

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022

**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 008-2023-UNE-I

PRIMERA CONVOCATORIA

BASES INTEGRADAS

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE

**“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS
HIGIENICOS DEL GIMNASIO DE PESAS DE LA
ESPECIALIDAD DE EDUCACION FISICA DE LA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE
GUZMAN Y VALLE”**

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I

ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

<i>En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.</i>

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE

RUC N° : 20174950971

Domicilio legal : AV. ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE N° 951, LA CANTUTA-CHOSICA

Teléfono: : (01) 3133700 – anexo 6410

Correo electrónico: : contrataciones@une.edu.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del “SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL GIMNASIO DE PESAS DE LA ESPECIALIDAD DE EDUCACION FISICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE”.

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Resolución Directoral N° 018-2023-DIGA-UNE, el 24 de mayo del 2023.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

00 - Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO APLICA

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de cuarenta y cinco (45) DIAS CALENDARIOS contabilizado a partir del día siguiente de suscrito el acta de inicio del servicio, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar el monto de S/ 5.00 Soles en la UNIDAD DE TESORERIA DE LA UNE y recoger en la OFICINA DE ABASTECIMIENTO la reproducción de las bases.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31638, Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2023.
- Ley N° 31639, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el fiscal 2023.
- Ley N° 31640, Ley de Endeudamiento del Sector Publico para el año fiscal 2023.
- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, en adelante la Ley.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, en adelante Reglamento.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Legislativo N° 295, Código Civil y sus modificatorias.
- Directivas del OSCE.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 11)**

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

Importante para la Entidad

*Esta disposición **solo** debe ser incluida en el caso de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT:*

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

“El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en: CAJA DE LA ENTIDAD, sito AV. ENRIQUE GUZMAN Y VALLE N° 951 URB. LA CANTUTA –DSITRITO DE LURIGANCHO CHOSICA.

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, de ser el caso.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ⁷. (**Anexo N° 12**).
- i) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁸.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía*

⁷ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁸ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

⁹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁰.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la OFICINA DE ABASTECIMIENTO DE LA UNE, ubicado en AV. ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE N° 951, URB. LA CANTUTA, LURIGANCHO – CHOSICA.

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO UNICO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del JEFE DE LA UNIDAD DE MANTENIMIENTO emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en OFICINA DE ABASTECIMIENTO DE LA UNE, sito en AV. ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE N° 951, URB. LA CANTUTA, LURIGANCHO – CHOSICA.

¹⁰ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

SE ADJUNTA ARCHIVO CONTENIENDO LOS TERMINOS DE REFERENCIA

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.1.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> UN (01) RESPONSABLE DE SERVICIO Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero Civil y/o Arquitecto <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> </div> <p>En caso TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>En caso el responsable sea TECNICO, se acreditará con copia simple del Título, Diploma o Certificado en la especialidad de: Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil.</p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> UN (01) RESPONSABLE DE SERVICIO Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil <p>EXPERIENCIA MINIMA DE CUATRO (04) AÑOS, en servicios similares al objeto de la contratación con instituciones públicas o privadas como RESPONSABLE DEL SERVICIO.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i> <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i> <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los</i> </div>

	<i>documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250, 000.00 (Doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 20,000.00 (Veinte mil con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES, EJECUCION DE OBRAS EN GENERAL, PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE AMBIENTES.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p>

¹¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

	<p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <div><p>Importante</p><ul style="list-style-type: none">• <i>Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</i>• <i>En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i></div>
--	---

	<p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none">• <i>Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.</i>• <i>El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.</i>• <i>Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.</i>
--	--

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i=Precio i O_m= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">100 puntos</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL GIMNASIO DE PESAS DE LA ESPECIALIDAD DE EDUCACION FISICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE, que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 008-2023-UNE-I** para la contratación de SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL GIMNASIO DE PESAS DE LA ESPECIALIDAD DE EDUCACION FISICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE, a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL GIMNASIO DE PESAS DE LA ESPECIALIDAD DE EDUCACION FISICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹²

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la

¹² En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹³

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes

¹³ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

lo firman por CUADRIPLICADO en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al
[CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁴.

¹⁴ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁵	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁶

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

¹⁶ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁷		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁸		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁹		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.

¹⁷ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

¹⁸ Ibidem.

¹⁹ Ibidem.

2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²⁰

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁰ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-UNE-I**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²¹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²²

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²³

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

²¹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²² Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²³ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁴	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁵	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁶ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁷	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁸	MONTO FACTURADO ACUMULADO ²⁹
1										
2										
3										
4										

²⁴ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁵ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁶ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

²⁷ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

²⁸ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁹ Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁴	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁵	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁶ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁷	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁸	MONTO FACTURADO ACUMULADO ²⁹
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 08-2023-UNE-I

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



TÉRMINOS DE REFERENCIA N° 003-2023-KIVS -UM-OSG/UNE

DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio de Acondicionamiento de los Servicios Higiénicos del Gimnasio de pesas de la Especialidad de Educación Física de la Universidad Nacional de Educación Enrique Guzmán y Valle.										
FINALIDAD PÚBLICA	Mejorar la calidad de servicio a nuestros usuarios de la Universidad Nacional de Educación Enrique Guzmán y Valle (UNE).										
ACTIVIDAD POI	AOI00010600494: MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA										
ANTECEDENTES	En el proceso de las mejoras de calidad de servicio hacia el personal, se marcan pautas para la seguridad y bioseguridad, buscando elevar de manera permanente la calidad de los servicios. Por ese motivo se realizarán las reparaciones pertinentes en la especialidad de Educación Física.										
OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN	<p>La Universidad Nacional de Educación Enrique Guzmán y Valle (UNE) requiere contratar una empresa especializada, que brinde el servicio de instalación de mesada de granito, instalación de luminarias, instalación de puertas de madera, lavabos, griferías, instalación de tabiquerías, pintado de paredes y techo, instalación de ventanas corredizas, instalación de porcelanato en piso y muros, resanes en pared y techo, refacción de los servicios higiénicos a como parte del cumplimiento de los objetivos trazados.</p> <p>OBJETIVOS ESPECÍFICOS</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecutar trabajos de acondicionamiento de los servicios higiénicos e instalaciones de la Especialidad de Educación Física como parte de la mejora de calidad de Servicio para el Personal Académico de la UNE.• Contribuir al Cumplimiento de las Condiciones Básicas de Calidad establecidas en el Marco Normativo vigente por la SUNEDU a través del Proceso de Licenciamiento.										
DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR	<p>CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR</p> <p>DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO:</p> <p>Mejoramiento y Acondicionamiento de las Oficinas Académicas y Servicios Higiénicos del Decanato de la Facultad de Tecnología de la Universidad Nacional de Educación Enrique Guzmán y Valle.</p> <p>PLAN DE TRABAJO</p> <p>En un plazo no mayor a los dos (2) días calendario, después de la notificación de la orden de servicio, el proveedor deberá presentar de forma obligatoria los documentos de gestión de trabajo respecto a la ejecución del servicio remitiendo vía mesa de partes en los horarios de 8:00 a 16:00 horas de lunes a viernes y/o al correo mantenimiento@une.edu.pe de la Unidad de Mantenimiento.</p> <p>El plan de trabajo contempla los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none">- Objetivo- Actividades- Cronograma del Servicio (Diagrama Gantt).- Procedimiento de trabajo Seguro. <p>El proveedor debe hacer entrega de los documentos de gestión de trabajo en archivos Excel, Word y/o PDF.</p> <p>Una vez presentado los documentos de gestión de trabajo, se dará inicio a la ejecución del servicio.</p> <p>DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO</p> <table border="1"><thead><tr><th>ITEM</th><th>Descripción del Servicio</th><th>Cantidad</th><th>Unidad de medida</th><th>Periodo</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SS. HH DE GIMNASIO DE PESAS UNIVERSIDAD EDUCACIÓN ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE</td><td>1</td><td>SERVICIO</td><td>45 días calendario</td></tr></tbody></table>	ITEM	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de medida	Periodo	1	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SS. HH DE GIMNASIO DE PESAS UNIVERSIDAD EDUCACIÓN ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE	1	SERVICIO	45 días calendario
ITEM	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de medida	Periodo							
1	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SS. HH DE GIMNASIO DE PESAS UNIVERSIDAD EDUCACIÓN ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE	1	SERVICIO	45 días calendario							



ALCANCES DEL SERVICIO

El proveedor ejecutará las siguientes actividades:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	METRADO	UNIDAD
1.00	Actividades Provisionales		
1.01	Movilización y Desmovilización de Equipos	1	GBL
2.00	Actividades Preliminares		
2.01	Limpieza zona de trabajo	1	GBL
3.00	Tratamiento de Desperdicios		
3.01	Eliminación de residuos.	1	GBL
4.00	Actividad – Refacción de los SS.HH de varones y damas del gimnasio de pesas		
4.01	Retiro previo, suministro e instalación de porcelanato en formato 0.60x 1.20m para pisos, baño mujeres.	36.00	M2
4.02	Retiro previo, suministro e Instalación de porcelanato en formato 0.60x 1.20m para pared, baño mujeres	50.00	M2
4.03	Considerar resanes y nivelación (tarrajeo), baño mujeres.	1	Gbl
4.04	Retiro previo, suministro e Instalación de porcelanato en formato 0.60x 1.20m para pisos, baño varones	36.00	M2
4.05	Retiro previo, suministro e Instalación de porcelanato en formato 0.60x 1.20m para pared, baño varones	52.92	M2
4.06	Considerar resanes y nivelación (tarrajeo), baño varones	1	Gbl
4.07	Suministro, masillado y pintura de paredes y techo	1	Gbl
4.08	Retiro previo, suministro e instalación de puertas de madera contraplacada, incluye cerradura	2	UND
4.09	Suministro e instalación de accesorios para baño: dispensador de jabón líquido, Espejo, dispensador de papel higiénico y papel toalla y Espejo	2	Glb
4.10	Retiro previo , suministro e instalación de luminaria tipo panel LED para adosar	6	UND
4.11	Retiro previo , suministro e instalación de tabiquerías de aluminio y melamine de 18mm para baño damas	1	Glb
4.12	Retiro previo, suministro e instalación de tabiquerías de aluminio y melamina de 18mm para baño varones.	1	Glb
4.13	suministro e instalación de biombo para urinario de varones en melamina de 18 mm resistente a la humedad	1	Glb
4.14	Retiro previo, suministro e instalación de revestimiento tipo piedra para mesada de concreto baño de varones	1.40	ML
4.15	Retiro previo, suministro e instalación de revestimiento tipo piedra para mesada de concreto baño de damas	3.46	ML
4.15	Retiro previo, suministro e instalación urinarios	2	UND
4.16	Retiro previo, suministro e instalación de lavatorios empotrados	4	UND
4.17	Retiro previo, suministro e instalación de inodoros .	3	UND





4.18	Suministro e instalación de ventanas altas corredizas de vidrio simple e=4mm (m2	1	GLB
4.19	Suministro e instalación de cortinas para duchas del baño de varones y mujeres .	1	GLB

1.00 ACTIVIDADES PROVISIONALES

1.01 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS

- Actividad que comprende en el acarreo, acopio y control de los materiales, equipos y herramientas, tanto previo a la Instalación, y a la culminación de los Trabajos realizados, para su retiro de la UNE. Actividad a ejecutar por el Proveedor del Servicio, previa coordinación y autorización por parte la UNE.

2.00 ACTIVIDADES PRELIMINARES

2.01 LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO (Glb)

- Señalizar y delimitar zona de trabajos.
- Actividad que consiste en la limpieza de la zona de trabajo, y otros agentes que impidan una adecuada instalación de los procesos constructivos, ó de los trabajos en su conjunto.

3.00 TRATAMIENTO DE DESPERDICIOS

3.01 ELIMINACIÓN DE RESIDUOS

- Actividad que consiste en la eliminación, de los residuos generados como resultado de los trabajos ejecutados luego de su culminación.
- Deberá contarse con los permisos respectivos para eliminación de residuos. Los costos que ocasionen la obtención de los permisos, serán cubiertos por el Proveedor.
- No debe quedar residuo alguno de los trabajos, en ningún ambiente que no esté concebido para la eliminación de Residuos.

