



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

## Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 031-2023-GDU-MDU

Arequipa, 26 de abril del 2023

### VISTO:

El Documento con Expediente de Trámite Externo N° 1788-2023 de fecha 02 de marzo de 2023, mediante el cual el Ing. ROMELL RICKY CARRIZALES VARGAS presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO –PROVINCIA DE AREQUIPA –DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2570246, CARTA N°062-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°01-2023-NMBQ; CARTA N°069-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°02-2023-RRCV/CONSULTOR; CARTA N°086-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°002-2023-NMBQ; HOJA DE COORDINACION N°007-2023-UF-GDU/MDU; Informe N° 587-2023-SGOPP-GDU-MDU; Informe de Disponibilidad Presupuestal N°155-2023-MDU/GPP/MSII y;

### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución del Perú, en concordancia con el Artículo II, del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, las Municipalidades son Órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, menciona la Finalidad de las Municipalidades, estando de la siguiente manera: "Los Gobiernos Locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción".

Que, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, "Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública" respecto a la tercera fase del ciclo de Inversión, señala que la "(...)

**c) Ejecución:** Comprende la elaboración del expediente técnico o equivalente y la ejecución física y financiera respectiva (...). Al respecto, el inciso 17.2 del artículo N° 17 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, en concordancia con el inciso 29.2 del artículo N° 29 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01. "Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", los mismo que señalan "29.2 La fase de Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física de las inversiones", por lo que es necesario emitir el acto resolutorio por medio del cual se apruebe el expediente técnico de la inversión, con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2570246 denominado "CREACION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO –PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Orden de Servicio 0202-2023 se contrata al Ing. ROMELL RICKY CARRIZALES VARGAS CIP 156264 para la Elaboración de expediente técnico de la inversión del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO –PROVINCIA DE AREQUIPA –DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

UCHUMAYO ahora te toca a ti...

Que mediante Orden de Servicio 0590-2023 se contrata a la Ing. Nathaly Maria Bernal Quea CIP 185068 para el servicio de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Expediente de Trámite Externo N° 1788-2023 de fecha 02 de marzo del 2023, el Ing. ROMELL RICKY CARRIZALES VARGAS CIP 156264 presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2570246.

Que mediante CARTA N°062-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el expediente del Proyecto al evaluador Ing. Nathaly Maria Bernal Quea para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°01-2023-NMBQ de fecha 24 de marzo del 2023 la Ing. Nathaly Maria Bernal Quea presenta las observaciones del expediente del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2570246.

Que mediante CARTA N°069-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite las observaciones del expediente técnico al proyectista- Romell Ricky Carrizales Vargas.

Que mediante Expediente de Trámite Externo N°3019 -2023 de fecha 03 de abril del 2023, el Ing. ROMELL RICKY CARRIZALES VARGAS CIP 156264 presenta el levantamiento de observaciones del expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2570246.

Que mediante CARTA N°086-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones del expediente técnico del Proyecto al evaluador Ing. Nathaly Maria Bernal Quea para su evaluación respectiva.

Que mediante CARTA N°02-2023-NMBQ de fecha 10 de abril del 2023 la Ing. Nathaly Maria Bernal Quea presenta el informe final de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2570246, otorgando **CONFORMIDAD** al Expediente Técnico en mención.

Que, mediante HOJA DE COORDINACION N°07-2023-UF-GDU-MDU, de fecha 24 de abril del 2023, el Econ. Elvio P. Valdivia Zevallos de la Unidad Formuladora remite el **INFORME DE CONSISTENCIA** del Expediente Técnico denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2570246.

Que, mediante Informe N° 587-2023-SGOPP-GDU-MDU, de fecha 24 de abril de 2023, el Ing. Hans Tejada Del Pozo, Sub Gerente de Obras Públicas y Proyectos otorga la **CONFORMIDAD TECNICA** al expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCION EN LA



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

UCHUMAYO ahora te toca a ti...

**CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO – PROVINCIA DE AREQUIPA –DEPARTAMENTO DE AREQUIPA** Código Unificado N° 2570246, por el monto de S/ 581,601.82, bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, y con la siguiente estructurara presupuestal:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	CANTIDAD
1	COSTO DIRECTO		332,733.16
2	GATOS GENERALES	18.00%	59,891.97
3	UTILIDAD	8.00%	26,618.65
4	SUB TOTAL (1+2+3)		419,243.78
5	IGV	18.00%	75,463.88
6	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA (4+5)</b>		<b>494,707.66</b>
7	GESTION DE PROYECTO		4,947.08
8	EXPEDIENTE TECNICO		37,000.00
9	SUPERVISION	4.00%	40,000.00
10	LIQUIDACION		4,947.08
11	<b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO(6+7+8+9+10)</b>		<b>S/ 581,601.82</b>
SON: (Quinientos Ochenta y Un Mil Seiscientos Uno con 82/100 soles)			

Que, mediante Informe de Disponibilidad Presupuestal N°155-2023-MDU/GPP/ALAP-de fecha 26 de abril de 2023, la Gerencia de Planificación y Presupuesto otorga la Disponibilidad Presupuestal al expediente técnico del Proyecto denominado: "CREACION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMAYO – PROVINCIA DE AREQUIPA –DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2570246 por el monto neto de S/581,601.82.

Sin perjuicio de la aprobación del Expediente Técnico de la Obra sub materia cualquier error en la elaboración del Expediente Técnico que genere atraso y/o paralización de obra, adicionales, reducción, ampliación de plazo, mayores gastos generales u otras controversias en la etapa de ejecución de obra, será de responsabilidad del proyectista formulado del Expediente Técnico y de los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron conformidad técnica del Expediente, conforme a su ámbito de especialidad y competencia independiente de su régimen laboral o contractual.

Que, en ese sentido, estando a lo expuesto en la parte considerativa, resulta necesario expedir el presente resolutivo, el mismo que tiene como principal finalidad contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población; y que mediante Resolución de Alcaldía N° 029-2023-MDU, del 01 de marzo del 2023, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas al Gerente de Desarrollo Urbano; y en su Artículo sexto inciso 7 y 8 del mencionado dispositivo legal, delega al Gerente de Desarrollo Urbano la atribución de "Aprobar expedientes técnicos y estudios definitivos de obras o proyectos de inversión pública, (IOARR), así como autorizar su ejecución y aprobar sus modificaciones conforme corresponda"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto a lo mencionado:



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

## SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR** el expediente técnico del Proyecto denominado "CREACION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2570246, cuyo presupuesto asciende a S/. 581,601.82 (Quinientos Ochenta y Un Mil Seiscientos Uno con 82/100 soles), bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendarios, bajo la modalidad de Administración Contrata.

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		
Denominación de la inversión	"CREACION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN LA CALLE 01 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA DEL DISTRITO DE UCHUMA YO - PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA",	
Ubicación	ASENTAMIENTO HUMANO NUEVA LETICIA	
Código Único de Inversiones (CUI)	2570246	
Costo total del Proyecto	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>332,733.16</b>
	GATOS GENERALES	59,891.97
	UTILIDAD	26,618.65
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>419,243.78</b>
	IGV	75,463.88
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	<b>494,707.66</b>
	GESTION DE PROYECTO	4,947.08
	EXPEDIENTE TECNICO	37,000.00
	SUPERVISION	40,000.00
	LIQUIDACION	4,947.08
	<b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>S/ 581,601.82</b>
Metas Físicas	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Muros de contención</li> <li>• Veredas</li> <li>• Jardineras</li> <li>• Barandas Metálicas</li> </ul>	
Plazo	90 días calendario	
Modalidad de la Ejecución	Administración por Contrata	
Proyectista que elaboró el expediente técnico del Proyecto	ROMELL RICKY CARRIZALES VARGAS <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Romell Ricky Carrizales Vargas CIP 156264</li> <li>• Arq. Edward Conza Cañari CAP 14046</li> </ul>	
Evaluador del expediente técnico del Proyecto	NATHALY MARIA BERNAL QUEA <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Nathaly Maria Bernal Quea CIP 185068</li> <li>• Arq. Lenin Luis Herrera Chullo CAP 6887</li> </ul>	



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo



**ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR** que la ejecución del presente proyecto se deberá cumplirse con los requisitos establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento vigente D.S. 344-2018-EF y sus modificatorias, y/o la Ley N° 29230 "Ley de Obras por Impuestos" o la Resolución de Contraloría N.º 195-88-CG según corresponda.

**TERCERO. – RESPONSABILIZAR** al proyectista de la actualización de costos, reformulación expediente técnico y levantamiento de observaciones de la OSCE del Proyecto en mención y a los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron la conformidad técnica del Expediente Técnico, por cualquier deficiencia que se genere en su ejecución.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE  
UCHUMAYO

ARQ. E. ORLANDO ARONI VILLANUEVA  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO



