

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código : 20489522242

Fecha de envío : 11/10/2023

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -

Hora de envío : 17:04:05

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA A LA ENTIDAD ANEXAR EL PRESUPUESTO DE OBRA EN FORMATO EXCEL, PARA UNA OPTIMA ENTREGA DE OFERTAS Y EVITAR ERRORES INVOLUNTARIOS SIENDO ESTOS CAUSALES DE

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES SE PUBLICARÁ EL PRESUPUESTO REFERENCIAL EN FORMATO EXCEL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	11/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	17:04:05

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. D. L. 1553-ART.9 EN CALIDAD DE POSTOR DE LA LICITACION PUBLICA N°004-2023-UNFV-PRIMERA CONVOCATORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 9, NUMERAL 9.1, DEL D.L. N 1553-2023, OBSERVAMOS Y SOLICITAMOS QUE EL POSTOR TENGA LA OPCION DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION, DE PRESENTAR LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y/O DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVE EN DICHO DECRETO LEGISLATIVO. CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE: ARTICULO 9. FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

9.1. AUTORIZAR A LAS ENTIDADES PARA QUE EN EL AÑO FISCAL 2023, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGIMENES DE CONTRATACION DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, DE CORRESPONDER, POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE.

9.2 DICHA AUTORIZACION SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA LO SIGUIENTE:

i. PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD COMUNICANDO SU DECISION EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

ii. PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISION AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO A TRAVEZ DEL CORREO ELECTRONICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MAXIMO HASTA EL DIA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

EN TAL SENTIDO, CUALQUIER PROCEDIMEINTO DE SELECCIÓN SIN EXCEPCION INICADO ANTES DEL 10 DE MAYO DEL 2023, DEBERA CONSIDERAR COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, LA POSIBILIDAD DE LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LAS GARANTIAS CORRESPONDIENTES. POR LO QUE SOLICITAMOS QUE LA REFERIDA ALTERNATIVA DE RETENCION PARA LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DE RETENCION DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SERÁ PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, Y DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 9 DEL D.L.N°1553, FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	11/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	17:04:05

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERARA OBRA SIMILAR A MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RENOVACION Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION DE PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA O PRIVADA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (COLEGIOS, UNIVERSIDADES, INSTITUTOS,; QUE EN SU EJECUCION DEMUESTREN FEHCIENTEMENTE QUE SE HA EJECUTADO LAS SIGUIENTES ESPECIALIDADES: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACIONES MECANICAS, INSTALACIONES SANITARIAS Y EQUIPAMIENTO. PARA COMPLEMENTAR LA OBRA SIMILAR SE SOLICITA A LA ENTIDAD, AGREGAR INFRAESTRUCTURAS SALUD, (PUBLICAS O PRIVADAS), COMO OBRA SIMILAR EN EL CONTEXTO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO MENCIONADO. AUNQUE LA NATURALEZA DEL SERVICIO SEA DIFERENTE (EDUCACION EN EL CASO DE LA OBRA ORIGINAL), AMBAS INFRAESTRUCTURAS COMPARTEN CARACTERÍSTICAS COMUNES EN TÉRMINOS DE LA MAGNITUD DE LA CONSTRUCCIÓN Y LA NECESIDAD DE CONTAR CON ESPACIOS Y EQUIPOS ADECUADOS PARA BRINDAR SERVICIOS DE CALIDAD A LA COMUNIDAD. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE, AL CONSIDERAR OBRAS SIMILARES, SE BUSCA EVALUAR LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD DEL CONTRATISTA PARA LLEVAR A CABO PROYECTOS DE COMPLEJIDAD SIMILAR, LO QUE APORTA SEGURIDAD EN LA EJECUCIÓN EXITOSA DEL PROYECTO Y EN LA ENTREGA DE UNA INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD QUE CUMPLA CON LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS Y DE TAL MANERA, SE PUEDA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, POR LA FINALIDAD DEL SERVICIO QUE SE VA A OTORGAR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	11/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	17:04:05

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERARA OBRA SIMILAR A MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RENOVACION Y/O REHABILITACION Y/O RECONSTRUCCION DE PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA O PRIVADA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (COLEGIOS, UNIVERSIDADES, INSTITUTOS, QUE EN SU EJECUCION DEMUESTREN FEHCIENTEMENTE QUE SE HA EJECUTADO LAS SIGUIENTES ESPECIALIDADES: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACIONES MECANICAS, INSTALACIONES SANITARIAS Y EQUIPAMIENTO.

