

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS - PRIMERA CONVOCATORIA**

**"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

|          |                       |                         |
|----------|-----------------------|-------------------------|
| <b>1</b> | <b>NÚMERO DE ACTA</b> | <b>04-2023-MDNCH/CS</b> |
|----------|-----------------------|-------------------------|

**2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL**

En, el Distrito de San Luis, a los ocho (08) días del mes de mayo del año 2023, en la oficina de la Subgerencia de Logística, Control Patrimonial y Servicios Generales, a las 09:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Gerencia de Administración y Finanzas N° 024-2023-MDSL-GAF, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 04-2023-MDSL/CS -Primera Convocatoria, cuyo objeto de convocatoria es la ejecución de la obra: "CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL, AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS EN LA LOCALIDAD SAN LUIS DEL DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA, con CUI N° 2554757, a fin de efectuar la APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

*Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la*

**3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

|                 |                                 |          |   |              |   |
|-----------------|---------------------------------|----------|---|--------------|---|
| Presidente      | Rosangela Mina Montes           | Titular  | X | Dependencia: | Subgerencia de Obras Publicas y antenimiento Urbano                 |
|                 |                                 | Suplente |   |              |   |
| Primer Miembro  | Magaly Caterina Alfaro Muñoz    | Titular  | X | Dependencia: | Subgerencia de Obras Privadas y Catastro                            |
|                 |                                 | Suplente |   |              |   |
| Segundo Miembro | Jose Rosario Cabanillas Pizarro | Titular  | X | Dependencia: | Subgerencia de Logística, Control Patrimonial y Servicios Generales |
|                 |                                 | Suplente |   |              |   |

**4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES**

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

| N° | Nombre o razón social del participante                                    | RUC         |
|----|---|-------------|
| 1  | CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.                            | 20407863250 |
| 2  | DACKA PERU S.A.C.   | 20523478231 |
| 3  | JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                    | 20535943100 |
| 4  | INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.                                    | 20542059291 |
| 5  | CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.                                | 20556968960 |
| 6  | GILMAR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.                                      | 20566464935 |
| 7  | GRUPO INVERCON S.A.C.   | 20600346581 |
| 8  | GARCCOM CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.                                   | 20602272304 |
| 9  | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ONAKOX S.A.C.                                   | 20602917437 |
| 10 | GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                         | 20603089236 |
| 11 | INGPUT S.A.C.   | 20603236344 |
| 12 | MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.  | 20604659206 |
| 13 | FER ASOCIADOS S.A.C.  | 20605632352 |
| 14 | GRUPO SPACIOZ S.A.C.  | 20608197851 |
| 15 | PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.   | 20609374030 |
| 16 | BECERRA Y BECERRA CONSTRUCTORES S.A.C.                                    | 20536444905 |
| 17 | INVERSIONES Y CONTRATISTAS GRUPO 7 S.A.C.                                 | 20536907930 |
| 18 | CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA   | 20542513439 |
| 19 | C & R EJECUTORES S.A.C.   | 20557038338 |
| 20 | HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.                             | 20600319613 |
| 21 | CORPORACION LUMAYJE S.A.C.  | 20601505828 |
| 22 | VALUVA GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                         | 20603025301 |
| 23 | GRUPO EMPRESARIAL SAN GABRIEL CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | 20603225687 |

