. De lo precedentemente expuesto se advierte la concurrencia de dos premisas fácticas cuya correspondiente absolucón jurídica resulta siendo muy necesaria, a fin de que la Entidad pueda adoptar las acciones administrativas y de gestión más adecuadas en pro de la obtención de los fines públicos del proyecto de inversión materia del presente expediente administrativo. En tal sentido puede desprenderse lo siguiente:

- a) La empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha acumulado el monto máximo de penalidades, pues se tiene que,



mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad; ante lo cual, mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.



b) La empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo de la Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha resuelto el Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, indicando que mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, requirió a la Entidad el cumplimiento del pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, a la cual se otorgó la conformidad mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, habiendo señalado el plazo de uno (01) día, para realizar el pago de la Valorización mencionada, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.

3.3. Ahora bien, en el presente caso se advierten que se han encaminado dos trámites que confluyen en la Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA, uno correspondiente a la acumulación de la penalidad máxima por parte del Contratista a cargo de la Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, y el otro encaminado por el GRUPO AYS SAC en su Condición de Supervisor de la obra, quien indica que la Entidad habría incumplido con sus obligaciones esenciales respecto al pago de la Valorización N° 01, pese a contar con la conformidad del Coordinador de obra, por lo cual, corresponde efectuar el análisis jurídico respecto a la resolución contractual por las causales invocadas en ambos trámites incoados.

§.- Delimitación de la premisa normativa

Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal a. del numeral 3.2



- 3.4. El numeral 62.3 del artículo 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM, establece que, *"Las bases del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas¹ a la mencionada en el numeral anterior², siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora³".*
- 3.5. Respecto a la Resolución del Contrato el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento antes citado, establece que, *"La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral anterior, en los casos en que el contratista: (...) b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades⁴, en la ejecución de la prestación a su cargo".*
- 3.6. De lo precedentemente expuesto puede extraerse que, la normativa que regula el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece la posibilidad de tipificar penalidades distintas a la penalidad por mora, cuya cuantificación es independiente de ésta, y que la acumulación máxima del monto aplicado con dichas penalidades, constituye causal de Resolución del Contrato por parte de la Entidad.



Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal b. del numeral 3.2

- 3.7. Por otro lado, el numeral 63.1 del artículo 63° del Reglamento antes mencionado establece que, *"Cualquiera de las partes puede resolver el contrato⁵, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones contractuales⁶, o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista".*
- 3.8. Por su parte el numeral 63.3 del Reglamento establece que, *"Tratándose de bienes y servicios⁷, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus*

¹ Resaltado agregado.

² En el numeral anterior se regula la penalidad por retraso injustificado.

³ Resaltado agregado.

⁴ Resaltado agregado.

⁵ Resaltado agregado.

⁶ Resaltado agregado.

⁷ Resaltado agregado.



obligaciones, la parte perjudicada debe requerir⁸ mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días⁹, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial. // Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial".

- 3.9. Por su parte, el numeral 71.2 del Reglamento establece que, "La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello¹⁰. En caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales¹¹, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse".
- 3.10. De lo precedentemente expuesto puede extraerse que, la normativa que regula el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece la potestad de cualquiera de las partes de resolver el contrato cuando verifique el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la otra parte, ante lo cual, al tratarse de servicios, dentro de los cuales se encuentran los servicios de consultoría de obra para supervisión de ejecución de obra, si la parte perjudicada es el contratista, éste debe requerir a la Entidad que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, bajo apercibimiento de resolver el contrato, si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, el contratista puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.
- 3.11. Por otro lado, en relación al cumplimiento de la obligación de pago por parte de la Entidad la norma de la materia establece que ésta debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de la consultoría, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, es decir, la norma establece que deberá guardarse observancia plena de las condiciones establecidas contractualmente, y en caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales.
- 3.12. Siendo así, puede colegirse que, si el Contratista de una Consultoría para la Supervisión de obra advierte el incumplimiento del pago por parte de la Entidad, previamente al inicio del trámite de resolución de Contrato deberá atender el procedimiento y los plazos que la norma concede a la



⁸⁸ Resaltado agregado.

⁹ Resaltado agregado.

¹⁰ Resaltado agregado.

¹¹ Resaltado agregado.



Entidad para el cumplimiento del pago, siendo uno de ellos la verificación de las condiciones contractuales para procederse con el pago, y recién ante el incumplimiento de éstos deberá encaminar el procedimiento de resolución de su contrato.

§.- Juicio de subsunción de premisas

Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal a. del numeral 3.2

3.13. Conforme al análisis fáctico efectuado precedentemente se tiene que, la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha acumulado el monto máximo de penalidades, pues mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad; ante lo cual, mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.



3.14. Ahora bien, en aplicación de la normativa precedentemente analizada, se establece la posibilidad de tipificar penalidades distintas a la penalidad por mora, cuya cuantificación es independiente de ésta, y que la acumulación máxima del monto aplicado con dichas penalidades, constituye causal de Resolución del Contrato por parte de la Entidad.

3.15. En tal sentido, en el presente caso se advierte la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, el cual se encuentra referido a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato en mención, por lo cual, **resulta siendo procedente comunicar, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra.**

§. Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal b. del numeral 3.2

3.16. La empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo de la Consultoría de



Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha resuelto el Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, indicando que mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, requirió a la Entidad el cumplimiento del pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, a la cual se otorgó la conformidad mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, habiendo señalado el plazo de uno (01) día, para realizar el pago de la Valorización mencionada, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.



- 3.17. Conforme al análisis jurídico efectuado precedentemente, el Reglamento se establece la potestad de cualquiera de las partes de resolver el contrato cuando verifique el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la otra parte, ante lo cual, al tratarse de servicios, dentro de los cuales se encuentran los servicios de consultoría de obra para supervisión de ejecución de obra, si la parte perjudicada es el contratista, éste debe requerir a la Entidad que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, bajo apercibimiento de resolver el contrato, si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, el contratista puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.
- 3.18. Por otro lado, en relación al cumplimiento de la obligación de pago por parte de la Entidad la norma de la materia establece que ésta debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de la consultoría, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, es decir, la norma establece que deberá guardarse observancia plena de las condiciones establecidas contractualmente, y en caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales.
- 3.19. Por lo tanto, si el Contratista de una Consultoría para la Supervisión de obra advierte el incumplimiento del pago por parte de la Entidad, previamente al inicio del trámite de resolución de Contrato deberá atender el procedimiento y los plazos que la norma concede a la Entidad para el cumplimiento del pago, siendo uno de ellos la verificación de las condiciones contractuales para procederse con el pago, y recién ante el incumplimiento de éstos deberá encaminar el procedimiento de resolución de su contrato.
- 3.20. Siendo así, en el presente caso corresponde efectuar el análisis referido a si en el procedimiento incoado por el Contratista de la Supervisión, éste ha encaminado los procedimientos conforme lo establece el Reglamento, por lo que revisado los actuados se tiene que, en su Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS indica que, mediante la Carta N°



084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.

- 3.21. Al respecto, mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, indica que la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.
- 3.22. Asimismo, mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, indica que la valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.
- 3.23. Ahora bien, revisada la Cláusula Décima del Contra N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, se ha estipulado que la conformidad será otorgada por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash, y concordantemente, en la Cláusula Cuarta, referida al pago, se ha estipulado que la Entidad debe efectuar el pago dentro de los quince días calendarios siguientes a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.
- 3.24. De ello se advierte que en el contrato materia del presente pronunciamiento sí se han contemplado las condiciones específicas para la procedibilidad del pago, siendo dicha condición que, la conformidad sea emitida por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash.
- 3.25. En tal sentido, al haberse emitido la conformidad por parte de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash recién con fecha 16 de julio de 2024, conforme se indica en el Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024 del coordinador de obra, y en el Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, de la Sub Gerencia de Supervisión y





Liquidación de Obras, quien refiere que dicha conformidad se ha otorgado con su Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO, por tanto, la condición habilitante para que la Entidad efectúe el pago en el plazo de quince (15) días se computa recién desde la fecha de emisión de dicha conformidad,

- 3.26. En relación a la actuación del coordinador de obra durante el la ejecución de una determinada obra, es de mencionar que dicho profesional cumple una función técnica asistencial a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación, que en muchos casos se realiza de manera externa bajo contratos de locación de servicios de naturaleza civil, y que permiten cumplir con las funciones contenidas en el artículo 142° del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Ancash, aprobado mediante Ordenanza Regional N° 003-2023-GRA/R publicada con fecha 15 de setiembre de 2023, por lo que, dichos profesionales emite informes de naturaleza externa que permita a la Sub Gerencia mencionada tomar conocimiento técnico y administrativo de los procedimientos incoados durante el proceso constructivo de una determinada obra, recayendo la plena convicción para la toma de decisión administrativa en la Sub Gerencia.
- 3.27. Ahora bien, en virtud del procedimiento y los plazos establecidos en el Contrato y en el Reglamento, si la conformidad se otorgó recién con fecha 16 de julio de 2023 por la sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, este plazo cumplía el 31 de julio de 2023, y a partir de dicha fecha conforme a lo establecido en el Reglamento, el contratista pudo requerir a la Entidad que cumpla con efectuar el pago en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, y recién, ante el incumplimiento del requerimiento efectuado, comunicar la resolución del contrato por conducto notarial.
- 3.28. Empero, el requerimiento de pago y el apercibimiento de resolución de contrato con el plazo de uno (01) día, contenidos en la Carta N° 159-2024/AYS presentada bajo conducto notarial por la Empresa GRUPO AYS, son de fecha 11 de julio de 2024, y la posterior resolución de contrato comunicada por la mencionada empresa bajo conducto notarial mediante Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024.
- 3.29. Es decir, en primer lugar, el contratista del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra, la Empresa GRUPO AYS, no ha guardado observancia del procedimiento y los plazos referidos al pago de su Valorización N° 01, conforme al numeral 71.2 del artículo 71° del Reglamento concordado con la Cláusula Cuarta y Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, y en segundo lugar, tampoco ha guardado observancia del procedimiento y plazos para apercibir a la Entidad y posteriormente resolver el Contrato conforme al numeral 63.3 del artículo 63° del Reglamento, **siendo por tanto, la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta**





N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.

3.30. Es importante traer a colación lo indicado en la Opinión N° 086-2018/DTN de la Dirección Técnico Normativa del OSCE, la cual en su ítem 3.2 indica que *"Una vez materializada la debida resolución del contrato – siguiendo el procedimiento, y cumplido los requisitos formales previstos en la normativa de contrataciones del Estado – no cabría iniciar un nuevo procedimiento de resolución contractual respecto del mismo contrato, puesto que para entonces, la relación jurídica entre la Entidad y el contratista se encontraría extinta"*.

3.31. Al respecto, la Dirección Técnico Normativa del OSCE señala que la resolución se materializa debidamente cuando se ha seguido debidamente el procedimiento, y cumplido los requisitos y formalidades previstos en la normativa, sin embargo, conforme al análisis fáctico - jurídico efectuado a la resolución de contrato comunicada por la Empresa GRUPO AYS, ésta no ha guardado observancia de los plazos y procedimientos indicados en la norma, por lo que se desprende que su resolución contractual no se ha materializado debidamente.



§.- Conclusión

3.32. Del análisis fáctico jurídico realizado en el presente informe, puede arribarse a las siguientes conclusiones:

- Se advierte la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, la cual se encuentra referida a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato en mención, por lo cual, resulta siendo procedente comunicar, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra.
- En primer lugar, el contratista del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra, la Empresa GRUPO AYS, no ha guardado observancia del procedimiento y los plazos referidos al pago de su Valorización N° 01, conforme



al numeral 71.2 del artículo 71° del Reglamento concordado con la Cláusula Cuarta y Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, y en segundo lugar, tampoco ha guardado observancia del procedimiento y plazos para apereibir a la Entidad y posteriormente resolver el Contrato conforme al numeral 63.3 del artículo 63° del Reglamento, siendo por tanto, la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad bajo conducto notarial, comunicaciones de apereibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.



- Al haberse configurado una infracción administrativa pasible de sanción al Contratista, ésta deberá ser comunicada por la Entidad al Tribunal de Contrataciones del Estado bajo responsabilidad funcional, conforme a lo establecido en el literal f) del numeral 5.1 del artículo 50° de la Ley, es cual establece como infracción *"Ocasionar que la Entidad resuelva el contrato, incluido Acuerdos Marco, siempre que dicha resolución haya quedado consentida o firme en vía conciliatoria o arbitral"*, y el numeral 259.3 del artículo 259° del Reglamento, el cual establece que, *"Cuando la infracción pueda ser detectada por la Entidad, está obligada a comunicarlo al Tribunal, bajo responsabilidad, remitiendo un informe técnico que, además de lo señalado en el numeral precedente, contenga una opinión sobre la existencia de la infracción y del daño causado a la Entidad; de corresponder, también remite una copia de la oferta"*.

IV.- OPINIÓN

4.1. Conforme a los considerandos expuestos en el presente informe, la Gerencia Regional de Asesoría Jurídica recomienda lo siguiente:

- A. Es procedente legalmente comunicar, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra denominada: *"Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash"*, con CUI (IRI) N° 2556258, por advertirse la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, la cual se encuentra referida a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la




Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato mencionado.

- B. La Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad por la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.
- C. Al haberse configurado una infracción administrativa pasible de sanción al Contratista, ésta deberá ser comunicada por la Entidad al Tribunal de Contrataciones del Estado bajo responsabilidad funcional, conforme a lo establecido en el literal f) del numeral 5.1 del artículo 50° de la Ley, y el numeral 259.3 del artículo 259° del Reglamento.

Siendo así, se remite el presente informe para su debida atención y consideración.

Atentamente,

Cc/Archivo
JMMP


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ASesoría JURÍDICA
Abog. Patricia Alvarado Gamarras Benites
GERENTE REGIONAL



MUY URGENTE

Reg. Documento: 03033189

Reg. Expediente: 01790665

Huaraz, 08 agosto del 2024

PASE: GRAD

INFORME N° 2493 -2024-GRA-GRI/SGSLO

Arq. Gustavo Gregorio De La Cruz Dueñas
Gerente Regional de Infraestructura

Necesidad Urgente de Contratación de Supervisor de Obra.

- 1) OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ- DEPARTAMENTO DE ANCASH" CUI N°2556258.
- 2) MEMORANDUM N°1076 -2024-GRA/GRAD. (3032538/1790665)
- 3) INFORME LEGAL N° 509-2024-GRA-GRI/GRAF.

Por intermedio de la presente hago llegar mi cordial saludo, y a la vez hacer de su conocimiento que con CARTA NOTARIAL N°217-2024-GRA/GRA, de fecha 05 de agosto del 2024 el **GRUPO AYS S.A.C.** fue notificada la **RESOLUCION DE CONTRATO N°025-2023-GRA**, y de acuerdo al **Artículo 63; Procedimiento y Efectos de Resolución de Contrato**, del Reglamento de Procedimiento de Contratación Publica Especial para la Reconstrucción con Cambios, en su numeral 63.5; dice; **Cuando se resuelve el contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución debidamente sustentados.**

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupo una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente.

MONTO DE CONTRATACION DE LA SUPERVISION

DESCRIPCION DEL OBJETO	N° DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL OFERTA ECONOMICA
Supervision de Obra	390	Dias	2,094.39	816,812.38
Liquidation de Obra	30	Dias		26,993.15
				843,805.53

Esta Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, con el documento de la referencia 2), solicita la inmediata contratación de la supervisión de obra del proyecto de la referencia 1).

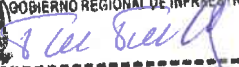
Adjunto a la presente:

- MEMORANDUM N°1076-2024-GRA/GRAD.
- INFORME LEGAL N°509-2024-GRA/GRAI.
- INFORME N°2422-2024-GRA-GRI/SGSLO.
- INFORME N°2380-2024-GRA-GRI/SGSLO.

Sin otro particular, Es todo cuanto informo para su gentil atención y comunicación.

Atentamente;

C.C.:
File Obra
Archivo

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA


ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA



GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3032538
Reg. Exp. N° 1790665

152

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORANDUM N° 1076 -2024-GRA/GRAD

A : Arq. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUEÑAS
Gerente Regional de Infraestructura del GRA

ASUNTO : Remito copia de Carta Notarial N° 217-2024-GRA/GRAD respecto de la Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA

REF : Memorándum N° 332-2024-GRA/GRAJ
Sisg. N° 3026074 – Exp. N° 1790665

FECHA : Huaraz, 08 AGO. 2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y en atención al documento de la referencia, remito copia fedateada de la Carta Notarial N° 217-2024-GRA-GRAD, respecto de Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA, para la supervisión de la obra: **"Reconstrucción Total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I – 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash"**, con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258, debidamente notificado notarialmente al GRUPO AYS SAC, para su conocimiento y tramite en su calidad de área usuaria

Atentamente,



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

CPC Erick Hugo Inchicque Medina
Gerente Regional de Administración

RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y
LIQUIDACIÓN DE OBRAS

08 AGO. 2024

HORA: 14.49 N° SISGEDO: 09.
FIRMA: _____ N° FOLIOS: 09.

RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE
INFRAESTRUCTURA

08 AGO. 2024

MESA DE PARTES FIRMA: _____
HORA: 11.52 FOLIOS: 09

PASE A: SGSLO

PARA: CONOCIMIENTO Y
ADOPTAR ACCIONES
PERTINENTES

FECH: 08 AGO 2024

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

EHIM/GRAD
ZMT
CC.

Campamento vichay S/N- Independencia – Huaraz

Telf.: (043)42-9998

151



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
Gerencia Regional de Administración

NOTARIA PARIAMACHI
Mz. C Lote 03 - 2do Piso - Urb. Puente Piedra
Puente Piedra
Tel.: (01) 677 3133 Cel.: 922 227 733

NOTARIA PARIAMACHI
02 AGO. 2024
RECIBIDO
Reg. Doc. N° 8026154
Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 02 de agosto e 2024

CARTA NOTARIAL N° 217 -2024-GRA/GRAD

SEÑORES:

GRUPO AYS S.A.C

TESSY LUCIA VALVERDE PAUCAR - Representante Legal

Cooperativa de vivienda Residencial La Ensenada Mz. Q Lote 15, distrito de Puente Piedra, Lima, Lima

Correo electrónico: supervisión.ays@gmail.com

Presente. -

CARGO

Asunto: RESOLUCIÓN TOTAL DEL CONTRATO N° 025-

2023-GRA

Mediante el presente conducto, remitimos a Ud. Carta Notarial de **RESOLUCIÓN TOTAL del Contrato N° 025-2023-GRA**, por acumulación del monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, conforme a los siguientes fundamentos:

Primero. - Mediante Contrato N° 025-2023-GRA, de fecha 13 de diciembre del 2023, el Gobierno Regional de Ancash, celebró contrato con su representada, por la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: **"Reconstrucción Total del Centro de Salud Císea Huarupampa I – 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash"**, con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258, por el monto contractual de S/ 906,637.25 soles.

Segundo. - En ese contexto, respecto a la Resolución del Contrato el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM, establece que, "La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral anterior, en los casos en que el contratista: (...) b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo".

Del mismo modo, el numeral 62.3 del artículo 62° del Reglamento antes citado, establece que, "Las bases del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral anterior, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora".

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA



DEL CONTENIDO, FIRMA, IDENTIDAD,
CAPACIDAD O REPRESENTACIÓN DEL REMITENTE.
LRT. 102 - D. LEG. N° 1049



NOTARIA PARIAMACHI
RECIBIDO
PARA SU DILIGENCIA

150

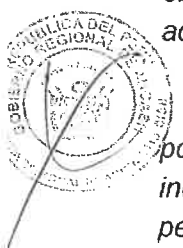
AF
- 2do Piso
- Puente Piedra
Tel.: 922 227 733

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH	Gerencia Regional de Administración
--------------------------------	--

Reg. Doc. N° 3026154
Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Tercero. – Conforme al análisis, se tiene que, su Representada, ha acumulado el monto máximo de penalidades, toda vez que, mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad; ante lo cual, mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.



Ahora bien, en aplicación de la normativa, se establece la posibilidad de tipificar penalidades distintas a la penalidad por mora, cuya cuantificación es independiente de ésta, y que la acumulación máxima del monto aplicado con dichas penalidades, constituye causal de Resolución del Contrato por parte de la Entidad. En tal sentido, en el presente caso se advierte la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, el cual se encuentra referido a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato en mención, por lo cual, **resulta siendo procedente comunicarle, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra.**

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

Cuarto. – Ahora bien, se tiene también que su Representada, ha resuelto el Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, indicando que mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, requirió a esta Entidad el cumplimiento del pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, a la cual se otorgó la conformidad mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, habiendo señalado el plazo de uno (01) día, para realizar el pago de la Valorización mencionada, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.



22 227 733
Copa de Piedra

GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154

Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Quinto.- Al respecto, el numeral 63.1 del artículo 63° del Reglamento antes mencionado establece que, **"Cualquiera de las partes puede resolver el contrato¹, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones contractuales², o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista". Por su parte el numeral 63.3 del Reglamento establece que, "Tratándose de bienes y servicios³, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada debe requerir⁴ mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días⁵, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial. // Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial".**

Por otro lado, el numeral 71.2 del Reglamento establece que, "La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista **dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad** de los bienes, servicios en general y consultorías, **siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello⁶. En caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales⁷, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse".**

De lo precedentemente expuesto puede extraerse que, la normativa que regula el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece la potestad de cualquiera de las partes de resolver el contrato cuando verifique el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la otra parte, ante lo cual, al tratarse de servicios, dentro de los cuales se encuentran los servicios de consultoría de obra para supervisión de ejecución de obra, si la parte perjudicada es el

¹ Resaltado agregado.

² Resaltado agregado.

³ Resaltado agregado.

⁴ Resaltado agregado.

⁵ Resaltado agregado.

⁶ Resaltado agregado.

⁷ Resaltado agregado.

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA



GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASHGerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154

Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

contratista, éste debe requerir a la Entidad que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, bajo apercibimiento de resolver el contrato, si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, el contratista puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.

Por otro lado, en relación al cumplimiento de la obligación de pago por parte de la Entidad la norma de la materia establece que ésta debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de la consultoría, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, es decir, la norma establece que deberá guardarse observancia plena de las condiciones establecidas contractualmente, y en caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales.

Siendo así, puede colegirse que, si el Contratista de una Consultoría para la Supervisión de obra advierte el incumplimiento del pago por parte de la Entidad, previamente al inicio del trámite de resolución de Contrato deberá atender el procedimiento y los plazos que la norma concede a la Entidad para el cumplimiento del pago, siendo uno de ellos la verificación de las condiciones contractuales para procederse con el pago, y recién ante el incumplimiento de éstos deberá encaminar el procedimiento de resolución de su contrato.

Sexto.- Siendo así, se tiene que, en la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, su Representada indica que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.

Al respecto, mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, indica que la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.

Asimismo, mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, indica que la valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo,

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

147

12 227 733

GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

Gerencia Regional de
Administración

Reg. Doc. N° 3026154
Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.

Ahora bien, revisada la Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, se ha estipulado que la conformidad será otorgada por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash, y concordantemente, en la Cláusula Cuarta, referida al pago, se ha estipulado que la Entidad debe efectuar el pago dentro de los quince días calendarios siguientes a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

De ello se advierte que, en el contrato antes señalado, si se han contemplado las condiciones específicas para la procedibilidad del pago, siendo dicha condición que, la conformidad sea emitida por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash.

Séptimo.- En tal sentido, al haberse emitido la conformidad por parte de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash recién con fecha 16 de julio de 2024, conforme se indica en el Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024 del coordinador de obra, y en el Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, quien refiere que dicha conformidad se ha otorgado con su Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO, por tanto, la condición habilitante para que la Entidad efectúe el pago en el plazo de quince (15) días se computa recién desde la fecha de emisión de dicha conformidad,

Ahora bien, en virtud del procedimiento y los plazos establecidos en el Contrato y en el Reglamento, si la conformidad se otorgó recién con fecha 16 de julio de 2023 por la sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, este plazo cumplía el 31 de julio de 2023, y a partir de dicha fecha conforme a lo establecido en el Reglamento, el contratista pudo requerir a la Entidad que cumpla con efectuar el pago en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, y recién, ante el incumplimiento del requerimiento efectuado, comunicar la resolución del contrato por conducto notarial.

Empero, el requerimiento de pago y el apercibimiento de resolución de contrato con el plazo de uno (01) día, contenidos en la Carta N° 159-2024/AYS presentada bajo conducto notarial por su Representada, son de fecha 11 de julio de 2024,

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
NOTARIO
ZOLA MORA
GRAD

196

Plazo
ante Presi-
322 227 733

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH	Gerencia Regional de Administración
--------------------------------	--

Reg. Doc. N° 3026154
Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

y la posterior resolución de contrato comunicada bajo conducto notarial mediante Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024.

Octavo.- Es decir, en primer lugar, su Representada, no ha guardado observancia del procedimiento y los plazos referidos al pago de su Valorización N° 01, conforme al numeral 71.2 del artículo 71° del Reglamento concordado con la Cláusula Cuarta y Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, y en segundo lugar, tampoco ha guardado observancia del procedimiento y plazos para apercibir a la Entidad y posteriormente resolver el Contrato conforme al numeral 63.3 del artículo 63° del Reglamento, **siendo por tanto, la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.° 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.° 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.**

Asimismo, es importante traer a colación lo indicado en la Opinión N° 086-2018/DTN de la Dirección Técnico Normativa del OSCE, la cual en su ítem 3.2 indica que "Una vez materializada la debida resolución del contrato – siguiendo el procedimiento, y cumplido los requisitos formales previstos en la normativa de contrataciones del Estado – no cabría iniciar un nuevo procedimiento de resolución contractual respecto del mismo contrato, puesto que para entonces, la relación jurídica entre la Entidad y el contratista se encontraría extinta".

Al respecto, la Dirección Técnico Normativa del OSCE señala que la resolución se materializa debidamente cuando se ha seguido debidamente el procedimiento, y cumplido los requisitos y formalidades previstos en la normativa, sin embargo, conforme al análisis fáctico - jurídico efectuado a la resolución de contrato comunicada por la Empresa GRUPO AYS, ésta no ha guardado observancia de los plazos y procedimientos indicados en la norma, por lo que se desprende que su resolución contractual no se ha materializado debidamente.

Noveno. – En atención a ello, mi representada en uso de las facultades delegadas a esta Gerencia Regional, cumple con comunicarle nuestra decisión de **resolver el Contrato N° 025-2023-GRA**, de fecha 13 de diciembre del año 2023, suscrito entre el Gobierno Regional de Áncash y su Representada, para el servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra: **"Reconstrucción Total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I – 3 distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, Región Ancash"**, con Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258, por **ACUMULACIÓN DEL**

DOCUMENTO NO RUBRICADO
EN ESTA NOTARIA

GOBIERNO REGIONAL DE
ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE
ADMINISTRACIÓN
FEDATARIO
ZOLA MORA
GRAD

145

CHP
Piso
nte Piedra
22 227 733

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH	Gerencia Regional de Administración
--------------------------------	--

Reg. Doc. N° 3026154
Reg. Exp. N° 1790662

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MONTO MÁXIMO EN PENALIDADES distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del Contrato antes señalado, salvaguardando las responsabilidades que pudieran surgir en caso de incumplir con la Ley.

Sin otro particular, me suscribo de Ud. en espera de su atención.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

CPC Enric Inga Inchicque Medina
Gerencia Regional de Administración

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CONFIRMA EL ORIGINAL
SECRETARIO
ZOLA MORA
URAD

144.2/

← cooperativa de vivien... X

Buscar en esta área

1N

SHANGRI-LA

ADERAS
CHILLON

20A

Cooperativa
Residencial La...
Abierto

as Palmas
ot 6 Urb...



PRO

SAN DIEGO



VILLA SOL

≡ Ver lista

Av. Ca...

Google

11. 11.51 8:00

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME LEGAL N° 509 - 2024-GRA/GRAJ

GRAJ
Reg. Doc. 3025775
Reg. Exp. 1790665

AL : ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZDUENAS
Gerente Regional de Infraestructura
DE LA : ABOG. PATRICIA AMALIA GAMARRA BENITES
Gerente Regional de Asesoría Jurídica
ASUNTO : Resolución del Contrato de Consultoría de Supervisión
REF. : a) Memorándum N° 2742-2024-GRA/GRI

- Reg. Doc. N° 3016234
- Reg. Exp. N° 1790669
- Reg. Graj N° 1236

b) Informe N° 2236-2024-GRA-GRI/SGSLO

- Reg. Doc. N° 3014924
- Reg. Exp. N° 1779046
- Reg. Graj N° 1235

c) Obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash", con CUI (IRI) N° 2556258.

FECHA : Huaraz, 02 AGO. 2024

De mi consideración,

Tengo el agrado de dirigirme a su despacho con la finalidad de saludarlo cordialmente y a la misma vez remitirle la presente opinión legal en torno a lo expresado en el asunto, para su debida atención y consideración:

I.- ANTECEDENTES

1.1. Mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:

- Que, requiere a la Entidad el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, referidas al pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, presentada a la entidad mediante Carta N° 057-2023/GRUPOAYS-CSCISEA de fecha 06 de mayo de 2024, subsanada mediante Carta N° 105-2024/GRUP AYS-CSCISEA de fecha 12 de junio de 2024, con la factura N° E001-507, por el monto de S/ 56,548.55.



- Que, el pago de la contraprestación constituye la principal obligación esencial que toda Entidad debe cumplir para satisfacer el interés económico del contratista.
- Que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.
- Que, solicitan que en el plazo de uno (01) día, la Entidad proceda a dar cumplimiento a las obligaciones esenciales contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril de 2024, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.

1.2. Mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:

- Que, mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024 solicitó a la Entidad que en el plazo de uno (01) día se materialice el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024, y al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el artículo 63° del Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, modificado por el Decreto Supremo N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, proceden a resolver el Contrato N° 025-2023-GRA en forma total.



- 1.3. Mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad.
- 1.4. Mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.
- 1.5. Mediante Carta N° 132-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra,



informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, ambas cartas presentadas por el Supervisor no tienen sustento técnico ni legal, es por ello que la empresa GRUPO AYS SAC, continúa en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad, porque se ha evidenciado que ha abandonado el servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha levantado actas que supervisión desde el día domingo [14 de julio de 2024] en adelante no se ha encontrado en obra, conforme lo muestran las actas para evidenciar ello, y recomienda que por oficio de Entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato.

1.6. Mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa lo siguiente:

- Que, en relación con la Carta N° 159-2024/ AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS indica que en la Carta N° 084-2024/JGP, el coordinador de obra otorga su conformidad a la valorización de obra N° 01 correspondiente al mes de abril, al respecto, la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.
- Que, en el artículo 71.2 del Reglamento establece que en caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, el contratista tendrá derecho al pago de intereses legales, y que en ningún extremo se menciona que ante el incumplimiento del pago de una valorización el Contratista de la Supervisión proceda a resolver el Contrato, y en caso correspondiera hacer una comparación respecto a lo regulado en la norma ante el incumplimiento de pago del Contratista ejecutor de obra, en el numeral 178.2 del reglamento se faculta al contratista suspender la ejecución de la obra cuando la Entidad no cumpla con pagar tres valorizaciones consecutivas, y requerir mediante comunicación escrita a la Entidad el pago de por lo menos una de las valorizaciones en el plazo de diez (10) días, y vencido dicho plazo y continúa el incumplimiento se procede con la suspensión.
- Que, en relación con la Carta N° 160-2024/ AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial por la Empresa Supervisora GRUPO, se puede determinar que el consultor a cargo de la supervisión ha incumplido con lo establecido en su contrato y además





de manera flagrante ha hecho abandono del servicio, porque el supuesto apercibimiento presentado fue una excusa.

- Que, un punto importante sobre el pago obedece a que en la valorización presentada por el Consultor, con la Factura E001-507 emitida con fecha 03 de mayo de 2024, y con fecha de vencimiento 18 de mayo de 2024, por lo que el Consultor tiene pleno conocimiento que con dicho comprobante no será factible que se culmine con las fases del pago, puesto que no se encuentra vigente para ser devengada y tiene pleno conocimiento que debía presentar una nueva factura puesto que su valorización fue presentada en tres oportunidades.

1.7. Mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura lo siguiente:



- Que, la Resolución de Contrato incoada por el Contratista GRUPO AYS SAC no tiene mayor sustento técnico ni legal, puesto que, a la fecha si bien se mantenía pendiente de pago la valorización 01 (correspondiente al periodo de abril de 2024), esta no se ha gestionado porque desde el primer ingreso, fue observada hasta en tres oportunidades, siendo el último ingreso el 11 de junio de 2024, conforme se colige de la Carta N° 096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.
- La valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.
- Ni el Contrato ni el Reglamento establecen que ante el incumplimiento de pago de la supervisión en un número determinado de valorizaciones sea óbice para que este conmine y resuelva el contrato.
- El Contratista otorgó un plazo irrisorio de un (01) día calendario para que la Entidad efectúe el pago, cuando era materialmente imposible cumplirlo, principalmente porque el Contratista conoce perfectamente que la Factura E001-507, presentada en mayo se encuentra vencida, la fecha de emisión registra el 03 de mayo de 2024, por lo tanto, con ese comprobante de pago no se puede devengar hasta que el Contratista presente su nueva factura, ello está en dominio del mismo Contratista para que se le reconozcan intereses legales por la demora.
- De acuerdo al cálculo efectuado por el Coordinador del Proyecto, el Contratista ha alcanzado la penalidad máxima, por tanto, correspondería que se le resuelva el Contrato N° 025-2023-GRA.



- El Contratista GRUPO AYS SAC ha hecho abandono del servicio, puesto que, desde el día domingo 14 de julio de 2024 se advierte que procedieron a retirar las pertenencias que ocupaban en las oficinas en obra, y el día lunes 15 de julio de 2024 se apersonaron a obra los representantes de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Sub Gerencia de Supervisión de Obra u se constató que no se presentó ningún profesional de la obra.
- El actuar del Contratista configura un flagrante incumplimiento a sus obligaciones contractuales, máxime que la obra se encuentra en ejecución y con su actuar pone en riesgo la ejecución de la misma.
- Que se eleve en consulta lega la resolución de contrato incoada por el GRUPO AYS SAC, y se determine si la Entidad, ente el incumplimiento manifiesto del contratista y habiendo alcanzado la penalidad máxima del 10 % proceda a hacer lo propio y resuelva el contrato.



- 1.8. Mediante Memorándum N° 2742-2024-GRA/GRI de fecha 24 de julio de 2024, la Gerencia Regional de Infraestructura solicita opinión legal sobre la Resolución del Contrato de Ejecución de la Obra incoada por el Contratista a cargo de la Supervisión de la Obra y respecto a la acumulación de penalidad máxima por dicho contratista como causal de resolución por parte de la Entidad.

II.- BASE LEGAL

- 2.1. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30556 – *“Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, modificada mediante Decreto Legislativo N° 1354”*, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 094-2018-PCM.
- 2.2. Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM.

III.- ANÁLISIS

§.- Delimitación de la premisa fáctica

- 3.1. Conforme se ha desarrollado en los antecedentes del presente informe, se tiene lo siguiente:
- Mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:
 - Que, requiere a la Entidad el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, referidas al pago de la



Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, presentada a la entidad mediante Carta N° 057-2023/GRUPOAYS-CSCISEA de fecha 06 de mayo de 2024, subsanada mediante Carta N° 105-2024/GRUP AYS-CSCISEA de fecha 12 de junio de 2024, con la factura N° E001-507, por el monto de S/ 56,548.55.

- Que, el pago de la contraprestación constituye la principal obligación esencial que toda Entidad debe cumplir para satisfacer el interés económico del contratista.
- Que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.
- Que, solicitan que en el plazo de uno (01) día, la Entidad proceda a dar cumplimiento a las obligaciones esenciales contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril de 2024, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.

➤ Mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS manifiesta lo siguiente:

- Que, mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024 solicitó a la Entidad que en el plazo de uno (01) día se materialice el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024, y al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el artículo 63° del Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, modificado por el Decreto Supremo N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, proceden a resolver el Contrato N° 025-2023-GRA en forma total.

➤ Mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha





superado el máximo de penalidad.

- Mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.
- Mediante Carta N° 132-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, ambas cartas presentadas por el Supervisor no tienen sustento técnico ni legal, es por ello que la empresa GRUPO AYS SAC, continúa en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad, porque se ha evidenciado que ha abandonado el servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha levantado actas que supervisión desde el día domingo [14 de julio de 2024] en adelante no se ha encontrado en obra, conforme lo muestran las actas para evidenciar ello, y recomienda que por oficio de Entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato.
- Mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa lo siguiente:
 - Que, en relación con la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS indica que en la Carta N° 084-2024/JGP, el coordinador de obra otorga su conformidad a la valorización de obra N° 01 correspondiente al mes de abril, al respecto, la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.
 - Que, en el artículo 71.2 del Reglamento establece que en caso de retraso en el pago por parte de la Entidad, el contratista tendrá derecho al pago de intereses legales, y que en ningún extremo se menciona que ante el incumplimiento del pago de una valorización el Contratista de la Supervisión proceda a resolver el Contrato, y en caso correspondiera hacer una comparación





respecto a lo regulado en la norma ante el incumplimiento de pago del Contratista ejecutor de obra, en el numeral 178.2 del reglamento se faculta al contratista suspender la ejecución de la obra cuando la Entidad no cumpla con pagar tres valorizaciones consecutivas, y requerir mediante comunicación escrita a la Entidad el pago de por lo menos una de las valorizaciones en el plazo de diez (10) días, y vencido dicho plazo y continúa el incumplimiento se procede con la suspensión.

- Que, en relación con la Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial por la Empresa Supervisora GRUPO, se puede determinar que el consultor a cargo de la supervisión ha incumplido con lo establecido en su contrato y además de manera flagrante ha hecho abandono del servicio, porque el supuesto apercibimiento presentado fue una excusa.
- Que, un punto importante sobre el pago obedece a que en la valorización presentada por el Consultor, con la Factura E001-507 emitida con fecha 03 de mayo de 2024, y con fecha de vencimiento 18 de mayo de 2024, por lo que el Consultor tiene pleno conocimiento que con dicho comprobante no será factible que se culmine con las fases del pago, puesto que no se encuentra vigente para ser devengada y tiene pleno conocimiento que debía presentar una nueva factura puesto que su valorización fue presentada en tres oportunidades.

➤ Mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura lo siguiente:

- Que, la Resolución de Contrato incoada por el Contratista GRUPO AYS SAC no tiene mayor sustento técnico ni legal, puesto que, a la fecha si bien se mantenía pendiente de pago la valorización 01 (correspondiente al periodo de abril de 2024), esta no se ha gestionado porque desde el primer ingreso, fue observada hasta en tres oportunidades, siendo el último ingreso el 11 de junio de 2024, conforme se colige de la Carta N° 096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.
- La valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.





- Ni el Contrato ni el Reglamento establecen que ante el incumplimiento de pago de la supervisión en un número determinado de valorizaciones sea óbice para que este conmine y resuelva el contrato.
- El Contratista otorgó un plazo irrisorio de un (01) día calendario para que la Entidad efectúe el pago, cuando era materialmente imposible cumplirlo, principalmente porque el Contratista conoce perfectamente que la Factura E001-507, presentada en mayo se encuentra vencida, la fecha de emisión registra el 03 de mayo de 2024, por lo tanto, con ese comprobante de pago no se puede devengar hasta que el Contratista presente su nueva factura, ello está en dominio del mismo Contratista para que se le reconozcan intereses legales por la demora.
- De acuerdo al cálculo efectuado por el Coordinador del Proyecto, el Contratista ha alcanzado la penalidad máxima, por tanto, correspondería que se le resuelva el Contrato N° 025-2023-GRA.
- El Contratista GRUPO AYSSAC ha hecho abandono del servicio, puesto que, desde el día domingo 14 de julio de 2024 se advierte que procedieron a retirar las pertenencias que ocupaban en las oficinas en obra, y el día lunes 15 de julio de 2024 se apersonaron a obra los representantes de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Sub Gerencia de Supervisión de Obra u se constató que no se presentó ningún profesional de la obra.
- El actuar del Contratista configura un flagrante incumplimiento a sus obligaciones contractuales, máxime que la obra se encuentra en ejecución y con su actuar pone en riesgo la ejecución de la misma.
- Que se eleve en consulta lega la resolución de contrato incoada por el GRUPO AYS SAC, y se determine si la Entidad, ente el incumplimiento manifiesto del contratista y habiendo alcanzado la penalidad máxima del 10% proceda a hacer lo propio y resuelva el contrato.

