

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20528457691	Fecha de envío :	04/03/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION CIVIL AMAZONICA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	08:01:48

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases, se tiene que en el numeral II- Requisitos de Calificación, literal B. Pág. 98-99, Experiencia del postor en la Especialidad, como Requisitos:

"El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Una (1) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Al respecto solicitamos al comité de selección que el monto facturado debe ser equivalente al 0.40 vez el Valor Referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra, con lo cual se logrará de esta manera mayor participación de potenciales postores, caso contrario se estaría vulnerando los principios Libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Transparencia y Competencia, estipulados en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 99

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, dispone que corresponde al área usuaria de la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicio u obras a contratar, y definir las especificaciones Técnicas, Los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

Así, la determinación de la definición de obras similares y el monto facturado acumulado que debe acreditarse es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, el cual se ha formulado considerando precisamente la especialidad de las prestaciones que guardan concordancia con la obra objeto del presente procedimiento de selección.

Se debe precisar que el monto facturado acumulado que se exige acreditar, no resulta arbitrario o limitante a la libre participación de los proveedores toda vez, que se encuentra conforme a los parámetros establecidos en las bases estándar aprobadas por el OSCE.

No obstante, el área usuaria a fin de no limitar la libre participación de los Postores y considerando que el tipo de experiencia exigida asegura que quien ejecute la obra contara con las capacidades necesarias para ejecutar el Proyecto, ha establecido que el monto facturado acumulado será de 0.50 veces el Valor Referencial.

Siendo esto así, de conformidad con lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE EN PARTE LA OBSERVACION, estableciendo que el el monto facturado acumulado en experiencia en obras similares que deberá acreditar el Postor como requisito de experiencia en la especialidad será de 0.50 veces el Valor Referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El monto facturado acumulado en experiencia en obras similares que deberá acreditar el Postor como requisito de experiencia en la especialidad será de 0.50 veces el Valor Referencial.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

GASTOS GENERALES

En el desagregado de Gastos Generales de la obra principal se ha encontrado errores en el cálculo de los conceptos financieros; se solicita tener en cuenta lo siguiente:

- Para el cálculo del impuesto SENCICO; este debe ser calculado con el monto total del valor referencial (no incluyendo el IGV).
- Para el cálculo de la Garantía de Fiel Cumplimiento, adelanto Directo y adelanto de Materiales del contrato; este debe ser calculado con el monto total del valor referencial.
- Para el cálculo de los seguros SCTR y Vida Ley; estos deben ser calculados con el monto total de todos los profesionales involucrados en el gasto general.

Estas observaciones encuentran asidero legal en el literal c del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado, que establece: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación sea desarrolle bajo condiciones de igualdad de trabajo, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, De conformidad con lo informado por el área usuaria, se corrige y actualiza los conceptos financieros de los desagregados de gastos generales con respecto al cálculo de impuesto de sencico, garantías de Fiel Cumplimiento, adelanto Directo y adelanto de Materiales del contrato y seguros de SCTR y Vida Ley, adjuntándose los desagregados correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Tras revisar el archivo comprimido referente al componente de Equipamiento Médico, se ha observado que no se detalla la forma de pago. Por lo tanto, solicitamos que se incluya la siguiente forma de pago en la etapa de Absolución de Consultas y Observaciones:

- 50% del pago a la llegada de los equipos al Perú (Documento Oficial de Aduana).
- 30% al verificar la presencia de los equipos en los almacenes del contratista.
- 10% cuando los equipos estén instalados en el sitio de trabajo.
- 10% al completar la instalación y puesta en marcha del equipamiento médico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** d **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo informado por el área usuaria, los términos de referencia deben contempla el modo de valorizar el equipamiento médico, siendo esto así, se precisa que se valorizara el equipamiento del siguiente modo:

- 50% al verificar la presencia de los equipos en los almacenes del contratista acreditado por la autoridad de salud.
- 30% cuando los equipos estén instalados en el sitio de trabajo.
- 20% al completar la instalación y puesta en marcha del equipamiento médico y sus capacitaciones de ser el caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita que el comité confirme que para la administración de los adelantos también sea válida la constitución del Fideicomiso de Ley.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

El área usuaria dado los cuestionamientos formulados por los participantes y a fin de no restringir la libre participación de los proveedores establece que se incluirá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Garantía de Fiel Cumplimiento:
Para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad una garantía de fiel cumplimiento por el 10% del monto del contrato original, vigente hasta la liquidación final.

Al respecto, se debe tener en consideración lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103, en reemplazo de la garantía de fiel cumplimiento. Lo antes señalado está respaldado por la Novena Disposición Complementaria Transitoria de la Ley N° 32069 para el año 2025.

En ese sentido, solicitamos que se confirme y precise esta disposición en las bases del proceso de contratación para garantizar el cumplimiento legal y apoyar la reactivación económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: - Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa, que se tomara en cuenta en el presente procedimiento de selección las disposiciones contenidas en la Novena Disposición Complementaria Transitoria de la Ley N° 32069.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que la experiencia para el Ingeniero Residente de Obra sea de mínimo 48 meses.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 32 Literal: b Página: 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa al participante que conforme a las absoluciones de observaciones que se han efectuado en torno a la experiencia que deberá acreditar el Ingeniero Residente de Obra, el área usuaria ha establecido que la misma sea no menor a 05(Cinco) años, hecho que se establecerá en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que el porcentaje de participación de los consorciados sea a libre criterio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 32 Literal: d Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Asimismo, el marco normativo que regula las contrataciones con el estado, en los literales i); ii) y iii); del numeral 49.5, del artículo 49, ha contemplado la posibilidad de que la entidad contratante pueda exigir ciertos requisitos que deben cumplir los postores que se presenten en consorcio, dentro de los cuales se encuentra, la cantidad máxima de integrantes por consorcio, la participación mínima que debe tener cada integrante y la participación mínima del integrante que aporte la mayor experiencia en la especialidad.

Así, tal como se desprende de la lectura del párrafo anterior, la determinación de los requisitos que deben cumplir los postores que se presente en consorcio, es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, el cual se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el marco normativo que regula las contrataciones del estado, y de acuerdo con la naturaleza y complejidad de lo que se pretende contratar.

En el presente caso se ha establecido un máximo de dos integrantes por consorcio y un mínimo de participación para el integrante que aporta la mayor experiencia en la especialidad.

Siendo esto así, conforme a las bases no se ha establecido un porcentaje mínimo de participación de los consorciados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que se considere como obras similares a la CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, MEJORAMIENTO, FORTALECIMIENTO, INSTALACION, CULMINACION Y/O TERMINACION, RECONSTRUCCION Y/O REFACCION, SUSTITUCION, AMPLIACION, CREACION Y NUEVO, DE EJECUCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O SALDO DE OBRA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 32 Literal: c Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas.

Se precisa al Participante que las bases han establecido la definición de obras similares, la cual aglutina distintas prestaciones, por lo que su definición no resulta ser restrictiva ni arbitraria, siendo que comprende obras en infraestructura de salud como infraestructura educativa en general.

Finalmente, se precisa respecto a las obras que obedezcan a un saldo de un Proyecto, que no existe inconveniente se acredite dicha experiencia siempre y cuando estén referidas a las prestaciones consideradas similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección pueda brindar los archivos en formato Excel del presupuesto y análisis de precios unitarios, a fin de evitar incurrir en errores tipográficos para la presentación de la oferta.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo informado por el área usuaria, se precisa que en el SEACE se ha cumplido con publicar en su integridad el expediente técnico de la obra, encontrándose entre dicha información la correspondiente al presupuesto de la obra.

En tal sentido toda la información del presupuesto total de la ejecución de la obra ha sido publica no habiendo ningún impedimento para que los postores elabore sus ofertas económicas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	16:27:43

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

EXPEDIENTE TECNICO

De la revisión total del expediente técnico digital, no se encontraron los siguientes documentos:

- 1. Licencia de Construcción.
- 2. Documentacion de saneamiento

En este contexto, se advierte que dichos documentos no forman parte del expediente técnico digital. Por lo tanto, consideramos que el área usuaria, al no publicar el expediente completo en la plataforma del SEACE como especifican los artículos 41° y 42° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como al no suministrar el expediente digital completo como indica la NOTA IMPORTANTE incluida en las bases administrativas, genera una situación en la que el participante o postor se ve imposibilitado de realizar sus consultas técnicas. Esto obstaculiza el proceso de contratación y contraviene el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. En consecuencia, se solicita publicar los documentos faltantes en la plataforma del SEACE o, de ser el caso, indicar dónde se encuentran disponibles.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** d **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección precisa qué la Entidad se encuentra realizando el trámite correspondiente para contar con la ¿licencia de construcción¿, habiéndose realizado el tramite respectivo para su emisión documento que se requiere en la etapa de ejecución, por lo que la Entidad precisa que dicha documentación será entregado al contratista para el inicio de la obra (Ref. absolución a la Observación N° 2 del Pronunciamiento N° 228-2020/OSCE-DGR)

En cuanto al cuestionamiento referido a la falta de documentación de ¿saneamiento¿, se precisa al participante que el referido documento se ha publicado como parte del expediente técnico de obra en la plataforma del SEACE.

Siendo esto así, el Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO:

Observamos:

¿3.2.1. Garantía de Fiel Cumplimiento
(¿)

En este contexto, y considerando lo señalado en las Bases Administrativas, resulta pertinente hacer referencia a lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103, así como al artículo 3 de la Ley N° 32077 (MYPE). Ambos dispositivos legales regulan el Fondo de Garantía como medio alternativo para garantizar los contratos públicos, siendo este último aplicable específicamente a las MYPE.

Cabe precisar que dichas retenciones se aplicarán en caso corresponda, conforme a la normativa vigente.

Dicho artículo faculta al postor adjudicado a optar, como alternativa, por la retención del monto total correspondiente a la garantía de fiel cumplimiento al momento de la presentación de la documentación para la suscripción del contrato.

Adicionalmente, debemos remitirnos al artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual señala:

"La presente norma tiene por finalidad establecer disposiciones orientadas a maximizar el valor de los recursos públicos y promover la gestión por resultados en las contrataciones de bienes, servicios y obras, asegurando que estas se efectúen de manera oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad, con una repercusión positiva en las condiciones de vida de los ciudadanos."

En línea con ello, el literal f) del artículo 2° resalta el principio de eficacia y eficiencia, que busca garantizar la oportuna y efectiva satisfacción de los fines públicos, promoviendo un impacto positivo en la vida de las personas mediante el uso óptimo de los recursos públicos.

Por los fundamentos expuestos, solicitamos que en la integración de las bases del presente proceso de contratación se confirme y se precise la aplicación de lo establecido en el marco normativo de la Ley N° 32103 o Ley N° 32077. (MYPE) Esto garantizará el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, promoverá la seguridad jurídica en el proceso de contratación pública y contribuirá a los objetivos de reactivación económica previstos en la referida norma.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 3.1 del artículo 3 de la Ley N° 32077- LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento.

Que la obra a ejecutarse cumple con los requisitos establecidos en el numeral 3.3 del artículo 3 de la Ley N° 32077, esto es:

a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,

b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

	Específico	3.2	3.2.1	12
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:
En ese sentido, este colegiado ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
El postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 32077.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

ADELANTOS: Adelanto directo

Se observa:

¿2.5. ADELANTOS

ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un (01) Adelanto Directo por el 10% del monto del contrato original.

(¿)

2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisiciones de materiales o insumos presentado por el contratista.

(¿)

En ese sentido, resulta pertinente considerar lo dispuesto en el artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (LCE), referente al Fideicomiso por Adelantos, el cual prevé la constitución de un fideicomiso como mecanismo de administración de los adelantos otorgados en los contratos públicos, en concordancia con el artículo 34° de la Ley 32103. Esta disposición se fundamenta en la finalidad pública y los principios rectores del referido cuerpo normativo, orientados a garantizar la correcta ejecución de los proyectos contratados.

Asimismo, mediante el Decreto Supremo N° 234-2022-EF, se incorporó el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Dicha norma permite a las partes acordar la constitución de fideicomiso al momento de suscribir el contrato de obra o, incluso, dentro de los ocho (8) días hábiles posteriores a su suscripción, evidenciando la intención del Estado de fortalecer esta herramienta para proteger los fondos públicos.

En consecuencia, la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos del contrato asegura que los recursos se destinen exclusivamente a la obra contratada durante su ejecución, minimizando desvíos o usos indebidos de los fondos. Esta medida contribuye directamente al cumplimiento de los objetivos del proyecto.

Por lo expuesto, se solicita al Comité de Selección considerar y confirmar, en la integración de las bases, la constitución de un fideicomiso como mecanismo de administración de los adelantos. Dicha herramienta no solo garantiza la continuidad de la ejecución de la obra, sino que también respalda la correcta aplicación de los recursos, destinándolos exclusivamente a los fines establecidos en el contrato, en cumplimiento del marco legal aplicable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.5 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

El área usuaria dado los cuestionamientos formulados por los participantes y a fin de no restringir la libre

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Específico	CAP II	2.5	24
------------	--------	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

participación de los proveedores establece que se incluirá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Siendo esto así, el Comité de Selección, ACOGE LA OBSERVACION, al integrarse las bases se establecerá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se establecerá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Consulta sobre centro de arbitraje:

Al respecto del centro de arbitraje se solicita al Comité de Selección y/o Área Usuaría, que la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista este a cargo, de alguna de las siguientes instituciones propuestas a continuación.

- ¿ CAMARA DE COMERCIO DE LIMA identificado con RUC 20101266819; con domicilio en Av. Giuseppe Garibaldi 396 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: <https://arbitrajeccl.com.pe/>
- ¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>
- ¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
- ¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A.C. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe
- ¿ TMARC DISPUTE BOARD Arbitraje & Conciliación; Trujillo - Av. América Oeste Mz. A1 Lote 10 Urb. Covicorti; Lima, Miraflores - Av. José Pardo 510 Dpto 203 Urb. Santa Cruz; Cajamarca - Jr. hualgayoc 158 Bar. San José. Ancash, Huaraz - Pje. Daniel Coral Vega 569 Dpto. A Bar. Belén; página web: www.trujillomarc.com

Cabe señalar que las instituciones antes mencionadas forman parte del Registro Nacional de Árbitros y Centros de Arbitraje (RENACE) del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. En defecto de lo anterior, proponemos que la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de una institución que las partes acuerden.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP V Literal: 20ma Página: 108

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que conforme a lo informado por el área usuaria y al cuestionamiento formulado por el participante, el centro arbitral encargado de la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista estará a cargo CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Consulta sobre administrador de JRD:

Al respecto del administrador de JRD, solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría, que la administración de la Junta de Resolución de Disputas entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de una de las siguientes instituciones propuestas a continuación:

- ¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>
- ¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
- ¿ CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA ¿ CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628 LIMA / LIMA / LINCE; página web: <http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/>
- ¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A.C. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe
- ¿ TMARC DISPUTE BOARD Arbitraje & Conciliación; Trujillo - Av. América Oeste Mz. A1 Lote 10 Urb. Covicorti; Lima, Miraflores - Av. José Pardo 510 Dpto 203 Urb. Santa Cruz; Cajamarca - Jr. hualgayoc 158 Bar. San José. Ancash, Huaraz - Pje. Daniel Coral Vega 569 Dpto. A Bar. Belén; ; página web: www.trujillomarc.com

Cabe señalar que las instituciones antes mencionadas forman parte del Registro Nacional de Árbitros y Centros de Arbitraje (RENACE) del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Asimismo, se cumplen con los requisitos establecidos en el numeral 7.1 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD sobre Junta de Resolución de Disputas. En defecto de lo anterior, proponemos que la administración de la Junta de Resolución de Disputas esté a cargo de una institución que las partes acuerden.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP V Literal: 21ra Página: 108

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que conforme a lo informado por el área usuaria y al cuestionamiento formulado por el participante, la administración de la Junta de Resolución de Disputas entre la Entidad y el Contratista estará a cargo CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860

Por consiguiente, se modificará la cláusula vigésima primera ¿Junta de resolución de disputas¿ del Capítulo V de la Sección Específica de las Bases Integrada precisando que será el CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ el encargado de la administración de la JRD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

PENALIDADES:

Se observa en las bases:

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado, adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación de retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se le aplicaran las siguientes penalidades:

En ese contexto, es importante señalar que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 132 del Reglamento, "El contrato establece las penalidades aplicables al contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales, las mismas que deben ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria".

