

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL |
| Nomenclatura : | LP-SM-4-2024-MDM-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ |

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20506039208 | Fecha de envío : | 11/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. | Hora de envío : | 17:10:48 |

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS
2.5.1 ADELANTO DIRECTO
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

DEL ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN CONCORDANCIA CON EL ÁREA USUARIA, SE ACLARA QUE EL CONTRATISTA PODRÁ SOLICITAR LOS ADELANTOS DE OBRA CONFORME LO ESTABLECE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y/O REQUERIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRA (PÁGINA 37); ESTO QUIERE DECIR QUE ESTOS ADELANTOS SE PODRÁN SOLICITAR CON CARTA FIANZA, PÓLIZA DE CAUCIÓN O SE PODRÁ CONSTITUIR FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME LO ESTABLECE EL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura :LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20448194737 | Fecha de envío : | 17/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L. | Hora de envío : | 09:23:09 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE ADJUNTE EN LA FASE DE INTEGRACIÓN DE LAS BASES EL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL). ACTUALMENTE, EL PRESUPUESTO SE ENCUENTRA PUBLICADO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO EN FORMATO ESCANEADO, LO CUAL DIFICULTA SU LEGIBILIDAD Y COMPLICA EL PROCESO DE CÁLCULO NECESARIO PARA LA ELABORACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA. ES FUNDAMENTAL DISPONER DEL PRESUPUESTO EN UN ARCHIVO EDITABLE PARA FACILITAR TANTO LA COMPRENSIÓN DETALLADA DE LOS COSTOS COMO LA PREPARACIÓN PRECISA DE NUESTRA PROPUESTA ECONÓMICA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: 2.3 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NORMATIVA DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, EL PRESUPUESTO DE OBRA SE ENCUENTRA PUBLICADO EN FORMATO PDF (FORMATO ACEPTADO POR LA PLATAFORMA), Y SU CONTENIDO SE APRECIA CLARO Y VISIBLE, DISPONIBLE Y DE ACCESO EN EL BUSCADOR PUBLICO, EN LA SECCIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROCEDIMIENTO, ASIMISMO SE PRECISA QUE, ES RESPONSABILIDAD DEL POSTOR VERIFICAR LOS CALCULOS CORRESPONDIENTES Y LA DESCRIPCION DE LAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20448194737 | Fecha de envío : | 17/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L. | Hora de envío : | 09:23:09 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LAS BASES ADMINISTRATIVAS SE SOLICITA A) GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

OBSERVAMOS DE ACUERDO A LA LEY N° 32077

LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

EN CALIDAD DE POSTOR DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN Y DE CONFORMIDAD CON LA LEY N° 32077, ARTICULO 3, OBSERVAMOS QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA OPCIÓN DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE, CONFORME SE PREVÉ EN DICHA LEY.

CABE SEÑALAR QUE LA MENCIONADA NORMA REFIERE TEXTUALMENTE LO SIGUIENTE:

ARTÍCULO 3. FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS

3.1 SE AUTORIZA A LAS ENTIDADES PÚBLICAS PARA QUE, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS.

3.2 DICHA AUTORIZACIÓN SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE NORMA, SIEMPRE QUE SE CUMPLA CON LO SIGUIENTE:

A) PARA AQUELLOS QUE NO CUENTEN CON BUENA PRO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN EN EL ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

B) PARA AQUELLOS QUE CUENTEN CON BUENA PRO Y PREVIO A SU CONSENTIMIENTO, LA ENTIDAD PUEDE OTORGAR ESTA FACULTAD, COMUNICANDO SU DECISIÓN A LOS POSTORES A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, COMO MÁXIMO HASTA EL DÍA SIGUIENTE DEL CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO.

