

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: ¿REMODELACIÓN DE SALA DE PARTOS, TRIAJE Y CONSULTORIO CRED; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) EESS NUEVO HORIZONTE ¿ PÓLVORA EN LA LOCALIDAD NUEVO HORIZONTE, DISTRITO DE POLVORA, PROVINCIA DE TOCACHE, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, con CUI N° 2496713¿.

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	27/04/2023
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:56:17

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

La definición de obras similares es muy restrictiva y direccionado, incumple la libertad de concurrencia, igualdad de trato, y la transparencia, a pesar de que la obra a supervisar no esta catalogada como nueva, es de REMODELACION (remodelar algo existente que esta deteriorado) tal como lo describe las bases en la página 26 lo siguiente:

La intervención consiste en realizar el desmontaje de puertas y ventanas, desmontaje de techo de cobertura liviana y estructuras de madera de techo, demolición de muros, pisos y veredas; con la finalidad de rehabilitar los pisos y veredas, instalación de techo de estructura metálica y cobertura liviana de aluzinc, cielo raso con planchas de yeso, tarrajeo de muros e instalación de puertas y ventanas de acuerdo a la Norma Técnica N°113-MINSA/DGIEM-V.01, pintado de muros interiores y exteriores, instalación de todo el sistema eléctrico, instalación del sistema sanitario; se propone la reorganización espacial y funcional de los ambientes existentes.

Construcción de ambientes con sistema de muros aporticados, con divisiones interiores de sistema drywall, techo de estructura metálica y cobertura liviana de Aluzinc, cielo raso con plancha de yeso, tarrajeo de muros e instalación de puertas y ventanas de acuerdo a la Norma Técnica N°113-MINSA/DGIEM-V.01, pintado de muros interiores y exteriores, instalación de todo el sistema eléctrico, instalación del sistema sanitario; y construcción del cerco perimétrico con malla olímpica, casa de fuerza y almacén con muro de albañilería confinada y techo de estructura metálica y cobertura liviana de Aluzinc.

Con las metas descritas y que no son de complejidad, se solicita al comité ampliar la definición de obra similar a SUPERVISIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES de acuerdo a la experiencia solicitada del supervisor de obra.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y c del artículo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado según lo descrito por el área usuaria aclara que, en relación a la Observacion realizada por el participante decide acoger la observación, por lo que en la integración de las bases quedará de la siguiente manera: se considera servicio de consultoría de obra similares a los siguientes: supervisión de obras de establecimiento de salud y/o supervisión de obras de edificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera servicio de consultoría de obra similares a los siguientes: supervisión de obras de establecimiento de salud y/o supervisión de obras de edificación.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE SAN MARTIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-GRSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA IOARR: ¿REMODELACIÓN DE SALA DE PARTOS, TRIAJE Y CONSULTORIO CRED; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL (LA) EESS NUEVO HORIZONTE ¿ PÓLVORA EN LA LOCALIDAD NUEVO HORIZONTE, DISTRITO DE POLVORA, PROVINCIA DE TOCACHE, DEPARTAMENTO SAN MARTIN¿, con CUI N° 2496713¿.

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	27/04/2023
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	10:56:17

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

La experiencia en años del ingeniero supervisor de obra es exagerada, restrictiva y direccionada, a pesar de ser una supervisión de una IOARR con un plazo que no superan los 3.5 meses de ejecución, asimismo en las actuales bases publicadas por el OSCE indica que el tiempo de experiencia que se exija al personal, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la consultoría de obra y congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, y teniendo un plazo de 3.5 meses y catalogado como una IOARR y siendo una obra de REMODELACION a supervisar, no siendo de gran envergadura, ni compleja la remodelación de una infraestructura existente, se solicita al comité reducir de 60 meses a 24 meses la experiencia mínima del supervisor de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.2 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literales a, b y c del Artículo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado según lo descrito por el área usuaria y en relación a la Observacion realizada por el participante decide acoger de forma parcial la observación, considerandose la experiencia para el Ingeniero Supervisor de obra en 48 meses, la cual se va establecer en las bases integradas quedando de la siguiente manera: ingeniero supervisor de obra (Experiencia mínima de cuarenta y ocho (48) meses, como jefe de supervisión y/o ingeniero supervisor y/o inspector y/o supervisor y/o residente y/o ingeniero residente en la supervisión y/o inspección y/o ejecución de obras de edificaciones, que se computa desde la colegiatura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ingeniero supervisor de obra: Experiencia mínima de cuarenta y ocho (48) meses, como jefe de supervisión y/o ingeniero supervisor y/o inspector y/o supervisor y/o residente y/o ingeniero residente en la supervisión y/o inspección y/o ejecución de obras de edificaciones, que se computa desde la colegiatura.