COMO SE OBSERVA EN LAS BASES, ADEMÁS DE ESTABLECER UNA DEFINICIÓN DE CUÁLES SERÁN LAS OBRAS SIMILARES, ADICIONALMENTE DEBE CUMPLIR CON LOS ESPECIALIDADES: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES, ELECTRICAS, INSTALACIONES MECANICAS, INSTALACIONES SANITARIAS Y EQUIPAMIENTO. LO CUAL EXCEDE LA DEFINICIÓN DE OBRA ESTABLECIDA EN EL ANEXO ÚNICO DEL REGLAMENTO QUE NO ESTABLECE QUE PARA QUE UNA OBRA SEA CONSIDERADA COMO TAL, DEBA INCLUIR ESTE REQUISITO, NO SOLAMENTE TRANSGREDE LA DEFINICIÓN DE OBRA DE LA NORMA, SI NO QUE DEVIENE EN RESTRICTIVO, YA QUE UN POSTOR PUEDE HABER EJECUTADO OBRAS SIMILARES DE ACUERDO A LA DEFINICIÓN ESTABLECIDA, PERO SI NO ACREDITA UNA OBRA EJECUTADA A NIVEL DE LA ESPECIALIDAD QUE SE EXIGE SERIA DESCALIFICADO. EVIDENCIANDO ESTO QUE EL REQUERIMIENTO CUESTIONADO ES EXCESIVO.

POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR LA EXIGENCIADE DEMOSTRAR FEHCIENTEMENTE QUE SE HA EJECUTADO LAS SIGUIENTES ESPECIALIDADES: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACIONES MECANICAS, INSTALACIONES SANITARIAS Y EQUIPAMIENTO. PARA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE SUPRIMIRÁ DE LAS BASES: LA EXIGENCIA DE DEMOSTRAR FEHACIENTEMENTE LA EJECUCION DE LAS ESPECIALIDADES.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	11/10/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	Hora de envío :	17:04:05

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO. SE SOLICITA A LA ENTIDAD SUPRIMIR DICHO REQUERIMIENTO, DECIDO A QUE LA CERTIFICACION DE EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER NO ES IMPRESCINDIBLE PARA LA EJECUCION DE OBRA Y ADEMAS MUCHAS EMPRESAS NO CUENTAN CON ESTE TIPO DE CERTIFICACION, DADO QUE ES MUY POCO EXIGIGIDA. SE SOLICITA A LA ENTIDAD AGOGER DICHA OBSERVACION PARA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACION DE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** c **Página:** 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, DEBIDO A QUE ESTA CONSIDERADO EN LAS BASES ESTANDAR, Y EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES "PRINCIPIO DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO:

Respecto al Decreto de Legislativo N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el Marco del Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones (SNPMGI).

Y de conformidad al Art. 9 Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, la cual estipula la autorización a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Observamos que la licitación Pública LP-SM-4-2023-UNFV-1 ¿EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480¿. cumple las condiciones para la aplicación de la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento.

Es por lo anterior descrito que solicitamos al área usuario y/o al comité de selección confirmar y otorgar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto de Legislativo, incorporando de esta manera en las Bases Integradas del presente proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DE RETENCION DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SERÁ PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, Y DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 9 DEL D.L.N°1553, FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

FIDEICOMISO:

Es de precisar que la inclusión del Fideicomiso en las Contrataciones del Estado radica en el Decreto Legislativo N° 1444, que modifica el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y que posteriormente a sufrido una serie de precisiones; sin embargo, es mediante dicho Decreto Legislativo que se incluye el fideicomiso.

Cabe precisar que de la revisión de la Exposición de Motivos del Decreto Legislativo 1444, referido a la modificación del artículo 38, podemos extraer el espíritu de la modificación y en consecuencia la razón del porque es necesario constituir un fideicomiso y mucho más si se trata de obras de esta envergadura.

En esa línea, está totalmente acreditado que la constitución de fideicomiso es una herramienta con la que se garantiza a las entidades que los recursos desembolsados se aplicaran exclusivamente a la ejecución del contrato.