POR LO QUE SOLICITAMOS A LA ENTIDAD PUEDA ACOGER ESTA ALTERNATIVA DE RETENCIÓN PARA LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y FIEL CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES ACCESORIAS SEAN INCLUIDAS EN LAS BASES INTEGRADAS DE ESTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

SEGÚN LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. LEY N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

DEL ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN CONCORDANCIA CON EL ÁREA USUARIA ESTABLECIÓ LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO CONSIDERANDO PERMITIR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE ¿POTENCIALES POSTORES¿, QUE TENGAN CAPACIDAD TÉCNICA Y ECONÓMICA DE CONTAR CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DE LLEVAR ADELANTE EL PROYECTO DURANTE LA EJECUCIÓN; EN ESE SENTIDO SI BIEN LA NORMATIVA CITADA POR EL POSTOR CONTEMPLA LA RETENCIÓN, ESTOS DEBERÁN CUMPLIR Y EVIDENCIAR ERICTAMENTE LO ESTABLECIDO EN EL INFORME N° 0057-2021-SUNAT/7T0000, QUE CITA COMO BASE LEGAL:

- TUO DE LA LEY DE IMPULSO AL DESARROLLO PRODUCTIVO Y AL CRECIMIENTO EMPRESARIAL (IDPCE), APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N.º 013-2013-PRODUCE, PUBLICADO EL 28.12.2013 Y NORMAS MODIFICATORIAS.

- REGLAMENTO DEL TEXTO ÚNICO ORDENADO (TUO) DE LA LEY DE PROMOCIÓN DE COMPETITIVIDAD, FORMALIZACIÓN Y DESARROLLO DE LA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA Y DEL ACCESO AL EMPLEO DECENTE, APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N.º 008-2008-TR, PUBLICADO EL 30.9.2008 Y NORMAS MODIFICATORIAS (EN ADELANTE, REGLAMENTO DE LA LEY MYPE).

-

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL |
| Nomenclatura : | LP-SM-4-2024-MDM-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ |

| | | | | |
|--|------------|----|-----|----|
| | Específico | II | 2.3 | 20 |
| Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones): | | | | |
| SEGÚN LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO. LEY Nº 32077 | | | | |
| Análisis respecto de la consulta u observación: | | | | |
| EN ESE SENTIDO SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, REFORMULANDO EN LA INTEGRACIÓN DE | | | | |
| Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder: | | | | |
| SE ACEPTARÁ RETENCIÓN DE FIEL CUMPLIMIENTO DE COMO MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO PARA LAS MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, EN EL CASO DE CONSORCIOS TODOS DEBERÁN CUMPLIR ESTA CONDICIÓN. | | | | |

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo establecido en las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada, para la ejecución de obras aprobado mediante Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022 en la SECCION ESPECIFICA, CAPITULO III, numeral 3.1.2, literal b) indica textualmente Los profesionales que formen parte del plantel profesional deben ser solo aquellos incluidos en el desagregado del análisis de gastos generales del expediente técnico, que sean estrictamente necesarios para la ejecución de la obra teniendo en consideración la naturaleza, complejidad y envergadura de la obra a ejecutar, así como el plazo de ejecución previsto, cautelando que no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores. (¿)¿, bajo dicho criterio se ha realizado la revisión respectiva a las bases publicadas en la Plataforma del SEACE y se ha podido advertir que en el requerimiento (Términos de Referencia), literal A.2 del numeral 3.2 Requisitos de Calificación en la cual se está solicitando el siguiente personal clave: Residente de Obra, Ingeniero Especialista Ambiental, Ingeniero de Seguridad y Salud, sin embargo al realizar la revisión del Desagregado de Gastos Generales publicado en la Plataforma del SEACE se puede ver el siguiente staff profesional: Ing. Residente de Obra, Ing. Especialista Ambiental, Especialista de Calidad, Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo, como se puede apreciar no existe concordancia entre lo solicitado en las bases y el desagregado de gastos generales del expediente técnico de la Por ello se solicita uniformizar el requerimiento del personal clave bajo este contexto solo debe considerarse como personal clave de la siguiente Manera: Ingeniero Principal Residente de Obra, Especialista en Medio Ambiente y/o Recursos Naturales, Especialista en Control de Calidad de Obra, Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

DEL ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN EL ÁREA USUARIA DETERMINÓ EL PERSONAL CLAVE CONFORME LO ESTABLECE EL ART. 29 DEL RLCE, BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, APROBADO MEDIANTE DIRECTIVA Nº 001-2019-OSCE/CD CONSIDERANDO PERMITIR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES; SE INSTA A LOS POSTORES QUE FORMULEN SUS OBSERVACIONES REVISAR DILIGENTEMENTE LAS BASES, POR ELLO ACLARAMOS QUE EN EL NUMERAL 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, LITERAL A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL SE CONSIDERÓ COMO PERSONAL CLAVE:

- ¿ ING. RESIDENTE DE OBRA,
- ¿ ING. ESPECIALISTA AMBIENTAL,
- ¿ ESPECIALISTA DE CALIDAD, Y
- ¿ ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO

AHORA EL MISMO OBSERVANTE DESCRIBE, QUE EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES PUBLICADO EN LA PLATAFORMA SEACE, ES EL MISMO PUBLICADO EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, ES ASÍ QUE ES INCONGRUENTE LO OBSERVADO, SIN EMBARGO, SE MANTENDRÁ EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES EL PERSONAL REQUERIDO EN EL DESAGREGADO DE GASTO (PÁGINA 44); POR TANTO, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura :LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De la revisión realizada al presupuesto del expediente técnico publicado en la plataforma del SEACE así como en los términos de referencia, se advierte que se han planteado partidas donde se viene utilizando la unidad de medida GLOBAL, unidad de medida que no es cuantificable, considerando que el sistema de contratación establecido en las bases para el presente procedimiento de selección es a Costos Unitarios y no permitirá realizar la cuantificación real de los metrados para la elaboración de las valorizaciones mensuales y de ser el caso la cuantificación de mayores metrados por lo que se solicita considerar dichas partidas en unidades de medida cuantificables como mes, día, unidad, entre otras según la partida que corresponda.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, PARTIDAS CON UNIDAD DE MEDIDA ¿GLOBAL¿ TIENEN SUS RESPECTIVOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, POR LO CUAL EL CONTRATISTA DEBERÁ CENIRSE A ESTOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De la revisión realizada a los términos de referencia que se encuentran en el CAPITULO III REQUERIMIENTO en la sección del valor referencial se solicita por una parte con motivo de presentación de ofertas, que el postor acompañe un documento con evidencias que acredite su visita al lugar donde se ejecutara los trabajos, expresado en ella que en caso de obtener la buena pro el postor no podrá presentar reclamos alegando falta de conocimiento, de la misma manera dentro de OTRAS CONSIDERACIONES indican la siguiente exigencia ¿los participantes no podrán reducir los gastos generales variables establecidos en el expediente técnico, los porcentajes de los gastos generales fijos y variables se deberá reducirse a dos decimales, así como la utilidad para la presentación del anexo número seis, consignar en dicho anexo la fecha de presentación de la oferta, dicha exigencia contravienen lo establecido en las bases estándar lo cual de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución N° 00310 ¿ 2022 ¿ TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado dichas exigencias generarían nulidad del procedimiento de Selección debiéndose retrotraerse hasta la etapa de convocatoria por ello se solicita al colegiado retirar de las bases en todo sus externos dichas exigencias.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: - Literal: - Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

DEL ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN EL ÁREA USUARIA ACLARA:

REFERENTE AL EXTREMO DE ¿ES POR ELLO QUE PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN SE SOLICITARA CON MOTIVO DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS, QUE EL POSTOR ACOMPAÑE UN DOCUMENTOS CON EVIDENCIAS QUE ACREDITE SU VISITA AL LUGAR DONDE SE EJECUTARAN LOS TRABAJOS, EXPRESANDO EN ELLA QUE EN CASO DE OBTENER LA BUENA PRO, EL POSTOR NO PODRÁ PRESENTAR RECLAMOS ALEGANDO FALTA DE CONOCIMIENTO DE LAS CONDICIONES PROPIAS DE LA OBRA O VARIACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS CON RELACIÓN A LAS INDICADAS EN LOS DOCUMENTOS¿, SE SUPRIMIRÁ CON OCASIÓN DE INTEGRACIÓN DE LAS BASES.

REFERENTE A ¿NO PODRÁN REDUCIR LOS GASTOS GENERALES VARIABLES ESTABLECIDOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, LOS PORCENTAJES DE LOS GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES SE DEBERÁ REDUCIRSE A DOS DECIMALES, ASÍ COMO LA UTILIDAD PARA LA PRESENTACIÓN DEL ANEXO NÚMERO SEIS, CONSIGNAR EN DICHO ANEXO LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA¿; ESTE EXTREMOS ESTABLECE PARÁMETROS, MAS NO LIMITA, NI EXCLUYE LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES, NI SIGNIFICA UN REQUISITO ADICIONAL A LOS ESTABLECIDOS EN LOS DOCUMENTOS DE ADMISIÓN DE LA OFERTA, ESTABLECIDOS EN EL NUMERAL 2.2.1.1. DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

