

PRONUNCIAMIENTO N° 410-2023/OSCE-DGR

Entidad: Oficina General de Infraestructura

Referencia: Licitación Pública N° 4-2023-IN/OGIN-1, convocada para la contratación de la ejecución de la obra: “creación del servicio policial de la Comisaría PNP de la Despensa de la Región Policial Lambayeque, Código Único de Inversión 2311617”

1. ANTECEDENTES

Mediante el formulario de Solicitud de Emisión de Pronunciamiento, recibido el 8 de setiembre de 2023¹, el presidente del comité de selección a cargo del procedimiento de selección de la referencia remitió al Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE) la solicitud de elevación de cuestionamientos al pliego absolutorio de consultas y observaciones y Bases Integradas presentada por el participante **CONSTRUCTORA UPACA S A**, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 21 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la “Ley”, y el artículo 72 de su Reglamento, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificaciones, en adelante el “Reglamento”.

Ahora bien, cabe indicar que en la emisión del presente pronunciamiento se empleó la información remitida por la Entidad, el 15 de setiembre de 2023², mediante la mesa de partes de este Organismo Técnico Especializado, las cuales tienen carácter de declaración jurada.

Al respecto, en la emisión del presente pronunciamiento se utilizó el orden establecido por el comité de selección en el pliego absolutorio³; y los temas materia de cuestionamiento de los mencionados participantes, conforme al siguiente detalle:

- **Cuestionamiento Único:** Respecto a las absoluciones de las consultas y/u observaciones N° 6 y N° 12.

2. CUESTIONAMIENTOS

Cuestionamiento Único

Referido a la absolución de las consultas y/u observaciones N° 6 y N° 12

El participante **CONSTRUCTORA UPACA S A** cuestionó la absolución de las consultas u observaciones N° 6 del participante **PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.**, y N° 12 del

¹ Mediante Trámite Documentario N° 2023-25228724-LIMA.

² Mediante Trámite Documentario N° 2023-25250195-LIMA.

³ Para la emisión del presente Pronunciamiento se utilizará la numeración establecida en el pliego absolutorio en versión PDF.

participante REY DAVID CONSTRUCTORES S.A.C., limitándose a adjuntar el formulario para la solicitud de emisión de pronunciamiento señalando dichas consultas y/u observaciones.

Pronunciamiento

Sobre el particular, el numeral 72.8 del artículo 72 del Reglamento, señala que los participantes pueden formular cuestionamientos al pliego de absolción de consultas y observaciones de las Licitaciones Públicas y Concursos Públicos, así como a las Bases integradas de dichos procedimientos, por la supuesta vulneración a la normativa de contrataciones, los principios que rigen la contratación pública y otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación.

Por su parte, el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD “Emisión de Pronunciamiento”, en adelante la Directiva, señala que el participante debe identificar y sustentar la vulneración que se habría producido.

Ahora bien, en el presente caso, no es posible emitir un pronunciamiento específico, toda vez que, el recurrente se ha limitado a solo señalar las consultas y/u observaciones N° 6 y N° 12 en el formulario para la solicitud de emisión de pronunciamiento, sin sustentar de manera específica en qué extremos y de qué manera la absolción brindada por el órgano a cargo del procedimiento de selección serían contrarias a la normativa de contratación pública u otras normas conexas que tengan relación con el procedimiento de selección o con el objeto de la contratación, conforme lo establece la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD.

En ese sentido, considerando lo expuesto precedentemente, este Organismo Técnico Especializado ha decidido **NO ACOGER** el presente cuestionamiento.

3. ASPECTOS REVISADOS DE OFICIO

Si bien el procesamiento de la solicitud de pronunciamiento, por norma, versa sobre las supuestas irregularidades en la absolción de consultas y/u observaciones, a pedido de parte, y no representa la convalidación de ningún extremo de las Bases, este Organismo Técnico Especializado ha visto por conveniente hacer indicaciones puntuales a partir de la revisión de oficio, según el siguiente detalle:

3.1. Plazo de ejecución de la obra

De la revisión conjunta del numeral 1.9 “Plazo de ejecución de la obra” del Capítulo I y del numeral 2.3 “Plazo de ejecución” del Capítulo III, ambos de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

<p><i>“CAPÍTULO I</i> <i>(...)</i></p> <p><i>1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA</i></p>

*El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, **mobiliario** y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de 450 días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.*

(...)

CAPÍTULO III

(...)

2.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la Obra, Equipamiento y Montaje hasta la puesta en servicio materia de la presente convocatoria, es de Cuatrocientos Cincuenta (450) días calendarios de acuerdo a lo establecido en el Expediente Técnico aprobado.

(...)”.

El resaltado y subrayados son agregados.

De lo expuesto se advierte que la información consignada para el plazo de ejecución de la obra en el numeral 1.9 “Plazo de ejecución de la obra” del Capítulo I consideró “la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio”, no obstante, en el numeral 2.3 “Plazo de ejecución” del Capítulo III no consideró el “mobiliario”, por lo que no serían congruentes.

En relación a ello, a través de su Informe N° D000032-2023-IN-OGIN-OOB-MPS de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(...)

En referencia al cuestionamiento: 2.3 Plazo de ejecución de Obra.

(...)

- Debe decir: (CAPITULO III, numeral 2.3 Plazo de Ejecución)

2.3 PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la Obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio materia de la presente convocatoria, es de Cuatrocientos Cincuenta (450) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

(...)”.

El resaltado y subrayados son agregados.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se adecuará** el 2.3 “Plazo de ejecución” del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“CAPÍTULO III

(...)

2.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

~~El plazo de ejecución de la Obra, Equipamiento y Montaje hasta la puesta en servicio materia de la presente convocatoria, es de Cuatrocientos Cincuenta (450) días calendarios de acuerdo a lo establecido en el Expediente Técnico aprobado.~~

*El plazo de ejecución de la Obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio materia de la presente convocatoria, es de Cuatrocientos Cincuenta (450) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.
(...)”.*

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.2. Documentos para la admisión de la oferta

De la revisión del numeral 2.2.1.1 “Documentos para la admisión de la oferta” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

(...)

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)*
 - f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)*
- Nota: En concordancia con el (Anexo N° 4)**

(...)”.

El resaltado y subrayados son agregados.

Por su parte, de la revisión del numeral 2.2.1.1. “Documentos para la admisión de la oferta” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, establece lo siguiente:

“2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

(...)

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)*
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)*

(...)”.

De lo expuesto se advierte que la Entidad respecto a la promesa de consorcio a presentarse para la admisión de la oferta, considera que será “en concordancia con el Anexo N° 4”;

aspecto que no está acorde a lo establecido en las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación.

En relación a ello, a través de su Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…), corresponde al comité validar y adecuar el literal f) del numeral 2.2.1.1 “Documentos para la admisión de la oferta”, conforme lo establece las bases estándar:

(…)

- Debe decir: (CAPITULO III, numeral 2.3 Plazo de Ejecución)

DEBE DECIR:

f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5).

(…)”.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se adecuará** el numeral 2.2.1.1. “Documentos para la admisión de la oferta” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

(…)

e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)

f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)

~~Nota: En concordancia con el (Anexo N° 4)~~

(…)”.

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.3. Documentación de presentación facultativa

De la revisión del acápite “Importante para la Entidad” del numeral 2.2.2. “Documentación de presentación facultativa” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar

aplicables al objeto de la contratación, establece que la Entidad debe considerar la siguiente información:

“2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

<i>Importante para la Entidad</i>
<ul style="list-style-type: none"> ▪ En caso el comité de selección considere evaluar otros factores además del precio, incluir el siguiente literal:
<p>a) <u>Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.</u></p> <p>(...)</p>
<i>Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.</i>

(...)”. El resaltado y subrayados son agregados.

Del cuadro anterior, se aprecia que las Bases Estándar objeto de la convocatoria establecen que en el caso de que la Entidad “considere evaluar otros factores además del precio” se debe de incluir el literal a), a efectos de obtener el puntaje previsto en el Capítulo IV.

En ese contexto, de la revisión del Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“(…)

<i>FACTOR DE EVALUACIÓN</i>	<i>PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN</i>
<i>A. PRECIO</i>	
(...)	(...) <u>100-puntos</u>
<i>OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN</i>	<i>Hasta 5 puntos</i>
<i>B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL</i>	
(...)	<p>(Máximo 3 puntos)</p> <p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad <u>3 puntos</u></p> <p>No acredita ninguna práctica en sostenibilidad 0 puntos</p>
(...)	
<i>D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA</i>	
(...)	<p>(Máximo 2 puntos)</p> <p>Presenta Certificado ISO 37001 <u>2 puntos</u></p> <p>No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos</p>

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	Hasta 5 puntos
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	
PUNTAJE TOTAL	<u>100 puntos</u>

(...)”. El resaltado y subrayados son agregados.

En relación a ello, a través de su Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…), corresponde al comité validar e insertar el literal a) del numeral 2.2.2 Documentación de presentación facultativa, conforme lo establece las bases estándar:

DICE:

Sin información.

DEBE DECIR:

2.2.2 Documentación de presentación facultativa:

a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

También advierte que, al sumar los puntajes consignados para el factor de evaluación “Precio” (100 puntos) y “Otros factores de evaluación” (05 puntos), se tendría un puntaje total de “105 puntos”, aspecto que se condice con las Bases Estándar.

Solicitando se adecúe los Factores de evaluación consignados en el Capítulo IV con los puntajes correctos conforme a lo establecido en las Bases Estándar.

*A lo solicitado por LA DGR, **corresponde al comité validar y adecuar el factor de evaluación precio, al que le corresponde asignar 95 puntos, conforme lo establece las bases estándar,** precisando que al factor de evaluación SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL el comité de selección asignó 3 puntos y al factor de evaluación INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, 02 puntos, haciendo un total de 100 puntos:*

(...)

DEBE DECIR:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
(...)	(...) <u>100puntos</u>

(...)”. El resaltado y subrayados son agregados.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se incluirá** el numeral 2.2.2 “Documentación de presentación facultativa” en el Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, conforme a lo indicado por la Entidad, mediante el Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN, acorde al detalle siguiente:

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) *Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “Factores de Evaluación” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.*

- **Se adecuará** el puntaje del factor de evaluación “Precio”, consignado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases, conforme a lo indicado por la Entidad, mediante el Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN, acorde al detalle siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
(...)	(...) 100 95 puntos

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.4. Requisitos para perfeccionar el contrato

De la revisión del numeral 2.3. “Requisitos para perfeccionar el contrato” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
(...)”

- t) Una dirección legal **en la ciudad de Lima** para efectos de notificación física durante la vigencia del contrato, **conforme a lo señalado en el numeral 2.17 del presente documento**, adjuntando una copia del recibo de agua o luz y una impresión del Google Maps con la ubicación del inmueble, la misma que será verificada en la fiscalización posterior. De verificarse la imposibilidad o dificultad de acceso a la dirección señalada durante la vigencia del contrato, la Entidad Pública podrá solicitar el cambio de dirección consignada, debiendo el contratista comunicar a la entidad una dirección legal diferente en un plazo no mayor a 3 días hábiles contados a partir del día siguiente de recibir la notificación por parte de la entidad. El incumplimiento de esta condición es causal de resolución de contrato.

(...)”.

El resaltado y subrayados son agregados.

Asimismo, de la revisión del numeral 2.11.5 “Obligaciones mínimas para la firma de contrato” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“2.11.5 Obligaciones mínimas para la firma de contrato:

El Contratista para suscribir el contrato deberá proveer obligatoriamente:

- *Una dirección legal en la ciudad de Lima para efectos de notificación física durante la vigencia del contrato, conforme a lo señalado en el numeral 2.17 del presente documento, adjuntando una copia del recibo de agua o luz y una impresión del Google Maps con la ubicación del inmueble, la misma que será verificada en la fiscalización posterior”.*

El resaltado y subrayados son agregados.

En relación a ello, si bien los párrafos mencionados hacen referencia al numeral 2.17, se aprecia que dicho numeral se refiere a las “otras penalidades”; por lo que, se colige que se debe hacer referencial al numeral 2.18.2 “Notificación Física” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, el cual indica lo siguiente:

“2.18.1 Notificación Física

Todo documento hacia la entidad deberá realizarse únicamente a través de mesa de partes del Ministerio del Interior ubicado en Pza. 30 de agosto S/N, Urb. Corpac, distrito de San Isidro departamento de Lima en los horarios de atención 8:00 am a 4:00pm.

El contratista es responsable de mantener operativos los medios de recepción física en la dirección legal señalada en el contrato, debiendo comunicar cualquier cambio de domicilio o dirección, a través de la mesa de partes del Ministerio del Interior señalado en el párrafo anterior con una anticipación no menor a 30 días.

*Es responsabilidad del contratista brindar todas las facilidades para la notificación física efectiva. En caso la Entidad compruebe que la Dirección declarada no sea válida, no exista o presente trabas para la notificación efectiva, podrá solicitar el cambio de dirección legal, estando el contratista obligado a presentar otro domicilio cierto para notificaciones.
(...)”.*

El resaltado y subrayados son agregados.

Por su parte, de la revisión del numeral 2.3. “Requisitos para perfeccionar el contrato” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, establece lo siguiente:

“2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

(...)”

h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
(...)”.

El resaltado y subrayados son agregados.

De lo expuesto se aprecia que las Bases Estándar aplicables requieren que el postor ganador de la buena pro tenga que presentar un domicilio -para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato- en la etapa de suscripción del contrato; siendo que, no se brinda la facultad a la Entidad de requerir que dicho domicilio sea en una ciudad en específico, como por el ejemplo, la ciudad de Lima. Al respecto, se aprecia que en el numeral 2.18.2 “Notificación Física” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, no se estaría requerimiento que el domicilio para notificaciones físicas sea en una ciudad en específico, lo cual estaría acorde a las Bases Estándar.

En ese sentido, requerir una dirección legal en la ciudad de Lima para efectos de notificación física durante la vigencia del contrato no estaría acorde a lo establecido en las Bases Estándar; máxime, si los gastos de operación y mantenimiento de dicha oficina no se encontraría presupuestado en el desagregado de gastos generales, lo cual constituiría una ventaja para aquellos postores que ya cuentan con una oficina en la ciudad de Lima, por lo que, se vulneraría el principio de igualdad de trato que rigen las contrataciones del Estado.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizarán las siguientes disposiciones al respecto:

- **Se adecuará** el literal e) del numeral 2.3. “Requisitos para perfeccionar el contrato” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
(...)”

t) Una dirección legal ~~en la ciudad de Lima~~ para efectos de notificación física durante la vigencia del contrato, (...)”.

- **Se adecuará** el numeral 2.11.5 “Obligaciones mínimas para la firma de contrato” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“2.11.5 Obligaciones mínimas para la firma de contrato:

El Contratista para suscribir el contrato deberá proveer obligatoriamente:

- Una dirección legal ~~en la ciudad de Lima~~ para efectos de notificación física durante la vigencia del contrato, conforme a lo señalado en el numeral 2.17 del presente documento. (...)”.

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.5. Adelantos

De la revisión del numeral 2.5. “Adelantos” del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“2.5. ADELANTOS

2.5.1. ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos 16 mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

*2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES **E INSUMOS***

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo”.

El resaltado y subrayados son agregados.

Aunado a ello, de la revisión del numeral 2.7 “Adelantos” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas” se advierte lo siguiente:

“2.7. ADELANTOS

2.7.1. Adelanto Directo:

*A solicitud del Contratista de acuerdo a lo señalado el numeral 180.1 del RLCE, la entidad otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original **contra entrega de carta fianza o Póliza de Caución.***

*El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA **O PÓLIZA DE CAUCIÓN** y el comprobante de pago correspondiente.*

La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

De conformidad con el Art. 153 del RLCE, esta Carta Fianza debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado. Dicha garantía puede reducirse a solicitud del contratista hasta el monto pendiente de amortizar.

Las garantías deben cumplir todo lo establecido en el Art. 33 de la Ley de Contrataciones del Estado, en la cual entre otros se establece que las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.7.2. ADELANTO PARA MATERIALES:

Conforme al numeral 180.2 del RLCE los adelantos para materiales e insumos, equipamiento y mobiliario en conjunto no deben superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisiciones presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de Siete (07) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar a través del Supervisor de Obra la entrega del adelanto en un plazo de Quince (15) días calendario anterior al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA O **PÓLIZA DE CAUCIÓN** y el comprobante de pago respectivo teniendo además en consideración el calendario de adquisición de materiales o insumos.

De conformidad con el Art. 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado. Dicha garantía puede reducirse a solicitud del contratista hasta el monto pendiente de amortizar.

Las garantías deben cumplir todo lo establecido en el Art. 33 de la Ley de Contrataciones del Estado, en la cual entre otros se establece que las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que la solicitud sea realizada con posterioridad al plazo indicado o a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.”

El resaltado y subrayados son agregados.

De lo expuesto se advierte que la información considerada en el numeral 2.5 “Adelantos” del Capítulo II y en el numeral 2.7 “Adelantos” del numeral 3.1 del Capítulo III, ambos de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, no son congruentes.

En relación a ello, a través de su Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…), corresponde al comité validar y adecuar el numeral 2.7 ADELANTOS, sub numerales 2.7.1 ADELANTO DIRECTO y sub numeral 2.7.2 ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS de la información complementaria del ETO, conforme lo establece las bases estándar:
(…)

DEBE DECIR:

2.7. ADELANTOS

2.7.1. ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.7.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo”.

El resaltado y subrayados son agregados.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizarán las siguientes disposiciones al respecto:

- **Se adecuará** el numeral 2.7 “Adelantos” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

2.7. ADELANTOS

2.7.1. Adelanto Directo:

~~A solicitud del Contratista de acuerdo a lo señalado el numeral 180.1 del RLCE, la entidad otorgará un (01) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original contra entrega de carta fianza o Póliza de Caución.~~

~~El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante de pago correspondiente.~~

~~La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.~~

~~De conformidad con el Art. 153 del RLCE, esta Carta Fianza debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado. Dicha garantía puede reducirse a solicitud del contratista hasta el monto pendiente de amortizar.~~

~~Las garantías deben cumplir todo lo establecido en el Art. 33 de la Ley de Contrataciones del Estado, en la cual entre otros se establece que las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.~~

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.7.2. ADELANTO PARA MATERIALES **E INSUMOS**:

~~Conforme al numeral 180.2 del RLCE los adelantos para materiales e insumos, equipamiento y mobiliario en conjunto no deben superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisiciones presentado por el contratista.~~

~~La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de Siete (07) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar a través del Supervisor de Obra la entrega del adelanto en un plazo de Quince (15) días calendario anterior al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA O PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante de pago respectivo teniendo además en consideración el calendario de adquisición de materiales o insumos.~~

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 07 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo”.

~~De conformidad con el Art. 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado. Dicha garantía puede reducirse a solicitud del contratista hasta el monto pendiente de amortizar.~~

~~Las garantías deben cumplir todo lo establecido en el Art. 33 de la Ley de Contrataciones del Estado, en la cual entre otros se establece que las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.~~

~~No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que la solicitud sea realizada con posterioridad al plazo indicado o a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.~~

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.6. Experiencia del personal clave

De la revisión del numeral 2.2.1 “Plantel profesional clave” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“2.2.1 PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Son considerados dentro del plantel profesional clave los profesionales señalados a continuación los mismos que deberán cumplir con el perfil indicado:

Plantel Profesional Clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto Titulado	No menor a cinco (05) años de experiencia profesional acumulada como Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector en ejecución y/o supervisión de obras similares objeto de la convocatoria, que se computan desde la colegiatura.

(...)”. El resaltado y subrayados son agregados.

Por su parte, de la revisión del literal A.3 “Experiencia del plantel profesional clave” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

“3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<u>Requisitos:</u> Un (01) Residente de Obra <ul style="list-style-type: none">Deberá contar como mínimo de cinco (05) años de experiencia profesional acumulada como Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/o Inspector en ejecución y/o Supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura. (...)

(...)”

De lo expuesto se advierte que, la experiencia consignada en el numeral 2.2.1 “Plantel profesional clave”, entre otros, considera “Jefe de Supervisión” del numeral 3.1 y en el literal A.3 “Experiencia del personal clave” del numeral 3.2 “Requisitos de calificación” no consignó dicha experiencia, por lo que, no son congruentes.

En relación a ello, a través de su Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…), corresponde al comité validar y adecuar el literal A.3 “Experiencia del plantel profesional clave” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”:
(…)

DEBE DECIR:

Requisitos:

Un (01) Residente de Obra

No menor a cinco (05) años de experiencia profesional acumulada como Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector en ejecución y/o supervisión de obras similares objeto de la convocatoria, que se computan desde la colegiatura”.

El resaltado y subrayados son agregados.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se adecuará** el literal A.3 “Experiencia del plantel profesional clave” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<u>Requisitos:</u> Un (01) Residente de Obra <ul style="list-style-type: none"> • Deberá contar como mínimo de cinco (05) años de experiencia profesional acumulada como Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor <u>y/o Jefe de Supervisión</u> y/o Inspector en ejecución y/o Supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura. (…)

(…)”

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.7. Otras Penalidades

De la revisión del numeral 2.17 “Otras penalidades” del numeral 3.1 del Capítulo III y de la Cláusula décima quinta “Penalidades” del Capítulo V, de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

Penalidades			
Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	(…)	(…)
	(…)		
8	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del		

	<i>íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días. <u>(numeral 190.2 del RLCE y Bases estandarizadas)</u></i>		
	(...)		

El resaltado y subrayados son agregados.

Al respecto, corresponde señalar que, las Bases Estándar aplicables al objeto del presente procedimiento de selección, establecen lo siguiente:

Otras penalidades			
Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	<i>Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, <u>de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.</u></i>	<i>[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.</i>	<i>Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].</i>
	(...)		

El resaltado y subrayados son agregados.

De la revisión de la penalidad N° 8, se advierte que no se condice con las Bases Estándar aplicables. En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se adecuará** la penalidad N° 8 de la siguiente manera:

8	<i>Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días. (numeral 190.2 del RLCE y Bases estandarizadas) de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.</i>		
---	---	--	--

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.8. Equipamiento estratégico

De la revisión conjunta del documento “Relación de Insumos” consignado en la plataforma del SEACE como parte del expediente técnico de obra y del literal A.1 “Equipamiento estratégico” del numeral 3.2 “Requisitos de calificación” del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se observa lo siguiente:

<i>“Relación de Insumos” del Expediente Técnico de Obra del SEACE</i>	<i>Numeral 3.2 del Capítulo III</i>
<i>LISTA DE INSUMOS DEL PROYECTO</i>	<i>A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</i>
(...)	(...)
<i>RODILLO <u>VIBRADOR</u> LISO AUTOPROPULSADO 101-135 HP 10-12 TN</i>	<i>RODILLO <u>VIBRATORIO</u> LISO AUTOPROPULSADO 101-135 HP 10-12 TN</i>
<i>(No considerado).</i>	<i><u>CAMIÓN PLATAFORMA 6X4, 300 HP – CAP. 19 TON</u></i>
(...)	(...)

El resaltado y subrayados son agregados.

Al respecto, se aprecia que la información consignada en el documento “Relación de Insumos” como parte del expediente técnico y del literal A.1 “Equipamiento estratégico” del numeral 3.2 “Requisitos de calificación” del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, no son congruentes.

Asimismo, las Bases Estándar aplicables al objeto del presente procedimiento de selección establecen que se debe consignar aquel equipamiento (equipo y/o maquinaria que se extrae del expediente técnico) clasificado como estratégico para la ejecución de la obra, concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos por tipo en el expediente técnico.

En relación a ello, a través de su Informe N° 007-2023 - IN_OGIN/LP-004-2023-IN/OGIN de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…) corresponde al comité validar y adecuar el literal A.1 “Equipamiento estratégico” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas” conforme lo establece las Bases Estándar:
(...)

De la revisión de del expediente técnico de obra, respecto al numeral 6.8 Relación de Insumos, se observa que en el que en la formulación del expediente técnico no se ha considerado dentro de la lista de insumos del proyecto componente EQUIPO al CAMIÓN PLATAFORMA 6X4, 300 HP – CAP. 19 TON, en ese sentido corresponde suprimir del literal A.1 “Equipamiento estratégico” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas” al CAMIÓN PLATAFORMA 6X4, 300 HP – CAP. 19 TON.

DEBE DECIR:

(...) RODILLO VIBRADOR LISO AUTOPROPULSADO 101-135 HP 10-12 TN

(...)”

El resaltado y subrayados son agregados.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se adecuará** el literal A.1 “Equipamiento estratégico” del numeral 3.2 “Requisitos de calificación” del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

Numeral 3.2 del Capítulo III	
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	
(…)	
RODILLO VIBRATORIO VIBRADOR LISO AUTOPROPULSADO 101-135 HP 10-12 TN	
CAMIÓN PLATAFORMA 6X4, 300 HP—CAP. 19 TON	
(…)	

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.9. Definición de obras similares

De la revisión del numeral 3.2 “Requisito de calificación” del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia que se habría consignado la definición de obras similares en los literales A.3 “Experiencia del plantel profesional clave” y B “Experiencia del postor en la especialidad” de la siguiente manera:

“(…)

A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p>(…)</p> <p>Obras Similares:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se considerará obra similar, para todo efecto a la Construcción y/o Ampliación y/o Remodelación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o recuperación de Edificaciones públicas y/o privadas. <p>No serán consideradas “obras similares” a cercos perimétricos, infraestructura vial, veredas, parque, losas deportivas, asfaltado de pistas, túneles, obras portuarias, puentes, carreteras, obras de saneamiento, obras de electrificación, canales, presas, reservorios, defensas ribereñas, Edificios Multifamiliares y todas aquellas que no implican “edificación”.</p> <p>Si la experiencia del postor menciona alguna terminología diferente a la indicada para las obras similares, esta podrá ser acreditada fehacientemente, a fin de verificar el cumplimiento de las condiciones exigidas para ser considerada como obra similar, pudiendo acompañar documentación complementaria. En ese sentido, los términos que definen la obra de edificación deben cumplir con lo requerido líneas arriba, para ser</p>

	considerada como obras similares de edificaciones públicas y/o privadas. (...)
--	---

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p>(...)</p> <p><u>Se considerará obra similar a:</u></p> <p><u>Obras Similares:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Se considerará obra similar; para todo efecto a la Construcción y/o Ampliación y/o Remodelación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o recuperación de Edificaciones públicas y/o privadas. <p>No serán consideradas “obras similares” a cercos perimétricos, infraestructura vial, veredas, parque, losas deportivas, asfaltado de pistas, túneles, obras portuarias, puentes, carreteras, obras de saneamiento, obras de electrificación, canales, presas, reservorios, defensas ribereñas, Edificios Multifamiliares y todas aquellas que no implican “edificación”.</p> <p>Si la experiencia del postor menciona alguna terminología diferente a la indicada para las obras similares, esta podrá ser acreditada fehacientemente, a fin de verificar el cumplimiento de las condiciones exigidas para ser considerada como obra similar; pudiendo acompañar documentación complementaria. En ese sentido, los términos que definen la obra de edificación deben cumplir con lo requerido líneas arriba, para ser considerada como obras similares de edificaciones públicas y/o privadas.</p> <p>(...)</p>

(...). El resaltado y subrayados son agregados.

Al respecto, las Bases Estándar aplicables al objeto del presente procedimiento de selección, establecen que la definición de obras similares debe consignarse en el requisito de calificación “experiencia del postor en la especialidad”; por lo que, la definición de obras similares en el requisito de calificación “experiencia del plantel profesional clave” deberá ser suprimida.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizarán las siguientes disposiciones al respecto:

- **Se uniformizará** la definición de obras similares en el literal B “Experiencia del postor en la especialidad” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.
- **Se suprimirá** la definición de obras similares del literal A.3 “Experiencia del plantel profesional clave” del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p>(...)</p> <p><u>Obras Similares:</u></p>

	<p>• Se considerará obra similar, para todo efecto a la Construcción y/o Ampliación y/o Remodelación y/o Rehabilitación y/o Mejoramiento y/o Reconstrucción y/o recuperación de Edificaciones públicas y/o privadas. No serán consideradas “obras similares” a cercos perimétricos, infraestructura vial, veredas, parque, losas deportivas, asfaltado de pistas, túneles, obras portuarias, puentes, carreteras, obras de saneamiento, obras de electrificación, canales, presas, reservorios, defensas ribereñas, Edificios Multifamiliares y todas aquellas que no implican “edificación”.</p> <p>Si la experiencia del postor menciona alguna terminología diferente a la indicada para las obras similares, esta podrá ser acreditada fehacientemente, a fin de verificar el cumplimiento de las condiciones exigidas para ser considerada como obra similar, pudiendo acompañar documentación complementaria. En ese sentido, los términos que definen la obra de edificación deben cumplir con lo requerido líneas arriba, para ser considerada como obras similares de edificaciones públicas y/o privadas.</p> <p>(...)</p>
--	--

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.10. Responsabilidad por vicios ocultos

De la revisión del numeral 2.11.3 “Posterior a la ejecución de obra” del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia lo siguiente:

<p>“2.11.3 Posterior a la ejecución de obra (...)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Así mismo, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado la obra no exonera al contratista de sus responsabilidades. Por lo que, para la presente obra, se establece el plazo de responsabilidad para el CONTRATISTA de <u>Siete (07) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra.</u>”.
--

El resaltado y subrayados son agregados.

Aunado a ello, de la revisión de la Cláusula décima cuarta “Responsabilidad por vicios ocultos” del Capítulo V de la Sección Específica de las Bases Integradas “no definitivas” se advierte lo siguiente:

<p><u>“CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS</u></p> <p><i>Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.</i></p> <p><i>El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 07 años, contados a partir de la conformidad de la recepción [<u>INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA</u>] de la obra.”</i></p>
--

El resaltado y subrayados son agregados.

Al respecto, se advierte que no precisó si el plazo máximo de responsabilidad del contratista será contado a partir de la recepción “total o parcial” de la obra; aspecto que no se condice con lo establecido en las Bases Estándar.

En relación a ello, a través de su Informe N° D000032-2023-IN-OGIN-OOB-MPS de fecha 15 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…)

En referencia al cuestionamiento RESPONSABILIDAD POR VICIO OCULTOS

“(…)

De las bases CAPITULO III - 2.11.3 Posterior a la ejecución de la Obra, se debe de considerar lo siguiente:

“(…)

En las bases Integradas debe decir:

*Así mismo, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado la obra no exonera al contratista de sus responsabilidades. Por lo que, para la presente obra, se establece el plazo de responsabilidad para el CONTRATISTA de Siete (07) años, contado a partir de la conformidad de la **recepción total**.*

*En ese sentido, del cuestionamiento, se informa que para CLAUSULA DECIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS, la responsabilidad de 07 años se debe contabilizar desde la **recepción total** de la obra”.*

El resaltado y subrayados son agregados.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizarán las siguientes disposiciones al respecto:

- **Se adecuará** el numeral 2.11.3 “Posterior a la ejecución de obra” del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“2.11.3 Posterior a la ejecución de obra

(…)

- *Así mismo, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado, queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado la obra no exonera al contratista de sus responsabilidades. Por lo que, para la presente obra, se establece el plazo de responsabilidad para el CONTRATISTA de Siete (07) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total ~~o parcial~~ de la obra.”.*

- **Se adecuará** la Cláusula décima cuarta “Responsabilidad por vicios ocultos” del Capítulo V de la Sección Específica de las Bases, de la siguiente manera:

“CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 07 años, contados a partir de la conformidad de la recepción ~~INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA~~ TOTAL de la obra.”

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.11. Duplicidad de los requisitos de calificación

De la revisión de las Bases Integradas “no definitivas”, se aprecia que los literales A.1 “Equipamiento estratégico”, A.2 “Calificaciones del plantel profesional clave”, A.3 “Experiencia del plantel profesional clave” y B “Experiencia del postor en la especialidad” considerados en el acápite 3 del numeral 3.1 se consigna de manera reiterada en el numeral 3.2, por lo que, a fin de evitar confusión entre los potenciales postores, con ocasión de la integración definitiva de las Bases, se implementará la siguiente disposición:

- Se **suprimirán** los requisitos de calificación del acápite 3 del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas definitivas.

