

JEFATURA TÉCNICA Y CONTRATACIONES TALARA**ACTA BUENA PRO**

Asunto: Adjudicación Selectiva N°SEL-0009-2024-OTL/PETROPERÚ – Primera Convocatoria

Referencia: “SERVICIO DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS Y DEPARTAMENTOS EN EL CONDOMINIO PUNTA ARENAS – TALARA”.

I. ANTECEDENTES:

- 1.1. El 30.04.2024 se otorgó la Buena Pro del Proceso de Contratación por Adjudicación Selectiva N°SEL-0009-2024-OTL/PETROPERÚ – Primera Convocatoria, al postor GRUPO DEALY S.R.L., por un monto de S/ 1,300,677.21 (Un millón trescientos mil seiscientos setenta y siete con 21/100 Soles), incluidos tributos de ley y cualquier otro concepto que sea aplicable sobre el valor del presente servicio a contratar.
- 1.2. El 12.06.2024 se publicó en el SEACE la Nulidad de Oficio, amparado en el Informe Técnico N°GDLG-0732-2024, Informe Legal N°GCLG-0669-2024 y Resolución N°GDLG-0775-2024, retrotrayéndose el proceso a la etapa de Evaluación de Propuestas.
- 1.3. La propuesta del postor GRUPO DEALY S.R.L., queda descalificada, de conformidad con el literal d) del Artículo 55° del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A., que a letra dice: “Contengan información falsa o inexacta”.

II. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS:**2.1. Evaluación Económica:**

- a) El Monto Estimado Referencial (MER) fue de carácter RESERVADO, el cual se hace de conocimiento público, de conformidad con el Artículo 16° del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A.: MER S/2,378,949.53 (Dos millones trescientos setenta y ocho mil novecientos cuarenta y nueve con 53/100 Soles) incluido IGV y demás tributos de ley.
- b) De conformidad con el Artículo 19° del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A., se procedió a verificar las operaciones aritméticas de la propuesta económica del postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L., encontrándose las siguientes diferencias:

SERVICIO DE REHABILITACIÓN ...		DICE	DEBE DECIR
ITEM	DESCRIPCIÓN	COSTO PARCIAL (S/)	COSTO PARCIAL (S/)
1	TRABAJOS PRELIMINARES	31,490.07	31,490.02
2	TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA	331,786.00	331,785.94
3	TRABAJOS DE CARPINTERÍA	359,560.77	359,565.81
4	TRABAJOS DE ELECTRICIDAD	93,982.02	93,982.16
5	TRABAJOS DE GASFITERÍA	152,686.90	152,687.28
6	TRABAJOS DE PINTURA	165,303.69	165,303.37
COSTO DIRECTO (S/)		1,134,809.45	1,134,814.58
GATOS GENERALES 10%		113,480.95	113,481.46
UTILIDADES 5%		56,740.47	56,740.73
SUB TOTAL SIN IGV (S/)		1,305,030.87	1,305,036.77
IGV 18%		234,905.56	234,906.62
COSTO TOTAL (S/)		1,539,936.43	1,539,943.39

2.2. Evaluación Técnica:

- a) Mediante Memorando N°JTCT-1432-2024, se solicitó a la Jefatura Planeamiento y Control, la verificación del cumplimiento de los Requerimientos Técnicos Mínimos solicitados en las Condiciones Técnicas, de las propuestas presentadas de acuerdo con el orden de prelación:

ORDEN DE PRELACIÓN	EMPRESA
1	INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L.
2	CONSORCIO LCS VIFAMAP S.A.C. / CONSTRUCTORA NUÑEZ S.A.C. / LUQUE COSNTRUCCIÓN Y SERVICIO S.A.C.
3	MANPOWER PROFESSIONAL SERVICIES S.A.
3	VANEGAS CONSULTORES E.I.R.L.
4	TECNOMIN DATA S.A.C.

- b) Con Memorando N°JPYC-0336-2024 la Jefatura Planeamiento y Control, remitió la evaluación del postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L., informado que **SI CUMPLE** con los requerimientos técnicos mínimos solicitados en las Condiciones Técnicas (adjunto se encuentra el detalle de la evaluación técnica realizada).

III. SOLICITUD DE MEJORA DE PROPUESTA ECONÓMICA:

- 3.1. Conforme al Artículo 56° del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A., mediante Carta N°JTCT-1539-2024 se solicitó al postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L., de ser factible mejorar su oferta económica.
- 3.2. Mediante Carta N°PGS-065-2024, el postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L. remite mejora de su propuesta económica, siendo su oferta final de S/ 1,539,943.39 (Un millón quinientos treinta y nueve mil novecientos cuarenta y tres con 39/100 Soles), incluidos tributos de ley y cualquier otro concepto que sea aplicable sobre el valor del presente servicio a contratar.
- 3.3. Conforme al Artículo 19° del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A., se procedió a verificar las operaciones aritméticas de la mejora económica del postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L., no encontrarse errores.
- 3.4. La propuesta económica del postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L., representa el 64.73% del Monto Estimado Referencial (MER).

IV. CONCLUSIÓN:

- 4.1. Por lo antes expuesto, se otorga la Buena Pro del Proceso de Contratación por Adjudicación Selectiva N°SEL-0009-2024-OTL/PETROPERÚ – Primera Convocatoria, al postor INGENIERÍA Y SERVICIOS GENERALES PEGASO E.I.R.L., por un monto de S/ 1,539,943.39 (Un millón quinientos treinta y nueve mil novecientos cuarenta y tres con 39/100 Soles), incluidos tributos de ley y cualquier otro concepto que sea aplicable sobre el valor del presente servicio a contratar.
- 4.2. Comunicar el resultado del proceso a través del SEACE.

Talara, 18 de junio de 2024.

Jorge Cisneros Rodríguez
Supervisor Contrataciones

Christopher G. Freitas Soria
Jefe (e) Técnica y Contrataciones
Talara