

ACTA DE EVALUACION DE OFERTA Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
CONTRATACION DIRECTA N° 004-2024-SUNAFIL - 1
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA INTENDENCIA
REGIONAL DE AREQUIPA

Siendo el 11 de noviembre de 2024, el señor Jaime Guzmán Arévalo, Jefe de la Oficina de Abastecimiento y control Patrimonial, designado mediante Resolución de Superintendencia N°223-2024-SUNAFIL, en función de Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Contratación Directa N°004-2024-SUNAFIL-1, cuyo objeto de contratación es el: "Servicio de Arrendamiento de un inmueble para la intendencia Regional de Arequipa", procede a verificar la oferta presentada por: **ALVARO JUSTO GAMARRA GIRALDEZ**

a) ANTECEDENTES

Con fecha 11 de noviembre de 2024, se convocó el procedimiento de Contratación Directa N° 004-2024-SUNAFIL-1, cuyo objeto es el "Servicio de Arrendamiento de un inmueble para la intendencia Regional de Arequipa".

b) INVITACIÓN

De acuerdo a la información contenida en el expediente de contratación, con fecha 11 de noviembre de 2024, se cursó al correo electrónico a **ALVARO JUSTO GAMARRA GIRALDEZ**, la CARTA-000490- 2024 –SUNAFIL/GG/OAD/UACP, mediante la cual se hizo extensiva la participación y presentación de su oferta en el procedimiento de Contratación Directa N° 004-2024-SUNAFIL-1, **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA INTENDENCIA REGIONAL DE AREQUIPA**.

c) PRESENTACION DE OFERTAS

De conformidad al cronograma y lo establecido en las bases del procedimiento, en la fecha del 11 de noviembre de 2024, se llevó a cabo la etapa de presentación de ofertas, habiendo sido ingresada a través del correo electrónico de fecha 11 de noviembre de 2024 al correo jguzmana@sunafil.gob.pe/elvismallcouribe@gmail.com, la oferta del postor **ALVARO JUSTO GAMARRA GIRALDEZ, con RUC 10297053138**.

d) ADMISIÓN DE LA OFERTA

Acto seguido, se procede a revisar la oferta presentada por **ALVARO JUSTO GAMARRA GIRALDEZ**, verificando que la oferta consta de los documentos obligatorios requeridos y condiciones de los términos de referencia, detallados en el Capítulo III de las Bases.

Por lo tanto, la oferta de **ALVARO JUSTO GAMARRA GIRALDEZ**, cumple con lo requerido en los términos de referencia y bases del procedimiento.

e) OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Culminada la revisión de la citada oferta, se verifica que consta de la documentación obligatoria y cumple con los términos de referencia y bases del procedimiento.

En consecuencia, al haber evaluado la oferta, se adopta lo siguiente:

ACUERDO DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL

1. Otorgar la Buena Pro del procedimiento de CONTRATACION DIRECTA N° 004-2024-SUNAFIL-1 conforme se detalla a continuación:

SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE FISCALIZACION LABORAL
CONTRATACION DIRECTA N° 004-2024-SUNAFIL-1

DESCRIPCIÓN	RAZON SOCIAL	RUC	IMPORTE PRESENTADO DE 01 MES DE GARANTIA	MONTO DE ALQUILER X 12 MESES	MONTO TOTAL
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA INTENDENCIA REGIONAL DE AREQUIPA	ALVARO JUSTO GAMARRA GIRALDEZ	10297053138	(*) S/15,000.00	S/ 180,000.00	S/ 195,000.00

(*) se aclara que el monto es el importe de la garantía de un (01) mes.

2. Registrar en el SEACE, los resultados del procedimiento, en cumplimiento del artículo 63° de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente acta, luego de ser leída y firmada.

JAIME GUZMAN AREVALO
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES