


FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	18/03/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE INVERSIONES						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUC, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI N°2506071						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0220 - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO 2506071						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	5						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2506071					
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N° 000124-2024-OINV/MC		Fecha de recepción	2/02/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	26.02.2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión	11.03.2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-----			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			---	Fecha de aprobación	---	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			---	Fecha de inicio de vigencia	---	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
		1		Memorando N° 000192-2024-OAD/MC	01.03.2024			
	Precision a Numeral VIII Descripcion y alcances de la consultoria							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
		1		Memorando N° 000320-2024-OINV/MC	11.03.2024			
	Se realizo precision a Numeral VIII Descripcion y alcances de la consultoria							



Firmado digitalmente por MACEDO  
ALVAREZ Victor Manuel FAU  
20537630222 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 18.03.2024 12:30:15 -05:00

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS								
	DEL PROVEEDOR								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
		SEGÚN ANEXO							
	DE LA ENTIDAD								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
	SEGÚN ANEXO								
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
			MONTO	S/ 582,899.35, (Quinientos Ochenta y Dos Mil Ochocientos Noventa y Nueve con 35/100 Soles)					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			3/01/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			20/02/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO		
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.								
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
5.	<div><div></div><div>Firmado digitalmente por MACEDO ALVAREZ Victor Manuel FAU 20537630222 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 18.03.2024 12:30:42 -05:00</div></div>								
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES								



PERÚ

Ministerio de Cultura

Unidad Ejecutora N° 008:  
Proyectos Especiales



Firmado digitalmente por NARVAEZ  
RIVA Lesly Madeleine FAU  
20537630222 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 06.02.2024 15:11:47 -05:00

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

**PROYECTO INVERSION "CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA  
PUNCHAUCA – DISTRITO DE CARABAYLLO – PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"**

**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA CONSULTORIA DE OBRA DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

Ministerio de Cultura

Unidad Ejecutora N° 008 - Proyectos Especiales

Fecha: febrero 2024

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Participación	Duración Meses	Costo Unitario	Sub Total (S/)
						Mensual (S/)	
<b>1</b>	<b>Personal Profesional</b>						<b>250,950.00</b>
1.1	Jefe del Proyecto	Und.	1.00	1.00	6.00	11,000.00	66,000.00
1.2	Especialista en Arquitectura	Und.	1.00	1.00	6.00	9,000.00	54,000.00
1.3	Especialista en Estructuras.	Und.	1.00	0.60	6.00	9,000.00	32,400.00
1.4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und.	1.00	0.35	6.00	8,000.00	16,800.00
1.5	Especialista en Impacto Ambiental	Und.	1.00	0.35	6.00	7,500.00	15,750.00
1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas y mecánicas	Und.	1.00	0.35	6.00	8,000.00	16,800.00
1.7	Especialista en comunicaciones	Und.	1.00	0.35	6.00	8,000.00	16,800.00
1.8	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos - Cronograma y Programación de Obra	Und.	1.00	0.60	6.00	9,000.00	32,400.00
<b>2</b>	<b>Personal Técnico</b>						<b>48,000.00</b>
2.1	Dibujante CAD	Und.	2.00		4.00	4,000.00	32,000.00
2.2	Asistente de Metrados	Und.	1.00		4.00	4,000.00	16,000.00
<b>3</b>	<b>Estudios</b>						<b>74,000.00</b>
3.1	Estudio Patológico de la Edificación - Evaluación Estructural.	und	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
3.2	Estudio de Auscultaciones: Calas Estratigráficas - Protección Pictórica	und	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
3.3	Estudio Topográfico y Fotogramétrico	und	1.00		1.00	20,000.00	20,000.00
3.4	Estudio Histórico	und	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
3.5	Estudio de Mecánica de Suelos (EMS)	und	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
3.6	Plan de Manejo Ambiental	und	1.00		1.00	5,000.00	5,000.00
3.7	Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	und	1.00		1.00	5,000.00	5,000.00
3.8	Plan de Gestión de Riesgos	und	1.00		1.00	5,000.00	5,000.00
<b>Costo Total Directo</b>							<b>372,950.00</b>
Gastos Generales						13.86%	51,700.00
Utilidad						10%	37,295.00
<b>Sub total</b>							<b>461,945.00</b>
IGV 18%						18%	<b>83,150.10</b>
<b>COSTO TOTAL (S/)</b>							<b>545,095.10</b>



Firmado digitalmente por GUARNIZO  
AGUILAR Reyes FAU 20537630222  
soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 06.02.2024 10:29:54 -05:00



Firmado digitalmente por RONDON  
MARQUEZ Pablo Enrique FAU  
20537630222 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 06.02.2024 16:02:46 -05:00

**SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA DEL COMPONENTE 1 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y RECUPERACION DE LA CASA HACIENDA PUNCHAUCA, DISTRITO DE CARABAYLLO - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE**

**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA CONSULTORIA DE OBRA DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

Ministerio de Cultura  
Unidad Ejecutora N° 008 - Proyectos Especiales  
Fecha: 12/01/2024

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Participacion	Duracion Meses	Costo	
						Mensual (\$/)	Sub Total (\$/)
<b>1</b>	<b>Personal Profesional</b>						<b>316,350.00</b>
1.1	Jefe del Proyecto	Und.	1.00	1.00	6.00	13,000.00	78,000.00
1.2	Especialista en Arquitectura	Und.	1.00	1.00	6.00	12,000.00	72,000.00
1.3	Especialista en Estructuras.	Und.	1.00	0.60	6.00	12,000.00	43,200.00
1.4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Und.	1.00	0.35	6.00	10,500.00	22,050.00
1.5	Especialista en Impacto Ambiental	Und.	1.00	0.35	6.00	10,000.00	21,000.00
1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas y mecánicas	Und.	1.00	0.35	6.00	10,500.00	22,050.00
1.7	Especialista en comunicaciones	Und.	1.00	0.35	6.00	10,500.00	22,050.00
1.8	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos - Cronograma y Programación de Obra	Und.	1.00	0.60	6.00	10,000.00	36,000.00
<b>2</b>	<b>Personal Técnico</b>						<b>44,000.00</b>
2.1	Dibujante CAD	Und.	2.00		4.00	4,000.00	32,000.00
2.2	Asistente de Metrados	Und.	1.00		4.00	3,000.00	12,000.00
<b>3</b>	<b>Estudios</b>						<b>78,000.00</b>
3.1	Estudio Patológico de la Edificación - Evaluación Estructural.	und	1.00		1.00	8,000.00	8,000.00
3.2	Estudio de Auscultaciones: Calas Estratigráficas - Protección Pictórica	und	1.00		1.00	8,000.00	8,000.00
3.3	Estudio Topográfico y Fotogramétrico	und	1.00		1.00	12,000.00	12,000.00
3.4	Estudio Histórico	und	1.00		1.00	8,000.00	8,000.00
3.5	Estudio de Mecánica de Suelos (EMS)	und	1.00		1.00	14,000.00	14,000.00
3.6	Plan de Manejo Ambiental	und	1.00		1.00	12,000.00	12,000.00
3.7	Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	und	1.00		1.00	8,000.00	8,000.00
3.8	Plan de Gestión de Riesgos	und	1.00		1.00	8,000.00	8,000.00
<b>Costo Total Directo</b>							<b>438,350.00</b>
Gastos Generales						10.00%	43,835.00
Utilidad						10%	43,835.00
<b>Sub total</b>							<b>526,020.00</b>
IGV 18%						18%	<b>94,683.60</b>
<b>COSTO TOTAL</b>							<b>620,703.60</b>