EN ESE SENTIDO ACLARADO LOS PUNTOS OBSERVADOS SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la revisión realizada a los términos de referencia que se encuentran en el CAPITULO III REQUERIMIENTO en la sección PLAN DE SEGURIDAD EN LA EJECUCION DE LA OBRA solicitan incluir protocolos sanitarios vigentes para prevenir el contagio del COVID 19 dicha exigencia es repetida en varias ocasiones, lo cual contravienen lo establecido en normas toda vez que ya no se encuentran vigentes lo cual de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución N° 00310 ¿ 2022 ¿ TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado dichas exigencias generarían nulidad del procedimiento de Selección debiéndose retrotraerse hasta la etapa de convocatoria por ello se solicita al colegiado retirar de las bases en todo sus externos dichas exigencias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, LUEGO DE HABER EVALUADO LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, SE PROCEDERA A SUPRIMIR:

"DEBE INCLUIR PROTOCOLOS SANITARIOS VIGENTES PARA PREVENIR EL CONTAGIO DEL COVID 19" DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

De la revisión realizada a los términos de referencia que se encuentran en el CAPITULO III REQUERIMIENTO en la sección MATERIAL LOGISTICO Y RECURSOS HUMANOS solicitan incluir exigencias que contravienen a la normativa como es en la oferta económica que presenten los postores debe respetarse el monto establecido en el expediente técnico en cuanto a mano de obra ofertada, lo cual contravienen lo establecido en las bases estándar lo cual de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución N° 00310 ¿ 2022 ¿ TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado dichas exigencias generarían nulidad del procedimiento de Selección debiéndose retrotraerse hasta la etapa de convocatoria por ello se solicita al colegiado retirar de las bases en todo sus externos dichas exigencias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, ESTE EXTREMO ESTABLECE PARÁMETROS PARA QUE LOS POSTORES TOMEN EN CUENTA AL MOMENTO DE FORMULACIÓN DE SUS OFERTAS, DE TAL MANERA QUE LAS OFERTAS SEAN LAS MÁS CONVENIENTES PARA LA ENTIDAD EN TÉRMINOS DE CALIDAD Y FORMALIDAD; MAS NO LIMITA, NI EXCLUYE LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

De lo consignado en el numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se ha considerado como obra similar CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS por lo cual claramente dicha exigencia es limitativo y presuntamente estaría dirigido a un postor en específico por lo que se estaría contraviniendo lo establecido en Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló en uno de sus párrafos lo siguiente este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores lo cual no se estaría cumpliendo según la exigencia solicitada en las bases, por ello se solicita al comité de selección ampliar la experiencia de la siguiente manera: se considera como obra similar a CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN TODO SUS NIVELES Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL COMO CENTROS DE SALUD, COMPLEJOS HABITACIONALES, MERCADOS, AULAS EN UNIVERSIDADES, INSTITUTOS SUPERIORES toda vez que son similares al objeto de la convocatoria. Tomar en consideración que el objeto de la convocatoria es CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES DEL DISTRITO DE MAJES DE LA PROVINCIA DE CAYLLOMA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA la cual corresponde a una obra de edificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, LUEGO DE HABER EVALUADO LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, SE PROCEDERÁ A MODIFICAR LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES DE LA SIGUIENTE MANERA:

CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE OBRAS DE LOCALES INSTITUCIONALES COMO SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES Y/O SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O PALACIOS MUNICIPALES Y/O COLISEOS CULTURALES Y/O DEPORTIVOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEFINICION DE OBRAS SIMILARES:

CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE OBRAS DE LOCALES INSTITUCIONALES COMO SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES Y/O SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O PALACIOS MUNICIPALES Y/O COLISEOS CULTURALES Y/O DEPORTIVOS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