En tal sentido de acuerdo con LCE se solicita al Comité Especial y/o Área Usuaría considerar la reducción de la UIT por mora de las PENALIDADES U OTRAS PENALIDADES a un 0.5 a los siguientes ítems.

Ítem N°14.- SEGURIDAD DE OBRA y SEÑALIZACION, El contratista no cumple en colocar y mantener la señalización en la zona de trabajo, a un 0.5 UIT por cada caso determinado.

Ítem N°15.- CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL, Cuando el contratista no cumple con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 03 días calendario de iniciado el plazo. La penalidad será por cada día de retraso en la presentación., a un 0.5 UIT por cada día de incumplimiento.

Ítem N°16.- CARTEL DE OBRA, Cuando el contratista no coloque el cartel de Obra dentro de los siete (07) días calendarios posteriores a la entrega de terreno, así mismo, es obligación del contratista mantener el cartel de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de obra, caso contrario se efectuará la penalidad. La penalidad será por día., a un 0.5 UIT por cada día de incumplimiento.

Ítem N°18.- Si el contratista incumple con las normas Socio Laborales y/o de Seguridad y Salud en el trabajo, a un 0.5 UIT por cada día de ocurrencia.

Ítem N°19.- En caso de que la maquinaria y equipamiento estratégico presente deterioro y el contratista no realice la reposición al día siguiente de haber sido requerido, se aplicará una penalidad por cada día de ocurrencia, a un 0.5 UIT por cada día de ocurrencia.

Ítem N°20.- No presentar dentro de los siete (07) días calendarios de iniciada la ejecución de la obra, el Plan de Seguridad, conjuntamente con el cronograma de actividades y recursos, a un 0.5 UIT por cada día de ocurrencia.

Ítem N°21.- Por no presentar a tiempo el Informe Técnico de Revisión del expediente técnico de obra de acuerdo al artículo N° 177 del R.L.C.E. a un 0.5 UIT.

Ítem N°22.- No presentar dentro de los siete (07) días calendarios de iniciada la ejecución de la obra, el cronograma de participación de todo el personal técnico propuesto de acuerdo al coeficiente de participación, a un 0.5 UIT por cada día de ocurrencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP V Literal: 15ta Página: 103

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo ¿ por tanto ¿ la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo

Siendo esto así, el área usuaria, a fin de no vulnerar el Principio de Equidad, y que las penalidades sean congruentes y proporcionales, ha decidido que se reduzca a 0.5 U.I.T. el cálculo de las penalidades descritas en los ítems 14,15, 16,18, 19,20,21 y 22.

En tal sentido, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que se reduzca a 0.5 U.I.T. el cálculo de las penalidades descritas en los ítems 14,15, 16,18, 19,20,21 y 22.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se reducirá a 0.5 U.I.T. el cálculo de las penalidades descritas en los ítems 14,15, 16,18, 19,20,21 y 22.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:
EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Se observa que, al solicitar a los profesionales que cuenten con una cierta cantidad de años de experiencia, puede resultar restrictivo y contradictorio con lo señalado en el numeral 29.3 del artículo 29 del RLCE, donde se precisa lo siguiente:

¿29.3. Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos¿.

Al respecto, se desprende que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro. Por lo tanto, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para fomentar una mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente proceso reducir el tiempo de requerimiento de la experiencia mínima acumulada del plantel profesional clave, pudiendo ser de la siguiente manera:

1. Para el Residente de Obra, a 03 (Tres) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.
2. Para el Jefe de Seguridad y Medio Ambiente, a 02 (Dos) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.
3. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias, a 02 (Dos) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.
4. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones Electromecánicas, a 02 (Dos) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.
5. Para el Ingeniero Especialista en Equipamiento Médico, a 02 (Dos) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.
6. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones de Comunicaciones, a 02 (Dos) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.
7. Para el Ingeniero Jefe de Control de Calidad, a 02 (Dos) años de experiencia, que se computa desde la colegiatura.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 98
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Específico	3.2	A.3	98
------------	-----	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Ingeniero Residente de Obra acredite una experiencia de 05 (CINCO) años, la experiencia que debe acreditar los demás profesionales que conforman el Plantel Clave es una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE EN PARTE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar los profesionales que conforman el Plantel Clave es para el Ingeniero Residente de Obra una experiencia mínima de 05 (CINCO) años, y para el Jefe de Seguridad y Medio Ambiente, Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias, Ingeniero Especialista en Instalaciones Electromecánicas, Especialista en Equipamiento Médico, Ingeniero Especialista en Instalaciones de Comunicaciones y Ingeniero Jefe de Control de Calidad una experiencia mínima de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar los profesionales que conforman el Plantel Clave es para el Ingeniero Residente de Obra una experiencia mínima de 05 (CINCO) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Experiencia del Plantel Profesional Clave,

Observamos y solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaria para acreditar la experiencia del Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias se considere los términos tales como: ingeniero sanitario y/o Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o especialista en instalaciones sanitarias y/o Residente en instalaciones Sanitarias y/o la combinación de estos en la Ejecución y/o supervisión de obras públicas o privadas.