3.2. De lo precedentemente expuesto se advierte la concurrencia de dos premisas fácticas cuya correspondiente absolución jurídica resulta siendo muy necesaria, a fin de que la Entidad pueda adoptar las acciones administrativas y de gestión más adecuadas en pro de la obtención de los fines públicos del proyecto de inversión materia del presente expediente administrativo. En tal sentido puede desprenderse lo siguiente:

- a) La empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha acumulado el monto máximo de penalidades, pues se tiene que,



mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad; ante lo cual, mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.

- b) La empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo de la Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha resuelto el Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, indicando que mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, requirió a la Entidad el cumplimiento del pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, a la cual se otorgó la conformidad mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, habiendo señalado el plazo de uno (01) día, para realizar el pago de la Valorización mencionada, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.

- 3.3. Ahora bien, en el presente caso se advierten que se han encaminado dos trámites que confluyen en la Resolución del Contrato N° 025-2023-GRA, uno correspondiente a la acumulación de la penalidad máxima por parte del Contratista a cargo de la Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, y el otro encaminado por el GRUPO AYS SAC en su Condición de Supervisor de la obra, quien indica que la Entidad habría incumplido con sus obligaciones esenciales respecto al pago de la Valorización N° 01, pese a contar con la conformidad del Coordinador de obra, por lo cual, corresponde efectuar el análisis jurídico respecto a la resolución contractual por las causales invocadas en ambos trámites incoados.

§.- Delimitación de la premisa normativa

Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal a. del numeral 3.2





- 3.4. El numeral 62.3 del artículo 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM, establece que, *“Las bases del procedimiento de selección pueden **establecer penalidades distintas**¹ a la mencionada en el numeral anterior², siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar. **Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora**³”*.
- 3.5. Respecto a la Resolución del Contrato el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento antes citado, establece que, *“La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral anterior, en los casos en que el contratista: (...) b) **Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades**⁴, en la ejecución de la prestación a su cargo”*.
- 3.6. De lo precedentemente expuesto puede extraerse que, la normativa que regula el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece la posibilidad de tipificar penalidades distintas a la penalidad por mora, cuya cuantificación es independiente de ésta, y que la acumulación máxima del monto aplicado con dichas penalidades, constituye causal de Resolución del Contrato por parte de la Entidad.

Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal b. del numeral 3.2

- 3.7. Por otro lado, el numeral 63.1 del artículo 63° del Reglamento antes mencionado establece que, *“**Cualquiera de las partes puede resolver el contrato**⁵, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, **por incumplimiento de sus obligaciones contractuales**⁶, o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista”*.
- 3.8. Por su parte el numeral 63.3 del Reglamento establece que, *“**Tratándose de bienes y servicios**⁷, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus*

¹ Resaltado agregado.

² En el numeral anterior se regula la penalidad por retraso injustificado.

³ Resaltado agregado.

⁴ Resaltado agregado.

⁵ Resaltado agregado.

⁶ Resaltado agregado.

⁷ Resaltado agregado.



obligaciones, la parte perjudicada debe requerir⁸ mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días⁹, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial. // Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial”.

3.9. Por su parte, el numeral 71.2 del Reglamento establece que, “La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello¹⁰. En caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales¹¹, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse”.

3.10. De lo precedentemente expuesto puede extraerse que, la normativa que regula el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, establece la potestad de cualquiera de las partes de resolver el contrato cuando verifique el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la otra parte, ante lo cual, al tratarse de servicios, dentro de los cuales se encuentran los servicios de consultoría de obra para supervisión de ejecución de obra, si la parte perjudicada es el contratista, éste debe requerir a la Entidad que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, bajo apercibimiento de resolver el contrato, si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, el contratista puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.

3.11. Por otro lado, en relación al cumplimiento de la obligación de pago por parte de la Entidad la norma de la materia establece que ésta debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de la consultoría, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, es decir, la norma establece que deberá guardarse observancia plena de las condiciones establecidas contractualmente, y en caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales.

3.12. Siendo así, puede colegirse que, si el Contratista de una Consultoría para la Supervisión de obra advierte el incumplimiento del pago por parte de la Entidad, previamente al inicio del trámite de resolución de Contrato deberá atender el procedimiento y los plazos que la norma concede a la

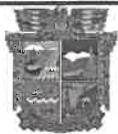
⁸⁸ Resaltado agregado.

⁹ Resaltado agregado.

¹⁰ Resaltado agregado.

¹¹ Resaltado agregado.





Entidad para el cumplimiento del pago, siendo uno de ellos la verificación de las condiciones contractuales para procederse con el pago, y recién ante el incumplimiento de éstos deberá encaminar el procedimiento de resolución de su contrato.

§.- Juicio de subsunción de premisas

Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal a. del numeral 3.2

3.13. Conforme al análisis fáctico efectuado precedentemente se tiene que, la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha acumulado el monto máximo de penalidades, pues mediante Carta N° 131-2024/JGP de fecha 18 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, informa a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras que, realiza el cálculo de penalidades y concluye que la empresa GRUPO AYS SAC ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones establecidas en la cláusula décimo tercera del Contrato N° 025-2023-GRA, las mismas que ascienden a S/ 102,767.85 (Ciento dos mil setecientos sesenta con 85/100 soles), y concluye que se debe resolver el contrato a la empresa ya que se ha superado el máximo de penalidad; ante lo cual, mediante Informe N° 2184-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 18 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que, en virtud de lo informado por el coordinador de la obra se proceda con el trámite de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA por acumulación de penalidad máxima.

3.14. Ahora bien, en aplicación de la normativa precedentemente analizada, se establece la posibilidad de tipificar penalidades distintas a la penalidad por mora, cuya cuantificación es independiente de ésta, y que la acumulación máxima del monto aplicado con dichas penalidades, constituye causal de Resolución del Contrato por parte de la Entidad.

3.15. En tal sentido, en el presente caso se advierte la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, el cual se encuentra referido a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato en mención, por lo cual, **resulta siendo procedente comunicar, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra.**

§. Respecto a la premisa fáctica contenida en el literal b. del numeral 3.2

3.16. La empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo de la Consultoría de





Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, ha resuelto el Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, mediante Carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, indicando que mediante Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, requirió a la Entidad el cumplimiento del pago de la Valorización N° 01 correspondiente al periodo de abril de 2024, a la cual se otorgó la conformidad mediante la Carta N° 084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, habiendo señalado el plazo de uno (01) día, para realizar el pago de la Valorización mencionada, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.

- 3.17. Conforme al análisis jurídico efectuado precedentemente, el Reglamento se establece la potestad de cualquiera de las partes de resolver el contrato cuando verifique el incumplimiento de las obligaciones contractuales de la otra parte, ante lo cual, al tratarse de servicios, dentro de los cuales se encuentran los servicios de consultoría de obra para supervisión de ejecución de obra, si la parte perjudicada es el contratista, éste debe requerir a la Entidad que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, bajo apercibimiento de resolver el contrato, si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, el contratista puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.
- 3.18. Por otro lado, en relación al cumplimiento de la obligación de pago por parte de la Entidad la norma de la materia establece que ésta debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de la consultoría, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, es decir, la norma establece que deberá guardarse observancia plena de las condiciones establecidas contractualmente, y en caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales.
- 3.19. Por lo tanto, si el Contratista de una Consultoría para la Supervisión de obra advierte el incumplimiento del pago por parte de la Entidad, previamente al inicio del trámite de resolución de Contrato deberá atender el procedimiento y los plazos que la norma concede a la Entidad para el cumplimiento del pago, siendo uno de ellos la verificación de las condiciones contractuales para procederse con el pago, y recién ante el incumplimiento de éstos deberá encaminar el procedimiento de resolución de su contrato.
- 3.20. Siendo así, en el presente caso corresponde efectuar el análisis referido a si en el procedimiento incoado por el Contratista de la Supervisión, éste ha encaminado los procedimientos conforme lo establece el Reglamento, por lo que revisado los actuados se tiene que, en su Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, presentada bajo conducto notarial, la Empresa Supervisora GRUPO AYS indica que, mediante la Carta N°





084-2024/JGP de fecha 18 de junio de 2024, se ha otorgado la conformidad correspondiente a su valorización, por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretado dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir, como máximo el día 03 de julio de 2024, pero no se ha materializado.

- 3.21.** Al respecto, mediante Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024, el ingeniero civil Jhonny Gutiérrez Peláez, a cargo de la coordinación de la obra, indica que la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente, pues la conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Décima del Contrato señala que quien otorga la conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, y que las misma ha sido otorgada recién con fecha 16 de julio de 2024, y recién a partir de esa fecha la Entidad tiene la obligación de pago, el cual estaría venciendo recién el 31 de julio de 2024.
- 3.22.** Asimismo, mediante Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, indica que la valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el 16 de julio de 2024, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO.
- 3.23.** Ahora bien, revisada la Cláusula Décima del Contra N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, se ha estipulado que la conformidad será otorgada por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash, y concordantemente, en la Cláusula Cuarta, referida al pago, se ha estipulado que la Entidad debe efectuar el pago dentro de los quince días calendarios siguientes a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.
- 3.24.** De ello se advierte que en el contrato materia del presente pronunciamiento sí se han contemplado las condiciones específicas para la procedibilidad del pago, siendo dicha condición que, la conformidad sea emitida por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash.
- 3.25.** En tal sentido, al haberse emitido la conformidad por parte de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Áncash recién con fecha 16 de julio de 2024, conforme se indica en el Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP de fecha 17 de julio de 2024 del coordinador de obra, y en el Informe N° 2211-2024/GRA/GRI-SGSLO de fecha 22 de julio de 2024, de la Sub Gerencia de Supervisión y





Liquidación de Obras, quien refiere que dicha conformidad se ha otorgado con su Informe N° 142-2024-GR-GRI/SGSLO, por tanto, la condición habilitante para que la Entidad efectúe el pago en el plazo de quince (15) días se computa recién desde la fecha de emisión de dicha conformidad,

3.26. En relación a la actuación del coordinador de obra durante el la ejecución de una determinada obra, es de mencionar que dicho profesional cumple una función técnica asistencial a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación, que en muchos casos se realiza de manera externa bajo contratos de locación de servicios de naturaliza civil, y que permiten cumplir con las funciones contenidas en el artículo 142° del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional de Áncash, aprobado mediante Ordenanza Regional N° 003-2023-GRA/R publicada con fecha 15 de setiembre de 2023, por lo que, dichos profesionales emite informes de naturaleza externa que permita a la Sub Gerencia mencionada tomar conocimiento técnico y administrativo de los procedimientos incoados durante el proceso constructivo de una determinada obra, recayendo la plena convicción para la toma de decisión administrativa en la Sub Gerencia.

3.27. Ahora bien, en virtud del procedimiento y los plazos establecidos en el Contrato y en el Reglamento, si la conformidad se otorgó recién con fecha 16 de julio de 2023 por la sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, este plazo cumplía el 31 de julio de 2023, y a partir de dicha fecha conforme a lo establecido en el Reglamento, el contratista pudo requerir a la Entidad que cumpla con efectuar el pago en un plazo no mayor a tres (3) días mediante carta notarial, y recién, ante el incumplimiento del requerimiento efectuado, comunicar la resolución del contrato por conducto notarial.

3.28. Empero, el requerimiento de pago y el apercibimiento de resolución de contrato con el plazo de uno (01) día, contenidos en la Carta N° 159-2024/AYS presentada bajo conducto notarial por la Empresa GRUPO AYS, son de fecha 11 de julio de 2024, y la posterior resolución de contrato comunicada por la mencionada empresa bajo conducto notarial mediante Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024.

3.29. Es decir, en primer lugar, el contratista del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra, la Empresa GRUPO AYS, no ha guardado observancia del procedimiento y los plazos referidos al pago de su Valorización N° 01, conforme al numeral 71.2 del artículo 71° del Reglamento concordado con la Cláusula Cuarta y Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, y en segundo lugar, tampoco ha guardado observancia del procedimiento y plazos para apercibir a la Entidad y posteriormente resolver el Contrato conforme al numeral 63.3 del artículo 63° del Reglamento, **siendo por tanto, la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta**





N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.

- 3.30. Es importante traer a colación lo indicado en la Opinión N° 086-2018/DTN de la Dirección Técnico Normativa del OSCE, la cual en su ítem 3.2 indica que *“Una vez materializada la debida resolución del contrato – siguiendo el procedimiento, y cumplido los requisitos formales previstos en la normativa de contrataciones del Estado – no cabría iniciar un nuevo procedimiento de resolución contractual respecto del mismo contrato, puesto que para entonces, la relación jurídica entre la Entidad y el contratista se encontraría extinta”*.
- 3.31. Al respecto, la Dirección Técnico Normativa del OSCE señala que la resolución se materializa debidamente cuando se ha seguido debidamente el procedimiento, y cumplido los requisitos y formalidades previstos en la normativa, sin embargo, conforme al análisis fáctico - jurídico efectuado a la resolución de contrato comunicada por la Empresa GRUPO AYS, ésta no ha guardado observancia de los plazos y procedimientos indicados en la norma, por lo que se desprende que su resolución contractual no se ha materializado debidamente.



§.- Conclusión

- 3.32. Del análisis fáctico jurídico realizado en el presente informe, puede arribarse a las siguientes conclusiones:
- Se advierte la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, la cual se encuentra referida a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato en mención, por lo cual, resulta siendo procedente comunicar, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYSSAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra.
 - En primer lugar, el contratista del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra, la Empresa GRUPO AYS, no ha guardado observancia del procedimiento y los plazos referidos al pago de su Valorización N° 01, conforme



al numeral 71.2 del artículo 71° del Reglamento concordado con la Cláusula Cuarta y Cláusula Décima del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023, y en segundo lugar, tampoco ha guardado observancia del procedimiento y plazos para apercibir a la Entidad y posteriormente resolver el Contrato conforme al numeral 63.3 del artículo 63° del Reglamento, **siendo por tanto, la Carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta N° 160-2024/AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes**, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.° 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.° 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.

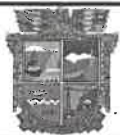
- Al haberse configurado una infracción administrativa pasible de sanción al Contratista, ésta deberá ser comunicada por la Entidad al Tribunal de Contrataciones del Estado bajo responsabilidad funcional, conforme a lo establecido en el literal f) del numeral 5.1 del artículo 50° de la Ley, es cual establece como infracción *“Ocasionar que la Entidad resuelva el contrato, incluido Acuerdos Marco, siempre que dicha resolución haya quedado consentida o firme en vía conciliatoria o arbitral”*, y el numeral 259.3 del artículo 259° del Reglamento, el cual establece que, *“Cuando la infracción pueda ser detectada por la Entidad, está obligada a comunicarlo al Tribunal, bajo responsabilidad, remitiendo un informe técnico que, además de lo señalado en el numeral precedente, contenga una opinión sobre la existencia de la infracción y del daño causado a la Entidad; de corresponder, también remite una copia de la oferta”*.



IV.- OPINIÓN

4.1. Conforme a los considerandos expuestos en el presente informe, la Gerencia Regional de Asesoría Jurídica recomienda lo siguiente:

- A. Es procedente legalmente comunicar, mediante Carta Notarial, la Resolución del Contrato N° 25-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2024, a la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra denominada: *“Reconstrucción Toral del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Áncash”*, con CUI (IRI) N° 2556258, por advertirse la concurrencia de la causal de Resolución del Contrato contenida en el literal b) del numeral 63.2 del Reglamento, la cual se encuentra referida a que el Contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Supervisión de la



Obra ha acumulado el monto máximo en penalidades distintas a la penalidad por mora, estipuladas en la Cláusula Décimo Tercera del contrato mencionado.

- B. La Carta N° 159-2024/ AYS de fecha 11 de julio de 2024, y la Carta N° 160-2024/ AYS es de fecha 15 de julio de 2024, presentadas a la Entidad por la empresa GRUPO AYS SAC, contratista a cargo del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Ejecución de la Obra, bajo conducto notarial, comunicaciones de apercibimiento y de resolución contractual improcedentes, por no haber guardado observancia del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios a probado mediante el Decreto Supremo N.º 071-2018-PCM, y modificado mediante el Decreto Supremo N.º 148-2019-PCM ni del Contrato N° 025-2023-GRA de fecha 13 de diciembre de 2023.
- C. Al haberse configurado una infracción administrativa pasible de sanción al Contratista, ésta deberá ser comunicada por la Entidad al Tribunal de Contrataciones del Estado bajo responsabilidad funcional, conforme a lo establecido en el literal f) del numeral 5.1 del artículo 50° de la Ley, y el numeral 259.3 del artículo 259° del Reglamento.

Siendo así, se remite el presente informe para su debida atención y consideración.

Atentamente,

Cc/Archivo
JMMP

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ASESORIA JURIDICA
Patricia Gamarrá Beniles
Abog. Patricia Gamarrá Beniles
GERENTE REGIONAL



Gobierno Regional de Ancash

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



124

CONTRATO N° 025-2023-GRA

Conste por el presente documento, la **CONTRATACION DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I - 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258,** que celebra, de una parte, el **GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH** con RUC N° 20530689019, con domicilio legal en Campamento Vichay S/N, Distrito de Independencia, Provincia de Huaraz, Departamento de Ancash; representada por el **CPC. ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA**, en calidad de Gerente Regional de Administración del Gobierno Regional de Ancash, identificado con DNI N° 31666240, designado mediante Resolución Gerencial General Regional N° 391-2023-GRA/GGR de fecha 10 de julio del 2023 y con facultades otorgadas para suscripción de contratos y adendas mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 013-2023-GRA/GGR de fecha 05 de enero de 2023; a quien, en adelante, se le denominará **LA ENTIDAD**, y de otra parte la empresa **GRUPO AYS S.A.C.**, con RUC N° 20600020430, y domicilio en Cooperativa de Vivienda Residencial la Ensenada Mz. Q Lote 15, distrito de Puente Piedra – Lima - Lima, debidamente representado por su Representante Legal, **SABINA AURELIA PAUCAR HERRERA**, con DNI N° 80369380, según poder inscrito en la Ficha N° 13335940, Asiento N° C00003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Lima, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA**, así también acuerdan fijar como domicilio para efectos de notificación en la **COOPERATIVA DE VIVIENDA RESIDENCIAL LA ENSENADA MZ. Q LOTE 15, DISTRITO DE PUENTE PIEDRA – LIMA - LIMA** y, siendo que para efectos de comunicación el contratista registra el número de teléfono **01-491 6919 – Anexo 20** y correo electrónico, **supervision.ays@gmail.com**. El presente contrato se suscribe en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 27/11/2023, el comité de selección adjudicó la buena pro del **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 02-2023-GRA/CS-PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACION DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I - 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258,** a la empresa **GRUPO AYS S.A.C.**, con RUC N° 20600020430, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto **CONTRATACION DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I - 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258.**

PLANTEL PROFESIONAL CLÁVE		
CARGO	NOMBRE Y APELLIDO	CIP/CAP
SUPERVISOR DE OBRA	ESTEBAN DIONICIO CYNTHIA KARINA	107875
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS	ESTRELLA OCAÑA PEDRO CRISTOPHER	217838
ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA	VALDEZ ESPINOZA AUDREY GIULIANA	22412
ESPECIALISTA DE SUELOS	BECERRA COBA VICTOR MARTIN	159336
ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	ALEJOS PEREZ MILTON EMERZON	196404
ESPECIALISTA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	JESUS BARTOLO ANDERSON RAMIRO	252659
ESPECIALISTA DE INSTALACIONES MECÁNICAS	SAMAME SUCLUPE JOSE ALONSO	230118



Gobierno Regional de Ancash

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



123

que los plazos de la Supervisión están relacionados necesariamente con los plazos de ejecución de la obra. El plazo indicado comprende todos los alcances del servicio.

El servicio de supervisión cubrirá el Tiempo total de la obra y los plazos reglamentarios correspondientes para la recepción y liquidación de obra hasta el consentimiento de la liquidación, de conformidad a las condiciones establecidas en el artículo 57° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, el plazo del servicio es como sigue:

- Revisión del Expediente y Supervisión de la ejecución de Obra, 420 días calendario
- Liquidación de Contrato de Obra, 30 días calendario

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

De fiel cumplimiento del contrato: **SI 90,663.73 (NOVENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CON 73/100)**, a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

De conformidad al artículo 60 del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM, que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado por el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 61 del Reglamento.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará un (01) adelanto directo hasta un máximo del 30% del monto del Contrato, para los gastos iniciales de la Supervisión.

El adelanto se solicitará adjuntando la correspondiente Carta Fianza o Póliza de Caucción y dentro de los OCHO (08) días posteriores a la firma del contrato y siempre que la obra se encuentre con BUENA PRO CONSENTIDA y/o cumpliéndose los actos de inicio de obra; de no cumplirse la condición establecida anteriormente, esta solicitud se postergará hasta su cumplimiento. En caso para el inicio de la obra se presentasen las causales de diferir el inicio de la obra consideradas por el Artículo 176 del RLQE, esta solicitud se postergará hasta que se programe el inicio de la obra.

La CARTA FIANZA o POLIZA DE CAUCION deberá ser incondicional, solidaria, irrevocable y de realización automática, extendida a la orden de GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH, por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres meses renovable trimestralmente por el monto pendiente de amortizar, hasta la amortización total del adelanto otorgado. La Carta Fianza o Póliza de Caucción debe ser emitida por una empresa autorizada a emitir garantías y deben estar bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones

El GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH otorgará el adelanto directo en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario de presentada la solicitud por el Supervisor de la Obra.

El referido adelanto será amortizado mediante descuentos proporcionales en cada una de las Valorizaciones.

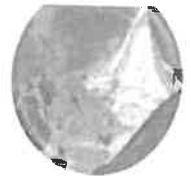
CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento. La conformidad será otorgada por Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Ancash.



Gobierno Regional de Ancash

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



122

GRUPO AYS S.A.C.

SABINA AURELIA PALACIOS HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL

2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA (01) UIT por cada día de ausencia del personal acreditado.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
3	Por ausencia en la obra del jefe de supervisión o de cualquier profesional a tiempo completo.	0.30% UIT por cada día de ausencia del profesional a tiempo completo.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
4	En caso el supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del reglamento.	0.1 UIT por atender las consultas formuladas por el Residente de Obra según lo dispuesto en el literal b del numeral 193.3 del artículo 193 del reglamento.	Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y/o informe del coordinador de obra y/o administrador del contrato.
5	Presentar a LA ENTIDAD el informe de revisión del Expediente Técnico de Obra, de acuerdo al Artículo 177 del Reglamento de la LCE, sin adjuntar su (i) evaluación, (ii) pronunciamiento y (iii) verificaciones propias realizadas, sobre la base del informe de EL CONTRATISTA.	UNA (01) UIT por cada ocurrencia.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
6	Por no hacer cumplir a EL CONTRATISTA la colocación del cartel de obra en el mismo inicio de obra, según las medidas establecidos en el Expediente Técnico de Obra y diseño por LA ENTIDAD. Así mismo, cuando incumple la obligación de mantener el cartel de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de Obra, también se efectuará la penalidad.	0.5 UIT por cada ocurrencia.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
7	No presentar a LA ENTIDAD dentro de 48 horas, computados desde el mismo día del inicio efectivo de la ejecución de la obra, el Calendario de Participación de Profesionales consignados en los gastos generales (personal clave, personal administrativa, de apoyo, etc.) de LA SUPERVISIÓN, y de los diferentes planes, según cronograma de supervisión concordante con la ejecución de obra, de acuerdo a las partidas y metas del ET.	0.5 UIT por cada día de incumplimiento	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
8	Cuando incumpla con presentar a LA ENTIDAD, el original del certificado habilidad vigente del plantel profesional clave y de otros que corresponda.	0.5% UIT por cada día de demora y por cada personal.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
9	No hacer cumplir a EL CONTRATISTA el Calendario de Participación de Profesionales de la Ejecución de Obra.	0.5%, del monto contractual, por cada ocurrencia.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
10	No verificar el uso de los materiales y equipos, que cumplan con las especificaciones técnicas y de acuerdo al cronograma de adquisición de insumos del Expediente Técnico de Obra.	UNA (01) UIT por cada ocurrencia.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.



Gobierno Regional de Ancash

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



121

18	No cumple con revisar y evaluar las pruebas y ensayos de materiales realizados por el Residente de la obra debiendo utilizar laboratorios diferentes, quedando terminantemente prohibido que el Supervisor utilice el Laboratorio del Residente de Obra y/o que los ensayos los haga en forma conjunta.	0.5%, del monto contractual, por ocurrencia	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
19	Por cálculo de reajuste con fórmulas Polinómicas diferentes a la establecida en el Expediente Técnico.	0.5%, del monto contractual, por ocurrencia	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
20	Cuando no informe a LA ENTIDAD sobre la cuantificación de las penalidades incurridas por EL CONTRATISTA, en cada informe de valorización de obra, establecidas en las bases y el contrato, pese a tener conocimiento de las infracciones.	0.5%, del monto contractual, por ocurrencia	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
21	No presentar a LA ENTIDAD el certificado de conformidad técnica, dentro de los cinco (05) días posteriores a la anotación en el COD, de acuerdo al numeral 208.1. del Reglamento de la LCE de parte de EL CONTRATISTA.	0.5 UIT, por cada día de retraso	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras.
22	Presentar a LA ENTIDAD el certificado de conformidad técnica, en forma incompleta, errónea e incongruente, sin corroborar el fiel cumplimiento del ETO, de acuerdo al numeral 208.1. del Reglamento de la LCE de parte de EL CONTRATISTA.	0.5 UIT, por única ocurrencia.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras.
23	No verificar y no informar a LA ENTIDAD el levantamiento de observaciones para la nueva recepción de obra, dentro del plazo de tres (03) días siguientes de la anotación en el COD, de acuerdo al numeral 208.8 del Reglamento de la LCE de parte de EL CONTRATISTA.	0.5 del contrato, por única ocurrencia.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras.
24	Por presentar informe de valorización con metrados que no reflejan las realmente ejecutadas in situ	1%, del monto contractual, por ocurrencia	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras.
25	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la obra no se encuentra culminada.	1% al monto del contrato de supervisión.	Según informe del comité de recepción de obra

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.



Gobierno Regional de Ancash

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"



120

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad correspondiente.

El arbitraje será institucional y resuelto por ÁRBITRO ÚNICO, en las siguientes instituciones arbitrales: CÁMARA DE COMERCIO DE ANCASH.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 97.1 del Reglamento, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Campamento Vichay S/N, Distrito de Independencia, Provincia de Huaraz, Departamento de Ancash.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Cooperativa de Vivienda Residencial la Ensenada Mz. Q Lote 15, distrito de Puente Piedra – Lima - Lima

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman este documento en cuatro (04) ejemplares, en señal de conformidad en la ciudad de Huaraz a los, 13 días del mes de diciembre del año 2023.



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

LA ENTIDAD
CIPRIANO MEDINA
Gerente Regional de Administración

GRUPO AYS S.A.C.

SASIMA AURELIA PAUCAR HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL

"EL CONTRATISTA"





GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORÁNDUM N° 2742 -2024-GRA/GRI

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

REG. DOC:

3016234

REG. EXP:

1790667

AI : ABG. PATRICIA AMALIA GAMARRA BENITES,
Gerente Regional de Asesoría Jurídica.

ASUNTO : SOLICITA OPINIÓN LEGAL SOBRE RESOLUCIÓN DE CONTRATO. OBRA:
"RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE CENTRO DE SALUD CISEA
HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ,
REGIÓN ANCASH". CUI 2556258.

REF. : a) Informe N° 2211-2024-GRA/GRI-SGSLO. (3019938 / 1790669).
b) Informe N° 2182-2024-GRA/GRI-SGSLO. (03010730 / 01806449).
c) Informe N° 2184-2024-GRA/GRI-SGSLO. (03011083 / 01811272).

FECHA : Huaraz,

24 JUL. 2024



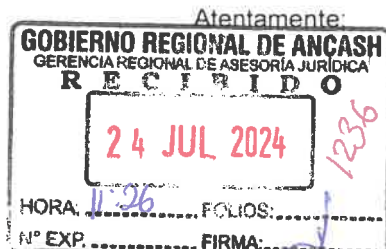
Tengo el agrado de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y a la vez solicitar opinión legal respecto al documento de la referencia, considerando lo siguiente:

1. Que con Informe N° 2182-2024-GRA/GRI-SGSLO, de fecha 18 de julio del 2024 el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obra, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura sobre apercibimiento de RESOLUCIÓN DE CONTRATO N° 25-2023-GRA-SUPERVISIÓN DE OBRA formulado por el GRUPO AYS S.A.C. "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH".
2. Con Informe N° 2184-2024-GRA/GRI-SGSLO, de fecha 18 de julio del 2024, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obra, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura sobre acumulación de MAXIMA PENALIDAD por incumplimiento de obligaciones contractuales incurrida por la Empresa GRUPO AYS S.A.C, supervisor de la obra en referencia. Solicita trámite de Resolución de Contrato.
3. A través del Informe N° 2211-2024-GRA/GRI-SGSLO, de fecha 22 de julio del 2024, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que el contratista GRUPO AYS S.A.C. efectuó apercibimiento y comunicó la RESOLUCIÓN DE CONTRATO N° 25-2023-GRA-SUPERVISIÓN DE OBRA en referencia, por falta de pago de la valorización N° 01 correspondiente al mes de abril del 2024.

En esa línea, se solicita Opinión Legal si procede la RESOLUCIÓN DE CONTRATO N° 25-2023-GRA-SUPERVISIÓN DE OBRA, de la obra en referencia.

Es todo cuanto informo para su conocimiento y trámite correspondiente.

Cc
STL
Archivo



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUEÑAS
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Reg. Documento : 3012938
Reg. Expediente : 1790669

INFORME N° 2211 -2024/GRA/GRI-SGSLO

PARA : Arq. GUSTAVO DE LA CRUZ DUEÑAS
Gerente Regional de Infraestructura - GRA

DE : Ing. MOISES TOLEDO TORRES
Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras.
Gerencia Regional de Infraestructura - GRA



ASUNTO Se solicita elevar en consulta la Resolución de Contrato incoado por el Contratista: Grupo AYS SAC., a cargo de la Supervisión de obra

REFERENCIA

- a. Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP
- b. Carta N°159-2024/AYS Proveído de la oficina SGSLO (17-07-2024)
- c. Carta N°160-2024/AYS Proveído de la oficina SGSLO (17-07-2024)
- d. Contrato N° 25-2023-GRA
- e. Obra "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH, CUI N°2556258

FECHA Huaraz, 22 de Julio del 2024

Me dirijo a usted en atención al documento de la referencia b) y c), por medio de los cuales el Contratista GRUPO AYS S.A.C. efectuó apercibimiento y comunicó la RESOLUCION DE CONTRATO N° 25-2023-GRA -SUPERVISION DE OBRA "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CUI N° 2556258, por la falta del pago de la valorización N° 01, correspondiente al mes de abril del 2024.

Al respecto, se informa lo siguiente:

I. ANTECEDENTES:

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO:

- 1.1 La Entidad, en fecha 13.DIC.2023 suscribió el Contrato N° 25-2023-GRA con el Contratista **Grupo AYS S.A.C.** para la Supervisión de la OBRA "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CUI N° 2556258, por el monto de S/ 906,637.25 y el plazo de supervisión de Obra de 420 días + 30 días por liquidación de obra.
- 1.2 En fecha 18/07/2024, a través del Informe N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP, emitido por el Ing. Johnny Gutiérrez Pelaez, coordinador de la obra mediante el cual brinda alcances sobre el desarrollo del citado contrato y advierte diversas situaciones que configurarían incumplimientos del Contratista.

II. ANALISIS

ESTADO SITUACIONAL DEL PROYECTO /(OBRA)

- 2.1 Cabe precisar que la valorización de avance de obra N° 01 del mes de abril (periodo 04/04/2024 al 30/04/2024) teniendo un avance programado del mes de 1.06% y un Avance Físico Programado del mes de 1.28%, además un Avance Físico Acumulado asciende a 2.60%. por lo cual se encuentra **ATRASADA** con un **-0.22%**

Cabe precisar que la valorización de avance de obra N° 02 del mes de mayo (periodo 01-05-2024 al 31-05-2024) teniendo un avance ejecutado del mes de **0.74 %**, el mismo que un acumulado ejecutado de **1.80%**, con respecto al costo total del contrato contractual, asimismo el proyecto muestra y un avance programado del mes de **11.02 %**, y un avance programado



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

acumulado que asciende a **12.31 %**, por lo cual se encuentra **ATRASADA** con un **- 10.51%**

- 2.3 El avance de obra N° 03 del mes de junio (periodo 01-06-2024 al 30-06-2024) teniendo un avance ejecutado del mes de **0.54 %**, el mismo que un acumulado ejecutado de **2.34%**, con respecto al costo total del contrato contractual, asimismo el proyecto muestra y un avance programado del mes de **1.21 %**, y un avance programado acumulado que asciende a **13.51 %**, por lo cual se encuentra **ATRASADA** con un **- 11.17%**

RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA (sub total CD+GG+Utilida)

DETALLE	ABRIL	MAYO	JUNIO
AVANCE PROGRAMADO DEL MES	310,480.62	2,667,916.36	9,509.90
AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	310,480.62	2,978,396.98	2,987,906.88
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO	1.28%	12.31%	13.51%
AVANCE EJECUTADO DEL MES	255,870.80	179,398.54	130,989.25
AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	255,870.80	435,269.34	566,258.59
PORCENTAJE ACUMULADO EJECUTADO	1.06%	1.80%	2.34%
DESVIACION DEL AVANCE	-0.22%	-10.51%	-11.17%

- 2.4 Sobre estos datos, se concluye que el contratista ha presentado un avance en el cual no ha superado el acumulado al 80% en por segunda vez, para tal efecto el supervisor debería haber solicitado la intervención económica y resolución de contrato, sin embargo, la supervisión de obra recién el 09 de julio del 2024, presentó la carta N° 158-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, **OTORGANDO LA CONFORMIDAD A LA SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE RETRASO JUSTIFICADO DE EJECUCION DE OBRA, POR PARTE DEL EJECUTOR – Consorcio Ejecutor Huarupampa.**

DE LA RESOLUCION INCOADA POR EL CONTRATISTA DE LA SUPERVISION: Grupo AYS S.A.C.

2.5 CARTA N°159-2024/AYS (Registro 3001346/Expediente 1806449) ingresado a lá Entidad el día 11/07/2024.

- En el documento el consultor determina que el apercibimiento lo efectúa por la falta de pago de la valorización N° 01, correspondiente al periodo de abril del 2024, presentada con carta N°057-2024/GRUPO AYS-CSCISEA (Registro 2907575/Expediente 1753192), en fecha 06 de mayo del 2024, la cual fue subsanada con carta N° 105-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, del 12 de junio del 2024.
- En mérito a ello, esta coordinación de obra, detalla los hechos suscitados respecto a la valorización 01, correspondiente al mes de abril:
 - El consultor presenta el informe mensual de valorización de obra N° 01 del mes abril, correspondiente al periodo del 04 al 30 de abril del 2024, mediante la carta N° 057-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 06 de mayo del 2024.
 - La coordinación de obra emite el informe N° 010-2024/JGP, con la Carta N° 051-2024/JGP, de fecha 09 de mayo del 2024, en donde concluye que la valorización se encuentra observada, puesto que carece de la documentación mínima para su verificación y no se ajusta a la directiva N° 005-2021-GRA/GRAD. **(Primera Observación)**

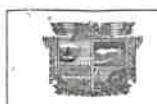


"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

- La Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0675-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 10 de mayo del 2024, en donde remita el informe de valorización observado y otorga el plazo de 03 días para su levantamiento.
- El 15 de mayo del 2024, el consultor emite la carta N° 063-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA, en donde presenta el levantamiento de observaciones, basado en el informe N° 036-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, del supervisor de obra.
- El coordinador de obra, emite la carta N° 059-2024/JGP, con el informe N° 011-2024/JGP, de fecha 21 de mayo del 2024, en donde informa que la valorización N° 01, se encuentra observada, incurriendo en faltas, según la directiva N° 005-2021-GRA/GRAD. **(Segunda Observación)**
- En tal sentido, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0752-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 21 de mayo del 2024, en donde remite el informe de valorización observado y otorga el plazo de 01 días para su levantamiento.
- El consultor emite la Carta N° 076-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 27 de mayo del 2024, presenta su levantamiento de observaciones, debidamente respaldo por el informe N° 047-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, del supervisor de obra.
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), mediante proveído de fecha 28 de mayo del 2024, remite el informe de valorización N° 01, a la coordinación para su revisión.
- La coordinación de obra, emite la carta N° 071-2024/JGP, de fecha 03 de junio del 2024, con el informe N° 013-2024/JGP, en donde observando nuevamente la valorización. **(Tercera Observación)**
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0823--GRA-GRI/SGSLO, de fecha 03 de junio del 2024, en donde remite el informe de valorización observado y otorga el plazo de 02 días para su levantamiento.
- La empresa GRUPO AYS SAC., emite la carta N°096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha **11 de junio del 2024**, basada en el informe N° 066-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, con el levantamiento de observaciones.
- Finalmente, la coordinación de obra emite la carta N°084-2024/JGP, de fecha 18 de junio del 2024, con el informe N° 015-2024-/GRA/GRI/SGSLO-CO/JGP, en donde determina que la valorización N°01 correspondiente al mes de abril, por el monto de S/ 56,548.55 soles es procedente.
- Esta Subgerencia de Supervisión, a través del INFORME N°142-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 16 de julio del 2024, esta sub gerencia otorga la conformidad de pago de la valorización de supervisión N°01 correspondiente al mes de abril del 2024,
- Con MEMORANDUM N°2657-2024-GRA/GRI, de fecha 17 de julio del 2024, nos devuelven la valorización de supervisión N°01, con observaciones para remitir al ejecutor el levantamiento correspondiente de las observaciones.
- Esta Subgerencia de Supervisión, a través de la CARTA N°1115-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 18 de julio del 2024 se le notifica a la Empresa GRUPO AYS S.A.C. se le comunica las observaciones encontradas en el informe de valorización de la supervisión N°01, para su subsanación.

Ahora bien, el Contratista de la Supervisión, en la Carta N° 159/AYS, en el folio N° 01 menciona que en la carta N° 084-2024/JGP, el coordinador de obra otorga su conformidad a la valorización de obra N° 01, correspondiente al mes de abril del 2024, dicha mención no se condice con la realidad, puesto que la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente. La conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Decima del Contrato N° 025-2023-GRA, y el numeral 14 de los Términos de Referencia que forman parte del Contrato, señalan que quien otorga la Conformidad es la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, conforme se muestra a continuación:





115
50

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento. La conformidad será otorgada por Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Ancash.

entregables.

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por el supervisor de la obra en coordinación con el área usuaria de Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras – Gerencia Regional de Infraestructura – Gobierno Regional de Ancash.

Asimismo, respecto al pago, corresponde remitirnos al mismo contrato en donde la Cláusula Cuarta: del Pago, que establece que el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción y la Entidad debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendarios siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Finalmente precisa que, en caso de retraso en el pago de la Entidad, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Ahora bien, la citada clausula nos remite al artículo 71.2, que a la letra dice:

71.2 La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello. En caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Sobre los plazos establecidos, "para el cumplimiento del pago" el consultor otorga un (01) día, para que la Entidad proceda a dar cumplimiento a sus obligaciones esenciales contractuales y legales, al respecto señalo lo siguiente:

- El Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios no regula en ninguno de sus articulados que ante el incumplimiento de pago de una valorización, el Contratista de la Supervisión proceda a resolver el Contrato.
- El Contrato ha establecido de manera clara qué área de la Entidad otorga la conformidad, en este caso es la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, quien recién en fecha 16 de julio ha otorgado la conformidad y es a partir de esta fecha en que la Entidad tiene la obligación de pago, conforme se colige del Informe N° 015-2024-/GRA/GRI-SGSLO
- Asimismo, para el pago se establece que a partir de la emisión de la conformidad la Entidad cuenta con un plazo máximo de 15 días para efectuar el pago, esto es el plazo recién se estaría venciendo el 31 de julio del 2024.
- Además, se encuentra regulado tanto en el contrato como en el Reglamento que, ante el incumplimiento de pago en la fecha de vencimiento, el Contratista tiene derecho a que se le pague el interés legal que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

2.6 CARTA N°160-2024/AYS

- El 15 de julio del 2024, el consultor presentó la carta N°160/AYS, en la cual RESUELVE EL CONTRATO N°025-2023-GRA., en forma total, sobre la presentación de dicha carta, la coordinación de obra manifiesta lo siguiente:



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

Sobre lo mencionado se puede determinar que el consultor a cargo de la supervisión ha incumplido con lo establecido en su Contrato y además de manera flagrante ha hecho abandono del servicio, como se sustentará más adelante, porque el supuesto apercibimiento presentado el día jueves al término del día y otorgando un día a la Entidad para el pago, no fue sino una excusa.

Un punto importante sobre el pago obedece a que en la valorización presentado por el Consultor, con la factura E001-507, emitida en fecha 03 de mayo del 2024 y fecha de vencimiento el 18 de mayo del 2024, la cual no ha sido actualizada por el Consultor, quien tiene pleno conocimiento que con dicho comprobante de pago no será factible que se culmine con las fases del pago, puesto que no se encuentra vigente para ser devengada y por tanto debía presentar una nueva factura, puesto que su valorización fue observada hasta en 3 oportunidades.

➤ **SOBRE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA SUPERVISOR Y CALCULO DE "OTRAS PENALIDADES".**

2.7

Sobre el cumplimiento de sus obligaciones contractuales de la empresa GRUPO AYS SAC., se debe indicar que ha venido incumpliendo de manera recurrente con sus obligaciones contractuales, incurriendo en varios errores y/o falencias por desconocimiento de la normativa vigente, reglamento del procedimiento de contratación pública especial para la reconstrucción con cambios y el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, hecho por el cual ha conllevado retrasos en la ejecución del proyecto, como son el desconocimiento para la absolución de la consulta, la ausencia de los profesionales en obra, así como el incumplimiento de las obligaciones establecidas en los TDR de la supervisión y contrato de ejecución de obra, incurriendo en penalidades, como se muestra en el siguiente cuadro:

ÍTEM	DOCUMENTO	FECHA	PENALIDAD (Según contrato)	CAUSAL	%	EVENTO	MONTO DE LA PENALIDAD
1.00	Carta N°052-2024/JGP	15/05/2024	12	POR NO LEVANTAR LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE COMPATIBILIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	0.50%	1.00	4,533.19
2.00	Carta N°056-2024/JGP	20/05/2024	8	POR NO PRESENTAR LAS HABILIDADES DEL PROFESIONAL	0.50%	1.00	566.50
3.00	Carta N°115-2024/JGP	09/07/2024	14	POR NO RESPONDER DEBIDAMENTE MOTIVADO LA SOLICITUD DE LA CONTRATISTA	1.00 UIT	4.00	20,600.00
4.00	Carta N°121-2024/JGP	12/07/2024	2	INCUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES	1.00 UIT	12.00	61,800.00
5.00	Carta N°128-2024/JGP	17/07/2024	4	ABSOLUCIÓN DE CONSULTA FUERA DE PLAZO	.10 UIT	3.00	1,545.00
6.00	Carta N°130-2024/JGP	17/07/2024	12	POR INGRESAR DOCUMENTACIÓN CON ERRORES E INCONSISTENCIAS.	0.50%	3.00	13,599.56
7.00	Carta N°129-2024/JGP	17/07/2024	3	AUSENCIA DEL SUPERVISOR DE OBRA Y EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD	0.30%	8.00	123.60
TOTAL DE PENALIDADES ACUMULADAS A LA FECHA							S/ 102,767.85



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

El resumen de penalidades fue ingresado a la entidad con carta N° 131-2024/JGP, a la Subgerencia de supervisión y liquidación de obra, dichos calculo están basados en su contrato de consultoría N° 025-2023-GRA, términos de referencia y el reglamento de PEC, determinándose que el Contratista GRUPO AYS SAC., ha alcanzado la penalidad máxima.


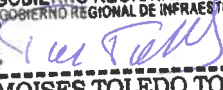
2.8 Por todo lo expuesto, se puede concluir:

- i) Que, la Resolución de Contrato incoada por el Contratista GRUPO AYS SAC. NO tiene mayor sustento técnico ni legal, puesto que, a la fecha si bien se mantenía pendiente de pago la valorización 01 (correspondiente al periodo del abril 2024), esta no se ha gestionado porque desde el primer ingreso, fue observada hasta en 3 oportunidades, siendo el último ingreso el 11/06/2024, conforme se colige de la carta N°096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.
- ii) La Valorización 01 fue revisada por el Coordinador de Obra, sin embargo, este no representa la conformidad de la prestación, puesto que la Cláusula Décima del Contrato prescribe que quien otorga la Conformidad es la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obra y esto recién ha sucedido el **16/07/2024**, conforme se colige del Informe N° 142-2024-GRA-GRI/SGSLO.
- iii) Ni el Contrato ni el Reglamento establecen que ante el incumplimiento de pago de la supervisión en un número determinado de valorizaciones sea óbice para que este conmine y resuelva el contrato.
- iv) El Contratista otorgó un plazo irrisorio de un (01) día calendario para que la Entidad efectúe el pago, cuando era materialmente imposible cumplirlo, principalmente porque el Contratista conoce perfectamente que la Factura E001-507, presentada en mayo, se encuentra VENCIDA; la fecha de emisión registra 03/05/2024, por tanto, con ese comprobante de pago no se puede DEVENGAR, hasta que el Contratista presente su nueva factura. Ello está en dominio del mismo Contratista, la Entidad no genera la factura.
- v) Tanto el Contrato como el Reglamento PEC establecen que ante la demora en el pago lo que se genera es el derecho que tiene el Contratista para que se le reconozcan intereses legales por la demora.
- vi) De acuerdo al cálculo efectuado por el Coordinador del Proyecto, el Contratista ha alcanzado la penalidad máxima, por tanto, correspondería que se le resuelva el Contrato N°025-2023-GRA.
- vii) El Contratista GRUPO AYS SAC., ha hecho abandono del servicio, puesto que, desde el día domingo 14/07/2024 se advierte que procedieron a retirar las pertenencias que ocupaban en las oficinas en obra. El día lunes 15/07/2024 se apersonaron a obra los representantes de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Subgerencia de Supervisión de Obra y se constató que no se presentó ningún profesional de la obra,
- viii) El actuar del Contratista configura un flagrante incumplimiento a sus obligaciones contractuales, máxime que la obra se encuentra en ejecución y con su actuar pone en riesgo la ejecución de la misma.

En merito a todo lo expuesto, se solicita que se eleve en consulta a la Oficina Regional de Asesoría Jurídica a fin que se evalúe la comunicación de RESOLUCION DE CONTRATO incoada por el GRUPO AYS SAC. y que se determine si la Entidad, ante el incumplimiento manifiesto del Contratista y habiendo alcanzado la penalidad máxima del 10%, proceda a hacer lo propio y RESUELVA EL CONTRATO.

Es todo lo que informo a Ud. para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

ING. MOISES TOLEDO TORRES
Jefe Gerente de Supervisión y Liquidación de Obra



112

Huaraz, 17 de julio del 2024

INFORME N° 027-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP

PARA Ing. MOISES TOLEDO TORRES
:
Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras.
Gerencia Regional de Infraestructura - GRA

DE Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
:
Coordinador de Obra de la SGSLO-GRI-GRA

ASUNTO **Apercibimiento de resolución del contrato con posterior resolución del mismo -**
:
Grupo AYS SAC., a cargo de la Supervisión de obra

REFERENCIA
:
a. RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3,
DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH, CUI N°2556258
b. Carta N°159-2024/AYS Proveído de la oficina SGSLO (17-07-2024)
c. Carta N°160-2024/AYS Proveído de la oficina SGSLO (17-07-2024)
d. Contrato N° 25-2023-GRA

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento de la referencia b), respecto al apercibimiento de la resolución del contrato de la consultoría de obra a cargo de la supervisión de obra del proyecto RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CUI N°2556258., el cual se describe:

I. ANTECEDENTES GENERALES

- 1.1 Con fecha 17 de julio del 2024 la secretaria de la sub gerencia y liquidación de obras deriva la carta N°159-2024/AYS, de fecha de recepción 11 de julio del 2024, para la evaluación y elaboración de informe sobre el apercibimiento de la resolución del contrato de la consultoría de obra a cargo de la supervisión de obra.
- 1.2 Asimismo, el 15 de julio del 2024, presenta la carta N° 160-2024/AYS, en donde procede a resolver el contrato basados en artículo 63 del D.S.N°071-2018-PCM modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM.

II. DATOS GENERALES DE LA OBRA

2.1 UBICACIÓN POLÍTICA:

- Departamento : Ancash
- Provincia : Huaraz
- Distrito : Huaraz
- Localidad : Huarupampa

2.2 ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

- Proceso de Selección : P.C.P.E N° 01-2024.GRA/CS.
- Contratista : CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA
- Representante Común : Pereyra Castro Carlos Alfonso
- Contrato de Obra : N°015-2024-GRA-GRAD
- Fecha de Suscrip. Contrato de Obra : 29 de febrero del 2024
- Modalidad de Ejecución de Obra : Contrata
- Sistema de Contratación : Suma Alzada



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



• Monto referencial según Exp. Tec.	:	30,088,265.62 Incluido IGV.
• Monto Total de Contrato	:	28,557,735.30 Incluido IGV.
• Plazo contractual	:	420 días calendarios
• Plazo de Centro de salud	:	360 días Calendarios.
• Plazo de Contingencia	:	60 días calendarios.
• Adelanto Directo (10%MC)	:	2,855,773.53 (Inc. El IGV)
• Adelanto de Materiales	:	En proceso de desembolso.
• Residente de Obra	:	Ing. Miguel Campomanes, CIP N° 25348

2.3 DATOS DE LA SUPERVISION DE LA OBRA

• Proceso de Selección	:	P.C.P.E. N°02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria.
• Supervisión	:	GRUPO AYS S.A.C.
• Representante común- supervisión	:	Sra. Sabina Aurelia Paucar Herrera Sra. Valverde Paucar Tessy – Nuevo sin resolución
• Jefe de Supervisión	:	Ing. Reynaldo Mercado Urbina, CIP 58090
• Contrato de supervisión de obra	:	N°025-2023-GRA
• Fecha de Suscripción de Contrato	:	13 de diciembre del 2023
• Monto del contrato	:	906,637.25 Incluido I.G.V.
• Garantía de fiel cumplimiento	:	1,007,374.72 Incluido I.G.V.
• sistema de contratación	:	Mixta (Tarifa y Suma Alzada)
• Plazo contractual	:	450 días calendarios
• Control de la ejecución de la obra	:	420 días calendarios
• Liquidación de obra	:	30 días calendarios
• Inicio de servicio	:	04 de abril del 2024

2.4 DATOS DE LA EJECUCION DE LA OBRA

• Plazo contractual	:	420 días calendarios
• Fecha de entrega de terreno	:	22 de marzo del 2024
• Fecha de Inicio Plazo contractual	:	04 de abril del 2024
• Fecha de termino contractual	:	28 de mayo del 2025
• Fecha del Adelanto Directo	:	19 de marzo del 2024
• Designación de Supervisor	:	22 de marzo del 2024
• Entrega del EE.TT	:	03 de abril del 2024
• Avance prog. del mes actual	:	1.21%
• Avance programado acumulado	:	13.51%
• Avance ejecutado actual	:	0.54%
• Avance ejecutado acumulado actual	:	2.34%
• Situación de la obra	:	atrasado en 11.17% , en ejecución

III. MARCO LEGAL:

- Contrato de obra N° 025-2024-GRA
- Ley 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General.
- texto único ordenado de la ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante DS N°082-2019-EF.
- Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, modificada por Decreto Legislativo N° 1444, Decreto Supremo N° 082-2019-EF y Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificada por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.
- DIRECTIVA N°005-2021-GRA-GRAD, denominada "NORMAS Y PROCEDIMIENTOS PARA TRÁMITE DE PAGO DE VALORIZACIONES, ADELANTOS Y PRESTACIONES DE SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS EN EL GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH", aprobada con Resolución Gerencial Regional N°225-2021-GRA/GGR.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IV. PRESUPUESTO DEL PROYECTO

El presupuesto se encuentra dividido en dos hitos de control, como es la ejecución del Plan Contingencia y la ejecución del Centro de Salud y Equipamiento, de los cuales cada uno cuenta con su propio presupuesto y plazo de ejecución, en donde la ejecución del centro de salud y equipamiento, no puede empezar antes que el plan de contingencia.

4.1 PLAN DE CONTINGENCIA

RESUMEN DE PRESUPUESTO – CAPITULO CONTINGENCIA	
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	66,568.06
ESTRUCTURAS	468,995.58
ARQUITECTURA	1,379,062.89
INSTALACIONES SANITARIAS	282,022.84
INSTALACIONES ELECTRICAS	165,546.76
COMUNICACIONES	144,915.78
COSTOS DIRECTO	S/ 2,507,111.91
GASTOS GENERALES (9.1772%)	230,083.78
UTILIDADES (10.00%)	250,711.19
SUB TOTAL DEL COSTO DE EJECUCION	S/ 2,987,906.88
IMPUESTO IGV (18%)	537,823.24
COSTO TOTAL DEL PLAN DE CONTINGENCIA	3,525,730.12
TRANSPORTE DE EQUIPAMIENTO	13,925.60
VALOR CONTRACTUAL CONTINGENCIA	S/ 3,539,655.72

4.2 CENTRO DE SALUD Y EQUIPAMIENTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO – CAPITULO CENTRO DE SALUD	
COSTO DIRECTO DEL OBRAS PROVISIONALES	972,868.84
COSTO DIRECTO DEL ESTRUCTURAS	4,044,467.53
COSTO DIRECTO DEL ARQUITECTURA	4,397,057.98
COSTO DIRECTO DEL INSTALACIONES SANITARIAS	916,581.61
COSTO DIRECTO DEL INSTALACIONES ELECTRICAS	1,313,912.62
COSTO DIRECTO DEL INSTALACIONES MECÁNICAS	1,349,151.01
COSTO DIRECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES	1,483,615.43
COSTO DIRECTO	14,477,655.02
GASTOS GENERALES (6.47%)	936,704.28
UTILIDADES (4.79%)	693,479.68
SUB TOTAL DE EJECUCION DE OBRA	16,107,838.98
IMPUESTO IGV	2,899,411.02
COSTO TOTAL DE EJECUCION DE OBRA	19,007,249.99
EQUIPAMIENTO (INC.IGV)	5,476,060.00
MEDIA TENSION (INC.IGV)	534,769.59
COSTO TOTAL DEL CENTRO DE SALUD	25,018,079.58
COSTO TOTAL DEL PLAN DE CONTINGENCIA	3,539,655.72
INVERSICON TOTAL DEL PROYECTO	28,557,735.30



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



V. ANTECEDENTES

- 5.1 el 11 de julio del 2024, la empresa GRUPO AYS SAC., encargado de la supervisión de obra del proyecto denominado Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258., a través de la carta N°159/AYS, efectúa apercibimiento de la resolución del contrato, basado en la falta del pago de la valorización N° 01, correspondiente al mes de abril del 2024.

VI. FUNDAMENTOS BÁSICOS APLICABLES SEGÚN CAPITULO VI: OBRAS

APRUEBAN EL REGLAMENTO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS, APROBADO MEDIANTE DECRETO SUPREMO N° 071-2018-PCM, MODIFICADO POR EL D.S.N° 148-2019-PCM.

Artículo 63.- procedimiento y efectos de la resolución de contrato

63.1 Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, por incumplimiento de sus obligaciones contractuales, o por hecho sobreveniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista.

En caso que la resolución sea por incumplimiento del contratista, en la liquidación se consignan y se hacen efectivas las penalidades que correspondan.

63.2 La Entidad puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral anterior, en los casos en que el contratista:

- a) Incumpla injustificadamente obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.
- b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo.
- c) Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.
- d) De verificarse la falsedad de la información consignada en la declaración jurada a la que hace referencia el numeral 56.4 del artículo 56 del presente Reglamento.

63.3 Tratándose de bienes y servicios, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada debe requerir mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial. Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial.

63.5 Cuando se resuelva un contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



10852

alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente.

Artículo 83.- Valorizaciones y metrados

83.6 El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la Entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, y es cancelada por la Entidad en fecha no posterior al último día de tal mes. Cuando las valorizaciones se refieran a periodos distintos a los previstos en este párrafo, las Bases deben establecer el tratamiento correspondiente de acuerdo con lo dispuesto en el presente artículo.

83.7 A partir del vencimiento del plazo establecido para el pago de estas valorizaciones, por razones imputables a la Entidad, el contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil.

Artículo 92.- resolución del contrato de obras

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve debe indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes y el supervisor o inspector, según corresponda, se reúnen en presencia de notario o juez de paz, y se debe levantar un acta donde se detallan los avances de obra realmente ejecutados, así como realizar el inventario de materiales, insumos, equipamientos o mobiliarios respectivos en el almacén de obra. Si alguna de las partes no se presenta, la otra lleva adelante la constatación e inventario y levanta el acta, documento que tiene pleno efecto legal.

Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a su liquidación. En caso que la resolución sea por incumplimiento del contratista, en la liquidación se consignan y se hacen efectivas las penalidades que correspondan.

En caso que la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, esta reconoce al contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo de obra que se deja de ejecutar, actualizado mediante las fórmulas de reajustes hasta la fecha en que se efectúa la resolución del contrato.

Los gastos incurridos en la tramitación de la resolución del contrato, como los notariales, de inventario y otros, son de cargo de la parte que incurrió en la causal de resolución.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



107:15

En caso surgiese alguna controversia sobre la resolución del contrato, cualquiera de las partes puede recurrir a los medios de solución establecidos en el Reglamento, la Ley de Contrataciones, el Reglamento de la Ley de Contrataciones o en el contrato, dentro del plazo de treinta (30) días hábiles siguientes de la notificación de la resolución, vencido el cual la resolución del contrato queda consentida.

REGlamento DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Artículo 178. Suspensión del plazo de ejecución

178.2 El contratista puede suspender la ejecución de la prestación en caso la Entidad no cumpla con el pago de tres (3) valorizaciones consecutivas; para tal efecto, el contratista requiere mediante comunicación escrita que la Entidad pague por lo menos una (1) de las valorizaciones pendientes en un plazo no mayor de diez (10) días. Si vencido el plazo el incumplimiento continúa, el residente anota en el cuaderno de obra la decisión de suspensión, que se produce al día siguiente de la referida anotación.

VII. ANÁLISIS DEL PROYECTO

7.1. ESTADO SITUACIONAL DEL PROYECTO

- 7.1.1. Cabe precisar que la valorización de avance de obra N° 01 del mes de abril (periodo 04/04/2024 al 30/04/2024) teniendo un avance programado del mes de 1.06% y un Avance Físico Programado del mes de 1.28%, además un Avance Físico Acumulado asciende a 2.60%. por lo cual se encuentra **ATRASADA** con un **-0.22%**
- 7.1.2. Cabe precisar que la valorización de avance de obra N° 02 del mes de mayo (periodo 01-05-2024 al 31-05-2024) teniendo un avance ejecutado del mes de **0.74 %**, el mismo que un acumulado ejecutado de **1.80%**, con respecto al costo total del contrato contractual, asimismo el proyecto muestra y un avance programado del mes de **11.02 %**, y un avance programado acumulado que asciende a **12.31 %**. por lo cual se encuentra **ATRASADA** con un **- 10.51%**
- 7.1.3. El avance de obra N° 03 del mes de junio (periodo 01-06-2024 al 30-06-2024) teniendo un avance ejecutado del mes de **0.54 %**, el mismo que un acumulado ejecutado de **2.34%**, con respecto al costo total del contrato contractual, asimismo el proyecto muestra y un avance programado del mes de **1.21 %**, y un avance programado acumulado que asciende a **13.51 %**. por lo cual se encuentra **ATRASADA** con un **- 11.17%**

RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA (sub total CD+GG+Utilida)

DETALLE	ABRIL	MAYO	JUNIO
AVANCE PROGRAMADO DEL MES	310,480.62	2,667,916.36	9,509.90
AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	310,480.62	2,978,396.98	2,987,906.88
PORCENTAJE ACUMULADO PROGRAMADO	1.28%	12.31%	13.51%
AVANCE EJECUTADO DEL MES	255,870.80	179,398.54	130,989.25
AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	255,870.80	435,269.34	566,258.59
PORCENTAJE ACUMULADO EJECUTADO	1.06%	1.80%	2.34%
DESVIACION DEL AVANCE	-0.22%	-10.51%	-11.17%



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



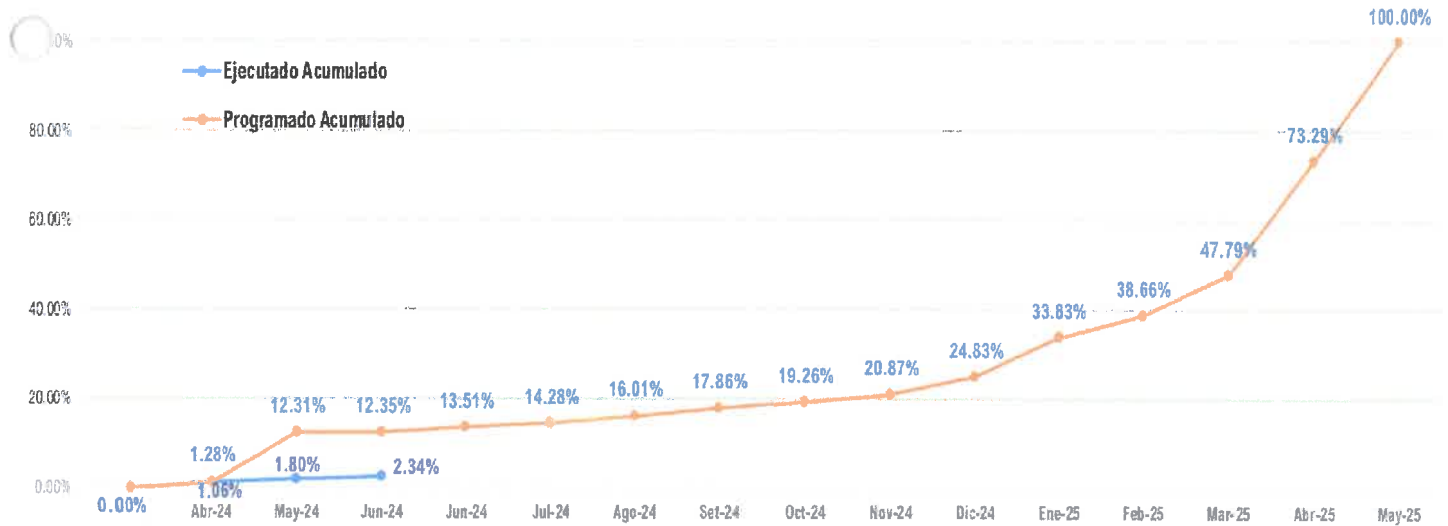
106

7.1.4. Sobre estos datos, se concluye que el contratista ha presentado un avance en el cual no ha superado el acumulado al 80% en por segunda vez, para tal efecto el supervisor debería haber solicitado la intervención económica y resolución de contrato, sin embargo, la supervisión de obra recién el 09 de julio del 2024, presentó la carta N° 158-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, **OTORGANDO LA CONFORMIDAD A LA SOLICITUD DE RECONOCIMIENTO DE RETRASO JUSTIFICADO DE EJECUCION DE OBRA, POR PARTE DEL EJECUTOR – Consorcio Ejecutor Huarupampa.**

CURVA "S" – ANÁLISIS DEL PORCENTAJE EJECUTADO VS EL PROGRAMADO

RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH. CON CUI N° 2556258

Programado Vs Ejecutado



Meses	Abr-24	May-24	Jun-24	Jul-24	Ago-24	Sep-24	Oct-24	Nov-24	Dic-24	Ene-25	Feb-25	Mar-25	Abr-25	May-25
Ejecutado Acumulado	1.06%	1.80%	2.34%											
Programado Acumulado	1.28%	12.31%	12.35%	13.51%	14.28%	16.01%	17.86%	19.26%	20.87%	24.83%	33.83%	38.66%	47.79%	73.29%
De bajo 80%	1.28%	9.85%	9.88%	10.81%	11.42%	12.80%	14.29%	15.41%	16.70%	19.86%	27.06%	30.93%	38.23%	58.63%



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



AVANCE FINANCIERO – VALORIZACIONES TRAMITADAS (PORPAGAR)

AVANCE FINANCIERO			
DESCRIPCION	VALORIZACION N° 01 - ABRIL	VALORIZACION N° 02 - MAYO	VALORIZACION N° 03 - JUNIO
MONTO VALORIZADO	S/ 255,870.80	S/ 179,398.54	S/ 130,989.25
REAJUSTES	S/0.00	S/0.00	S/0.00
AMORTIZACIÓN DE ADELANTO DIRECTO	S/25,587.08	S/17,939.85	S/13,098.93
AMORTIZACIÓN DE ADELANTO PARA MATERIALES	S/0.00	S/0.00	S/0.00
DEDUCCIONES POR REAJUSTE DE AD	S/0.00	S/0.00	S/0.00
DEDUCCIONES POR REAJUSTE DE AM	S/0.00	S/0.00	S/0.00
SUB TOTAL	S/230,283.72	S/161,458.69	S/117,890.33
I.G.V. (18.00%)	S/41,451.07	S/29,062.56	S/21,220.26
MONTO A FACTURAR	S/271,734.79	S/190,521.25	S/139,110.59
GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO 10%MC	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
MONTO NETO A PAGAR AL CONTRATISTA	S/. 271,734.79	S/. 190,521.25	S/. 139,110.59

CONTROL DE AMORTIZACIONES

VALORIZACIONES	MES	AMORTIZACIONES (Sin IGV)	
		A. DIRECTO	A. MATERIALES
Valorización N° 01	Abril	S/ 25,587.08	
Valorización N° 02	Mayo	S/ 17,939.85	
Valorización N° 03	Junio	S/ 13,098.93	
Valorización N° 04	Julio		
Valorización N° 05	Agosto		
Sub Total		S/ 56,625.86	

7.2. DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

7.2.1 CARTA N°159-2024/AYS (Registro 3001346/Expediente 1806449) ingresado a la Entidad el 11/07/2024.

- En el documento el consultor determina que el aperebimiento lo efectúa por la falta de pago de la valorización N° 01, correspondiente al periodo de abril del 2024, presentada con carta N°057-2024/GRUPOAYS-CSCISEA (Registro 2907575/Expediente 1753192), en fecha 06 de mayo del 2024, la cual fue subsanada con carta N° 105-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, del 12 de junio del 2024.
- En mérito a ello, esta coordinación de obra, detalla los hechos suscitados respecto a la valorización 01, correspondiente al mes de abril:
 - El consultor presenta el informe mensual de valorización de obra N° 01 del mes abril, correspondiente al periodo del 04 al 30 de abril del 2024, mediante la carta N° 057-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 06 de mayo del 2024.
 - La coordinación de obra emite el informe N° 010-2024/JGP, con la Carta N° 051-2024/JGP, de fecha 09 de mayo del 2024, en donde concluye que la valorización se encuentra



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



observada, puesto que carece de la documentación mínima para su verificación y no se ajusta a la directiva N° 005-2021-GRA/GRAD. **(Primera Observación)**

- La Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0675-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 10 de mayo del 2024, en donde remita el informe de valorización observado y otorga el plazo de 03 días para su levantamiento.
- El 15 de mayo del 2024, el consultor emite la carta N° 063-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA, en donde presenta el levantamiento de observaciones, basado en el informe N° 036-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, del supervisor de obra.
- El coordinador de obra, emite la carta N° 059-2024/JGP, con el informe N° 011-2024/JGP, de fecha 21 de mayo del 2024, en donde informa que la valorización N° 01, se encuentra observada, incurriendo en faltas, según la directiva N° 005-2021-GRA/GRAD. **(Segunda Observación)**
- En tal sentido, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0752-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 21 de mayo del 2024, en donde remite el informe de valorización observado y otorga el plazo de 01 días para su levantamiento.
- El consultor emite la Carta N° 076-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 27 de mayo del 2024, presenta su levantamiento de observaciones, debidamente respaldado por el informe N° 047-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, del supervisor de obra.
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), mediante proveído de fecha 28 de mayo del 2024, remite el informe de valorización N° 01, a la coordinación para su revisión.
- La coordinación de obra, emite la carta N° 071-2024/JGP, de fecha 03 de junio del 2024, con el informe N° 013-2024/JGP, en donde observando nuevamente la valorización. **(Tercera Observación)**
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0823--GRA-GRI/SGSLO, de fecha 03 de junio del 2024, en donde remite el informe de valorización observado y otorga el plazo de 02 días para su levantamiento.
- La empresa GRUPO AYS SAC., emite la carta N°096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha **11 de junio del 2024**, basada en el informe N° 066-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, con el levantamiento de observaciones.
- Finalmente, la coordinación de obra emite la carta N°084-2024/JGP, de fecha 18 de junio del 2024, con el informe N° 015-2024-/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP, en donde determina que la valorización N°01 correspondiente al mes de abril, por el monto de S/ 56,548.55 soles es procedente.

Ahora bien, el Contratista de la Supervisión, en la Carta N° 159/AYS, en el folio N° 01 menciona que en la carta N° 084-2024/JGP, el coordinador de obra otorga su conformidad a la valorización de obra N° 01, correspondiente al mes de abril del 2024, dicha mención no se condice con la realidad, puesto que la coordinación de obra solo determina si el documento es procedente. La conformidad propiamente dicha, conforme lo establece la Cláusula Decima del Contrato N° 025-2023-GRA, y el numeral 14 de los Términos de Referencia que forman parte del Contrato, señalan que quien otorga la Conformidad es la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y no el coordinador de obra, conforme se muestra a continuación:



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutiérrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



103e

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento. La conformidad será otorgada por Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras del Gobierno Regional de Ancash.

entregables.

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por el supervisor de la obra en coordinación con el área usuaria de Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras – Gerencia Regional de Infraestructura – Gobierno Regional de Ancash.

Asimismo, respecto al pago, corresponde remitirnos al mismo contrato en donde la Cláusula Cuarta: del Pago, que establece que el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción y la Entidad debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendarios siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Finalmente precisa que, en caso de retraso en el pago de la Entidad, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Ahora bien, la citada clausula nos remite al artículo 71.2, que a la letra dice:

71.2 La Entidad debe pagar las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello. En caso de retraso en el pago, el contratista tiene derecho al pago de intereses legales, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Sobre los plazos establecidos, "para el cumplimiento del pago" el consultor otorga un (01) día, para que la Entidad proceda a dar cumplimiento a sus obligaciones esenciales contractuales y legales, al respecto señalo lo siguiente:

- El Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios no regula en ninguno de sus articulados que ante el incumplimiento de pago de una valorización, el Contratista de la Supervisión proceda a resolver el Contrato.
- El Contrato ha establecido de manera clara qué área de la Entidad otorga la conformidad, en este caso es la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, quien recién en fecha 16 de julio ha otorgado la conformidad y es a partir de esta fecha en que la Entidad tiene la obligación de pago.
- Asimismo, para el pago se establece que a partir de la emisión de la conformidad la Entidad cuenta con un plazo máximo de 15 días para efectuar el pago, esto es el plazo recién se estaría venciendo el 31 de julio del 2024.
- Además, se encuentra regulado tanto en el contrato como en el Reglamento que, ante el incumplimiento de pago en la fecha de vencimiento, el Contratista tiene derecho a que se le pague el interés legal que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



Si en caso correspondiera hacer una comparación respecto a lo regulado en la norma ante el incumplimiento de pago al Contratista ejecutor de la Obra, la normativa ha previsto en el numeral 178.2. del artículo 178 del Reglamento lo siguiente: "El contratista puede suspender la ejecución de la prestación en caso la Entidad no cumpla con el pago de tres (3) valorizaciones consecutivas; para tal efecto, el contratista requiere mediante comunicación escrita que la Entidad pague por lo menos una (1) de las valorizaciones pendientes en un plazo no mayor de diez (10) días. Si vencido el plazo el incumplimiento continúa, el residente anota en el cuaderno de obra la decisión de suspensión, que se produce al día siguiente de la referida anotación."

Como se puede apreciar, la normativa de contrataciones del Estado faculta al contratista a que suspenda la ejecución de la obra, cuando la Entidad no cumpla con pagar tres valorizaciones consecutivas. Al respecto corresponde precisar que la "suspensión" de la ejecución de la prestación, supone que se detengan las actividades propias de la ejecución de la obra, situación que podría impactar en la oportunidad de su culminación y entrega, y con ello en la consecución del fin público que se persigue con el proyecto. Siendo así, resulta razonable que un efecto de tal envergadura se justifique en una causa de similar magnitud, por lo que, con mayor razón no se encuentra la justificación legal para el accionar del Contratista de la Supervisión, más aún cuando ya se está demostrando que la Entidad recién ha otorgado conformidad el 16 de julio del 2024.

Bajo los términos detallados líneas arriba, la carta N° 159-2024/AYS, de consultor de obra a cargo de la supervisión, no tiene un fundamento técnico y/o legal para solicitar un apercibimiento de resolución de contrato, puesto que no se encuentra enmarcado en la legitimidad del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado mediante decreto supremo N° 071-2018-PCM, Modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM y el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

7.2.1 CARTA N°160-2024/AYS

El 15 de julio del 2024, el consultor a cargo de la supervisión de obra denominado Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, la empresa GRUPO AYS SAC., presento la carta N°160/AYS, en la cual resuelve el contrato N°025-2023-GRA., en forma total, sobre la presentación de dicha carta, la coordinación de obra manifiesta lo siguiente:

Sobre lo mencionado se puede determinar que el consultor a cargo de la supervisión ha incumplido con lo establecido en su Contrato y además de manera flagrante ha hecho abandono del servicio, como se sustentará más adelante, porque el supuesto apercibimiento presentado el día jueves al término del día y otorgando un día a la Entidad para el pago, no fue sino una excusa.

Un punto importante sobre el pago obedece a que en la valorización presentado por el Consultor, con la factura E001-507, emitida en fecha 03 de mayo del 2024 y fecha de vencimiento el 18 de mayo del 2024, por tanto, el Consultor tiene pleno conocimiento que con dicho comprobante de pago no será factible que se culmine con las fases del pago, puesto que no se encuentra vigente para ser devengada y tiene pleno conocimiento que debía presentar una nueva factura, puesto que su valorización fue observada hasta en 3 oportunidades.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



101756

24. RESOLUCION DE LOS CONTRATOS

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, o por incumplimiento de sus obligaciones conforme lo establecido en el artículo 36 de la ley de contrataciones del Estado y su reglamento.

El Gobierno Regional de Ancash actuara de acuerdo a los artículos 63° y 92° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y 164, 165 y 166 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

7.2.1 SOBRE SUS OBLIGACIONES DEL CONSULTOR.

Sobre el cumplimiento de sus obligaciones contractuales de la empresa GRUPO AYS SAC., se debe indicar que ha venido incumpliendo de manera recurrente con sus obligaciones contractuales, incurriendo en varias errores y/o falencias por desconocimiento de la normativa vigente, reglamento del procedimiento de contratación pública especial para la reconstrucción con cambios y el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, hecho por el cual ha conllevado retrasos en la ejecución del proyecto, como son el desconocimiento para la absolución de la consulta, la ausencia de los profesionales en obra, así como el incumplimiento de las obligaciones establecidas en los TDR de la supervisión y contrato de ejecución de obra, incurriendo en penalidades, como se muestra en el siguiente cuadro:

ÍTEM	DOCUMENTO	FECHA	PENALIDAD (Según contrato)	CAUSAL	%	EVENTO	MONTO DE LA PENALIDAD
1.00	Carta N°052-2024/JGP	15/05/2024	12	POR NO LEVANTAR LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE COMPATIBILIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	0.50%	1.00	4,533.19
2.00	Carta N°056-2024/JGP	20/05/2024	8	POR NO PRESENTAR LAS HABILIDADES DEL PROFESIONAL	0.50%	1.00	566.50
3.00	Carta N°115-2024/JGP	09/07/2024	14	POR NO RESPONDER DEBIDAMENTE MOTIVADO LA SOLITUD DE LA CONTRATISTA	1.00 UIT	4.00	20,600.00
4.00	Carta N°121-2024/JGP	12/07/2024	2	INCUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES	1.00 UIT	12.00	61,800.00
5.00	Carta N°128-2024/JGP	17/07/2024	4	ABSOLUCIÓN DE CONSULTA FUERA DE PLAZO	.10 UIT	3.00	1,545.00
6.00	Carta N°130-2024/JGP	17/07/2024	12	POR INGRESAR DOCUMENTACIÓN CON ERROS E INCONSISTENCIAS.	0.50%	3.00	13,599.56
7.00	Carta N°129-2024/JGP	17/07/2024	3	AUSENCIA DEL SUPERVISOR DE OBRA Y EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD	0.30%	8.00	123.60
TOTAL DE PENALIDADES ACUMULADAS A LA FECHA							S/ 102,767.85

El resumen de penalidades fue ingresado a la entidad con carta N° 131-2024/JGP, a la oficina de la sub gerencia de supervisión y liquidación de obra, dichos calculo están basados en su contrato de consultoría N° 025-2023-GRA, términos de referencia y el reglamento de PEC.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



100

VIII CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 8.1 La carta N° 159-2024/AYS, de la empresa GRUPO AYS SAC., no tiene un fundamento técnico ni legal para haber efectuado el apercibimiento de resolución de contrato, puesto que no se encuentra enmarcado en la legitimidad del reglamento del procedimiento de contratación pública especial para la reconstrucción con cambios y el reglamento de la ley de contrataciones del estado.
- 8.2 En la carta N°160-2024/AYS, consultor a cargo de la supervisión al haber comunicado la Resolución de Contrato ha incumplido lo establecido en el Reglamento PEC puesto que este en ningún extremo señala que ante la falta de pago de una valorización la consecuencia sea apercibir y resolver el contrato. Lo que el Contrato y la norma establece que se debe reconocer intereses legales por el no oportuno pago, dentro de los plazos establecidos.
- 8.3 De acuerdo a lo desarrollado se establece claramente que la Conformidad alegada por el Contratista y bajo su análisis se cumplió con el plazo para efectuar el pago no ha sucedido, puesto que el documento alegado corresponde al suscrito, en calidad de coordinador, y no me encuentra facultado a otorgar la conformidad, quien de acuerdo al Contrato le corresponde a la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, lo que recién ha sucedido el 17 de julio. Se advierte que el expediente de la valorización obra una factura emitida en fecha mayo y con dicho comprobante de pago no será factible que la Entidad pueda efectuar el devengado para proseguir con el proceso de pago.
- 8.4 Bajo el criterio de la coordinación de obra, ambas cartas no tienen sustento técnico ni legal, es por ellos que la empresa GRUPO AYS SAC., continua en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad. Porque se ha evidenciado que ha hecho abandono del servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha levando actas que la supervisión desde el día domingo en adelante NO se ha encontrado en obra, conforme lo muestran las actas que se han levantado para evidenciar ello.
- 8.5 Se recomienda que por oficio la entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato a manera de tener en cuenta el artículo 83.1, sobre el tema de resarcir los daños y perjuicios ocasionados, con el atenuante del máximo de penalidades.
- 8.6 Finalmente, se recomienda que dicho expediente sea remitido al área legal para que puedan determinar y/o accionar ambas cartas.