De la revisión realizada al presupuesto publicado en el SEACE se está considerando en la partida 08.01.01.10 partidas relacionados a SISTEMA DE PARARRAYOS partidas que son objetadas por la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA mediante INFORME DE CONTROL ESPECIFICO N° 026-2024-2-4896-SCE practicada a la Municipalidad Distrital de Majes considerando en dicho informe que la protección contra rayos no es necesaria debido a la nula presencia de tormentas eléctricos en la zona de influencia del proyecto y contraria a la norma técnica transgrediéndose la Resolución Ministerial N° 037-2006-MEM-DM entre otras por tal razón el colegiado que lleva adelante el presente procedimiento de selección debe disponer el retiro de las partidas relacionadas a dicho concepto lo cual de acuerdo a lo dispuesto en OPINIÓN N° 018-2018/DTN y Resolución N° 02935-2021 TCE-S1. del Tribunal de Contrataciones del Estado generarían nulidad del procedimiento de Selección debiéndose retrotraerse hasta la etapa de convocatoria por ello se solicita al colegiado retirar de las bases en todos sus externos las partidas relacionadas a sistema de pararrayos.

Acápíte de las bases : Sección: Específico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, SOLO EL PROYECTISTA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE PUEDE AUTORIZAR CAMBIOS EN LOS DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES O CARACTERÍSTICAS QUE SERÁN NECESARIOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA, EN TAL SENTIDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA SE DEBERÁ RESOLVER LAS CONSULTAS Y/O OCURRENCIAS DE OBRA CONFORME LO ESTABLECE EL ART. 193 DEL RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura :LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, EL PRESUPUESTO DE OBRA SE ENCUENTRA PUBLICADO EN FORMATO PDF (FORMATO ACEPTADO POR LA PLATAFORMA), Y SU CONTENIDO SE APRECIA CLARO Y VISIBLE, DISPONIBLE Y DE ACCESO EN EL BUSCADOR PUBLICO, EN LA SECCIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROCEDIMIENTO, ASIMISMO SE PRECISA QUE, ES RESPONSABILIDAD DEL POSTOR VERIFICAR LOS CALCULOS CORRESPONDIENTES Y LA DESCRIPCION DE LAS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

De la revisión realizada a los planos publicados en la plataforma del SEACE se ha podido evidenciar que se está planteando tres zonas donde se debe instalar ascensores sin embargo estas no están presupuestadas de la misma manera no se encontraron detalles y planos que especifiquen el tipo de ascensor a utilizar por lo que el expediente técnico se encontraría incompleta lo cual de acuerdo a lo dispuesto en OPINIÓN N° 018-2018/DTN y Resolución N° 02935-2021 TCE-S1. del Tribunal de Contrataciones del Estado generarían nulidad del procedimiento de Selección debiéndose retrotraerse hasta la etapa de convocatoria por ello se solicita al colegiado disponer la implementación de partidas relacionadas a la instalación de ascensores en el expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, DE ACUERDO A LA EVALUACIÓN DE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, SOLO EL PROYECTISTA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE PUEDE AUTORIZAR CAMBIOS EN LOS DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES O CARACTERÍSTICAS QUE SERÁN NECESARIOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA, EN TAL SENTIDO SE ACLARA QUE LA PRESENTE CONTRATACIÓN ES A PRECIOS UNITARIOS, POR TANTO, DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA SI HUBIERA DEFICIENCIAS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO, SE PODRÁ RESOLVER CONFORME EL ART. 177, REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA, ART. 193 DE LA CONSULTA DE OCURRENCIAS DE OBRA, Y LOS ARTÍCULOS 205, 206.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

En el Capitulo IV Factores de Evaluación, otros factores de evaluación se vienen solicitando como alcance o campo de aplicación a CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES, TELECOMUNICACIONES, VIDEOVIGILANCIA, Y ELECTROMECÁNICAS lo cual resulta limitante para promover la pluralidad de postores contraviniendo lo establecido en OPINIÓN N° 081-2019/DTN donde concluye en Todas las exigencias que establezca la Entidad ¿sean como parte de los requisitos de calificación o de los factores de evaluación¿ deben fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores; en ese sentido, está prohibida la inclusión de exigencias innecesarias, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, pues estas desincentivan la participación de proveedores; por consiguiente, está prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedor por ello se solicita ampliar los alcances a: SUPERVISION Y EJECUCION DE OBRAS, EDIFICACIONES INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA A NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA, INSTITUTOS, UNIVERSIDADES, LABORATORIOS, INFRAESTRUCTURA DE SALUD, PISCINAS, ESPACIOS PUBLICOS, PARQUES, ´PLAZAS, CENTROS CIVICOS, TODO TIPO DE EDIFICACIONES Debiendo quedar de la siguiente manera: alcance o campo de aplicación a CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES, TELECOMUNICACIONES, VIDEOVIGILANCIA, Y ELECTROMECÁNICAS, SUPERVISION Y EJECUCION DE OBRAS, EDIFICACIONES INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA A NIVEL INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA, INSTITUTOS, UNIVERSIDADES, LABORATORIOS, INFRAESTRUCTURA DE SALUD, PISCINAS, ESPACIOS PUBLICOS, PARQUES, ´PLAZAS, CENTROS CIVICOS, TODO TIPO DE EDIFICACIONES Tomar en consideración que el objeto de la convocatoria es CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES DEL DISTRITO DE MAJES DE LA PROVINCIA DE CAYLLOMA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA la cual corresponde a una obra de edificación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: B Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN: Del análisis de la observación el comité de selección determinó el alcance del factor SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL conforme las BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, considerando así permitir la mayor participación de ¿potenciales postores¿, que cuenten con determinadas certificaciones y sus respectivos alcances, aclarando que no se ha establecido partidas y se aclara que son obras especializadas que son parte de la obra ejecutar, Luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, señala que, se procederá a modificar los alcances del factor de evaluación sostenibilidad ambiental y social de la siguiente manera: CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES, SERVICIOS INSTITUCIONALES, PALACIOS MUNICIPALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES, TELECOMUNICACIONES, VIDEOVIGILANCIA, Y ELECTROMECÁNICAS. CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, SEDES ADMINISTRATIVAS DE UNIVERSIDADES, SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES, SERVICIOS INSTITUCIONALES, PALACIOS MUNICIPALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ALCANCE DEL FACTOR DE EVALUACION SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL
CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES, SERVICIOS INSTITUCIONALES, PALACIOS MUNICIPALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES.

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL |
| Nomenclatura : | LP-SM-4-2024-MDM-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ |

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

De la revisión realizada al numeral A.3 Experiencia del Plantel Profesional Clave, para el ING: RESIDENTE DE OBRA se está solicitando lo siguiente Experiencia de 48 meses (computado desde la fecha de la colegiatura), como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o gerente de obra y/o administrador de contrato y/o residente de campo y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares, lo cual resulta desproporcionado e injusto toda vez que la experiencia de dicho profesional está limitando a experiencia en CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS por ello se solicita ampliar dicha experiencia en INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN TODO SUS NIVELES, EDIFICACIONES EN GENERAL de la misma manera se solicita reducir el periodo de experiencia en 36 meses debiendo quedar de la siguiente manera: Experiencia de 36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura), como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o gerente de obra y/o administrador de contrato y/o residente de campo y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en creación, construcción, mejoramiento de obras de servicios institucionales y/o coliseos cubiertos deportivos, instituciones educativas en todo sus niveles, edificaciones en general. Tomar en consideración que el objeto de la convocatoria es CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES DEL DISTRITO DE MAJES DE LA PROVINCIA DE CAYLLOMA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA la cual corresponde a una obra de edificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

DEL ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN EL ÁREA USUARIA DETERMINÓ LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD CONFORME LO ESTABLECE EL ART. 29 DEL RLCE, BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, APROBADO MEDIANTE DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, Y EL EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 646-2024/GM/MDM; EN ESE SENTIDO SE ACLARA QUE SE HA REFORMULADO LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, Y RESPECTO AL TIEMPO DE EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, REDUCIENDO LA EXPERIENCIA SOLICITADA A 42 MESES (3.5 AÑOS).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA 42 MESES (3.5 AÑOS), CONTABILIZADOS DESDE LA COLEGIATURA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603013141 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | GRUPO WAYRU SOLUCIONES E.I.R.L. - GWAYRUS E.I.R.L. | Hora de envío : | 18:40:07 |