Dado que las mencionadas experiencias también contemplan una envergadura igual o mayor para su ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en los literales a), b), c), d), e), f), g), i) y j) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, siendo que en forma expresa respeto al cuestionamiento materia de la consulta formulada, indicamos que, el numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Administrativas señalan:

La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).

En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

En ese aspecto, como se puede leer las bases ya han impartido una directriz respecto a la forma correcta en la que se debe evaluar la experiencia del plantel profesional y es en base a ellas que se debe realizar la evaluación, cuando la denominación del cargo que acredite el postor no coincida con aquella prevista en las bases.

De conformidad con lo antes expuesto, y lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA,
DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:13:29

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Condiciones de los Consorcios:

Se observa:

El número máximo de consorciados es de 02 integrantes. El Porcentaje Mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del Consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.

Siendo el número de empresas permitidas a solo dos (02) integrantes, y a su vez estas, están en condiciones similares en sus obligaciones no debería haber discriminación en porcentajes de participación. Ello en aras del Artículo 2 Principios que rigen las contrataciones del Estado, Igualdad de trato y libertad de concurrencia; los porcentajes en este caso son el factor limitante tanto de participación como de crecimiento de las empresas nacionales.

En tal sentido, se solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O ÁREA USUARIA SUPRIMIR el porcentaje de participación el mismo que quedara a libre disposición del postor, en aras de no vulnerar los principios que rigen las contrataciones del estado y fomentar la libre concurrencia y participación de postores para el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 32 Literal: D Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Asimismo, el marco normativo que regula las contrataciones con el estado, en los literales i); ii) y iii); del numeral 49.5, del artículo 49, ha contemplado la posibilidad de que la entidad contratante pueda exigir ciertos requisitos que deben cumplir los postores que se presenten en consorcio, dentro de los cuales se encuentra, la cantidad máxima de integrantes por consorcio, la participación mínima que debe tener cada integrante y la participación mínima del integrante que aporte la mayor experiencia en la especialidad.

Así, tal como se desprende de la lectura del párrafo anterior, la determinación de los requisitos que deben cumplir los postores que se presente en consorcio, es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, el cual se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el marco normativo que regula las contrataciones del estado, y de acuerdo con la naturaleza y complejidad de lo que se pretende contratar.

En el presente caso se ha establecido un máximo de dos integrantes por consorcio y un mínimo de participación para el integrante que aporta la mayor experiencia en la especialidad, con la finalidad de que la participación de proveedores que se presenten en consorcio, no se atomice, con empresas que no tengan la experiencia, ni que finalmente la empresa que ejecute la obra sea la que no tenga la experiencia suficiente para ejecutar en forma eficiente el objeto que se pretende contratar, corriendo riesgo de que no se cumpla con la finalidad pública.

No obstante, el área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante en el sentido que se suprima la condición del porcentaje de participación para el integrante que acredite mayor experiencia, hecho que asegura que la empresa que ejecute finalmente el Proyecto cuente con la experiencia necesaria, no obstante se ha considerado que dicho porcentaje podría estar restringiendo el libre acceso y participación de los proveedores, privando a la Entidad de ofertas competitivas por lo que dispone que en las ofertas que se presenten en consorcio el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 40%.

Siendo esto así, estando las bases del presente procedimiento de selección conforme a las bases estándar y

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Específico	32	D	93
------------	----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

estando a lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE EN PARTE LA OBSERVACIÓN, se dispone que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 40%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 40%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO: Respecto del documento del literal a) del numeral 2.3 Requisitos Para Perfeccionar El Contrato: Solicitamos se acepte como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, en virtud de lo autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.3 **Página:** -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 3.1 del artículo 3 de la Ley N° 32077- LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento. Que la obra a ejecutarse cumple con los requisitos establecidos en el numeral 3.3 del artículo 3 de la Ley N° 32077, esto es:

- a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,
- b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra.

En ese sentido, este colegiado ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 32077.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

DENTRO DE LOS REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, SE INDICA: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. Se consulta si este requisito podrá ser cumplido con la presentación solo de un compromiso de alquiler en el que se haga notar la disponibilidad del equipamiento estratégico solicitado o será necesario que el propietario de los equipos presente la factura correspondiente

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, siendo que en forma expresa respeto a la materia de la consulta formulada las Bases han precisado en el literal q) del numeral 2.3 del Capítulo II de la sección Específica que se deberá presentar copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico.

Siendo esto así, este requisito podrá ser cumplido con la presentación solo de un compromiso de alquiler en el que se haga notar la disponibilidad del equipamiento estratégico solicitado no siendo necesario que el propietario de los equipos presente la factura correspondiente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Al comité de selección se le pide confirmar que no se presentará documentación adicional (declaraciones juradas, cartas notariales, etc.) a las ya exigidas en la presente base, ya que hay una nota de ADVERTENCIA en la página 20 de la misma que dice:
"El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, siendo esto así se precisa que solo será exigible la presentación de los documentos indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

Siendo esto así, encontrándose las bases del presente procedimiento de selección conforme a las disposiciones contenidas en las bases estándar, el Comité de Selección NO ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los % consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, debiéndose precisar que las bases del presente procedimiento de selección en concordancia con las bases estándar, no han establecido la obligación de consignar en la oferta los porcentajes equivalentes a los conceptos de gastos generales y utilidad, ni mucho menos consignen los establecidos en el expediente técnico, tendiendo los postores la libertad de formular su oferta económica como considere pertinente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita a la Comité de Selección, CONFIRMAR si será necesario indicar en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta) el mes del Valor Referencial. A su vez se le solicita ser claro en la absolución de consulta, para así no inducir en errores a los postores, dado que según Resolución N° 2525-2023-TCE-S3 consignar las fechas de cálculo de las ofertas no son una exigencia en la presentación de ofertas según el marco normativo de la RLCE