Asimismo, podemos establecer que como parte de la política de lucha contra la corrupción y en la búsqueda de contrataciones eficientes, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, tratándose de la ejecución de obras públicas, la entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto. Esto con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

La posibilidad de usar esta figura jurídica-económica del derecho bancario y financiero, en la ejecución de una obra pública, constituye una propuesta interesante para reducir las malas prácticas en la gestión de los adelantos que se otorguen a los contratistas, de acuerdo a lo dispuesto por las bases integradas.

Así mismo, el D.S. N° 0234-2022 ordena a las Entidades incluir la opción de optar por el fideicomiso para la administración de adelanto de obras.

En tal sentido, se solicita al comité de selección confirmar que se incluirá la constitución de fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DEL FIDEICOMISO, SI ES QUE SE NECESITARA, PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, SERÁ DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, TENIENDO EN CUENTA LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 184 NUMERAL 184.9 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

RESIDENTE DE OBRA :

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas del Residente de Obra de 72 meses(06 años), nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (01 año) equivalente a 0.17 veces con referencia a la experiencia solicitada, contradiciendo a lo establecido en las bases estándares aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exige a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho persona ejecutara las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con las tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan de acoger nuestra observación, en reducir el número de meses solicitados al Residente de Obra en 48 meses (4 años), y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** A **Literal:** A.3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL RESIDENTE DE OBRA DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

ESPECIALISTA EN CALIDAD:

Consideramos que el INGENIERO CIVIL no solo se desempeña en un solo rubro pudiendo adquirir la experiencia en distintas especializaciones en edificaciones por lo que se solicita al comité de selección y/o área usuaria que para el ESPECIALISTA EN CALIDAD la experiencia sea acreditada por un INGENIERO CIVIL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.2 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL ESPECIALISTA DE CALIDAD DEBERÁ SER UN PROFESIONAL QUE CUENTE CON LA EXPERIENCIA SOLICITADA, CONSIDERANDO ARQUITECTO, Y/O , INGENIERO CIVIL, Y/O INGENIERO INDUSTRIAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARÁ E INCORPORARÁ EN LAS BASES, PARA ESPECIALISTA EN CALIDAD: "ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL".

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

Se solicita al área usuaria y/o comité de selección suprimir el equipo GRUA HIDRAULICA AUTOPROPULSADA 174 HP 50 TON 33m de la lista del equipamiento estratégico. debido a que si nos fijamos dentro de la lista de insumos del expediente técnico este equipo solo tiene una incidencia participativa del 0.069% con referencia a todo el equipamiento, lo cual lo descalificaría como un equipo estratégico para la correcta ejecución de la obra. además de ello mencionar que el literal a). del ART 2 del TOU de la LEY 30225 expresa que: "LAS ENTIDADES DEBEN DE EVITAR EXIGENCIAS Y FORMALIDADES COSTOSAS E INNECESARIAS". Por lo antes descrito se solicita suprimir el equipo de la lista de equipamiento estratégico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.1 **Página:** 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE NECESITA EL EQUIPO PARA CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL EXPEDIENTE TECNICO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR:

Con la finalidad de fomentar la mayor participación de potenciales postores solicitamos al área usuaria y/o comité de selección ampliar la experiencia del Postor en la Especialidad de 10 años a 12 años en cuanto a la antigüedad en la ejecución de obras similares y que el postor acredite un monto facturado acumulado equivalente al 0.75 veces el valor referencial de la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD CORRESPONDE A 10 AÑOS DE ANTIGÜEDAD SEGUN BASES ESTANDAR VIGENTES.

Y el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 28,569,525.00.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

Se solicita al comité de selección y/o área usuaria de confirmar, que para acreditar el Equipamiento estratégico bastara con presentar una carta de compromiso de alquiler y/o venta de equipos y maquinaria para poder acreditar el cumplimiento de lo requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.1 **Página:** 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACEPTARÁ LA ACREDITACION ESPECIFICADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROFESIONAL:
Solicitamos al comité de selección y/o área usuaria en aras de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral, que para la acreditación del INGENIERO RESIDENTE se acepten los siguientes cargos: RESIDENTE PRINCIPAL Y/O RESPONSABLE DE SITIO EN EJECUCION Y/O GERENTE DE PROYECTO Y/O JEFE DE PROYECTOS Y/U OTROS CARGOS RELACIONADOS A LA ESPECIALIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACEPTARÁ ADEMAS DE LO ESTIPULADO EN LAS BASES, EL CARGO DE RESIDENTE PRINCIPAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS

Con respecto al porcentaje de participación en consorcios, en cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros; dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, en el presente proceso de selección se observa la siguiente condición el número máximo de consorciados son DOS (2) y el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 70%, siendo esto un factor limitante tanto de participación como de crecimiento de las empresas nacionales, además, condición que vulnera los principios esenciales del Art. 2 del RLCE .En tal sentido, se solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA SUPRIMIR EL NUMERO DE CONSORCIADOS Y MODIFIQUE EL PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACIÓN EN 10% PARA EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 21 **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACEPTA LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	15/10/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:38:14

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

DEFECTOS EN EL DISEÑO DEL EXPEDIENTE TECNICO

De ser el caso, confirmar que, el Contratista no asumirá las deficiencias relacionadas con la, estructura, diseños, geología, mecánica de suelos, aguas subterráneas o aquellos que por su condición ocultan o no han podido ser de alguna manera evidenciados en el lugar de trabajo en la visita técnica y que no figuren en los documentos de la licitación entregados por el Cliente al Contratista.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE ENCONTRARSE DEFECTOS DE DISEÑO EN EL EXPEDIENTE TECNICO DEBIDAMENTE EVIDENCIADO y SUSTENTADO, SE ACTUARÁ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o servicios recreativos y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, SE DEBERÁ CONSIDERAR LO QUE ESTÁ ESTIPULADO EN LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

En las bases de seleccion, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad esta solicitando que se acredite componentes, limitando la libre competencia, existe pronunciamiento emitidos por el OSCE, que suprime dicho requisito como es el caso del Pronunciamiento OSCE N° 109-2022/OSCE-DGR (LP 010-2021-MDSI (SAN ISIDRO), donde se suprime la acreditacion de componentes, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en suprimir la acreditación de los componentes o partidas como son: Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Electricas, Instalaciones Mecanicas, Instalaciones Sanitarias y Equipamiento, en el presente proceso de selección y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. SE SUPRIMIRÁ DE LAS BASES LA EXIGENCIA DE DEMOSTRAR FEHACIENTEMENTE LA EJECUCION DE LAS ESPECIALIDADES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 72 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 06 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL RESIDENTE DE OBRA DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Acabados de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Acabados y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA EN ACABADOS DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Acabados y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, SE DEBERÁ CONSIDERAR LO ESTIPULADO EN LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Estructuras de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Estructuras y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA ENVERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Estructuras y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA ENVERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Calidad de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista en Calidad y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA DE CALIDAD DEBERÁ SER UN PROFESIONAL QUE CUENTE CON LA EXPERIENCIA SOLICITADA, CONSIDERANDO ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero civil y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero ambiental y/o Ingeniero Quimico, para asumir el cargo como Especialista en Calidad y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL ESPECIALISTA DE CALIDAD DEBERÁ SER UN PROFESIONAL QUE CUENTE CON LA EXPERIENCIA SOLICITADA, CONSIDERANDO ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos de Control de Calidad, Calidad, Aseguramiento de Calidad, Programa de Calidad o Protocolos de Calidad en la ejecución, inspección o supervisión en obras en general, etc. para asumir el cargo como Especialista en Calidad y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA DE CALIDAD DEBERÁ SER UN PROFESIONAL QUE CUENTE CON LA EXPERIENCIA SOLICITADA EN LAS BASES, CONSIDERANDO ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL. Como Especialista en Calidad y/o Control de Calidad y/o Materiales en la ejecución y/o supervisión en Obras en General.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista Sanitario de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista Sanitario y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA SANITARIO DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Sanitario y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista Mecanico Electrico de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista Mecanico Electrico y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA MECANICO ELECTRICO DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Electricas y/o Ingeniero Mecanico Electrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico electrico y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Mecanico Electrico y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA MECANICO ELECTRICO DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista Redes y comunicaciones de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista Redes y comunicaciones y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL ESPECIALISTA EN REDES Y COMUNICACIONES DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Especialista en Comunicaciones y/o Especialista en Cableado estructurado y sus componentes y/o Ingeniero de Comunicaciones y/o Especialista en Instalaciones de Cableado estructurado y/o Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista Redes y comunicaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARÁ A LAS BASES: Especialista en Comunicaciones y/o Especialista en Cableado estructurado y sus componentes y/o Ingeniero de Comunicaciones y/o Especialista en Instalaciones de Cableado estructurado y/o Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista Costos, Metrados y Valorizaciones de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista Costos, Metrados y Valorizaciones y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA DE COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMERGENTE DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación, etc. para asumir el cargo como Especialista Costos, Metrados y Valorizaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARÁ EN LAS BASES: Especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo de 48 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 365 días (12 Meses) equivalente a 04 veces, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA ENVERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Civil con especialización en seguridad y salud ocupacional o Ingeniero Industrial o para asumir el cargo del Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad en el Trabajo y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de recursos naturales y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera y/o Ingeniero Mecánica de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente. EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL DEBERA SER UN PROFESIONAL QUE CUENTE CON LA EXPERIENCIA SOLICITADA, CONSIDERANDO: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad en el Trabajo y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de recursos naturales y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero de seguridad industrial y minera.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevencion y/o Prevencionista, etc.en la ejecución y/o supervision de obras en general para asumir el cargo como Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARÁ EN LAS BASES: Especialista en seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista, etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES SE PUBLICARÁ EL PRESUPUESTO REFERENCIAL EN FORMATO EXCEL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DEL FIDEICOMISO, SI ES QUE SE NECESITARA, PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, SERÁ DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 184.9 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE. CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES SE PUBLICARÁ EL PRESUPUESTO REFERENCIAL EN FORMATO EXCEL.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DEL FIDEICOMISO, SI ES QUE SE NECESITARA, PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, SERÁ DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, TENIENDO EN CUENTA EL Art. 184.9 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	16/10/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	18:19:38

