

BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**

[Handwritten signature]

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

Nº	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <div>• Abc</div>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <div>• Abc</div>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <div>• Xyz</div>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

Nº	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022

BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°005-2024-MDS PRIMERA CONVOCATORIA



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE SALAVERRY**

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

**"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO
DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY,
PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°2618611**

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

[Handwritten signature]

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.



1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N°27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
- *Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realizan conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- a) *El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) *El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) *El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.



3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N°011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

1000
1000
1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

1000
1000
1000

Handwritten signature in blue ink.

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
RUC N° : 20165281617
Domicilio legal : CALLE ADUANA N° 250
Teléfono: : 44-437150
Correo electrónico: : munisalaverri@munisalaverri.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra **"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD"** - CUI N°2618611

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos de selección según relación de ítems o por paquete consignar el detalle del objeto de estos.
- En caso de proyectos de inversión, se debe consignar la ejecución de la obra materia de la convocatoria, y no su denominación, salvo que ambas coincidan.

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **S/ 167,542.57** (CIENTO SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 57/100 SOLES), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **marzo 2024**.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 167,542.57 (CIENTO SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS CON 57/100 SOLES)	S/ 150,788.32 (CIENTO CINCUENTA MIL SETESIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 32/100 SOLES)	S/ 184,296.83 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 83/100 SOLES)

Importante

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

- El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación	RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°057-2024-GM-MDS de fecha 15 de abril del 2024.
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico	RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°080-2024-GM-MDS de fecha 28 de junio del 2024.
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder	: No corresponde
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder	: No corresponde

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS DETERMINADOS

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

No corresponde

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de **CUARENTA (40)** días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY - CALLE ADUANA 250 SALAVERRY
Recoger en	: OFICINA DE GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO
Costo de bases	: Impresa: S/ 30.00 (Treinta con 00/100 soles).
Costo del expediente técnico	: Impreso: S/ 300.00 (Trescientos con 00/100 Soles) Digital: S/ 10.00 (Diez con 00/100 Soles).

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en el SEACE, el cual es de acceso libre y gratuito.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N°31365 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2022.
- Ley N°31366 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2022.
- Ley N°31367- Ley de Endeudamiento del Sector Público para el Año Fiscal 2022.
- Ley N°30225. – Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Legislativo N°1444 que modifica la Ley N°30225 "Ley de Contrataciones del Estado", en adelante la Ley.
- Decreto Supremo N°344-2018-EF que aprueba el Reglamento de la "Ley de Contrataciones del Estado", modificado por el Decreto Supremo N°377-2019-EF, Decreto Supremo N°168-2020-EF y el Decreto Supremo N°162-2021-EF.
- Decreto Supremo N°103-2020-EF – disposiciones reglamentarias para la tramitación de los procedimientos de selección que se reinicien en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N°30225.
- Decreto Supremo N°344-2018-EF que Aprueba el Reglamento de la Ley N°30225 - Ley de

- Contrataciones del Estado, modificado por Decreto Supremo N°377-2019-EF y por Decreto Supremo N°168-2020-EF.
- Decreto Supremo N°011-79-VC.
- NORMATIVA TECNICA - Reglamento Nacional de Edificaciones (aprobado mediante Decreto Supremo N°011-2006-Vivienda).
- Expediente Técnico de la Obra Aprobado.
- Normativas OACI según correspondan. - R.A.P.314 (aprobado mediante Resolución Directoral N°914 – 2018-MTC/12).
- Ley N°27444 Ley de Procedimiento Administrativo General y sus modificatorias - Texto Único Ordenado de la Ley N°27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N°043-2003-PCM.
- Decreto Supremo N°103-2020-EF, que establece disposiciones reglamentarias para la tramitación de las contrataciones de bienes, servicios y obras que las entidades públicas reinicien en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- RM-1275-2021-MINSA, que aprueba la Directiva Administrativa N°321-MINSA/DGIESP2021 Directiva Administrativa que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2.
- Código Civil.
- Directivas y Opiniones del OSCE. - Cualquier otra disposición legal vigente que permita desarrollar el objeto de la convocatoria, que no contravenga lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado.
- Directiva de Gestión de FONAFE y sus modificaciones vigentes.
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público, aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG.
- El Decreto Legislativo N° 1071, Ley de Arbitraje.
- Cualquier otra disposición legal vigente que permita desarrollar el objeto de la convocatoria, que no contravenga lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

9 10 3

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N°1)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N°3)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N°4)**
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N°5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES y:
- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. **(Anexo N°6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.
- El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los **"Requisitos de Calificación"** que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa **(Anexo N°11)**.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁹.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N°1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ¹¹. (**Anexo N°12**)
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹².
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹³.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de

⁹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N°234-2022-EF.

¹² Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹³ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

- uno de sus integrantes.
- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrata en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:
 - a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
 - b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
 - c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N°1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N°076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁵.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de Partes de la Municipalidad Distrital de Salaverry, sitio en Calle Aduana 250 Salaverry, Distrito de Salaverry – Trujillo – La Libertad.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

2.5. ADELANTOS

No se otorgarán adelantos.

2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será mensual.

Importante

- *Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.*
- *Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de*

¹⁵ Según lo previsto en la Opinión N°009-2016/DTN.

selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"¹⁶. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

¹⁶ Aprobada mediante Resolución N°002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N°042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

S23
S24

EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N° 2618611

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación para la ejecución de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°2618611

2. NOMBRE DE OBRA

El proyecto se denomina: "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°2618611

3. FINALIDAD PÚBLICA

La ejecución de la obra tiene como finalidad pública, mejorar las condiciones de infraestructura deportiva y recreativa fomentando el interés por deporte en sus diferentes disciplinas, el esparcimiento y la recreación de los pobladores de las diversas edades, mejorando la calidad de vida de todos los pobladores del Salaverry Tradicional y sectores cercanos.



4. ANTECEDENTES

El crecimiento acelerado del distrito de Salaverry está generando que su paisaje urbano se vea alterado negativamente. La velocidad de crecimiento poblacional, supera al de las inversiones necesarias para dotar del confort urbano que todo ser humano debe tener y así lograr mejores condiciones de vida actual y futura.



En ese contexto que la municipalidad distrital de Salaverry esté observando las deficientes condiciones de la infraestructura existente en el sector de Salaverry Tradicional, así mismo considerando que en el sector existen áreas destinadas a la infraestructura deportiva y recreativa se consideró elaborar el presente expediente técnico: "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°2618611

5. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

5.1. OBJETIVO GENERAL

El objetivo principal del proyecto es dotar de servicios higiénicos y/o vestidores de la infraestructura deportiva "Campo Deportivo" en el sector Salaverry Tradicional, de acuerdo a estándares, resultados o niveles de servicios que el buen aprovechamiento de las áreas de infraestructura deportiva y recreativa brindara a los pobladores de la zona.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

5.2. OBJETIVO ESPECÍFICO

Ejecución de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°2618611, la misma que comprende la infraestructura deportiva y recreativa conforme al expediente técnico.

En la realización del mencionado proyecto se logrará conseguir los siguientes objetivos:

- Dotar servicios higiénicos a la infraestructura deportiva y recreativa adecuada para el buen desarrollo de actividades deportivas y recreacionales.
- Contribuir con el arreglo urbano a través de la construcción de servicios higiénicos y/o vestidores para el mejoramiento del estado de la infraestructura del campo deportivo.
- Elevar el nivel de vida de la población.
- Cumplir con el objetivo de la municipalidad distrital de Salaverry de servir a la comunidad.
- Recuperación y aprovechamiento óptimo de espacios públicos.
- Elevar el nivel social de los moradores.

6. UBICACIÓN

El proyecto se encuentra ubicado en el sector Salaverry Tradicional del distrito de Salaverry, provincia de Trujillo, departamento de la libertad.

REGIÓN	: La Libertad
PROVINCIA	: Trujillo
DISTRITO	: Salaverry
ALTITUD	: 3 m.s.n.m
COORDENADAS UTM	: 8°13'08.7"S 78°58'44.8"W
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	: -8.219077, -78.979118
REGIÓN GEOGRÁFICA	: Costa.
ZONA GEOGRÁFICA	: 2





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

521
52

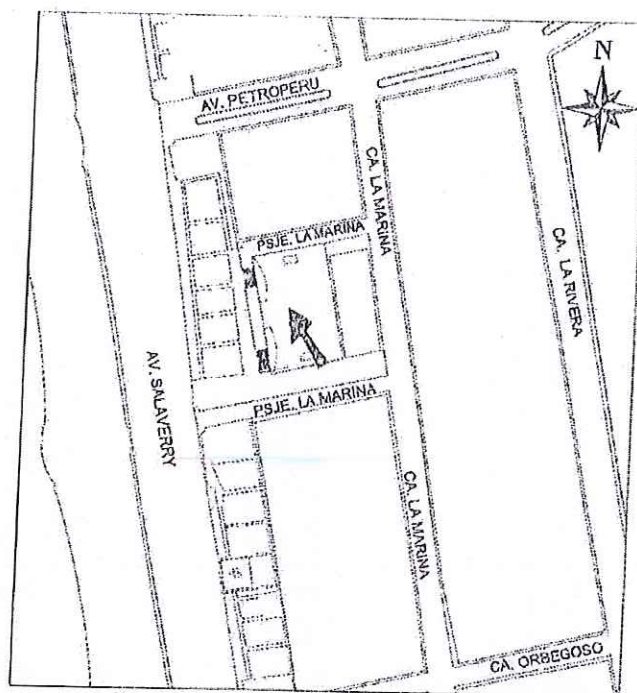


Ilustración 1: Ubicación del área de intervención



7. METAS DE LA OBRA

En el presente proyecto se ejecutarán los siguientes trabajos de construcción:

- ✓ Obras provisionales.
- ✓ Seguridad, salud y medio ambiente.
- ✓ Obras preliminares.
- ✓ Servicios Higiénicos y/o vestidores.
- ✓ Varios.



8. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

El Proyecto consiste en la "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°2618611 que Consiste en la construcción de nuevas instalaciones que fomenten el interés por nuevos deportes.

La construcción de servicios higiénicos y/o vestidores en el Campo Deportivo de la avenida La Marina, comprende lo siguiente:

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

03



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

OBRAS PROVISIONALES: Dentro de las obras provisionales se ha considerado conveniente la elaboración de un cartel de obra con las dimensiones de 4.80 x 3.60 m. (UND); el mismo se colocará en una zona visible de la obra y será construido con parantes de madera rollizo eucalipto d=6" y gigantografía en banner, con bastidores de madera tornillo de 2" x 2" y con inscripciones de acuerdo a lo que indique la institución. Además, implementar ambientes para almacén, oficina, guardiana, servicios higiénicos para la obra. Así también, la movilización y desmovilización de equipos y herramientas para el lugar de la obra.

SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE: Dentro de esta partida se considera los equipos de protección personal que todo trabajador deberá utilizar. Además de los implementos de seguridad colectiva que serán instalados durante todo el tiempo de duración de la obra para proteger a los trabajadores y personal de visita en general.

OBRAS PRELIMINARES: En esta partida se realiza el desbroce y limpieza inicial de la obra, donde incluye la limpieza de los árboles existentes en las áreas de construcción, de acuerdo al replanteo general al inicio de la obra. Así mismo, el trazo, nivelación y replanteo, para fijar los puntos de referencia de la construcción a través de los ejes de los planos de arquitectura y estructuras, estos ejes serán aprobados por el Supervisor antes de iniciar las excavaciones, de igual manera establecer las cotas referenciales a través de nivel y/o teodolito según sea el caso. También, el desmontaje de cerco de fierro ubicadas en el perímetro del campo deportivo. De acuerdo a la ubicación de las nuevas columnas, se dejará mechas de los fierros del cerco existente para unirlos a las nuevas columnas con un solo vaciado de concreto. El desmontaje será manual cuidando de no deteriorar la estructura de estos elementos.

También, se realizará las partidas de: demolición de columnas de concreto, que sirven de confinamiento a los muros existentes; la demolición de cimiento incluye zapatas de concreto simple, demolición de vereda de concreto E=0.10cm., son bloques de concreto hexagonal, pavimentos de asfalto, losa deportiva, gradas y rampas, las cuales se encuentran dentro del área de trabajo y que debe ser retiradas para dar paso a la nueva construcción. El acarreo interno de material procedente de demolición que no clasifiquen para relleno. Finalmente, la eliminación de material excedente, donde se evacuarán el material excedente fuera de obra.

SERVICIOS HIGIÉNICOS Y/O VESTIDORES: Para los trabajos de servicios higiénicos y/o vestidores se procederá con la partida de movimiento de tierras donde se realizará la excavación de zanjas para cimientos. Excavación de zanjas para bancas de terreno natural. Excavación de zanjas para bancas en terreno natural, excavación de zanjas para zapatas y excavaciones para cisterna. Luego, se procederá con la eliminación de material excedente con equipo adecuado. A continuación, se ejecutará la partida de solados de concreto con una capa de concreto simple de $f'c=100 \text{ kg/cm}^2$ para nivelar, uniformizar y mejorar la capacidad portante del terreno. La partida de cimientos corridos mezcla 1:10 cemento – hormigón 30% piedra, elementos de concreto ciclópeo



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

519
520

que constituye la base de cimentación de los muros. Para los sobrecimientos, se realizará el encofrado correspondiente, para seguidamente rellenar con concreto 1:3+25% PM, con altura de 30cm como mínimo de alto y sobresaldrán del nivel del falso piso 0.15m, pero en casos especiales, la altura será variable, según indiquen los planos a curva de nivel y de niveles de tipo terminado.

El concreto armado, será utilizado para las zapatas, con una resistencia a la compresión de $f'c=210$ Kg/cm². La capacidad y estructura se tomarán de los planos respectivos y el acero corrugado doblado y colocación de las varillas de acero para el refuerzo con resistencia $f'c= 4,200$ Kg/cm², se tendrá muy en cuenta los recubrimientos mínimos.

En la partida de la cisterna, se considera el concreto $f'c=210$ kg/cm²; y acero corrugado $f_y= 4,200$ Kg/cm² GRADO 60

Para la partida de Bancas, el concreto usado será de $f'c=175$ kg/cm² para la su preparación se utilizará mezcladora mecánica. El vaciado se hará por capas utilizando vibrador de concreto para obtener como resultado una estructura bien compacta. Deberá evitarse que el concreto se golpee contra las formas, para evitar su segregación, debe caer nítidamente en el centro de la sección, para lo se debe emplear aditamentos especiales. Finalmente se empleará el acero corrugado $f_y= 4,200$ Kg/cm² GRADO 60.



En la partida de Columnas, la preparación de concreto será: $f'c$ de 210 Kg/cm². utilizando mezcladora mecánica, se tendrá un especial cuidado en la selección del material empleado. El vaciado se hará por capas y se utilizará vibrador de concreto para obtener como resultado una estructura bien compacta. Finalmente se empleará acero corrugado $f_y= 4,200$ Kg/cm² GRADO 60.



Para la partida de Vigas, se empleará concreto con resistencia a la compresión de $f'c = 210$ Kg/cm². La capacidad y estructura se tomarán de los planos respectivos. En la preparación del concreto se utilizará mezcladora mecánica, se tendrá un especial cuidado en la selección del material empleado. Utilizará vibrador de concreto para obtener como resultado una estructura bien compacta. Finalmente se empleará acero corrugado $f_y= 4,200$ Kg/cm² GRADO 60.

En la partida de Losa aligerada, las viguetas irán unidas entre sí por una capa superior, con resistencia a la compresión de $f'c = 210$ Kg/cm², donde se colocará la armadura secundaria. Los elementos de relleno están constituidos por elementos huecos que sirven para aligerar el peso de la losa y además para conseguir una superficie uniforme del cieloraso. El espesor de la losa aligerada será de 0.20 m. Acero corrugado $f_y= 4,200$ Kg/cm² GRADO 60. Finalmente se empleará el ladrillo hueco de arcilla 15X30X30 cm.

En la partida de Albañilería, los muros forjarán de ladrillo kk de arcilla 18 huecos de soga con mezcla 1:4 X 1.5 cm, Así mismo en la partida de Revoques enlucidos y molduras, el tarrajeo en interiores acabado se empleará cemento arena prop 1:3.5 X 1.5 CM. Tarrajeo en exteriores acabado cemento arena PROP 1:3.5 X 1.5 CM. Tarrajeo en columnas acabado cemento arena PROP 1:3.5. X 1.5 cm,

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

OS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

tarrajeo en vigas acabado cemento arena prop 1:3.5 x 1.5 cm y en cielo raso con mezcla de cemento arena prop 1:3.5 X 1.5 CM.

