



**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y
OTORGAMIENTO DE BUENA PRO
CONCURSO PÚBLICO N°04-2024-CS-MDI
PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL
MERCADO DE ABASTOS Y CAMPO FERIA TOQUEPALA, DISTRITO DE ILABAYA,
JORGE BASADRE, TACNA"**

En el distrito de Ilabaya, a los veinticinco días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro, siendo las doce horas, se constituyen los miembros del Comité de Selección designado mediante RESOLUCION GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS N°467-2024-MDI/GAF de fecha 02 de octubre de 2024, a cargo del procedimiento de selección **CONCURSO PUBLICO N°04-2024-CS-MDI – Primera Convocatoria**, cuyos miembros titulares son: **FABIO DAVID IGLESIAS SALAS (Presidente Titular)**, **RAÚL PLATERO MAMANI (Primer miembro titular)** y **CARLOS JOSÉ BELTRÁN PÉREZ (Segundo miembro titular)**, encargados de la organización, conducción y ejecución del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF, en adelante Reglamento, que establece "(...) **43.1. El órgano a cargo de los procedimientos de selección se encarga de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación. Los procedimientos de selección pueden estar a cargo de un comité de selección o del órgano encargado de las contrataciones. 43.2 (...). En la Subasta Inversa Electrónica y en la Adjudicación Simplificada la Entidad puede designar a un comité de selección o un comité de selección permanente, cuando lo considere necesario (...)**" con la finalidad de llevar a cabo las etapas de admisión, evaluación, calificación de ofertas y de corresponder el consiguiente otorgamiento de buena pro, aconteciendo lo siguiente:

Habiéndose constituido en pleno los miembros titulares del Comité de Selección, por lo que existe quorum para sesionar y tomar acuerdos válidos, se procedió a ingresar al Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE para verificar el **REGISTRO DE PARTICIPANTES** al procedimiento de selección de **CONCURSO PUBLICO N°04-2024-CS-MDI – Primera Convocatoria**, para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MERCADO DE ABASTOS Y CAMPO FERIA TOQUEPALA, DISTRITO DE ILABAYA, JORGE BASADRE, TACNA"**, teniendo como participantes a los siguientes:

NRO.	RUC/CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	FECHA DE REGISTRO EN EL PROCEDIMIENTO	ESTADO
1	10005070746	PARI SERRANO CARLOS FEDERICO	2024-11-16 19:07:01.0	Válido
2	10400509803	DELGADO LUNA CHARLES FRANK	2024-11-13 20:21:20.0	Válido
3	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-10-17 19:57:38.0	Válido
4	20279756747	CENTRO -SERV.TEC.Y REPRES.TOKARAMA EIRL	2024-11-09 07:29:09.0	Válido
5	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	2024-10-28 17:23:22.0	Válido
6	20449223986	PROYECTOS DE INVERSION LEO SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-10-30 08:54:11.0	Válido
7	20455287406	COS E.I.R.L.	2024-11-10 20:56:19.0	Válido
8	20498492224	V & C SERVICIOS S.R.L.	2024-11-13 20:50:53.0	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ DE SELECCIÓN



9	20533209298	SERVICIOS GENERALES VASQUEZ CONDORI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-SERVICIOS GENERALES VASQUEZ CONDORI SAC	2024-10-18 22:27:30.0	Válido
10	20535244350	JAMMSA CONTRATISTAS GENERALE E.I.R.L.	2024-10-22 19:39:14.0	Válido
11	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	2024-10-28 20:47:11.0	Válido
12	20566366500	SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.	2024-11-17 22:31:49.0	Válido
13	20600647947	INVERSIONES ISCO PERU S.A.C.	2024-10-18 22:22:52.0	Válido
14	20601176352	LEONESES CONTRATISTAS S.R.L.	2024-10-23 23:44:16.0	Válido
15	20602748694	EMPRESA DE BIENES Y SERVICIOS GONZALES ARISMENDY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-10-28 18:24:32.0	Válido
16	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-10-24 21:38:39.0	Válido
17	20602976387	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	2024-10-22 22:08:56.0	Válido
18	20604445184	INVERSIONES JLANDY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-10-28 21:22:44.0	Válido
19	20604514453	INVERSIONES XMS S.A.C.	2024-10-17 23:24:45.0	Válido
20	20605554831	PROYEKTA INMOBILIARIA, INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.C.	2024-10-17 14:48:16.0	Válido
21	20606119781	MARZOSA S.A.C.	2024-11-15 21:20:14.0	Válido
22	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-10-24 08:13:43.0	Válido
23	20609514630	CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-10-18 01:03:58.0	Válido
24	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-07 00:07:34.0	Válido
25	20609902800	OASIS DE PANDORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-13 23:24:18.0	Válido
26	20610593829	OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.	2024-11-14 18:15:13.0	Válido
27	20611583789	MAQUE Y MUÑOZ INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-10-17 14:57:35.0	Válido
28	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	2024-10-19 14:46:35.0	Válido

Asimismo, se verifica que, en la fecha y horarios establecidos en la convocatoria, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ DE SELECCIÓN



Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
Nomenclatura : CP-SM-4-2024-CS-MDI-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MERCADO DE ABASTOS Y CAMPO FERIA TOQUEPALA, DISTRITO DE ILABAYA, JORGE BASADRE, TACNA

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MERCADO DE ABASTOS Y CAMPO FERIA TOQUEPALA, DISTRITO DE ILABAYA, JORGE BASADRE, TACNA			
20602976387	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	21/11/2024	21:55:24	Electronico
20604445184	CONSORCIO TACNA	21/11/2024	22:32:21	Electronico
20606119781	CONSORCIO ALBA	21/11/2024	23:04:42	Electronico
10005070746	PARI SERRANO CARLOS FEDERICO	21/11/2024	23:11:25	Electronico

En ese sentido, conforme lo establece el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N°344-2018-EF y sus modificatorias "(...) **Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida. (...)**", de tal manera, se procede a verificar los documentos de presentación obligatoria, a fin de determinar la admisibilidad de las ofertas, obteniendo el siguiente resultado:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ DE SELECCIÓN



Verificación de documentos de presentación obligatoria

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	POSTORES			
	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	CONSORCIO TACNA	CONSORCIO ALBA	PARI SERRANO CARLOS FEDERICO
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N°3)	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N°4)	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N°5)	NO CORRESPONDE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA – NO CUMPLE (*)	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N°6)	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA – NO CUMPLE (*)
ESTADO	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO (1)	NO ADMITIDO (2)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ DE SELECCIÓN



(1) De la oferta presentada por el postor CONSORCIO ALBA:

(*) En el anexo N°5 Promesa de Consorcio, de las bases integradas.

VII. CONDICIONES DE CONSORCIO

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de 2.
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 70%.

El postor CONSORCIO ALBA no cumple con las condiciones que se encuentra en las BASES INTEGRADAS – TÉRMINOS DE REFERENCIA, por tal **MOTIVO NO SE ADMITE** la oferta.

(2) De la oferta presentada por el postor PARI SERRANO CARLOS FEDERICO:

(*) El postor PARÍ SERRANO CARLOS FEDERICO presenta el ANEXO 06 "OFERTA ECONÓMICA", modifica el formato que se encuentra en las bases integradas que son las reglas definitivas del procedimiento de selección, no debiendo agregar descripciones adicionales que no se encuentre consignadas en dicho anexo.

Por tanto, el postor debe ceñirse estrictamente a los datos consignados en el anexo de las bases integradas del procedimiento de selección.

En el RLCE en art. 60 Subsanación de las ofertas inciso 60.2 son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, *distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica*.

Por tal motivo NO SE ADMITE la oferta del postor.

CALIFICACIÓN DE LA OFERTA

A continuación, teniendo los resultados de la admisión de las ofertas presentadas, se procede con la etapa de calificación, procediendo a verificar el cumplimiento de los requisitos presentados por los postores, obteniéndose el siguiente resultado:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTORES	
	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	CONSORCIO TACNA
B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL		
B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO		



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ DE SELECCIÓN



Requisitos:	PRESENTA - NO CUMPLE																			
<table border="1"><thead><tr><th>N°</th><th>TIPO DE MAQUINARIA</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>01</td><td>CAMIONETA 4X4</td><td>1</td></tr><tr><td>02</td><td>CAMION BARANDA</td><td>1</td></tr><tr><td>03</td><td>COMPRESORA</td><td>1</td></tr><tr><td>04</td><td>MEZCLADORA</td><td>1</td></tr><tr><td>05</td><td>CAMION GRUA</td><td>1</td></tr></tbody></table> <p><u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	N°	TIPO DE MAQUINARIA	CANTIDAD	01	CAMIONETA 4X4	1	02	CAMION BARANDA	1	03	COMPRESORA	1	04	MEZCLADORA	1	05	CAMION GRUA	1	NO CUMPLE CON PRESENTAR LA ACREDITACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SEGÚN LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS QUE SON LAS REGLAS DEFINITIVAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	PRESENTA - CUMPLE
N°	TIPO DE MAQUINARIA	CANTIDAD																		
01	CAMIONETA 4X4	1																		
02	CAMION BARANDA	1																		
03	COMPRESORA	1																		
04	MEZCLADORA	1																		
05	CAMION GRUA	1																		
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE																				
B.3.1 FORMACION ACADEMICA																				
<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Título Profesional como Ingeniero Civil o Arquitecto del personal clave requerido como Residente.• Título Profesional como Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial del personal clave requerido como Especialista de Seguridad en Obra Y Salud Ocupacional. <p><u>Acreditación:</u> El TÍTULO PROFESIONAL requerido será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://entrega.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda. En caso el título profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE																		
B.3.2 CAPACITACION																				
<p><u>Requisitos:</u> Cuarenta (40) horas lectivas en Seguridad y/o Salud Ocupacional y/o Seguridad y Salud en el Trabajo. En el Trabajo del personal clave requerido como Especialista de Seguridad en Obra Y Salud Ocupacional.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS.</p>	PRESENTA - CUMPLE	PRESENTA - CUMPLE																		
B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE																				
<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Experiencia mínima de dos (02) años como residente y/o supervisor y/o inspector en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructura en edificaciones y/o ejecución de obras de mejoramiento y/o acondicionamiento de infraestructura en edificaciones, del personal clave requerido como Residente.• Experiencia mínima de seis (06) meses como ingeniero de seguridad y/o especialista en seguridad y salud y/o ingeniero de seguridad de obra en la ejecución de obras en general, del personal clave requerido como Especialista de Seguridad en Obra Y Salud Ocupacional. <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	PRESENTA - NO CUMPLE NO CUMPLE CON ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE SEGÚN LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS QUE SON LAS REGLAS DEFINITIVAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	PRESENTA - CUMPLE																		
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD																				
<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 2,250,000.00 (Dos Millones Doscientos Cincuenta Mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: EJECUCIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	PRESENTA - NO CUMPLE NO CUMPLE CON ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SEGÚN LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS QUE SON LAS REGLAS DEFINITIVAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	PRESENTA - CUMPLE																		



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ DE SELECCIÓN



ESTADO	NO CALIFICADA	CALIFICADA
--------	---------------	------------

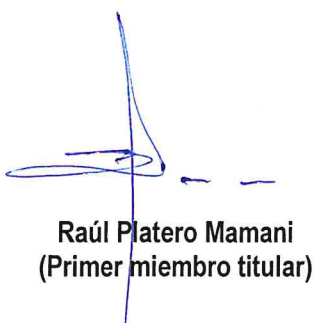
FACTORES DE EVALUACION

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE	POSTOR
		CONSORCIO TACNA
A. PRECIO <u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando la oferta económica del postor. Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N°6). $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ Donde: I = Oferta. Pi = Puntaje de la oferta a evaluar. Oi = Precio i. Om = Precio de la oferta más baja PMP= Puntaje máximo del precio		1 022 000.00 90 PUNTOS
OTROS FACTORES DE EVALUACION		
B. PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO <u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	De 70 hasta 75 días calendario: 10 puntos De 76 hasta 80 días calendario: 5 puntos De 81 hasta 85 días calendario: 2 puntos	10 PUNTOS
PUNTAJE TOTAL		100 PUNTOS

En ese sentido, este colegiado procede a otorgar la buena pro del procedimiento de selección **CONCURSO PUBLICO N°04-2024-CS-MDI – Primera Convocatoria**, para la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS DEL MERCADO DE ABASTOS Y CAMPO FERIA TOQUEPALA, DISTRITO DE ILABAYA, JORGE BASADRE, TACNA"**, al postor **CONSORCIO TACNA** integrado por : **INVERSIONES JLANDY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA Y ALTICA CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, por el monto de **S/ 1 022 000.00 (UN MILLÓN VEINTIDÓS MIL CON 00/100 SOLES)**, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la obra a contratar.

No habiendo otro tema a tratar, se concluye la sesión siendo las catorce horas con treinta minutos, suscribiendo los miembros del comité de selección, en señal de conformidad.


Fabio David Iglesias Salas
(Presidente Titular)


Raúl Platero Mamani
(Primer miembro titular)


Carlos José Beltrán Pérez
(Segundo miembro titular)