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

En las bases se exige literal d de los Términos de Referencia, en CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS, se define lo siguiente: -El número máximo de consorciados es de 02 integrantes. -Porcentaje Mínimo de participación en la ejecución del contrato, El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40% para el integrante del Consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60% Al respecto se precisa que limitar el número de empresas que puedan consorciarse no guarda relación con la calidad de la obra o su ejecución, por lo dicha condición vulnera el Principio de Libertad de Concurrencia y el derecho que tienen los proveedores de consorciarse, puesto que la finalidad de formar un consorcio es complementar capacidades entre empresas, en ese sentido se solicita suprimir el número máximo de consorciados.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** C **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN: EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, LUEGO DE HABER EVALUADO LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, EL NUMERAL 49.5 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO, ESTABLECE QUE EL ÁREA USUARIA TIENE LA POTESTAD DE ESTABLECER EL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS, EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA CONSORCIADO Y/O QUE EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA CUMPLA CON UN DETERMINADO PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN. ASI COMO, EN EL NUMERAL 6.1 DE LA DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD "PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO", SE PUEDE COLEGIR QUE ES UNA FACULTAD EXCLUSIVA DE LA ENTIDAD, A TRAVÉS DE SU ÁREA USUARIA, EL CONSIGNAR LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LOS CONSORCIOS EN ATENCIÓN A LA NATURALEZA DE LA PRESTACIÓN.

EN RELACIÓN A ELLO, ES PRECISO INDICAR QUE, LAS CONDICIONES SOLICITADAS EN RELACIÓN AL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS Y EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA CONSORCIADO, SE DEBEN A LA NECESIDAD DEL ÁREA USUARIA DE GARANTIZAR UNA CORRECTA Y

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605881956 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L. | Hora de envío : | 23:58:07 |

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES INDICAN "CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS". POR LO TANTO SE SOLICITA SE SUPRIMA SERVICIOS INSTITUCIONALES DEBIDO A QUE ESTÁ REFERIDO A UNA FINALIDAD DE LA OBRA Y NO EL OBJETO Y/O DENOMINACIÓN DE LOS CONTRATOS, ASIMISMO SUPRIMIR COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS QUE TAMPOCO TIENE SIMILITUD CON EL OBJETO A CONTRATAR EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN LO QUE DEMUESTRA UN CLARO DIRECCIONAMIENTO A UNA EMPRESA QUE NO CUENTA CON LA EXPERIENCIA SUFICIENTE Y ACORDE A LA OBRA A EJECUTARSE Y EN ATENCIÓN A ELLO PARA EVITAR POSTERIORES DENUNCIAS EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE EVALUAR LO MENCIONADO Y DEBE INCLUIR DENTRO DE LA DEFINICIÓN DE SIMILARES A OBRAS DE PALACIOS MUNICIPALES, INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS, ENTRE OTRAS SIMILARES QUE SI ESTARÍAN CONFORME AL OBJETO DEL CONTRATO Y NO DIRECCIONANDO A EMPRESAS SIN EXPERIENCIA Y SIN LA CAPACIDAD TÉCNICA SUFICIENTE, ES NECESARIO PRECISAR QUE UN COLISEO NO GUARDA NINGUNA RELACIÓN TÉCNICA RESPECTO AL PROCESO CONSTRUCTIVO Y SON DOS OBRAS TOTALMENTE DISTINTAS QUE NO CUENTAN CON PARTIDAS Y/O COMPONENTES SIMILARES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACIÓN CON EL ÁREA USUARIA, LUEGO DE HABER EVALUADO LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE, SE PROCEDERÁ A MODIFICAR LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES DE LA SIGUIENTE MANERA:

CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE OBRAS DE LOCALES INSTITUCIONALES COMO SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES Y/O SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O PALACIOS MUNICIPALES Y/O COLISEOS CULTURALES Y/O DEPORTIVOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEFINICION DE OBRAS SIMILARES:

CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE OBRAS DE LOCALES INSTITUCIONALES COMO SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES Y/O SERVICIOS INSTITUCIONALES Y/O PALACIOS MUNICIPALES Y/O COLISEOS CULTURALES Y/O DEPORTIVOS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605881956 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L. | Hora de envío : | 23:58:07 |