Revestimiento, El enchapado de cerámica en muros, será con cerámica clara de 25x40cm a una altura de 1.20 m en todos los ambientes interiores de los servicios higiénicos y vestidores. Se trabajará con pegamento de cerámica y los vértices serán recubiertos por rodoplast de 6 mm. La fragua a colocar entre piezas del contra zócalo será de color blanco o gris. El revestimiento en los lavatorios, estarán con cerámico clara de 25x 40cm el cual cubre toda la base de concreto de las bancas de los vestidores.

Para la partida de Pisos y zócalos, el afirmado será de 0.10m de espesor, se usará una mezcla de 1:8 Cemento-Hormigón e=0.65m, y contrapiso de 25mm,

Para los pisos, se utilizará cerámica según la forma y ubicación, indicados en los planos. También se aplicará cemento pulido con resistencia $f_c=175 \text{ kg/cm}^2$ con acabado de 1cm, mezcla de 1:2 de cemento arena, Además se añade ocre e n una cantidad de 5% del peso del cemento de acabado.

En la partida de Zócalo, se empleará cemento pulido con una altura de 0.30m



Para la partida de Carpintería de Madera, se empleará puertas con marcos de cedro, se adicionará un visor de vidrio. En la partida de Tabique de madera, se utilizará en separadores de los urinarios con madera tornillo con término pulida y pintada con barniz DD de alta durabilidad. Para la partida asiento de madera con soporte metálico en bancas, se empleará listones de madera tornillo la cual será pulida y pintada con barniz DD



En la partida Cabinas sanitarias o separadores de aseo, se empleará paneles metálicos de plancha galvanizada de 0.08mm de espesor rellenas de Tecnopor de densidad $\frac{1}{4}$ electrosoldadas en las esquinas.

Para las puertas de vestidores, se manejará puertas de policarbonato o acrílico de 6mm, forrado con canal de aluminio. La cerrajería será cerradura tipo pesada de sobreponer 3 golpes, más bisagra capuchina de 4"x4" p/puertas

En la partida de vidrios, cristales y similares, se emplearán aluminio como marcos y vidrio templado de 6mm para ventanas. Además, Los espejos serán empotrados en SS.HH. y/o vestidores con espesor de 4mm. Para la partida de pintura, se utilizará pintura látex en cielo raso, losa, columnas y vigas, y muros interiores.

Finalmente, las instalaciones eléctricas y sanitarias de acuerdo a los planos serán instalados de forma adecuada para el correcto funcionamiento de los ambientes. Además, de los aparatos sanitarios serán colocados según corresponda.

VARIOS:

Para la partida Áreas verdes, se consignará la preparación de terrenos para

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

517
518

jardines, áreas destinadas al sembrado de Grass natural y plantas ornamentales con tierra de cultivo zarandeada que será colocada y esparcida dentro de las jardineras en un espesor de 0.20m.

En la partida de Veredas, se ejecutará un corte en terreno natural para veredas E=0.10m, con una base granular como indican los planos, nivelada, humedecida y compactada, en toda el área correspondiente a las veredas.

Para la partida mitigación ambiental, se realizará el riego de la zona de trabajo para mitigar la contaminación – polvo, se deberá mantener un riego diario o cada vez que exista la acumulación de residuos sólidos.

9. ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES

9.1. ADELANTO DIRECTO

La entidad NO otorgará adelanto DIRECTO.

9.2. ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La entidad NO otorgará adelanto de materiales o insumos.

10. VALOR REFERENCIAL Y FORMA DE PAGO

El valor referencial de la ejecución de obra asciende a S/ 167,542.57 (Ciento sesenta y siete mil quinientos cuarenta y dos con 57/100 soles) con precios vigentes al mes de marzo del 2024.



RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CONTRATA	
DESCRIPCIÓN:	
"CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL (LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" - CUI N°261861.1	
COSTO DIRECTO	123,465.42
GASTOS GENERALES (10%)	12,346.54
UTILIDAD (5%)	6,173.27
SUB TOTAL	141,985.23
IGV 18%	25,557.34
VALOR REFERENCIAL	167,542.57

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signatures]

07



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

SHC
519

519

Página

1

Presupuesto

Presupuesto 0203018 "CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES EN EL(A) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA
MARIÑA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2818311
Subpresupuesto 001 SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES
Código 010591324
Clase MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
Tipo LA LIBERTAD - TRUJILLO - SALAVERRY

Item	Descripción	Unid.	Metrado	Precio SI.	Parcial SI.
01	OBRAS PRELIMINARES				5,432.15
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA 3.00m x 4.00m	un	1.00	1,207.00	1,207.00
01.02	AVISORTE PARA AL SEÑAL OFICIAL Y GUARDIANA	mts	1.33	841.05	1,127.17
01.03	MOVILIZACIÓN Y DE REMOVIACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	qb	1.00	2,500.00	2,500.00
01.04	SERVICIOS HIGIENICOS PARA LA OBRA	mts	1.33	253.00	336.50
02	SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE				2,814.31
02.01	ECOMPAÑES DE PROTECCIÓN PERSONAL	qb	1.00	2,373.05	2,373.05
02.02	IMPLEMENTACIÓN DE SEGURIDAD COLECTIVA	qb	1.00	1,217.25	1,217.25
03	OBRAS PRELIMINARES				2,733.30
03.01	DESARDO Y LIMPIEZA DEL LUGAR DE LA OBRA	m2	33.99	6.63	225.55
03.02	EXTRACCIÓN DE ASBOL EXISTENTE	un	1.00	53.49	53.49
03.03	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO	m2	53.25	3.48	185.28
03.04	DE MONTAJE DE CERCO DE ALAMBRO	m2	33.01	37.53	123.66
03.05	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS DE CONCRETO	m3	1.15	320.13	368.15
03.06	DEMOLICIÓN DE CEMENTO PULVERIZADO DE CONCRETO SIMPLE	m3	2.34	252.76	593.65
03.07	DEMOLICIÓN DE VEREDA DE CONCRETO 0.40m	m2	19.89	19.44	387.11
03.08	ACABADO DE VEREDA DE MATERIAL PROCEDEENTE DE DEMOLICIÓN	m3	4.23	31.61	133.60
03.09	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO	m3	5.29	50.08	265.18
04	SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES				191,317.81
04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1,517.38
04.01.01	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA CREYENTES CORRIDOS EN TERRENO NATURAL	m3	9.51	30.74	292.12
04.01.02	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA BANCOS EN TERRENO NATURAL	m3	3.42	28.74	98.18
04.01.03	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	15.76	33.74	531.75
04.01.04	EXCAVACIÓN PARA CISTERNA	m3	5.58	30.74	171.54
04.01.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO	m3	23.58	30.59	721.78
04.02	CONCRETO SIMPLE				2,531.87
04.02.01	SOLADOS DE CONCRETO Fy=180 kg/cm2	m2	7.65	210.75	1,612.14
04.02.02	CIMENTOS CORRIDOS VERTICAL 1.10 CEMENTO HONDAHON 50% FIEDRA	m3	9.65	214.28	2,068.23
04.03	SUBREVIENTOS				1,418.21
04.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	27.22	58.35	1,587.97
04.03.02	CONCRETO Fy=25% Fy=180 kg/cm2 PARA SUBREVIENTOS	m3	3.63	209.99	758.28
04.04	CONCRETO ARMADO				21,314.47
04.04.01	ZAPATAS				2,499.84
04.04.01.01	CONCRETO Fy=210 kg/cm2 ZAPATAS	m3	4.48	421.11	1,886.57
04.04.01.02	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	92.50	6.40	592.00
04.04.02	CISTERNA				1,011.18
04.04.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	2.50	58.55	146.38
04.04.02.02	CONCRETO Fy=210 kg/cm2 CISTERNA	m3	9.25	123.72	1,145.08
04.04.02.03	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	34.85	5.40	188.55
04.04.03	BANCOS DE CONCRETO				211.28
04.04.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1.50	58.55	87.83
04.04.03.02	CONCRETO Fy=210 kg/cm2 BANCOS	m3	0.48	266.70	127.01
04.04.03.03	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	37.31	6.43	239.92
04.04.04	COLUMNAS				5,444.32
04.04.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	23.00	58.55	1,346.65
04.04.04.02	CONCRETO Fy=210 kg/cm2 COLUMNAS	m3	2.50	430.77	1,076.92
04.04.04.03	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	502.32	5.43	2,727.69
04.04.05	VÍAS				1,433.23
04.04.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	14.00	58.55	819.70
04.04.05.02	CONCRETO Fy=210 kg/cm2 VÍAS	m3	3.69	433.77	1,600.97
04.04.05.03	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	312.10	5.43	1,694.34
04.04.06	LOSAS ALBERGADO				2,518.22
04.04.06.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	45.18	58.55	2,644.81
04.04.06.02	CONCRETO Fy=210 kg/cm2 LOSAS ALBERGADO	m3	7.50	430.77	3,230.84
04.04.06.03	ACERO CORRUJADO Fy=4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	243.30	5.43	1,311.12
04.04.06.04	LADRILLO PASEO DE ARCILLA 15x35x10 cm PARA TERCIO ALBERGADO	un	351.54	5.15	1,812.45





