

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-ZRLIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LA OFICINA REGISTRAL DE BARRANCA DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Ruc/código : 20504741789

Fecha de envío : 04/05/2023

Nombre o Razón social : MB REPRESENTACIONES Y SERVICIOS EIRL.

Hora de envío : 10:49:52

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se aprecia que dentro del personal clave como especialista ELECTROMECHANICO se solicita a UN (01) INGENIERO MECANICO-ELECTRICISTA, se consulta al COMITÉ DE SELECCIÓN si se considerara al profesional INGENIERO ELECTRICISTA como personal clave para este rubro, ya que, desarrolla funciones afines. Por favor considerarlo y precisarlo en las Bases Integradas.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.24

Literal: A.1.1

Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante, se acepta lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo a la integración de bases se efectuará las siguientes precisiones en todo el extremo de las bases:

Página 31 (...)

Especialista electromecánico o ingeniero electricista:

Un (01) Ingeniero mecánico-electricista o ingeniero electricista colegiado

Requisitos:

- Titulado y colegiado de la carrera profesional de Ingeniería mecánico-electricista o ingeniero electricista, (...)

Página 39.(...)

2. ESPECIALISTA ELECTROMECHANICO o
INGENIERO ELECTRICISTA

Requisitos:

Un (01) Ingeniero mecánico-electricista o ingeniero electricista

Acreditación:

El título profesional de Ingeniería mecánico-electricista o ingeniero electricista (...)

Página 40:(¿)

2. ESPECIALISTA ELECTROMECHANICO o
INGENIERO ELECTRICISTA (...)

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-ZRLIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LA OFICINA REGISTRAL DE BARRANCA DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20606588012	Fecha de envío :	04/05/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	Hora de envío :	19:36:57

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

la entidad solicita como personal clave en.

2. ESPECIALISTA ELECTROMECAÁNICO

Requisitos:

Un (01) Ingeniero mecánico-electricista

solicitamos al órgano encargado de las contrataciones ampliar o considerar:

Un (01) Ingeniero electricista y/o técnico electricista industrial.

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.24 **Literal:** A.1.1 **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada por el participante, se procede a la viabilidad de un ingeniero electricista mas no un técnico electricista

industrial debido a la magnitud del proyecto por especialidad.

Asimismo, se debe señalar que de conformidad con el artículo 16º del TUO concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos mínimos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad. Igualmente, los términos de referencia cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente el objetivo del servicio requerido.

Se precisa que en la indagación de mercado se demostró pluralidad de proveedores que cumplen con lo indicado en los Términos de Referencia, por lo que se demuestra que lo solicitado no resulta restrictivo y no se estaría vulnerando el Principio de Libre Concurrencia consagrado en la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo a la integración de bases se efectuará las siguientes precisiones en todo el extremo de las bases:

Página 31 (...)

Especialista electromecánico o ingeniero electricista:

Un (01) Ingeniero mecánico-electricista o ingeniero electricista colegiado

Requisitos:

- Titulado y colegiado de la carrera profesional de Ingeniería mecánico-electricista o ingeniero electricista, (...)

Página 39.(¿)

2. ESPECIALISTA ELECTROMECAÁNICO o

INGENIERO ELECTRICISTA

Requisitos:

Un (01) Ingeniero mecánico-electricista o ingeniero electricista

Acreditación:

El título profesional de Ingeniería mecánico-electricista o ingeniero electricista (...)

Página 40 (...)

2. ESPECIALISTA ELECTROMECAÁNICO o

INGENIERO ELECTRICISTA (¿)

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-ZRLIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LA OFICINA REGISTRAL DE BARRANCA DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20606588012	Fecha de envío :	04/05/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	Hora de envío :	19:36:57

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

solicitamos al órgano encargado de las contrataciones también Se consideran servicios similares a los siguientes:

- acondicionamiento de ambiente.
- mejoramiento y acondicionamiento de infraestructura.
- mantenimiento de ambiente.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.24 **Literal:** b **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta se aceptará parcialmente lo solicitado por el participante, con motivo a la integración de bases, se efectuará la siguiente modificación quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

Remodelación y/o acondicionamiento y/o habilitación y/o de infraestructura de edificaciones o en labores como remodelación y/o ampliación y/o implementación de infraestructura de edificaciones y/o mejoramiento y acondicionamiento de infraestructura

Asimismo, se debe señalar que de conformidad con el artículo 16º del TUO concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los requerimientos mínimos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad. Igualmente, los términos de referencia cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente el objetivo del servicio requerido.

Se precisa que en la indagación de mercado se demostró pluralidad de proveedores que cumplen con lo indicado en los Términos de Referencia, por lo que se demuestra que lo solicitado no resulta restrictivo y no se estaría vulnerando el Principio de Libre Concurrencia consagrado en la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se efectuara la siguiente modificación quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

Remodelación y/o acondicionamiento y/o habilitación y/o de infraestructura de edificaciones o en labores como remodelación y/o ampliación y/o implementación de infraestructura de edificaciones y/o mejoramiento y acondicionamiento de infraestructura

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-ZRLIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LA OFICINA REGISTRAL DE BARRANCA DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Ruc/código : 20602922929

Fecha de envío : 05/05/2023

Nombre o Razón social : MAGNARQ CONTRATISTAS E.I.R.L.

Hora de envío : 15:10:09

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

1. Se solicita que precisen lo señalado en la página 27, numeral 5.3 de las bases referente a la presentación de la documentación durante la presencia de COVID-19.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 5.3

Literal: 1

Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante se debe indicar que aún nos encontramos en estado de emergencia Sanitaria, según la normativa vigente; por ello, los documentos (declaración jurada de factor de riesgo, ficha de sintomatología y certificado de prueba de descarte covid-19) siguen vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-ZRLIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LA OFICINA REGISTRAL DE BARRANCA DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Ruc/código :	20602922929	Fecha de envío :	05/05/2023
Nombre o Razón social :	MAGNARQ CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	15:10:09

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

2. Se solicita retirar lo siguiente del numeral 5.6 pagina 28 y 29 de las bases: Formatos requeridos de acuerdo a la Resolución Ministerial N°448-2020-MINSA, esos formatos ya no están vigentes, se sugiere revisar.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 5.6 **Literal:** 1 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante se precisa que, con motivo a la integración de bases, se efectuara la siguiente modificación, el cual quedara de la siguiente manera:

(...)

Formatos requeridos de acuerdo a la Resolución Ministerial N° 031-2023-MINSA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se efectuara la siguiente modificación quedando de la siguiente manera:

- Formatos requeridos de acuerdo a la Resolución Ministerial N° 031-2023-MINSA

Entidad convocante : ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-ZRLIMA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LA OFICINA REGISTRAL DE BARRANCA DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Ruc/código : 20602922929

Fecha de envío : 05/05/2023

Nombre o Razón social : MAGNARQ CONTRATISTAS E.I.R.L.

Hora de envío : 15:10:09

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita que incluyan en las bases, planos de la ubicación donde se va a ejecutar el servicio.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 5.3

Literal: 1

Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta realizada por el participante, se precisa que se anexara la información solicitada para la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo a la integración de bases, se anexara planos