

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS
Nomenclatura :	AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	10267222849	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	Hora de envío :	11:03:22

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

La Entidad está solicitando como Requerimiento Mínimo que los Consultores de Obras tengan la Categoría A en la Especialidad de Obras Urbanas y Afines, contraviniendo la DIRECTIVA N° 016-2016-OSCE/CD, en la cual se establece que los consultores de obras que cuentan con Categoría A sólo pueden participar en contrataciones cuyos montos sean menores o iguales que 8 UIT.

Se nota claramente la insensatez de los miembros del comité de selección al pretender burdamente favorecer a alguien de su entorno, que aún no cuenta con la Categoría B en la Especialidad que corresponde a este procedimiento de selección.

Es obligatorio que la Entidad haga la corrección pertinente y solicite como Requerimiento Mínimo que los consultores de obra tengan la Categoría B en la Especialidad para ser participantes y postores en el presente procedimiento de selección; de no hacerlo, estaremos elevando al OSCE esta observación, con la finalidad de hacer cumplir las Normas que las rigen.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 12 Literal: 12.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DIRECTIVA N° 016-2016-OSCE/CD, Categorías de los consultores de obra para participar en en contratac

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación planteada por el participante, luego del análisis realizada a la observación este colegiado en coordinación con el Área Usuaría acuerda ACOGER la observación por lo que al momento de integrar las bases quedara de la siguiente manera:

12.1 De la especialidad y categoría del consultor de obra

Todas aquellas personas naturales o jurídicas inscritas en el Registro Nacional de Proveedores RNP - Especialidad de Consultoría en Obras Urbanas Edificaciones y afines, y afines, Categoría B o superior, con experiencia acreditada en la especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de integrar las bases quedara de la siguiente manera

12.1 De la especialidad y categoría del consultor de obra

Todas aquellas personas naturales o jurídicas inscritas en el Registro Nacional de Proveedores RNP - Especialidad de Consultoría en Obras Urbanas Edificaciones y afines, y afines, Categoría B o superior, con experiencia acreditada en la especialidad.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:08:47

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la experiencia del postor a servicio de consultoría en infraestructura educativa en general y además la petición de que se considere el rubro en obras privadas, de manera que no se restrinja la participación de los postores y fomentar una mayor pluralidad y participación en el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la consulta formulada por el participante cabe precisar que, el área usuaria desarrolla sus funciones en cuanto se refiere a la formulación de los términos de referencia, en estricto amparo del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala: El área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, (¿). En ese mismo sentido, el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala expresamente que: (..) es responsabilidad del área usuaria la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. Bajo tal contexto normativo, también resulta necesario mencionar lo indicado por el OSCE, en su Opinión N° 002- 2020/DTN; la cual precisa que: el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. En consecuencia, Tanto del contenido del artículo 16 del TUO de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo, por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Ahora bien, el pedido del participante antes mencionado, esta referido a un pedido de interés particular, sin mayor sustento legal, por lo que se pretende solicitar que se agregue CONSULTORÍAS DE INFRAESTRUCTURAS EN OBRAS PRIVADAS a las obras similares; por ende, tal pedido resulta de interés particular; puesto que, ya se ha establecido una serie de obras similares, acorde a la naturaleza y función de la obra a ejecutar; por ende, el hecho de pretender que se agregue nuevas denominaciones, colisiona y es contrario a la naturaleza y función del proyecto ; por tanto, bajo el amparo del Artículo 16 de la Ley de Contrataciones, el cual señala que, el área usuaria es la responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, (¿). En consecuencia, por las consideraciones legales y fácticas expuestas, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:08:47

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la nomenclatura del proceso es: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°002.- 2024-MDMC/CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa al participante que, la nomenclatura del procedimiento de selección es: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°002-2024-MDMC/CS-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:08:47

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA DEL IOARR: ¿REPARACIÓN DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS¿. CUI N° 2613838. Como indica en la pág. 15

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El objeto de la convocatoria esta consignado en la SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDEMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I GENERALIDADES, EN LA SECCION ESPECIFICA 1.2: OBJETO DE LA CONVOCATORIA; por ende, el participante deberá de remitirse de forma estricta a lo señalado en dicho acápite.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:08:47

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar los plazos debido a que se presenta una incongruencia respecto al valor referencial y al numeral 1.8 Plazo de prestación del servicio de consultoría de obra en el que indica 135 días calendarios. A la vez indicar si el sistema de contratación se presenta en tarifas diarias o mensuales.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la consulta, se rectificará el plazo correcto en el numeral 1.3 Valor Referencial, de la sección específica, en la Supervisión de Obra (4 Mes).

Además, sobre el particular, cabe indicar que, en el numeral 142.4 del artículo 142 del Reglamento, establece que, cuando se haya previsto en el ¿contrato de supervisión¿ que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra: i) el contrato de supervisión culmina en caso la liquidación sea sometida a arbitraje; ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, es realizado bajo el sistema de tarifas mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagado empleando el sistema a suma alzada.

Cabe precisar también que la normativa de contrataciones del Estado establece como prestaciones propias del contrato de supervisión al control de la ejecución de obra y a la participación del supervisor en el acto de recepción de obra, por ende, la actividad de la recepción de obra, se encuentra contemplada en la etapa de supervisión de obra y no correspondería individualizar el plazo y el costo de las actividades de supervisión de obra y recepción de obra, conforme al artículo 142 del Reglamento, el cual PRECISA que el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, es realizado bajo el sistema de tarifas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:08:47

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección, una vez realizada la aclaración del punto anterior, confirmar el plazo a consignar en el anexo N°4.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO está claramente consignado en la SECCION ESPECIFICA, CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, CAPITULO I GENERALIDADES, EN LA SECCION ESPECIFICA 1.8: PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA. Por ende, el participante deberá de remitirse de forma estricta a lo señalado en dicho acápite.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Ruc/código :	10267222849	Fecha de envío :	08/08/2024
Nombre o Razón social :	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	Hora de envío :	12:03:44

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

La Obra consiste en "REPARACIÓN DE TÓPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCIÓN AL RECIÉN NACIDO, ALMACÉN Y CERCO PERIMÉTRICO; CONSTRUCCIÉN DE MURO DE CONTENCIÓN"; por lo tanto, constituye una obra de la especialidad a) Consultoría de obras en edificaciones y afines, estipulada en el Artículo 15. Especialidad de los consultores de obras, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde se considera: Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones, vías urbanas, espacios públicos y recreacionales, y afines a los antes mencionados. Tratándose de obras rurales, se considera construcción, reconstrucción, ampliación y/o rehabilitación de granjas, galpones, establos, locales comunales, pavimentación de calles con adoquín o empedrado; y afines a los antes mencionados.

De lo manifestado en el párrafo anterior, se desprende que la Entidad está infringiendo completamente la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; puesto que, solamente considera como servicios de consultoría de obra similares al Mejoramiento y/o Ampliación de infraestructura de Puestos de Salud y/o Instituciones Educativas Iniciales.

Bajo ese contexto, debe tenerse presente dentro de servicios de consultoría de obra similares, de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 135-2024/OSCE-DGR, a la: Construcción y/o Recuperación y/o Remodelación y/o Reconstrucción y/o Creación y/o Ampliación y/o Mejoramiento y/o Renovación y/o Habilitación y/o Instalación y/o la combinación de estas de:

- Campamentos
- Edificaciones de infraestructura educativa (Inicial, Primaria, Secundaria, Superior).
- Edificaciones de infraestructura salud (Centros de Salud, Puestos de Salud, Postas Sanitarias).
- Edificaciones de sedes institucionales (locales municipales, locales de gobiernos regionales).
- Auditorios.
- Centros comerciales.
- Edificaciones de oficinas, comerciales, residenciales y/o multifamiliares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: 12.2 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE: Artículo 15. Especialidad de los consultores de obras. a) Especialidad Edificaciones y afines.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la Observación formulada por el participante cabe precisar que de conformidad con el artículo 16 de la ley de contrataciones del estado, y el artículo 29 del reglamento, se señala que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

En atención a la observación realizada por el participante, es importante mencionar que la Experiencia del postor en la especialidad permite a las entidades determinar, de manera objetiva, las destrezas de los postores para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado anteriormente prestaciones iguales o similares a las

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARISCAL CASTILLA - CHACHAPOYAS
Nomenclatura :	AS-SM-2-2024-MDMC/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA DEL IOARR: REPARACION DE TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, SALA DE PARTOS, AMBIENTE DE ATENCION AL RECIEN NACIDO, ALMACEN Y CERCO PERIMETRICO; CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) DURAZNOPAMPA DISTRITO DE MARISCAL CASTILLA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS Obra

Especifico	12	12.2	36
------------	----	------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE: Artículo 15. Especialidad de los consultores de obras. a) Especialidad Edificaciones y afines.

Análisis respecto de la consulta u observación:

que se requiere contratar, en ese sentido teniendo en cuenta que el objeto del presente procedimiento de Selección es supervisión de Obra denominado Mejoramiento de los servicios de Salud, se ha tomado como valido obras de Infraestructura educativa

Adicional a ello, luego del análisis del PRONUNCIAMIENTO N° 135-2024/OSCE-DGR al que hace mención la observación, dejamos en claro que dicho pronunciamiento hacer referencia a la incongruencia de ¿exigir a los postores la acreditación de experiencia EJECUTADA en centros o unidades de: Generación Eléctrica o Minería o Hidrocarburo¿, o como el mismo pronunciamiento acuña ¿procedencias geográficas de sus experiencias¿. En tal sentido, la determinación de obras similares, no infringe la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. Por lo expuesto, se acuerda NO ACOGER la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null