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

516

Presupuesto						Página
Presupuesto	000016	"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES, EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUB 161911				
Subpresupuesto	001	SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES				
Código	001	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY				
Lugar	LA LIBERTAD - TRUJILLO - SALAVERRY				Código	01/03/2024
Item	Descripción	Uds.	Metado	Precio \$/	Parcial \$/	
01.01	ALBAÑILERIA				831882	
01.01.01	MAJOS DE LADRILLO XX DE ARCILLA 18 HUECOS DE 50X31 CM. CUBIERTA L.D.X	m2	110.34	7.51	835452	
01.01.02	REVOQUES, DILATACION Y MOLDEADO				13,19.81	
01.01.03	REVOQUES				8,192.11	
01.01.04	PARALELO EN FIBRA DE CARBONO ACABADO CON CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X	m2	170.18	25.86	4,388.82	
01.01.05	PARALELO EN FIBRA DE CARBONO ACABADO CON CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X	m2	25.86	25.86	1,967.87	
01.01.06	PARALELO EN COLUMNAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X 1.5 m	m2	28.32	37.37	215.54	
01.01.07	PARALELO EN VIGAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X 1.5 m	m2	18.03	32.11	511.72	
01.01.08	DEDO PASO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X 1.0 m	m2	69.18	37.10	1,911.18	
01.01.09	REVESTIMIENTOS				4,118.16	
01.01.10	ENCUPE DE CERAMICO EN MUROS INTERIORES	m2	82.82	49.71	4,104.89	
01.01.11	ENCUPE DE CERAMICO EN COLUMNAS	m2	5.64	49.71	280.14	
01.01.12	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN LANTAROS	m2	1.61	49.71	80.07	
01.01.13	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN BANCA DE CONCRETO	m2	1.00	49.71	238.10	
01.02	PISO Y ZÓCALOS				2,311.43	
01.02.01	BASE DE FLOJADO 10-0.18 m	m2	49.18	16.39	732.15	
01.02.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:2:4 CEMENTO ARENA 10-0.18 m	m2	19.10	28.03	1,115.05	
01.02.03	CONTRAPISO DE 15 cm	m2	17.15	33.25	1,691.04	
01.02.04	PISO DE CERAMICA	m2	47.60	53.31	2,537.56	
01.02.05	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	2.39	18.41	35.80	
01.02.06	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO 10-0.18 m	m	59.28	34.93	4,769.37	
01.03	CARPINTERIA DE MADERA				2,312.11	
01.03.01	PUERTA APALANCA DE CEDRO	m2	12.60	183.57	8,219.18	
01.03.02	TABIQUE DE MADERA SEPARADOR DE UNIDADES	m2	0.65	246.72	371.43	
01.03.03	ASIENTO DE MADERA CON SOPORTE DE TUBO EN BANCA	m2	2.00	411.15	722.30	
01.03.04	CABINAS SANITARIAS O SEPARADORES DE ABRIL	m2	8.41	414.65	3,519.64	
01.03.05	CUBIERTA SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	m2	8.41	414.65	3,519.64	
01.03.06	PUERTA DE VESTIDORES	m2	5.51	134.17	400.99	
01.03.07	PUERTA DE PULCRIFICACION O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CUBIERTA DE ALUMINIO	m2	5.51	134.17	400.99	
01.04	CARPINTERIA METALICA				1,018.13	
01.04.01	BARRAS DE APOYO TUBULARES ANTI-DECAENTE	m	7.41	141.00	1,047.21	
01.04.02	CERRAJERIA				1,047.21	
01.04.03	CERRADURA TIPO PESADA PARA SOBREPUNTER 3 GOLPES	m2	8.00	12.72	358.72	
01.04.04	BUJIA CAPUCHA DE 1/2" A PUERTAS	m2	24.00	17.08	409.92	
01.04.05	VIGAS, CRISTALES Y SILLAS				2,218.91	
01.04.06	VENIL CON VINCULO DE ALUMINIO CUBIERTA TEMPLADO 8 mm	m2	8.72	237.21	2,067.63	
01.04.07	ESPESOR CORRIDA EMPOTRADO EN 59 HUECOS VESTIDORES DE 1m	m2	3.23	62.44	201.68	
01.04.08	PINTURA				1,311.51	
01.04.09	PINTURA LATEX EN CIELO PASO 62 UNOS	m2	42.18	12.81	540.51	
01.04.10	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES 62 UNOS	m2	37.55	14.79	1,277.13	
01.04.11	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES 62 UNOS	m2	19.60	14.79	1,129.34	
01.04.12	PINTURA LATEX EN COLUMNAS 62 UNOS	m2	18.68	14.79	274.00	
01.04.13	PINTURA LATEX EN VIGAS 62 UNOS	m2	16.61	12.81	212.69	
01.04.14	PINTURA LATEX EN VIGAS PARA PUERTAS	m2	12.60	21.73	273.42	
01.04.15	BAUDA PARA ALUMBRADO Y TUBO DE VENTILACION				1,511.31	
01.04.16	BAUDA PARA CENTRO DE LUCE	m2	10.00	53.68	536.80	
01.04.17	BAUDA PARA TUBO DE VENTILACION	m2	8.00	71.83	574.64	
01.04.18	BAUDA PARA TUBO DE VENTILACION A PRUEBA DE AGUA	m2	1.00	14.57	14.57	
01.04.19	BAUDA PARA INTERRUPTOR	m2	8.00	22.21	177.68	
01.04.20	CANALIZACION Y TUBERIA				2,104.87	
01.04.21	ENCUPE CON DE ZANJAS	m	37.42	14.24	532.58	
01.04.22	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO	m	17.40	14.24	247.20	
01.04.23	TUBERIA PVC 3" ELECTRICA DE 25 mm	m	15.96	12.56	200.39	
01.04.24	TUBERIA PVC 3" ELECTRICA DE 10 mm	m	17.42	12.56	218.50	





