



**CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE N° 4
Y MANZANA K LOTE 1 URB. LA CAMPIÑA DEL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA - AREQUIPA**

ACTA DE ADMISON, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

AS-SM-40-2024-MDS-1

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 12:30:00 horas del día 19 de Noviembre del 2024, el comité de selección; integrado por Yolanda Sonia Quispe Ruelas en su calidad de presidente del Comité, Pascual Eleodoro Calla Gaspar y Rogelio Washintong Torres Torres en calidad de miembros titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal, N° 328-2024-MDS/A-GM, informándose que se ha cumplido con el procedimiento establecido en las Bases elaboradas por el presente Comité, del siguiente Procedimiento de Selección:

Nombre de la Entidad: Municipalidad Distrital de Socabaya
Proceso de Selección: ADJUDICACION SIMPLIFICADA (AS)
Numero de Proceso: AS-SM-40-2024-MDS -1
Descripción: CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE N° 4 Y MANZANA K LOTE 1 URB. LA CAMPIÑA DEL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA - AREQUIPA

PRIMERO: De acuerdo al cronograma del procedimiento se presentaron ofertas electrónicas, dando como resultado que se registraron treinta y siete (37) participantes válidos, de los cuales ocho (08) presento su oferta, de acuerdo a los cuadros siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10295456111	MUÑOZ POLAR WALTER HERNAN	2024-09-26 11:14:07.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10296062818	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	2024-09-27 21:39:32.0	Válido
3	Proveedor con RUC	10296119968	APAZA HUAMAN LUIS ELIAS	2024-09-26 18:16:08.0	Válido
4	Proveedor con RUC	10449157431	CAHUE CAHUANA SOFIA ROXANA	2024-10-01 19:58:07.0	Válido
5	Proveedor con RUC	10703780186	VERA VERA ROBERTO CARLOS	2024-09-28 08:58:00.0	Válido
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-09-30 09:06:20.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20450514129	IPDESA S.R.L.	2024-09-27 22:49:09.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20454099886	FERMOSUR S.A.C.	2024-09-29 04:18:22.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20454355980	COMPAÑIA CONSTRUCTORA B Y B S.R.L.	2024-09-27 14:26:44.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	2024-09-27 23:07:38.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20456089641	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA	2024-09-27 09:05:22.0	Válido



			ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		
12	Proveedor con RUC	20456222405	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GUERRA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-25 20:56:43.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20601792215	CONSULT ENGINEERING & CONSTRUCCION E.I.R.L.	2024-10-02 01:17:14.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20602976387	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	2024-09-26 17:24:29.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20603213972	RO & UR SERVICIOS DE TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2024-10-01 19:17:25.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	2024-09-26 07:36:47.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20604143862	A & E INGENIERIA Y LOGISTICA E.I.R.L.	2024-09-28 08:24:16.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20604390410	ORGANIZACION DE SERVICIOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-09-25 19:19:44.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-10-03 12:51:09.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20606196441	ARIANG GROUP E.I.R.L.	2024-09-29 18:50:22.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20607488003	GRUPO EMPRESARIAL ORFA NEGOCIOS CONSTRUCCIONES & SERVICIOS S.A.C.	2024-10-03 10:05:32.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20609288931	D Y V INGENIERIA PROYECTOS Y NEGOCIOS S.A.C.	2024-09-25 09:31:05.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-09-29 21:23:38.0	Válido
24	Proveedor con RUC	20610593829	OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.	2024-09-27 23:41:11.0	Válido
25	Proveedor con RUC	20610666478	JBC INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2024-10-03 21:38:53.0	Válido
26	Proveedor con RUC	20610972412	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.	2024-10-01 15:46:12.0	Válido



27	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-10-03 13:31:48.0	Válido
28	Proveedor con RUC	20611298804	REPRESENTACIONES ISMAEL E.I.R.L.	2024-09-25 08:25:05.0	Válido
29	Proveedor con RUC	20611443103	JCY CONSTRUCTORA Y S. GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-30 12:03:18.0	Válido
30	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-10-03 13:31:55.0	Válido
31	Proveedor con RUC	20611772808	EDISOS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA E.I.R.L.	2024-10-01 16:37:35.0	Válido
32	Proveedor con RUC	20611907321	A & A KILLARY E.I.R.L.	2024-09-29 18:42:27.0	Válido
33	Proveedor con RUC	20612321672	JMC CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2024-10-03 09:32:12.0	Válido
34	Proveedor con RUC	20612399418	PIMENTEL NEGOCIOS E.I.R.L.	2024-10-03 13:58:51.0	Válido
35	Proveedor con RUC	20612418871	CONSTRUCTORA NAMUCHE & OBRAS S.A.C.	2024-09-29 00:03:07.0	Válido
36	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	2024-10-03 12:13:04.0	Válido
37	Proveedor con RUC	20613035398	OCAMPER S.A.C.	2024-10-03 12:51:02.0	Válido