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL ALCANCE CONSIGNADO EN EL FACTOR SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL INDICAN "CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES, TELECOMUNICACIONES, VIDEOVIGILANCIA, Y ELECTROMECÁNICAS". POR LO TANTO, SE SOLICITA REFORMULAR EL ALCANCE DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONTRATACION, ASI COMO, SUPRIMIR EL TERMINO Y/O. ASIMISMO, SUPRIMIR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN: Del análisis de la observación el comité de selección determinó el alcance del factor SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL conforme las BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, considerando así permitir la mayor participación de ¿potenciales postores¿, que cuenten con determinadas certificaciones y sus respectivos alcances, aclarando que no se ha establecido partidas y se aclara que son obras especializadas que son parte de la obra ejecutar, Luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, señala que, se procederá a modificar los alcances del factor de evaluación sostenibilidad ambiental y social de la siguiente manera: CREACIÓN,CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES, SERVICIOS INSTITUCIONALES, PALACIOS MUNICIPALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ALCANCE DEL FACTOR DE EVALUACION SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL
CREACIÓN, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS DE SERVICIOS INSTITUCIONALES, SEDES ADMINISTRATIVAS MUNICIPALES, SERVICIOS INSTITUCIONALES, PALACIOS MUNICIPALES, COLISEOS CUBIERTOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS CULTURALES.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605881956 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L. | Hora de envío : | 23:58:07 |

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA NO SE TOMO EN CUENTA AL ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y VALORIZACIONES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el área usuaria determinó la experiencia del postor en la especialidad conforme lo establece el Art. 29 del RLCE, BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD considerando permitir la mayor participación de ¿potenciales postores¿, que cuenten con determinadas calificaciones y experiencia del plantel profesional clave, aclarando que no se consideró al o los profesionales citados por el observante, ya que se les considera como personal de apoyo y que el contratista deberá contar durante la ejecución de obra, en ese contexto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605881956 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L. | Hora de envío : | 23:58:07 |

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

EN LA EXPERIENCIA SOLICITADA PARA EL ING. RESIDENTE DE OBRA, SE SOLICITA SUPRIMIR "GERENTE DE OBRA Y/O ADMINISTRADOR DE CONTRATO Y/O RESIDENTE DE CAMPO".

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 3.1 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

DEL ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN EL ÁREA USUARIA DETERMINÓ LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD CONFORME LO ESTABLECE EL ART. 29 DEL RLCE, BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, APROBADO MEDIANTE DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, Y EL EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 646-2024/GM/MDM; EN ESE SENTIDO SE ACLARA QUE SE HA REFORMULADO LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, Y RESPECTO AL TIEMPO DE EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, REDUCIENDO LA EXPERIENCIA SOLICITADA A 42 MESES (3.5 AÑOS).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA 42 MESES (3.5 AÑOS), CONTABILIZADOS DESDE LA COLEGIATURA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605881956 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L. | Hora de envío : | 23:58:07 |

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE LA FORMACION ACADEMICA DEL ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO COLOCADA EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA, DIFIERE DE LA COLOCADA EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el área usuaria determinó la formación académica del personal ¿ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO¿ conforme lo establece el Art. 29 del RLCE, BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD considerando también permitir la mayor participación de ¿potenciales postores¿, que cuenten con determinadas calificaciones y experiencia del plantel profesional clave, aclarando que la formación académica del plantel profesional clave ¿ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO¿, se mantendrá conforme lo establece los términos de referencia requeridas por el área usuaria (página 44), en ese contexto se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO : ING. CIVIL, DE SEGURIDAD Y/O SANITARIO Y/O AMBIENTAL Y/O INDUSTRIAL Y/O LIC. BIOLOGO Y/O MINAS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURIDICA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES, PROVINCIA DE CAYLLOMA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605881956 | Fecha de envío : | 20/11/2024 |
| Nombre o Razón social : | DYNAMIKA CONSULTORES Y ADMINISTRADORES S.R.L. | Hora de envío : | 23:58:07 |

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

SE SOLICITA MODIFICAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO Y AGREGAR ¿SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Del análisis de la observación el área usuaria determinó la experiencia del personal ¿ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO¿ conforme lo establece el Art. 29 del RLCE, BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD considerando también permitir la mayor participación de ¿potenciales postores¿, que cuenten con determinadas calificaciones y experiencia del plantel profesional clave, aclarando que la experiencia del profesional clave ¿ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO¿, se acepta también SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL, en ese contexto se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura), como Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente y/o responsable de control de seguridad y/o seguridad higiene ocupacional y/o seguridad de obra o seguridad en el trabajo y/o salud ocupacional y/o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional y/o en prevención de riesgos laborales y/o seguridad e higiene ocupacional, en obras en general.