

**INFORME N° 000017- 2023-FMV/GA-DL**

Para : Iván Francisco Gil Grados Cabrera  
**Gerente de Administración (e)**

De : Allan Carbajal Rivera  
**Jefe del Dpto. de Logística**

**Asunto** : Declaratoria de Desierto

**Referencia** : Adjudicación Simplificada N° 003-2023-FMV 1ra. Convocatoria  
**Contratación del Servicio de Intermediación Laboral para Operaciones del BAV y BAE - Ítem 5: “Servicio de intermediación laboral para el proceso de otorgamiento y desembolso del Bono de Arrendamiento para la Vivienda (BAV)”**

**Fecha** : 27 de marzo de 2023

Mediante el presente es grato dirigirme a usted, a fin de informar que el **Ítem 5** correspondiente al procedimiento de selección de la referencia ha sido declarado desierto debido a que no existen ofertas válidas en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección.

En ese sentido, de conformidad con lo establecido en el numeral 65.2 del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, hacemos de vuestro conocimiento las causales que motivaron la declaratoria de desierto, de acuerdo al siguiente detalle:

**I. ANTECEDENTES:**

1. Con fecha 27.02.2023 se convocó el procedimiento de selección correspondiente a la AS N° 003-2023-FMV (1ra convocatoria) **“Contratación del Servicio de Intermediación Laboral para Operaciones del BAV y BAE”**, estableciéndose el siguiente cronograma para su realización:

<b>Cronograma</b>		
<b>Etapas</b>	<b>Fecha Inicio</b>	<b>Fecha Fin</b>
Convocatoria	27/02/2023	27/02/2023
Registro de participantes (Electrónica)	28/02/2023 00:01:00	07/03/2023 23:59:00
Formulación de consultas y observaciones (Electrónica)	28/02/2023 00:01:00	01/03/2023 23:59:00
Absolución de consultas y observaciones (Electrónica)	03/03/2023	03/03/2023
Integración de las Bases <b>A TRAVÉS DEL SEACE ( LIMA / LIMA / SAN ISIDRO )</b>	03/03/2023	03/03/2023
Presentación de ofertas (Electrónica)	08/03/2023 00:01:00	08/03/2023 23:59:00
Evaluación y calificación <b>A TRAVÉS DEL SEACE ( LIMA / LIMA / SAN ISIDRO )</b>	09/03/2023	10/03/2023
Otorgamiento de la Buena Pro <b>A TRAVÉS DEL SEACE ( LIMA / LIMA / SAN ISIDRO )</b>	10/03/2023 16:30:00	10/03/2023

2. El procedimiento se compone de cinco ítems, los mismos que se detallan a continuación:

Ítem	Descripción
01	Servicios contables por las Operaciones del Bono de Arrendamiento de Vivienda para Emergencias - (BAE)
02	Servicio de Intermediación Laboral para las Operaciones Contables para el Bono Alquiler Vivienda – (BAV)
03	Servicio de Intermediación laboral para el soporte tecnológico del Bono de Arrendamiento para la Vivienda (BAV)
04	Servicio de intermediación laboral para el proceso de otorgamiento del Bono de Arrendamiento de Emergencia (BAE)
05	Servicio de intermediación laboral para el proceso de otorgamiento y desembolso del bono de arrendamiento para la Vivienda (BAV)

3. Durante el desarrollo del procedimiento se presentaron consultas y observaciones a las bases del procedimiento, específicamente a los términos de referencia de cada ÍTEM, por lo que debido a la complejidad en la absolución de las mismas y a fin de absolver la totalidad de las consultas y observaciones se postergó la fecha establecida en el cronograma.

En fecha 09.03.2023 se procedió a registrar el Pliego Absolutorio en el portal del SEACE y a realizar la integración de las bases y proceder con la publicación de las mismas, cabe precisar que este documento contiene las reglas definitivas del procedimiento de selección.

4. En la fecha establecida para la presentación de ofertas, los participantes inscritos hasta ese momento eran los siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el portal SEACE	Estado	Adscripción	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20448320970	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/03/2023	Válido		02/03/2023	20448320970	
2	Proveedor con RUC	20478195398	SAGEN OUTSOURCING GROUP SAC	03/03/2023	Válido		03/03/2023	20478195398	
3	Proveedor con RUC	20531886217	PROSERVIS DEL PERU S.A.C.	08/03/2023	Válido		08/03/2023	20531886217	
4	Proveedor con RUC	20532010323	CONSORCIO A COMPAÑIA DEL NORTE S.A.C.	08/03/2023	Válido		08/03/2023	20532010323	
5	Proveedor con RUC	20545781485	GRUPO BAX S.A.C.	28/02/2023	Válido		28/02/2023	20545781485	
6	Proveedor con RUC	20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/03/2023	Válido		02/03/2023	20600226640	
7	Proveedor con RUC	20600283252	DESARROLLO Y SOPORTE LABORAL E.I.R.L.	03/03/2023	Válido		03/03/2023	20600283252	
8	Proveedor con RUC	20601327393	ALL BUSINESS SELECT SOLUTIONS SAC	10/03/2023	Válido		10/03/2023	20601327393	
9	Proveedor con RUC	20610602232	TALENT RUNA S.A.C.	02/03/2023	Válido		02/03/2023	20610602232	

