

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código : 20280265447

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LEO SAC

Fecha de envío : 17/12/2024

Hora de envío : 20:11:13

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

DE ACUERDO AL ARTICULO 2 DE LA LEY 30225 INCISO b) IGUALDAD DE TRATO SE MENCIONA QUE SE ENCUENTRAN PROHIBIDAS LAS VENTAJAS O PRIVILEGIOS Y EN CONSECUENCIA EL TRATO DISCRIMINATORIO MANIFIESTO O ENCUBIERTO.

DE ACUERDO AL CAPITULO III, II REQUISITOS DE CALIFICACIÓN INCISO B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE MENCIONA COMO EXPERIENCIA SOLICITADA

INFRAESTRUCTURA PEATONAL ( ESCALINATAS ,PASAJES, VEREDAS) SIENDO LA DEFINICIÓN DE OBRA COMO LO MENCIONA EL ANEXO 1 DEFINICIONES COMO CUALQUIER TIPO DE OBRA QUE REQUIERE DIRECCIÓN TÉCNICA, EXPEDIENTE TÉCNICO, MANO DE OBRA,MATERIALES Y/O EQUIPOS., ESTO CONTRAVIENE EL PRINCIPIO a) LIBRE CONCURRENCIA .

SOLICITAMOS AMPLIAR EL REQUISITO A CONSIDERAR COMO OBRAS SIMILAR LOS PAVIMENTOS O TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE ESA MANERA SE AMPLIA LA CONCURRENCIA DE PROVEEDORES

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** CAP III      **Literal:** II      **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY 30225

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

El artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del postor al presentarse como consorcio; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento, así como las condiciones de la constitución de consorcio.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comité de selección SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, se incluirá como obras similares a: pavimentación (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o transitabilidad vehicular en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará en las bases integradas

Capítulo III

17. DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA:

II REQUISITOS DE CALIFICACION

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

¿.

Se considerará como obra similar a: Creación y/o construcción y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación de infraestructura de transitabilidad peatonal (escalinatas, pasajes, veredas); y/o pavimentación (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o transitabilidad vehicular en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

---

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código :	20280265447	Fecha de envío :	17/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LEO SAC	Hora de envío :	20:11:13

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

DEL CAPITULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NUMERAL 2,3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO INCISO C) SOLICITA FORMALIZAR DE ACUERDO AL REGLAMENTO, ARTICULO 184.9 DONDE OBLIGA A LA ENTIDAD CONSTITUIR UN FIDEICOMISO CUANDO LAS OBRAS SOBREPASEN LOS 5,000,000.00 DE SOLES SIENDO QUE EN EL NUMERAL 2.5 , 2.5.1 Y 2.5.2 SE DICE QUE NO SE ENTREGARA ADELANTOS SIENDO OBLIGATORIO EL FIDEICOMISO CUANDO SUPERA EL MONTO ANTES MENCIONADO . SOLICITAMOS SE APRUEBE LA SOLICITUD DE ADELANTOS DEL NUMERAL 2.5.1 Y 2.5.2

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.3 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 184.9 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite de selección NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, pues debidoa temas presupuestarios la ENTIDAD no otorgará adelanto para la presente obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código :	20567171702	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y SUMINISTROS VELA EIRL	Hora de envío :	23:23:34

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION:

las bases señalan: la entidad no otorgará un único adelanto directo por el diez por ciento, así también señala: La Entidad NO otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20 % del monto del contrato original.

al respecto se considera que la entidad o el área usuaria encargada de formular los requerimientos técnicos mínimos, no ha considerado el monto de la obra, que asciende a la suma de s/ 29,224,424.91. cabe señalar que, el TUO de ley 30225 en el artículo 2 contempla los principios que rigen las contrataciones. Asimismo, el literal a de este artículo indica que: las entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen; en ese sentido, promover la ejecución de una obra, para que el contratista financie la ejecución con sus recursos, es una evidente desnaturalización de lo señalado en los principios de la norma de contrataciones señalada, mas aun cuando el área usuaria no ha justificado de una manera clara y coherente las justificaciones del caso.

Por lo señalado, se exige que se considere que la entidad modifique esta condición y otorgue los adelantos que corresponden.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: Página: 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

TUO de ley 30225 en el artículo 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comité de selección NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, pues debido a temas presupuestarios la ENTIDAD no otorgará adelanto para la presente obra

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código :	20567171702	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y SUMINISTROS VELA EIRL	Hora de envío :	23:23:34

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION:

Las bases no contemplan que las micro y pequeña empresa (mype) puedan optar como medio alternativo para presentar la garantía de fiel cumplimiento, la retención de la garantía de fiel cumplimiento.