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS - PRIMERA CONVOCATORIA**

**"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

|    |   |             |
|----|---|-------------|
| 24 | ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA               | 20603387105 |
| 25 | FKA CONSTRUCTORA E.I.R.L.   | 20604519480 |
| 26 | MADAH PERU S.A.C.   | 20606186062 |
| 27 | LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C  | 20607284033 |
| 28 | G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.                    | 20607426598 |
| 29 | INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C  | 20607571890 |
| 30 | MARCHELO INGENIERIA E.I.R.L.  | 20608000705 |
| 31 | CONTRATISTAS GENERALES ARITRUJE S.A.C.  | 20610582321 |
| 32 | CONSTRUCCIONES Y ESTRUCTURAS CIVILES DEL PERU E.I.R.L. - CONECI PERU E.I.R.L. | 20544948238 |
| 33 | CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC   | 20504494081 |
| 34 | CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.                                       | 20552908903 |
| 35 | B&C CONTRATISTAS GENERALES S.A.   | 20344955051 |
| 36 | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.  | 20486554160 |
| 37 | CONSTRUCTORA ARQUITRABE SAC   | 20538084761 |
| 38 | JARO CONTRATISTA S.A.C.   | 20552839073 |
| 39 | JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.         | 20555976268 |
| 40 | JUSAL INVERSIONES E.I.R.L.  | 20600183762 |
| 41 | CONSSAK CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - CONSSAK S.A.C.                        | 20602122655 |
| 42 | BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.   | 20603943075 |
| 43 | LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.  | 20605066713 |
| 44 | KETU SERVICIOS Y REPRESENTACIONES EIRL  | 20178336852 |
| 45 | SABINA CONTRATISTAS GENERALES SAC   | 20510874022 |
| 46 | SERVICIOS GENERALES YOMAR S.A.C.  | 20563329107 |
| 47 | CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.   | 20600221303 |
| 48 | C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                        | 20506876789 |
| 49 | AGL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.   | 20603944187 |
| 50 | INDUSTRIAS L.R.C. S.A.C.  | 20605232711 |
| 51 | ARQUITECTOLOGIA S.A.C.  | 20609275252 |
| 52 | AFCAZA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  | 20533607773 |
| 53 | INVERSIONES JALCA ANDINA S.A  | 20495770100 |
| 54 | LISAMI GROUP S.A.C.   | 20608745018 |
| 55 | CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO S.A.C.                                   | 20514155403 |
| 56 | ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL   | 20547282559 |
| 57 | CORPORACION FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C.                                 | 20513751495 |
| 58 | INGCONS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.                                       | 20535069094 |
| 59 | CORPORACION KAMAWI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORKASAC                        | 20535815799 |
| 60 | OUR HOUSE CONSTRUCTION SOCIEDAD ANONIMA                                       | 20548938768 |
| 61 | CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.                                    | 20554329617 |
| 62 | FABRICACIONES, CONSTRUCCIONES & INVERSIONES SAHOMI S.A.C. - FACOINSAH S.A.C.  | 20603150369 |
| 63 | BUSINESS COMPANY CASAGRANDE E.I.R.L.  | 20603826052 |
| 64 | GROUP CORPORATION FABIANA'S E.I.R.L   | 20610221468 |




**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS - PRIMERA CONVOCATORIA**

**"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

**5 DETALLE DE LOS POSTORES**

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores registraron sus ofertas a través de la plataforma electrónica del SEACE:

| N° | Nombre o razón social del postor              | Fecha de presentación | Hora de presentación |
|----|---|-----------------------|----------------------|
| 1  | CORPORACION GIMAHU E..I.R.L                   | 4/05/2023             | 14:19:18             |
| 2  | CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO S.A.C.   | 4/05/2023             | 16:56:46             |
| 3  | CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C     | 4/05/2023             | 17:54:42             |
| 4  | CONSORCIO CENTRAL                             | 4/05/2023             | 18:55:16             |
| 5  | CORPORACION KAMAWI S.A.C.                     | 4/05/2023             | 19:44:31             |
| 6  | CONSORCIO SAN LUIS                            | 4/05/2023             | 20:51:02             |
| 7  | CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C     | 4/05/2023             | 21:11:44             |
| 8  | CONSORCIO INGENIERIA                          | 4/05/2023             | 21:36:22             |
| 9  | JARO CONTRATISTAS S.A.C                       | 4/05/2023             | 21:37:00             |
| 10 | CORPORACION FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C. | 4/05/2023             | 22:02:03             |
| 11 | CONSORCIO SAN GABRIEL                         | 4/05/2023             | 22:03:29             |
| 12 | CONSORCIO SUR                                 | 4/05/2023             | 22:39:47             |
| 13 | HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C. | 4/05/2023             | 22:42:38             |

