

ANEXO 1: MEMORIA DESCRIPTIVA

1. ANTECEDENTES

La economía Peruana viene sufriendo los efectos de intensas lluvias en las últimas semanas en distintas partes del país, que han ocasionado daños materiales (en viviendas e infraestructura pública, entre otros) y pérdidas humanas, por lo cual, se han declarado estados de emergencia en determinadas provincias y departamentos del país, dada la magnitud de los daños, los cuales superan la capacidad de acción de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales para afrontar este tipo de emergencias, se requiere la intervención del Gobierno Nacional para la asignación de mayores recursos y la oportuna ejecución de acciones inmediatas y necesarias, destinadas a la atención y respuesta de la emergencia y rehabilitación de las zonas afectadas.

En el Marco DECRETO SUPREMO N° 102-2023-EF, **DECRETO SUPREMO QUE AUTORIZA TRANSFERENCIA DE PARTIDAS EN EL PRESUCENTRO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2023 A FAVOR DE UN PLIEGO DEL GOBIERNO NACIONAL Y DE DIVERSOS GOBIERNOS REGIONALES**, establece en su art. 1º, "Autorizar una Transferencia de Partidas en el Presucentro del Sector Público para el Año Fiscal 2023, hasta por la suma de S/ 62 257 150,00 (SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETEMIL CIENTO CINCUENTA Y 00/100 SOLES), a favor del Ministerio de Salud (MINSA) y de diversos gobiernos regionales, para financiar acciones de mantenimiento correctivo de la infraestructura de las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud (IPRESS) afectadas por las intensas lluvias e inundaciones, con cargo a la Reserva de Contingencia del Ministerio de Economía y Finanzas."

De acuerdo con lo excentro, resulta urgente adoptar medidas extraordinarias en materia económica y financiera que permitan intervenir de manera inmediata en las zonas declaradas en estado de emergencia, a efectos de mitigar el impacto de estos eventos naturales a través de un mayor gasto publico orientado a la ejecución de actividades y proyectos de rehabilitación y reconstrucción de infraestructura pública, así como al mantenimiento preventivo e inversiones mínimas en la infraestructura ya existente.

"TRANSFERENCIA DE PARTIDAS A FAVOR DEL MINSA Y DIVERSOS GOBIERNOS REGIONALES"

441: GOBIERNO REGIONAL DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH	401. SALUD RECUAY CARHUAZ	2,388,676
	402. SALUD HUARAZ	234,066
	404. SALUD LA CALETA	981,954
	405. SALUD CARAZ	113,402
	406. SALUD POMABAMBA	1,606,567
	407. SALUD HUARI	980,970
	408. RED DE SALUD PACIFICO SUR	295,015
	409. SALUD PACIFICO NORTE	1,552,368
	Total 441: GOBIERNO REGIONAL DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH	8,153,018

Fuente: El Peruano

2. OBJETIVO

Efectuar la contratación de una empresa especializada para ejecutar el servicio de mantenimiento correctivo y/o preventivo de la infraestructura y/o instalaciones del centro de salud de Piscobamba, distrito de Piscobamba, provincia de Mariscal Luzuriaga – región Ancash.

a) Objetivo General

Establecer medidas extraordinarias y urgentes en los establecimientos de salud MINSA declarados en estado de emergencia para la atención de intervenciones ante la ocurrencia de lluvias y peligros asociados.