El Comité de Selección, indica que, en el día y horario señalado en las Bases Administrativas, los siguientes postores presentaron electrónicamente sus ofertas.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	10295456111	MUÑOZ POLAR WALTER HERNAN	---	---	Borrador no enviado	Valido
2	20456089641	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	4/10/2024	23:48:30	Enviado	Valido
3	20606196441	CONSORCIO SOCABAYA	4/10/2024	22:18:45	Enviado	Valido
4	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	4/10/2024	22:26:03	Enviado	Valido
5	20610972412	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.	4/10/2024	22:54:48	Enviado	Valido



6	20611772808	EDISOS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA E.I.R.L.	4/10/2024	22:31:45	Enviado	Valido
7	10449157431	CONSORCIO PARQUE 4	4/10/2024	22:06:51	Enviado	Valido

SEGUNDO: Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisibilidad y evaluación, con el resultado siguiente:

Documentación de presentación obligatoria	POSTORES					
	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CONSORCIO SOCABAYA	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.	EDISOS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA E.I.R.L.	CONSORCIO PARQUE 4
a) (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) (Anexo N° 2)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
e) (Anexo N° 4)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
f) (Anexo N° 5)	No Corresponde	Presenta	No Corresponde	No Corresponde	No Corresponde	Presenta
g) Anexo N° 6.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
CONDICION Admitida/ No Admitida	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido	Admitido



TERCERO: Acto seguido, el Comité Selección procede a realizar la evaluación de la oferta en merito a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de acuerdo a los factores de evaluación señalados en las Bases Integradas, obteniéndose los siguientes resultados.

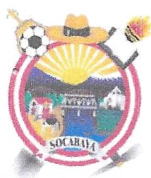
POSTOR:	CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		CONSORCIO SOCABAYA		TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	
Factores de evaluación	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje
A. PRECIO						
Precio ofertado S/	S/ 103,011.99	64.28	S/ 103,000.00	64.29	S/ 131,750.59	50.26
Plazo de Prestación del Servicio	49 días	10	49 días	10	49 días	10
Garantía Comercial del Servicio	17 meses	10	17 meses	10	17 meses	10
F. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA						
Mejora 1	Presenta	0	Presenta	7	No Presenta	0
Mejora 2	Presenta	3	Presenta	0	No Presenta	0
TOTAL, PUNTAJE		87.28		91.29		70.26
BONIFICACION DE 5%		4.36		4.56		3.51
BONIF. POR COLINDANCIA		8.73		9.13		7.03
TOTAL PUNTAJE		100.37		104.98		80.80
ORDEN DE PRELACION	TERCERO		SEGUNDO		CUARTO	



POSTOR:	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L.		EDISOS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA E.I.R.L.		CONSORCIO PARQUE 4	
Factores de evaluación	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje
A. PRECIO						
Precio ofertado S/	S/ 320,550.00	20.66	S/ 323,443.00	20.47	S/ 94,600.00	70
Plazo de Prestación del Servicio	49 días	10	49 días	10	49 días	10
Garantía Comercial del Servicio	13 meses	2	17 meses	10	17 meses	10
F. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA						
Mejora 1	Presenta	0	Presenta	0	Presenta	0
Mejora 2	Presenta	0	Presenta	0	Presenta	3
TOTAL, PUNTAJE		32.66		40.47		93.00
BONIFICACION DE 5%		1.63		2.02		4.65
BONIF. POR COLINDANCIA		0.00		4.05		9.30
TOTAL PUNTAJE		34.29		46.54		106.95
ORDEN DE PRELACION	SEXTO		QUINTO		PRIMERO	

- Sobre el postor CONSTRUCCION SERVICIOS E INMOBILIARIA ESPERANZA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA en las mejoras a los términos de referencia mejora 1 en las bases integradas menciona como **NOTA: de tener inconsistencia no se otorgará puntaje por esta.**

En el folio 112 en el de desarrollo de la mejora 1 hace mención para obra en diferentes párrafos el cual es inconsistente debido a que el objeto de contratación es un servicio. Por lo tanto, para este comité no se valora como mejora