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Reg. Documento: 03010730

Reg. Expediente: 01806449

INFORME N° 2182 -2024-GRA-GRI/SGSLO

A : **ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUEÑAS**
Gerente Regional de Infraestructura

ASUNTO : SOBRE APERCIBIMIENTO DE RESOLUCION DE CONTRATO CON POSTERIOR RESOLUCION DE CONTRATO FORMULADO POR EL GRUPO AYS SAC / SUPERVISOR DE OBRA
OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" CUI 2556258

REF. : a) Carta N° 132-2024/JGP (3010123/1806449)
b) Carta N° 159-2024-AYS (3001346/1806449)
c) Carta N° 160-2024/AYS (3004431/1808215)

FECHA : Huaraz, 18 de Julio del 2024


Por el presente tengo a bien dirigirme a usted, con la finalidad de remitir los documentos de la referencia, con el pronunciamiento del Coordinador de Obra / Ing. Jhonny Gutiérrez Peláez (ref. a) sobre el apercibimiento planteado por la Empresa GRUPO AYS S.A.C., con posterior RESOLUCION DE CONTRATO DE SUPERVISION N° 025-2023-GRA relacionado con la **OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" CUI 2556258**, para que se sirva implementar lo recomendado por el Coordinador teniendo en cuenta el artículo 83.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, previa evaluación de la Secretaría Técnica Legal de la GRI.

Adjunto 21 folios.


Es cuanto informo para los trámites subsiguientes.

Atentamente,

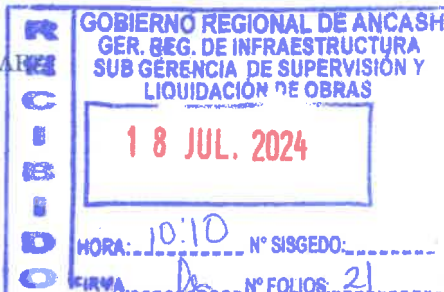
c.c.:
File de Obra
Archivo


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Y Cel. S. Cel. D.
ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUR GERENTE DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS



PASE A: STL
PARA: ANALISIS Y DAR
TRAMITE URGENTE
FECHA: 18 JUL 2024
FIRMA: 

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



Huaraz, 17 de julio del 2024

CARTA N° 132-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

N° Doc.: 3010123
No Exp.: 1806449.

Asunto : APERCIBIMIENTO DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO CON POSTERIOR RESOLUCION DEL MISMO – GRUPO AYS SAC., A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.
b) Informe N°028-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP
c) Carta N° 159-2024/AYS
d) Carta N° 160-2024/AYS
e) Contrato N° 025-2023-GRA

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención a la carta N° 159-2024/AYS., respecto al apercibimiento de la resolución del contrato y la carta N° 160-2023/AYS., sobre la resolución del contrato de consultoría de obra a cargo de la supervisión de obra del proyecto RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

La carta N° 159-2024/AYS, de la empresa GRUPO AYS SAC., no tiene un fundamento técnico ni legal para haber efectuado el apercibimiento de resolución de contrato, puesto que no se encuentra enmarcado en la legitimidad del reglamento del procedimiento de contratación pública especial para la reconstrucción con cambios y el reglamento de la ley de contrataciones del estado.

En la carta N°160-2024/AYS, consultor a cargo de la supervisión al haber comunicado la Resolución de Contrato ha incumplido lo establecido en el Reglamento PEC puesto que este en ningún extremo señala que ante la falta de pago de una valorización la consecuencia sea apercibir y resolver el contrato. Lo que el Contrato y la norma establece que se debe reconocer interese legales por el no oportuno pago, dentro de los plazos establecidos.

De acuerdo a lo desarrollado se establece claramente que la Conformidad alegada por el Contratista y bajo su análisis se cumplió con el plazo para efectuar el pago no ha sucedido, puesto que el documento alegado corresponde al suscrito, en calidad de coordinador, y no me encuentra facultado a otorgar la conformidad, quien de acuerdo al Contrato le corresponde a la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, lo que recién ha sucedido el 17 de julio. Se advierte que el expediente de la valorización obra una factura emitida en fecha mayo y con dicho comprobante de pago no será factible que la Entidad pueda efectuar el devengado para proseguir con el proceso de pago.

Bajo el criterio de la coordinación de obra, ambas cartas no tienen sustento técnico ni legal, es por ellos que la empresa GRUPO AYS SAC., continua en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad. Porque se ha evidenciado que ha hecho abandono del servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha levantado actas que la supervisión desde el día domingo en adelante NO se ha encontrado en obra, conforme lo muestran las actas que se han levantado para evidenciar ello.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



97-11

Se recomienda que por oficio la entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato a manera de tener en cuenta el artículo 83.1, sobre el tema de resarcir los daños y perjuicios ocasionados, con el atenuante del máximo de penalidades.

Finalmente, se recomienda que dicho expediente sea remitido al área legal para que puedan determinar y/o accionar ambas cartas.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes.

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP No 255298
INGENIERO CIVIL



CARGO

Huaraz, 17 de julio del 2024

CARTA N° 131-2024/JGP

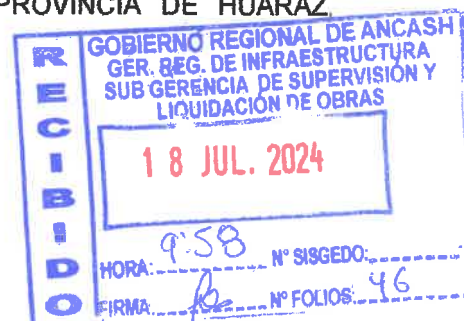
ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS
PRESENTE. -

N° Doc.: 8010075
No Exp.: 1811272.

Asunto : RESUMEN DE PENALIDADES

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA
HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ,
REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

- b) Carta N°052-2024/JGP (15/05/2024)
- c) Carta N°056-2024/JGP (20/05/2024)
- d) Carta N°115-2024/JGP (09/07/2024)
- e) Carta N°121-2024/JGP (12/07/2024)
- f) Carta N°128-2024/JGP (17/07/2024)
- g) Carta N°129-2024/JGP (17/07/2024)
- h) Carta N°130-2024/JGP (17/07/2024)
- i) Contrato N° 025-2023-GRA



De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente e informar sobre las penalidades en las que ha incurrido la empresa encargada de la Supervisión de Obra, GRUPO AYS SAC., por incumplimiento de sus funciones, establecidas en la cláusula décimo tercera, del contrato de consultoría de obra (CONTRATO N° 025-2023-GRA) para la supervisión de la ejecución de la obra Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258.

Cálculo de penalidades:

ÍTEM	DOCUMENTO	FECHA	PENALIDAD (Según contrato)	CAUSAL	%	EVENTO	MONTO DE LA PENALIDAD
1.00	Carta N°052-2024/JGP	15/05/2024	12	Por no levantar las observaciones al informe de compatibilidad del expediente técnico	0.50%	1.00	4,533.19
2.00	Carta N°056-2024/JGP	20/05/2024	8	Por no presentar la habilidades del profesional	0.50%	1.00	566.50
3.00	Carta N°115-2024/JGP	09/07/2024	14	Por no responder debidamente motivada la solicitud del contratista	1.00 UIT	4.00	20,600.00
4.00	Carta N°121-2024/JGP	12/07/2024	2	Incumplimiento de sus obligaciones	1.00 UIT	12.00	61,800.00
5.00	Carta N°128-2024/JGP	17/07/2024	4	Por no absolución de Consultas o absolución de consultas fuera de plazo	.10 UIT	3.00	1,545.00
6.00	Carta N°130-2024/JGP	17/07/2024	12	Por ingresar Documentación con errores e incongruencias	0.50%	3.00	13,599.56
7.00	Carta N°129-2024/JGP	17/07/2024	3	Ausencia del supervisor de obra y el especialista en seguridad.	0.30%	8.00	123.60
TOTAL							102,767.85

Para ello se concluye que la empresa GRUPO AYS SAC., ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones, establecidas en la cláusula décimo tercera, del contrato de





95.1

consultoría de obra (CONTRATO N° 025-2023-GRA), las mismas que ascienden a **S/ 102,767.85 (Ciento Dos Mil Setecientos Sesenta y Siente con 85/100 soles).**

La coordinación de obra concluye que se debe resolver el contrato a la empresa contratista ya que se ha superado el máximo de penalidad, esto de acuerdo con la **CLAUSULA DESMIO TERCERA: PENALIDADES**

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

CARTA N° 159 - 2024/AYS



Señores

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

CPC ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA

GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN

Presente. -

Lima, 11 de julio de 2024

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
Unidad Funcional de Trámite Documentario
y Atención al Ciudadano

RECIBIDO

11 JUL 2024

N° DOC. 3001346 N° EXP. 1806449
HORA: 4:12 FIRMA: FOLIOS: 3

ASUNTO: APERCIBIMIENTO DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

REFERENCIA: CONTRATO DE SUPERVISIÓN N° 025-202023-GRA

Me dirijo a ustedes **por conducto notarial** para saludarlos cordialmente, y a la vez requerirles el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, las cuales son fundamentales para continuar con la ejecución del contrato, como es el pago de la siguiente valorización:

1. Valorización N° 01, correspondiente al periodo de abril de 2024, presentada mediante la Carta N° 057-2023/GRUPOAYS-CSCISEA, recibida el 06 de mayo del 2024, subsanada con Carta N° 105-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, del 12 de junio de 2024, FACTURA N° E001-507, por el monto de S/. 56,548.55.

En efecto, nuestro requerimiento se sustenta en el Artículo 63° del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, de aplicación al contrato suscrito con su representada, el cual establece lo siguiente:

Artículo 63.- Procedimiento y efectos de la resolución de contrato

63.1 Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, **por incumplimiento de sus obligaciones contractuales**, o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista.

63.3 Tratándose de bienes y servicios, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada debe requerir mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días.

CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARIA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente
Artículo 102 de la ley del Notariado

Dirección: Cooperativa de Vivienda Residencial la ensenada Mz. Q' Lote 15 Distrito
Telf.: (01)2797217 RUC: 20600020430 Email: supervision.ays@gmail.com

de Puente Piedra-Lima-Lima

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN

RECIBIDO

MESA DE PARTES

12 JUL. 2024

Hora: 11:21 Firma:

Folio: 3

f-5044

Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.

Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial.

En concordancia con ello, respecto a LA OBLIGACIÓN ESENCIAL, la Opinión N° 027-2014-DTN-OSCE, señala lo siguiente:

Como se aprecia, un contrato suscrito bajo el ámbito de la normativa de contrataciones del Estado puede resolverse por el incumplimiento de las obligaciones del contratista o por el incumplimiento de las **obligaciones esenciales** de la Entidad. En este último caso, el contratista puede resolver el contrato cuando el incumplimiento de la Entidad implique la inobservancia de alguna de sus obligaciones esenciales, las mismas que deben estar contenidas en las Bases o en el contrato.

En este punto, debe indicarse que la distinción entre la potestad resolutoria de la Entidad (ante el incumplimiento de alguna obligación del contratista) y la del **contratista (sólo ante el incumplimiento de obligaciones esenciales de la Entidad)**, responde a los diferentes intereses involucrados en la contratación pública. Así, una Entidad al contratar un bien, servicio u obra tiene por finalidad satisfacer intereses o necesidades públicas; en cambio, el contratista busca satisfacer su interés económico de lucro, el mismo que constituye un interés privado.

De esta manera, a través de la distinción descrita, la normativa de contrataciones del Estado busca limitar la potestad resolutoria del contratista a solo aquellos casos en que la Entidad incumpla con sus obligaciones esenciales, con la finalidad de promover la continuidad de la ejecución del contrato y, en consecuencia, satisfacer el interés público involucrado con la contratación.

De conformidad con lo expuesto, se puede inferir que una obligación esencial es aquella cuyo cumplimiento resulta indispensable para alcanzar la finalidad del contrato y, en esa medida, satisfacer el interés de la contraparte. En otras palabras, es aquella cuyo incumplimiento impide alcanzar la finalidad del contrato.

Abundando en lo anterior, es importante indicar que el pago de la contraprestación constituye la principal obligación esencial que toda Entidad debe cumplir para satisfacer el interés económico del contratista, pudiendo existir otro tipo de obligaciones esenciales en función a la naturaleza u objeto del contrato¹ o a las prestaciones involucradas.

Que, la cláusula cuarta del presente contrato establece:

CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARÍA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente
Artículo 102 de la ley del Notariado

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES (S/), en el sistema **TARIFA**, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento.

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL, OFERTA ECONÓMICA
Supervisión de obra	420	DIAS	S/ 2,094.39071428571	S/ 879,644.10
Liquidación de obra	30	DIAS		S/ 26,993.15
				S/ 906,637.25

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Sobre el particular, es de precisar que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP, del 18.06.24 cuya copia se adjunta, se ha otorgado la conformidad correspondiente

Por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretarse dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir como máximo el 03.07.24, pero el citado pago no se ha materializado.

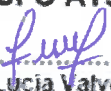
En consecuencia, les solicitamos que en el **plazo de UNO (01) día**, procedan a dar cumplimiento a sus obligaciones esenciales contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril de 2024, **BAJO APERCIBIMIENTO DE RESOLVER EL CONTRATO EN FORMA TOTAL**, conforme lo dispone el Artículo 63° del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARÍA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente.
Artículo 102 de la ley del Notariado

Sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,

GRUPO AYS S.A.C.


Tessy Lucia Valverde Paucar
Representante Legal

CARTA N° 160 - 2024/AYS

Lima, 15 de julio de 2024.

Señores
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CPC ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA
GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
Presente. -

ASUNTO : RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

REFERENCIA: a) CONTRATO N° 025-202023-GRA
b) CARTA N° 159 - 2024/AYS

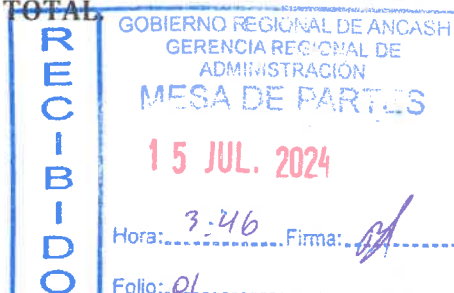


Me dirijo a ustedes **por conducto notarial** para saludarlos cordialmente, y con relación al documento b), de la referencia, entregado el día 11.07.24 y a través del cual les solicitamos que en el plazo de uno (01) día materialicen el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024.

Al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago mencionado no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el Artículo 63° del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, de aplicación al contrato suscrito con la Entidad Contratante, procedemos a **RESOLVER el CONTRATO N° 025-202023-GRA EN FORMA TOTAL**.

Sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,



GRUPO AYS S.A.C.

[Signature]
Tessy Lucía Valverde Paucar
Representante Legal

NOTARÍA SPETALE

Notificado el / /
☐ Recibió y firmó el cargo
☒ Recibió y se negó a firmar
☐ Dirección imprecisa o inexistente
Observaciones:

Jr. Larrea y Loredo 740 - Huaraz





GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORÁNDUM N° 2742 -2024-GRA/GRI

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

REG. DOC.: 3016234

REG. EXP.: 1790669

AI : ABG. PATRICIA AMALIA GAMARRA BENITES.
Gerente Regional de Asesoría Jurídica.

ASUNTO : SOLICITA OPINIÓN LEGAL SOBRE RESOLUCIÓN DE CONTRATO. OBRA:
"RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE CENTRO DE SALUD CISEA
HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ,
REGIÓN ANCASH". CUI 2556258.

REF. : a) Informe N° 2211-2024-GRA/GRI-SGSLO. (3019938 / 1790669).
b) Informe N° 2182-2024-GRA/GRI-SGSLO. (03010730 / 01806449).
c) Informe N° 2184-2024-GRA/GRI-SGSLO. (03011083 / 01811272).

FECHA : Huaraz,

24 JUL 2024



Tengo el agrado de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y a la vez solicitar opinión legal respecto al documento de la referencia, considerando lo siguiente:

1. Que con Informe N° 2182-2024-GRA/GRI-SGSLO, de fecha 18 de julio del 2024 el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obra, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura sobre apercibimiento de RESOLUCIÓN DE CONTRATO N° 25-2023-GRA-SUPERVISIÓN DE OBRA formulado por el GRUPO AYS S.A.C. "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH".
2. Con Informe N° 2184-2024-GRA/GRI-SGSLO, de fecha 18 de julio del 2024, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obra, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura sobre acumulación de MAXIMA PENALIDAD por incumplimiento de obligaciones contractuales incurrida por la Empresa GRUPO AYS S.A.C, supervisor de la obra en referencia. Solicita trámite de Resolución de Contrato.
3. A través del Informe N° 2211-2024-GRA/GRI-SGSLO, de fecha 22 de julio del 2024, el Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de obras, informa a la Gerencia Regional de Infraestructura que el contratista GRUPO AYS S.A.C. efectuó apercibimiento y comunicó la RESOLUCIÓN DE CONTRATO N° 25-2023-GRA-SUPERVISIÓN DE OBRA en referencia, por falta de pago de la valorización N° 01 correspondiente al mes de abril del 2024.

En esa línea, se solicita Opinión Legal si procede la RESOLUCIÓN DE CONTRATO N° 25-2023-GRA-SUPERVISIÓN DE OBRA, de la obra en referencia.

Es todo cuanto informo para su conocimiento y trámite correspondiente.

Atentamente;

Cc
STL
Archivo



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUENAS
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

MUY URGENTE

Reg. Documento: 03011083

Reg. Expediente: 01811272

INFORME N° 2184 -2024-GRA-GRI/SGSLO

A : **ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUEÑAS**
Gerente Regional de Infraestructura

ASUNTO : **SOLICITO TRAMITE DE RESOLUCION DE CONTRATO POR
SUPERAR LA MAXIMA PENALIDAD**
**OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA
HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION
ANCASH" CUI 2556258**

REF. : Carta N° 131-2024/JGP (3010075/1811272)

FECHA : Huaraz, 18 de Julio del 2024


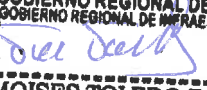
Por el presente tengo a bien dirigirme a usted, con la finalidad de remitir el documento de la referencia, con el pronunciamiento del Coordinador de Obra / Ing. Jhonny Gutiérrez Peláez (ref. a) sobre la acumulación de la PENALIDAD MAXIMA por incumplimiento de obligaciones contractuales incurrida por la Empresa GRUPO AYS S.A.C., Supervisor de la **OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" CUI 2556258**, para que se sirva implementar el trámite de RESOLUCION DEL CONTRATO N° 25-2023-GRA, previa revisión de la Secretaría Técnica Legal de la GRI, para lo cual deberá tomarse en cuenta la cláusula décimo tercera: PENALIDADES y la cláusula Décimo Cuarta RESOLUCION DE CONTRATO.

Adjunto antecedentes en 46 folios.

Es cuanto informo para los trámites subsiguientes.

Atentamente,

c.c.:
File de Obra
Archivo


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRA

RECIBIDO	GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
	18 JUL. 2024
	MESA DE PARTES FIRMA: 
	HORA: 16:10 FOLIOS: 17

PASE A: STL

PAL: ANÁLISIS Y DAR EL
TRÁMITE SUBSIGUIENTE
CON URGENCIA

FECHA: 18 JUL 2024



Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298

BASE A
PARA TRAMITE DE RESOLUCION DE
CONTRATO POR SUPERAR LA
MAXIMA PENALIDAD, PREVIA
REVISION EL AREA DE
CUSTODIA EN COPIA
18/07/24



Huaraz, 17 de julio del 2024

CARTA N° 131-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

Asunto : RESUMEN DE PENALIDADES

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA
HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ,
REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

- b) Carta N°052-2024/JGP (15/05/2024)
- c) Carta N°056-2024/JGP (20/05/2024)
- d) Carta N°115-2024/JGP (09/07/2024)
- e) Carta N°121-2024/JGP (12/07/2024)
- f) Carta N°128-2024/JGP (17/07/2024)
- g) Carta N°129-2024/JGP (17/07/2024)
- h) Carta N°130-2024/JGP (17/07/2024)
- i) Contrato N° 025-2023-GRA

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente e informar sobre las penalidades en las que ha incurrido la empresa encargada de la Supervisión de Obra, GRUPO AYS SAC., por incumplimiento de sus funciones, establecidas en la cláusula décimo tercera, del contrato de consultoría de obra (CONTRATO N° 025-2023-GRA) para la supervisión de la ejecución de la obra Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258.

Cálculo de penalidades:

ÍTEM	DOCUMENTO	FECHA	PENALIDAD (Según contrato)	CAUSAL	%	EVENTO	MONTO DE LA PENALIDAD
1.00	Carta N°052-2024/JGP	15/05/2024	12	Por no levantar las observaciones al informe de compatibilidad del expediente técnico	0.50%	1.00	4,533.19
2.00	Carta N°056-2024/JGP	20/05/2024	8	Por no presentar la habilidades del profesional	0.50%	1.00	566.50
3.00	Carta N°115-2024/JGP	09/07/2024	14	Por no responder debidamente motivada la solicitud del contratista	1.00 UIT	4.00	20,600.00
4.00	Carta N°121-2024/JGP	12/07/2024	2	Incumplimiento de sus obligaciones	1.00 UIT	12.00	61,800.00
5.00	Carta N°128-2024/JGP	17/07/2024	4	Por no absolución de Consultas o absolución de consultas fuera de plazo	.10 UIT	3.00	1,545.00
6.00	Carta N°130-2024/JGP	17/07/2024	12	Por ingresar Documentación con errores e incongruencias	0.50%	3.00	13,599.56
7.00	Carta N°129-2024/JGP	17/07/2024	3	Ausencia del supervisor de obra y el especialista en seguridad.	0.30%	8.00	123.60
TOTAL							102,767.85

Para ello se concluye que la empresa GRUPO AYS SAC., ha incurrido en penalidad por incumplimiento de sus funciones, establecidas en la cláusula décimo tercera, del contrato de

Dirección: Jr. Gabino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz - Ancash
Teléfono: 993 769 570



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



87-

consultoría de obra (CONTRATO N° 025-2023-GRA), las mismas que ascienden a **S/ 102,767.85 (Ciento Dos Mil Setecientos Sesenta y Siente con 85/100 soles).**

La coordinación de obra concluye que se debe resolver el contrato a la empresa contratista ya que se ha superado el máximo de penalidad, esto de acuerdo con la **CLAUSULA DESMIO TERCERA: PENALIDADES**

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 63.1 del artículo 63 del Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento.²

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



Huaraz, 17 de julio del 2024

CARTA N° 128-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS
PRESENTE. -

N° Doc.: 3009983
No Exp.: 1811272

Asunto : **PENALIDAD, POR NO ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS O ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS FUERA DE PLAZO**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

De mi mayor consideración:

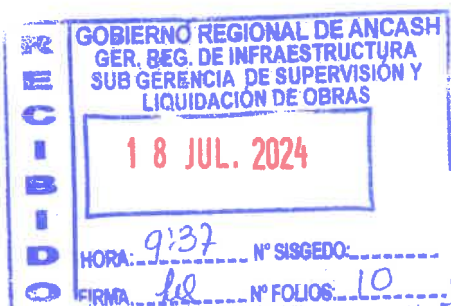
Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente e informar sobre las siguientes penalidades incurridas por la empresa encargada de la supervisión de obra, GRUPO AYS SAC., establecida en la cláusula décimo tercera, en el ítem 4, del contrato de consultoría N° 025-2023-GRA, del contrato de supervisión para la ejecución de la obra Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258, en ello se establece que:

En caso el supervisor de obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del reglamento.	El LOT por atender las consultas formuladas por el Residente de Obra según lo dispuesto en el ítem 4 del numeral 193.3 del artículo 193 del reglamento.	Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y/o informe del coordinador de obra y/o administrador del contrato.
--	---	--

La aplicación de la Penalidad es por la demora en la absolución de consultas, puesto que el supervisor de obra contaba con tres (04) días calendarios para absolución de consulta o la elevación de la misma a la entidad, según lo indica artículo 193.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Artículo 193. Consultas sobre ocurrencias en la obra

193.3. Las consultas cuando por su naturaleza, en opinión del inspector o supervisor, requieran de la opinión del proyectista son elevadas por estos a la Entidad dentro del plazo máximo de cuatro (4) días siguientes de anotadas, correspondiendo a esta en coordinación con el proyectista absolver la consulta dentro del plazo máximo de quince (15) días siguientes de la comunicación del inspector o supervisor.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



CUADRO DE EVENTOS EN PENALIDAD

ITEM	N°	DESCRIPCION DE LA CONSULTA	FECHAS DE LAS FASE DE LA CONSULTA		DIAS DE DESFASE
			PRESENTACION	ELEVACION	
1.00	CONSULTA N°10	CONFIRMACIÓN SOBRE LA UTILIZACIÓN DEL CERCO PERIMÉTRICO DEL COLEGIO "A LIBERTAD" COMO MEDIANERA DEL BLOQUE "B"	03/05/2024	23/05/2024	20.00
			ASIENTO N° 114	Carta N° 073-2024/GRUPOAYS-CSCISEA	
2.00	CONSULTA N°11	NECESIDAD DE SOBRE CIMIENTO AL NIVEL DE LA CORONA DE LOS MUROS DE CONTENCIÓN DEL BLOQUE "A"	03/05/2024	11/05/2024	8.00
			ASIENTO N° 115	ASIENTO N° 141	
3.00	CONSULTA N°15	ALTURAS DE DATOS DE CONCRETO (PEDESTALES) EN LOS BLOQUES B,C,D,E y F	30/05/2024	05/06/2024	6.00
			ASIENTO N° 199	Carta N° 090-2024/GRUPOAYS-CSCISEA	

CÁLCULO DE PENALIDADES:

DESCRIPCIÓN	CUANTÍA
UIT - 2024	S/ 5,150.00
% Penalidad	0.1
Cantidad de Ocurrencias	3.00
Cuantificación	S/ 1,545.00
Total de Cuantificación	S/ 1,545.00

Para ello se concluye que la empresa GRUPO AYS SAC., ha incurrido en penalidad, **POR NO ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS O ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS FUERA DE PLAZO**, la misma que asciende a **S/ 1,545.00 (Mil Quinientos Cuarenta y Cinco con 00/100 soles)**.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,


COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Adjunto:

- CARTA N° 090-2024/GRUPOAYS-CISEA
- CARTA N° 035-2024-CEH/RC
- CARTA N° 129-2024-MCH/RO
- CARTA N° 072-2024/JS-GRUPOAYS-CISEA
- CARTA N° 070-2024-MCH/RO
- CARTA N° 073-2024/GRUPOAYS-CISEA
- CARTA N° 077-2024/JS-GRUPOAYS-CISEA
- CARTA N° 065-2024-MCH/RO

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



84.

CARGO

Huaraz, 17 de julio del 2024

CARTA N° 129-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS
PRESENTE. -

N° Doc.: 3010009
No Exp.: 1811290

Asunto : **PENALIDAD, POR AUSENCIA EN LA OBRA DEL JEFE DE SUPERVISIÓN O DE CUALQUIER PROFESIONAL A TIEMPO COMPLETO**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente e informar sobre las siguientes penalidades incurridas por la empresa encargada de la supervisión de obra, GRUPO AYS SAC., establecida en la cláusula décimo tercera, en el ítem 3, del contrato de consultoría N° 025-2023-GRA, del contrato de Supervisión para la ejecución de la obra Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258, en ello se establece que:

3	Por ausencia en la obra del jefe de supervisión o de cualquier profesional a tiempo completo	0.30% UIT por cada día de ausencia del profesional a tiempo completo	Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato
---	--	--	--

La aplicación de la penalidad obedece a la ausencia del Supervisor de Obra y el Especialista en Gestión, Seguridad, Salud y Medio Ambiente. La inasistencia de los profesionales es de acuerdo con la siguiente tabla:

PROFESIONAL	13/07/2024		14/07/2024		15/07/2024		16/07/2024	
	P	F	P	F	P	F	P	F
SUPERVISOR DE OBRA		X		X		X		X
ESPECIALISTA SEGURIDAD		X		X		X		X

DONDE: P: Presente F: Falta

De acuerdo con la tabla anterior la cantidad total de faltas del Supervisor de Obra son 04 días; y el total de faltas del Especialista en Gestión, Seguridad, Salud y Medio Ambiente son 04 días.

RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

18 JUL. 2024

HORA: 12:00 N° SISGEDO: 02

Firma: Jr. Gabino Uribe

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Johnny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Residencia: Jr. Gabino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz - Ancash.
Teléfono: 993 769 570

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



83

Calculo de penalidades:

Descripción	Cuantía
UIT - 2024	S/ 5,150.00
% Penalidad	0.30% (UIT)
Cantidad de Ocurrencias	8.00
Cuantificación	S/ 123.60
Total de Cuantificación	S/ 123.60

Para ello se concluye que la empresa GRUPO AYS SAC., ha incurrido en penalidad, **POR AUSENCIA EN LA OBRA DEL JEFE DE SUPERVISIÓN O DE CUALQUIER PROFESIONAL A TIEMPO COMPLETO**, la misma que asciende a **S/ 123.60 (Ciento Veintitrés con 60/100 soles)**.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP No 255298



827

CARGO

Huaraz, 17 de julio del 2024

CARTA N° 130-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES

SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

N° Doc.: 3009996
No Exp.: 1811282

Asunto : **PENALIDAD, POR PRESENTAR EL INFORME MENSUAL, AMPLIACIONES DE PLAZO (DE SER EL CASO), ADICIONALES (DE SER EL CASO) Y OTROS CON DOCUMENTOS ADULTERADOS, INCOMPLETOS ERRÓNEOS E INCONGRUENTE**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente e informar sobre las siguientes penalidades incurridas por la empresa encargada de la supervisión de obra, GRUPO AYS SAC., establecida en la cláusula décimo tercera, en el ítem 12, del contrato de consultoría N° 025-2023-GRA, del contrato de supervisión para la ejecución de la obra Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258, en ello se establece que:

12	Por presentar el informe mensual ampliaciones de plazo (de ser el caso) adicionales (de ser el caso) y otros con documentos adulterados, incompletos, erróneos e incongruentes, que perjudique su trámite normal sin perjuicio de las responsabilidades que le puedan derivar a la Supervisión. Por no respetar la estructura del contenido solicitado en el requerimiento de la ejecución de la obra y en los términos de referencia de la supervisión.	0.5%, del monto contractual por cada ocurrencia	Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato
----	--	---	--

Para ello esta coordinación de obra, detalla los hechos sobre dicha valorización (Valorización N° 01 correspondiente al periodo comprendido entre el 04 al 30 de abril del 2024):

- El consultor presenta el informe mensual de valorización de obra N° Q1 del mes abril, contemplado en el periodo del 04 al 30 de abril del 2024, mediante la carta N° 057-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 06 de mayo del 2024.
- La coordinación de obra emite el informe N° 010-2024/JGP, con la Carta N° 051-2024/JGP, de fecha 09 de mayo del 2024, en donde concluye que la valorización se encuentra observada, puesto que carece de la documentación mínima para su verificación y no se ajusta a la directiva N° 005-2021-GRA/GRAD. (**Primera Observación**)
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0675-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 10 de mayo del 2024, en donde remita el informe de valorización observado y otorga el plazo de 03 días para su levantamiento.

RECIBIDO

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

18 JUL. 2024

Dirección: Jr. Galino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz - Ancash.
Teléfono: 993 769 570

HORA: 9:42 N° SIGEDO: _____
FIRMA: _____ N° FOLIOS: 32



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



- El 15 de mayo del 2024, el consultor emite la carta N° 063-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA, en donde presenta el levantamiento de observaciones, basado en el informe N° 036-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, del residente de obra.
- El coordinador de obra, emite la carta N° 059-2024/JGP, con el informe N° 011-2024/JGP, de fecha 21 de mayo del 2024, en donde el informe que la valorización N° 01, de nuevo es observado, incurriendo en nuevas faltas con referencia a la directiva N° 005-2021-GRA/GRAD. **(Segunda Observación)**
- Nuevamente la oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0752-2024-GRA-GRI/SGSLO, de fecha 21 de mayo del 2024, en donde remite el informe de valorización observado y otorga el plazo de 01 días para su levantamiento.
- El consultor emite la Carta N° 076-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 27 de mayo del 2024, presenta su levantamiento de observaciones, debidamente respaldado por el informe N° 047-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, del supervisor de obra.
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), mediante proveído de fecha 28 de mayo del 2024, remite el informe de valorización N° 01, a la coordinación para su revisión.
- La coordinación de obra, emite la carta N° 071-2024/JGP, de fecha 03 de junio del 2024, con el informe N° 013-2024/JGP, en donde observando nuevamente la valorización. **(Tercera Observación)**
- La oficina de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra (SGSLO), emite la carta N° 0823--GRA-GRI/SGSLO, de fecha 03 de junio del 2024, en donde remite el informe de valorización observado y otorga el plazo de 02 días para su levantamiento.
- La empresa GRUPO AYS SAC., emite la carta N°096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 11 de junio del 2024, basada en el informe N° 066-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA, con el levantamiento de observaciones.
- Finalmente, la coordinación de obra emite la carta N°084-2024/JGP, de fecha 18 de junio del 2024, con el informe N° 015-2024-/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP, en donde determina que la valorización N°01 correspondiente al mes de abril, por el monto de S/ 56,548.55 soles es procedente.

Cálculo de penalidades: de acuerdo con los hechos detallados anteriormente, se tienen tres (03) Observaciones, las cuales serán la cantidad de ocurrencias para la cuantificación de la penalidad.

Descripción	Cuantía
Monto del Contrato	S/ 906,637.21
% Penalidad	0.50%
Cantidad de Ocurrencias	3.00
Cuantificación	S/ 13,599.56
Total de Cuantificación	S/ 13,599.56

Para ello se concluye que la empresa GRUPO AYS SAC., ha incurrido en penalidad **POR PRESENTAR EL INFORME MENSUAL, AMPLIACIONES DE PLAZO (DE SER EL CASO), ADICIONALES (DE SER EL CASO) Y OTROS CON DOCUMENTOS ADULTERADOS, INCOMPLETOS ERRÓNEOS E INCONGRUENTE**, la misma que asciende a **S/ 13,599.56** (Trece Mil Quinientos Noventa y Nueve con 56/100 soles).



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



80

Esta penalidad ha sido calculada únicamente a la documentación errónea presentada en la Valorización N° 01 de la Supervisión.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



Jhonny Gutierrez Pelaez
INGENIERO CIVIL

Adjunto:

- Carta N° 096-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, Proveído (13-06-2024)
- Informe N° 066-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA
- Carta N° 0823-2024-GRA-GRI/SGSLO
- Carta N° 071-2024/JGP
- Carta N° 076-2024/GRUPOAYS-CSCISEA
- Informe N° 047-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA
- Carta N° 0752-2024-GRA-GRI/SGSLO
- Carta N° 059-2024/JGP
- Informe N° 011-2024/JGP
- Carta N° 063-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA
- Informe N° 036-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA
- Carta N° 0675-2024-GRA-GRI/SGSLO
- Carta N° 051-2024/JGP
- Informe N° 010-2024/JGP
- Carta N° 057 2024/GRUPOAYS-CSCISEA
- Proveído de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de obras
- Informe N° 010-2024/JGP
- Carta N° 051-2024/JGP
- Carta N° 0675-2024-GRA-GRI/SGSLO
- Informe N° 036-2024-RMMU/GRUPOAYSCISEA
- Carta N° 063-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA

Ing. JHONNY GUTIERREZ DELAEEZ
RUC No 1019094118
CIP No 255298



CARGO

Huaraz, 12 de julio del 2024

CARTA N° 121-2024/JGP

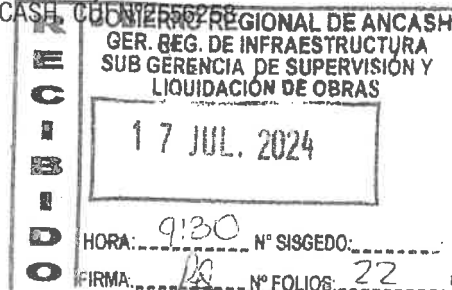
ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE.

N° Doc.: 3008103
No Exp.: 1802176.

Asunto: **DESCARGO CORRESPONDIENTE A LA APLICACIÓN DE PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO DE PERMANENCIA DE PERSONAL CLAVE**

Referencia: a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, COT 0012556258
b) Carta N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA
c) Carta N° 1020-2024-GRA/GRI-SGSLO
d) Carta N° 135-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA
e) Carta N° 0948-2024-GRA-GRI/SGSLO
f) Carta N° 092-2024/JGP
g) Carta N° 098-2024/JS-GRUPOAYS.CSCISEA



De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención a los documentos de la referencia, b), respecto al descargo correspondiente a la aplicación de penalidad por incumplimiento sobre la permanencia de personal clave.

Al respecto, la coordinación de obra determina lo siguiente:

En la carta N° 092-2024/JGP, el coordinador de obra, establece que donde el profesional, Ing. **Jesús Bartolo Anderson Ramiro, Especialista en Instalaciones Eléctricas**, por parte del consultor de obra, no asistió a sus labores durante **12 DÍA CALENDARIOS CONSECUTIVOS**, para ello la coordinación de obra, advirtió en la carta N° 140-2024/JGP y carta N° 074-2024/JGP, y por ende, esta falta no encajaría en el ítem tres (03) de la cláusula décimo tercera, de penalidades, del contrato de consultoría de obra, puesto que no se trata de una inasistencia a sus labores, si de un abandono de sus labores, acarreado el incumplimiento de la empresa a cargo de la consultoría de obra. Asimismo, la empresa GRUPO AYS SAC., no ha presentado ningún tipo de sustentos para justificar dichas inasistencias, quedando en evidencia el incumplimiento de su contrato y de sus obligaciones contractuales, asumiendo una penalidad que viene derivada de una deficiencia en la contrata de consultoría por el monto de 0.30% de una UIT, por cada día de inasistencia el mismo que equivale a S/ 15.45 soles por día.

El coordinador de obra concluye en este documento que la penalidad efectiva por la ausencia del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, Especialista en Instalaciones Eléctricas, por parte del consultor de obra, equivale a S/ 180.000 soles (sesenta y un mil ochocientos con 00/100 soles) puesto que su participación en el proyecto es considerada días calendario y se cuantifica la penalidad de la misma forma. Posteriormente, la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra, comunica a la empresa GRUPO AYS SAC., con la carta N° 0948-2024-GRA-GRI/SGSLO de fecha 21 de junio del 2024.

Es bueno recordar que la ausencia del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, Especialista en Instalaciones Eléctricas, ocasionado perjuicio a la normal ejecución del proyecto, así como retrasos en la absolución de requerimientos que han conllevado a incurrir en otras penalidades al consulto, se adjunta la carta N° 115-2024/JGP.

Posterior a ello, la empresa GRUPO AYS SAC., presenta la carta N° 135-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA, del 12 de julio del 2024, en donde señala la apreciación del coordinador sobre el enfoque



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ



de la penalidad, para la coordinación de obra indica que el consultor debe tener en cuenta la **esencia de una falta por un día al centro de labores y un abandono de labores sin justificación**, luego, después de la tercera comunicación sobre las penalidades impuestas al consultor es cuando justifica las inasistencias con copias simple del descanso médico.

La justificación sobre el descanso médico presentada por el consultor es un certificado médico N°1324288, en calidad de copia simple, otorgado por el consultorio médico ECOMEDIC WARNER, de fecha 20 de mayo del 2024, por el diagnostico de ESGUINCE DE RODILLA DERECHA, firmado por el MC. Wagner Llancahagua, CMP N° 47394, y una receta media firmada por el mismo médico, también en copia simple.

Después de recibir la carta N° 135-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA, la entidad por intermedio de la oficina Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra, emite la carta N° 1020-2024GRA/GRI-SGSLO, de fecha 28 de junio del 2024, en donde comunica que la carta N° 135-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA, carece de validez, puesto que no existe firma y post firma del representante legal de la empresa GRUPO AYS SAC., además de ello se debe adjuntar la documentación (declaración jurada notarial) que valide la ausencia del consultor con el pronunciamiento del mismo.

Sobre ello, la empresa GRUPO AYS SAC., emite la carta N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, de fecha 08 de julio del 2024, en donde adjunta el descanso médico emitido por el consultor ECOMEDIC WARNER, con el número de registro 1324288, de fecha 20 de mayo del 2024, por el diagnostico de ESGUINCE DE RODILLA DERECHA, firmado por el MC. Wagner Llancahagua, CMP N° 47394, y una receta media firmada por el mismo médico, asimismo se emite una declaración jurada del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, con DNI N° 73173817, de fecha 04 de julio del 2024, certificando la validez de los documentos antes mencionados.

En la carta N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, la empresa consultora no argumenta técnica ni legalmente dicha ausencia del especialista o emite una respuesta porque no entrego la justificación una vez conocido el hecho de la ausencia del especialista, puesto que la falta del especialista empieza el 22 de mayo del 2024 y culmina el 02 de junio del 2024, para ello dispuesta de la comunicación de la entidad mediante carta N° 65-2024/JGP, carta N° 074-2024/JGP y carta N° 092-2024/JGP, la empresa consultora emite el sustento de la ausencia del especialista el 26 de junio del 2024, con carta N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.

Sobre lo anterior, por el representante de la empresa consultora GRUPO AYS SAC., existen varios items sin sustento técnico:

- o No justifica por qué no comunico inmediatamente el estado médico del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, Especialista en Instalaciones Eléctricas, suceso que afecto de forma directa las actividades de la obra por parte del supervisor de obra, e incurrió en otras faltas.
- o La carta N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA no respeta los plazos establecidos por la entidad para el descargo respecto al hecho de la ausencia del especialista, puesto que se emite el día que cree conveniente.
- o En la carta N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, no argumenta técnica ni legalmente dicha ausencia del especialista.

Según lo establecido en las normas sobre el hecho, la coordinación de obra determina que dicho descargo sobre la aplicación de la penalidad por incumplimiento de permanencia del personal clave, es insuficiente y **SE REAFIRMA** la aplicación de la penalidad **IMPUESTA EN LA CARTA N°092-2024/JGP** del 21 de junio del 2024.

Es muy importante para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Butlerrez Pelaez
CIP N° 255290
INGENIERO CIVIL



97

CARTA N° 140-2024/GRUPOAYS-CSCISEA.

Lima, 08 de julio de 2024

Señores:

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Campamento de Vichay, Independencia -Huaraz

ASUNTO : DESCARGO CORRESPONDIENTE A LA APLICACIÓN DE PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO DE PERMANENCIA DE PERSONAL CLAVE.

REFERENCIA : a) CONTRATO N° 025-2023-GRA - SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH- CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258.
b) CARTA N°1020-2024-GRA/GRI-SGSLO (28-06-2024)
c) CARTA N° 135-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA (26-06-2024)
d) CARTA N°0948-2024-GRA-GRI/SGSLO (21-06-2024)

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y comunicarle que a solicitud indicada en el documento de la referencia (b), la Empresa Supervisora GRUPO AYS S.A.C. presenta el **DESCARGO CORRESPONDIENTE A LA APLICACIÓN DE PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO DE PERMANENCIA DE PERSONAL CLAVE.**

En conformidad a la **CARTA N°092-2024/JGP** elaborado por el Ing. Jhonny Gutiérrez Peláez en su calidad de Coordinador de Obra en representación de la Entidad Pública anexo a la referencia (d) indica que, el Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro en su calidad de Especialista en Instalaciones Eléctricas perteneciente a nuestro equipo técnico de la Supervisión de Obra no ha cumplido con su participación de permanencia de acuerdo a la programación durante el periodo del 22-05-2024 al 02-06-2024 computándose un total de 12 Días Calendarios, así mismo haciendo mención: **"...que esta falta no encajaría en el ítem 3 de la cláusula decimo tercera de penalidades del contrato de consultoría de Obra, puesto que no se trata de una inasistencia a sus labores; así mismo no ha presentado ningún tipo de sustento para justificar dichas inasistencias, quedando en evidencia el incumplimiento de su contrato y de sus obligaciones contractuales, aprovechándose de una deficiencia**

GRUPO AYS S.A.C.

Tessy Luján Valverde Paucar
REPRESENTANTE J. S.A.

en la contrata de consultoría por el monto de su penalidad (S/. 15.45 Soles por día), establecida en el mismo ítem y clausula anteriormente mencionada", tal como se muestra a continuación:

ITEM	ESPECIALIDAD	PROFESIONAL	ESTADO	MAYO														Inasistencias
				L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	
				20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	
1	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro	Programado															
			Cumplimiento															12.00

Con respecto a la penalidad a determinar debido a que la empresa GRUPO AYS SAC., no ha presentado justificación alguna respecto a las inasistencias del personal clave, esta coordinación de obra puede informar, sobre el aspecto de penalidades

Así mismo, el Coordinador de Obra haciendo alusión al artículo 190. Obligación del contratista de ejecutar el contrato con el personal ofertado, que en el numeral 190.9 En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido, la Entidad le aplica al contratista una penalidad no menor a la mitad (0.5) ni mayor a una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en Obra, por lo que para este caso aplicó el ítem 2 de penalidades indicadas en la **CLAUSULA DECIMO TERCERA** del **CONTRATO N°025-2023-GRA**, determinando que la penalidad efectiva por la ausencia del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro en su calidad de Especialista en Instalaciones Eléctricas, por parte del consultor de obra equivale a **S/. 61,800.00 Soles**, tal como se muestra a continuación:

2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA (01) UIT por cada día de ausencia del personal acreditado.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
---	--	--	--

El calculo de la penalidad según se establece en el contrato de consultoría.

DETALLE	MONTO
Penalidad	1.00
Monto del UIT	5,150.00
Monto de la Penalidad	5,150.00
Días de inasistencia	12.00
Total, Penalidad	S/ 61,800.00

GRUPO AYS S.A.C.

Tessy Lucía Valverde Paucar
REPRESENTANTE LEGAL

Por lo que, en mi calidad de representante legal de la empresa a la cual represento, comunico que el mencionado especialista se ha encontrado imposibilitado de cumplir con su participación de permanencia en el periodo indicado por estar delicado de salud; por lo que, nuestro especialista en instalaciones eléctricas presenta el **CERTIFICADO MEDICO N°1324288** de fecha 20 de Mayo del 2024, donde el Médico Cirujano Wagner V. Llancachagua M. identificado con numero CMP N°47394, certificó el cuadro clínico del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, otorgándole un descanso medico por un periodo de 17 Días Calendarios desde el 20-05-2024 hasta el 05-06-2024 por motivo de un Esguince de Rodilla Derecha, así mismo se presenta la **DECLARACION JURADA** notariada donde nuestro especialista certifica la validez fehaciente del certificado médico y la receta médica que le ha sido otorgado por la condición en la cual se encontraba durante el periodo indicado, imposibilitándolo con su presencia en obra durante el periodo de acuerdo al **CRONOGRAMA DE PERMANENCIA**.

Así mismo, se hace mención que, en conformidad a nuestros Términos de Referencia para la contratación de Consultoría de Obra para la Supervisión de Obra, el Especialista en Instalaciones Eléctricas se encuentra con una participación parcial durante todo el periodo de la ejecución de la Obra tanto contingencia como para la obra principal con un periodo total de participación de 90 días calendarios calculada de una participación por 6 meses con una incidencia del 50%, tal como se muestra a continuación:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA
COSTO DIRECTO						
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES					
a.1.0	Personal Profesional Clave					
a.1.1	Supervisor de Obra (Ing. Civil)		Mes	1.00	14.00	100%
a.1.2	Especialista de Estructuras		Mes	1.00	6.00	100%
a.1.3	Especialista de Arquitectura		Mes	1.00	6.00	100%
a.1.4	Especialista de Suelos		Mes	1.00	2.00	100%
a.1.5	Especialista de Instalaciones Sanitarias		Mes	1.00	6.00	50%
a.1.6	Especialista de Instalaciones Eléctricas		Mes	1.00	6.00	50%
a.1.7	Especialista de Instalaciones Mecánicas		Mes	1.00	6.00	50%
a.1.8	Especialista en Comunicaciones		Mes	1.00	5.00	50%
a.1.9	Especialista en gestión seguridad salud y medio ambiente		Mes	1.00	14.00	100%
a.1.10	Especialista en Equipamiento Hospitalario		Mes	1.00	3.00	50%
a.1.11	Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y Valorizaciones		Mes	1.00	6.00	100%

GRUPO AYS S.A.C.
 Tessa Lucia Valverde Paucar
 REPRESENTANTE LEGAL

Por lo que, si bien nuestro especialista no ha cumplido por motivos que se explican en la mencionada carta, eso no exime a mi representada con la responsabilidad de cumplir con el periodo total establecido acorde a lo indicado en nuestros términos de referencia, por lo tanto, el periodo de los 12 días calendarios por la cual nuestro especialista no ha podido estar presente durante la etapa del Plan de contingencia y por la cual nos aplican la penalidad, este periodo se reprogramará para que nuestro especialista se encuentre presente durante la etapa de la obra principal, hecho por la cual daremos cumplimiento con el periodo tal cual se indica en nuestros Términos de Referencia, no afectando a la correcta ejecución de la obra.

Por lo tanto, cumplo con presentar el mencionado **DESCARGO CORRESPONDIENTE A LA APLICACIÓN DE PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO DE PERMANENCIA DE PERSONAL CLAVE**, solicitando que la penalidad impuesta en conformidad al ítem 2 de otras penalidades correspondiente a nuestro **CONTRATO N°025-2023-GRA** suscrito el 13 de Diciembre del 2023 entre la Empresa Supervisora y la Entidad Pública, sobre "**el incumplimiento de obligaciones con ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido**" y que esta asciende a un monto total de S/. 61,800.00 Soles **quede sin efecto** ya que toda vez, esta Supervisión cumple con emitir los documentos solicitados que validan y demuestran las razones por la que nuestro especialista estuvo imposibilitado de cumplir con su permanencia en la programación indicada para el Plan de Contingencia y por ende este periodo será reprogramado para la obra principal sin causar ningún perjuicio a la Obra, cumpliendo con nuestros alcances y nuestro contrato,

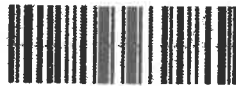
Sin otro particular, aprovecho la ocasión para reiterarle las muestras de mi mayor consideración y estima personal.

Atentamente

Se adjunta:

- DECLARACION JURADA.
- CERTIFICADO MEDICO.
- RECETA MEDICA.

GRUPO AYS S.A.C.
Tessy Lucia Valverde Paucar
REPRESENTANTE LEGAL



0103959573



**NOTARIA
RAMIREZ ENRIQUEZ JOSE CIRO
SERVICIO DE AUTENTICACIÓN E IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA**



INFORMACIÓN PERSONAL

DNI 73173817
Primer Apellido JESUS
Segundo Apellido BARTOLO
Nombres ANDERSON RAMIRO

CORRESPONDE

La primera impresión dactilar capturada corresponde al DNI consultado. La segunda impresión dactilar capturada corresponde al DNI consultado.



**JESUS BARTOLO ANDERSON RAMIRO
DNI 73173817**

**INFORMACIÓN DE CONSULTA
DACTILAR**

Operador: 70333437 - Flor Valeria
Gabriel Garcia

Fecha de Transacción: 04-07-2024
17:59:16

Entidad: 10405417206 - RAMIREZ
ENRIQUEZ JOSE CIRO

VERIFICACIÓN DE CONSULTA

Puede verificar la información en línea en:
<https://serviciosbiometricos.reniec.gob.pe/identifica3/verification.do>

Número de Consulta: 0103959573

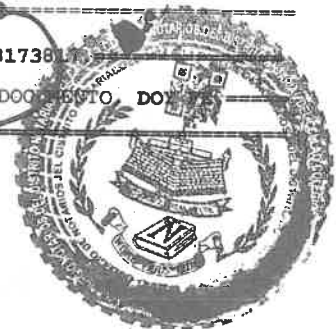



**NRE NOTARIA
RAMIREZ ENRIQUEZ**

CERTIFICO LA AUTENTICACIÓN DE LA FIRMA DE:=====

DON(ÑA): **JESUS BARTOLO ANDERSON RAMIRO IDENTIFICADO(A) CON DNI N° 73173817**

EL NOTARIO NO ASUME RESPONSABILIDAD POR EL CONTENIDO DEL PRESENTE DOCUMENTO, DON(ÑA)
CALLAO, 04 DE JULIO DEL 2024.





COLEGIO MÉDICO DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO MÉDICO
Consejo Regional III Lima

El que suscribe, Médico Cirujano CMP N° 43394


Certifica:

HABEN ATENDIDO AL SEÑOR ANDERSON
DOMINO JESUS BARTOLO, CON DNI.
73173817, QUIEN PRESENTA UN CUADRO
CLÍNICO:

- ESQUINCE DE RODILLA DERECHA.


POR LO QUE SE LE INDICA EL RESPECTIVO
TRATAMIENTO Y SE LE OTORGA DESCANSO
MÉDICO POR DIECISIETE (17) DÍAS, A
PARTIR DE LO FECHO.

DESCANSO MÉDICO : DEL 20-05-24
AL 06-06-24



CONSULTORIO MÉDICO
ECOMEDIC WAGNER
MC. Wagner V. Llancachagua M.
MÉDICO CIRUJANO - ECOGRAFISTA
CMP 47394

Fecha 20/05/24 N° 1324288



20
SOLES

CONSEJO NACIONAL

972-687653
01-3776365

Pcte: ANDERSON ROMIRO JESUS

Rp/:

-DR.: ESQUINCE DE RODILLO DERECHO

efectuada 15y H # 30

1 hora c/12h.

Fecha 20/05/24

INDICACIONES

Reg. Documento: 02983683

Reg. Expediente: 01794029

Huaraz, 28 de Junio del 2024

CARTA N° 1020 -2024-GRA/GRI-SGSLO

Señora

TESSY LUCIA VALDERDE PAUCAR

Representante Legal del Empresa GRUPO AYS S.A.C.

SUPERVISOR DE OBRA / CONTRATO N° 025-2023-GRA-GRAD

Cooperativa de Vivienda Residencial la Ensenada Mz. Q Lote 15, Dist. de Puente Piedra – Lima

Correo: supervisión.ays@gmail.com / Teléfonos: 01-491 6919 – Anexo 20

LIMA.-

ASUNTO

Sobre disconformidad con monto de penalidad

Obra: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I – 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2556258

REF.

a) Carta N° 135-2024-JG-GRUPOAYS-CSCISEA (2980071/1744029)


b) Carta N° 0948-2024-GRA-GRI/SGSLO

Por el presente me dirijo a usted, con la finalidad de hacer de su conocimiento que su Carta 135-2024- JG-GRUPOAYS-CSCISEA (2980071/1744029) CARECE DE VALIDEZ, donde expresa su disconformidad con el monto de penalidad, puesto que no existe firma y post firma del representante legal de la Empresa GRUPO AYS S.A.C. además de ello debe adjuntar la documentación (declaración jurada notarial) que valide la ausencia del Especialista con el pronunciamiento del mismo.

Sin otro particular me despido de usted.

Atentamente,

c.c.:
GRI
File Obra
Archivo


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GOBIERNO REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUBGERENTE DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS

GRUPO
CARTA N° 135-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA.

Señores:
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH – SEDE CENTRAL
Campamento De Vichay, Independencia – Huaraz

Lima, 26 de junio de 2024
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
Unidad Funcional de Trámite Documentario
y Atención al Ciudadano
RECIBIDO
26 JUN. 2024
N° DOC: 2980071 N° EXP: 179402
HORA: 4:47 FIRMA: FOLIOS: 7

ASUNTO : DISCONFORMIDAD CON MONTO DE PENALIDAD


REFERENCIA : a) CONTRATO N° 025-2023-GRA – SUPERVISIÓN DE LA
EJECUCIÓN DE LA OBRA: RECONSTRUCCIÓN TOTAL
DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I – 3,
DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN
DE ÁNCASH – CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES (IRI) N°
2556258.
b) Carta N° 0948-2024-GRA-GRI/SGSLO

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, a fin de saludarlos muy cordialmente y con relación al documento de la referencia b), a través del cual nos comunican la aplicación de la penalidad por la suma de S/. 61, 800.00 debido a la inasistencia del especialista en instalaciones eléctricas entre el 22.05.24 al 02.06.24.

Al respecto, consideramos pertinente señalar lo siguiente:

1. La posición tomada evidencia que la persona que ha evaluado la circunstancia tiene apreciaciones distintas para el mismo caso, condición que refleja la falta de seriedad en la evaluación efectuada.
2. De otro lado, el procedimiento de aplicación de penalidad no se ha cumplido por vuestra parte, en la medida que la comunicación remitida carece del Informe de la Subgerencia de Supervisión y Liquidación de Obras y/o el Informe del Coordinador de Obra y/o Administrador de Contrato, pues en la documentación adjuntada se advierte un documento suscrito por un profesional no Registrado del Colegio de Ingenieros más no en condición de Coordinador de Obra y/o Administrador de Contrato, que de tener tal condición agradeceremos nos hagan llegar su contrato u Orden de Servicio para su verificación correspondiente y podamos reconocerlo con el cargo mencionado.
3. Finalmente, se adjunta un Certificado Médico que justifica las inasistencias del mencionado especialista, razones por las cuales les comunicamos nuestro desacuerdo con la aplicación de penalidad y que esta sea dejada sin efecto.



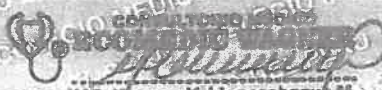
COLEGIO MÉDICO DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL

CERTIFICADO MÉDICO



Consejo Regional III Lima

El que suscribe, Médico Cirujano, con DNI 73173819, quien presenta un cuadro clínico de **ROOBLA AGUDA**, por lo que le indica el ingreso al Hospital por diagnóstico de **ROOBLA AGUDA**, a partir de la fecha.

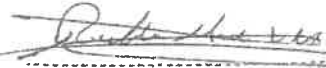
DEFERENCIA MÉDICA: DEL 20-05-24 AL 05-06-24


MC Wagner V. Llanchochagua M.
MÉDICO CIRUJANO - ECOGRAFISTA
CNP 47394

Fecha 20/05/24 N° 1324288



CONSEJO NACIONAL


Ing Reynaldo Miguel Mercado Urbina
CIP N° 58090
SUPERVISOR DE OBRA
GRUPO AYS S.A.C.



CONSULTORIO MÉDICO

ECOMEDIC WAGNER

MEDICINA - ECOGRAFIA - LABORATORIO - DENTAL - RADIOGRAFIA

LUN-SAB: 7AM-8PM Telf.: (01) 377-6365 C 992-687-653

Pcte: ANDERSON ROMIRO JESUS

Rpl:


-Dro: ESQUINCE DE RODOLFO DERRADO

reflexiones 15 y H # 30

1 da c/12h.

Fecha 20/05/24

Jr. Los geranios 109 Urb. San Juan Bautista - Comas


Ing Reynaldo Miguel Mercado Urbán
CIP N° 58090
SUPERVISOR DE OBRA
GRUPO AYS S.A.C.



CONSULTORIO MÉDICO
ECOMEDIC WAGNER
MC. Wagner V. Llancachagua M.
MÉDICO CIRUJANO - ECOGRAFISTA
C.M.P. 47394

INDICACIONES

67



Reg. Documento: 02974067

Reg. Expediente: 1781907

Huaraz, 21 de junio del 2024

CARTA N° 0948 -2024- GRA-GRI/SGSLO

Señora

TESSY LUCIA VALDERDE PAUCAR

Representante Legal del Empresa GRUPO AYS S.A.C.

SUPERVISOR DE OBRA / CONTRATO N° 025-2023-GRA-GRAD

Cooperativa de Vivienda residencial la Ensenada Mz. Q

Lote 15, Dist. de Puente Piedra – Lima – Lima

Correo: supervision.ays@gmail.com

Teléfonos: 01-491 6919 – Anexo 20

LIMA.-

ASUNTO : COMUNICO APLICACIÓN DE PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO DE PERMANENCIA DE PERSONAL CLAVE OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" CUI 2556258

REF. : a) Carta N° 092-2024/JGP (2971443/1781907)
b) Carta N°098-2024-JS-GRUPO AYS-CSCISEA (2958451/1781907)
c) Carta N°0857-2024-GRA-GRI/SGSLO (2954809/1777317)

Por la presente tengo a bien dirigirme a usted, con la finalidad de comunicarle que su representada ha incumplido sus obligaciones contractuales al no contar con la presencia de su ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, por lo que, corresponde la aplicación de penalidad, de acuerdo a lo descrito por el coordinador de obra, Ing. Jhony Gutierrez Pelaez, mediante el documento de la referencia, por el monto de S/. 61,800.00 soles. Se le informa para su conocimiento y/o descargo documentado (en original) en un plazo no mayor a un (01) día calendario, a fin de tomar las medidas pertinentes. Y de no pronunciarse al respecto en el plazo previsto, se tendrá por consentida la aplicación de penalidad.

Sin otro particular me despido de usted.

Atentamente,

c.c.:
Archivo
File de Obra
GRI

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras
MOISES TOLEDO TORRES
Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISION Y
LIQUIDACION DE OBRAS



Huaraz, 20 de junio del 2024

CARTA N° 092-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES

SUB GERENTE DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS

PRESENTE.

N° Doc.: 2971443
No Exp.: 1781907

GRUPO AYS SAC : NO CONFORMIDAD POR EL MONTO DE LA PENALIZACIÓN IMPUESTA AL CONSULTOR DE OBRA.

Referencia b) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CUI N°2556258.

Carta N° 098-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA

Carta N° 0857-2024-GRA-GRI/SGSLO

Carta N° 074-2024/JGP

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento de la referencia b), la coordinación de obra expresa que, de acuerdo con la finalidad de la participación de un profesional clave en la ejecución del proyecto, es de interés público que se desea satisfacer con la contratación y que está ligada o relacionada a la naturaleza de las funciones de la entidad en concordancia con sus objetivos estratégicos, y el profesional debe prestar sus servicios como se establece en los TDR del proceso y es obligación del contratista prestar sus servicios con el personal debidamente acreditado.

Sin embargo, tratándose de este caso en especial en donde el profesional, Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, Especialista en Instalaciones Eléctricas, por parte del consultor de obra, no asistió a sus labores durante 12 días calendarios consecutivos, para ello la coordinación de obra, advirtió en la carta N° 65-2024/JGP y carta N° 074-2024/JGP, esta falta no encajaría en el ítem 3 de la cláusula decimo tercera, de penalidades, del contrato de consultoría de obra, puesto que no se trata de una inasistencia a sus labores. Asimismo, la empresa GRUPO AYS SAC., no ha presentado ningún tipo de sustento para justificar dichas inasistencias, quedando en evidencia el incumplimiento de su contrato y de sus obligaciones contractuales, aprovechándose de una deficiencia en la contrata de consultoría por el monto de su penalidad (S/ 15.45 soles por día), establecida en el mismo ítem y cláusula anteriormente mencionada.

ITEM	ESPECIALIDAD	PROFESIONAL	ESTADO	MAYO														Inasistencias
				L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	
1	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro	Programado	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	12.00
			Cumplimiento															

Con respecto a la penalidad a determinar debido a que la empresa GRUPO AYS SAC., no ha presentado justificación alguna respecto a las inasistencias del personal clave, esta coordinación de obra puede informar, sobre el aspecto de penalidades

- El Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece en el artículo 190. Obligación del contratista de ejecutar el contrato con el personal ofertado, que en el numeral 190.9 En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido, la Entidad le aplica al contratista una penalidad no menor a la mitad (0.5) ni mayor a una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en la obra.
- Según el contrato de consultoría de obra.

2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA (01) UIT por cada día de ausencia del personal acreditado.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
---	--	--	--

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Dirección: Jr. Gabino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz - Ancash.
Teléfono: 993 769 570



- Tomando en cuenta el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el Contrato de Consultoría, en donde este último establece un monto equivalente a un (01) UIT por cada día de ausencia del personal acreditado, equivalente a S/ 5,150.00 soles (cinco mil ciento cincuenta con 00/100 soles)
- El cálculo de la penalidad según se establece en el contrato de consultoría.

DETALLE	MONTO
Penalidad	1.00
Monto del UIT	5,150.00
Monto de la Penalidad	5,150.00
Días de inasistencia	12.00
Total, Penalidad	S/ 61,800.00

Finalmente, la coordinación de obra, determina que la penalidad efectiva por la ausencia del Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro, Especialista en Instalaciones Eléctricas, por parte del consultor de obra, equivale a S/ 61,800.00 soles (sesenta y un mil ochocientos con 00/100 soles) puesto que su participación en su cronograma es considerada calendario y cuantificada para su porcentaje de la misma forma, de solicita otorgar un (01) día calendario para que el consultor pueda realizar su descargo, una vez recibida la notificación, para ello debe de adjuntar todos los antecedentes de forma física y completa, en original.

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes
Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

63

CARTA N° 098-2024/JS-GRUPOAYS-CSCISEA

Señores:


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH – SEDE CENTRAL
Campamento De Vichay, Independencia – Huaraz

Lima 11 de junio de 2024
 GOBIERNO REGIONAL CAYASH
 Unidad Funcional de Trámite Documentario
 y Atención al Ciudadano
RECIBIDO
 11 JUN. 2024
 2958457 17819
 Nº DOC.: Nº EXP.:
 Hora: 12:05 Firma: M. FOLIOS: 4

ASUNTO : DISCONFORMIDAD CON MONTO DE PENALIDAD

REFERENCIA

a) CONTRATO N° 025-2023-GRA – SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I – 3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE ANCASH – CÓDIGO ÚNICO DE 2556298.



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
GERENCIA REGIONAL DE
INFRAESTRUCTURA

12 JUN. 2024

MESA DE PARTES FIRMA:

HORA: 9:30 FOLIOS:

e) Carta N° 0857-2024-GRA-GRI/SGSI

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
REGIONAL DE SUPERVISION Y
LICITACION DE OBRAS

13 JUN, 2024

HORA: 10:34

N° SIGGEDI

1000

№ 50145

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, a fin de saludarlos muy cordialmente y con relación al documento de la referencia b), a través del cual nos comunican la aplicación de la penalidad por la suma de S/. 9,270.00 debido a la inasistencia del especialista en instalaciones eléctricas.

Al respecto, consideramos pertinente señalar que, el monto determinado es incorrecto, por cuanto no se ha utilizado de manera estricta el numeral 3 de los supuestos de aplicación del rubro otras penalidades, toda vez que para su cálculo se debe realizar teniendo en cuenta que es el 0.30% de la Unidad Impositiva Tributaria – UIT, pero en el cálculo que nos remitieron han tomado en cuenta el 30% de la UIT, condición que ha conllevado a un monto de la penalidad errado, el mismo que resulta necesario sea corregido.

Sin otro particular, le reiteramos las muestras de nuestra especial consideración y estima personal.

DATE 5-6-50

Atentamente

11/11/11 See Mr. [unclear]

GRUP AVS .A.C.

100-443887-100

Tessy Lu 2nd Paucar
REPRESENTANTE LEGAL

FEC: 11-11-68

ASLA GRI

1944

50

ATLANTA

10-10-68

100

100-443887-100



Huaraz, 20 de mayo del 2024

CARTA N° 056-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES

SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

N° Doc.: 2925510

No Exp.: 1759839

Asunto : **REITERA DESACUERDO CON APLICACIÓN DE PENALIDAD.**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

b) Carta N° 062-2024/GRUPO AYS/CISEA

c) Carta N° 045-2024/JGP

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento de la referencia b) en donde la empresa GRUPO AYS S.A.C., encargada de la consultoría de la supervisión de obra, realiza la sustentación con respecto a la carta N° 045-2024/JGP, citando tres puntos, entre ellos:

En la carta N° 039-2024/GRUPOAYS/CSCISEA, la empresa GRUPO AYS S.A.C., encargada de la supervisión de obra, no adjunta los antecedentes que dieron origen a dicho documento.

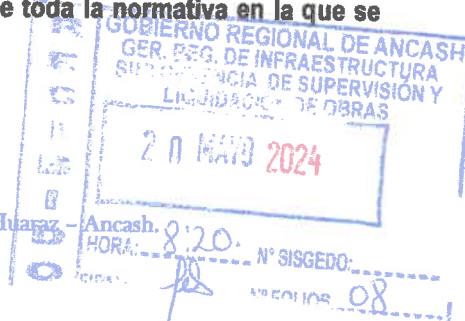
En dicho sustento, el consultor expone que no existe norma o dispositivo alguno ni tampoco un procedimiento administrativo en las bases integradas que establezca la obligatoriedad de adjuntar los antecedentes de un reclamo o discrepancia que se necesite expresamente ante la entidad contratante, en dicho sustento cita a la carta N° 039-2024/GRUPO AYS/CIESA, carta N° 363-2024-GRA/GRI y la carta N° 025-2024/GRUPO AYS/CIESA, así como la opinión N° 220-2017/DTN, en donde finaliza que afirmando que se demuestra al margen que no es obligación de adjuntar antecedentes y menciona que se encuentra en poder de la entidad.

Para ello se expresa, que, apelando al principio de la coherencia y raciocinio, al momento de realizar la sustentación de su descargo este debe de citar y adjuntar todos los datos necesarios que puedan afirmar su sustento. Como por ejemplo el suscrito a esta fecha no tiene referencia a los documentos que menciona en el párrafo anterior, salvo a la opinión N° 220-2017/DTN; hecho que se pude solucionar si el consultor adjunta sus respectivos antecedentes, al entender el consultor continua en su posición adoptando una posición desafiante ante la entidad.

En la carta de la referencia b), no realiza una descripción detallada de los antecedentes para una fácil percepción del contexto del asunto en documento.

Esta coordinación de obra se reafirma en su posición que, si el consultor no adjunta todos los antecedentes y sustento sobre su cargo, no se puede llegar a analizar el sustento, puesto que no existe un registro legible (en físico) de todos los hechos que nos permita apreciar la secuencia de documentos, respectiva.

En el sustento técnico y legal, no realiza un análisis completo de toda la normativa en la que se enmarca su contrato de supervisión de obra





Con respecto a este punto, el consultor se afianza sobre la opinión N° 220-2017/DTN, en donde concluye que, en el marco de un procedimiento de selección cuyas bases prevean, como requisito de calificación, la "formación académica" del personal o plantel profesional clave, los postores deben acreditar dicho requisito -en la etapa de calificación-, a través de la presentación de la copia simple del diploma de bachiller o del título profesional correspondiente; siendo que en el caso de profesionales extranjeros, tal requisito deberá acreditarse además con la copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento del grado académico o título profesional otorgados en el extranjero, extendido por la autoridad competente en el Perú, conforme a la normativa especial de la materia.

Sobre el párrafo anterior nos encontramos de acuerdo, sin embargo, en los términos de referencia de las bases del Proceso de Contratación Pública Especial N° 002-2023-GRA/CS en ítem 12.4.- Plantel Profesional Clave, en el tercer párrafo (después de la tabla de profesionales) indica que la acreditación de la colegiatura y habilidades de los profesionales propuestos se requieren para el inicio efectivo de su participación en la ejecución de la prestación, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

Por otro lado, en el reglamento de lineamientos del ARCC en el Artículo 56-A.- De la acreditación del personal requerido 56.A.1 El ganador de la buena pro debe acreditar al personal requerido en las bases, cinco (05) días hábiles previos al inicio de su participación efectiva según el cronograma, plan de trabajo o documento análogo, el cual será presentado de acuerdo a las condiciones establecidas en las bases, salvo en los casos en que se requiera acreditar al personal para el inicio de la prestación, éste debe ser acreditado para la firma del contrato; en el caso de obras y supervisión de obras este personal está referido al residente y supervisor, respectivamente.

En ello el consultor detalla en su carta N° 062-2024/GRUPOAYS/CISEA, que en la opinión N° 220-2017/DTN, señala claramente que la colegiatura y habilidad de los profesionales propuestos como "personal profesional clave" en la oferta del postor, la acreditación los documentos, no se requiere en la presentación de la oferta, así como tampoco en la suscripción del contrato, sino como el inicio de su participación efectiva en el contrato.

Respecto al párrafo anterior, el consultor trata de manipular la información, puesto que deberá de sustentar la forma como la empresa GRUPO AYS S.A.C., ha presentado la documentación para la firma de contrato, contradiciéndose en todo aspecto, en su afirmación, puesto que, para la firma de contrato, el postor adjunto las colegiaturas y habilidades de todos sus profesionales.

En el párrafo siguiente de la misma carta, también detalla que no todos los profesionales propuestos como personal profesional clave, en la oferta del postor, inician su participación efectiva al día siguiente de suscrito el contrato, ni tampoco coincide con el inicio de ejecución de la obra, sino que, participan conforme al cronograma de sus actividades, por tanto, la acreditación de la colegiatura y habilidades será al momento de su participación real y efectiva, lo cual ha cumplido mi representada.

Sobre el contenido, el postor no respeta la normativa del reglamento de ARCC y sus TDR, puesto que establece otro concepto y determina otro mecanismo para la presentación de documentación, más aún que la empresa consultora no ha realizado el levantamiento de observación al cronograma de participación de sus profesionales, emitido con carta N° 043-2024/JGP de fecha 03 de mayo del 2024.

Finalmente, el consultor trata de distorsionar la falta cometida apelando a opiniones OSCE que aplican a otro contexto, manipulando la información a su beneficio adoptando una postura poco colaboradora a la solicitud de adjuntar sus antecedentes que respalden su sustento, no obstante, este ítem de sus TDR y el reglamento de lineamientos del ARCC en el Artículo 56-A, pudo haberlo observado en el proceso de licitación, no posterior al incumplimiento cometido, es por ello, la Coordinación de obra se

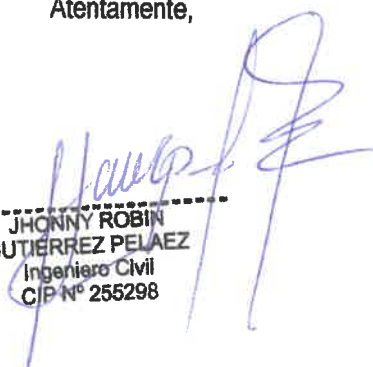


reafirma en la penalidad aplicada y comunica a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obra disponga su aplicación en el ámbito de la normativa vigente y se calcula en la carta N° 032-2024/JGP según el siguiente detalle.

Evento N° 01		Evento N° 02	
Descripción	Detalle	Descripción	Detalle
UIT - 2024	S/ 5,150.00	UIT - 2024	S/ 5,150.00
% Penalidad	0.50%	% Penalidad	0.50%
Monto	S/ 25.75	Monto	S/ 25.75
Días	1.00	Días	4.00
Profesionales	6.00	Profesionales	4.00
	S/ 154.50		S/ 412.00
Total, de Penalidades		S/ 566.50	

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



JHONNY ROBIN
GUTIERREZ PELAEZ
Ingeniero Civil
CIP N° 255298



Huaraz, 22 de abril del 2024

CARTA N° 032-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS
PRESENTE. -

N° Doc.: 2888613

No Exp.: 1729310

Asunto : **SOBRE APLICACIÓN DE PENALIDAD.**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, Código Único de Inversión N°2556258.

b) Carta N° 025-2024/GRUPOAYS-CSCISEA (Doc.: 2882244 Exp.: 1739310)

c) Contrato N° 025-2023-GRA

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento en la referencia, Carta N° 025-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, en donde la empresa GRUPO AYS SAC, expone sus puntos sobre la penalidad aplicada con Carta N°017-2024/JGP de fecha 12 de abril del 2024, por motivos de no presentar los certificados de habilidad del personal clave.

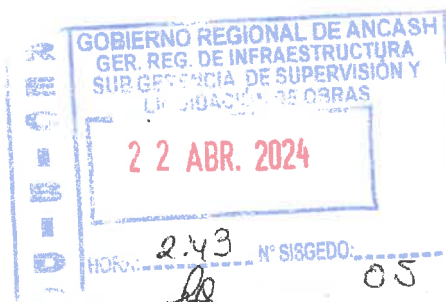
Con respecto al sustento presentado por la empresa GRUPO AYS SAC, se recomienda que debe analizar todos los supuestos teniendo en cuenta la Normativa de RCC, las bases del proceso en conjunto con sus términos de referencia (TDR), contrato de consultoría y la Ley y su Reglamento. Para ello se expresa que:

El consulto manifiesta que no existentes un hito o fecha predeterminada para la entrega de los certificados, sin embargo, en los TDR de las bases del Proceso de Contratación Publica Especial N° 002-2023-GRA/CS en ítem 12.4.- Plantel Profesional Clave, en el tercer párrafo (después de las tablas) indica que la acreditación de la colegiatura y habilidades de los profesionales propuestos se requieren para el inicio efectivo de su participación en la ejecución de la prestación, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

Asimismo, se establece en el pronunciamiento N° 204-2022/OSCE-DGR y la opinión 220-2017/DTN, se establece que la acreditación de la habilitación y colegiatura de los profesionales que conforman el "personal profesional clave" debe requerirse para el inicio de su participación efectiva en el contrato, tanto para aquellos profesionales titulados en el Perú, como para aquellos titulados en el extranjero; en atención al 'Principio de Libertad de concurrencia', para ello se concluye que la participación efectiva en el contrato corresponde al inicio del plazo de ejecución de obra.

Con respecto al certificado de habilidad del ingeniero Aguirre Urbina Willian, este documento fue devuelto en conjunto con todos los antecedentes de la carta N° 17-2024/JGP de fecha 12 de abril de los corrientes, observando que la empresa GRUPO AYS SAC debe sustentar porque motivo presento dicho certificado de habilidad.

Finalmente, esta Coordinación de Obra, **SE REAFIRMA EN LA APLICACIÓN DE LA PENALIDAD**, asimismo se realiza un recalcule de la penalidad puesto que esta aplica desde el inicio del plazo de ejecución, ya que el día 05 de abril del 2024 presentaron 6 certificados de habilidad, incurriendo en un (01) de atraso y el día 08 de abril del 2024, presentaron 4 certificados de habilidad incurriendo en cuatro (04) de atraso.



Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



58.

Evento N° 01		Evento N° 02	
Descripción	Detalle	Descripción	Detalle
UIT - 2024	S/ 5,150.00	UIT - 2024	S/ 5,150.00
% Penalidad	0.50%	% Penalidad	0.50%
Monto	S/ 25.75	Monto	S/ 25.75
Días	1.00	Días	4.00
Profesionales	6.00	Profesionales	4.00
	S/ 154.50		S/ 412.00
Total, de Penalidades			S/ 566.50

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



Huaraz, 12 de abril del 2024

CARTA No 017-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

N° Doc.: 2876596

No Exp.: 1732220

PRESENTE. -

Asunto : PRESENTACIÓN DE CERTIFICADOS DE HABILIDAD DE PERSONAL CLAVE.

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, Código Único de Inversión N°2556258.

b) Contrato de Ejecución de Obra N° 025-2023-GRA

c) Carta N° 012-2024/GRUPOAYS-CSCISEA (Doc.: 2869104 Exp.: 1732220)

De mi mayor consideración:

Mediante el presente, remito opinión sobre la segunda parte de la presentación de los certificados de habilidad del personal clave de la empresa AYS SAC., encargado de la consultoría de la supervisión de obra, del proyecto denominado RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, Código Único de Inversión N°2556258., para ello se expresa:

- El Consultor ha presentado un total de cinco certificados de habilidades, adjunto al documento detallado en la referencia c), en el siguiente detalle.