3 registros encontrados, mostrando 3 registros; de 1 a 3. Página 1 / 1

Transcurrido el plazo para la presentación de ofertas, se observó que los siguientes postores presentaron sus ofertas a todos los diferentes ítems convocados:

Nro. ítem	Descripción del ítem	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Servicio de Intermediación Laboral para las Operaciones Contables para el Bono de Arrendamiento de Vivienda para Emergencias - (BAE)					
20545781485	GRUPO BAX S.A.C.			14/03/2023	18:31:09	Electronico
20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			14/03/2023	22:50:14	Electronico
20610602232	TALENT RUNA S.A.C.			14/03/2023	23:00:10	Electronico
2	Servicio de Intermediación Laboral para las Operaciones Contables para el Bono Alquiler Vivienda - (BAV)					
20545781485	GRUPO BAX S.A.C.			14/03/2023	18:31:09	Electronico
20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			14/03/2023	22:50:14	Electronico
20610602232	TALENT RUNA S.A.C.			14/03/2023	23:00:10	Electronico
3	Servicio de Intermediación laboral para el soporte tecnológico del bono de arrendamiento para la vivienda (BAV)					
20545781485	GRUPO BAX S.A.C.			14/03/2023	18:31:09	Electronico
20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			14/03/2023	22:50:14	Electronico
20610602232	TALENT RUNA S.A.C.			14/03/2023	23:00:10	Electronico
4	Servicio de intermediación laboral para el proceso de otorgamiento del Bono de Arrendamiento de Emergencia (BAE)					
20545781485	GRUPO BAX S.A.C.			14/03/2023	18:31:09	Electronico
20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			14/03/2023	22:50:14	Electronico
20610602232	TALENT RUNA S.A.C.			14/03/2023	23:00:10	Electronico
5	Servicio de intermediación laboral para el proceso de otorgamiento y desembolso del bono de arrendamiento para la Vivienda (BAV)					
20545781485	GRUPO BAX S.A.C.			14/03/2023	18:31:09	Electronico
20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			14/03/2023	22:50:14	Electronico
20610602232	TALENT RUNA S.A.C.			14/03/2023	23:00:10	Electronico

5. Con las ofertas presentadas se procedió a suscribir las Actas de Admisión, que conforme las reglas establecidas, se admitieron todas las ofertas ya que presentaron los documentos de admisibilidad, asimismo se procedió con la evaluación de las propuestas, conforme al siguiente detalle:

ITEM 1: Servicio de Intermediación Laboral para las Operaciones Contables para el Bono de Amortamiento de Vivienda para Emergencias (BAE)						
N°	Postor	Factores de Evaluación			Bonificación 5%	Puntaje Total
		Valor Estimado	Monto Ofertado S/	Porcentaje		
1	GRUPO BAX S.A.C.	S/ 76,116.00	S/ 76,457.00	99.88		99.88
2	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		S/ 98,709.00	99.74	3.44	12.17
3	TALENT RUNA S.A.C.		S/ 97,708.00	100.00	5.00	105.00

  

ITEM 2: Servicio de Intermediación Laboral para las Operaciones Contables para el Bono Alquiler Vivienda (BAV)						
N°	Postor	Factores de Evaluación			Bonificación 5%	Puntaje Total
		Valor Estimado	Monto Ofertado S/	Porcentaje		
1	GRUPO BAX S.A.C.	S/ 76,116.00	S/ 76,457.00	99.88		99.88
2	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		S/ 98,710.00	99.29	3.41	11.70
3	TALENT RUNA S.A.C.		S/ 97,708.00	100.00	5.00	105.00

  

ITEM 3: Servicio de Intermediación Laboral para el soporte tecnológico del Bono de Amortamiento para la vivienda (BAV)						
N°	Postor	Factores de Evaluación			Bonificación 5%	Puntaje Total
		Valor Estimado	Monto Ofertado S/	Porcentaje		
1	GRUPO BAX S.A.C.	S/ 76,116.00	S/ 76,457.00	99.88		99.88
2	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		S/ 97,988.00	99.00	5.00	98.00
3	TALENT RUNA S.A.C.		S/ 76,794.10	100.00	5.00	105.00

6. A fin de culminar con las etapas del procedimiento, se procedió a solicitar el apoyo a las áreas usuarias involucradas, a fin de que realicen las calificaciones de las propuestas, las mismas que indicaron lo siguiente:

Empresas	ITEM 1	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
TALENT RUNA S.A.C.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que personal ofertado no cumple con la formación académica requerida.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que un personal ofertado no cumple con la experiencia requerida, por ende la propuesta es Descalificada
GRUPO BAX S.A.C.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.	Área usuaria indica que un personal ofertado labora actualmente en el Fondo MIVIVIENDA, por lo que nuestra área legal indica que se encuentra impedido de participar, por ende la propuesta es Descalificada
INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		Área usuaria indica que personal ofertado cumple con lo requerido.			Área usuaria indica que el personal ofertado no cumple con lo requerido, por ende la propuesta es Descalificada

7. Con fecha 27.03.2023, se suscribe el acta buena pro para los ITEM del 1 al 4 y se suscribe el Acta de declaratoria de Desierto al no contar con propuestas válidas, según las razones expuestas en el acta, y se publica en el portal web del SE@CE el mismo día de

producida, según lo establecido en el numeral 65.8 del Artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.

## II. ANÁLISIS:

1. Se respetaron los plazos establecidos en la normativa de contrataciones para una Adjudicación Simplificada para la contratación de un **servicio en general**. Se notificó a los participantes del estudio de mercado para su participación en el presente proceso en cumplimiento al principio de Transparencia y la convocatoria realizada a través del SEACE tuvo alcance nacional.
2. Se registraron nueve participantes en el procedimiento de selección a través del SEACE, los mismos que tuvieron el tiempo y la información para poder presentar los documentos conforme lo requerido en las bases integradas.
3. Se lograron presentar tres propuestas, las mismas que cumplen con presentar sus ofertas técnicas y económicas, así como el personal que pudiera cumplir con las exigencias de las bases integradas.
4. De las calificaciones realizadas, el área usuaria del servicio (Gerencia de Operaciones) indicó que, para el **ITEM 5** todos los perfiles presentados de los diferentes postores no cumplen con la experiencia requerida, por lo que no existen ofertas válidas para el presente procedimiento.
5. Conforme lo mencionado, la Entidad realizó todas las acciones correspondientes a fin de culminar el procedimiento; sin embargo, por causas imputables a los participantes, el **ITEM 5** del procedimiento de la referencia se declaró desierto al no existir ofertas válidas.
6. Cabe indicar que la declaratoria de desierto de un procedimiento de selección no determina la conclusión del mismo, sino que conlleva a la necesidad de justificar y evaluar, a través de un informe elaborado por el órgano encargado de las contrataciones, las razones que impidieron la conclusión de dicho procedimiento de selección, a efectos de adoptar las medidas correctivas que resulten pertinentes para realizar su siguiente convocatoria<sup>1</sup>.
7. Por ello a fin de identificar las causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento se precisa que se obtuvieron ofertas para todos los ítems, asimismo se ofertó personal que cumpliría con lo requerido; sin embargo, debido a la calificación realizada por el área usuaria, las propuestas presentadas no cumplen con lo requerido.
8. De la información obtenida en el desarrollo del presente procedimiento, existe un interés por el mercado en atender nuestra solicitud; sin embargo, por motivos que netamente son de responsabilidad de los participantes, estos no presentaron ofertas válidas.

Se precisa además que el proceso cuenta con plazos para la realización de consultas y observaciones, las cuales ayudan a aclarar alcances sobre el servicio a prestar, considerando que una vez publicado el pliego y las bases se da por entendido que las reglas son claras y precisas.

9. A fin de proceder con una segunda convocatoria del ITEM 5 que quedó desierto, se deberá solicitar al área usuaria comunique la persistencia de la necesidad de su requerimiento.

Adicional a ello, el requerimiento no debería ser modificado dado que, durante el proceso de selección se presentaron consultas u observaciones que ayudaron a ampliar el rango del perfil de los profesionales requeridos, asimismo la información consignada en todos

---

<sup>1</sup> Opinión N° 052-2019/DTN “Oficina Nacional de Procesos Electorales – ONPE”

los documentos del procedimiento es clara y precisa, sin ambigüedades, y la Entidad realizó las acciones que correspondían conforme la normativa vigente.

### **III. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

1. Conforme lo expuesto anteriormente, enmarcado en la normativa, la declaratoria de desierto se debió a que no existieron ofertas válidas para el ITEM 5, de acuerdo a lo establecido en el numeral 65.1 del Artículo 65º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
2. A fin de identificar las causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento, se verificó que se tomaron todas las acciones correspondientes para que el mismo pudiera concluir; sin embargo, por motivos que corresponden a los postores, no se pudo concluir con el procedimiento.
3. Los plazos establecidos en el procedimiento de selección fueron los que se establecen en la normativa de contratación, de realizarse una segunda convocatoria los plazos deberán respetarse de igual forma.
4. Solicitar al área usuaria comunique la persistencia de la necesidad de su requerimiento a fin de realizar una segunda convocatoria.

Es todo cuanto tenemos que informar, para los fines del caso.

Atentamente,

Allan Carbajal Rivera  
**Jefe del Dpto. de Logística**

**SE APRUEBA, PROCEDER CON LAS  
ACCIONES QUE CORRESPONDAN**

**IVÁN GIL GRADOS CABRERA  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN (E)**