

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central
Nomenclatura :	LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, en lo referente a la experiencia del plantel profesional clave para la para la ejecución de la obra, solicitamos al comité considerar experiencia en Obras Generales, al siguiente especialista:
¿ Especialista en la Metodología BIM
Todo ello con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.3 Página: 251
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, ya que la experiencia consignada para el plantel profesional de la Elaboración del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Obra fue consignado teniendo en consideración la envergadura y sofisticación de la obra; además esto se sustenta con lo establecido en establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento: "(¿) El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación (...)",

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, se solicita al comité confirmar que para sustentar la experiencia del postor para la ejecucion de obras, en obras similares es valida la ejecucion de Saldos de obra, en la medida que los saldos son la continuacion y culminacion de una obra nueva. Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 253

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le confirma que, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad serán válidos los contratos de ejecución de saldos de obra ya que estos surgen de la necesidad de continuar con la ejecución de una obra a la cual se le resolvió el contrato o se le declaró nulidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura :LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas se observa que el plazo para la elaboración del expediente técnico es muy poco, teniendo en cuenta la complejidad de la obra, toda vez que se trata de un hospital.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.9 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a la observación, ya que los plazos establecidos fueron consignados teniendo en consideración la envergadura de la obra y los documentos necesarios a presentar por cada entregable. Esto se sustenta con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento: "(¿) El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación (...)"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura :LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar si para el inicio del plazo de ejecución de obra, ademas de tener la aprobación del expediente técnico con resolución, también es condición la notificación al Contratista del Supervisor o Inspector para la ejecución de obra, de acuerdo al art. 176 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 8 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, se acuerdo a lo establecido en el artículo 176 del RLCE "(¿) El inicio del plazo de ejecución de obra rige desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones: a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda; (...)", por lo que se le confirma que para el inicio del plazo de ejecución será necesario que se cuente con un supervisor o inspector de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar el valor referencial, toda vez que que el indicado en la pág 29 es diferente al establecido en la pag 16 de las presentes bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: - Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El monto del Valor referencial es el que se encuentra consignado en el numeral 1.3 Valor referencial de la Sección Específica de las bases (pag.15). El monto a que se refiere la página 29 corresponde a lo que el área usuaria determinó, sin embargo, con ocasión de la indagación de mercado para determinar el valor referencial del componente ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, se determinó el valor consignado en el numeral 1.3 de la sección específica de las bases, que es el valor referencial definitivo y respecto del cual se deben formular las ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita incluir expresamente en la proforma de contrato como parte de la clausula vigésima solucuión de controversias la conformación de junta de resolucíon de disputas, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** V **Literal:** - **Página:** 267

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. El procedimiento de designación de los miembros de la JRD se realizará conforme el artículo 6 de la DIRECTIVA N° 012-2019-OSCE/CD,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El procedimiento de designación de los miembros de la JRD se realizará conforme el artículo 6 de la DIRECTIVA N° 012-2019-OSCE/CD,

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura :LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave para la elaboración del expediente técnico, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia de los siguientes profesionales:

- ¿ Gerente o jefe de Proyecto de 04 años a 03 años,
- ¿ Especialista en Arquitectura (en Hospitales) de 03 años a 02 años,
- ¿ Especialista en Estructuras de 03 años a 02 años,
- ¿ Especialista en Instalaciones Sanitarias de 03 años a 02 años,
- ¿ Especialista en Instalaciones Eléctricas de 03 años a 02 años,
- ¿ Especialista Equipamiento Hospitalario de 03 años a 02 años,
- ¿ Especialista en Instalaciones Mecánicas de 03 años a 02 años,

esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: B.2 Página: 243

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, ya que el tiempo de experiencia consignado para el plantel profesional de la Elaboración del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Obra fue consignado teniendo en consideración las actividades a desarrollar, así como la envergadura de la obra; además esto se sustenta con lo establecido en establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento: "(¿) El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación (...)",

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura :LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, en lo referente a la experiencia del plantel profesional clave para la elaboración del expediente técnico, solicitamos al comité considerar experiencia en Obras Generales, a los siguientes especialistas:

- ¿ Especialista en Estructuras
- ¿ Especialista en Instalaciones Sanitarias
- ¿ Especialista en Instalaciones Eléctricas
- ¿ Especialista en Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones
- ¿ Especialista en Instalaciones Mecánicas
- ¿ Especialista en Costos, Metrados, presupuestos y programación de obra
- ¿ Especialista en Seguridad, Evacuación y Señalización
- ¿ ESPECIALISTA BIM
- ¿ Modelador BIM

Todo ello con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.2 Página: 243

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, ya que la experiencia consignada para el plantel profesional de la Elaboración del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Obra fue consignado teniendo en consideración la envergadura y sofisticación de la obra; además esto se sustenta con lo establecido en establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento: "(¿) El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación (...)",

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura :LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:21:49

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia de los siguientes profesionales:

¿ Gerente de Proyectos de 05 años a 03 años,

¿ Residente de Obra de 04 años a 03 años,

¿ Ingeniero de Producción de 03 años a 02 años,

¿ Ingeniero de aseguramiento de Calidad de 03 años a 02 años,

¿ Ingeniero de Seguridad y salud en el Trabajo de 03 años a 02 años,

¿ Especialista en Estructuras de 03 años a 02 años,

¿ Especialista en Arquitectura de 03 años a 02 años

¿ Especialista en Instalaciones Eléctricas de 03 años a 02 años,

¿ Especialista en Instalaciones Mecánicas de 03 años a 02 años,

esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: A.3 Página: 251

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, ya que el tiempo de experiencia consignado para el plantel profesional de la Elaboración del Expediente Técnico y de la Ejecución de la Obra fue consignado teniendo en consideración las actividades a desarrollar, así como la envergadura de la obra; además esto se sustenta con lo establecido en establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento: "(¿) El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación (...)",

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-17-2024-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DISTRITAL DE EL PORVENIR SANTA ISABEL, DISTRITO DE EL PORVENIR - PROVINCIA DE TRUJILLO -DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES: 2427372

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	09/08/2024
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:47:15

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Respecto a la garantía de fiel cumplimiento del contrato, observamos y solicitamos se aplique lo contemplado en la Ley 32103, artículo 33.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, de tal manera que el postor adjudicado pueda optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente a la garantía de fiel cumplimiento para la firma del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: a Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, Se aceptará que el adjudicatario de la buena pro pueda acogerse a la retención como garantía de fiel cumplimiento conforme a la Ley 32103

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El adjudicatario de la buena pro puede acogerse a la retención como garantía de fiel cumplimiento conforme a la Ley 32103, lo cual será puesto en conocimiento en el otorgamiento de la buena pro.