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

3.12. Documentos del expediente técnico de obra

De la revisión integral del expediente técnico de obra publicado en el SEACE, se advierte que no se habrían encontrado los siguientes documentos:

- o Cotización de materiales.
- o Cotización del costo hora-equipo o máquina.
- o Flete de materiales.
- o Estudio de Impacto Ambiental.

En relación a ello, a través de su Informe N° D000025-2023-IN-OGIN-OES-MVZT de fecha 14 de setiembre de 2023, remitido con ocasión de la notificación electrónica del 13 de setiembre de 2023, la Entidad indicó lo siguiente:

“(…) La oficina de Estudios mediante Memorando N° 000857-2023/IN/OGIN/OES de fecha 28.06.2023, remitió la aprobación del expediente técnico que consta de 25 tomos con un total de folio de 6862.

Se remite la ubicación de la información solicitada:

*- Las **Cotizaciones**, se encuentra en la sección 10.8 del tomo XXI en los folios 5244 al 5412 y el tomo XXII en los folios 5413-5871.*

*- **Cotizaciones de costos hora -equipos o maquinaria**, se encuentra en la sección 10.8 del tomo XXII en el folio 5827.*

*- **Flete de materiales**, se encuentra en la sección 6.6 del tomo XVII en los folios 3672 al 3692.*

- Con respecto al Estudio de Impacto ambiental, se detalla en el Resumen ejecutivo la no aplicación del mismo a citado proyecto por las características del mismo se cita el Tomo I en el folio 61, indica lo siguiente: “Según Resolución Ministerial N° 157-2011 – MINAN, del 19 de julio de 2011 El ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, el artículo 1° indica que se aprobó la primera actualización del listado de Inclusión de los proyectos de inversión sujetos a sistema Nacional de evaluación de Impacto ambiental- SEIA. Revisada la primera actualización del listado de inclusión de los proyectos de inversión sujetos al sistema nacional de evaluación de Impacto Ambiental (SEIA), considerados en el anexo II del Reglamento de la Ley N° 27446, aprobado mediante decreto Supremo N° 019-2009 – MINAN, se observa que los proyectos de Inversión del Ministerio del Interior no se encuentran incluidos”.

- Así mismo en el Tomo XXIV folios del 06540-06546 se adjunta al expediente una Ficha Ambiental correspondiente a Obras complementarias (Redes de conexión de agua y desagüe)”.

El subrayado y resaltado es nuestro.

En ese sentido, con ocasión de la integración “definitiva” de las Bases, se realizará la siguiente disposición al respecto:

- **Se publicarán** adjunto a las Bases Integradas Definitivas, los documentos remitidos por la Entidad mediante Informe N° D000025-2023-IN-OGIN-OES-MVZT:
 - o Cotización de materiales (“2.00TOMO XXII folios 5244-5412 com.pdf” y “3.00 TOMO XXII folios 5413-5871 COM.pdf”)
 - o Cotización del costo hora-equipos o máquina (“7.00 TOMO XXII folios 5827.pdf”)
 - o Flete de materiales (“4.00 TOMO XVII folios 3672-3692.pdf”).
 - o Ficha Ambiental (“6.00 TOMO XXIV folios 6540-6546.pdf”).

Cabe precisar que **se dejará sin efecto** todo extremo del pliego absolutorio y de las Bases que se opongan a las disposiciones precedentes.

4. CONCLUSIONES

En virtud de lo expuesto, este Organismo Técnico Especializado ha dispuesto:

- 4.1. Se **procederá** a la integración definitiva de las Bases a través del SEACE, en atención a lo establecido en el artículo 72 del Reglamento.
- 4.2. Es preciso indicar que contra el pronunciamiento emitido por el OSCE no cabe interposición de recurso administrativo alguno, siendo de obligatorio cumplimiento para la Entidad y los proveedores que participan en el procedimiento de selección, asimismo, cabe señalar que, las disposiciones del Pronunciamiento priman sobre aquellas disposiciones emitidas en el pliego absolutorio y Bases Integradas que versen sobre el mismo tema.

- 4.3. El comité de selección deberá **modificar** las fechas de registro de participantes, presentación de ofertas y otorgamiento de la buena pro, para lo cual deberá tenerse presente que los proveedores deberán efectuar su registro en forma electrónica a través del SEACE hasta antes de la presentación de propuestas, de acuerdo con lo previsto en el artículo 57 del Reglamento; asimismo, cabe señalar que, conforme a lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento, entre la integración de Bases y la presentación de propuestas no podrá mediar menos de siete (7) días hábiles, computados a partir del día siguiente de la publicación de las Bases Integradas en el SEACE.
- 4.4. Finalmente, se recuerda al Titular de la Entidad que el presente pronunciamiento no convalida extremo alguno del procedimiento de selección.

Jesús María, 25 de septiembre de 2023.

Códigos: 12.6, 6.1, 6.4, 6.3, 12.7, 6.13.