**6** Acto seguido, se procede con la apertura de los archivos que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

**7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

| N° | Nombre o razón social del postor              | Consignar las razones para su no admisión   |
|----|---|---|
| 1  | CORPORACION GIMAHU E.I.R.L                    | Las razones que llevaron a la No Admision de las Ofertas se detallan en el Anexo N° 01, documento que forma parte de la presente Acta |
| 2  | CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO S.A.C.   |   |
| 3  | CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.    |   |
| 4  | CONSORCIO CENTRAL                             |   |
| 5  | CORPORACION KAMAWI S.A.C.                     |   |
| 6  | CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.    |   |
| 7  | CONSORCIO INGENIERIA                          |   |
| 8  | CORPORACION FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C. |   |
| 9  | CONSORCIO SAN GABRIEL                         |   |
| 10 | CONSORCIO SUR                                 |   |
| 11 | HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C. |   |

Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras serán devueltas las ofertas que excedan el valor referencial en más de 10%. En este caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal.

Artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) En el caso de ejecución de obras, el comité de selección devuelve las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial, teniéndose estas por no admitidas.(...)".

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS - PRIMERA CONVOCATORIA**

**"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

|          |  |   |
|----------|--|---|
| <b>8</b> | <b>DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN</b>                   |   |
|          | Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación: |   |
|          | <b>N°</b>  | <b>Nombre o razón social del postor</b> |
|          |  | <b>Item(s) a los que postula</b>        |
| 1        | CONSORCIO SAN LUIS   | UNICO                                   |
| 2        | JARO CONTRATISTAS S.A.C.   | UNICO                                   |

|  |  |
|--|--|
| <b>9</b>   | <b>EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS</b>   |
|  | <b>DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b> |
| La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 02 que forma parte de la presente Acta. |  |

|                             |  |  |
|-----------------------------|--|--|
| <b>10</b>                   | <b>PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES</b>        |  |
|                             | COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR |  |
|                             | <b>10.1</b>  | <b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2</b> |
|                             | CONSORCIO SAN LUIS                                   |  |
|                             | <b>FACTORES</b>                                      |  |
|                             | <b>PUNTAJES</b>                                      |  |
|                             | PRECIO   | 100.00 puntos                                |
|                             | SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES                          | 100.00 puntos                                |
|                             | <b>10.2</b>  | <b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2</b> |
|                             | JARO CONTRATISTAS S.A.C.                             |  |
| <b>FACTORES</b>             |  |  |
| <b>PUNTAJES</b>             |  |  |
| PRECIO                      | 91.84 puntos   |  |
| SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES | 91.84 puntos   |  |

|  |  |   |                          |                  |                      |
|--|--|---|--------------------------|------------------|----------------------|
| <b>11</b>  | <b>RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN</b>   |   |                          |                  |                      |
|  | De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente: |   |                          |                  |                      |
|  | <b>N° DE ORDEN DE PRELACIÓN</b>  | <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR</b> | <b>PUNTAJE ECONOMICA</b> | <b>BONIF. 5%</b> | <b>PUNTAJE TOTAL</b> |
|  | 1  | CONSORCIO SAN LUIS                      | 100.00                   | 5.00             | 105.00               |
|  | 2  | JARO CONTRATISTAS S.A.C.                | 91.84                    | 4.59             | 96.43                |
| Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación. |  |   |                          |                  |                      |

|                                     |   |  |   |                  |                  |
|-------------------------------------|---|--|---|------------------|------------------|
| <b>12</b>                           | <b>CALIFICACIÓN</b>   |  |   |                  |                  |
|                                     | Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases: |  |   |                  |                  |
|                                     | <b>12.1</b>   | <b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2</b>     | <b>CONSORCIO SAN LUIS</b>   |                  |                  |
|                                     | <b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>   |  |   | <b>CUMPLE</b>    | <b>NO CUMPLE</b> |
|                                     | <b>B</b>  | <b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>           |   |                  |                  |
|                                     | B.1   | EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO                         | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |                  |                  |
|                                     | B.2   | CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE     |   |                  |                  |
|                                     | B.3   | EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE        |   |                  |                  |
|                                     | <b>C</b>  | <b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> |   |                  |                  |
|                                     | C.2   | FACTURACIÓN (01 VEZ EL VALOR REFERENCIAL)        |   |                  | X                |
| <b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b> |   |  |   | <b>NO CUMPLE</b> |                  |