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retencion de Fondo de Garantia sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Legislativo N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DE RETENCION DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SERÁ PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, Y DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 9 DEL D.L.N°1553, FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

FIDEICOMISO:

Es de precisar que la inclusión del Fideicomiso en las Contrataciones del Estado radica en el Decreto Legislativo N° 1444, que modifica el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y que posteriormente a sufrido una serie de precisiones; sin embargo, es mediante dicho Decreto Legislativo que se incluye el fideicomiso.

Cabe precisar que de la revisión de la Exposición de Motivos del Decreto Legislativo 1444, referido a la modificación del artículo 38, podemos extraer el espíritu de la modificación y en consecuencia la razón del porque es necesario constituir un fideicomiso y mucho más si se trata de obras de esta envergadura.

En esa línea, está totalmente acreditado que la constitución de fideicomiso es una herramienta con la que se garantiza a las entidades que los recursos desembolsados se aplicaran exclusivamente a la ejecución del contrato.

Asimismo, podemos establecer que como parte de la política de lucha contra la corrupción y en la búsqueda de contrataciones eficientes, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, tratándose de la ejecución de obras públicas, la entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto. Esto con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

La posibilidad de usar esta figura jurídica-económica del derecho bancario y financiero, en la ejecución de una obra pública, constituye una propuesta interesante para reducir las malas prácticas en la gestión de los adelantos que se otorguen a los contratistas, de acuerdo a lo dispuesto por las bases integradas.

Así mismo, el D.S. N° 0234-2022 ordena a las Entidades incluir la opción de optar por el fideicomiso para la administración de adelanto de obras.

En tal sentido, se solicita al comité de selección confirmar que se incluirá la constitución de fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: b Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DEL FIDEICOMISO, SI ES QUE SE NECESITARA, PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, SERÀ DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 184.9 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO:

Respecto al Decreto de Legislativo N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el Marco del Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones (SNPMGI).

Y de conformidad al Art. 9 Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, la cual estipula la autorización a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Observamos que la licitación Pública LP-SM-4-2023-UNFV-1 ¿EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480¿. cumple las condiciones para la aplicación de la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento.

Es por lo anterior descrito que solicitamos al área usuario y/o al comité de selección confirmar y otorgar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto de Legislativo, incorporando de esta manera en las Bases Integradas del presente proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DE RETENCION DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SERA PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, Y DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DEL CONTRATO, TENIENDO EN CUENTA EL Art. 9 DEL D.L.N°1553, FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

PAGOS A CUENTA

Debido a que la mayoría del equipamiento es de fabricación extranjera y a su vez la modalidad del contrato es llave en mano, es decir adquisición, instalación y puesta en marcha del equipamiento. Se solicita al área usuaria y/o comité de selección que los pagos a cuenta en las valorizaciones del equipamiento se realicen de la siguiente manera: el 50% del valor ofertado cuando el equipamiento sea comprado, el 40% del valor ofertado cuando el equipamiento sea instalado en obra y el 10% del valor ofertado cuando el equipamiento sea puesto en marcha