PARA INICIO DE OBRA			
PROFESIONAL	REGISTRO	ESPECIALIDAD	ESTADO
Arq. Valdez Espinoza Audrey Giuliana	22412	Especialista de Arquitectura	Presento
Ing. Aguirre Urbina Willian	107840		
Ing. Alejos Pérez Milton Emerzon	196404	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Presento
Ing. Jesús Bartolo Anderson Ramiro	252659	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Presento
Ing. Samame Suclupe José Alonso	230118	Especialista en Instalaciones Mecánicas	Presento

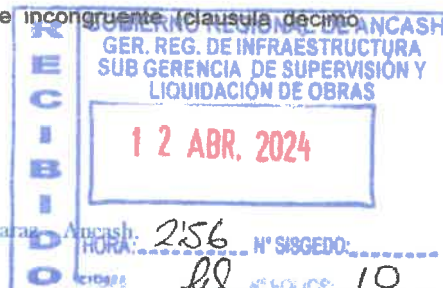
- En los certificados de habilidad se adjunta el documento del Ing. Aguirre Urbina Willian, a quien no se identifica una especialidad definida, si la empresa consultora ha solicitado la sustitución de alguno de los especialistas deberá de sustentar dicho cambio, caso contrario estaría presentando documentación errónea, según la cláusula décimo tercera, ítem 12.
- El consultor ha presentado por primera vez los certificados de habilidad el día 05 de abril del 2024, con carta N° 006-2024-CEH, en la cual solo adjunta 6 certificados de habilidad, para ello el día 8 de abril del 2024, presenta los certificados de habilidad del Especialista en Arquitectura, Especialista en Instalaciones Sanitarias, Especialista en Instalaciones Eléctricas y Especialista en Instalaciones Mecánicas con 2 días de retraso, (cláusula décimo tercera, ítem 8.) a ello también se suma la presentación de documentos de forma errónea e incongruente (cláusula décimo tercera, ítem 12.)



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Dirección: Jr. Gabino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz, Ancash.
Teléfono: 993 769 570





Descripción	Detalle
UIT	5,150.00
Penalidad	0.5%
Monto de la Penalidad	25.75
Numero de Días	2.00
Números de Habilidades	4.00
Total de la Penalidad	S/ 206.00

Finalmente se concluye que, el **CONSULTOR HA INCURRIDO EN PENALIDAD** sobre la presentación de documentos como los certificados de habilidad y deberá de sustentar dicha presentación de la habilidad del ingeniero Aguirre Urbina Willian, en un plazo de 3 días calendarios, para evitar la aplicación de otra penalidad.

Es todo lo que solicito a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Se adjunta Carta N°014-2024/JGP



Huaraz, 03 de mayo del 2024

CARTA N° 045-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS
PRESENTE. -

N° Doc.: 2904424

No Exp.: 1746942

Asunto : **PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO EN PRESENTACIÓN DE HABILIDADES DEL PERSONAL CLAVE.**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

b) Carta N° 039-2024/GRUPOAYS/CSCISEA (Doc.:2896753 Exp.:1746942)

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento en la referencia b), de la empresa GRUPO AYS SAC, en donde se refiere a la penalidad aplicada por el incumplimiento de sus obligaciones, asimismo de resalta que en repetidas veces viene realizando descargo y manipulando la información a su criterio y/o conveniencia, para ello encontramos los siguientes inconvenientes en su descargo.

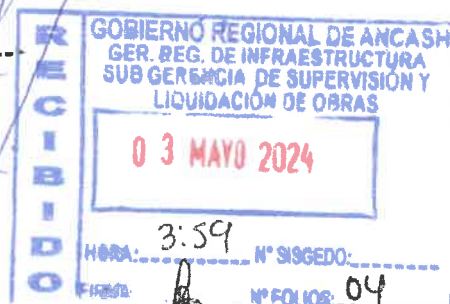
1. En la Carta N° 039-2024/GRUPOAYS/CSCISEA, la empresa GRUPO AYS S.A.C., encargada de la supervisión de obra, no adjunta los antecedentes que dieron origen a dicho documento.
2. En la carta de la referencia b), no realiza una descripción detallada de los antecedentes para una fácil percepción del contexto del asunto en documento.
3. En el sustento técnico y legal, no realiza un análisis completo de toda la normativa en la que se enmarca su contrato de supervisión de obra.

El consultor encargado de la supervisión de obra debe analizar las disposiciones de la normativa de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (ARCC), en donde detalla la fecha de presentación y como se debe presentar dicha información, asimismo debe tener en cuenta el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificaciones, por ultimo los hechos como se dieron origen a tal evento, en tal sentido la Coordinación de Obra, se **Reafirma sobre dicha penalidad.**

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

JHONNY ROBIN
GUTIERREZ PELAEZ
Ingeniero Civil
CIP N° 255298





54

CARGO

Huaraz, 9 de julio del 2024

CARTA N° 115-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

N° Doc.: 2995799
No Exp.: 1803296

Asunto : PENALIDAD, POR NO RESPONDER DEBIDAMENTE MOTIVADA LAS SOLICITUDES DEL CONTRATISTA.

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.
b) Carta Múltiple N° 30-204-GRA/GRI/SGEI.
c) Carta Múltiple N° 31-204-GRA/GRI/SGEI.
d) Carta Múltiple N° 32-204-GRA/GRI/SGEI.
e) Carta Múltiple N° 33-204-GRA/GRI/SGEI.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención a los documentos de las referencias, en donde la Sub Gerencia de Estudios e Inversiones del Gobierno Regional establece las siguientes penalidades por incumplimiento de sus funciones de la empresa encargada de la supervisión de obra, establecida en la cláusula décimo tercera, en el ítem 14, del contrato de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la obra Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CÚI N°2556258, en ello se establece que:

14

No responder debidamente motivada las solicitudes del contratista, levantamiento de observaciones y/o consultas de las ocurrencias en la obra, a excepción del trámite establecido en la penalidad N°4.

UNA (01) UIT por atender las consultas formuladas por el Residente de Obra.

Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.

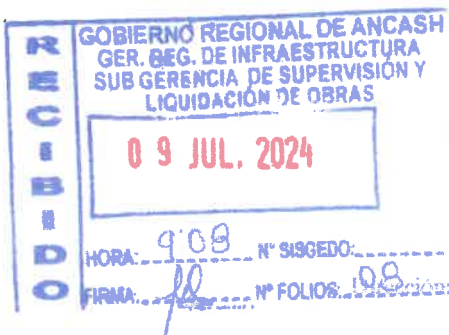
Cálculo de penalidades:

DOCUMENTO	EVENTOS	MONTO DE LA PENALIDAD
Carta Múltiple N° 30-2024-GRA/GRI/SGEI	1.00	5,150.00
Carta Múltiple N° 31-2024-GRA/GRI/SGEI	1.00	5,150.00
Carta Múltiple N° 32-2024-GRA/GRI/SGEI	1.00	5,150.00
Carta Múltiple N° 33-2024-GRA/GRI/SGEI	1.00	5,150.00
TOTAL DE PENALIDADES		S/ 20,600.00

Para ello se concluye que la empresa GRUPO AYS SAC., a incurrido en penalidad, la misma que asciende a S/ 20,600.00 soles, la misma que la empresa cuenta con 2 días calendarios para realizar el descargo correspondiente, una vez entregada este documento.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 27 de junio del 2024

Carta Múltiple N° 30 -2024-GRA/GRI/SGEI

Sr. Carlos Alfonso Pereyra Castro
Representante Común
CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA

Srta. Tessy Lucia, Valverde Paucar
Representante Legal
GRUPO AYS SAC

Asunto : CONSULTA N° 22: Inadecuada capacidad de llave principal del tablero general para la obra de contingencia.

Referencia : Obra: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" – CUI N° 2556258
 1).- Carta N° 119-2024-GRUPOAYS-CSCISEA del 17 junio 2024
 2).- Informe N° 087-2024-RMMU/CISEA del 17 junio 2024
 3).- Asiento N° 273 del Cuaderno de Obra Residente del 13 junio 2024
 4).- Carta N° 158-2024-MHC/RO del 13 junio 2024
 5).- Informe N° 007-2024-RSAQ/EIE del 13 junio 2024

Por la presente me dirijo a Usted respecto a la Consulta 22 correspondiente a la "INADECUADA CAPACIDAD DE LLAVE PRINCIPAL DEL TABLERO GENERAL PARA LA OBRA DE CONTINGENCIA", remitido a La Entidad mediante documento en referencia 1).-, el cual para realizar la Absolucion de la consulta se requiere que presenten el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la supervisión, donde exprese su opinión técnica y/o propuesta de Absolucion.

Dentro de las funciones de Supervision está la de absolver las consultas del residente de obra cuando le corresponda y cuando a opinión de la Supervision requiera la opinión del proyectista este debe presentar el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la Supervision. Este incumplimiento por parte de la Supervision estará sujeto a la penalidad 14 del contrato, ya que la supervisión no es un simple tramitador de las consultas del residente de obra.

14	No responder debidamente motivada las solicitudes del contratista, levantamiento de observaciones y/o consultas de las ocurrencias en la obra, a excepción del trámite establecido en la penalidad N° 4.	UNA (01) UIT por atender las consultas formuladas por el Residente de Obra.	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
----	--	---	--

En ese sentido, se le exhorta adjuntar los informes de los especialistas eléctricos con la correspondiente opinión técnica, a fin de proseguir con el trámite correspondiente.

Sin otro particular, quedo de Usted.

Atentamente:


GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
 Ing. Fernando José Solís Maguina
 Sub Gerente de Estudios e Inversiones

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 27 de junio del 2024

Carta Múltiple N° 33 -2024-GRA/GRI/SGEI

Sr. Carlos Alfonso Pereyra Castro
Representante Común
CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA

Srta. Tessy Lucia, Valverde Paucar
Representante Legal
GRUPO AYS SAC

Asunto : CONSULTA N° 19: Incompatibilidad de Potencia para el sistema eléctrico de contingencia.

Referencia : Obra: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" – CUI N° 2556258
1).- Carta N° 116-2024-GRUPOAYS-CSCISEA del 17 junio 2024
2).- Informe N° 084-2024-RMMU/CISEA del 17 junio 2024
3).- Asiento N° 270 del Cuaderno de Obra Residente del 13 junio 2024
4).- Carta N° 155-2024-MHC/RO del 13 junio 2024
5).- Informe N° 004-2024-RSAQ/EIE del 13 junio 2024

Por la presente me dirijo a Usted respecto a la Consulta 19 correspondiente a la "INCOMPATIBILIDAD DE POTENCIA PARA EL SISTEMA ELECTRICO DE CONTINGENCIA", remitido a La Entidad mediante documento en referencia 1).-, el cual para realizar la Absolución de la consulta se requiere que presenten el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la supervisión, donde exprese su opinión técnica y/o propuesta de Absolución.

Dentro de las funciones de Supervisión está la de absolver las consultas del residente de obra cuando le corresponda y cuando a opinión de la Supervisión requiera la opinión del proyectista este debe presentar el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la Supervisión. Este incumplimiento por parte de la Supervisión estará sujeto a la penalidad 14 del contrato, ya que la supervisión no es un simple tramitador de las consultas del residente de obra.

14	No responder <u>debidamente motivada</u> las solicitudes del contratista, levantamiento de observaciones y/o consultas de las ocurrencias en la obra, a excepción del trámite establecido en la penalidad N°4.	UNA (01) UIT por atender las consultas formuladas por el Residente de Obra	Según Informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o Informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
----	--	--	--

En ese sentido, se le exhorta adjuntar los informes de los especialistas eléctricos con la correspondiente opinión técnica, a fin de proseguir con el trámite correspondiente.

Sin otro particular, quedo de Usted.

Atentamente;



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Ing. Fernando José Solís Aguilar
Sub Gerente de Estudios e Inversiones

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 27 de junio del 2024

Carta Múltiple N° 30 -2024-GRA/GRI/SGEI

Sr. Carlos Alfonso Pereyra Castro
Representante Común
CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA

Srta. Tessy Lucia, Valverde Paucar
Representante Legal
GRUPO AYS SAC

Asunto : CONSULTA N° 21: Sistema de energía trifásica en reemplazo del sistema monofásico para la obra de contingencia.

Referencia : Obra: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" – CUI N° 2556258
1).- Carta N° 118-2024-GRUPOAYS-CSCISEA del 17 junio 2024
2).- Informe N° 086-2024-RMMU/CISEA del 17 junio 2024
3).- Asiento N° 272 del Cuaderno de Obra Residente del 13 junio 2024
4).- Carta N° 157-2024-MHC/RO del 13 junio 2024
5).- Informe N° 006-2024-RSAQ/EIE 13 junio 2024

Por la presente me dirijo a Usted respecto a la Consulta 21 correspondiente a la "SISTEMA DE ENERGÍA TRIFÁSICA EN REEMPLAZO DEL SISTEMA MONOFÁSICO PARA EL PLAN CONTINGENCIA", remitido a La Entidad mediante documento en referencia 1).-, el cual para realizar la Absolucion de la consulta se requiere que presenten el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la supervisión, donde exprese su opinión técnica y/o propuesta de Absolucion.

Dentro de las funciones de Supervision está la de absolver las consultas del residente de obra cuando le corresponda y cuando a opinión de la Supervision requiera la opinión del proyectista este debe presentar el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la Supervision. Este incumplimiento por parte de la Supervision estará sujeto a la penalidad 14 del contrato, ya que la supervisión no es un simple tramitador de las consultas del residente de obra.

14	No responder debidamente motivadas las solicitudes del contratista, reanálisis de observaciones y/o consultas de las ocurrencias en la obra, a excepción del término establecido en la penalidad N°4	UNA (01) UIT por atender las consultas formuladas por el Residente de Obra.	Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato
----	--	---	---

En ese sentido, se le exhorta adjuntar los informes de los especialistas eléctricos con la correspondiente opinión técnica, a fin de proseguir con el trámite correspondiente.

Sin otro particular, quedo de Usted.

Atentamente;



GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Ing. Fernando José Solís Maguilla
Sub Gerente de Estudios e Inversiones

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

Huaraz, 27 de junio del 2024

Carta Múltiple N° 31 -2024-GRA/GRI/SGEI

Sr. Carlos Alfonso Pereyra Castro
Representante Común
CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA

Srta. Tessy Lucia, Valverde Paucar
Representante Legal
GRUPO AYS SAC

Asunto : CONSULTA N° 20: Cálculo de la máxima demanda eléctrica para la obra de contingencia

Referencia : Obra: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH" – CUI N° 2556258
1).- Carta N° 117-2024-GRUPOAYS-CSCISEA del 17 junio 2024
2).- Informe N° 085-2024-RMMU/CISEA del 17 junio 2024
3).- Asiento N° 271 del Cuaderno de Obra Residente del 13 junio 2024
4).- Carta N° 156-2024-MHC/RO del 13 junio 2024
5).- Informe N° 005-2024-RSAQ/EIE del 13 junio 2024

Por la presente me dirijo a Usted respecto a la Consulta 20 correspondiente a la "FALTA DEL CÁLCULO DE LA MÁXIMA DEMANDA ELÉCTRICA PARA LA OBRA DE CONTINGENCIA", remitido a La Entidad mediante documento en referencia 1).-, el cual para realizar la Absolucion de la consulta se requiere que presenten el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la supervisión, donde exprese su opinión técnica y/o propuesta de Absolucion.

Dentro de las funciones de Supervision esta la de absolver las consultas del residente de obra cuando le corresponda y cuando a opinión de la Supervision requiera la opinión del proyectista este debe presentar el informe del especialista de instalaciones eléctricas de la Supervision. Este incumplimiento por parte de la Supervision estará sujeto a la penalidad 14 del contrato, ya que la supervisión no es un simple tramitador de las consultas del residente de obra.

14	No responder debidamente motivada las solicitudes del contratista, levantamiento de observaciones y/o consultas de las ocurrencias en la obra, a excepción del trámite establecido en la penalidad N°4.	UNA (01) UIT por otorgar las consultas formuladas por el Residente de Obra	Según informa de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato.
----	---	--	--

En ese sentido, se le exhorta adjuntar los informes de los especialistas eléctricos con la correspondiente opinión técnica, a fin de proseguir con el trámite correspondiente.

Sin otro particular, quedo de Usted.

Atentamente;

 **GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH**
Ing. Fernando José Solís Maguilla
Sub Gerente de Estudios e Inversiones



CARGO

Huaraz, 15 de mayo del 2024

CARTA N° 052-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES

SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

N° Doc.: 2920021

No Exp.: 1759780.

Asunto : **PENALIDADES – CONSULTOR DE OBRA.**

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3,
DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, CÚI N°2556258.

b) Carta N° 028-2024/JGP

c) Carta N° 034-2024/JGP

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y asimismo hago llegar la presente sobre los incumplimientos y por ende penalidades, aplicables al consultor de obra encargado de la supervisión de obra del proyecto "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash", CÚI N°2556258.

La empresa GRUPO AYS S.A.C. encargada de la supervisión de obra remitió el informe de revisión del expediente técnico, mediante la carta N° 023-GRUPOAYS-CSCISEA con el informe N° 007-2024-EMRC/CISEA en donde presentan el informe de revisión del expediente técnico, para ello se concluye que se encuentra observado, puesto que solo a presentado informe de 08 especialistas de los 10 que están a cargo de la supervisión del proyecto, por otro lado, los informes adjunto no han respetado la estructura que se encuentra detallada en el ítem 17 los Terminos De Referencia, de sus bases del proceso, para ello se observa dicho documento y se otorga 03 días calendarios para el levantamiento de sus observaciones (carta N° 028-2024-JGP)

Posterior a ello el consultor presenta el levantamiento de observaciones con carta N° 033-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, con el informe N° 013-2024-EMRC/CISEA, en donde el consultor no realiza el levantamiento de observación e incluso incurren en más incumplimiento, como:

- No respetando la estructura solicitada.
- No se adjunta la declaración jurada de los cronogramas de utilización de todos los recursos humanos.

Los informes de los especialistas no se ajustan a la estructura solicitada.

Se adjunto los informes en calidad de copias de 08 especialista y con firmas en digital.

En tal sentido el informe de revisión del expediente técnico, es un documento que determina una alerta temprana de futuras interferencias, modificación de los alcances del proyecto o reducciones del mismo, es por ello que es un documento de vital importancia para la entidad, es por ello que se establece la estructura en los TDR.

Para precisar, el consultor encargado de la supervisión de obra ha incurrido en penalidad según se establece en su contrato de consultoría de obra, Clausula Décimo Tercera, ítem 12, puesto que presento documentación incompleta y errónea e incongruente que en un determinado momento perjudicarían al Gobierno Regional de Ancash.

Dirección: Jr. Gabino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz - Ancash.
Teléfono: 998 769 570





Sustento De La Penalidad

- Carta N° 023-GRUPOAYS-CSCISEA
- Informe N° N° 007-2024-EMRC/CISEA
- Carta N° 028-2024/JGP
- Carta N° 033-2024/GRUPOAYS-CSCISEA
- Informe N° 013-2024-EMRC/CISEA
- Carta N° 034-2024/JGP

Base Legal de la Penalidad

12	dentro del plazo establecidos en las bases la Ley y el Reglamento. La multa es por cada día de retraso. Por presentar el informe mensual, ampliaciones de plazo (de ser el caso), adicionales (de ser el caso) y otros con documentos adulterados, incompletos, erróneos e incongruentes que perjudique su trámite normal, sin perjuicio de las responsabilidades que le puedan derivar a la Supervisión. Por no respetar la estructura del contenido solicitado, en el requerimiento de la ejecución de la obra y en los términos de referencia de la supervisión.	0.5% del monto contractual, por cada ocurrencia.	Según informe de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, y/o informe del coordinador de obra y/o administrador de contrato
----	--	--	---

Cuantificación de la Penalidad

Descripción	Cuantía
Monto del Contrato	S/ 906,637.21
% Penalidad	0.50%
Cantidad de Ocurrencias	S/ 4,533.19
Total, de Cuantificación	S/ 4,533.19

Finalmente, esta Coordinación de Obra, concluye que ha incurrido en penalidad, que asciende a S/ 4,533.19 soles (cuatro mil quinientos treinta y tres con 19/100 soles) en la presentación del informe de revisión del expediente técnico.

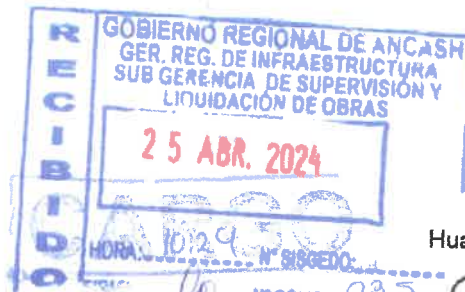
Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



Huaraz, 25 de abril del 2024

CARTA N° 034-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

N° Doc.: 2893645
No Exp.: 1742946

PRESENTE. -

Asunto : LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES DE LA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE COMPATIBILIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO – SUPERVISIÓN DE OBRA.

Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, Código Único de Inversión N°2556258.

b) Carta N° 033-2024/GRUPOAYS-CSCISEA (Doc.: 2889265 Exp.: 1742946)

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento en la referencia, Carta N° 033-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, en donde la empresa GRUPO AYS SAC, comunica el levantamiento de observaciones del informe de compatibilidad del expediente técnico, mediante el informe N° 013-2024-EMRC/CISEA elaborado por el jefe de Supervisión de obra, de fecha 14 de abril del 2024.

Respecto al documento de levantamiento de observaciones de la referencia b), se recuerda por segunda vez que los TDR en el punto 17. **Informes que deberá de presentar el supervisor**, en el ítem I Informe de compatibilidad del proyecto, Deberá estar referido al Proyecto en General y todas las especialidades contempladas en el Expediente Técnico, el Informe deberá describir:

- Ficha de Resumen Ejecutivo de Obra.
- Un CD debidamente rotulado con el Nombre del Proyecto, Asunto, Fecha de grabación, en donde estará grabado toda la información del Informe Presente.
- Declaración Jurada de los Cronogramas de Utilización de todos los Recursos Humanos actualizados con el inicio de la Obra hasta su culminación
- Metodología empleada
- Verificar parámetros de diseños.
- Revisión del Diseño.
- Observaciones al Proyecto, fundamentadas.
- Alternativas y propuesta de solución a las Observaciones.
- Panel Fotográfico (10 tomas como mínimo en físico y digital – Tipo de Archivo: Imagen JPEG, Tamaño: menores a 100KB)
- Conclusiones y recomendaciones.

Después de realizar la revisión el levantamiento de observaciones del informe de compatibilidad del expediente Técnico, el cual consta de 232 folios, en **dos copias** (con un CD en cada uno) podemos determinar las siguientes observaciones:

- El levantamiento de observaciones de informe de Compatibilidad del Expediente Técnico del proyecto denominado "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz", Región Ancash, **no adjunta los antecedentes completos**, como cartas y cargos de recepción, para poder determinar el cumplimiento de los plazos.



- El levantamiento de observaciones del informe de Compatibilidad del Expediente Técnico, en la estructura en general no a cumplido los ítems de los TDR, como presentar un original del informe y no adjunta la Declaración Jurada de los Cronogramas de Utilización de todos los Recursos Humanos actualizados con el inicio de la Obra hasta su culminación.

Detalle	Condición
Ficha de Resumen Ejecutivo de Obra.	✓
Un CD debidamente rotulado con el Nombre del Proyecto	✓
Declaración Jurada de los Cronogramas de Utilización de todos los Recursos Humanos	✗
Panel Fotográfico	✓

- El levantamiento de observaciones del informe de Compatibilidad del Expediente Técnico, se encuentran todos los informes de revisión de las 09 especialidades, las cuales no todas respetaron la estructura señalada en los TDR, de las bases del proceso, como tenemos que:

- La especialidad de estructuras solo presenta el informe en copia simple
- La especialidad de Arquitectura, presenta el informe en copia simple y no presenta Conclusiones y Recomendaciones.
- Las especialidades de Instalaciones Sanitarias, Eléctricas y Mecánicas, presentan sus informes en copia simple.
- La especialidad en Comunicaciones, presenta su informe en copia simple, asimismo no presenta metodología empleada y alternativa y propuesta de solución a las observaciones.
- La Especialista en Equipamiento Hospitalario, presenta sus informes en copia simple, asimismo no presenta metodología empleada, verificación de parámetros, revisión de diseño y alternativa y propuesta de solución a las observaciones.
- La Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y Valorizaciones, no presenta verificación de parámetros, revisión de diseño y alternativa y propuesta de solución a las observaciones.
- Las especialidades de suelos y gestión seguridad salud y medio ambiente, se encuentran completas según la estructura señalada.



Ítem	Personal Profesional Clave	Folios	Presentación		Metodología empleada	Verificar parámetros de diseños.	Revisión del Diseño.	Observaciones al Proyecto, fundamentadas.	Alternativas y propuesta de solución a las Observaciones	Conclusiones y Recomendaciones
			Copia	Original						
001	Especialista de Estructuras	140-111	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
002	Especialista de Arquitectura	174-149	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✗
003	Especialista de Suelos	061-001		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
004	Especialista de Instalaciones Sanitarias	074-62	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
005	Especialista de Instalaciones Eléctricas	148-141	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
006	Especialista de Instalaciones Mecánicas	213-207	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
007	Especialista en Comunicaciones	220-214	✓		✗	✓	✓	✓	✗	✓
008	Especialista en gestión seguridad salud y medio ambiente	110-086		✓	✓			✓	✓	✓
009	Especialista en Equipamiento Hospitalario	206-175	✓		✗	✗	✗	✓	✗	✓
010	Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y Valorizaciones	085-075	✓		✓	✗	✗	✓	✗	✓

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



Finalmente, esta coordinación de obra concluye, la empresa Grupo AYS SAC, encargada del levantamiento de observaciones del Informe de Compatibilidad del Expediente Técnico del proyecto denominado "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash" no ha levantado las observaciones solicitadas en la carta N° 28-2024/JGP, omitiendo la entrega de información en la presentación de documentos que pueden servir para futuras modificaciones al expediente técnico. Dichas falencias están consideradas en la cláusula décimo tercera, ítem 12, así como en los alcances de los TDR, en los ítems b.

Recomienda enviar una copia la sub gerencia de Estudios para que tome conocimiento de la información detallada en el presente expediente.

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



 COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



Huaraz, 18 de abril del 2024

CARTA N° 028-2024/JGP

ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

Asunto : **INFORME DE COMPATIBILIDAD DEL EXPEDIENTE TÉCNICO.**
Referencia : a) RECONSTRUCCIÓN TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3,
DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH, Código Único de
Inversión N°2556258
b) Carta N° 023-2024/GRUPOAYS-CSCISEA (Doc.: 2879297 Exp.: 1737726)

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en atención al documento en la referencia, Carta N° 023-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, en donde la empresa GRUPO AYS SAC, comunica mediante el informe N° 007-2024-EMRC/CISEA elaborado por el jefe de Supervisión de obra, de fecha 14 de abril del 2024.

Respecto al documento de la referencia b), se observa que los TDR en el punto 17. **Informes que deberá de presentar el supervisor**, en el ítem I Informe de compatibilidad del proyecto, determina la presentación dentro de los 10 primeros días de iniciado la obra y/o entrega del Expediente Técnico por la entidad contratante. Deberá estar referido al Proyecto en General y todas las especialidades contempladas en el Expediente Técnico, el Informe deberá describir:

- Ficha de Resumen Ejecutivo de Obra.
- Un CD debidamente rotulado con el Nombre del Proyecto, Asunto, Fecha de grabación, en donde estará grabado toda la información del Informe Presente.
- Declaración Jurada de los Cronogramas de Utilización de todos los Recursos Humanos actualizados con el inicio de la Obra hasta su culminación
- Metodología empleada
- Verificar parámetros de diseños.
- Revisión del Diseño.
- Observaciones al Proyecto, fundamentadas.
- Alternativas y propuesta de solución a las Observaciones.
- Panel Fotográfico (10 tomas como mínimo en físico y digital – Tipo de Archivo: Imagen JPEG, Tamaño: menores a 100KB)
- Conclusiones y recomendaciones.

Después de realizar la revisión de todo el informe de compatibilidad del expediente Técnico, el cual consta de 130 folios, en un original y una copia (con un CD en cada uno) podemos determinar las siguientes observaciones:

- Informe de Compatibilidad del Expediente Técnico del proyecto denominado "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz", Región Ancash, **fue presentado en los plazos establecidos**, puesto que la fecha de inicio del proyecto fue el 04 de abril del 2024.
- En el Informe de Compatibilidad del Expediente Técnico, **solo se aprecia ocho (08) especialidades de la nueve (09)** que deberían presentarse, para ello no ha realizado el informe la Arq. Audrey Valdez Espinoza, a cargo de la especialidad de arquitectura.
- Todas las especialidades **no han respetado la estructura** solicitada en el punto 17.- Informes que deberá de presentar el supervisor, en el ítem I Informe de Compatibilidad del proyecto, incidiendo todas en la **metodología, revisión de diseño, observaciones fundamentadas, alternativas y propuesta de solución de las observaciones.**

Dirección: Jr. Gabino Uribe N° 645 Barrio de Belén - Huaraz - Ancash
Teléfono: 993 769 570

R E C I B I D	GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS	
	19 ABR. 2024	
	HORA: 11:01	N° SIGGEDO: 132
	[Firma]	

Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



Finalmente, esta coordinación de obra determina que el Informe de Compatibilidad del Expediente Técnico del proyecto denominado "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash" **SE ENCUENTRA OBSERVADO** debido a carecen de sustento técnico, legal y coherencia entre la documentación presentada y los TDR de las bases integradas, es por ello que el consultor deberá de realizar el levantamiento de observaciones del Informe de Compatibilidad del Expediente Técnico en un plazo de tres (03) días calendarios, contados desde la fecha de recepción del presente documento.

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

PARA:



Documento: 3029225

Expediente: 1817793

INFORME N° 2422-2024-GRA-GRI/SGSLO

A : **ARQ. GUSTAVO GREGORIO DE LA CRUZ DUEÑAS**
Gerente Regional de Infraestructura

ASUNTO : Reitera solicitud tomar acciones administrativas respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de supervisión.
OBRA: "RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGIÓN ANCASH"

REF. : a) Carta N°067-2024/CEH (3020994/1817793)
b) Carta N°058-2024/CEH (3009492/1811060)
c) Carta N°160-2024/AYS (3004431/1808215)

FECHA : Huaraz, 05 de Agosto del 2024

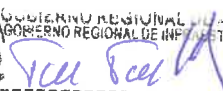
Por el presente tengo a bien dirigirme a usted, con la finalidad de informar que ya se efectuaron las acciones administrativas con respecto a la decisión de la resolución de contrato del servicio de Supervisión efectuado por el GRUPO AYS S.A.C., siendo reiterativa la información, para los fines de vuestra competencia.

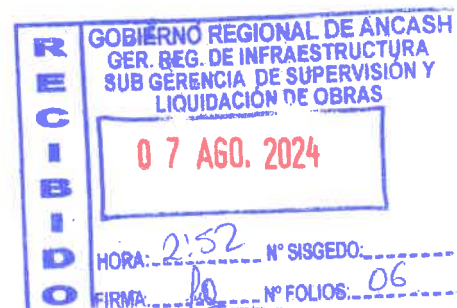
Se adjunta antecedentes en 05 folios.

Sin otro particular me despido de usted.

Atentamente,

c.c.:
File de Obra
Archivo


ING. MOISES TOLEDO TORRES
Subgerente de Supervisión y Liquidación de Obras

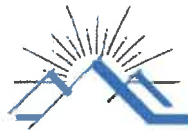


PASE A: SGSLO

PARA DEVUELTO PARA ADJUTOR
AL SIGGEDO N° 3025

FECHA: FIRMA:





CONSORCIO
EJECUTOR
HUARUPAMPA

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y
LIQUIDACIÓN DE OBRAS

31 JUL. 2024

Huaraz, 30 de julio de 2024

CARTA N° 067-2024/CEH

Señores:

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

Campamento de Vichay, Independencia – Huaraz

Con Atención:

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

Ing. Moisés Toledo Torres

Presente. –

Asunto

Reitera solicitud tomar acciones administrativas respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de Supervisión

Referencia

- a) Carta N° 058-2024/CEH
- b) Carta N° 160-2024/AYS – Supervisión de obra
- c) Contrato N° 015-2024-GRA-GRAD, Obra: "Reconstrucción total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I-3, distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, región Áncash, Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258".

Es grato dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo, reiterar la solicitud¹ de tomar acciones administrativas, respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de Supervisión, efectuada por el GRUPO AYS S.A.C. mediante el documento de la ref. b) de fecha de presentación a la Entidad del 15/07/2024.

Reiteración de solicitud que se efectúa, debido que la ejecución de la obra continua sin que se cuente de modo permanente y directo del servicio de Supervisión; y, como es de conocimiento dentro las obligaciones esenciales de la Entidad para alcanzar la finalidad del contrato, es controlar los trabajos efectuados por el contratista² a través del Inspector o Supervisor; situación que se pretende revertir con la presente reiteración de solicitud y su respectiva acción administrativa.

Sin otro particular, me despido de usted.

Atentamente,



CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA
RUC N° 20612074560
CARLOS ALFONSO PÉREZ CASTRO
CORRESPONDIENTE COMÚN

PASEA: GRI
PARA: Su
Firma: Plawin
FECHA: 30 JUL 2024



¹ Solicitud efectuada a la Entidad, mediante el documento de la ref. a) de fecha de presentación 17/07/2024

² De lo que se desprende del numeral 80.1 del artículo 80 del Reglamento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremo N° 71-2018-PCM.

Huaraz, 17 de julio de 2024

CARTA N° 058-2024/CEH

Señores:

GOBIERNO REGIONAL DE ÁNCASH

Campamento de Vichay, Independencia – Huaraz

Con Atención:

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

Ing. Moisés Toledo Torres

Presente. –

Asunto : Solicita tomar acciones administrativas respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de Supervisión

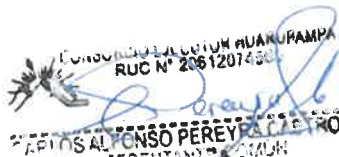
Referencia : a) Asiento N° 395 Supervisor de obra – Resolución de contrato
b) Carta N° 160-2024/AYS – Supervisión de obra
c) Contrato N° 015-2024-GRA-GRAD, Obra: "Reconstrucción total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I-3, distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, región Áncash, Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258".

Es grato dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo, solicitar tomar las acciones administrativas pertinentes, respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de Supervisión, efectuada por el GRUPO AYS S.A.C. mediante el documento de la ref. b) de fecha de presentación a la Entidad del 15/07/2024¹.

Solicitud que se efectúa, debido a la situación actual que ha generado que la ejecución de la obra no cuenta de modo permanente y directo del servicio de Supervisión, y como es de conocimiento es quien controla los trabajos efectuados por el contratista², lo cual conlleva a reducir los avances de obra, configurándose así la causal de ampliación de plazo no atribuible al contratista por atrasos y/o paralizaciones, conforme al literal a) del numeral 85.1 del artículo 85 del Reglamento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremo N° 71-2018-PCM.

Sin otro particular, me despido de usted.

Atentamente,



CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA
RUC N° 20612074500
ALFONSO PEREYRA CASTRO
GERENTE GENERAL



¹, Consecuentemente ya es de conocimiento de la Entidad la decisión de la Resolución del Contrato del servicio de Supervisión, por parte del GRUPO AYS S.A.C.

² Numeral 80.1 del artículo 80 del Reglamento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremo N° 71-2018-PCM.

Informe N° 02309-GRA/GR1/SGSLO 30/07/24 a GRI Adjunto al 3016234
Informe N° 02241-2024-GRA/GR1/SGSLO 19/07/24 a GRI 3012938
Memo N° 02742-2024-GRA/GR1 24/07/24 a GRAD 3016234
Informe Legel N° 0509-2024-GRA/GRAD 02/08/24 a GRI a SGSLO 02/08/2024



Asiento del Cuaderno de Obra

Entidad contratante: GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH - SEDE CENTRAL

Obra: RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH

Contratista: CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA

Número de asiento: 395

Título RESOLUCION DE CONTRATO DE LA EMPRESA SUPERVISORA

Fecha y Hora 16/07/2024 13:00

Usuario: MERCADO URBINA, REYNALDO MIGUEL

Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Tipo de asiento: RESOLUCIÓN DE CONTRATO

Descripción: Se informa que mediante la CARTA N°160-2024/AYS de fecha 15 de Julio del 2024 se informó a la Entidad Publica que la Empresa Supervisora GRUPO AYS S.A.C., ha tomado la decisión de RESOLVER EL CONTRATO N°025-2023-GRA, razón por la que no se continúa con la prestación del servicio denominado CONTRATACION DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH- CODIGO UNICO DE INVERSIONES (IRI) N° 2556258.

Asiento de Referencia: NINGUNO

Archivos anexos: 01

CARTA N° 160-2024AYS.pdf

Hash 256: 5f81967d882730c30924b6ad1667ca73aae8ece888a342ee6241bacfa57134b3



CARTA N° 160 - 2024/AYS

Lima, 15 de julio de 2024.

Señores

GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH

CPC ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA

GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN

Presente. -

ASUNTO : RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

REFERENCIA: a) CONTRATO N° 025-202023-GRA
b) CARTA N° 159 - 2024/AYS



Me dirijo a ustedes por conducto notarial para saludarlos cordialmente, y con relación al documento b), de la referencia, entregado el día 11.07.24 y a través del cual les solicitamos que en el plazo de uno (01) día materialicen el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024.

Al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago mencionado no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el Artículo 63° del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, de aplicación al contrato suscrito con la Entidad Contratante, procedemos a **RESOLVER el CONTRATO N° 025-202023-GRA EN FORMA TOTAL.**

Sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,

CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARIA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente.
Artículo 102 de la ley del Notariado



GRUPO AYS S.A.C.

[Firma]
Tessy Lucía Valverde Paucar
Representante Legal

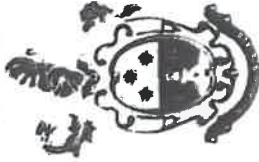
NOTARIA SPETALE
Notificado el 15 / 07 / 24
☐ Recibió y firmó el cargo
☐ Recibió y se negó a firmar
☐ Bajo Puerta
☐ Dirección imprecisa o inexistente
Observaciones:

Jr. Larrea y Loredo 740 - Huaraz

Dirección: Cooperativa de Vivienda Residencial la ensenada Mz. Q Lote 15 Distrito de Puente Piedra-Lima-Lima
Telf: (01)2797217 RUC: 20600020430 Email: supervision.ays@gmail.com

f-5053

LEANDRO
SPETALE
BOJORQUEZ
NOTARIO
DE
HUARAZ



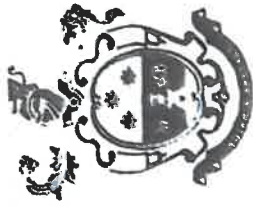
CERTIFICACIÓN DE ENTREGA DE CARTA NOTARIAL N° 515-2024

CERTIFICO: Que el original de la presente carta notarial, ha sido debidamente notificada en la dirección del destinatario, siendo recibido por el personal de la Unidad Funcional de Tramite Documentario y Atención al Ciudadano DEL GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH; quienes sellaron y firmaron el cargo. **Doy fe.** =====
Huaraz, 15 de Julio de 2024. =====F5053

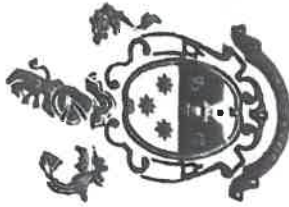
LEANDRO
SPETALE
BOJORQUEZ
NOTARIO
DE
HUARAZ



Leandro Spetale Bojorquez
DOCTOR EN DERECHO
NOTARIO DE HUARAZ Reg. CNA N° 48



LEANDRO
SPETALE
BOJORQUEZ
NOTARIO
DE
HUARAZ



Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
RUC No 10190994118
CIP No 255298



Huaraz, 01 de agosto del 2024

CARTA N° 142-2024/JGP

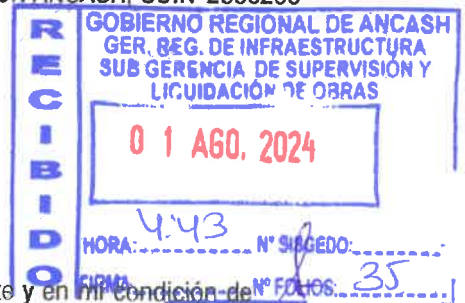
ING. MOISES TOLEDO TORRES
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS

PRESENTE. -

ASUNTO : SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

REFERENCIA :

- a) RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH, CUIN°2556258
- b) CONTRATO N° 025-2023-GRA
- c) CARTA N° 159-2024/AYS (11/07/2024)
- d) CARTA N° 160-2024/AYS (15/07/2024)
- e) CARTA N° 058-2024/CEH (17/07/2024)
- f) CARTA N° 132-2024/JGP (17/07/2024)
- g) INFORME N° 033-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP



De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en mi condición de Coordinador de Obra, informar que a la fecha el contratista Consorcio Ejecutor Huarupampa, a cargo de la ejecución del proyecto detallado en la referencia a), ha paralizado la ejecución de obra por falta del servicio de supervisión de obra, según detalla en el asiento N° 427 del día 31 de julio del 2024, de las 21:31 horas el residente de obra, Ing. Wander Aspillaga Chapañan, en el cual plasma la decisión del Consorcio Ejecutor Huarupampa en realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024.

La Coordinación de Obra, a elabora el informe N° 033-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP., en donde concluye que el Consorcio Ejecutor Huarupampa a realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024, basado en el artículo 85.1 del Art. 85 del Reglamento de la Ley de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción Con Cambios. Sin embargo, deberá de ceñirse a la normativa y realizar la suspensión del plazo de ejecución, del proyecto denominado Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CUIN°2556258, el cual se encuentra estipulado en el artículo 178.5 del Art. 178 del RLCE.

La entidad deberá de agilizar el procedimiento de convocar al nuevo supervisor de obra en concordancia con el Inciso 167.2 del Art. 167 del RLCE, recomienda a la Entidad invitar a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación y/o designar un inspector, según la necesidad del proyecto o la determinación de la entidad. La coordinación de obra advierte que mientras más demore la designación del nuevo supervisor y/o inspector de obra, el consorcio ejecutor puede realizar el reconocimiento de sus gastos generales, claro está los que fuesen necesaria para la continuidad de la obra. Por tratarse de un hecho no atribuible al contratista.

Es cuanto informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

06/01
056560-03
SOLICITAR A GRAD
REALIZAR LOS TRABAJOS
PARA LA CONTRATACION DEL
SERVICIO DE SUPERVISIÓN
Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS
COMPLEMENTAR ACIA DE
SUSPENSIÓN DE PLAZO
02/08/24

Adjunto:
INFORME N° 033-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP.

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



Huaraz, 01 de Agosto del 2024

INFORME N° 033-2024/GRA/GRI-SGSLO-CO/JGP

PARA : Ing. MOISES TOLEDO TORRES
Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras.
Gerencia Regional de Infraestructura - GRA

DE : Ing. JHONNY GUTIERREZ PELAEZ
Coordinador de Obra de la SGSLO-GRI-GRA

ASUNTO : **SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA**

REFERENCIA :

- a. RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I-3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH, CUIN°2556258
- b. CONTRATO N° 025-2023-GRA
- c. CARTA N° 159-2024/AYS (11/07/2024)
- d. CARTA N° 160-2024/AYS (15/07/2024)
- e. CARTA N° 058-2024/CEH (17/07/2024)
- f. CARTA N° 132-2024/JGP (17/07/2024)

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo muy cordialmente y en mi condición de Coordinador de Obra, informar que a la fecha el contratista Consorcio Ejecutor Huarupampa, a cargo de la ejecución del proyecto detallado en la referencia a., HA SUSPENDIDO EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA POR FALTA DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA.

I. DATOS GENERALES DE LA OBRA

1.1 UBICACIÓN POLÍTICA:

- Departamento : Ancash
- Provincia : Huaraz
- Distrito : Huaraz
- Localidad : Huarupampa

1.2 ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

- Proceso de Selección : P.C.P.E N° 01-2024.GRA/CS.
- Contratista : Consorcio Ejecutor Huarupampa
- Representante Común : Pereyra Castro Carlos Alfonso
- Contrato de Obra : N°015-2024-GRA-GRAD
- Fecha de Suscrip Contrato de Obra : 29 de febrero del 2024
- Modalidad de Ejecución de Obra : Contrata
- Sistema de Contratación : Suma Alzada
- Monto referencial según Exp. Tec. : 30, 088,265.62 Incluido IGV.
- Monto Total de Contrato : 28, 557,735.30 Incluido IGV.
- Plazo contractual : 420 días calendarios
- Plazo de Centro de salud : 360 días Calendarios.
- Plazo de Contingencia : 60 días calendarios.
- Adelanto Directo (10%MC) : 2, 855,773.53 (Inc. El IGV)
- Adelanto de Materiales : 5, 711,547.06 (Inc. El IGV)
- Residente de Obra : Ing. Wander Aspillaga Chapoñan CIP N°40602



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



1.3 DATOS DE LA SUPERVISION DE LA OBRA

- Proceso de Selección : P.C.P.E. N°02-2023-GRA/CS-Primera Convocatoria.
- Supervisión : GRUPO AYS S.A.C.
- Representante común - supervisión : Sra. Sabina Aurelia Paucar Herrera
Sra. Valverde Paucar Tessy – Nuevo sin Resolución.
- Jefe de Supervisión : Ing. Reynaldo Mercado Urbina, CIP 58090
- Contrato de supervisión de obra : N°025-2023-GRA
- Fecha de Suscripción de Contrato : 13 de diciembre del 2023
- Monto del contrato : 906,637.25 Incluido I.G.V.
- Garantía de fiel cumplimiento : 1, 007,374.72 Incluido I.G.V.
- sistema de contratación : Mixta (Tarifa y Suma Alzada)
- Plazo contractual : 450 días calendarios
- Control de la ejecución de la obra : 420 días calendarios
- Liquidación de obra : 30 días calendarios
- Inicio de servicio : 04 de abril del 2024
- Suspensión del servicio de supervisión : 12 de julio del 2024

1.4 DATOS DE LA EJECUCION DE LA OBRA

- Plazo contractual : 420 días calendarios
- Fecha de entrega de terreno : 22 de marzo del 2024
- Fecha de Inicio Plazo contractual : 04 de abril del 2024
- Fecha de termino contractual : 28 de mayo del 2025
- Fecha del Adelanto Directo : 19 de marzo del 2024
- Designación de Supervisor : 22 de marzo del 2024
- Entrega del EE.TT : 03 de abril del 2024
- Avance prog. del mes actual : 1.21%
- Avance programado acumulado : 13.51%
- Avance ejecutado actual : 0.54%
- Avance ejecutado acumulado actual : 2.34%
- Situación de la obra : **atrasado en -11.17%, en ejecución**

II. MARCO LEGAL:

- Contrato de obra N° 025-2024-GRA
- Ley 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Texto único ordenado de la ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante DS N°082-2019-EF.
- Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, modificada por Decreto Legislativo N° 1444, Decreto Supremo N° 082-2019-EF y Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificada por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.
- DIRECTIVA N°005-2021-GRA-GRAD, denominada "NORMAS Y PROCEDIMIENTOS PARA TRÁMITE DE PAGO DE VALORIZACIONES, ADELANTOS Y PRESTACIONES DE SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS EN EL GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH", aprobada con Resolución Gerencial Regional N°225-2021-GRA/GGR.


COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Johnny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



III. PRESUPUESTO DEL PROYECTO

El presupuesto se encuentra dividido en dos hitos de control, como es la ejecución del Plan Contingencia y la ejecución del Centro de Salud y Equipamiento, de los cuales cada uno cuenta con su propio presupuesto y plazo de ejecución, en donde la ejecución del centro de salud y equipamiento, no puede empezar antes que el plan de contingencia.

3.1 PLAN DE CONTINGENCIA

RESUMEN DE PRESUPUESTO – CAPITULO CONTINGENCIA	
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	66,568.06
ESTRUCTURAS	468,995.58
ARQUITECTURA	1,379,062.89
INSTALACIONES SANITARIAS	282,022.84
INSTALACIONES ELECTRICAS	165,546.76
COMUNICACIONES	144,915.78
COSTOS DIRECTO	S/ 2,507,111.91
GASTOS GENERALES (9.1772%)	230,083.78
UTILIDADES (10.00%)	250,711.19
SUB TOTAL DEL COSTO DE EJECUCION	S/ 2,987,906.88
IMPUESTO IGV (18%)	537,823.24
COSTO TOTAL DEL PLAN DE CONTINGENCIA	3,525,730.12
TRANSPORTE DE EQUIPAMIENTO	13,925.60
VALOR CONTRACTUAL CONTINGENCIA	S/ 3,539,655.72

3.2 CENTRO DE SALUD Y EQUIPAMIENTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO – CAPITULO CENTRO DE SALUD	
COSTO DIRECTO DEL OBRAS PROVISIONALES	972,868.84
COSTO DIRECTO DEL ESTRUCTURAS	4,044,467.53
COSTO DIRECTO DEL ARQUITECTURA	4,397,057.98
COSTO DIRECTO DEL INSTALACIONES SANITARIAS	916,581.61
COSTO DIRECTO DEL INSTALACIONES ELECTRICAS	1,313,912.62
COSTO DIRECTO DEL INSTALACIONES MECÁNICAS	1,349,151.01
COSTO DIRECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES	1,483,615.43
COSTO DIRECTO	14,477,655.02
GASTOS GENERALES (6.47%)	936,704.28
UTILIDADES (4.79%)	693,479.68
SUB TOTAL DE EJECUCION DE OBRA	16,107,838.98
IMPUESTO IGV	2,899,411.02
COSTO TOTAL DE EJECUCION DE OBRA	19,007,249.99
EQUIPAMIENTO (INC.IGV)	5,476,060.00
MEDIA TENSION (INC.IGV)	534,769.59
COSTO TOTAL DEL CENTRO DE SALUD	25,018,079.58
COSTO TOTAL DEL PLAN DE CONTINGENCIA	3,539,655.72
INVERSICON TOTAL DEL PROYECTO	28,557,735.30

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP No 255298
INGENIERO CIVIL



IV. ANTECEDENTES

- 4.1 El 13 de diciembre del 2023, el consultor GRUPO AYS S.A.C., y el Gobierno regional de Ancash, firman contrato sobre la consultoría, de numeración 025-2023-GRA, por el monto de S/ 906,637.25 soles y por un plazo de 450 días calendarios, compuesto de la siguiente forma 420 días calendarios para la ejecución de obra y 30 días calendario para la liquidación de obra.
- 4.2 El 29 de febrero del 2024, el Consorcio Ejecutor Huarupampa, firma contrato de ejecución de obra por el monto de S/ 28,557,735.30 soles y por el plazo de 420 días calendarios, divididos en 60 días calendarios para la ejecución del plan de contingencia y 360 días calendarios para la ejecución del centro de salud.
- 4.3 El 04 de abril del 2024, se realiza el inicio del plazo de ejecución de obra y se determina como fecha de culminación el 28 de mayo del 2025.
- 4.4 Mediante carta N° 159-2024/AYS de fecha 11 de Julio de 2024, la empresa GRUPO AYS S.A.C. encargada de la Supervisión de la Obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, Con Código Único De Inversiones (IRI) N° 2556258". Presenta el Apercibimiento de Resolución de Contrato, requiriendo el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, las cuales son fundamentales para continuar con la ejecución del contrato, como es el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al periodo de abril del 2024. Solicitando que en el plazo de uno (01) día procedan a dar cumplimiento a sus obligaciones esenciales, contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril del 2024, bajo apercibimiento de resolver el contrato en forma total.
- 4.5 Mediante carta N° 160-2024/AYS de fecha 15 de Julio de 2024, la empresa GRUPO AYS S.A.C. encargada de la Supervisión de la Obra: "Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, Con Código Único De Inversiones (IRI) N° 2556258". Resuelve el Contrato N° 025-2023-GRA en forma total.
- 4.6 Mediante carta N° 058-2024/CEH de fecha 17 de Julio de 2024, la empresa Contratista, CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA, solicita tomar Acciones Administrativas respecto a la decisión de Resolución de Contrato del Servicio de Supervisión, solicitud que se efectúa debido a la situación actual que ha generado que la ejecución de la obra no cuenta de modo permanente y directo del servicio de Supervisión.
- 4.7 Mediante carta N° 132-2024/JGP de fecha 17 de Julio de 2024, la Coordinación de Obra indica que, las cartas N° 160-2024/AYS y carta N° 159-2024/AYS, no tienen sustento técnico ni legal, es por ellos que la empresa GRUPO AYS S.A.C., continúa en incumplimiento de sus obligaciones y claro continúa incurriendo en penalidad. Porque se ha evidenciado que ha hecho abandono del servicio poniendo en serio riesgo a la ejecución de la obra e incumpliendo con sus obligaciones esenciales, se ha iniciado la cuantificación de la penalidad por ausencia del personal clave desde el día domingo en adelante NO se ha encontrado en obra, conforme a la carta N° 129-2024/JGP., en donde se cuantifica las penalidades. Se recomienda que por oficio la entidad revierta el apercibimiento y la resolución de contrato a manera de tener en cuenta el artículo 83.1, sobre el tema de resarcir los daños y perjuicios ocasionados, con el atenuante del máximo de penalidades.

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Johnny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



- 4.8 El 31 de julio del 2024, a las 21:31 horas el residente de obra, Ing. Wander Aspillaga Chapoñan, realiza el asiento N° 427, en el cual plasma la decisión del Consorcio Ejecutor Huarupampa en realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024, debido a la falta del servicio de Supervisión de Obra lo que genera que los trabajos realizados por el Contratista no se controle de manera permanente; situación que fue debidamente advertida a la Entidad mediante Carta N°058-2024-CEH de fecha 15/07/2024 y reiterada mediante Carta N°067-2024-CEH de fecha 30/07/2024; asimismo, se indica que la presente paralización, es por una causal no atribuible al Contratista, con el cual se configura la causal establecida en el literal a) del numeral 85.1 del artículo 85 del Reglamento de la Ley de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremos N°071-2018-PCM; por lo que, finalizada la causal se presentará la ampliación de plazo conforme al artículo señalado

V. FUNDAMENTOS BÁSICOS APLICABLES

A) SEGÚN LOS CAPITULOS IV (INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO) y VI (OBRAS)

Artículos aplicables del RLCE Art. 167, 178, 186 y 187.

Se desprende los artículos siguientes:

Artículo 167. Prestaciones pendientes en caso de resolución de contrato o declaratoria de nulidad de contrato

- 167.1. Cuando se resuelva un contrato o se declare su nulidad y exista la necesidad urgente de continuar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicho acto se encuentre sometido a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad determina el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.
- 167.2. Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.
- 167.3. De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente. En las contrataciones de bienes, servicios en general y obras, salvo aquellas derivadas del procedimiento de Comparación de Precios, el órgano encargado de las contrataciones realiza, cuando corresponda, la calificación del proveedor con el que se va a contratar. Los contratos que se celebren en virtud de esta figura respetan los requisitos, condiciones, exigencias, garantías, entre otras formalidades previstas en la Ley y Reglamento.

Artículo 178. Suspensión del plazo de ejecución

- 178.1. Cuando se produzca la suspensión del contrato de obra según lo previsto en el numeral 142.7 del artículo 142, corresponde también la suspensión del contrato de supervisión. Esta



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhanny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



disposición también se aplica en caso la suspensión de la ejecución de la obra se produzca como consecuencia del sometimiento a arbitraje de una controversia.

- 178.2. El contratista puede suspender la ejecución de la prestación en caso la Entidad no cumpla con el pago de tres (3) valorizaciones consecutivas; para tal efecto, el contratista requiere mediante comunicación escrita que la Entidad pague por lo menos una (1) de las valorizaciones pendientes en un plazo no mayor de diez (10) días. Si vencido el plazo el incumplimiento continúa, el residente anota en el cuaderno de obra la decisión de suspensión, que se produce al día siguiente de la referida anotación.
- 178.3. La suspensión del plazo regulado en el numeral anterior da lugar al pago de mayores gastos generales variables, directamente vinculados, debidamente acreditados. En este caso también corresponde la suspensión del contrato de supervisión, aplicándose la regla contenida en el presente numeral.
- 178.4. En caso se resuelva el contrato de ejecución de obra, las partes pueden acordar suspender el plazo de supervisión hasta que se contrate la ejecución del saldo de obra.
- 178.5. Cuando se resuelva el contrato de supervisión, las partes pueden acordar suspender el plazo de ejecución del contrato de ejecución de obra, hasta que se contrate un nuevo supervisor.
- 178.6. Lo dispuesto en los numerales 178.4 y 178.5 resulta aplicable a otros contratos que por su naturaleza requieran supervisión.
- 178.7. Durante la suspensión del plazo de ejecución, las partes pueden realizar trámites propios de la gestión de contrato, tales como aquellos destinados a la aprobación de prestaciones adicionales u otro tipo de modificaciones contractuales, siempre que ello resulte posible y no contravenga otras disposiciones del presente Reglamento."

Artículo 186. Inspector o Supervisor de Obras

- 186.1 Durante la ejecución de la obra, se cuenta, de modo permanente y directo, con un inspector o con un supervisor, según corresponda. Queda prohibida la existencia de ambos en una misma obra. El inspector es un profesional, funcionario o servidor de la Entidad, expresamente designado por esta, mientras que el supervisor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para dicho fin. En el caso de ser una persona jurídica, esta designa a una persona natural como supervisor permanente en la obra.
- 186.2 El perfil que se establezca para el inspector o supervisor en la convocatoria del procedimiento, según corresponda, cumple al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Es obligatorio contratar un supervisor cuando el valor de la obra a ejecutar sea igual o mayor al monto establecido en la Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal respectivo
- 186.3 El supervisor de obra, cuando es persona natural, o el jefe de supervisión, en caso el supervisor sea persona jurídica, no puede prestar servicios en más de una obra a la vez, salvo lo previsto en el siguiente numeral.
- 186.4 En el caso de obras convocadas por paquete, la participación permanente, directa y exclusiva del inspector o supervisor es definida en los documentos del procedimiento de selección por la Entidad, bajo responsabilidad, teniendo en consideración la complejidad y magnitud de las obras a ejecutar.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



VI. ANÁLISIS DE LA PARALIZACIÓN DE OBRA

- 6.1 De acuerdo con el Inciso 178.5 del Art. 178 del RLCE Cuando se resuelva el contrato de supervisión, las partes pueden acordar suspender el plazo de ejecución del contrato de ejecución de obra, hasta que se contrate un nuevo supervisor, dentro de los actuados el Consorcio Ejecutor Huarupampa, se encuentra en las facultades de ACORDAR LA SUSPENSION DEL PLAZO DE EJECUCION, hecho que contradice con respecto al asiento N° 427 del 31 de julio del 2024, en donde plasma la decisión del Consorcio Ejecutor Huarupampa en realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024, debido a la falta del servicio de Supervisión de Obra lo que genera que los trabajos realizados por el Contratista no se controle de manera permanente; situación que fue debidamente advertida a la Entidad mediante Carta N°058-2024-CEH de fecha 15/07/2024 y reiterada mediante Carta N°067-2024-CEH de fecha 30/07/2024.
- 6.2 A la fecha no se cuenta en obra con la designación de un Supervisor y/o Inspector, por lo cual en concordancia con 178.5 del Art. 178 del RLCE y con el Art. 74 de Reglamento de la Ley de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción Con Cambios, Aprobada Por El Decreto Supremos N°071-2018-PCM, la empresa contratista a través de su Residente mediante el asiento N° 427, registra la decisión del Consorcio Ejecutor Huarupampa en realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024.
- 6.3 El día de hoy 01 de agosto del 2024, el personal de obra, personal técnico y el residente de obra, no se apersonaron al lugar donde se ejecuta el proyecto, dando cumplimiento al asiento N° 427 del 31 de julio del 2024.

VII. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 7.1 El Consorcio Ejecutor Huarupampa a realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024, basado en el artículo 85.1 del Art. 85 del Reglamento de la Ley de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción Con Cambios. Sin embargo, deberá de ceñirse a la normativa y realizar la suspensión del plazo de ejecución, del proyecto denominado Reconstrucción Total del Centro de Salud CISEA Huarupampa I-3, Distrito de Huaraz, Provincia de Huaraz, Región Ancash, CUIIN°2556258, el cual se encuentra estipulado en el artículo 178.5 del Art. 178 del RLCE.
- 7.2 La entidad deberá de agilizar el procedimiento de convocar al nuevo supervisor de obra en concordancia con el Inciso 167.2 del Art. 167 del RLCE, recomienda a la Entidad invitar a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación y/o designar un inspector, según la necesidad del proyecto o la determinación de la entidad.
- 7.3 La coordinación de obra advierte que mientras más demore la designación del nuevo supervisor y/o inspector de obra, el consorcio ejecutor puede realizar el reconocimiento de sus gastos generales, claro está los que fuesen necesaria para la continuidad de la obra. Por tratarse de un hecho no atribuible al contratista.

Es todo lo que informo a Ud. Para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

VIII. PANEL FOTOGRÁFICO

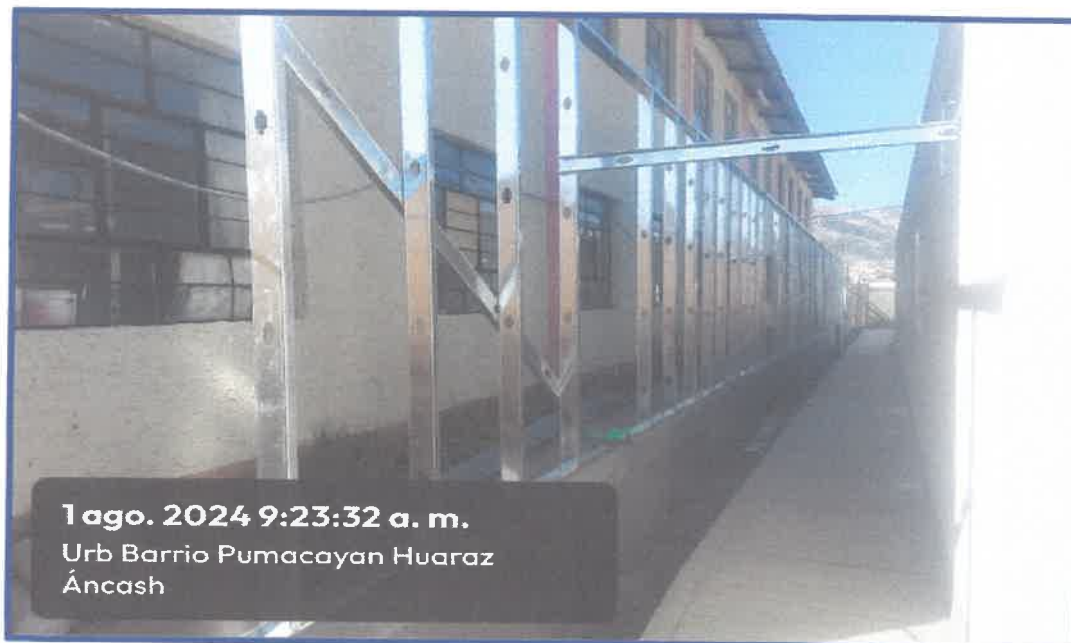


IMAGEN N° 01: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Perimetral), trabajos inconclusos.



IMAGEN N° 02: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Interiores – Bloque “A”).



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

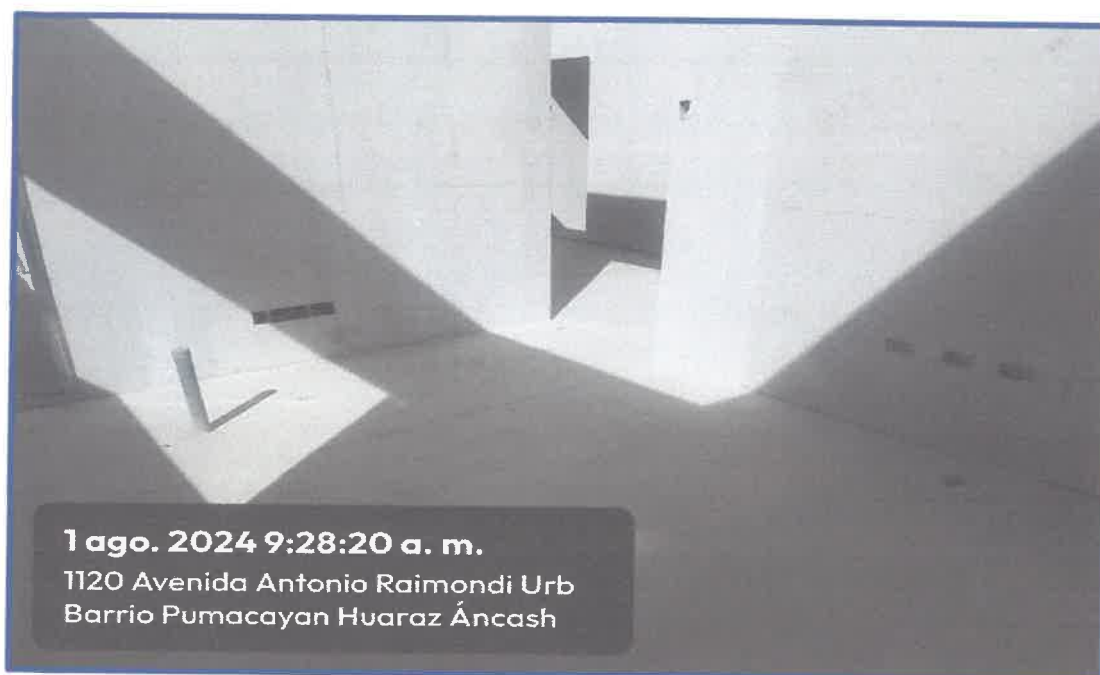


IMAGEN N° 03: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Interiores – Bloque “A”). Vista también de Instalaciones Sanitarias (Llaves de Paso), así como Instalaciones Eléctricas (Salida de Tomacorrientes)



IMAGEN N° 04: Vista de los trabajos de Tabiquería Seca en los Bloques “C” y “D”, así como también las veredas y rampas ejecutadas en el perímetro de dichos bloques.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN N° 05: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Perimetral), trabajos inconclusos.

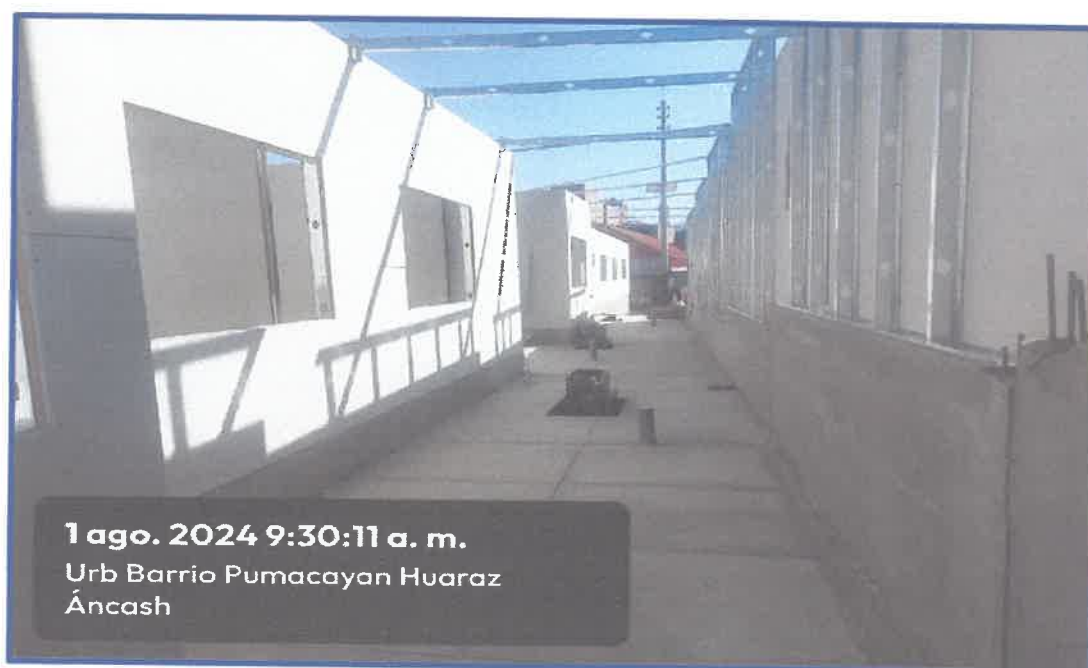


IMAGEN N° 06: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Perimetral), trabajos inconclusos. Se aprecia también los trabajos de tabiquería seca en uno de los ejes del Bloque "A"; se evidencia el vaciado de concreto en rampas y veredas de acceso ubicadas en uno de los lados del Bloque "A".



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

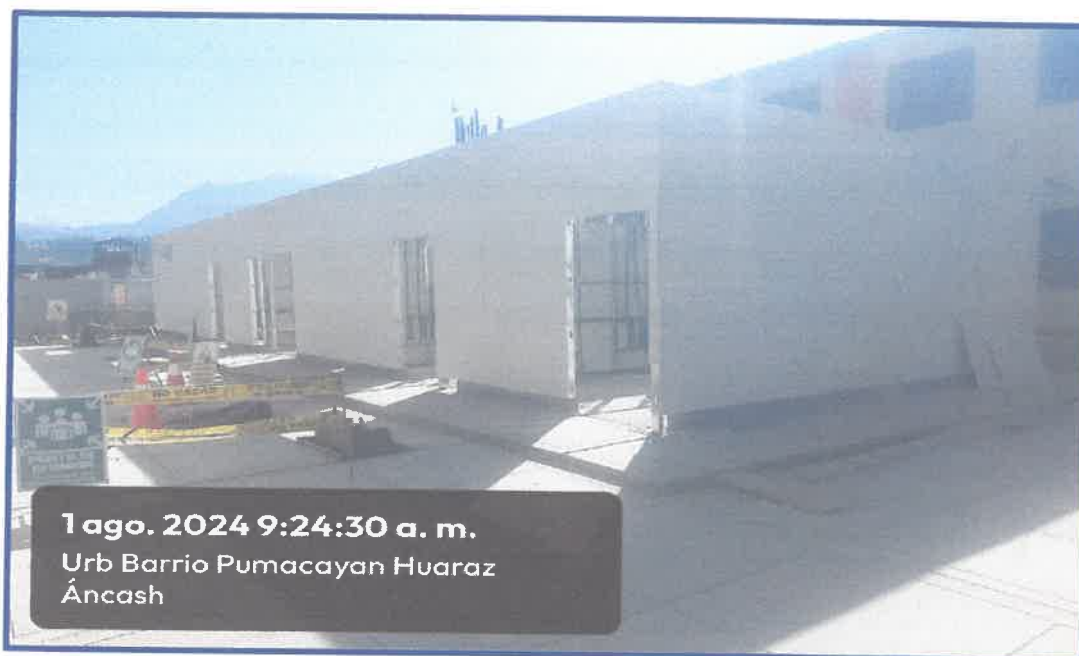


IMAGEN N° 07: Vista de los trabajos de Tabiquería Seca en el Bloque "C", así como también las veredas y rampas ejecutadas en el perímetro de dicho bloque.



IMAGEN N° 08: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Perimetral), trabajos inconclusos. Se aprecia también los trabajos de tabiquería seca en uno de los ejes del Bloque "A"; se evidencia el vaciado de concreto en rampas y veredas de acceso ubicadas en uno de los lados del Bloque "A".



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

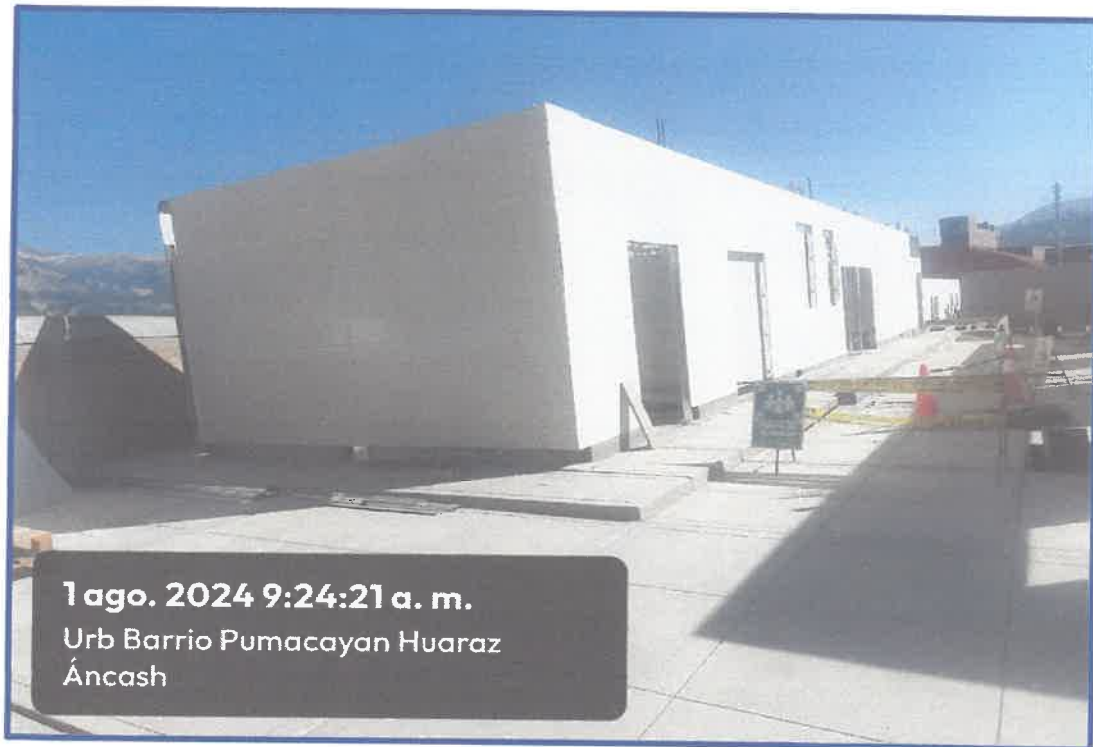


IMAGEN N° 11: Vista de los trabajos de Tabiquería Seca en el Bloque "D", así como también las veredas y rampas ejecutadas en el perímetro de dicho bloque.

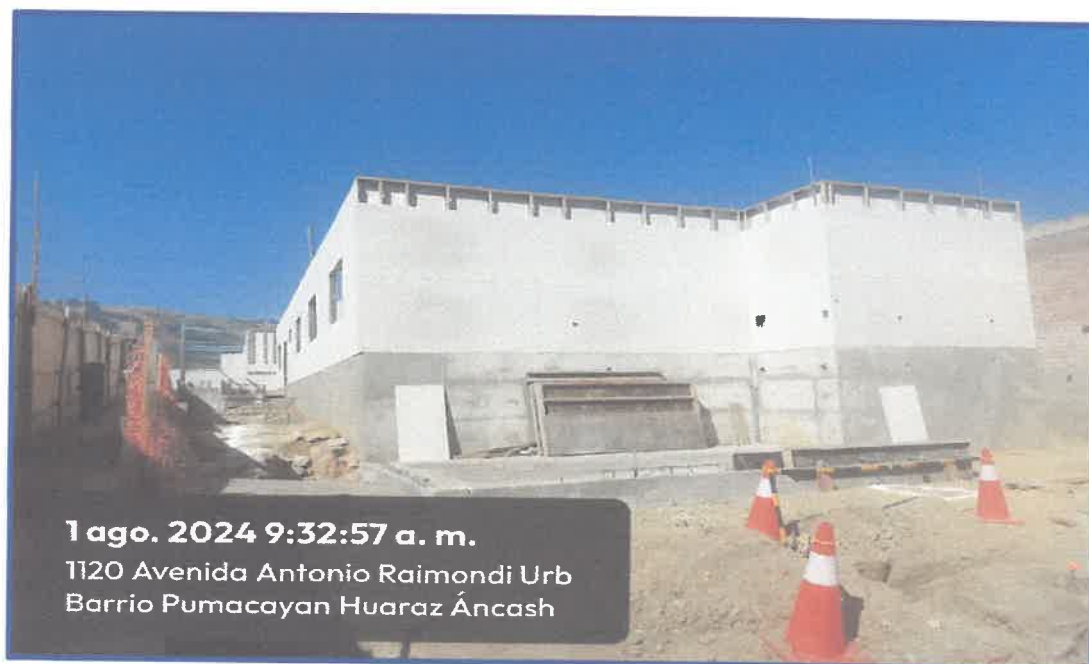


IMAGEN N° 12: Vista de los trabajos de tabiquería seca en el lado Norte del Bloque "A".



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

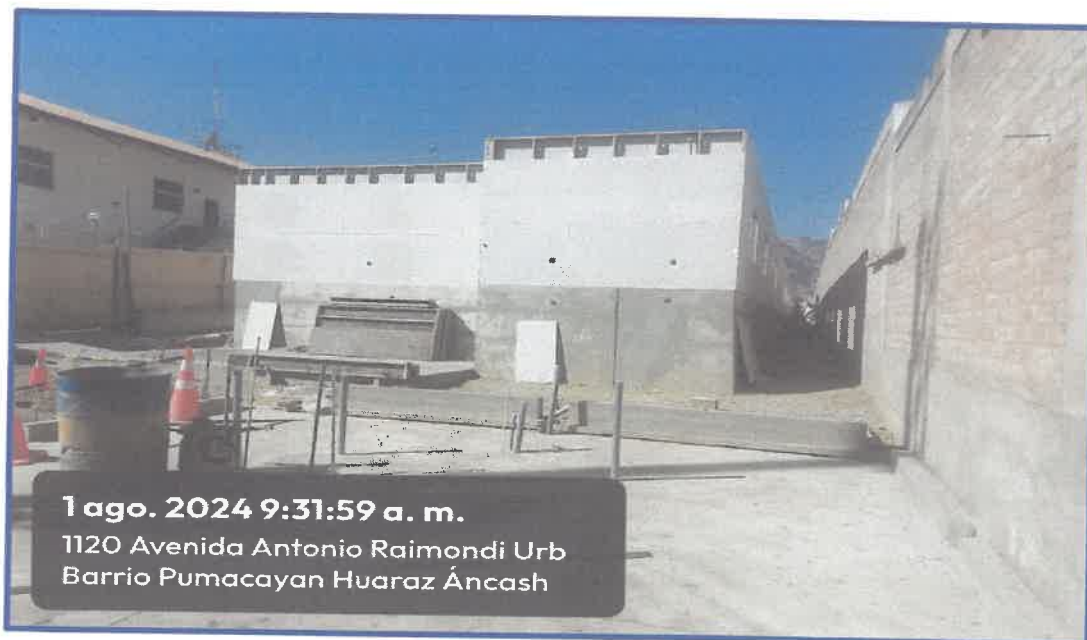


IMAGEN N° 13: Vista de los trabajos de tabiquería seca en el lado Norte del Bloque "A". Trabajos ejecutados de vaciado de falso piso en áreas del bloque "B".

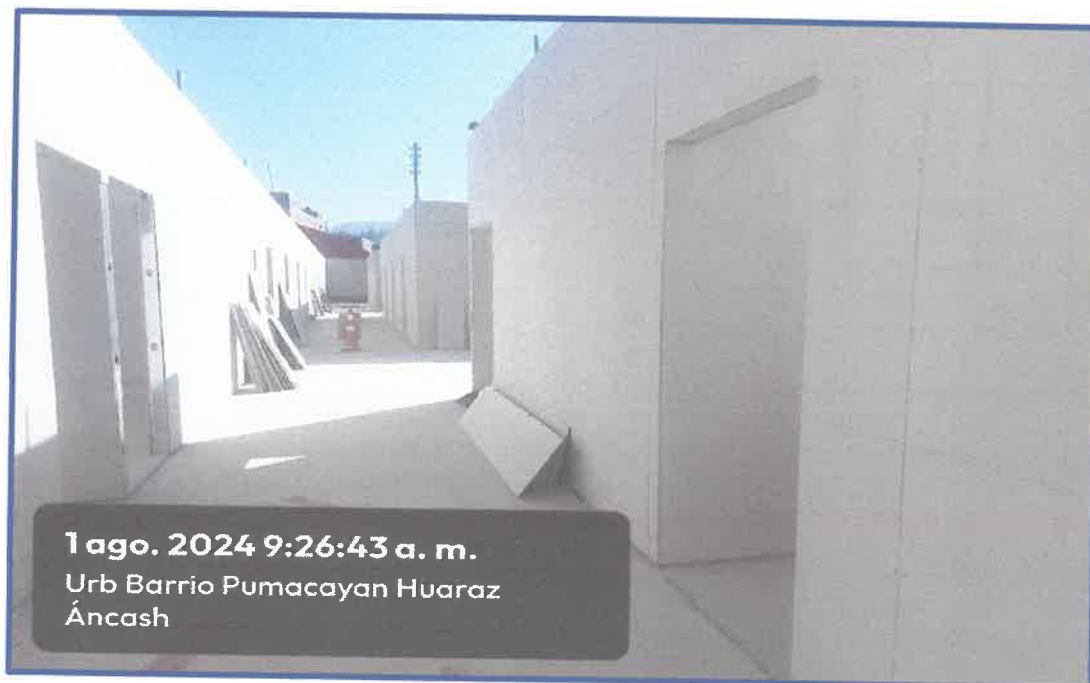


IMAGEN N° 14: Vista de los trabajos de tabiquería seca en el interior del Bloque "A"; se evidencia el vaciado de concreto en áreas interiores del Bloque "A".



