

| <b>FORMATO</b><br><b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b><br><b>(SERVICIOS)</b> |   |  |   |                                     |  |                             |   |
|---|---|--|---|-------------------------------------|--|-----------------------------|---|
| <b>1. DATOS GENERALES</b>   |   |  |   |                                     |  |                             |   |
| 1.1   | FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO  | 7/03/2024  |   |                                     |  |                             |   |
| 1.2   | ÁREA USUARIA  | Unidad Operativa Junín   |   |                                     |  |                             |   |
| DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN   |   | Servicio de Seguridad y Vigilancia para la Sede Administrativa de la Reserva Paisajística Nor Yauyos Cochas, ubicado en la Av. Huancavelica N° 3113 Urb. Covica, Distrito de El Tambo, Provincia de Huancayo – Departamento de Junín |   |                                     |  |                             |   |
| 1.4   | ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN                         | 37   | GESTION DEL PROGRAMA                          |                                     |  |                             |   |
| 1.5   | Nº DE REFERENCIA DEL PAC  | 16   |   |                                     |  |                             |   |
| 1.6   |   | PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA  |   | Código                              | NO APLICA  |                             |   |
|   |   |  |   | Documento que declaró la viabilidad | NO APLICA  |                             |   |
| <b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO</b>  |   |  |   |                                     |  |                             |   |
| 2.1   | DATOS DEL REQUERIMIENTO   | Documento de requerimiento   | NOTA DE ENVÍO N° 075-2023 – SERNANP – RPNYC/J |                                     | Fecha de recepción   | 30/10/2023                  |   |
| 2.2   | MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA | Fecha de la segunda versión  | 24/11/2023                                    | De oficio                           | La UOFL observó el requerimiento   | Con motivo de observaciones | -   |
|   |   | Fecha de la tercera versión  | 1/02/2024                                     | De oficio                           | La UOFL observó la versión 2 de las EETT   | Con motivo de observaciones | La COMPANIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.remitió observaciones y recomendaciones a las EETT |
|   |   | Fecha de la cuarta versión   | 7/02/2024                                     | De oficio                           | El área usuaria no se pronunció acerca de las observaciones y recomendaciones remitidas por la empresa                   | Con motivo de observaciones |   |
|   |   | Fecha de la quinta versión   | 8/02/2024                                     | De oficio                           | El área usuaria no fue claro con sus precisiones respecto a las observaciones y recomendaciones remitidas por la empresa | Con motivo de observaciones |   |
| 2.3   | SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)                        | SI   |   | NO                                  | X  |                             |   |
|   |   | De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.  |   |                                     |  |                             |   |
| 2.4   | SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS                     | SI   |   | NO                                  | X  |                             |   |
| 2.5   | SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN         | SI   |   | NO                                  | X  |                             |   |
|   |   | Documento de aprobación de la estandarización  |   |                                     | Fecha de aprobación  |                             |   |
| 2.6   | SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO   | SI   |   | NO                                  | X  |                             |   |
|   |   | N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación   |   |                                     | Fecha de inicio de vigencia  |                             |   |
| 2.7   | REQUERIMIENTO   | Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.   |   |                                     |  |                             |   |

| <b>FORMATO</b><br><b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b><br><b>(SERVICIOS)</b>   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
|---|--|--|--|--------------------------------------|---|--|--------------------------------------|
| <b>2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO</b>   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| Nº Item   | Cantidad total de observaciones                  | Cantidad de observaciones formuladas por el OEC                  | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores                  | Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento | Fecha de remisión de la comunicación |
| 1   | 1  | 1  | VÍA SGD  | 22/11/2023                           |   |  |                                      |
| 2   | 8  | 3  | MEMORANDO N° 000118-2024-SERNANP/OA – UOFLOG-SGD                                       | 25/01/2024                           | 5   | MEMORANDO N° 000118-2024-SERNANP/OA – UOFLOG-SGD                                       | 25/01/2024                           |
| 3   | 5  |  |  |                                      | 5   | HOJA DE ENVÍO N° 000244-2024-SERNANP/OA – UOFLOG-SGD                                   | 6/02/2024                            |
| 4   | 5  |  |  |                                      | 5   | MEMORANDO N° 000197-2024-SERNANP/OA – UOFLOG-SGD                                       | 8/02/2024                            |
| OBSERVACIÓN N° 1 (OEC): En el numeral 5.7, hace referencia a que el horario de mesa de partes virtual es de lunes a viernes, de 8:30 a 16:30 horas, sin embargo, los horarios deben ceñirse a la RESOLUCIÓN PRESIDENCIAL N° 202-2022-SERNANP, la cual establece que los días de atención de la Plataforma de Mesa de Partes Virtual – MPV es de lunes a domingo, dentro de las 00:00 a 23.59 Horas.                           |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 2 (OEC): En el numeral 7. DISTRIBUCIÓN Y REQUERIMIENTO DE PERSONAL, trata sobre el supuesto caso en que no se presente el relevo a su turno, el contratista debe asignar otro vigilante, por lo que se solicita detalle el procedimiento a seguir en ese caso de urgencia, para la autorización del ingreso del nuevo agente y la regularización de la solicitud de autorización de reemplazo del agente.      |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 3 (OEC): Solicito realice las precisiones en los numerales 5.7. y 8. en base a lo antes expuesto, indicando que la autorización será emitida por la Oficina de Administración, vía Carta, previo informe del área usuaria.   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 4 (Proveedor): En la estructura de costos están considerando solo 12 feriados, el Gobierno aumento este número a 16 feriados al año, se recomienda actualizar este dato para no afectar la remuneración del personal de vigilancia.  |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 5 (Proveedor): Considerar e incluir un Supervisor como personal clave, con el fin de velar por el buen desarrollo del servicio.  |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 6 (Proveedor): Considerar e incluir que los cuadernos sean del tipo Libro de Actas, ya que vienen numerados y no pueden ser manipulados.   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 7 (Proveedor): Existen empresas que inventan y falsifican experiencias de agentes no aptos, se recomienda considerar que la experiencia sea concordante al certidulto y/o Sucamec.   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| OBSERVACIÓN N° 8 (Proveedor): Con el fin de obtener un servicio óptimo y de calidad se recomienda incluir las certificaciones ISO9001, ISO14001, 37001 como factores de evaluación.   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| <b>2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</b>   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| Nº Item   | Cantidad total de respuestas a las observaciones | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC | Comunicación de respuesta del área usuaria   | Fecha de remisión de la comunicación | Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores | Comunicación de respuesta del área usuaria   | Fecha de remisión de la comunicación |
| 1   | 1  | 1  | NOTA DE ENVÍO N° 000003-2023-SERNANP/RPNYC-SGD   | 12/12/2023                           |   |  |                                      |
| 2   | 3  | 3  | PROVEÍDO N° 000014-2024-SERNANP/UO JUNIN-SGD   | 1/02/2024                            | 0   | PROVEÍDO N° 000014-2024-SERNANP/UO JUNIN-SGD   | 1/02/2024                            |
| 3   | 0  |  |  |                                      | 0   | NOTA DE ENVÍO N° 000016-2024-SERNANP/UO JUNIN-SGD                                      | 7/02/2024                            |
| 4   | 5  |  |  |                                      | 5   | PROVEÍDO N° 000015-2024-SERNANP/UO JUNIN-SGD   | 8/02/2024                            |
| RESPUESTA al MEMORANDO N° 000118-2024-SERNANP/OA – UOFLOG-SGD (OBSERVACIONES 1 AL 3)<br>La Unidad Operativa de Junín cumplió con remitir los términos de referencia reformulados con las precisiones solicitadas.   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| RESPUESTA (OBSERVACIÓN N° 4): El formato de estructura de costos adjunto a los términos de referencia y requisitos de calificación del servicio de seguridad y vigilancia, viene siendo utilizada en las convocatorias del OSCE, siendo esta institución el ente rector de las contrataciones del estado, se toman en cuenta los formatos y estructuras que utiliza.  |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| RESPUESTA (OBSERVACIÓN N° 5): Según los Términos de Referencia, el supervisor del servicio de seguridad y vigilancia deberá ser del CONTRATISTA, sin embargo, no se considerará en los gastos como una agente más, sino que este personal forma parte de los gastos generales del CONTRATISTA y no deberá ser integrado en la estructura de costos del CONTRATISTA, por ende, no amerita ser considerado como personal clave. |  |  |  |                                      |   |  |                                      |
| RESPUESTA (OBSERVACIÓN N° 6): Esta recomendación se ha tomado en consideración y se ha incluido en el numeral 12.3 de los Términos de Referencia.   |  |  |  |                                      |   |  |                                      |

| <b>FORMATO</b><br><b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b><br><b>(SERVICIOS)</b>   |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
|---|---|---|--------------|----|--|----|-------|---------------------|--|
| <p>RESPUESTA (OBSERVACIÓN N° 7): Según la normativa vigente de bases estándar, aprobada mediante la Directiva N° 001-2029-OSCE/CD, solicita en el numeral 2.4) REQUISITOS PARA PERFECCIONAR CONTRATO, literal i), lo siguiente: "Copia simple del Certificado Único Laboral (Certijoven o Certiadulto). De no contar con dicho documento, se debe presentar copia simple del certificado de antecedentes penales, policiales y judiciales vigente del personal que prestará el servicio." Por lo tanto, no se puede ir en contra de lo ya estipulado en la normativa vigente de la ley de contrataciones del estado. Asimismo; la documentación presentada los postores ganadores, está sujeto a la fiscalización posterior realizada por la Entidad, a fin de verificar la veracidad y autenticidad de los mismos.</p> <p>RESPUESTA (OBSERVACIÓN N° 8): Las certificaciones ISO consultadas no se requieren en los términos referencia, ya que estos están identificados en los factores de evaluación de las bases estandarizadas vigentes, según a Directiva N° 001-2029-OSCE/CD. Es potestad del comité de selección requerir las certificaciones ISO como factores de evaluación en las bases, dependiendo si en el estudio de mercado se evidencia la existencia de pluralidad de empresas que cuentan con dichas certificaciones ISO.</p>  |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 2.10  | 3   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
|   | N° Item   | Ajustes realizados al requerimiento   |              |    |  |    |       |                     |  |
|   |   | Se realizaron los ajustes y levantamiento a los puntos consultados por el Organo Encargado de las Contrataciones, a través de la modificación de los Terminos de Referencia remitidas por Jefe de la Oficina de Planificacion y se dio respuesta a las consultas formuladas por el proveedor. |              |    |  |    |       |                     |  |
| 3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL   |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS  |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS  |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| DEL PROVEEDOR   |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
|   | N° Item   | Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros  |              |    |  |    |       |                     |  |
|   |   | NO APLICA   |              |    |  |    |       |                     |  |
| DE LA ENTIDAD   |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
|   | N° Item   | Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros  |              |    |  |    |       |                     |  |
|   |   | NO APLICA   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 3.1.2   | VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA   | MONEDA  | Nuevos Soles |    | Dólares  |    | Otro: | Señalar otra moneda |  |
|   |   | MONTO   | NO APLICA    |    |  |    |       |                     |  |
| En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.  |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| NO APLICA   |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO  |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 4.1   | FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO   |   | 9/01/2024    |    | FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO |    |       | 23/02/2024          |  |
| 4.2   | PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO                                |   |              | SI | X  | NO |       |                     |  |
| <p>Existe pluralidad de postores, se solicitó cotizaciones a veintiún (21) empresas del rubro:</p> <p>COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.<br/> PREVISEG, PREVISORA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD S.A.C.<br/> EMPRESA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PITBULL 911 S.A.C.<br/> EMPRESA SERCOSEG S.A.C.<br/> TECNOLOGIA Y SEGURIDAD S.A.C.<br/> VICMER DEL ORIENTE S.A.C.<br/> 911 ESPECIAL GUARD S.A.C.<br/> EMPRESA DE SEGURIDAD PRIVADA CALDERON &amp; VENTURA S.A.C.<br/> J.K.D. SERVICIOS DE SEGURIDAD INTEGRAL S.A.C.<br/> GRUPO EN SEGURIDAD &amp; VIDEO VIGILANCIA S.A.C.<br/> LEON SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA<br/> SERVICIOS MULTIPLES ANUBIS S.A.C.<br/> LEGION IR ESCOLTAS S.A.C.<br/> EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DELTA S.A.C.<br/> EMPRESA CODIGO 7 S.A.C.<br/> CONSORCIO PARMEZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA<br/> ARTEMISA VENDING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA<br/> EMPRESA MULTISERVICIOS ESCORPIO RAMOS Y FAMILIA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA<br/> C.I.S. VIGITEC S.A.C.<br/> A &amp; G SEGURIDAD INTEGRAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA<br/> JC SECURITY &amp; SERVICES S.A.C.</p> <p>Al respecto se recibieron dos (02) cotizaciones de las siguientes empresas:<br/> COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C. y JC SECURITY &amp; SERVICES S.A.C., las cuales cumplen con los términos de referencia y cuentan con RNP Vigente y RUC Habido y Activo.</p> |   |   |              |    |  |    |       |                     |  |
| 4.3   | POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER) |   |              | SI |  | NO | X     |                     |  |

|   |   |    |    |   |
|---|---|----|----|---|
| <b>FORMATO</b>  |   |    |    |   |
| <b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)</b>   |   |    |    |   |
|   | <i>No existe posibilidad de distribuir la buena pro , por tratarse de una contratación indivisible para la Entidad por las obligaciones y responsabilidades inherentes a la contratación.</i> |    |    |   |
| 4.4   | <b>SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN</b>  | SI | NO | X |
|   |   |    |    |   |
| 4.5   | <b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>  | SI | NO | X |
|   |   |    |    |   |
| 5.  |   |    |    |   |
| <b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>                                    |   |    |    |   |
| <b>NOTA:</b> El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras. |   |    |    |   |