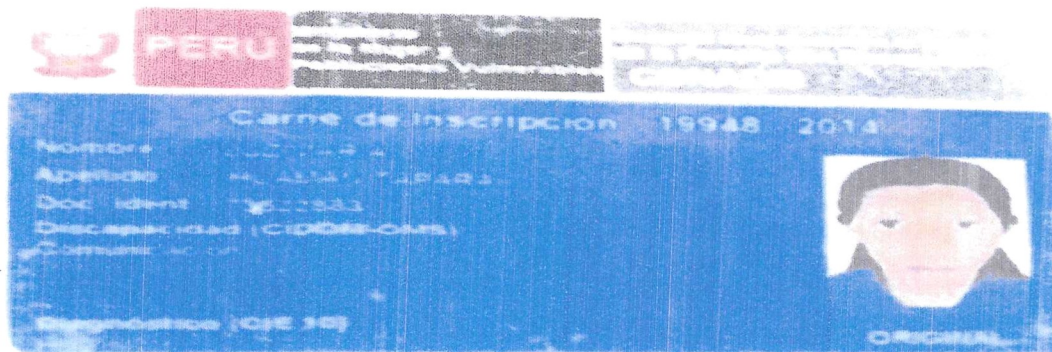
establecer las directrices de ejecución y comportamiento frente a los diferentes trabajos a realizar durante el periodo de duración de la Obra, a fin de identificar los peligros y riesgos que se puedan presentar con el fin de evitar posibles accidentes laborales, enfermedades profesionales y daños a terceros, analizando las distintas unidades que componen el proyecto. Así mismo, se contemplan en este estudio las instalaciones de sanidad e higiene de los trabajadores, durante la realización de la obra.

1.7. IDENTIFICACION DE PELIGROS, EVALUACION DE RIESGOS Y DETERMINACION DE CONTROLES PARA TODAS LAS ACTIVIDADES COMPRENDIDAS EN EL PROYECTO (CONTAR CON UN PROCEDIMIENTO Y UNA MATRIZ)

Antes de dar inicio a la Obra, se confecciona la Matriz de Identificación de Peligro con el fin de establecer la metodología para la identificación de peligros, evaluación de los riesgos y determinación de las medidas de control para todas las actividades comprendidas en los diferentes procesos de la Obra con la finalidad de reducir los riesgos a niveles que sean tolerables por la organización.

El procedimiento a seguir para la elaboración de una matriz de IPERC (Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos y Controles) se describe en las siguientes etapas:

Sobre el postor CONSORCIO SOCABAYA en la mejora 2 el carnet conadis es ilegible por lo tanto para este comité no se valora como puntaje.



- Sobre el postor CONSORCIO PARQUE 4 en las mejoras a los términos de referencia mejora 1 en las bases integradas menciona como NOTA: de tener inconsistencia no se otorgará puntaje por esta.