Al respecto la Ley 32077, el mismo que tiene como objeto: establecer medidas orientadas a promover la dinamización de las inversiones en apoyo de la micro y pequeña empresa (mype), estableciendo un medio alternativo para otorgar garantías en procesos de contratación en el marco del Sistema Nacional de Abastecimiento (SNA); señala en el artículo 3.1 que: el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. En ese sentido, debe considerar e incluirse lo señalado en la normativa referida. La posición contraria a lo señalado por esta norma, estaría vulnerando los derechos de los potenciales postores y consecuentemente, acarrearía consecuencias legales a los funcionarios que se opongan a ello.

Por lo señalado, se debe considerar como medio alternativo de garantía de fiel cumplimiento, la retención se debe efectuar durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 3.2      Literal:      Página: 11**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ley 32077

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal

El comité de selección ACLARA que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá en las bases integradas:

El postor adjudicado tiene la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código :	20567171702	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y SUMINISTROS VELA EIRL	Hora de envío :	23:23:34

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION:

Las bases señalan que, el número máximo de consorciados para la ejecución de esta obra es de dos integrantes.

Se observa que esta exigencia es injustificada e incongruente, toda vez que la definición de consorcio es: que dos o mas personas, sean naturales o jurídicas, se asocian con el criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes para contratar con el estado. En ese sentido, se observa que no tiene fundamento legal o lógico, limitar el número de integrantes de un consorcio si el objeto es la citada complementariedad de condiciones para llevar a cabo tal o cual contratación con el estado, salvo que se hayan considerado condiciones que favorezcan a determinados postores. Así también, no se encuentra razón lógica o legal, que el participante del consorcio que tenga mayor experiencia deba participar con un mínimo del cuarenta por ciento, mas aun cuando se considera la envergadura de la obra.

Por lo señalado, se debe considerar que los integrantes del consorcio puedan ser de cinco, y el porcentaje del integrante con mayor experiencia sea como mínimo de veinte por ciento.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: Página: 33**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

TUO de ley 30225 en el artículo 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite ACOGE la observación, a fin de promover mayor participación de los postores, se modifica la condicion de los consorciados de la siguiente manera:

1) El numero maximo de consorciados es de: tres (3) consociados

2) El porcentaje mínimo de participacion de cada consorciado es de 20%

3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el consorciado que credite mayor experiencia es de 25%

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará en las bases integradas

Capitulo III

**19. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS**

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

1) El número máximo de consorciados es de: tres (03) consorciados

2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%

3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 25%

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código :	20567171702	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y SUMINISTROS VELA EIRL	Hora de envío :	23:23:34

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Las bases señalan que, la definición de obras similares se limita a infraestructura de transitabilidad peatonal.

Se advierte que, considerar a obra similar a infraestructura de transitabilidad peatonal, es limitativo, restrictivo y hasta direccionado, toda ve que los procedimientos constructivos de las veredas tienen los mismos principios constructivo que las calzadas. En ese sentido se solicita considerar como obra similar a infraestructura de transitabilidad peatonal y/o vehicular, rígidos y/o flexibles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de ley 30225 en el artículo 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S N° 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

El artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del postor al presentarse como como consorcio; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento, así como las consdiciones de la constitucion de consorcio.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite de selección NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, pues la experiencia del postor se realizó de acuerdo con el objeto de la convocatoria y las partidas a ejecutarse.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-36-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: CREACION DE VEREDA PEATONAL ENTRE LAS COMUNIDADES DE JUANCITO Y BOLIVAR, DISTRITO DE SARAYACU - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO, CON CUI N° 2621223

Ruc/código :	20567171702	Fecha de envío :	20/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y SUMINISTROS VELA EIRL	Hora de envío :	23:23:34

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Las bases señalan que, el postor debe acreditar una vez el valor referencia de experiencia similar.

Se advierte que, dada la magnitud de la obra, se debe considerar un monto facturado acumulado equivalente a 0.5 veces el valor referencial.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de ley 30225 en el artículo 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 numeral 16.1 del T.U.O de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada con D.S Nº 082-2019-EF y sus modificatorias: "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. (...)".

El artículo 49° del Reglamento establece los requisitos de calificación que permitirán determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, capacidad técnica y profesional, aquella que acredita, entre otros, la experiencia del postor al presentarse como como consorcio; el cual se encuentra incluido dentro del requerimiento, así como las consdiciones de la constitucion de consorcio.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, este comite de selección NO ACOGE LA OBSERVACIÓN, el monto facturado requerido, permite asegurar que los postores cuentan con experiencia necesaria para ejecutar la obra de manera conforme

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null