

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Chorrillos, 28 de Septiembre del 2023

**CARTA N° D000025-2023-MDCH/SGOP**

Señor:

JESUS MANUEL VARGAS MARTINEZ  
MIEMBRO DE COMITÉ DE SELECCIÓN  
LICITACION PUBLICA N° 009-2023-CS-MDCH-1

Presente. -

Asunto : ABSOLUCION DEL PLIEGO DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES DE LA LP 009-2023-MDCH-1 "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES INTERNAS EN EL SECTOR 3 DE LA U.P.A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA DISTRITO DE CHORRILLOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA. ETAPA I"

Referencia : a) Carta N° 002-2023-LP-09-2023-CS/MDCH-1  
b) LP N° 009-2023-CS-DCH

Me dirijo a usted, para saludarlo cordialmente y a su vez, en atención al documento de la referencia a), por el cual, nos requiere en condición de área usuaria, la absolución del pliego de consultas y observaciones formuladas por los postores registrados en el proceso de selección de la referencia b).

En ese sentido, remito adjunto la absolución del pliego de consultas y observaciones del Proceso de Selección por Licitación Pública N° 009-2023-CS-DCH correspondiente a la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VIAS LOCALES INTERNAS EN EL SECTOR 3 DE LA U.P.A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA DISTRITO DE CHORRILLOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA. Etapa I", con C.U.I. 2600190.

Atentamente,

**DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE**

**JORGE ROBERTO ÑAHUE SIVIRICHI**  
SUBGERENTE DE OBRAS PUBLICAS

SGOP/lirp

Dirección: Av. Defensores del Morro N° 2765 (ex Av. Huaylas) Lima - Lima - Chorrillos - Perú  
Central telefónica: (01) 680303  
<https://www.gob.pe/munichorrillos>

N° Exp : SGOP0020230000126

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Municipalidad de Chorrillos, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.munichorrillos.gob.pe:8181/verifica/inicio.do> e ingresando la siguiente clave: QCBAARP"

*Recibido  
29.9.23  
Jesus Vargas*

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Tipo Formulac ión	Sección	Numeral	Líteral	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulnera(en el caso de observacione s)	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	20511030 685	SEOING E.I.R.L.	Observaci ón	General	-	-	-	De la revisión de las bases, se observa que en los requerimientos NO se solicita LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO DE LA PLANTA DE ASFALTO.  Solicitamos que los postores cuenten con licencia de funcionamiento con el fin de promover la formalidad tal como se indica en el DECRETO LEGISLATIVO N° 1271  Teniendo en cuenta que las entidades del estado están obligadas a cumplir con la normativa que el caso amerita	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	El área usuaria aclara que, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del texto único ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los requerimientos técnicos mínimos de las bases del presente proceso, se ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución de la obra, no siendo ello una exigencia desproporcionada al objeto de la contratación, lo que no impide o limita la concurrencia de potenciales postores. Por otro lado, el solicitar que los postores cuenten con licencia de funcionamiento de planta de asfalto es un requisito restrictivo mas aun cuando la naturaleza de la convocatoria es de ejecución de obra mas no sobre la prestación de un servicio de provisión de asfalto. Por último, cabe mencionar, que de acuerdo a lo mencionado en el numeral 43 de los términos de referencia (Capítulo III de la sección específica de las bases administrativas), se establece que el contratista durante la ejecución del contrato es responsable y asume entre las diferentes obligaciones: "ejecutar correctamente la obra, lo cual comprende la movilización y utilización de materiales, insumos y equipos mecánicos aprobados por la supervisión de acuerdo al expediente técnico". En ese sentido, NO se acoge la observación	
2	20511030 685	SEOING E.I.R.L.	Observaci ón	General	-	-	-	De la revisión de las bases, se observa que en los requerimientos no se solicita LA FICHA DE REGISTRO COMO CONSUMIDOR DIRECTO DE COMBUSTIBLE LIQUIDOS Y OTROS PRODUCTOS DERIVADOS DE LOS HIDROCARBUROS Y OTSINERMING. Lo cual se encuentra establecido en EL DECRETO SUPREMO N° 030-98-EM donde se indica que las empresas que trabajan con derivados de hidrocarburos como lo es la mezcla asfáltica, tienen la obligación de contar con LA FICHA DE REGISTRO COMO CONSUMIDOR DIRECTO DE COMBUSTIBLE LIQUIDOS Y OTROS PRODUCTOS DERIVADOS DE LOS HIDROCARBUROS OTORGADA POR OTSINERMING.  Según lo señalado solicitamos que los postores cuenten con LA FICHA DE REGISTRO COMO CONSUMIDOR DIRECTO DE COMBUSTIBLE LIQUIDOS Y OTROS PRODUCTOS DERIVADOS DE LOS HIDROCARBUROS Y OTSINERMING con el fin de cumplir con lo establecido en el DECRETO SUPREMO N° 030-98-EM  Teniendo en cuenta que las entidades del estado están obligadas a cumplir con la normativa que el caso amerita	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	El área usuaria aclara que, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del texto único ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los requerimientos técnicos mínimos de las bases del presente proceso, se ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución de la obra, no siendo ello una exigencia desproporcionada al objeto de la contratación, lo que no impide o limita la concurrencia de potenciales postores. Por otro lado, el solicitar que los postores cuenten con la ficha de registro como consumidor directo de combustible líquidos y otros productos derivados de los hidrocarburos, es un requisito restrictivo más aun cuando la naturaleza de la convocatoria es de ejecución de obra mas no sobre la provisión de combustible o prestación de servicios conexos a hidrocarburos. Por último, cabe mencionar, que de acuerdo a lo mencionado en el numeral 43 de los términos de referencia (Capítulo III de la sección específica de las bases administrativas), se establece que el contratista durante la ejecución del contrato es responsable y asume entre las diferentes obligaciones: "ejecutar correctamente la obra, lo cual comprende la movilización y utilización de materiales, insumos y equipos mecánicos aprobados por la supervisión de acuerdo al expediente técnico". En ese sentido, NO se acoge la observación	



3	20511030 685	SEONG E.I.R.L	Observación	General	-	-	-	-	<p>De la revisión de las bases, se observa que en los requerimientos NO se solicita LA EVALUACIÓN Y APROVACIÓN DE LA DECLARACIÓN DE ADECUACIÓN AMBIENTAL (DAA) EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS AMBIENTALES DE INDUSTRIAS DE MINISTERIO DE PRODUCCIÓN. Lo cual se encuentra establecido en el DECRETO SUPREMO Nº 017-2015-PRODUCE en el cual se aprueba el reglamento de gestión ambiental para la industria manufacturera y comercio interno y así mismo la resolución ministerial 343-2012-PRODUCE aprueba el reglamento de organización y funciones del ministerio de Producción y demás normas reglamentarias y complementarias, por lo tanto toda empresa que produzca Mezcla Asfáltica la cual pertenece al rubro INDUSTRIA MANUFACTURERA Y COMERCIO INTERNO DEBE contar con la LA EVALUACIÓN Y APROVACIÓN DE LA DECLARACIÓN DE ADECUACIÓN AMBIENTAL (DAA) EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS AMBIENTALES DE INDUSTRIAS DE MINISTERIO DE PRODUCCIÓN.</p> <p>Según lo señalado solicitamos que los postores cuenten, LA EVALUACIÓN Y APROVACIÓN DE LA DECLARACIÓN DE ADECUACIÓN AMBIENTAL (DAA) EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS AMBIENTALES DE INDUSTRIAS DE MINISTERIO DE PRODUCCIÓN, con el fin de cumplir con lo establecido en el DECRETO SUPREMO Nº 017-2015-PRODUCE</p> <p>Teniendo en cuenta que las entidades del estado están obligadas a cumplir con la normativa que el caso amerita</p>	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	<p>El área usuaria aclara que, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 16 del texto único ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los requerimientos técnicos mínimos de las bases del presente proceso, se ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución de la obra, no siendo ello una exigencia desproporcionada al objeto de la contratación, lo que no impide o limita la concurrencia de potenciales postores. Por otro lado, al solicitar que los postores que cuenten LA EVALUACIÓN Y APROVACIÓN DE LA DECLARACIÓN DE ADECUACIÓN AMBIENTAL (DAA) EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS AMBIENTALES DE INDUSTRIAS DE MINISTERIO DE PRODUCCIÓN es un requisito restrictivo más aun cuando la naturaleza de la convocatoria es de ejecución de obra mas no sobre la prestación de un servicio de producción de Mezcla Asfáltica. Por último, cabe mencionar, que de acuerdo a lo mencionado en el numeral 43 de los términos de referencia (Capítulo III de la sección específica de las bases administrativas), se establece que el contratista durante la ejecución del contrato es responsable y asume entre las diferentes obligaciones: "ejecutar correctamente la obra, lo cual comprende la movilización y utilización de materiales, insumos y equipos mecánicos aprobados por la supervisión de acuerdo al expediente técnico"</p> <p>En ese sentido, NO se acoge la observación</p>	
4	20511030 685	SEONG E.I.R.L	Consulta	General	-	-	-	-	<p>Se consulta si el monto de la oferta debe estar consignado en letras en el ANEXO 6</p>	artículo 2	<p>El area usuaria aclara que el monto de la oferta debe estar consignado en letras y numeros en el anexo 06. Se debe tener presente que acorde al literal 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rubrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierten errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.</p>	





5	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Observación	Especifico	3.2	A2-A3	67	Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil, Ingeniero Industrial, Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Seguridad en el Trabajo para asumir el cargo de Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo, contradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: "Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico y/o naturales y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado Directiva N° 001-2019-OSCE/CD	El área usuaria aclara que la formación académica del plantel profesional - cargo de Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo obedece estrictamente a la ficha de homologación de requisitos de calificación del profesional clave para ejecución de obra de pavimentación de vías urbanas para licitaciones públicas aprobado con RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA. En ese sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.	
6	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Observación	Especifico	3.2	A2-A3	67	Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista Ambiental y/o seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista, etc en la ejecución y/o supervisión de obras en general para asumir el cargo como Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo, así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	El área usuaria aclara que la experiencia del plantel profesional - cargo de Especialista de Seguridad en obra y Salud en el Trabajo obedece estrictamente a la ficha de homologación de requisitos de calificación del profesional clave para ejecución de obra de pavimentación de vías urbanas para licitaciones públicas aprobado con RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA. En ese sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.	



7	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCION NES S.R.L.	Observación	Especifico	3.2	A2-A3	67	Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales para asumir el cargo de Especialista Ambiental, contradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: "Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/o otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista Ambiental y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD	El área usuaria aclara que, la formación académica del plantel profesional - cargo de Especialista Ambiental obedece estrictamente a la ficha de homologación de requisitos de calificación del profesional clave para ejecución de obra de pavimentación de vías urbanas para licitaciones públicas aprobado con RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA. En ese sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.	
8	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCION NES S.R.L.	Observación	Especifico	3.2	A2-A3	67	Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Medio Ambiente y/o Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Impacto Ambiental y/o Especialista en Gestión Ambiental y/o Especialista Ambiental y/o Especialista en Gestión Ambiental y/o Especialista Impacto Ambiental y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Ambiental y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	El área usuaria aclara que, la experiencia del plantel profesional - cargo de Especialista Ambiental obedece estrictamente a la ficha de homologación de requisitos de calificación del profesional clave para ejecución de obra de pavimentación de vías urbanas para licitaciones públicas aprobado con RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA. En ese sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.	
9	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCION NES S.R.L.	Observación	Especifico	3.2	A1	67	Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia, y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD	El área usuaria aclara que, los equipos y/o maquinarias requeridas podrá ser de potencia y capacidad superiores salvo aquellos equipos y/o maquinarias que cuentan con características dentro de un rango tal como lo establece la Resolución N° 0082-2020-TCE/SA en su Numeral 58, sin que ello represente un costo adicional a la entidad. Se acoge observación.	
10	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCION NES S.R.L.	Observación	Especifico	1	1.3	13	Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.	Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	El área usuaria aclara, que se procederá con adjuntar el presupuesto de ejecución de obra, en formato Excel. Se ACOGE la observación.	