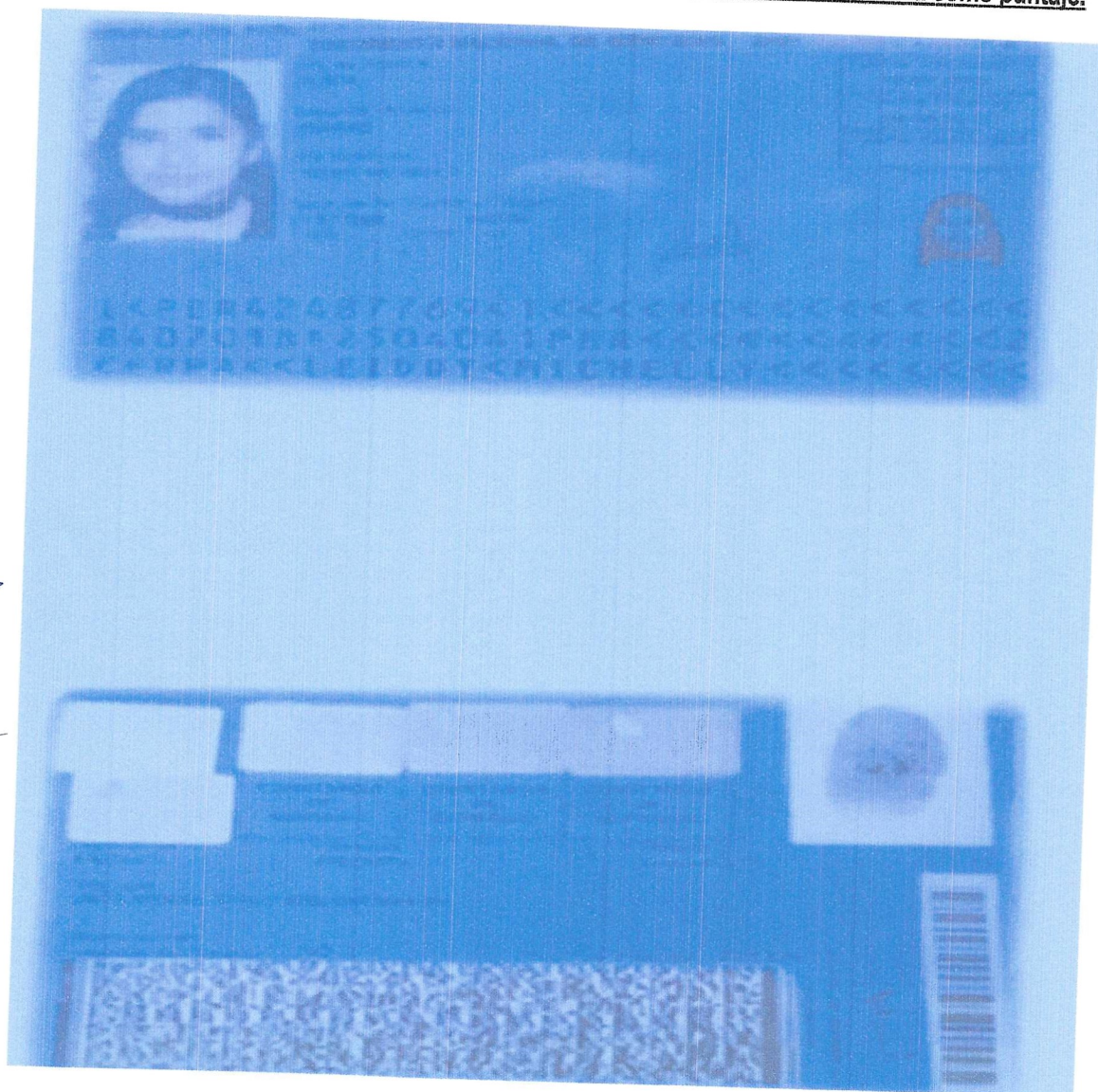


VALORIZACIÓN Y PAGO

La valorización será el resultado de aplicar a los volúmenes del Mantenimiento ejecutados en el mes por el precio unitario establecido en el presupuesto, el valor resultante se reajustará con el valor que se determine con la fórmula polinómica al aplicar a esta los índices de precios. El Responsable Técnico presentará al Supervisor y/o Inspector la valorización para su verificación y aprobación.

El pago se efectuará como máximo a los treinta días de presentada la valorización a la entidad contratante.

- **Sobre el postor CONSTRUCCIONES & INVERSIONES LUZMA'S S.R.L en la mejora 2 los DNI es ilegible no se verifica el género por lo tanto para este comité no se valora como puntaje.**



- **SOBRE EL POSTOR EDISOS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA E.I.R.L. en la mejora 2 el carnet conadis es ilegible por lo tanto para este comité no se valora como puntaje.**



Las autoridades y la comunidad brindan al portador la atención
beneficente y facilidades que le confiere la Ley N° 29973 "Ley
General de la Persona con Discapacidad"

Domicilio:

JIRÓN MARAÑÓN 275
URBANIZACIÓN LA CAPILLA

Departamento:
PUNO

Provincia:
SAN ROMÁN

Distrito:
JULIACA

J W G J

Mg. Julio Wilfredo Guzmán Jara
Presidente

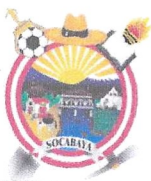
CONSEJO NACIONAL PARA LA INTEGRACIÓN
DE LA PERSONA CON DISCAPACIDAD

Inscripción
02/12/2013
Emisión
06/12/2013
Original



CUARTO: Acto seguido, el Comité de Selección conforme a lo establecido en el número 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el presente caso y a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en las especificaciones técnicas del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, se procedió a la verificación de los Requisitos de Calificación de acuerdo al orden de prelación, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN DE PRELACION		PRIMERO	SEGUNDO
POSTORES		CONSORCIO O PARQUE 4	CONSORCIO O SOCABAYA
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE	CUMPLE



B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	Requisitos:	CUMPLE	CUMPLE
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 359,381.94		
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 29 948.49		
ESTADO		CALIFICADO	CALIFICADO

QUINTO: Acto seguido, el Comité de Selección procede a OTORGAR LA BUENA LA BUENA PRO AL POSTOR CONSORCIO PARQUE 4 de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 040-2024-MDS-1, CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE N° 4 Y MANZANA K LOTE 1 URB. LA CAMPIÑA DEL DISTRITO DE SOCABAYA AREQUIPA - AREQUIPA, por un monto de S/ 94,600.00 (NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES) al cumplir con los requisitos de calificación.

Siendo las 13.45 horas del mismo día y sin más observaciones se da por concluida la sesión, en señal de conformidad y se procede a firmar la presente.

YOLANDA SONIA QUISPE RUELAS
PRESIDENTE

PASCUAL ELEODORO CALLA GASPAR
TITULAR MIEBRO 1

ROGELIO WASHINGTON TORRES TORRES
TITULAR MIEBRO 2