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, debiéndose precisar que las bases del presente procedimiento de selección en concordancia con las bases estándar no han establecido la obligación de consignar en la oferta económica el mes del valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Solicitamos aclarar si el monto de la oferta debe estar consignado en letras en el Anexo N°6 PRECIO DE LA OFERTA. Solicitamos la aclaración en concordancia con los principios de publicidad y transparencia establecidos en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, debiéndose precisar que las bases del presente procedimiento de selección en concordancia con las bases estándar no han establecido en el Anexo N° 6 la obligación de consignar en letras la oferta económica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Conforme al Sistema de contratación de Precios Unitarios, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, se consulta si para la elaboración del Anexo N° 6, se debe considerar la estructura del presupuesto que se ha publicado en el SEACE sus diferentes secciones

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor debe presentar dentro de su oferta el análisis de precios unitarios considerando todas y cada una de las partidas previstas en el presupuesto de obra, pues las partidas constituyen la descripción concreta de las actividades que conforman la ejecución de la obra convocada. Por tanto, las partidas ofertadas por el postor deben guardar completa identidad con las previstas en el presupuesto de obra

Se confirma que todos los postores deberán utilizar la estructura del presupuesto de obra.

De igual manera se aclara que los postores deberán respetar dentro del costo de su oferta (Anexo N° 6), las unidades y metrados previstos para las diferentes actividades, así como también deberán considerar la estructura de costos prevista dentro del expediente técnico publicado en las diferentes secciones del SEACE, mismas que han sido validadas y aprobadas por los órganos competentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Ingeniero Residente de Obra a 04 (CUATRO) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Ingeniero Residente de Obra acredite una experiencia de 05 (CINCO) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE EN PARTE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Residente de Obra es de 05 (CINCO) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Residente de Obra es de 05 (CINCO) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Jefe de Seguridad y Medio Ambiente a 02 (DOS) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Jefe de Seguridad y Medio Ambiente acredite una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Jefe de Seguridad y Medio Ambiente es de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Jefe de Seguridad y Medio Ambiente es de 02 (DOS) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias a 02 (DOS) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias acredite una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias es de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias es de 02 (DOS) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Ingeniero Especialista en Instalaciones Electromecánicas a 02 (DOS) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Ingeniero Especialista en Instalaciones Electromecánicas acredite una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Especialista en Instalaciones Electromecánicas es de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Especialista en Instalaciones Electromecánicas es de 02 (DOS) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Especialista en Equipamiento Médico a 02 (DOS) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Especialista en Equipamiento Médico acredite una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Especialista en Equipamiento Médico es de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Especialista en Equipamiento Médico es de 02 (DOS) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Ingeniero Especialista en Instalaciones de Comunicaciones a 02 (DOS) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Ingeniero Especialista en Instalaciones de Comunicaciones acredite una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Especialista en Instalaciones de Comunicaciones es de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Especialista en Instalaciones de Comunicaciones es de 02 (DOS) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Al respecto, si bien la normativa de contrataciones establece que el área usuaria es la encargada de la correcta formulación del requerimiento, ésta no debe constituir una restricción al Principio de Libertad de Concurrencia. En ese sentido, se solicita reducir el tiempo de la experiencia del Ingeniero Jefe de Control de Calidad a 02 (DOS) años, a fin de tener una mayor concurrencia de postores y no ser restrictivo de la misma

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación

Asimismo, el artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del plantel profesional calve requerido; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento.

En ese sentido, el área usuaria, ha establecido la carrera profesional y experiencia mínima que debe acreditar el plantel profesional, de acuerdo con la naturaleza y complejidad de aquello que se pretende contratar y con las funciones que va cumplir cada profesional en la ejecución de la obra, para el adecuado cumplimiento de la finalidad público, en términos de calidad y tiempo.

El área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante y a fin de no restringir la libre concurrencia de los potenciales Postores, se establece que el Ingeniero Jefe de Control de Calidad acredite una experiencia de 02 (DOS) años.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria, Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que la experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Jefe de Control de Calidad es de 02 (DOS) años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia mínima que deberá acreditar el Ingeniero Jefe de Control de Calidad es de 02 (DOS) años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

"Solicitamos Confirmar que el terreno donde se realizará la obra está libre y sin obstrucciones que puedan afectar el inicio de los trabajos y además solicitamos anexar el documento que acredite la disponibilidad física del terreno, de no ser así, confirmar que se otorgará ampliaciones de plazo en caso de afectación por cualquier motivo"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TEC Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa al participante que conjuntamente con la convocatoria se ha publicado el expediente técnico de la obra, donde figuran los documentos que acreditan la disponibilidad física del terreno.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

"Se solicita suprimir el ITEM N°_ que se encuentra en el anexo 6, ya que el siguiente presente procedimiento no contiene una relación de ÍTEM, por lo que no correspondería consignar el acápite del anexo N° 6

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al cuestionamiento formulado, a fin de no vulnerar el Principio de Transparencia, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que se suprimirá del formato correspondiente al Anexo N° 6 la referencia a ITEM N°_

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se suprimirá del formato correspondiente al Anexo N° 6 la referencia a ITEM N°_

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS
2.5.1 ADELANTO DIRECTO
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS
OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto.