4.00 ACTIVIDAD – REFACCIÓN DE LOS SS.HH DE VARONES Y DAMAS DEL GIMNASIO DE PESAS

4.01 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO BAÑO MUJERES

- Previo a la instalación, deberá retirarse superficie existente mediante el procedimiento de picado manual y/o equipos menores.
- Se suministrará e instalarán pisos de porcelanato en formato de 0.60x 1.20 m , se asentarán con un pegamento adecuado y extrafuerte.
- Para lograr uniformidad en las juntas se usarán crucetas, observando siempre un perfecto alineamiento.
- Se nivelará el acabado de piso a nivel de piso existente.
- El servicio incluirá todos los accesorios para su instalación.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

PORCELANATO PARA PISO:

- Dimensión: 600 x 1.20 m
- Acabado: mate
- Color: marfil Murano
- Tránsito: alto
- Espesor de fragua: 2mm
- Ancho:0.60 cm
- Largo:1.20cm
- Espesor:10 mm
- Resistencia al tráfico: Alto

4.02 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO





EN FORMATO 0.60X 1.20M PARA PARED, BAÑO MUJERES

- Previo a la instalación, deberá retirarse la superficie existente mediante el procedimiento de picado manual y/o equipos menores.
- Se suministrará e instalarán piezas de porcelanato en formato de 0.60x 1.20m, se asentarán con un pegamento adecuado y extrafuerte.
- Para lograr uniformidad en las juntas se usarán crucetas, observando siempre un perfecto alineamiento.
- El servicio incluirá todos los accesorios para su instalación.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

PORCELANATO PARA PARED:

- Dimensión: 600 x 1.20 mm
- Acabado: satinado
- Color: Artico plus calsico
- Espesor de fragua: 2mm

4.03 CONSIDERAR RESANES Y NIVELACIÓN (TARRAJEO), BAÑO MUJERES.

- Se deberá tomar en cuenta en obra los resanes existentes y considerar de ser el caso la nivelación en los muros mediante el tarrajeo.

4.04 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 0.60X 1.20M PARA PISOS, BAÑO VARONES

- Previo a la instalación, deberá retirarse superficie existente mediante el procedimiento de picado manual y/o equipos menores.
- Se suministrará e instalarán pisos de porcelanato en formato de 0.60x 1.20 m, se asentarán con un pegamento adecuado y extrafuerte.
- Para lograr uniformidad en las juntas se usarán crucetas, observando siempre un perfecto alineamiento.
- Se nivelará el acabado de piso a nivel de piso existente.
- El servicio incluirá todos los accesorios para su instalación.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

PORCELANATO PARA PISO:

- Dimensión: 600 x 1.20 m
- Acabado: mate
- Color: Flax
- Tránsito: alto
- Espesor de fragua: 2mm
- Ancho: 0.60 cm
- Largo: 1.20cm
- Espesor: 10 mm
- Resistencia al tráfico: Alto

4.05 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN FORMATO 0.60X 1.20M PARA PARED, BAÑO VARONES

- o Previo a la instalación, deberá retirarse la superficie existente mediante el procedimiento de picado manual y/o equipos menores.
- o Se suministrará e instalarán piezas de porcelanato en formato de 0.60x 1.20m, se asentarán con un pegamento adecuado y extrafuerte.
- o Para lograr uniformidad en las juntas se usarán crucetas, observando siempre un perfecto alineamiento.
- o El servicio incluirá todos los accesorios para su instalación.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

PORCELANATO PARA PARED:

- Dimensión: 600 x 1.20 mm
- Acabado: satinado
- Color: Artico plus
- Espesor de fragua: 2mm





4.06 CONSIDERAR RESANES Y NIVELACIÓN (TARRAJEO), BAÑO VARONES

- Se deberá tomar en cuenta en obra los resanes existentes y considerar de ser el caso la nivelación en los muros mediante el tarrajeo

4.07 SUMINISTRO, MASILLADO Y PINTURA DE PAREDES Y TECHO

- Se lijará para eliminar todo tipo de desprendimientos en paredes y techo, dejando la superficie libre de polvillo, suciedad o grasa, así como restos de pinturas antiguas.
- Se procederá a resanar y emparejar los defectos de las superficies a pintar con pasta mural y otros para luego pasar pasta selladora. Se realizarán mínimo 2 manos de pintura y/o capas necesarias ya sea con brocha o rodillo, dejando una superficie de acabado parejo.
- El pintado incluye toda la superficie y derrames.
- El pintado de las superficies de pared se realizará con látex acrílico satinado
- El pintado de la superficie de techo se realizará con látex mate.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

LÁTEX ACRÍLICO SATINADO:

- Acabado: Satinado.
- Color: Blanco humo
- Componentes: Uno.
- Sólidos en volumen: 34% \pm 2%
- Número de capas: 2.
- Diluyente: Agua potable.

LÁTEX MATE:

- Tipo: Látex
- Color: blanco
- Acabado: Mate
- Lavabilidad: Media
- Resistencia: Rayos UV
- Número de capas: 2.

SELLADOR

Revestimiento impermeabilizante para superficies de cemento y/o ladrillo contra la penetración de la humedad y la aparición del salitre.

4.08 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE MADERA CONTRAPLACADA, INCLUYE CERRADURA

Partida que consiste en el suministro e instalación de puerta de madera contraplacada.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA

- Dimensiones: 1.00 x 2.20 m
- Puerta de bastidor de madera de 1 1/4" x 3" con triplay de 6mm.
- Acabado: barniz de alto brillo elaborado a base de resina alquídica.
- Marco de puerta de madera de cedro de 4" x 2"
- Bisagras aluminizadas de 3" x 3" tipo pesado
- Incluye: Cerradura de pomo de acero inoxidable.

4.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA BAÑO: DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO, ESPEJO, DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO Y PAPEL TOALLA Y ESPEJO

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO:

- Ancho: 12 cm.





- Alto: 20 cm
- Material: acero inoxidable.
- Color: blanco
- Capacidad: 1L
- Incluye: botón dispensador. Para adosar a la pared.

ESPEJO:

- Ancho: 2.50 m.
- Alto: 60 cm
- Espesor: 4 mm
- Tipo: Incoloro.
- Soporte a pared clavado y sellado.
- Incluye: Fijaciones

DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO:

- Ancho: 27.5 cm.
- Alto: 27.5 cm
- Material: acero inoxidable
- Color: gris
- Capacidad: 1 Rollo de papel
- Incluye: Kit de instalación. Para adosar a la pared.

DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA:

- Ancho: 26 cm.
- Alto: 28.5 cm
- Material: acero inoxidable.
- Color: blanco
- Capacidad: 1 Rollo de toalla
- Incluye: Kit de instalación. Para adosar a la pared.

4.10 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED PARA ADOSAR

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PARA INTERIOR LED TIPO PANEL (UND).

- Partida que consiste en el retiro previo de luminaria existente y suministro e instalación de luminaria en formato 0.60x.60m.
- Los paneles serán fijados a la loza de techo mediante alambre galvanizado.
- Se incluirá el suministro e instalación de cableado necesario y accesorios hasta asegurar el funcionamiento.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

LUMINARIA PARA INTERIOR LED TIPO PANEL LED 0.60 x 0.60 M – 40W:

- Dimensiones: .60 x .60 m
- Color de luz: blanco
- Potencia: 40 W
- Vida útil: 50,000hrs
- Temperatura de color: 5000k
- Accesorios: deberá incluir marco para adosar luminaria

4.11 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍAS DE ALUMINIO Y MELAMINA DE 18MM PARA BAÑO DAMAS.

- Panel de melamina de 18 mm Color perla antirrayas, antimanchas, resistente a la humedad con sujeción a pared y piso con bisagras de gravedad y cerrojos de aluminio.
- Aluminios cuadrados anodizado acabado.
- Con espesor de 1.5 mm aleación 6063 temple T5 resistencia promedio a torcion 175 MPa dureza 10Hw los aluminios se fijarán en la parte superior a modo de dintel y en la parte inferior se fijarán al piso y a pared.
- Bisagra de gravedad.





MEDIDAS:

- 0.36 x 1.70 (02 unid)
- 1.33 x 1.70 (01 unid)
- 0.58 x 1.70 (02 unid)

4.12 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍAS DE ALUMINIO Y MELAMINA DE 18MM PARA BAÑO VARONES

- Panel de melamina de 18 mm Color perla antirrayas, antimanchas, resistente a la humedad con sujeción a pared y piso con bisagras de gravedad y cerrojos de aluminio.
- Aluminios cuadrados anodizado acabado.
- Con espesor de 1.5 mm aleación 6063 temple T5 resistencia promedio a torsion 175 MPa dureza 10Hw los aluminios se fijarán en la parte superior a modo de dintel y en la parte inferior se fijarán al piso y a pared.
- Bisagra de gravedad.

MEDIDAS:

- 0.68 x1.70 (01 unid)
- 0.58 x 1.70 (01 unid)

4.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BIOMBO PARA URINARIO DE VARONES EN MELAMINA DE 18 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD

- Paneles de melamina de 15mm o 18mm o 19mm de espesor, enchapados herméticamente a los cuatro lados con canto pvc grueso de 3mm de espesor.
- Sujetado por abrazaderas o ángulos, que en forma de l y fijados con pernos de 1/4.
- Los paneles de melamina tropical (resistente a la humedad).
- Se elabora las especificaciones requeridas por el cliente.
- Ancho de biombo de urinario 0.60 mt.
- Altura de biombo de urinario 1.00 mt.

4.14 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO TIPO PIEDRA PARA MESADA DE CONCRETO BAÑO DE VARONES

- Retiro previo de ceramico existente, considerar resanes y tarrajeo, suministro e instalacion de revestimiento tipo Piedra granito para mesada de concreto, considerer regruessado de granito y zocalo de 10cm.

REVESTIMIENTO:

- Material: granito aqualux (resinas poliéster, granito en polvo y gel coat)
- Acabado: liso brillante
- Color: Aqualux

4.15 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO TIPO PIEDRA PARA MESADA DE CONCRETO BAÑO DE DAMAS

- Retiro previo de ceramico existente, considerar resanes y tarrajeo, suministro e instalacion de revestimiento tipo Piedra granito para mesada de concreto, considerar regruessado del tablero de granito y zocalo de 10 cm.

REVESTIMIENTO:

- Material: granito aqualux (resinas poliéster, granito en polvo y gel coat)
- Acabado: liso brillante
- Color: Aqualux
-

4.15 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN URINARIOS





- Retiro previo de los urinarios existentes, suministro e instalación de los urinarios, se debe evaluar en obra el estado de las tuberías, de ser el caso considerar el cambio de tuberías y considerar el desatoro.
- Urinario de Loza en su totalidad en acabado vitrificado en las partes visibles, cuenta con trampa incorporada, esmalte de alta resistencia y larga vida.
- espesor de cerámica: entre 10 a 12 mm
- Espejo de agua: 70mm de diámetro.
- Viene con perforación para grifería de urinario en la parte superior del mismo. Ahorro de agua en un 40%
- Altura Del Producto: 48 cm
- Ancho Del Producto : 31.5 cm
- Profundidad Del Producto : 31 cm
- Modelo: Bamby
- Acabado : Vitrificado
- Compatibilidad grifería : Standard/Temporizada/Fluxómetro
- Forma de la taza : Elongada
- Altura de la taza : 48 cm
- Tipo de descarga : Simple

4.16 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIOS EMPOTRADOS

- Se suministrará e instalarán los lavamanos empotrados en mesada de concreto con revestimiento de granito.
- Considerar el suministro de tuberías, si en caso se encontrara desperfectos en obra, considerar picado manual y tarrajeo.
- El servicio incluirá todos los accesorios y kit para su instalación y funcionamiento.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

LAVAMANOS:

- Alto: 21 cm
- Ancho: 58 cm
- Profundidad: 42 cm
- Material: loza vitrificada
- Tipo: Ovalín empotrado
- Modelo: Lazio Blanco
- Color: blanco
- Incluye: grifería y accesorios.

GRIFERÍA – LLAVE LAVAMANOS:

- Material: Bronce
- Modelo: llave LVT
- Acabado: cromado
- Tipo de grifo: temporizada
- Sistema de cierre temporizado accionado de 2 a 4 segundos
- Incluye: kit de instalación

4.17 RETIRO PREVIO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODOROS

- Previo a la instalación, deberá evaluar el estado de las tuberías de desagüe de encontrarse desperfectos considerar el suministro de tuberías nuevas, el desatoro, considera el picado manual y tarrajeo.
- Retiro previo de los inodoros existentes, se suministrarán e instalarán inodoros de loza vitrificada con asiento de caída estándar.
- El servicio incluirá todos los accesorios y kit para su instalación y funcionamiento (tubo de abasto, pernos de anclaje, conector de desagüe, etc.)

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

INODORO

- Modelo: Compact 2.0
- Material: loza vitrificada
- Color: blanco
- Tipo de Descarga: Palanca



- Litros por descarga: 6L
- Incluye: Asiento y accesorios del tanque.
-

4.18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS ALTAS CORREDIZAS DE VIDRIO SIMPLE E=4MM (m2)

- Se instalarán ventanas corredizas de 02 hojas de sistema NOVA en aluminio.
- Se instalarán las ventanas previa verificación de medidas en campo, para verificación de alineamiento y plomada.
- El servicio incluye todos los accesorios para su instalación (garruchas de nylon, sellado de juntas, felpas, etc.)

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA

VENTANAS ALTAS CORREDIZAS

- Alto: 0.70 m.
- Ancho: 1.00 m
- Material: marco de aluminio color negro con cristal laminado bronce de 6mm.
- Accesorios: felpas, garruchas, kit de instalación.

Facultad de Educación Física – Baño varones			
Ubicación	Ancho (m)	Alto (m)	Cantidad
Ventana 03	2.97	0.95	01
Ventana 04	2.96	0.95	01
Ventana 05	2.16	0.95	01
Ventana 06	1.66	0.95	01

Facultad de Educación Física – Baño Damas			
Ubicación	Ancho (m)	Alto (m)	Cantidad
Ventana 02	2.97	0.95	01
Ventana 07	2.96	0.95	01
Ventana 01	2.16	0.95	01

4.19 SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINAS PARA LAS DUCHAS DE LOS BAÑOS DE VARONES Y MUJERES

Suministro de cortina para ducha impermeable de secado rápido con ojallillos metálicos reforzados a pruebas de óxido y doblez en la parte inferior.

- Base textil tipo lona con repelencia a líquidos e impermeabilidad.
- Cumple los requerimientos de barrera NIVEL 3 según AAMI PB70.
- Resistente a la tensión y al rasgado.
- Textil 100% poliéster, ideal para cortinas divisorias y de baño para clínicas, hospitales y spas.
- Suministro de tubo en acero inoxidable.
- Considerar seguro para cortinas de la ducha.

INFORMACIÓN TÉCNICA

BASE : 22650	TEJIDO : Tejido Plano	
ANCHO:	153 ± 3 cm	ASTM D3774
ANCHO CORTABLE:	151 ± 3 cm	ASTM D3774
PESO (MASA/UNIDAD DE AREA)	151 ± 6 g/m2	ASTM D3776 OPC. C
REPELENCIA AGUA :	Min 80.00 e	AATCC 22
REPELENCIA AGUA (50 LAV):	Min 70.00 e	AATCC 22 / AATCC 124
MALLAS O PASADAS:	27 ± 1 hilo/cm	ASTM D3775 / ASTM D8007
CERTIFICADO DE ORIGEN CUMPLE	e	VER BENEFICIOS*
COMPOSICIÓN :	100.00 % FILAMENTO DE POLIESTER	

Facultad de Educación Física – Baño varones



Ubicación	Ancho (m)	Alto (m)	Cantidad
Ducha 01	0.80	1.93	01
Ducha 02	0.80	1.93	01
Ducha 03	0.82	1.93	01

Facultad de Educación Física – Baño Damas			
Ubicación	Ancho (m)	Alto (m)	Cantidad
Ducha 01	0.87	1.93	01
Ducha 02	0.88	1.93	01
Ducha 03	0.82	1.93	01
Ducha 04	0.82	1.93	01

REQUISITO SEGÚN NORMAS TÉCNICAS PERUANAS

El proveedor debe considerar de manera obligatoria la Normas Peruanas para la ejecución del trabajo, las cuales son las siguientes:

- Reglamento Nacional de Edificaciones – Decreto Supremo N° 011-2006-Vivienda. Y sus actualizaciones.
- Reglamento de Edificaciones para uso de las Universidades – RESOLUCIÓN N° 0834-2012-ANR.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo – Decreto Supremo N° 005 – 2012 – TR.

OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN SEGUROS

El proveedor ejecutor deberá presentar al representante de la Entidad la relación de su personal incluyendo a los supervisores de la ejecución de actividades, acompañado de sus certificados de SCTR.

PROTOCOLO SANITARIO

El PROVEEDOR se compromete a cumplir y observar lo establecido en todas las disposiciones legales vinculadas a eventos epidémicos y pandémicos durante la ejecución de las prestaciones a su cargo, bajo apercibimiento de RESOLVER EL CONTRATO en el supuesto de incumplimiento.

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El PROVEEDOR se compromete a cumplir y a observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, así como de otras disposiciones legales vinculadas durante la ejecución de las prestaciones a su cargo; obligándose a dotar, proveer y/o administrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación dentro de las instalaciones de la UNE; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Es responsabilidad del proveedor adoptar las medidas preventivas y contemplar los implementos de seguridad para los trabajos programados, acorde a las normas de seguridad vigente, según Norma G-050 Seguridad durante la construcción.

5.0 REQUERIMIENTO DEL PROVEEDOR DE SU PERSONAL

5.1. PERFIL DEL PERSONAL CLAVE

RESPONSABLE DEL SERVICIO:

Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil y Arquitecto.

Formación Académica:

REQUISITOS DE
CALIFICACIÓN







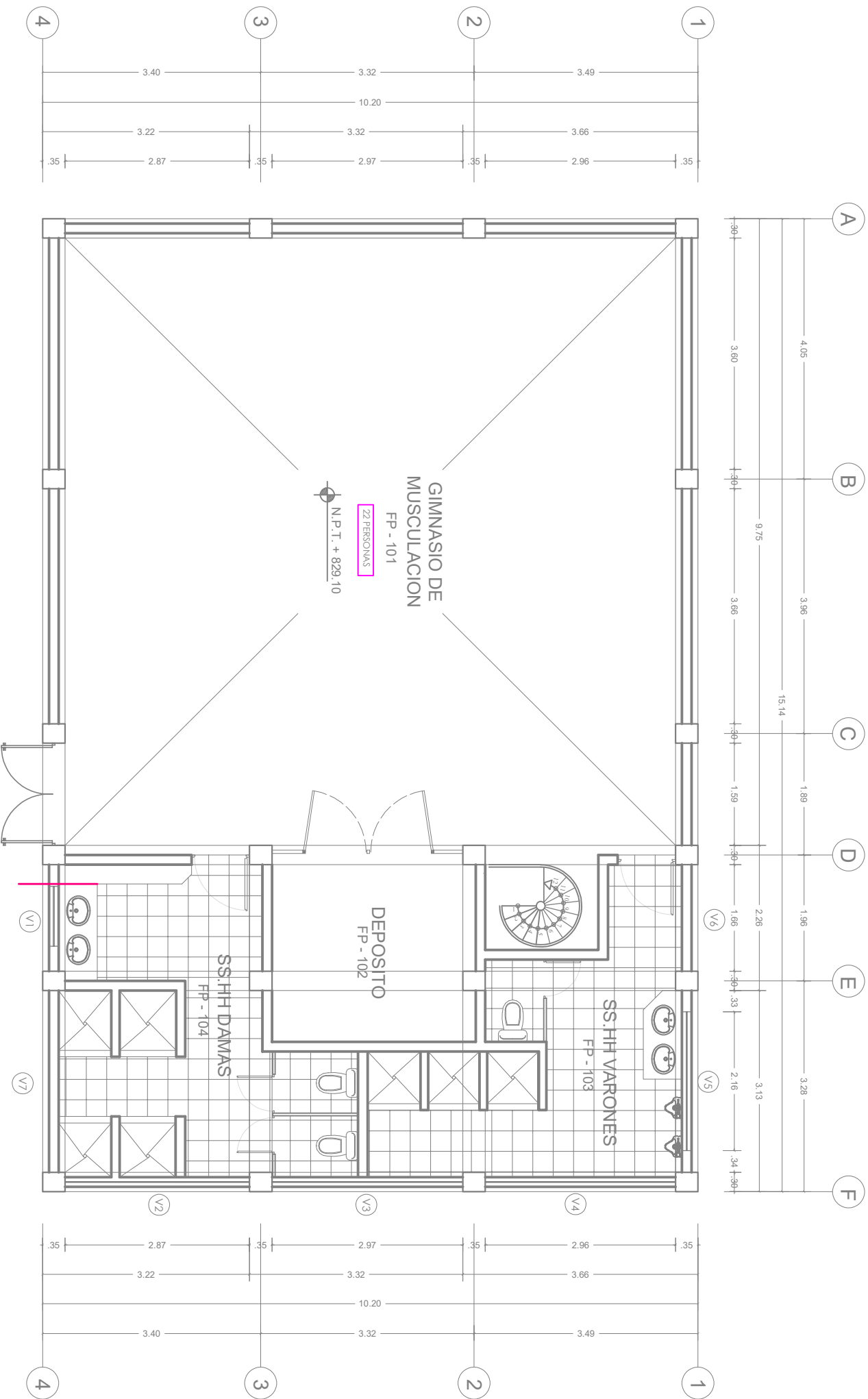
	<p>Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil o Arquitecto.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple legible del Título (ambas caras), diploma o certificado en la especialidad.</p> <p><u>Funciones:</u></p> <p>Profesional encargado de garantizar el correcto desarrollo del servicio deberá permanecer, dar las condiciones técnicas durante todo el proceso del servicio y a la vez quien se encargará de realizar los informes y documentos de gestión que competen su desempeño de inicio hasta el final del servicio. Hará entrega del servicio.</p> <p><u>COORDINACIONES Y SUPERVISIÓN</u></p> <p>La supervisión y coordinación con el proveedor se realizará con el jefe y/o Especialista de la Unidad de Mantenimiento.</p> <p><u>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</u></p> <p>- Con experiencia mínima de cuatro (04) años en servicios similares al objeto de la contratación del presente requerimiento, con instituciones públicas o privadas.</p> <p><u>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:</u></p> <p><u>REQUISITOS:</u></p> <p>El postor debe de acreditar un monto facturado acumulado equivalente DOSCIENTOS CINCUENTA MIL Y 00/100 SOLES (S/ 250,000.00), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los tres (3) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>ACREDITACIÓN:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago correspondiente a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>La experiencia se verificará en servicios similares:</p> <ul style="list-style-type: none">- Acondicionamiento de ambientes- ejecución de obras en general- Proyectos de mejoramiento de ambientes. <p><u>SISTEMA DE CONTRATACIÓN</u></p> <p>El sistema de contratación es de SUMA ALZADA.</p>
-LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	Universidad Nacional de Educación Enrique Guzmán y Valle - Av. Enrique Guzmán y Valle Nro. 951 La Cantuta (Lurigancho – Chosica)
PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo de ejecución del servicio será de cuarenta y cinco (45) días calendarios contabilizados a partir del día siguiente de la suscripción el acta de inicio del servicio.
FORMA DE PAGO	Se realizará en 1 armada, dentro de los diez (10) días calendario de haber emitido la conformidad de servicio, y para lo cual la Entidad debe contar con la siguiente documentación: Conformidad de servicio del área usuaria
ENTREGABLES:	Informe final el cuál será entregado en un plazo máximo de cinco (5) días calendario culminado el servicio, adjuntando: <ul style="list-style-type: none">- Descripción del servicio.- Panel fotográfico del antes y después



	Conclusiones y recomendaciones de las fechas en las que se debería de realizar el mantenimiento entre otras que indique el proveedor.																
RESPONSABLES DE LA CONFORMIDAD	La conformidad será otorgada por el jefe de la unidad de mantenimiento, previo informe de supervisión del Especialista de la Unidad de Mantenimiento.																
GARANTÍA	El proveedor es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de los servicios ofertados por un plazo de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.																
VICIOS OCULTOS	El contratista es responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos del servicio ofertado por un plazo no menor de un (01) año contado a partir de la conformidad otorgada.																
OTROS	<p>DAÑOS A TERCEROS</p> <ul style="list-style-type: none">- Constituye la obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, etc. y demás terceros.- El plazo para la reparación de los daños ocasionados tendrá un plazo no mayor de 5 días calendario.- La negativa del Contratista en reparar el daño causado será causal de reversión del contrato, sin perjuicio de que la Universidad o las empresas de servicio ejecuten los trabajos con cargo a los pagos y/o garantías de Fiel cumplimiento, de ser el caso. <p>INDEMNIZACIONES</p> <p>Es obligación y responsabilidad del Contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro del servicio y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajo o negligencia</p>																
CARACTERÍSTICAS DEL PROVEEDOR	<p>HABILITACIÓN</p> <p>REQUISITOS:</p> <ul style="list-style-type: none">● RUC habido y activo● RNP vigente																
<div></div> <p>PENALIDADES APLICABLES (DE CORRESPONDER)</p>	<p>En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente formula:</p> <div><p>Penalidad diaria = $\frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$</p></div> <p>Donde F tiene los siguientes valores:</p> <p>a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días: F = 0.40.</p> <p>b) Para plazos mayores a sesenta (60) días: F = 0.25.</p> <p>Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, a la ejecución total del servicio o a la obligación parcial, de ser el caso, que fuera materia de retraso.</p> <p>Se considera justificado el retraso, cuando el contratista acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo.</p> <p>OTRAS PENALIDADES</p> <table><tr><th>N°</th><th>SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDADES</th><th>FORMAS DE CÁLCULO</th><th>PROCEDIMIENTO</th></tr><tr><td>1</td><td>Cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.</td><td>(0.5 UIT) por cada día que el personal del contratista no cuente con los elementos de seguridad</td><td>Según informe de inspector o Coordinador del Servicio.</td></tr><tr><td>2</td><td>De no presentar el contratista los comprobantes que acrediten la cancelación de seguro complementario de trabajo de riesgo, dentro de los 20 días siguientes al inicio del servicio se le aplicara la penalidad que señala</td><td>(0.5 UIT) por cada día que el contratista no presente el mencionado seguro.</td><td>Según informe de inspector o Coordinador del Servicio</td></tr><tr><td>3</td><td>Cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos e instalaciones referidas a seguridad y cumplimiento de protocolo para prevenir y controlar la propagación del COVID-19, en el personal que interviene en la acción del servicio de mejoramiento y las apersonas que por algún motivo ingresen al área en la que esta se ejecuta.</td><td>(0.5 UIT) por cada día que el contratista incumpla.</td><td>Según informe de inspector o Coordinador del Servicio</td></tr></table>	N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDADES	FORMAS DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO	1	Cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	(0.5 UIT) por cada día que el personal del contratista no cuente con los elementos de seguridad	Según informe de inspector o Coordinador del Servicio.	2	De no presentar el contratista los comprobantes que acrediten la cancelación de seguro complementario de trabajo de riesgo, dentro de los 20 días siguientes al inicio del servicio se le aplicara la penalidad que señala	(0.5 UIT) por cada día que el contratista no presente el mencionado seguro.	Según informe de inspector o Coordinador del Servicio	3	Cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos e instalaciones referidas a seguridad y cumplimiento de protocolo para prevenir y controlar la propagación del COVID-19, en el personal que interviene en la acción del servicio de mejoramiento y las apersonas que por algún motivo ingresen al área en la que esta se ejecuta.	(0.5 UIT) por cada día que el contratista incumpla.	Según informe de inspector o Coordinador del Servicio
N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDADES	FORMAS DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO														
1	Cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día.	(0.5 UIT) por cada día que el personal del contratista no cuente con los elementos de seguridad	Según informe de inspector o Coordinador del Servicio.														
2	De no presentar el contratista los comprobantes que acrediten la cancelación de seguro complementario de trabajo de riesgo, dentro de los 20 días siguientes al inicio del servicio se le aplicara la penalidad que señala	(0.5 UIT) por cada día que el contratista no presente el mencionado seguro.	Según informe de inspector o Coordinador del Servicio														
3	Cuando el contratista no cumple con dotar a su personal de los elementos e instalaciones referidas a seguridad y cumplimiento de protocolo para prevenir y controlar la propagación del COVID-19, en el personal que interviene en la acción del servicio de mejoramiento y las apersonas que por algún motivo ingresen al área en la que esta se ejecuta.	(0.5 UIT) por cada día que el contratista incumpla.	Según informe de inspector o Coordinador del Servicio														



INFORMACIÓN ADICIONAL	Todos los materiales en zona de actividad deben contar con ficha técnica y hoja de seguridad. El proveedor podrá realizar una visita técnica la cual podrá ser coordinada a través del siguiente correo: mantenimiento@une.edu.pe
FIRMA DEL JEFE DEL ÁREA USUARIA	  Edwin Marcel Aponte Solano JEFE UNIDAD DE MANTENIMIENTO



PLANTA PRIMER PISO - GINNASIO DE MUSCULACIÓN

ESC. 1:50



UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE
"Alma Máter del Magisterio Nacional"
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones

Nomenclatura del procedimiento de selección		ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°008-2023-UNE
---	--	--

Objeto de la contratación		"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL GIMNASIO DE PESAS DE LA ESPECIALIDAD DE EDUCACION FISICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACION ENRIQUE GUZMAN Y VALLE"
---------------------------	--	---

N° de orden	Consultas y observaciones							Absolución de las consultas y observaciones		
	Acápites de las Bases				Participante	Tipo de Formulacion	Consulta y/u Observación	Artículo y norma que se vulnera (en el caso de observaciones)	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
	Sección	Numeral	Literal	Pág.						
1	Específico	3.2	B.1	21	20600504518 CORPORACION INDUSTRIAL SALDAÑA S.A.C.	Consulta	Se solicita al comite se considere tambien a ingenieros mecanicos, mecanicos electricos , civiles, arquitectos como personal clave para la ejecucion del servicio		SE ACOGE LA OBSERVACION,por motivo que un Arquitecto o Ingeniero Civil cuenta con la formacion necesaria para la ejecucion del servicio señalado y asimismo ampliar la pluralidad de postores a excepcion del ingeniero mecanico ya que el servicio no cuenta con partidas de instalaciones mecanicas sino de mantenimiento de infraestructura,lo cual no esta acorde a lo solicitado	5.1. PERFIL DEL PERSONAL CLAVE RESPONSABLE DEL SERVICIO: Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil y Arquitecto. Formación Académica: Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil o Arquitecto.
2	Específico	3.2	B.1	21	20556531430 ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	Observación	Se observa que solo solicitan como responsable del servicio un técnico especialista en mantenimiento o construcción civil , se solicita admitir como responsable del servicio a un Ing. Civil con 3 años de experiencia en servicios similares, el cual al tener título profesional puede superar o cubrir las capacidades del técnico especialista, esto en mejoras del servicio y amplitud de propuestas.	Ley de Contrataciones	SE ACOGE LA OBSERVACION,por motivo que un Arquitecto o Ingeniero Civil cuenta con la formacion necesaria para la ejecucion del servicio señalado y asimismo ampliar la pluralidad de postores.	RESPONSABLE DEL SERVICIO: Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil y Arquitecto.
3	Específico	3.1	formato N2	48	20556531430 ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	Consulta	se solicita poder mostrar algun plano con detalles del servicio y dimensiones de los baños		SE ABSUELVE LA CONSULTA. Se adjunta plano con medidas aproximadas.	ver ANEXO I del plano
4	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	20	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	¿Se enviarán los planos de la situación actual y lo proyectado?		SE ABSUELVE LA CONSULTA. Se adjunta plano con medidas aproximadas.	ver ANEXO I del plano

5	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.01, 4.02, 4.04, 4.05. Favor de indicar el tipo de porcelanato.		Se precisa para los ítems : 4.01: -Color: marfil Murano , 4.02: Artico Clasico, 4.04:Color: Flax, 4.05: Color: Artico plus, ver pagina 4 del TDR	
6	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.07. Favor de indicar si se considera empastado a toda la superficie.		Se precisa considerar el trabajo del empastado que esta incluido en la partida de pintura, ver en la pagina N° 5 del Tdr.	
7	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.09. Favor de brindar las medidas de los accesorios.		SE ABSUELVE LA CONSULTA , en el ítem 4.09 figura las dimensiones de cada accesorio y material. REVISAR PAGINA N° 5 DEL TDR	
8	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.10. De no existir cajas empotradas se considera usar canaletas para la alimentación de las luminarias?		SE ABSUELVE LA CONSULTA de acuerdo al tdr no se considera canaletas ya que los puntos electricos estan fijos con sus respectivas cajas.	
9	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.12. Favor de indicar las medidas de la tabiquería.		SE ABSUELVE LA CONSULTA, considerar las siguientes medidas: - (01) 0.58 x 1.70, (01) 0.68 x 1.70, (02) 0.36 x 1.50, (01) 1.33x 1.70 , (02) 0.58 x1.70, ver pagina 6 del TDR	considerar las siguientes medidas: 4.11 - Baño de Damas: - 0.36 x 1.70 (02 und.) - 1.33 x 1.70 (01 und.) - 0.58 x 1.70 (02 und.) 4.12 - Baño de Varones: - 0.68 x 1.70 (01 und.) - 0.58 x 1.70 (01 und.)
10	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.11, 4.12. Favor de indicar si se ha validado que el color especificado existe en RH.		SE ABSUELVE LA CONSULTA, considerando como tono validado melamina en tono TEKA ARTICO RH , según se detalla en la pagina 6 del tdr.	
11	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.13. ¿El color del biombo sería el mismo que el color especificado en ls tabiquerías indicadas en el 4.11 y 4.12?		SE ABSUELVE LA CONSULTA, considerar melamina en tono TEKA ARTICO RH para lo biombo, ver pagina 7 del TDR.	

12	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.15 Retiro previo, suministro e instalación de urinarios. ¿La grifería puede ser estándar, temporizada o fluxómetro o cualquiera de las 3 opciones?		SE ABSUELVE LA CONSULTA, considerar la grifería estándar, ver página 7 del TDR	
13	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	47	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a Descripción del Servicio a Contratar; Alcance del Servicio; 4.16. ¿Las medidas del lavamanos pueden ser medidas aproximadas?		SE ABSUELVE LA CONSULTA , considerar medidas aproximadas para el lavamanos, ver pag. 8 del TDR	
14	Específico	CAP III Re	3.1. Termi	21	20600781350 DOALL S.A.C.	Consulta	Respecto a B. Capacidad Técnica y Profesional B1. Calificaciones del Personal Clave B.1.1 Formación Académica: Responsable de Servicio, Técnico Especialista en Mantenimiento o Construcción Civil; se podrá considerar Ingeniero Civil o Arquitecto?		SE ABSUELVE LA CONSULTA por motivo que un Arquitecto o Ingeniero Civil cuenta con la formación necesaria para la ejecución del servicio señalado y asimismo ampliar la pluralidad de postores. Se incluire el profesional del Arquitecto o Ingeniero civil en los Requisitos de Calificación en las bases Integradas.	<p>5.1. PERFIL DEL PERSONAL CLAVE</p> <p>RESPONSABLE DEL SERVICIO:</p> <p>Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil y Arquitecto.</p> <p>Formación Académica:</p> <p>Técnico especialista en mantenimiento o construcción civil, Ingeniero civil o Arquitecto.</p>