

ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS TECNICAS,
ECONOMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 87-2025-MDSM/CS-1

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS MUROS DE IDENTIDAD
CULTURAL Y TURISTICO UBICADO EN EL BARRIO LA FLORIDA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS -
HUARI - ANCASH

En el distrito de San Marcos, a los 12 día del mes de mayo del año 2025, en el local de la oficina de la Sub Gerencia de Abastecimiento a las 14.20 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección conformado mediante Formato 04 87-2025-MDSM/GM-1 de fecha 28 de marzo del 2025, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 87-2025-MDSM/CS-1 cuyo objeto es la CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS MUROS DE IDENTIDAD CULTURAL Y TURISTICO UBICADO EN EL BARRIO LA FLORIDA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH a fin apertura, admisión, calificación y evaluación de ofertas técnicas, económicas y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

1. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESION.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

DATOS DE LOS MIEMBROS TITULARES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			
Presidente Titular	Ing. Miguel David Girón Chávez	Dependencia	GERENCIA DE DESARROLLO URANO Y RURAL
1° miembro Titular	Ing. Eladio Yonny Romani Mautino	Dependencia	SUB GERENCIA DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA
2° miembro Titular	Econ. Alfredo Nación Ferrer	Dependencia	SUB GERENCIA DE ABASTECIMEINTO

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes postores:

N°	Proveedor con RUC	Código Postor	Nombre del Postor	Fecha de Registro	Estado	Fecha de Registro	Código Postor	Estado
1	Proveedor con RUC	10098993318	OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN	06/04/2025	Válido	06/04/2025	10098993318	0
2	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	02/04/2025	Válido	02/04/2025	10402725791	0
3	Proveedor con RUC	10744743431	NUÑONCA CCAPA FABRICIO ISATAS	07/04/2025	Válido	07/04/2025	10744743431	0
4	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	03/04/2025	Válido	03/04/2025	10751674738	0
5	Proveedor con RUC	20529271370	SANXDT INGENIERIA Y NEGOCIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20529271370	0
6	Proveedor con RUC	20531801084	CONTRATISTAS UNIDOS BAHUA S.A.C.	03/04/2025	Válido	03/04/2025	20531801084	0
7	Proveedor con RUC	20542191059	DAMBEZ COMPANY E.I.R.L.	02/04/2025	Válido	02/04/2025	20542191059	0
8	Proveedor con RUC	20550683645	PIVERCON PROYECTOS S.A.C.	07/04/2025	Válido	07/04/2025	20550683645	0
9	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/04/2025	Válido	04/04/2025	20557084364	0
10	Proveedor con RUC	20571569613	CONTRATISTAS GENERALES SALPA S.R.L.	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20571569613	0

11	Proveedor con RUC	20600157601	CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES EL PEREGRINO S.R.L. - COSGEP S.R.L	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20600157601	🔄
12	Proveedor con RUC	20600628560	CONSTRUCTORA SEÑOR DE LOS MILAGROS DE RAHUAPAMPA S.A.C.	03/04/2025	Válido	03/04/2025	20600628560	🔄
13	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAHAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	05/04/2025	Válido	05/04/2025	20601206481	🔄
14	Proveedor con RUC	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	04/04/2025	Válido	04/04/2025	20601218268	🔄
15	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	20/04/2025	Válida	20/04/2025	20601483085	🔄
16	Proveedor con RUC	20601981905	INO CORP S.R.L.	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20601981905	🔄
17	Proveedor con RUC	20602120831	PERUHOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	04/04/2025	Válido	04/04/2025	20602120831	🔄
18	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	05/04/2025	Válido	05/04/2025	20602253768	🔄
19	Proveedor con RUC	20602549381	VARJUT INVESTMENTS S.A.C.	07/04/2025	Válido	07/04/2025	20602549381	🔄
20	Proveedor con RUC	20604102457	EBL ESTRUCTURAS E.I.R.L	03/04/2025	Válido	03/04/2025	20604102457	🔄
21	Proveedor con RUC	20604293694	CORPORACION TRADING UTCUBAMBINO S.A.C.	08/04/2025	Válido	08/04/2025	20604293694	🔄
22	Proveedor con RUC	20605201416	ZARZOSA INVERSIONES E INGENIERIA E.I.R.L.	02/04/2025	Válido	02/04/2025	20605201416	🔄
23	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	06/04/2025	Válida	06/04/2025	20605753907	🔄
24	Proveedor con RUC	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20606208309	🔄
25	Proveedor con RUC	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	05/04/2025	Válido	05/04/2025	20608432257	🔄
26	Proveedor con RUC	20609198401	REAL CL S.A.C.	03/04/2025	Válido	03/04/2025	20609198401	🔄
27	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	05/04/2025	Válido	05/04/2025	20609275252	🔄
28	Proveedor con RUC	20612200140	SIMAA NEGOCIOS S.A.C.	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20612200140	🔄
29	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	06/04/2025	Válido	06/04/2025	20612573621	🔄
30	Proveedor con RUC	20613921002	C.L.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20/04/2025	Válido	20/04/2025	20613921002	🔄

DETALLE DE LAS OFERTAS:

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron a través del SEACE sus ofertas de forma electrónicas, cabe mencionar que el CONSORCIO VALLE se encuentra en estado no enviado, por lo que la oferta es no válida y no se procede con la revisión.

Nº	Postor	Empresa	Fecha	Hora	Postor	Fecha	Hora	Estado	Valido	
1	20609198401	CONSORCIO CULTURAL	22/04/2025	21:10:48	20609198401	22/04/2025	21:27:54	Enviado	Válido	🔄
2	20602549381	VARJUT INVESTMENTS S.A.C.	22/04/2025	16:36:05	20602549381	22/04/2025	16:37:03	Enviado	Válido	🔄

Acto seguido, se procedió a verificación documento de la oferta del mencionado postor y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos admisibilidad requeridos en las bases.

Documentos para la Admisión de las Ofertas		CONSORCIO CULTURAL	VARJUT INVESTMENTS S.A.C.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE

f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	CUMPLE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta Anexo N° 6	CUMPLE	NO CUMPLE
RESULTADO		ADMITIDO	NO ADMITIDO

Observación n° 1

La oferta del postor VARJUT INVESTMENTS S.A.C., se considera no admitida según se detalla a continuación

Según lo señalado en las bases en el numeral 1.6. Formas de presentación de ofertas, del Capítulo I – Sección General – Disposiciones comunes del procedimiento de selección, se estableció lo siguiente:

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.


Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Imagen extraída de las bases integradas


Según se aprecia, como parte de las disposiciones generales establecidas en las bases integradas, se exigió que las declaraciones juradas, formatos o formularios que conforman la oferta, debían estar debidamente suscritos por el postor o por su respectivo representante legal, apoderado o mandatario [o representante común en caso de consorcio], a través de una firma manuscrita, no aceptándose el pegado de imágenes de una firma o visto.

Asimismo, en el acápite 2.2.1 del numeral 2.2 del Capítulo II – Sección Específica de las bases integradas, en relación con los documentos de presentación obligatoria, se requirió los siguientes documentos para la admisión de la oferta:

Anexo 1


Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda
VICTOR ERNESTO ARANA VASQUEZ
DNI: 45222033
REPRESENTANTE LEGAL


Anexo 2


Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda
VICTOR ERNESTO ARANA VASQUEZ
DNI: 45222033
REPRESENTANTE LEGAL

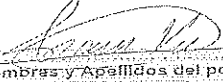
Anexo 3


Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda
VICTOR ERNESTO ARANA VASQUEZ
DNI: 45222033
REPRESENTANTE LEGAL

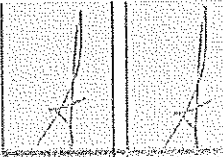
Anexo 4


Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda
VICTOR ERNESTO ARANA VASQUEZ
DNI: 45222033

Anexo 6


Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda
VICTOR ERNESTO ARANA VASQUEZ
DNI: 45222033

Vistos



Conforme lo expuesto, se desprende que las bases integradas exigieron, para la admisión de ofertas, la presentación de las citadas declaraciones juradas [anexos N° 1, N° 2, N° 3, N° 4, N° 5 y N° 6], las cuáles debían estar debidamente firmadas de forma manuscrita.

Ahora bien, cabe señalar que este colegiado realizó la verificación de las firmas de los documentos de presentación obligatoria y los vistos en el extremo de la oferta, al respecto se advierte que las firmas en los anexos son firmas pegadas como también los vistos son pegados.

En esa línea se considera que las firmas contenidas en el Anexo N° 1,2,3,4 y los vistos de la oferta del postor, corresponden a firmas pegadas, en consecuencia, no se admite la oferta del postor, Asimismo, cabe traer a colación la resolución del tribunal de contrataciones con el estado Resolución N.º 3806-2023-TCE-S2, de fecha 27 de setiembre de 2023.

Acto seguido, se procede con la etapa de REQUISITOS DE CALIFICACION de las Bases Integradas del presente procedimiento de selección.

EVALUCION DE LAS OFERTAS:

Culminada la etapa de admisión de ofertas, se procedió a dar inicio la evaluación de las ofertas de acuerdo al numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento, en el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento, el desempate se realiza mediante sorteo de manera electrónica a través del SEACE, en el numeral 74.2. Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo siguiente:

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$Pi = \frac{Om \times PMP}{OI}$$

I= Oferta
PI= Puntaje de la oferta a evaluar
OI=Precio I
Om= Precio de la oferta más baja
PMP=Puntaje máximo del precio

N°	Nombre o Razón Social del Postor	MONTO	% del Valor Referencial
1	CONSORCIO CULTURAL	S/ 444, 000.00	100.00%

Acto seguido se procede con asignar el puntaje económico correspondiente aplicando la fórmula prevista en el artículo 74 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, conforme se detalla a continuación.

N°	Nombre o Razón Social del Postor	PRECIO	PUNTAJE
1	CONSORCIO CULTURAL	S/ 444, 000.00	100.00 Puntos

N°	Nombre o Razón Social del Postor	PUNTUACION	CONSORCIO CULTURAL
1	PRECIO	90 puntos	90.0 Puntos
	MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA	10 puntos	06.0 Puntos
	TOTAL, PUNTAJE	100 Puntos	96.0 puntos
	Bonificación por REMYPE	5%	4.8 puntos
	PUNTAJE TOTAL		100.8 Puntos

Revisado los factores de evaluación en las mejoras a los términos de referencia, el postor CONSORCIO CULTURAL no adjunta el plan de trabajo según lo requerido en la mejora N° 1 por lo que este colegiado acuerda no asignar la puntuación correspondiente según lo establecido en las bases integradas.

Acto seguido, se procede con la etapa de CALIFICACION DE OFERTAS según los REQUISITOS DE CALIFICACION de los términos de referencia del CAPITULO III de la sección específica de las Bases Integradas del presente procedimiento de selección de la oferta.

	REQUISITOS DE CALIFICACION	CONSORCIO CULTURAL
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL.	CUMPLE CON ACREDITAR
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO.	CUMPLE CON ACREDITAR
A.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA.	CUMPLE CON ACREDITAR
A.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE.	CUMPLE CON ACREDITAR
A.3.1	FORMACION ACADEMICA DEL PERSONAL ESPECIALISTA.	CUMPLE CON ACREDITAR
A.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE CON ACREDITAR
B	EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD	Cumple con acreditar una facturación acumulada de S/ 368, 018.60 soles de experiencia por la contratación de servicios similares, en condición de Micro y Pequeña Empresa.
	RESULTADO	CALIFICADO

ACUERDO ADOPTADO:


Los integrantes del comité de selección por UNANIMIDAD acuerdan lo siguiente:


PRIMERO: Otorgar la BUENA PRO al CONSORCIO CULTURAL integrado por INVERSIONES JAVISHAN E.I.R.L. identificado con RUC N° 20531727330 y REAL CL S.A.C. identificado con RUC N° 20609198401 por el monto de S/ 444, 000.00 (Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro Mil con 00/100 soles) al procedimiento de selección denominado ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 87-2025-MDSM/CS-1 primera convocatoria para la convocatoria que tiene por objeto la: CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS MUROS DE IDENTIDAD CULTURAL Y TURISTICO UBICADO EN EL BARRIO LA FLORIDA DEL DISTRITO DE SAN MARCOS - HUARI - ANCASH.

SEGUNDO: se procede con remitir todo lo actuado a la Sub Gerencia de Abastecimiento, para su publicación en el portal del Sistema Electrónico de Contrataciones con el Estado.

Sin más puntos que tratar se levanta este acto siendo a las 16:20 horas del mismo día, firmando los presentes en señal de conformidad.


Ing. Eladio Y. Romani Mautino.
1° MIEMBRO TITULAR


Ing. Miguel D. Girón Chávez
PRESIDENTE TITULAR


Econ. Alfredo Nación Ferrer
2° MIEMBRO TITULAR