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

El área usuaria dado los cuestionamientos formulados por los participantes y a fin de no restringir la libre participación de los proveedores establece que se incluirá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Siendo esto así, el Comité de Selección, ACOGE LA OBSERVACION, al integrarse las bases se establecerá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se establecerá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA,
DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

De conformidad con el literal d) del numeral 32 de los Términos de Referencia, se establece la condición de que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 60%. Al respeto, solicitamos suprimir dicha condición, debido a que vulnera la libre negociación entre empresas para poder formar un consorcio y el reparto equitativo de riesgos. El numeral 49.5 del artículo 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones establece en su numeral III que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. Sin embargo, el Principio de Razonabilidad establece lo siguiente "...establezcan restricciones a los administrados, deben adaptarse dentro de los límites de la facultad atribuida y manteniendo la debida proporción entre los medios a emplear y los fines públicos que deba tutelar, a fin de que respondan a lo estrictamente necesario para la satisfacción de su cometido".

Estas limitaciones no hacen sólo referencia a la experiencia aportada, sino que contemplan otras posibles o futuras limitaciones que un sólo postor de forma individual no podría cumplir al 100% como por ejemplo: obtención de las cartas fianzas por fiel cumplimiento o por los adelantos. Al ser las limitaciones descritas como riesgos financieros importantes para el consorciado que las asuma, no sería acorde al principio de Razonabilidad asignar el 60% a uno de los consorciados, basándose como único criterio en la acreditación de mayor experiencia obviando todos los demás riesgos y obligaciones que debe cumplir un consorcio en su conjunto para poder ejecutar el proyecto.

Por todo ello, solicitamos suprimir la condición de El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato para el integrante que acredite mayor experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Asimismo, el marco normativo que regula las contrataciones con el estado, en los literales i); ii) y iii); del numeral 49.5, del artículo 49, ha contemplado la posibilidad de que la entidad contratante pueda exigir ciertos requisitos que deben cumplir los postores que se presenten en consorcio, dentro de los cuales se encuentra, la cantidad máxima de integrantes por consorcio, la participación mínima que debe tener cada integrante y la participación mínima del integrante que aporte la mayor experiencia en la especialidad.

Así, tal como se desprende de la lectura del párrafo anterior, la determinación de los requisitos que deben cumplir los postores que se presente en consorcio, es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, el cual se encuentra dentro de los parámetros establecidos en el marco normativo que regula las contrataciones del estado, y de acuerdo con la naturaleza y complejidad de lo que se pretende contratar.

En el presente caso se ha establecido un máximo de dos integrantes por consorcio y un mínimo de participación para el integrante que aporta la mayor experiencia en la especialidad, con la finalidad de que la participación de proveedores que se presenten en consorcio, no se atomice, con empresas que no tengan la experiencia, ni que finalmente la empresa que ejecute la obra sea la que no tenga la experiencia suficiente para ejecutar en forma eficiente el objeto que se pretende contratar, corriendo riesgo de que no se cumpla con la finalidad pública.

No obstante, el área usuaria a evaluado el cuestionamiento formulado por el Participante en el sentido que se suprima la condición del porcentaje de participación para el integrante que acredite mayor experiencia, hecho que asegura que la empresa que ejecute finalmente el Proyecto cuente con la experiencia necesaria, no obstante se ha considerado que dicho porcentaje podría estar restringiendo el libre acceso y participación de los proveedores, privando a la Entidad de ofertas competitivas por lo que dispone que en las ofertas que se

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Específico	III	3.1	-
------------	-----	-----	---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

presenten en consorcio el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 40%.

Siendo esto así, estando las bases del presente procedimiento de selección conforme a las bases estándar y estando a lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE EN PARTE LA OBSERVACIÓN, se dispone que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 40%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El integrante del consorcio que acredite mayor experiencia deberá tener un porcentaje mínimo de participación del 40%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Para acreditar la experiencia en la especialidad se requiere el equivalente a 1 vez el valor referencial. Teniendo en cuenta las normas de contrataciones del estado en la cual se busca pluralidad de postores, es indispensable flexibilizar este punto de las bases del proceso. Por lo que solicitamos se reduzca a 0.50 veces el valor referencial.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, dispone que corresponde al área usuaria de la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicio u obras a contratar, y definir las especificaciones Técnicas, Los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación.

Así, la determinación de la definición de obras similares y el monto facturado acumulado que debe acreditarse es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, el cual se ha formulado considerando precisamente la especialidad de las prestaciones que guardan concordancia con la obra objeto del presente procedimiento de selección. Se debe precisar que el monto facturado acumulado que se exige acreditar, no resulta arbitrario o limitante a la libre participación de los proveedores toda vez, que se encuentra conforme a los parámetros establecidos en las bases estándar aprobadas por el OSCE.

No obstante, el área usuaria a fin de no limitar la libre participación de los Postores y considerando que el tipo de experiencia exigida asegura que quien ejecute la obra contara con las capacidades necesarias para ejecutar el Proyecto, ha establecido que el monto facturado acumulado será de 0.50 veces el Valor Referencial. Siendo esto así, de conformidad con lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el el monto facturado acumulado en experiencia en obras similares que deberá acreditar el Postor como requisito de experiencia en la especialidad será de 0.50 veces el Valor Referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El monto facturado acumulado en experiencia en obras similares que deberá acreditar el Postor como requisito de experiencia en la especialidad será de 0.50 veces el Valor Referencial.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Solicitamos que el Comité de Selección precise a los Postores la forma del redondeo para el precio total de la oferta y los subtotales

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debe indicarse que la normativa de contrataciones del Estado no señalaba qué procedimiento se debe seguir cuando el resultado fuera un importe con más de dos (2) decimales. En esa línea, al no haberse establecido en la normativa de contratación pública, alguna restricción para el redondeo en la determinación de los subtotales de una oferta económica, corresponde aplicar la regla general del redondeo.

Siendo esto así, para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

solicitamos confirmar el horario de atención para recepción de documentos en mesa de partes de la entidad, además precisar si esta es física y/o virtual

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el horario de atención de documentos de manera física es entre las 7:30 horas y las 14:30 horas y por mesa de partes virtual entre las 00:00 horas y las 23:59 horas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Solicitamos Confirmar que la legalización de las firmas de la promesa formal de consorcio, será subsanable, de acuerdo a lo establecido en el art. 60.2 inc. c) del Reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, en cuanto al cuestionamiento formulado si bien el Anexo N° 5 precisa que las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas, de ser el caso que no se cumpla con dicha legalización de conformidad con lo dispuesto en el literal c) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, dicha omisión es subsanable.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

El valor referencial es determinado por el expediente técnico. Ante ello, los límites establecidos por la normativa de contrataciones indican que los postores podemos reducir nuestro precio hasta el 90% del Valor referencial. En ese sentido, solicitamos al Comité indique si los postores podrán reducir sus ofertas económicas en los subtotales y/o precios unitarios, sin limitaciones o restricciones de ningún tipo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, debiéndose precisar que los Postores a fin de efectuar su oferta económica deben adjuntar en su oferta el formato del Anexo N° 6 que figura en las bases, formato que no establece ninguna limitación o restricción para que el Postor oferte tanto los precios unitarios como los subtotales (gastos generales, utilidad) que conforman su oferta económica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601740797	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ADONAI E.I.R.L.	Hora de envío :	21:24:20

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

En el Capítulo III Requerimiento, literal e) del numeral 32.-

Solicito determinar un procedimiento adecuado para la aplicación de penalidades con la finalidad de que estas no sean puestas de manera arbitral se solicita adjuntar un procedimiento justo antes del Según informe del Supervisor de obra y/o acta de visita y/o informe del coordinador de obra y/o área usuaria y/o representante de la Entidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria respecto al cuestionamiento formulado, precisa que las bases en cuanto al Procedimiento de aplicación de otras penalidades no guarda estricta concordancia con las bases estándar, al incluirse en el Procedimiento la participación del coordinador de obra, área usuaria y/o representante de la Entidad.

Al respecto se debe precisar Conforme a la Opinión 005-2023/DTN la supervisión de la ejecución del contrato compete al área usuaria o al órgano al que se le haya asignado tal función. Por lo expuesto, conforme a lo dispuesto por la normativa de Contrataciones del Estado, se advierte que la aplicación de penalidades -incluyendo aquellas que pueden deducirse de las valorizaciones- corresponde, en principio, al órgano encargado de las contrataciones, o al órgano de la Entidad contratante al que ésta le haya asignado tal función.

Igualmente, conforme al cuestionamiento formulado se debe establecer un procedimiento a fin de que la aplicación de penalidades no vulnere el derecho de defensa que de ser el caso tiene el administrado, en este caso el contratista.

Siendo esto así, conforme a lo informado por el área usuaria el Comité de Selección, ACOGE LA OBSERVACION, precisando que en el cuadro de ¿Otras penalidades¿ se establecerá en el ¿Procedimiento¿: ¿Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra¿, precisando como nota después de la Tabla de Otras Penalidades, que el Procedimiento para la aplicación de penalidad será:

1. El Supervisor de obra al detectar el incumplimiento de las obligaciones señaladas en la Tabla de Penalidades, registra la infracción en el Cuaderno de Obra, y remite carta de preaviso al contratista, adjuntando las evidencias que pudiera haber obtenido, en dicha carta se establece un plazo para la subsanación de la infracción.
2. El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo pasa al siguiente numeral.
3. El Supervisor de obra procede a calcular la penalidad según la Tabla de Penalidades, sobre la base del monto contratado vigente, por día, personal de ocurrencia, de corresponder, verificando antes que el monto calculado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.
4. El Supervisor de Obra registra en el cuaderno de obra la aplicación de la penalidad y mediante carta comunica a la Sub Gerencia de Obras Públicas que la penalidad será incluida en la siguiente valorización
5. El Supervisor de Obra elabora y remite la valorización con la aplicación de la penalidad.
6. En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicadas haya excedido el monto máximo admisible, el Supervisor de Obra evaluará y podrá proponer a la Entidad que inicie el procedimiento de Resolución de Contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el cuadro de ¿Otras penalidades¿ se establecerá en el ¿Procedimiento¿: ¿Según informe del Inspector y/o Supervisor de Obra¿, precisando como nota después de la Tabla de Otras Penalidades.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	05/03/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	21:33:35

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

El área usuaria dado los cuestionamientos formulados por los participantes y a fin de no restringir la libre participación de los proveedores establece que se incluirá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Siendo esto así, el Comité de Selección, ACOGE LA OBSERVACION, al integrarse las bases se establecerá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se establecerá como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales que los mismo puedan también ser otorgados a través de un fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL CENTRO DE SALUD I-4 REQUENA,
DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO