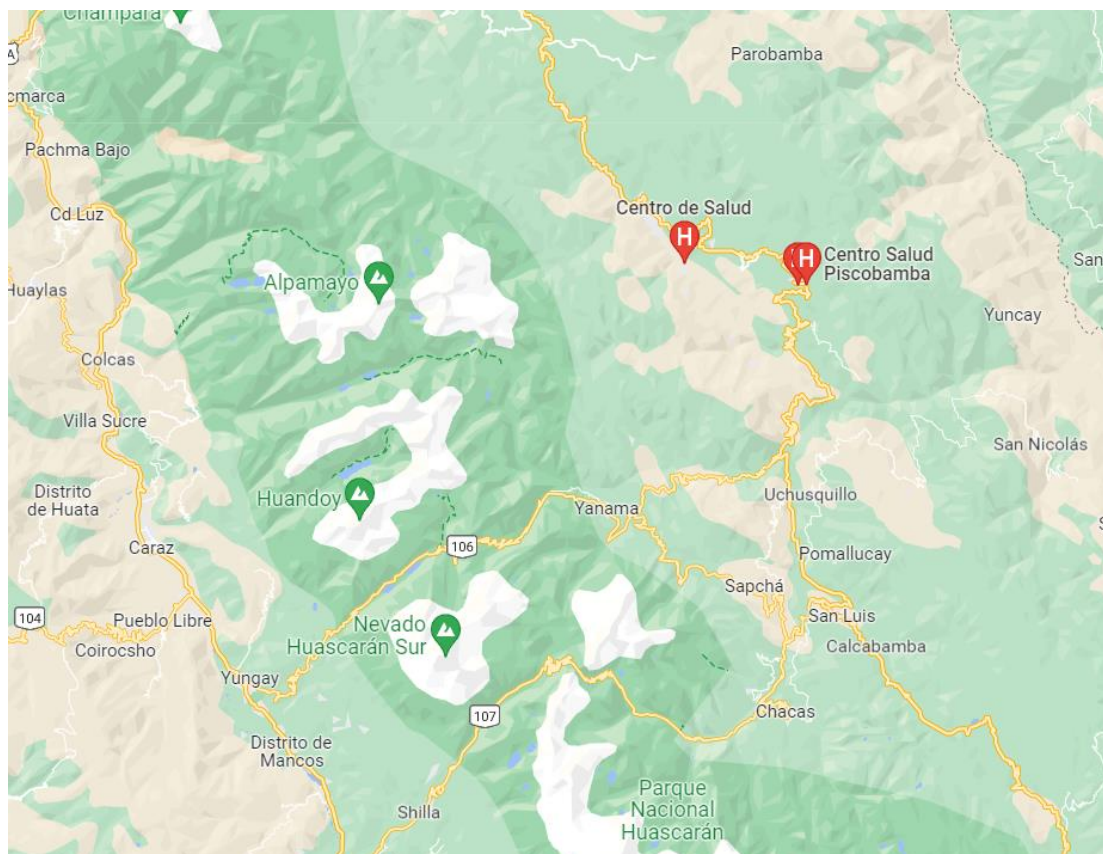
b) Objetivos Específicos

Mejorar las condiciones de operación y seguridad de la infraestructura física e instalaciones en centro de salud Piscobamba, distrito de Piscobamba, provincia de Mariscal Luzuriaga – región Ancash

3. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD

✓ UBICACIÓN:

Plano de Ubicación geolocalizado.





✓ **DATOS
GENERALES:**

Nombre	: Centro de salud de Piscobamba
Categoría	: Estab. De Salud I-1
Dirección	: Piscobamba
Distrito	: Piscobamba
Provincia	: Mariscal Luzuriaga
Región	: Ancash
DIRIS	: Ancash

✓ **Ubicación geográfica:**

Coordenada Este	:	241098.00 m E
Coordenada Norte	:	9019131.00 m N
Sector	:	Callejón de Conchucos

✓ **ACCESIBILIDAD**

El establecimiento de salud se encuentra ubicado en su totalidad en áreas urbanas consolidadas cuentan con accesibilidad territorial, vinculadas a avenidas que se constituyen en vías de integración metropolitana.

El acceso principal a la localidad de Piscobamba es tomando como referencia desde la ciudad de Huaraz por ser capital de la Región Ancash.

TRAMO	DIST. (Km.)	TIPO DE VIA	CONDICION DE VIA
Huaraz – Piscobamba	189.4	Afirmada	regular

Para llegar a la zona del Proyecto, Localidad de Piscobamba, se emplean vehículos motorizados como combi, autos, para transporte de carga camiones y volquetes.

✓ **SERVICIOS**

El establecimiento de salud donde se realizará la intervención cuenta con todos los servicios básicos como son energías eléctricas, agua y alcantarillado.

✓ **ESTADO ACTUAL**

A continuación, se detallan las características relevantes de la infraestructura que conforman centro de salud de Piscobamba.

- ✓ El techo del centro de salud es de teja andina que presenta en algunas áreas filtraciones en épocas de lluvia, también la canaleta de evacuación pluvial se encuentra en mal estado.
- ✓ El falso cielo raso es de fibrocemento que por la antigüedad de la edificación hay deterioro en algunas áreas que necesita cambio del material y su pintura correspondiente.
- ✓ El establecimiento de salud requiere el pintado general
- ✓ Las puesta y ventanas están el mal estado
- ✓ En cuanto de las instalaciones sanitarios del establecimiento de salud se encuentra en mal estado centro que hay sanitario sin accesorios y alguna se requiere su cambio total, las instalaciones de agua requiere una reparación para dotar agua a los ambientes.
- ✓ Las instalaciones eléctricas están en mal, así como en la gran mayoría del ambiente se requiere cambio de luminarias.

4. DE LA INTERVENCIÓN

- a. Pintura en muros exteriores.
- b. Reparación de cielos raso
- c. Reparación de puertas y ventanas
- d. Refacción de pisos cerámicos de los servicios higiénicos.

- e. Reparación de coberturas
- f. Trabajos en canaletas y drenajes pluviales.
- g. Suministro e instalación de aparatos eléctricos.
- h. Reemplazo de luminarias en las áreas que requieran
- i. Suministro e instalación de aparatos sanitarios y accesorios.
- j. Reemplazo de vidrios en las áreas que requieran.
- k. Evacuación de aguas de filtración
- l. Limpieza y reparación de canales de evacuación pluvial

5. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Sistema de contratación Suma alzada

ANEXO 2: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ANEXO 2: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se emplearán las especificaciones técnicas que requiera el Establecimiento de Salud. El proyectista evaluador deberá emplear, adecuar, modificar o elaborar las especificaciones técnicas que requiera según la especialidad, las características y la naturaleza de la intervención de mantenimiento, incorporando la tecnología vigente y cumpliendo las normas técnicas aplicables en lo que corresponda.

01. TRABAJOS PRELIMINARES

01.01. MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIAS

Descripción

El contratista considerará dentro de los alcances de esta partida todos los trabajos necesarios para transportar a obra todos los elementos necesarios (herramientas y equipos) y dentro de los plazos estipulados en su contrato para iniciar todos los procesos constructivos a fin de dar cumplimiento al programa de avance de obra; dentro de esta partida se incluye el retiro de equipos una vez finalizado los trabajos

El contratista está obligado a prever con la debida anticipación todo lo necesario para tener en obra el equipo y herramientas que se requieran para el cumplimiento del programa de avance; para ello deberá preparar la movilización del mismo, a fin de que llegue en la fecha prevista en el Calendario de Utilización del Equipo y en perfectas condiciones de operatividad.

El sistema de movilización y desmovilización debe ser tal que no cause daño a las vías, a propiedades adyacentes y a terceros, bajo responsabilidad y costo del contratista.

Se incluyen las siguientes prestaciones:

- Costos de transporte de todos los equipos y maquinarias requeridos para la obra.
- Gastos de seguros durante el transporte y durante su permanencia en ella.
- Desplazamientos intermedios de los equipos y maquinarias en la ejecución de la obra.

Materiales

No se aplica

Unidad de medida

El método de medición es global (Glb.).

01.02. SEÑALIZACION EN OBRA

Descripción de los trabajos:

Las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, las relativas a los equipos de lucha contra incendios y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro de la obra y en las áreas perimetrales.

Cintas de señalización, conos reflectivos, luces estroboscópicas, alarmas audibles, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.

Se deberán incluir las señalizaciones vigentes por interferencia de vías públicas debido a ejecución de obras.

Método de construcción:

Colocación de las señales de advertencia, prohibición, información, etc en lugares adecuados para evitar accidentes, se consideran los puntos de posibles incidentes en el área de trabajo, el personal encargado verificará las zonas para considerarlas como puntos de señalización en la obra.

Sistema de control de calidad:

Es de obligatoriedad señalar los puntos de peligro dentro de la obra para seguridad de quienes laboran ahí, y afuera, para seguridad de los transeúntes.

La supervisión debe velar por la seguridad de los trabajadores, y del público (agentes externos).

Método de Medición:

El criterio de medición se realizará en forma Global (Glb).

01.03. DESMONTAJE DE COBERTURA

Descripción

El objetivo de éste rubro será el retirar la cubierta y estructura de madera deterioradas de la edificación según las áreas determinadas en planos, las cubiertas de calamina, de eternit y la estructura de madera o metálica, con su respectivo desalojo. El constructor garantizará que el retiro de la cubierta y estructura será un proceso ordenado y de cuidado, en el que no se produzcan daños a la estructura de cubierta si se conservare o al inmueble en general, tratando de recuperar la mayor cantidad de elementos para su reciclaje adecuado.

Materiales

No se aplica

Unidad de medida

El método de medición es por metro cuadrado (m2.).

02.01. COBERTURAS

02.04.01. COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4, E=0.4MM

Descripción

Las coberturas, o calaminas TR4, son una gama de paneles metálicos que se utilizan tanto para cerramientos como también para techos. Estos paneles cuentan con 4 trapecios. **Por eso el nombre «TR4» ó Trapezoidal de 4 crestas.**

Estas coberturas tienen como característica principal, **una alta resistencia estructural** dado que los trapecios hacen que puedan soportar más peso y necesiten menos apoyos intermedios.

Unidad de medida

El método de medición es por metro cuadrado (m2.).

02.04.02. MONTANTE CON TUBERIA DE PVC SAP 3" PARA EVACUACION PLUVIAL**Método De Trabajo**

En esta partida se considera el uso de mano de obra, materiales para la derivación de agua de lluvia, tomando en cuenta las dimensiones de acuerdo a los niveles necesarios para cubrir adecuadamente como se ha proyectado.

Unidad De Medida

La unidad de medida es metro lineal (ml).

02. VARIOS**05.01. LIMPIEZA GENERAL FINAL****descripción**

se refiere a la limpieza general del Centro de Salud de todos los canales de evacuación pluvial

- Herramientas manuales

método de medición

Unidad de Medida: global (Gbl.)

03. FLETE TERRESTRE**06.01. FLETE TERRESTRE****descripción**

Se entiende por punto de agua fría la instalación de cada salida de agua, destinada a Comprende el transporte de materiales y/o equipos desde Pomabamba hasta el establecimiento donde se desarrollará el mantenimiento.

materiales

no corresponde

método de medición

Unidad de Medida: global (gbl.)



ANEXO 3: METRADOS

	METRADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO
01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO Y MAQUINARIAS	GLB	1.00
01.02	SEÑALIZACION EN OBRA	GLB	1.00
01.03	DESMONTAJE DE COBERTURA	m2	337.75
02	COBERTURA		
02.01	COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4, E=0.4MM	m2	337.75
02.02	MONTANTE CON TUB. DE PVC SAP 3"/EVACUACION PLUVIAL	und	6.00
03	VARIOS		
03.01	LIMPIEZA GENERAL FINAL	GLB	1.00
04	FLETE TERRESTRE		
04.01	FLETE TERRESTRE	GLB	1.00

ANEXO 4: PANEL FOTOGRÁFICO

ANEXO 6: PANEL FOTOGRÁFICO

ESTADO ACTUAL DE LOS AMBIENTES A INTERVENIR EN EL **SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD DE PISCOBAMBA, DISTRITO DE PISCOBAMBA, PROVINCIA DE MARISCAL LUZURIAGA - REGIÓN ÁNCASH"**

FOTO N°01: FACHADA DE CENTRO DE SALUD PISCOBAMBA



FOTO N°02: TECHOS EN MAL ESTADO



FOTO 03 : CANALETAS PLUVIALES DETERIORADAS



FOTO N°04: INTERIRMENTE DEL CENTRO SAÑUD



FOTO N°05: LUMINARIAS EN MAL ESTADO



FOTO N°06: MONTANTES DETERIORADOS



FOTO N°07; ACCESORIOS DE LAVADEROS MALOGRADOS



FOTO N°08: ACCESORIOS DE LAVADEROS MALOGRADOS



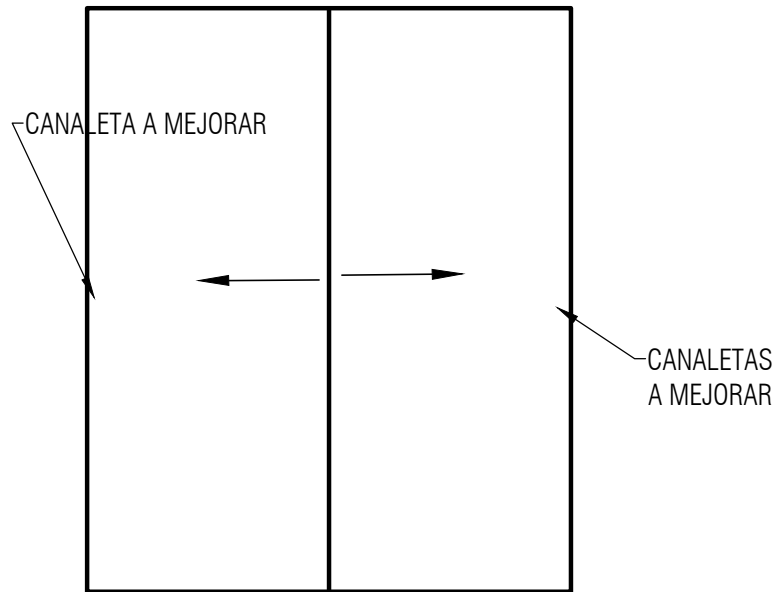
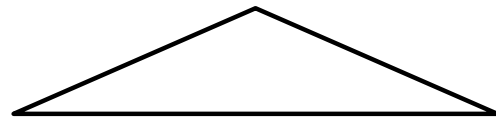
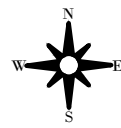
FOTO N°09 ACCESORIOS DE INODOROS MALOGRADOS



FOTO N°10 : CIELO RASO - PINTURA DE MUROS DETERIORADAS



ANEXO 5: PLANOS



CENTRO DE SALUD DE PISCOBAMBA
PABELLON SERVICIO MATERNO

PLANTA GENERAL DEL CENTRO DE SALUD
ESC: 1/250

ITEM	DESCRIPCION	UND	METRADO
01	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO Y M	GLB	1.00
01.02	SEÑALIZACION EN OBRA	GLB	1.00
01.03	DESMONTAJE DE COBERTURA	m2	337.75
02	COBERTURA		
02.01	COBERTURA DE ALUZINC TIPO TR4, E=0.4MM	m2	337.75
02.02	MONTANTE CON TUB. DE PVC SAP 3"/EVACUACION	und	6.00
03	VARIOS		
03.01	LIMPIEZA GENERAL FINAL	GLB	1.00
04	FLETE TERRESTRE		
04.01	FLETE TERRESTRE	GLB	1.00



PPLANO DE UBICACION
ESC:1/10000

RED DE SALUD CONCHUCOS NORTE POMABAMBA - ANCASH			
PROYECTO : MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD DE PISCOBAMBA, DISTRITO DE PISCOBAMBA, PROVINCIA DE MARISCAL LUZURIAGAI - REGIÓN ÁNCASH			
Plano :		PLANTA GENERAL	
DEPARTAMENTO:	ANCASH	PROYECTISTA:	WAA
PROVINCIA:	MARISCAL	ESCALA:	INDICADA
LUZURIAGA		DIBUJO:	WAA
FECHA:	JULIO 2023		
DISTRITO:	PISCOBAMBA	REVISADO	
LOCALIDAD:	PISCOBAMBA	APROBADO	
PLANO Nº : PG - 01			

**ANEXO 8: ACTA DE INICIO / ACTA DE INSPECCIÓN Y/O OBSERVACIÓN /
ACTA DE TÉRMINO**

NEXO 9

ACTA DE INICIO DEL SERVICIO

ANEXO 9

ACTA DE INSPECCIÓN Y/O OBSERVACIÓN DEL SERVICIO

ANEXO 9

ACTA DE CULMINACIÓN DEL SERVICIO

**ANEXO 9: FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O
MATERIALES QUE SERÁN REEMPLAZADOS**

ANEXO 9: FORMATO DE ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN REEMPLAZADOS

Hoy ____ del mes de _____ de _____ en el Área responsable del Establecimiento de Salud _____, mediante el presente documento, la Empresa Proveedora del Servicio realiza la devolución formal de los recentros, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE _____ DEL CENTRO DE SALUD _____", los presentes Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento Jefe del Área de Infraestructura, Jefe de Control Patrimonial y Representante de la empresa proveedora del servicio. Declaran recepción de los mismos.

1. FUNCIONARIOS RESPONSABLES QUE RECIBE LOS BIENES

Nombres y Apellidos	
Cargo	RESPONSABLE DE UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES DE MANTENIMIENTO
Nombres y Apellidos	
Cargo	RESPONSABLE DE CONTROL PATRIMONIAL

1. RELACIÓN

SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE _____ DEL CENTRO DE SALUD _____"				
Ambiente/servicio/UPS				
Ítem	Descripción	Cantidad	Características	Condición

NOTA:

Es de indicar que todo lo establecido en los Términos de referencia adjunto, son netamente referenciales centro que éstos podrían ser modificados de acuerdo al tipo de servicio que realicen, teniendo en cuenta No modificar la estructura del Término de Referencia.