11	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCION NES S.R.L.	Observación	Específico	1	2.3	18	De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a través de fideicomisos	Decreto de Urgencia N° 234-2022	El área usuaria ACLARA al participante que La constitución del fideicomiso es una medida facultativa para la entidad, de conformidad con el numeral 184.1 del Art. 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, que establece: "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra (L)". Esta figura no se ha previsto en el presente proceso de selección. No se acoge la observación	
12	20508274 701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICO S Y CONSTRUCCION NES S.R.L.	Observación	Específico	1	2.3	18	REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retención de Fondo de Garantía sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: "Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente	Decreto Legislativo N° 1553-2023	El área usuaria aclara, que el Decreto Legislativo N° 1553-2023, señala en su artículo noveno, la autorización a las Entidades de acogerse a la condición establecidas para los fondos de garantía en la inversión pública. En ese sentido, el área usuaria comunica al participante que también será válido la retención como garantía de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, siempre y cuando el proceso cumpla con las condiciones que se estipula en el literal 149.4 del Art. 149 del Reglamento. Se acoge observación	
13	20610415 262	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	Específico	CAP III			SOLICITAMOS CONFIRMAR QUE, PARA ACREDITAR EL REQUERIMIENTO O TERMINOS DE REFERENCIA QUE NO CORRESPONDAN A LOS FACTORES DE CALIFICACIÓN SERÁN ACREDITADOS CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL ANEXO 03. NUESTRA SOLICITUD, SE REALIZA TOMANDO EN CUENTA QUE, EN DISTINTAS ENTIDADES Y PROCESOS, INCLUYEN EN FORMA SUBREPTICIA (ENCUBIERTA) COMO PARTE DE LOS TDR LA ACREDITACIÓN DE CIERTOS FORMATOS, DECLARACIONES JURADAS, CERTIFICADOS DE CALIDAD, PLANOS, RUTA CRITICA, LISTADOS, PLAN COVID Y OTROS, QUE NO CONTEMPLAN LAS BASES ESTÁNDAR, Y LA FALTA DE ACREDITACIÓN DE ESTOS DOCUMENTOS SON UTILIZADOS COMO PRETEXTO PARA NO ADMITIR A LOS POSTORES, POR LO EXPUESTO, SOLICITAMOS QUE SEAN CLAROS Y PRECISOS EN SU ABSOLUCIÓN. EL COLEGiado, DEBE TOMAR EN CUENTA QUE, SI BIEN EL PROCESO NO ES MATERIA DE ELEVACIÓN AL OSCE, NO SIGNIFICA QUE NO PUEDA SER DENUNCIADO AL ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL.		Se aclara que el postor deberá cumplir con los documentos de presentación obligatoria establecidos en el sub numeral 2.2.1. del numeral 2.2. del Capítulo II de la sección específica de las bases administrativas.	





14	20610415 282	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	Específico	CAP III	24	41	<p>EN EL CAPITULO III REQUERIMIENTO, EN CUANTO AL NUMERAL 24 VALOR REFERENCIA DE LA OBRA SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIR LAS SIGUIENTES CONDICIONES:</p> <p>El postor deberá consignar la incidencia porcentual de gastos generales fijos, variables y totales que permitan verificar el monto ofertado, manteniéndose los montos consignados en el expediente técnico o superior.</p> <p>DICHAS CONDICION VULNERAN LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 2 LITERAL a) DEL TUO DE LA LEY, EN LA CUAL promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.</p> <p>TENER EN CUENTA LA RESOLUCIÓN N° 1071-2021-TCE-S3 Y RESOLUCIÓN N° 1062-2021-TCE-S3, QUE DENTRO DE SUS CONSIDERANDO INDICA LO SIGUIENTE:</p> <p>No es obligatorio que los postores contemplen en el precio de su oferta el mismo porcentaje y monto del desagregado de gastos generales detallado en las bases integradas, puesto que dichos valores son referenciales; en esa medida, el hecho que los postores prevean otra información en dichos rubros no acarrea la no admisión o desestimación de sus ofertas. Interpretar que dicho porcentaje señalado en Desconsolidación de los gastos generales, que forma parte del expediente técnico, sea contemplado por los postores para el cálculo de los gastos generales de sus ofertas, restringe la libertad de estos de definir sus gastos generales en atención a sus necesidades, lo cual contraviene el derecho a la libertad de empresa, más aun cuando el detalle de dicho valor no es objeto de evaluación en el procedimiento de selección, pues es requerido recién para el perfeccionamiento del contrato.</p> <p>Asimismo, es contrario al principio de libertad de concurrencia, recogido en el literal a) del artículo 2 de la Ley, pues, el exigir que los postores repliquen en su oferta el mismo porcentaje y valor de los gastos generales detallados en el presupuesto de obra, no es un requisito necesario en el procedimiento ni coadyuva al fin público de la contratación, por el contrario, tal como se ha</p>	<p>Literal a) y e) del art. 2 del TUO de la Ley, RES. N° 1071-2021-TCE-S3 Y RES. N° 1062-2021-TCE-S3</p>	<p>El área usuaria, procederá a suprimir el siguiente texto contenido en el sub. numeral 24 numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases administrativas : (..:) por lo que el postor deberá consignar la incidencia porcentual de gastos generales fijos, variables y totales que permitan verificar el monto ofertado, manteniéndose los montos consignados en el expediente técnico o superior"</p> <p>Se Agrade observación</p>	<p>24. VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA (..:) SE SUPRIME Y REFORMULA</p> <p>Dicho valor referencial incluye gastos generales, utilidades, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, ensayos de control de calidad y costos laborales vigentes, gastos administrativos y financieros y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la obra</p>
----	-----------------	--	-------------	------------	---------	----	----	---	--	---	---



15	20610415 262	INMOBILIARIA COSTA DEL SOL DE YK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Observación	Específico	CAP III	19	33	COMITÉ HA INCLUIDO LA EXIGENCIA AL POSTOR DE RESPECTAR EL MONTO ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO EN CUANTO A LA MANO DE OBRA OFERTADA, YA QUE ESTÁN CONTEMPLADAS EN LAS LEYES SOCIALES, SE EVIDENCIA QUE SE HA VULNERADO EL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA DE IGUAL MANERA EN EL NUMERAL 49.3 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO Y LAS BASES ESTÁNDAR DE AS DE EJECUCIÓN DE OBRA, EN LAS CUALES SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO PODRÁ EXIGIR AL POSTOR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS QUE NO HAYAN SIDO INDICADOS EN LOS ACÁPITES ¿DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA¿, ¿REQUISITOS DE CALIFICACIÓN¿ Y ¿FACTORES DE EVALUACIÓN¿, EN LA CUAL EN NINGÚN EXTREMO LA PRESENTACIÓN DE ESTA EXIGENCIA LIMITANDO LA LIBERTAD DE LOS POSTORES PARA FORMULAR SU OFERTA DE ACUERDO A SUS NECESIDADES, YA QUE CADA POSTOR TIENE LA AUTONOMÍA PARA FORMULAR SU OFERTA EN ATENCIÓN AL DERECHO A LA LIBERTAD DE EMPRESA. POR LO TANTO, EXIGIMOS AL COLEGIADO SUPRIMIR LAS EXIGENCIAS DESCRITAS A FIN DE GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES, caso contrario, MI REPRESENTADA PRESENTARÁ LA DENUNCIA DE SUPERVISIÓN A PEDIDO DE PARTE ANTE EL OSCE, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA Y AL ORGANO DE CONTROL INTERNO CON COPIA AL TITULAR DE LA ENTIDAD, POR VULNERAR LA NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.	Literal a) y e) del art. 2 del TUO de la Ley,	El área usuaria aclara, que se suprimirá la exigencia establecida en el Sub. numeral 19 numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases administrativas: "(...) SE SUPRIME Y REFORMULA El contratista se comprometerá a realizar todos los trabajos utilizando sus propios recursos y se proveerá del personal necesario para poder cumplir con el objeto de la convocatoria. El contratista debe proponer equipo de profesionales que a su juicio sea idóneo, con experiencia acreditada fehacientemente en el rubro o especialidad. La presentación de la oferta implica la aceptación del contratista de que no ha encontrado inconveniente alguno para la ejecución de la obra en la parte técnica de acuerdo al expediente técnico. Todo el personal del contratista, deberá permanecer obligatoriamente en la zona para su dedicación exclusiva por el tiempo y oportunidad hasta la culminación del proyecto. Es importante señalar que los postores deben tener en consideración los precios establecidos para la elaboración del expediente técnico, de la misma forma con el fin de no complicar el financiamiento de la obra se señala que, los límites para los precios ofertados respecto a los precios referenciales por partida deben estar en relación directa con el porcentaje establecido en el numeral 28.2 del Art. 28 de la Ley de Contrataciones del Estado; y asimismo, debemos precisar que, los precios de la mano de obra establecidos en el expediente técnico se han realizado de acuerdo a la tabla salarial CAPECO y de la Federación de Trabajadores en Construcción Civil del Perú (FTCCP). Deberán formular sus ofertas tomando en cuenta todos los aspectos técnicos y económicos que se establecen en las bases del procedimiento, adjuntando toda la documentación que sea pertinente a fin de sustentar lo ofertado3
16	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Consulta	General	1	1.2	16	Se evidencia que el nombre del objeto de la convocatoria difiere al nombre de la cartula de las bases administrativas, se solicita aclarar el nombre correcto de la obra ya que este correspondera al objeto de contratación para presentar en nuestros anexos.  se solicita uniformizar el nombre en todo el procedimiento a fin no generar confusiones a los postores.	El area usuaria ACLARA , que el nombre de la obra es: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES INTERNAS EN EL SECTOR 3 DE LA U.P.A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA DISTRITO DE CHORRILLOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, Etapa I", C.U.I. 2600190, de acuerdo a la aprobación del expediente técnico realizado con Resolución de Gerencia N° 70-2023-MDCHIGDU	El area usuaria aclara que ejecutará la primera etapa. I por lo que el nombre de la obra es: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES INTERNAS EN EL SECTOR 3 DE LA U.P.A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA DISTRITO DE CHORRILLOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, Etapa I", C.U.I. 2600190, de acuerdo a la aprobación del expediente técnico realizado con Resolución de Gerencia N° 70-2023-MDCHIGDU
17	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Consulta	General	1	1.2	16	Se observa que según consulta amigable en el mef, el CUI corresponde a un proyecto en situación viable con un costo de inversión de 15,702,807.93. Corresponde a la Entidad y al comite aclarar si en el presente procedimiento se ejecutará solo una primera etapa y si en el objeto de contratación se incluya este texto al final de nombre de la obra. Ya que esto es común en la gestion publica.	El area usuaria aclara que ejecutará la primera etapa. I por lo que el nombre de la obra es: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES INTERNAS EN EL SECTOR 3 DE LA U.P.A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA DISTRITO DE CHORRILLOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, Etapa I", C.U.I. 2600190, de acuerdo a la aprobación del expediente técnico realizado con Resolución de Gerencia N° 70-2023-MDCHIGDU	CAPITULO I – GENERALIDADES 1.2. OBJETO DE CONVOCATORIA SE REFORMULA El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES INTERNAS EN EL SECTOR 3 DE LA U.P.A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA DISTRITO DE CHORRILLOS DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, Etapa I", C.U.I. 2600190
18	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Consulta	Específico	4	A	70	Se observa que como factores de evaluación unicamente se esta considerando el factor Precio, se solicita aclarar al comite si se considerará los puntajes de los ISOs siendo este una licitación publica y se observo que en procesos anteriores lo estuvieron requiriendo.	El area usuaria aclara, que no se considerará la presentación de ISOS como requisitos de calificación	





19	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Observación	Específico	3.2	1	1	Se observa que en la partida 02.01.01 la descripción de la partida no coincide con el resumen de metrados, siendo estos documentos necesariamente compatibles para la elaboración del expediente técnico se solicita al comité de selección definir la descripción correspondiente para la presentación de la oferta y consecuentemente del anexo 6. Los mismo ocurre en la partida 05.03.01 donde según resumen de metrados debería de ser caucho y no cacho como está en el presupuesto de obra.			El Área Usaria aclara que no se observa discrepancia entre la partida 02.01.01 y el resumen de metrados En relación a la partida 05.03.01, se hace la siguiente rectificación: 05.03.01 ---- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLLARDOS METÁLICOS RECUBIERTOS DE CAUCHO H=80CM Se acoge parcialmente la observación	
20	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Consulta	Específico	3	3.2	1	La correcta elaboración del expediente técnico de obra obedece a que los componentes que los componen sean compatibles, para el caso de presentar nuestras ofertas se le solicita al comité de selección aclarar el plazo de ejecución de obra y la fecha a la cual fue elaborada el presupuesto			El Área Usaria aclara que, de acuerdo a lo establecido en las bases administrativas, el plazo de ejecución total del contrato de ejecución de obra es de 120 días calendario. Asimismo, se aclara al participante que el valor referencial ha sido determinado al mes de JULIO 2023	
21	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Observación	General	1	1.2	1	se observa en el expediente técnico de obra colgado en el Seace una incompatibilidad en la partida de mejoramiento de subrasante con espesor de 0.05m, de la planilla de metrados se observa que esta misma partida concede otro nombre de mejoramiento de terreno con over espesor de 15cm, con unidad de medida de m2, en el análisis de precios unitarios se calcula el costo con otro material distinto al over, por lo que se solicita definir el nombre correspondiente de la partida ya que este será parte de la ejecución de la obra como parte de la ruta crítica, a fin de que los postores no cometamos errores u omisiones en la presentación de nuestras ofertas solicitamos se aclare este punto			El Área Usaria aclara lo siguiente: 03.02.02 MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE E=0.05 M Se acoge observación	
22	20610299 904	CONSTRUCTOR A BACA & TELLEZ E.I.R.L	Observación	Específico	1	1	1	En el presupuesto de obra la partida SUB BASE GRANULAR (E=0.20M) CON EQUIPO y en el metrado menciona una espesor de E=0.15M, se solicita aclarar al comité de selección definir el nombre de la partida			El Área Usaria aclara lo siguiente: 03.02.03 SUB BASE GRANULAR (E=0.20M) CON EQUIPO Se acoge observación	