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS - PRIMERA CONVOCATORIA**

**"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

|      |  |   |                  |
|------|--|---|------------------|
| 12.2 | <b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3</b>       | <b>JARO CONTRATISTAS S.A.C.</b>   |                  |
|      | <b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>                  | <b>CUMPLE</b>   | <b>NO CUMPLE</b> |
|      | <b>B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>           |   |                  |
|      | B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO                       | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |                  |
|      | B.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE   |   |                  |
|      | B.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE      |   |                  |
|      | <b>C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> |   |                  |
|      | C.2 FACTURACIÓN (01 VEZ EL VALOR REFERENCIAL)      | X   |                  |
|      | <b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>                | <b>CUMPLE</b>   |                  |

|      |   |
|------|---|
| 12.3 | <b>DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS</b>  |
|      | La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 03 que forma parte de la presente Acta. |

| 13 | <b>RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN</b>   |    |  |   |                          |
|----|--|----|--|---|--------------------------|
|    | De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el Primer Lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases: |    |  |   |                          |
|    | <table border="1"> <tr> <th>N°</th> <th>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>JARO CONTRATISTAS S.A.C.</td> </tr> </table>                   | N° | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR | 1 | JARO CONTRATISTAS S.A.C. |
| N° | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR   |    |  |   |                          |
| 1  | JARO CONTRATISTAS S.A.C.   |    |  |   |                          |

|    |  |
|----|--|
| 14 | <b>ACUERDO ADOPTADO</b>  |
|    | <p>Los integrantes del comité de selección, por Unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta y acuerdan lo siguiente:</p> <p>1.- Otorgar la Buena Pro a la empresa JARO CONTRATISTAS S.A.C, con UC N° 20552839073, cuya oferta económica asciende a S/ 202,605.20 (Doscientos dos Mil Seiscientos cinco con 20/100 soles).</p> <p>2.- Remitir todo lo actuado a la Subgerencia de Logística y Control Patrimonial, para su publicación en el portal del SEACE. Siendo las 17:50 horas de mismo día, se concluye con esta etapa del procedimiento de selección, no habiendo formulado ninguna observación, se firma la presente acta en señal de conformidad.</p> |

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 15  | <br>Rosángela Mina Móntes<br>Presidente Titular | <br>Magaly Caterina Alfaro Muñoz<br>Primer Miembro Titular | <br>José Rosario Cabanillas Pizarro<br>Segundo Miembro Titular |
| <b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</b> |  |   |   |

**ANEXO N° 01**  
**ADMISIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS – PRIMERA CONVOCATORIA**

**"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACION DE VEREDA, SARDINEL Y AREA VERDE; EN EL (L-A) PARQUE LAS MORAS DE LA URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

| N° | POSTOR                                      | 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria (Documentación para la admisión de oferta) |   |   |  |  |  |   | RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD |                      |
|----|---|---|---|---|--|--|--|---|-------------------------------|----------------------|
|    |   | a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)                                     | b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal / En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo. El certificado de vigencia de poder expedido por por registros públicos (...) | c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2) | d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) | e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4) | f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5) | g) El precio de la oferta en Soles y: el desagregado de partidas, considerando las partidas según lo previsto en el párrafo del literal a) del artículo 35 del Reglamento. (Anexo N° 6) |                               | CUMPLE/NO CUMPLE     |
| 1  | CORPORACIÓN GIMAHU E.I.R.L.                 | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | No Cumple (1)  | Cumple  | S/ 186,066.00 Cumple          | ADMITIDA/NO ADMITIDA |
| 2  | CORPORACIÓN INTEGRACIÓN Y DESARROLLO S.A.C. | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | Cumple   | No Cumple (2)   | No Cumple (2)                 | No Admitida          |
| 3  | CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.  | Cumple  | Cumple  | No Cumple (3)   | Cumple   | Cumple   | Cumple   | No Cumple (3)   | No Cumple (3)                 | No Admitida          |
| 4  | CONSORCIO CENTRAL                           | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | Cumple   | Cumple  | No Cumple (4)                 | No Admitida          |
| 5  | CORPORACIÓN KAMAWI S.A.C.                   | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | Cumple   | No Cumple (5)   | S/ 205,071.91 Cumple          | No Admitida (5)      |
| 6  | CONSORCIO SAN LUIS                          | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | Cumple   | Cumple  | S/ 186,066.00 Cumple          | Admitida             |
| 7  | CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.  | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | Cumple   | No Cumple (6)   | No Cumple (6)                 | No Admitida          |
| 8  | CONSORCIO INGENIERIA                        | Cumple  | Cumple  | Cumple  | Cumple   | Cumple   | Cumple   | No Cumple (7)   | No Cumple (7)                 | No Admitida          |

| 9  | JARO CONTRATISTAS S.A.C.                      | Cumple        | Cumple        | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | No Corresponde | S/ 202,605.20<br>Cumple | Admitida         |
|----|---|---------------|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|-------------------------|------------------|
| 10 | CORPORACIÓN FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C. | Cumple        | Cumple        | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | No Corresponde | S/ 206,740.00<br>Cumple | No Admitida (8)  |
| 11 | CONSORCIO SAN GABRIEL                         | No Cumple (9) | Cumple        | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple         | Cumple                  | No Admitida      |
| 12 | CONSORCIO SUR                                 | Cumple        | No Cumple (8) | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | No Corresponde | Cumple                  | No Admitida (10) |
| 13 | HB CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C. | Cumple        | Cumple        | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | No Corresponde | S/ 186,066.00<br>Cumple | No Admitida (11) |

- (1) **CORPORACIÓN GIMAHU E.I.R.L.**, Del Anexo N° 04, Declaración Jurada del Plazo de Ejecución, consigna un plazo de ejecución de CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO, de conformidad con lo establecido en el artículo 60°, numeral 60.2 inciso a) del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece son subsanables la omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, disímiles al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica; por lo tanto, este colegiado decide la **NO ADMISIÓN DE LA OFERTA**.
- (2) **CORPORACIÓN INTEGRACIÓN Y DESARROLLO S.A.C.**, del Anexo N° 06 que contiene la oferta económica el postor no presenta el desgregado de partidas completas, faltando las partidas 02.01.03 PISO ACABADO ESTAMPADO CON COLOR, partidas 02.02.01 PINTURA EN SARDINEL PERALTADO C/PINTURA ESMALTE (2 MANOS) COLOR SEGUN ESPECIFICACIONES y partida 02.02.02 LUADO Y PINTADO P/REJA METÁLICA C/PINTURA ESMAL-ANTICORROSIVO 2 MANOS, de conformidad con el artículo 60 numeral 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, en ese sentido este colegiado **NO ADMITE** la oferta.
- (3) **CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C. - CORPORACIÓN INTEGRACIÓN Y DESARROLLO S.A.C.**, revisado el Anexo N° 06 que contiene la oferta económica, ambos postores presentan una estructura de costos iguales como son: Costos Directos, Gastos Generales Totales, Gastos Generales Variables, Gastos Generales Fijos, Utilidad, el valor de los Sub Totales y Presupuesto Total, evidenciando la existencia de indicios de conductas anticompetitivas en el presente procedimiento de selección, incumpliendo en lo declarado en el literal iv) del Anexo N° 02.
- Del Artículo 14° del T.U.O de la Ley de Contrataciones, establece que cuando la Entidad verifique la existencia de indicios de conductas anticompetitivas en un procedimiento de selección en términos de normativa especial, debe remitir a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa del INDECOPI para que ésta inicie el procedimiento administrativo sancionador correspondiente contra los presuntos responsables, por lo que este colegiado ha decidido **NO ADMITIR** las ofertas presentadas por los postores, así mismo cursar mediante un informe técnico a la oficina de procuraduría pública para que se tome las acciones legales correspondientes.
- (4) **CONSORCIO CENTRAL**, revisado el anexo N° 06 que contiene la oferta, el postor no presenta el desgregado de partidas según el Anexo para el Sistema de Suma Alzada, sin embargo presenta el Anexo N° 06 que corresponde al Sistema de Precios Unitarios, es decir el postor presentó los dos anexos y de conformidad con lo establecido en el artículo 60 numeral 60.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, en ese sentido este colegiado **NO ADMITE** la oferta.
- (5) **CORPORACIÓN KAMAMI S.A.C. - (7) CORPORACIÓN FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C.**, revisada ambas propuestas se concluye que ambos postores presentan propuestas idénticas en cuanto al encabezado, caratula, compaginado evidenciando la existencia de indicios de conductas anticompetitivas en el presente procedimiento de selección, incumpliendo en lo declarado en el literal iv) del Anexo N° 02.
- Del Artículo 14° del T.U.O de la Ley de Contrataciones, establece que cuando la Entidad verifique la existencia de indicios de conductas anticompetitivas en un procedimiento de selección en términos de normativa especial, debe remitir a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa del INDECOPI para que ésta inicie el procedimiento administrativo sancionador correspondiente contra los presuntos responsables, por lo que este colegiado ha decidido **NO ADMITIR** las ofertas presentadas por los postores, así mismo cursar mediante un informe técnico a la oficina de procuraduría pública para que se tome las acciones legales correspondientes.
- (6) **CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.**, Del Anexo N° 06, que contiene la oferta económica se puede visualizar que las partidas 01.06.06 y 01.07.04: JUNTAS ASFÁLTICAS E=1" C/TECNOPOPOR EXP. CON SELLO ASFÁLTICO (ASFALTO: ARENA 1:3), asimismo las partidas 01.06.07 y 01.07.05 CURADO DE CONCRETO, presentan valores diferentes, cabe indicar que el presente procedimiento de selección se rige bajo el Sistema a SUMA ALZADA, donde las partidas iguales deberán tener un solo valor su precio unitario; este impide realizar la corrección aritmética tal como lo establece el numeral 1.10 del Capítulo I de las bases integradas, donde se establece que la corrección aritmética procede para la ejecución de obras a suma alzada; en ese sentido este colegiado **NO ADMITE** la oferta, de conformidad con el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica solo puede subsanarse la rúbrica y la foliación.
- (7) **CONSORCIO INGENIERIA**, del Anexo N° 06 que contiene la oferta económica, detalla lo siguiente **COSTO DIRECTO: S/ 127,183.01, GASTOS GENERALES FIJOS 1.40000% DEL CD = S/ 1,780.56, GASTOS GENERALES VARIABLES 15.58122% DEL C.D.= S/ 19,816.87, siendo el valor correcto 19, 816.88 por lo que la sumatoria de GASTOS GENERALES TOTAL ES DE S/ 21,597.22**, producto de esta variación hace que el monto ofertado