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

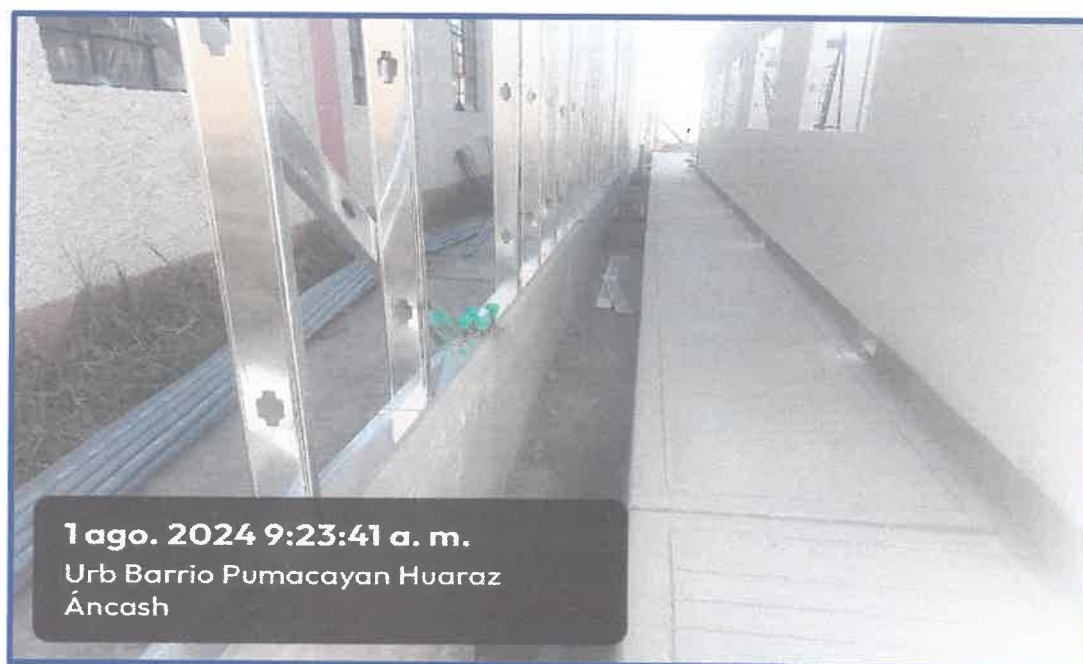


IMAGEN N° 15: Vista de los trabajos de tabiquería seca (Muro Perimetral), trabajos inconclusos. Se aprecia también los trabajos de tabiquería seca en uno de los ejes del Bloque "C"; se evidencia el vaciado de concreto en rampas y veredas de acceso ubicadas en uno de los lados del Bloque "C".

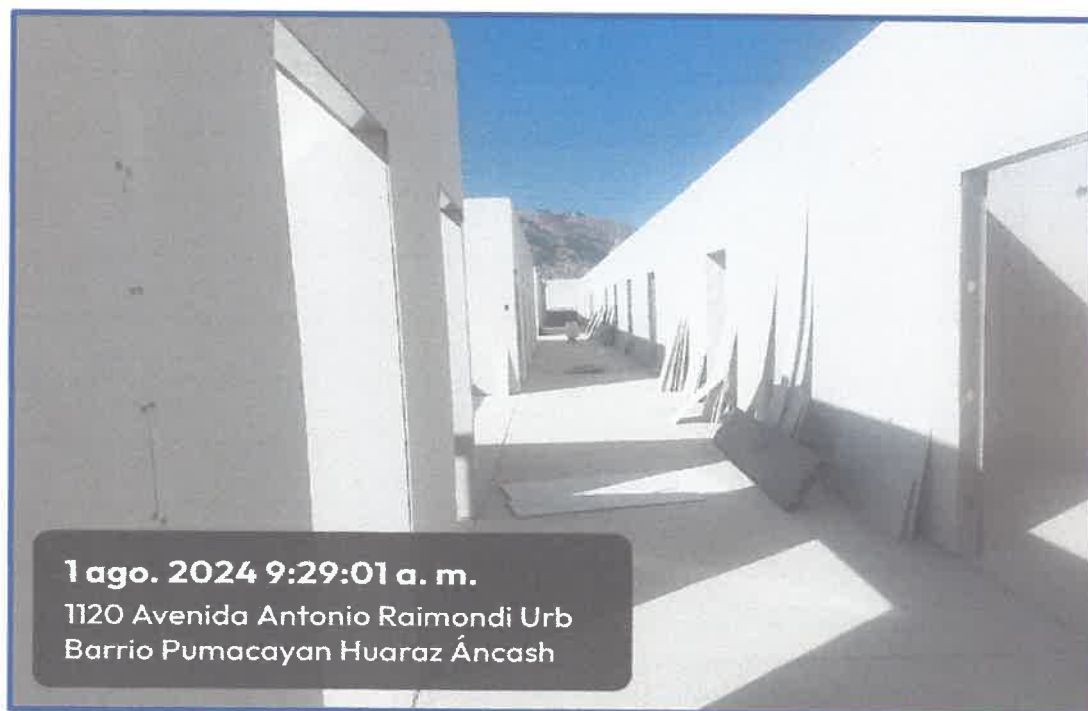


IMAGEN N° 16: Vista de los trabajos de tabiquería seca en el interior del Bloque "A"; se evidencia el vaciado de concreto en áreas interiores del Bloque "A".



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU
Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN N° 17: Vista de las losas de concreto (Parte Posterior a los Bloques "C" y "D", así como en el área del Tanque Elevado). Se aprecian también las cajas de registro de drenaje pluvial en proceso de construcción.



IMAGEN N° 18: Vista de los trabajos de Tabiquería Seca en los Bloques "C" y "D", así como también las veredas y rampas ejecutadas en el perímetro de dichos bloques. Se aprecia también la ejecución de trabajos de cajas de registro de drenaje pluvial.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

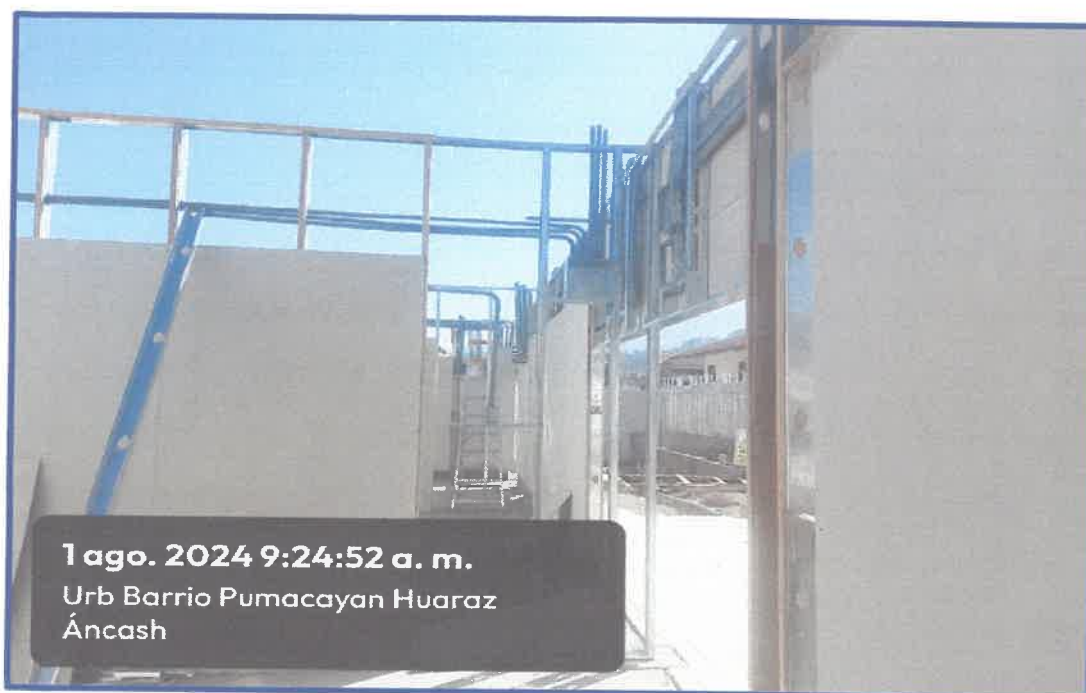


IMAGEN N° 19: Vista de los trabajos de Instalaciones Eléctricas, esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D").



IMAGEN N° 20: Vista de los trabajos de tendido de tubería para Instalaciones Eléctricas, alimentador de medidor hacia tableros, trabajos inconclusos, así como también se parecían las cajas de registro de Drenaje Pluvial en proceso de construcción.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN Nº 21: Vista de los trabajos de Instalaciones Eléctricas, esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D").



IMAGEN Nº 22: Vista de los trabajos de Instalaciones Eléctricas, esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D").



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP Nº 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN N° 23: Vista de los trabajos de Instalaciones Eléctricas, esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D").

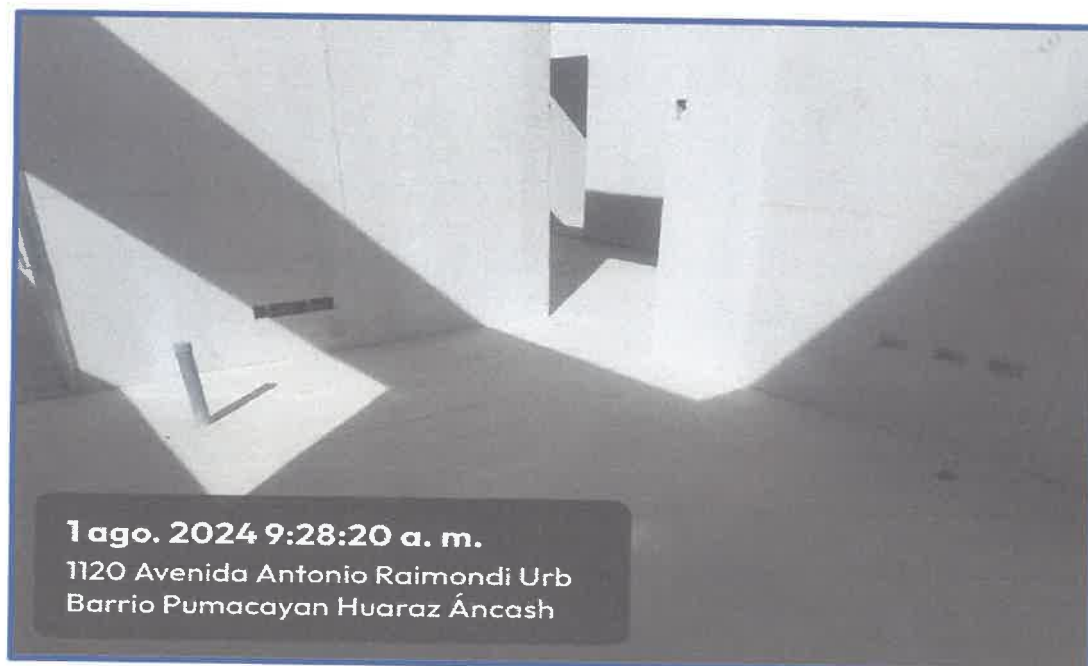


IMAGEN N° 24: Vista de los trabajos de Instalaciones Eléctricas, esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D"). Se aprecian también las Instalaciones Sanitarias (Salidas de agua y desagüe).



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



124

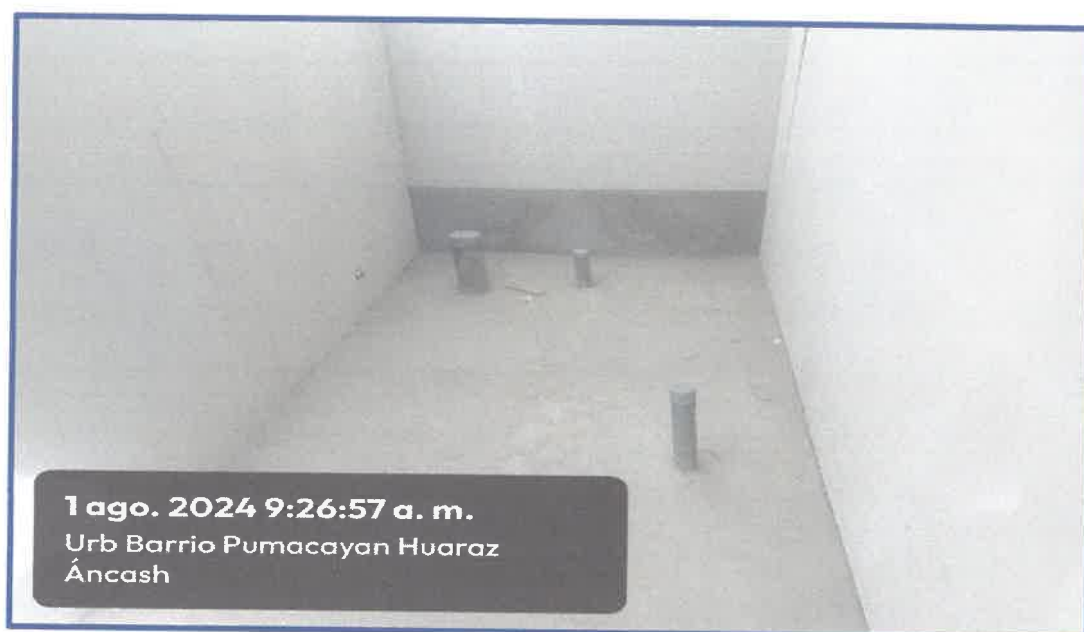


IMAGEN N° 25: Vista de los trabajos de Instalaciones Sanitarias (Salidas de agua y desagüe), esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D").

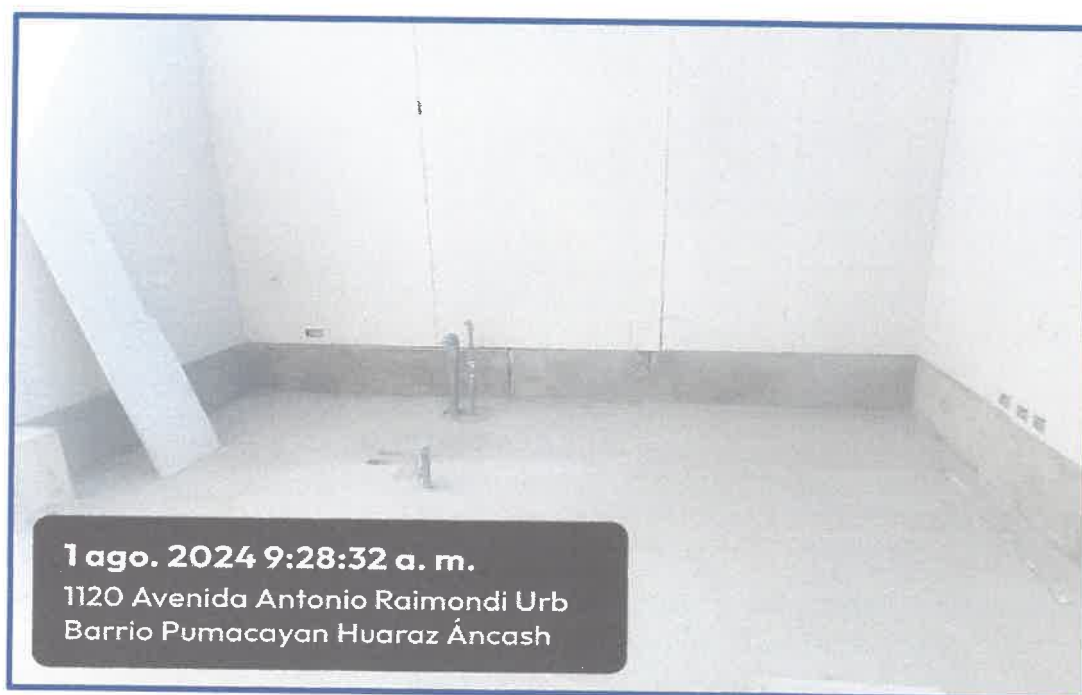


IMAGEN N° 26: Vista de los trabajos de Instalaciones Sanitarias (Salidas de agua y desagüe), esto en los diferentes bloques ("A"; "C" y "D").



IMAGEN N° 27: Vista de los trabajos en tabiquería seca, en el bloque "C", trabajos inconclusos, se aprecian también los trabajos de Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Sanitarias.



IMAGEN N° 28: Vista de los trabajos en tabiquería seca, en el bloque "C", trabajos inconclusos, se aprecian también los trabajos de Instalaciones Sanitarias (Agua Caliente, Agua fría y desagüe).



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN N° 29: Trabajos inconclusos en el bloque "F", vista de los trabajos ejecutados hasta la fecha (muros de contención, así como trabajos de relleno y compactado).

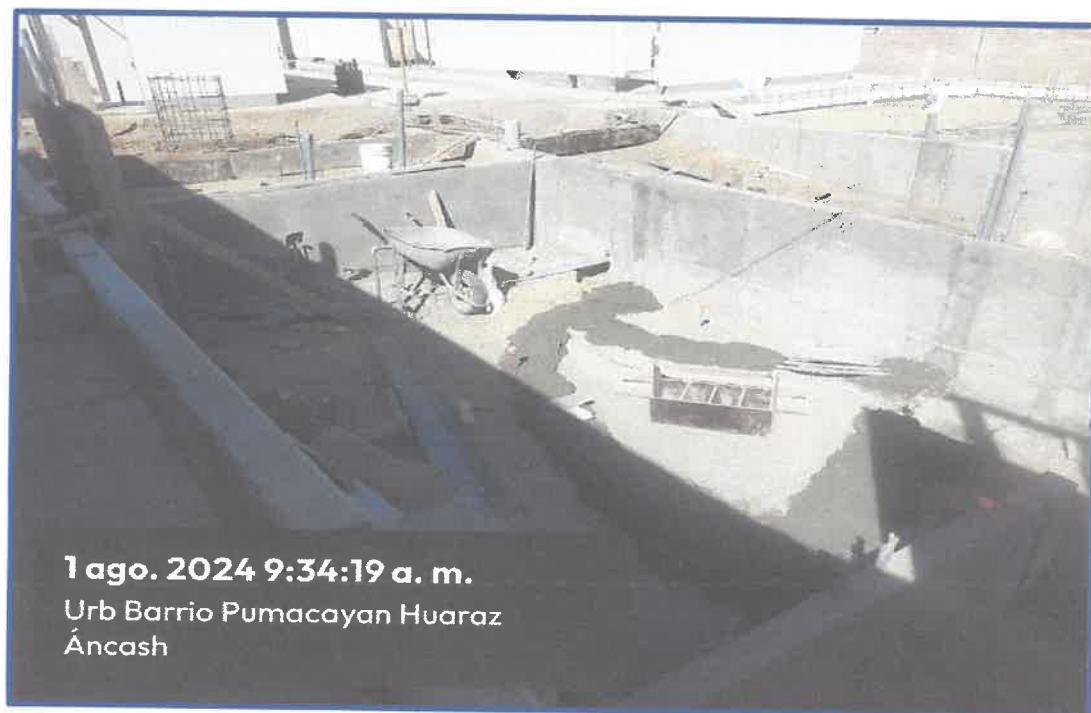


IMAGEN N° 30: Trabajos inconclusos en el bloque "F", vista de los trabajos ejecutados hasta la fecha (muros de contención, así como trabajos de relleno y compactado).



IMAGEN N° 31: Trabajos inconclusos en el bloque "E", vista de los trabajos ejecutados hasta la fecha (muros de contención, así como trabajos de relleno y compactado).



IMAGEN N° 32: Trabajos inconclusos en el bloque "B", vista de los trabajos ejecutados hasta la fecha (muro de albañilería, así como los trabajos de instalaciones Sanitarias, vaciado de losas de concreto - falso piso).



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

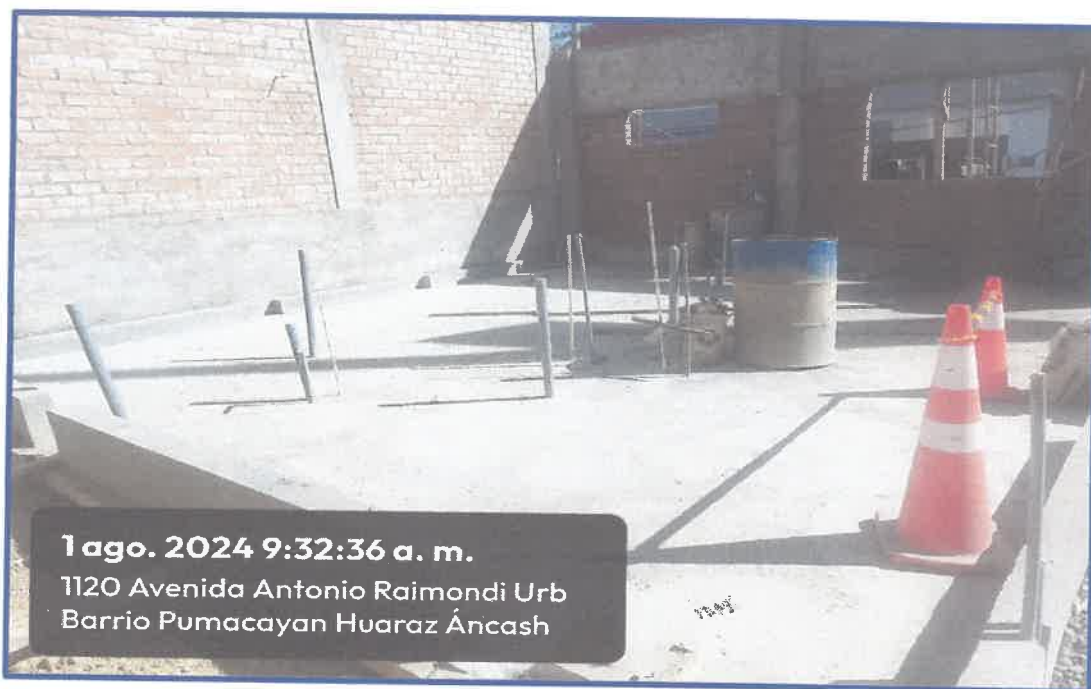


IMAGEN N° 33: Trabajos inconclusos en el bloque "B", vista de los trabajos ejecutados hasta la fecha (muro de albañilería, así como los trabajos de Instalaciones Sanitarias, vaciado de losas de concreto - falso piso).

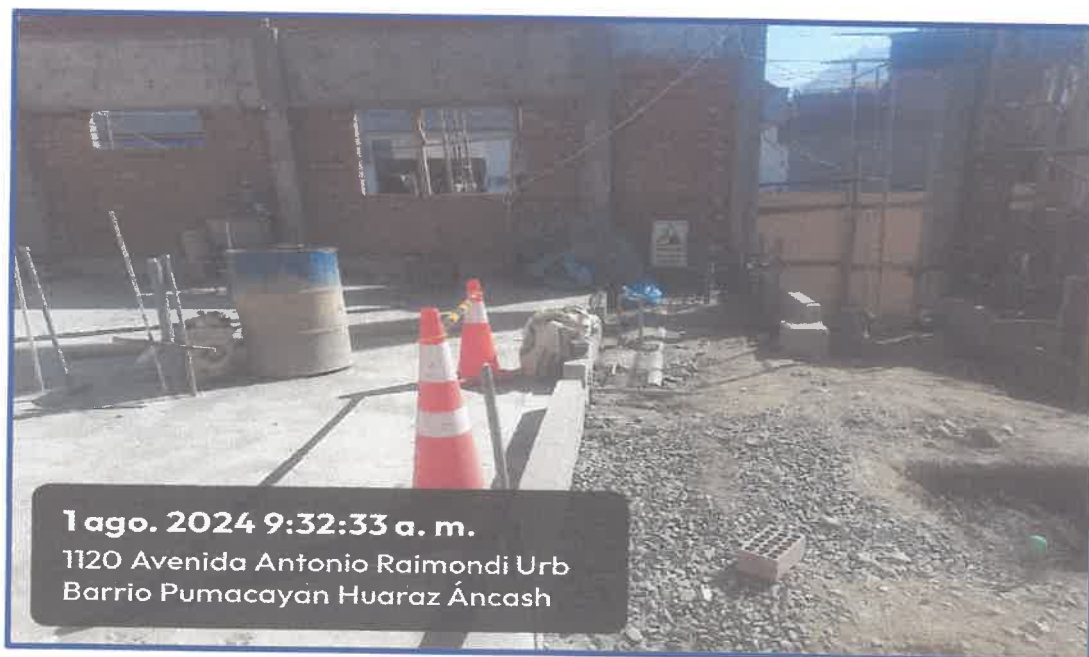


IMAGEN N° 34: Trabajos inconclusos en el bloque "B", vista de los trabajos ejecutados hasta la fecha (muro de albañilería, así como los trabajos de Instalaciones Sanitarias, vaciado de losas de concreto - falso piso).



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN N° 35: Vista de los trabajos ejecutados en cajas de registro de drenaje pluvial y drenaje sanitario.



IMAGEN N° 36: Vista de los trabajos ejecutados en cajas de registro de drenaje pluvial y drenaje sanitario.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL



IMAGEN N° 37: Vista de los trabajos ejecutados en cajas de registro de drenaje pluvial y drenaje sanitario.



IMAGEN N° 38: Vista de los trabajos ejecutados en cajas de registro de drenaje pluvial y drenaje sanitario.



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

Jhonny Gutierrez Pelaez
CIP N° 255298
INGENIERO CIVIL

Entidad contratante: GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH - SEDE CENTRAL

Obra: RECONSTRUCCION TOTAL DEL CENTRO DE SALUD CISEA HUARUPAMPA I -3, DISTRITO DE HUARAZ, PROVINCIA DE HUARAZ, REGION ANCASH

Contratista: CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA

Número de asiento: 427

Título PARALIZACIÓN TOTAL DE LA OBRA POR LA FALTA DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

Fecha y Hora 31/07/2024 21:31

Usuario: ASPILLAGA CHAPOÑAN, WANDER WILSON

Rol: RESIDENTE DE OBRA

Tipo de asiento: OTRAS OCURRENCIAS

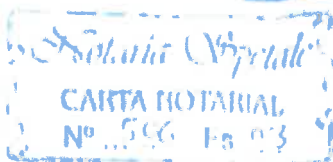
Descripción: En el presente Asiento, se registra la decisión del Consorcio Ejecutor Huarupampa en realizar la paralización total de la obra, a partir del 01/08/2024, debido a la falta del servicio de Supervisión de Obra lo que genera que los trabajos realizados por el Contratista no se controle de manera permanente; situación que fue debidamente advertida a la Entidad mediante Carta N°058-2024-CEH de fecha 15/07/2024 y reiterada mediante Carta N°067-2024-CEH de fecha 30/07/2024; asimismo, se indica que la presente paralización, es por una causal no atribuible al Contratista, con el cual se configura la causal establecida en el literal a) del numeral 85.1 del artículo 85 del Reglamento de la Ley de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremos N°071-2018-PCM; por lo que, finalizada la causal se presentará la ampliación de plazo conforme al artículo señalado.

Asiento de Referencia: NINGUNO

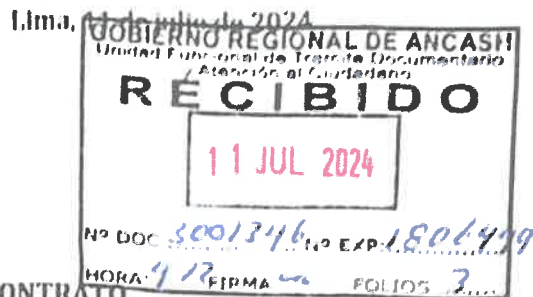
Archivos anexos: 00



CARTA N° 159 - 2024/AYS



Señores
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CPC ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA
GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
Presente.



ASUNTO: APERCIBIMIENTO DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

REFERENCIA: CONTRATO DE SUPERVISOR N° 025-202023-GRA

Me dirijo a ustedes por conducto notarial para saludarlos cordialmente, y a la vez requerirles el cumplimiento de las obligaciones esenciales, legales y contractuales, las cuales son fundamentales para continuar con la ejecución del contrato, como es el pago de la siguiente valorización:

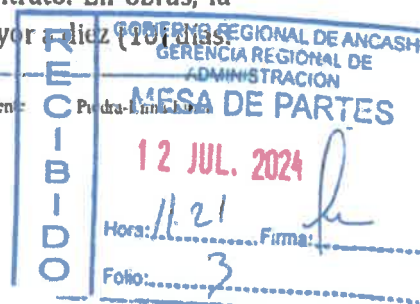
1. Valorización N° 01, correspondiente al periodo de abril de 2024, presentada mediante la Carta N° 057-2023/GRUPOAYS-CSCISEA, recibida el 06 de mayo del 2024, subsanada con Carta N° 105-2024/GRUPOAYS-CSCISEA, del 12 de junio de 2024, FACTURA N° E001-507, por el monto de S/. 56,548.55.

En efecto, nuestro requerimiento se sustenta en el Artículo 63° del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, de aplicación al contrato suscrito con su representada, el cual establece lo siguiente:

Artículo 63.- Procedimiento y efectos de la resolución de contrato
63.1 Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuación del contrato, **por incumplimiento de sus obligaciones contractuales**, o por hecho sobreveniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a alguna de las partes. Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista.
63.3 Tratándose de bienes y servicios, si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada debe requerir mediante correo electrónico señalado en el contrato, no siendo necesario acuse de recibo, que las ejecute en un plazo no mayor a tres (3) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. En obras, la Entidad puede establecer plazos mayores, pero en ningún caso mayor a diez (10) días.

CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARÍA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, Capacidad o representación del remitente
Artículo 102 de la ley del Notariado

Dirección: Cooperativa de Vivienda Residencial la ensenada Mz. Q' Lote 15 Distrito de Pucallpa
Telf.: (01)2797217 RUC: 20600020430 Email: supervision_aysa@gmail.com



ASEA: GRAD
PARA: Su
Atencion
FIRMA: 1 JUL 2024




RECEBIDO
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GER. REG. DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISION Y
LIQUIDACION DE OBRAS
16 JUL. 2024
HORA: 3:26 N° SIGEDO: 03
FIRMA: [Signature] N° FOLIOS: 03

SGAYSG
SU DERIVACION
FECHA: 12 JUL 2024




ASE A: SGSLD-03
PARA SU EVALUACION DE
ACUERDO A LA NORMATIVA
Y PROMOCIONAMIENTO
16/07/24



RECEBIDO
SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO
Y SERVICIOS GENERALES
REGIONAL ANCASH
12 JUL 2024
HORA: 4:23 REG: 03
FIRMA: [Signature] FOLIOS: 03

SGAYSG
PARA: GRAD
ASUNTO: Atencion correcta
de acuerdo al marco normativo
Derivar a
Gei



RECEBIDO
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
GERENCIA REGIONAL DE
INFRAESTRUCTURA
16 JUL. 2024
MESA DE PARTES, FIRMA: [Signature]
HORA: 17:52 FOLIOS: 03

PASE A: GRI
ASUNTO: PARA SU ATENCION
FECHA: 16 JUL 2024



SGSLD
INFORMAR RESPECTO
PARA A LO SOLICITADO CON
EL CARÁCTER DE URGENTE
FECHA: 16 JUL 2024



Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada puede resolver el contrato, comunicándolo mediante carta notarial.

Si la parte perjudicada es el contratista, el requerimiento y la resolución serán mediante carta notarial.

En concordancia con ello, respecto a LA OBLIGACIÓN ESENCIAL, la Opinión N° 027-2014-DTN-OSCE, señala lo siguiente:

Como se aprecia, un contrato suscrito bajo el ámbito de la normativa de contrataciones del Estado puede resolverse por el incumplimiento de las obligaciones del contratista o por el incumplimiento de las **obligaciones esenciales** de la Entidad. En este último caso, el contratista puede resolver el contrato cuando el incumplimiento de la Entidad implique la inobservancia de alguna de sus obligaciones esenciales, las mismas que deben estar contenidas en las Bases o en el contrato.

En este punto, debe indicarse que la distinción entre la potestad resolutoria de la Entidad (ante el incumplimiento de alguna obligación del contratista) y la del contratista (sólo ante el incumplimiento de obligaciones esenciales de la Entidad), responde a los diferentes intereses involucrados en la contratación pública. Así, una Entidad al contratar un bien, servicio u obra tiene por finalidad satisfacer intereses o necesidades públicas; en cambio, el contratista busca satisfacer su interés económico de lucro, el mismo que constituye un interés privado.

De esta manera, a través de la distinción descrita, la normativa de contrataciones del Estado busca limitar la potestad resolutoria del contratista a solo aquellos casos en que la Entidad incumpla con sus **obligaciones esenciales**, con la finalidad de promover la continuidad de la ejecución del contrato y, en consecuencia, satisfacer el interés público involucrado con la contratación.

De conformidad con lo expuesto, se puede inferir que **una obligación esencial es aquella cuyo cumplimiento resulta indispensable para alcanzar la finalidad del contrato y, en esa medida, satisfacer el interés de la contraparte.** En otras palabras, es aquella cuyo incumplimiento impide alcanzar la finalidad del contrato.

Abundando en lo anterior, es importante indicar que el pago de la contraprestación constituye la principal obligación esencial que toda Entidad debe cumplir para satisfacer el interés económico del contratista, pudiendo existir otro tipo de obligaciones esenciales en función a la naturaleza u objeto del contrato¹ o a las prestaciones involucradas.

Que, la cláusula cuarta del presente contrato establece:

CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARÍA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente.
Artículo 102 de la ley del Notariado

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES (S/), en el sistema **TARIFA**, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 71.2 del Reglamento.

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERÍODOS DE TIEMPO	PERÍODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA UNITARIA OFERTADA	TOTAL, OFERTA ECONÓMICA
Supervisión de obra	420	DIAS	S/ 2,094.39071428571	S/ 879,644.10
Liquidación de obra	30	DIAS		S/ 26,993.15
				S/ 906,637.25

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

Sobre el particular, es de precisar que, mediante la Carta N° 084-2024/JGP, del 18.06.24 cuya copia se adjunta, se ha otorgado la conformidad correspondiente

Por consiguiente, el pago de los servicios debió haberse concretarse dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad, es decir como máximo el 03.07.24, pero el citado pago no se ha materializado.

En consecuencia, les solicitamos que en el **plazo de UNO (01) día**, procedan a dar cumplimiento a sus obligaciones esenciales contractuales y legales, realizando el pago de la Valorización de Supervisión del mes de abril de 2024, **BAJO APERCIBIMIENTO DE RESOLVER EL CONTRATO EN FORMA TOTAL**, conforme lo dispone el Artículo 63º del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios.

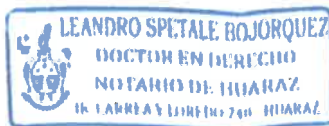
CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARÍA SPETALE
El notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente.
Artículo 102 de la ley del Notariado

Sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,

GRUPO AYS S.A.C.

[Firma]
Tessy Lucía Valverde Paucar
Representante Legal



02

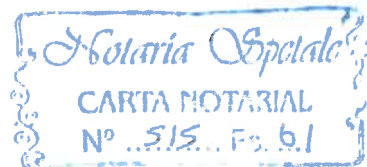
CARTA N° 160 - 2024/AYS

Lima, 15 de julio de 2024.

Señores
GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH
CPC ERICK HUGO INCHICAQUE MEDINA
GERENTE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
Presente.

ASUNTO : RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

REFERENCIA: a) CONTRATO N° 025-202023-GRA
b) CARTA N° 159 - 2024/AYS

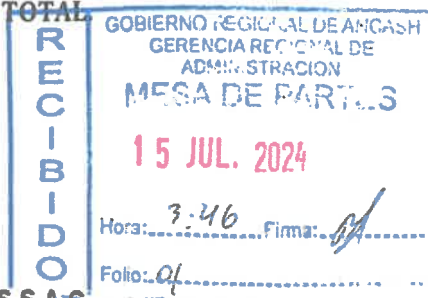


Me dirijo a ustedes **por conducto notarial** para saludarlos cordialmente, y con relación al documento b), de la referencia, entregado el día 11.07.24 y a través del cual les solicitamos que en el plazo de uno (01) día materialicen el pago de la Valorización N° 01, correspondiente al mes de abril de 2024.

Al respecto, al vencimiento del plazo fijado, el pago mencionado no se ha llegado a concretar, razón por la que en armonía con lo dispuesto por el Artículo 63° del D.S. N° 071-2018-PCM, modificado por el D.S. N° 148-2019-PCM - Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, de aplicación al contrato suscrito con la Entidad Contratante, procedemos a **RESOLVER el CONTRATO N° 025-202023-GRA EN FORMA TOTAL**.

Sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,



CARTA NO REDACTADA EN LA NOTARIA SPETALE
El Notario NO asume responsabilidad sobre el contenido de la carta, ni de la firma, identidad, capacidad o representación del remitente.
Artículo 102 de la ley del Notariado

GRUPO AYS S.A.C.

Tessy Lucía Valverde Paucar
Representante Legal

NOTARIA SPETALE

Notificado el / /
☐ Recibió y firmó el cargo
☐ Recibió y se negó a firmar
☐ Dirección indeterminada o inexistente
Observaciones:

Huaraz y Loredo 740 - Huaraz



Dirección Cooperativa de Vivienda Residencial la ensenada Mz. Q Lote 15 Distrito
Telf.: (01)2797217 RUC: 20600020430 Email: supervision.ays@gmail.com

de Puente Piedra-Lima-Lima

f-5053

Huaraz, 17 de julio de 2024

CARTA N° 058-2024/CEH

Señores:
GOBIERNO REGIONAL DE ÁNCASH
Campamento de Vichay, Independencia – Huaraz

Con Atención:

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA
Ing. Moisés Toledo Torres

Presente. –

Asunto : Solicita tomar acciones administrativas respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de Supervisión

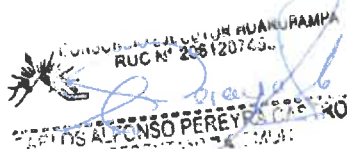
Referencia : a) Asiento N° 395 Supervisor de obra – Resolución de contrato
b) Carta N° 160-2024/AYS – Supervisión de obra
c) Contrato N° 015-2024-GRA-GRAD, Obra: "Reconstrucción total del Centro de Salud Cisea Huarupampa I-3, distrito de Huaraz, provincia de Huaraz, región Áncash, Código Único de Inversiones (IRI) N° 2556258".

Es grato dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo, solicitar tomar las acciones administrativas pertinentes, respecto a la decisión de resolución de contrato del servicio de Supervisión, efectuada por el GRUPO AYS S.A.C. mediante el documento de la ref. b) de fecha de presentación a la Entidad del 15/07/2024¹.

Solicitud que se efectúa, debido a la situación actual que ha generado que la ejecución de la obra no cuenta de modo permanente y directo del servicio de Supervisión, y como es de conocimiento es quien controla los trabajos efectuados por el contratista², lo cual conlleva a reducir los avances de obra, configurándose así la causal de ampliación de plazo no atribuible al contratista por atrasos y/o paralizaciones, conforme al literal a) del numeral 85.1 del artículo 85 del Reglamento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremo N° 71-2018-PCM.

Sin otro particular, me despido de usted.

Atentamente,



CONSORCIO EJECUTOR HUARUPAMPA
RUC N° 206120769
CARLOS ALFONSO PEREYRA CASTRO



¹ Consecuentemente ya es de conocimiento de la Entidad la decisión de la Resolución del Contrato del servicio de Supervisión, por parte del GRUPO AYS S.A.C.
² Numeral 80.1 del artículo 80 del Reglamento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremo N° 71-2018-PCM.