

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADOS POR TERCEROS A TODO COSTO DE CONCRETO ARMADO, REVOQUES, CARPINTERIA METALICA, COBERTURA, MONTAJES Y DESMOTAJES PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DE LA FICHA TECNICA ¿MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO N°25 EN LA ASOCIACION PERUARBO SECTOR PERU

Ruc/código : 20609484463

Nombre o Razón social : PROYECA S.A.C.

Fecha de envío : 04/02/2025

Hora de envío : 12:01:13

**Consulta: Nro. 1**

### Consulta/Observación:

Se hace la consulta para ampliar la experiencia del postor en la especialidad, con el fin de que se tenga mayor participacion de postores, por lo que se sugiere que la experiencia del postor en la especialidad sea la siguiente: "Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento de parques y/o servicio deportivo y/o instalaciones deportivas y/o Confeccion e instalacion de estructuras metalicas y cobertura"

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 3.2.    **Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

### Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE QUEDANDO DE LA SIGUEINTE MANERA Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral Y/O mantenimiento de parques con trabajos en estructuras metalicas y cobertura y/o mantenimiento de losas deportivas, recreativas que incluye cobertura ligera"

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Se incorpora lo siguiente: Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral Y/O mantenimiento de parques con trabajos en estructuras metalicas y cobertura y/o mantenimiento de losas deportivas, recreativas que incluye cobertura ligera"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADOS POR TERCEROS A TODO COSTO DE CONCRETO ARMADO, REVOQUES, CARPINTERIA METALICA, COBERTURA, MONTAJES Y DESMOTAJES PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DE LA FICHA TECNICA ¿MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO N°25 EN LA ASOCIACION PERUARBO SECTOR PERU

Ruc/código :	10415292533	Fecha de envío :	04/02/2025
Nombre o Razón social :	MONTAÑEZ PUMA EDWIN WILLIAM	Hora de envío :	18:18:09

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Estimados comité de selección.  
Solicito se pueda adjuntar los planos de detalles de la cobertura metálica para una mejor propuesta económica de los ítems 2.6 y 3.5 de la descripción del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 3      Literal: 3.1      Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria, Se anexa los planos correspondientes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADOS POR TERCEROS A TODO COSTO DE CONCRETO ARMADO, REVOQUES, CARPINTERIA METALICA, COBERTURA, MONTAJES Y DESMOTAJES PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DE LA FICHA TECNICA ¿MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO N°25 EN LA ASOCIACION PERUARBO SECTOR PERU

Ruc/código :	20602924883	Fecha de envío :	04/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JC Y R EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA JC Y R E.I.R.L.	Hora de envío :	19:01:22

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION EN EL PUNTO C) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DICE: Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral.

SE observa que se esta limitando la participación de los postores ademas se esta contraviniendo la norma, por lo que solicitamos se amplie los servios similares, debiendo considerarse, ejecución de obras y/o mantenimiento y/o mejoramiento de losas y/o campos deportivos, y/o parques recreativos siempre y cuando contengan partidas de cobertura metálica y malla raschell el cual deberá estar consignado en su acta de recepción. Debe tenerse en cuenta que la acreditación de experiencia de ejecución de obra garantiza que el mantenimiento sea optimo y de mejor calidad.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 del TUO de la ley de Contrataciones del Estado . Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE QUEDANDO DE LA SIGUEINTE MANERA Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral Y/O mantenimiento de parques con trabajos en estructuras metalicas y cobertura y/o mantenimiento de losas deportivas, recreativas que incluye cobertura ligera"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Se incorpora lo siguiente: Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral Y/O mantenimiento de parques con trabajos en estructuras metalicas y cobertura y/o mantenimiento de losas deportivas, recreativas que incluye cobertura ligera"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADOS POR TERCEROS A TODO COSTO DE CONCRETO ARMADO, REVOQUES, CARPINTERIA METALICA, COBERTURA, MONTAJES Y DESMOTAJES PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DE LA FICHA TECNICA ¿MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO N°25 EN LA ASOCIACION PERUARBO SECTOR PERU

Ruc/código :	20606566531	Fecha de envío :	04/02/2025
Nombre o Razón social :	COSMIN JL E.I.R.L.	Hora de envío :	22:10:43

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Apelando a los principios de razonabilidad, eficiencia, trato justo e igualitario y transparencia contemplados en la ley de contrataciones del estado vigente, solicitamos al comité especial acepte AMPLIAR LOS REQUISITOS DE EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD a: mantenimiento Y/o servicios en complejo deportivo y/o CONFECCIÓN, PINTADO Y MONTAJE DE COBERTURA METALICA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C Literal: C Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION , Y cabe indicar que con artículo 16 de la Ley, : El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, que en respuesta a la observación presentada, se mantiene los componentes, ya que estos permite su correcta ejecución las partidas del objeto de convocatoria, siendo esencial para la calidad y seguridad del proyecto y las condiciones en las que se ejecuta, a fin de que, Este requisito asegura que los postores tengan la capacidad técnica necesaria para manejar todos los aspectos cruciales del servicio, en cuanto en el experiencia en la especialidad se ha definido de acuerdo al alcance de objeto de contratación"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADOS POR TERCEROS A TODO COSTO DE CONCRETO ARMADO, REVOQUES, CARPINTERIA METALICA, COBERTURA, MONTAJES Y DESMOTAJES PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DE LA FICHA TECNICA ¿MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO N°25 EN LA ASOCIACION PERUARBO SECTOR PERU

Ruc/código :	20539431529	Fecha de envío :	04/02/2025
Nombre o Razón social :	SERCOM R & S EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - SERCOM R & S E.I.R.L.	Hora de envío :	22:50:50

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Para poder realizar una mejor oferta económica, es que se solicita se proporcione los planos correspondientes del proyecto. Considerando en las bases integradas un link y/o documento en formato Autocad o en formato PDF legible.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 13 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria, Se anexa los planos correspondientes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : AS-SM-57-2024-MDCC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PRESTADOS POR TERCEROS A TODO COSTO DE CONCRETO ARMADO, REVOQUES, CARPINTERIA METALICA, COBERTURA, MONTAJES Y DESMOTAJES PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DE LA FICHA TECNICA ¿MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO N°25 EN LA ASOCIACION PERUARBO SECTOR PERU

Ruc/código :	20539431529	Fecha de envío :	04/02/2025
Nombre o Razón social :	SERCOM R & S EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - SERCOM R & S E.I.R.L.	Hora de envío :	22:50:50

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento de Instalaciones deportivas con cobertura integral. Para que exista una mayor concurrencia de y/o pluralidad de postores se debe considerar los siguientes servicios; así no exista ninguna exclusión, observación o direccionamiento al momento de la calificación y al tratarse de servicios iguales y/o similares.

Se debería incluir:

- SERVICIO DE EJECUCION DE FICHA DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVO
- SERVICIO DE INSTALACION DE MALLA RASCHELL, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA A TODO COSTO y/o similares.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El comité de selección conforme lo indicado por el área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE QUEDANDO DE LA SIGUEINTE MANERA Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral Y/O mantenimiento de parques con trabajos en estructuras metalicas y cobertura y/o mantenimiento de losas deportivas, recreativas que incluye cobertura ligera"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Se incorpora lo siguiente: Mantenimiento de instalaciones deportivas con cobertura integral Y/O mantenimiento de parques con trabajos en estructuras metalicas y cobertura y/o mantenimiento de losas deportivas, recreativas que incluye cobertura ligera"