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large stylized signature and several smaller initials.

sea de S/196.065.99, de conformidad con el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica solo puede subsanarse la rúbrica y la foliación, en ese sentido este colegiado ha decidido **NO ADMITIR** la oferta ya que dicho valor se encontraría por debajo del límite inferior (90%) y según lo establecido en el artículo 68° numeral 68.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se rechazan las ofertas aquellas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%).

- (8) **CONSORCIO SAN GABRIEL**, el postor presenta por separado el Anexo N° 01 DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DE POSTOR, de conformidad con lo establecido en la bases integradas de la sección anexos se debería de utilizar el Anexo N° 01 para Consorcios y no de forma individual; cabe resaltar que el postor deberá ser negligente al momento de elaborar su oferta, utilizando los formatos adecuados los cuales forman parte de las bases integradas y bases estándar aprobados mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, por lo que **NO SE ADMITE** la oferta.
- (9) **CONSORCIO SUR - HB CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA ASOCIADOS S.A.C.**, revisado el Anexo N° 06 que contiene la oferta económica, ambos postores presentan una estructura de costos iguales variando solamente los porcentajes de Gastos Generales Fijos, Gastos Generales Variables, evidenciando la existencia de indicios de conductas anticompetitivas en el presente procedimiento de selección, incumpliendo en lo declarado en el literal iv) del Anexo N° 02.

Del Artículo 14° del T.U.O de la Ley de Contrataciones, establece que cuando la Entidad verifique la existencia de indicios de conductas anticompetitivas en un procedimiento de selección en términos de normativa especial, debe remitir a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa del INDECOP para que ésta inicie el procedimiento administrativo sancionador correspondiente contra los presuntos responsables, por lo que este colegiado ha decidido **NO ADMITIR** las ofertas presentadas por los postores, así mismo cursar mediante un informe técnico a la oficina de procuraduría pública para que se tome las acciones legales correspondientes.

De la oferta del postor **CONSORCIO SUR**, según el numeral 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA, literal b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta, del Anexo N° 01 Declaración Jurada de Datos del Postor, detalla como Representante Común a NILSON PORTILLA MALLQUI, en la oferta presentada no acredita dicha documentación de presentación obligatoria, por lo que **NO SE ADMITE** la oferta.



**ANEXO N° 02  
EVALUACIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS – PRIMERA CONVOCATORIA  
"CONSTRUCCION DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACIÓN DE VEREDA, SARDINEL Y ÁREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA  
URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO  
DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757**

| A  | PRECIO   | METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN |
|--|--|--------------------------------|
| Evaluación:<br>Se evaluará considerando la oferta económica del postor.<br><br>Acreditación:<br>Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 06) | $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ Donde:<br>i = Oferta<br>Pi = Puntaje de la oferta a evaluar<br>Oi = Precio i<br>Om = Precio de la oferta más baja<br>PMP = Puntaje máximo del precio | 100 PUNTOS                     |
| <b>PUNTAJE TOTAL</b>   |  |                                |

|                   |               |      |
|-------------------|---------------|------|
| VALOR REFERENCIAL | S/ 206,740.00 | 100% |
| LIMITE INFERIOR   | S/ 186,066.00 | 90%  |
| LIMITE SUPERIOR   | S/ 227,414.00 | 110% |

| N° | POSTOR                   | OFERTA ECONÓMICA (S/) | OFERTA MAS BAJA (S/) | PUNTAJE DEL PRECIO | BONIFICACIÓN DEL (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACIÓN |
|----|--------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|---|---------------|--------------------|
| 01 | CONSORCIO SAN LUIS       | 186,066.00            | 186,066.00           | 100.00             | 5.00  | 105.00        | 1                  |
| 02 | JARO CONTRATISTAS S.A.C. | 202,605.20            | 186,066.00           | 91.84              | 4.59  | 96.43         | 2                  |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

CALIFICACIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDSL/CS – PRIMERA CONVOCATORIA  
 "CONSTRUCCIÓN DE JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS; RENOVACIÓN DE VEREDA, SARDINEL Y ÁREA VERDE; EN EL (LA) PARQUE LAS MORAS DE LA  
 URB. LAS MORAS ENTRE EL JR. RIO TUMBES Y JR. RIO SANTA EN LA LOCALIDAD SAN LUIS, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO  
 DE LIMA" con Código Único de Inversión N° 2554757

| N° | POSTOR                   | ADMISIÓN                      | EVALUACIÓN                    | REQUISITOS DE CALIFICACIÓN  |   |   | RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN |                            |
|----|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|---|---|------------------------------|----------------------------|
|    |                          |                               |                               | A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL  |   |   |                              | B.- EXPERIENCIA DEL POSTOR |
|    |                          |                               |                               | A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO  | A.2 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE   | A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE   |                              |                            |
| 01 | CONSORCIO SAN LUIS       | RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD | DESEMPATE -SORTEO ELECTRÓNICO | CUMPLENO CUMPLE   | CUMPLENO CUMPLE   | CUMPLENO CUMPLE   | No Califica (*)              |                            |
| 02 | JARO CONTRATISTAS S.A.C. | Admitida                      | 1.00                          | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. | Califica                     |                            |

(\*) Para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, el postor presenta un contrato privado suscrito entre la empresa AZL CORPORACION INMOBILIARIA S.A.C. con RUC 20602864279, con fecha 18/01/2018, para la ejecución de la obra CONSTRUCCION DE PARQUE Y AREAS RECREATIVAS EN EL PROYECTO DE VIVIENDA "SANTA MARIA I Y II ETAPA" UBICADO EN EL DISTRITO DE CARABAYLLO – PROVINCIA DE LIMA.

Revisado el portal de SUNAT, dicha empresa inicia sus actividades económicas 02/02/2018 por lo que dicha documentación presentada por el postor para acreditar la experiencia es información inexacta, por lo tanto, este colegiado no da por valido dicha documentación; asimismo indicar que de acuerdo a las bases integradas la experiencia se debería acreditar mediante obras ejecutadas en el sector público.