

PROCESO DE ADJUDICACIÓN SELECTIVA - Nº SEL-0006-2025-OTL/PETROPERU - PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS DE USO PÚBLICO COMO ÁREAS DE PARQUES, JARDINES Y ZONAS VERDES DEL DISTRITO LOBITOS"

POSTOR: U - PERÚ LIVING CONDITIONS S.A.C.

EXPERIENCIA DEL POSTOR:

2.1.1 El Postor deberá acreditar experiencia en la realización de servicios de mantenimiento no industrial y/o limpieza no industrial y/o mantenimiento de áreas verdes y/o jardines y/o parques y/o losas deportivas y/o trabajos de recuperación y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o reparación y/o refacción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y/o rehabilitación y/o remodelación de: espacios de uso público y/o infraestructuras de uso público (parques, óvalos, jardinerías, sardineles, veredas, complejos y/o plataformas y/o losas y/o espacios deportivos y/o de esparcimiento, monumentos). Como máximo deberá haber ejecutado tres (03) servicios por un monto mínimo acumulado de S/ 1'000,000.00 (un millón con 00/100 soles) en los últimos cinco (05) años a la fecha de presentación de propuestas.

La experiencia del postor será acreditada de cualquiera de cualquiera de las siguientes formas:

- Copia del Contrato y su respectiva conformidad de culminación de la prestación del servicio u obra donde se especifique claramente el periodo de ejecución y el monto ejecutado referido a lo solicitado; en caso algún contrato no cuente con la respectiva conformidad de culminación y/o no sea legible claramente, no se considerará válido; o

- Copia simple de facturas y/u otros comprobantes de pago debidamente Cancelados (la cancelación se acredita documental y fehacientemente para lo cual se puede adjuntar los voucher de depósito o reporte de estados de cuenta donde pueda verificarse el pago efectuado, o que la cancelación por parte de la entidad Bancaria o de la institución a cargo del cumplimiento de dicha prestación conste en el mismo comprobante).

N°	EMPRESA	DOCUMENTO	SERVICIO	FECHA O PERIODO DE PRESTACION	MONTO DOCUMENTO OTRA MONEDA	TC	MONTO EN S/ (INCLUIDO IGV)	OBSERVACIONES
1	AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.	CONTRATO LPN N° 008-2022-AdP ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA (03.05.2023)	OBRA DE MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE INFRAESTRUCTURA CIVIL DEL AEROPUERTO DE TRUJILLO COB 026-2022	DEL 14.09.2022 AL 17.12.2022	\$554,750.24	S/ 3.709	S/ 2,057,568.64	No Cumple Los documentos presentados por el Postor (Contrato y Acta de Recepción de Obra) no evidencian experiencia en la realización de trabajos de recuperación y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o reparación y/o refacción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y/o rehabilitación y/o remodelación de: espacios de uso público y/o infraestructuras de uso público (parques, óvalos, jardinerías, complejos deportivos y/o plataformas y/o losas y/o espacios deportivos y/o de esparcimiento, monumentos); tal como también se solicita en el Numeral 2.1.1 de las Condiciones Técnicas.
2	AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.	ORDEN DE COMPRA SERVICIO N° 4500534131	MP INF TRU	DEL 23.09.2022 AL 23.10.2022	\$2,288,741.52	S/ 3.911	S/ 8,951,268.08	No Cumple El Postor presenta la Orden de Compra Servicio N° 4500534131, pero no presenta su respectiva conformidad, razón por la cual no se considera válido.
3	AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.	CONTRATO LPN N° 007-2022-AdP ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA (03.05.2023)	OBRA DE MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE INFRAESTRUCTURA CIVIL DEL AEROPUERTO DE CAJAMARCA COB 027-2022	DEL 14.09.2022 AL 26.12.2022	\$1,155,417.82	S/ 3.709	S/ 4,285,444.69	No Cumple Los documentos presentados por el Postor (Contrato y Acta de Recepción de Obra) no evidencian experiencia en la realización de trabajos de recuperación y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o reparación y/o refacción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y/o rehabilitación y/o remodelación de: espacios de uso público y/o infraestructuras de uso público (parques, óvalos, jardinerías, complejos deportivos y/o plataformas y/o losas y/o espacios deportivos y/o de esparcimiento, monumentos); tal como también se solicita en el Numeral 2.1.1 de las Condiciones Técnicas.
								NO CUMPLE

EXPERIENCIA DEL POSTOR:

2.1.2 El Postor deberá haber contado con una planilla mínima de doscientos (200) trabajadores de manera consecutiva durante al menos dos (02) meses, dentro de los últimos cinco (05) años previos a la fecha de presentación de propuestas. Acreditación: Se deberá presentar una copia de la Planilla de Trabajadores contratados por la empresa para la prestación de servicios (PLAME).

N°	DOCUMENTO	PERIODO	NUMERO DE TRABAJADORES	OBSERVACIONES
1	PDT Planilla Electrónica - PLAME U-PERÚ LIVING CONDITIONS S.A.C.	May-24	357	Cumple
2	PDT Planilla Electrónica - PLAME U-PERÚ LIVING CONDITIONS S.A.C.	Jun-24	356	Cumple
				SI CUMPLE

CONCLUSIÓN: EL POSTOR NO CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM) SOLICITADOS EN EL NUMERAL 2.1.1 DE LAS CONDICIONES TÉCNICAS.