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE CONSIDERA PAGOS A CUENTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

EXPEDIENTE TECNICO

Se observa que el link de acceso del EXPEDIENTE TECNICO ubicada en la página 70 de las bases administrativas no es de acceso público, se solicita al área usuaria y/o comité de selección incluir el link en digital como motivo de integración de las bases administrativas

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** II **Literal:** 43 **Página:** 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL LINK ES DE ACCESO PUBLICO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

FORMULA POLINOMICA

Se observan que en cada costo de las maquinarias están incluidos los costos del alquiler, el combustible y la mano de obra del operario. Esto atenta contra el reintegro de precios del contratista ya que los precios del insumo petróleo y/o gasolina que se utiliza como combustible para operar los equipos se actualizan cada mes y son dinámicos. Es por ello que se solicita al área usuaria y/o comité de selección desagregar los insumos equipos en combustible, mano de obra y alquiler de equipos y crear una nueva fórmula polinómica con los insumos desagregados en virtud del art. 38 y 195 del REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO y del En virtud del literal C) TRANSPARENCIA del ART 2 del TOU DE LA LEY 30225

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g **Página: 21**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 38 y 195 del REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, EL POSTOR ES RESPONSABLE DE OFERTAR UN MONTO QUE GARANTICE LA CORRECTA EJECUCION DE LA OBRA SIN ALTERAR LA DEFINICION DE LAS PARTIDAS, UNIDADES Y METRADOS ESTABLECIDOS EN EL EXPEDIENTE TECNICO, LA OFERTA DEBE ENCONTRARSE DENTRO DE LOS LIMITES ESTABLECIDOS EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

FORMULA POLINOMICA

Se observa que la codificación de la mayoría de los insumos es incorrecta. Es por ello que con la finalidad de que se respeten los cálculos de reajustes (reintegros y amortizaciones) para las futuras valorizaciones y solicitudes, estipuladas en la VC N° 011 ¿ 79 ¿ VC y en el ART 195 del TOU de la Ley 30225. Se solicita al área usuaria y/o comité de selección incluir una columna de los índices unificados por cada insumo en LISTA DE RELACION DE PRECIOS Y CANTIDADES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ENTREGARÀ LA LISTA DE RELACION DE PRECIOS Y CANTIDADES CON LOS INDICES UNIFICADOS A LA FIRMA DEL CONTRATO PARA SUS VALORIZACIONES Y REAJUSTES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

En virtud del literal c). TRANSPARENCIA, del art 2 del TOU de la ley 30225, el mismo que precisa que: ¿las entidades proporcionan INFORMACION CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores¿. Se solicita el detalle de los EPPs con la cual se calculo el costo de la partida 01.01.06.02 EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL EXPEDIENTE NO CUENTA CON EL DETALLE RESPECTIVO, LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS INDICAN QUE SE DEBE CONSIDERAR EL EQUIPO BASICO DE ACUERDO A LEY.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

En virtud del literal c). TRANSPARENCIA, del art 2 del TOU de la ley 30225, el mismo que precisa que: ¿las entidades proporcionan INFORMACION CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores¿. Se solicita el calculo del rendimiento de los equipos con la cual se calcularon los costos de las partidas de movimiento de tierras.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE CUENTA CON DICHA INFORMACION EN EL EXPEDIENTE TECNICO, SIN EMBARGO SE CONSIDERO LO ESTANDAR EN RENDIMIENTO DE EQUIPOS PARA LA PARTIDA DE MOVIMIENTOS DE TIERRAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

GASTOS GENERALES

Para la presente convocatoria, se ha verificado que las remuneraciones de los profesionales requeridos para este proyecto no están acordes con los costos del mercado laboral de profesionales.

Por ejemplo: el Residente de Obra, el Expediente Técnico indica un costo de S/. 12,000 / mes, Ingeniero de producción/Especialistas S/. 8,000 /mes incluyendo los Beneficios Sociales, se puede conocer en base a otros proyectos convocados para el sector educación que dicho profesional tiene una remuneración neta mensual que van desde los S/ 14,000 para especialistas y S/16,000 para Residente. Por lo tanto el Monto resulta muy bajo como remuneración para un Residente de 6 años y Especialistas de 4 años de experiencia en Obras Similares

Solicitamos corregir los gastos generales con precios acorde al mercado y actualizar el Valor Referencial

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SOBRE LA CONSULTA REALIZADA, EL POSTOR ES RESPONSABLE DE CONSIDERAR LOS GASTOS GENERALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA OBRA, TENIENDO EN CUENTA QUE LA OFERTA TOTAL NO DEBE EXCEDER DE LOS LIMITES ESTABLECIDOS EN LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

PRESUPUESTO DE OBRA

Se observa que el presupuesto de obra está incompleto e ilegible, esto se observa en la pagina 6 y 7, vemos que se repite el subtotal VIGAS, también en la pagina 6 y 8 observando que no hay continuidad y algunos parciales están ilegibles vistos que están cubiertos por la firma de los responsables. Ante ello se solicita al área usuaria y/o comité de selección suministrar el presupuesto digital completo en virtud del literal c). TRANSPARIENCIA, del art 2 del TOU de la ley 30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal c). TRANSPARIENCIA, del art 2 del TOU de la ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES SE PUBLICARÁ EL PRESUPUESTO REFERENCIAL EN FORMATO EXCEL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

CRONOGRAMA DE OBRA

Se observa que existe una incompatibilidad en la especialidad de estructuras. Entre el cronograma de avance de obra y el presupuesto del valor referencial, esto resulta evidente al no encontrar las partidas de ESTRUCTURAS METALICAS, DINTELES Y VIGAS DE AMARRE en el presupuesto, esto atenta contra el calculo del plazo de ejecución de obra presentadas en las bases administrativas. Es por ello que se solicita al área usuaria y/o comité de selección rectificar el cronograma de avance de obra en virtud del Art 2 del TOU de la LEY 30225

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 del TOU de la LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PROPORCIONARA EL ARCHIVO EN DIGITAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

VALOR OFERTADO

Se observa una incompatibilidad entre las bases administrativas y el presupuesto del valor ofertado. Visto que en las bases administrativas dice que : ¿el valor ofertado ha sido calculado al mes de enero del 2023¿, pero si observamos el presupuesto del valor ofertado este tiene fecha de creación del 15/12/2022, observando ello se solicita al área usuaria recalcular el valor referencial en virtud del artículo 34 del TOU de la LEY 30225 el mismo que establece que: ¿en los procesos de selección el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a los 9 meses¿.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** g **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 34 del TOU de la LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA FECHA DE CREACION DE LA BASE DE DATOS DEL PRESUPUESTO ES DEL 15/12/2022, PERO FUE MODIFICANDOSE Y ACTUALIZANDOSE EN EL TIEMPO HASTA LA VERSION FINAL, ENTREGADA EL 25 DE ENERO DEL 2023, FECHA EN QUE SE OTORGO LA CONFORMIDAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:18

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

COTIZACIONES Y VALOR REFERENCIAL

En virtud del literal c). TRANSPARENCIA, del art 2 del TOU de la ley 30225, el mismo que precisa que: ¿las entidades proporcionan INFORMACION CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores¿. Se solicita al área usuaria y/o comité de selección las cotizaciones respectivas de la mano de obra, materiales, equipos y equipamiento con fecha y lugar de origen, así mismo el cuadro comparativo de precios que dan lugar a los precios referenciales del presupuesto referencial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LAS COTIZACIONES RESPECTIVAS SE ENCUENTRAN EN EL LINK DEL EXPEDIENTE TECNICO ADJUNTO A LAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:39:01

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

Según el D.L. N° 1553-2023, de conformidad con el Art.9, numeral 9.1, se Observa que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Por lo que solicitamos que sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección la alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: 3.2.1 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DE RETENCION DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SERA PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, Y DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 9 DEL D.L. N°1553, FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:39:01

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art.184 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, numeral 184.1. ¿La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada."

Por lo que solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.5 Literal: 1 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LA ALTERNATIVA DEL FIDEICOMISO, SI ES QUE SE NECESITARA, PREVIA SOLICITUD Y EVALUACION, SERA DE ACUERDO ENTRE LAS PARTES EN LA ETAPA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO,TENIENDO EN CUENTA EL Art. 184.9 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:39:01

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

- Se Observa que uno de los factores de Evaluación es la certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿ emitido por la MIMP, La última convocatoria fue la ¿V edición¿ para el proceso de certificación se realizó en 2022-2024 siendo el 2021 la inscripción según su cronograma, la próxima edición VI no tiene una fecha de convocatoria.

- Desde el año 2022 a la fecha las empresas no se han podido inscribir para poder certificarse ante el MIMP, teniendo el propósito de certificarse no se ha podido por motivo que las convocatorias no están abiertas para poder presentar la documentación correspondiente y así lograr certificarse.

- Por ello en el fin de no contravenir al principio de libertad de concurrencia determinado en el literal a), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen¿. Por ello solicitamos que se retire el factor de evaluación para así tener más postores y una competencia amplia para el proceso, siendo un requisito muy selectivo.

Ediciones MIM. Fuente: <https://www.mimp.gob.pe/empresassegura/Vedicion.php>

Edición I (2013)

Edición II (2015)

Edición III (2017)

Edición IV (2019)

Edición V (2021)

Edición VI (sin fecha)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: capituloIV Literal: C Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a), Artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. SE SUPRIMIRA DE LAS BASES ESTE FACTOR DE EVALUACION, Y LOS PUNTOS SE SUMARÁN AL FACTOR PRECIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE SUPRIMIRÁ DE LAS BASES EL FACTOR DE EVALUACIÓN: PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (2 PUNTOS); E INCLUIRÁ LOS DOS PUNTOS AL FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:39:01

Observación: Nro. 57

Consulta/Observación:

En las bases estándar menciona que para el cargo de RESIDENTE DE OBRA deberá contar con una experiencia acumulada de 72 meses, solicitamos se considere reducir dicha experiencia a 60 meses, esto con el fin de no contravenir al principio de libertad de concurrencia determinado en el literal a), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado donde se precisa: ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos¿

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3. **Página:** 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a), artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL RESIDENTE DE OBRA DEBE SER UN PROFESIONAL CALIFICADO Y CON LA EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, POR LA EMBERGADURA DE LA OBRA Y LA NECESIDAD DE LA ESPECIALIDAD EN SUS FUNCIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20607870498	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANGELO GABRIEL E.I.R.L	Hora de envío :	21:05:40

Observación: Nro. 58

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL PUNTO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, POR SER LIMITATIVO Y RESTRICTIVO EN LA PARTICIPACION DE EVENTUALES POSTORES DEBIDO A QUE LIMITA A OBRAS QUE CONSIDEREN INSTALACIONES MECANICAS, COMO ES SABIDO, LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA EN EL PERU, EN SU GRAN MAYORIA, NO CONSIDERA SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN DE AIRE (INSTALACIONES MECANICAS) POR LO QUE SE ESTARIA MARGINANDO A MUCHOS POSTORES CON ESTE LIMITATIVO.

AUNADO AL HECHO QUE LA INCIDENCIA DE ESTE COMPONENTE DENTRO DEL COSTO DIRECTO ES DEL 1.98%, ES DECIR SU INDICENCIA ES MINIMA.

SE SOLICITA LA ELIMINACION DE LA CONSIDERACION DE INSTALACIONES MECANICAS EN LAS OBRAS QUE SE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION. SE SUPRIME LA EXIGENCIA DE DEMOSTRAR FEHACIENTEMENTE LA EJECUCION DE LAS ESPECIALIDADES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2023-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE INVESTIGACION Y ADMINISTRACION DE LA FACULTAD DE INGENIERIA ELECTRONICA E INFORMATICA DE LA UNFV, PREDIO N°18, CALLAO, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DEL CALLAO, CODIGO UNICO DE INVERSION 2413480

Ruc/código :	20607870498	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANGELO GABRIEL E.I.R.L	Hora de envío :	21:05:40

Observación: Nro. 59

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL PUNTO EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, POR SER LIMITATIVO Y RESTRICTIVO EN LA PARTICIPACION DE EVENTUALES POSTORES DEBIDO A QUE SOLO CONSIDERA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, DEJANDO DE LADO OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD , LA CUAL CONSIDERA LOS MISMOS COMPONENTES E INCLUSO SU DISEÑO CONTIENE FACTORES DE SEGURIDAD SUPERIORES A UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. POR LO QUE SE SOLICITA LA INCLUSION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, POR LA FINALIDAD DEL SERVICIO QUE SE VA A OTORGAR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null