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

319

Página

3

Presupuesto

Proyecto: 0203016 "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTIDORES, EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2410111
Obj: SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTIDORES
Cliente: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
Lugar: LA LIBERTAD - TRUJILLO - SALAVERRY
Código al: 07/09/2024

Item	Descripción	Unid.	Metrado	Precio U.	Parcial \$.
01.17	CONDUCTORES Y/O CABLES				6,819.78
04.17.01	PARA TABLERO GENERAL	m	7.78	19.90	154.92
04.17.02	PARA TABLEROS DE DISTRIBUCION	m	32.99	19.90	756.06
04.17.03	CABLE PUESTA A TIERRA	m	2.01	18.72	37.63
04.17.04	PARA ALAMBADO	m	33.06	18.72	618.96
04.17.05	PARA TUBOS CON RIENTES	m	54.93	18.72	1,028.63
04.18	TABLEROS DE DISTRIBUCION				4,123.85
04.18.01	TABLERO SECUNDARIO DE DISTRIBUCION	pb	2.01	692.35	1,393.70
04.18.02	TABLERO DE CONTROL DE ELECTRICIDAD (AUTOMATIZADO)	pb	1.00	194.11	194.11
04.18.03	TABLERO GENERAL	pb	1.01	1,609.04	1,609.04
04.19	ARTIFACTOS DE ILUMINACION INTERIOR Y EXTERIOR				842.89
04.19.01	POCOS ALUMBRADORES 25 WATTS	und	10.00	20.27	202.70
04.19.02	INTERRUPTOR SIMPLE 15 A	und	2.00	15.98	31.96
04.19.03	INTERRUPTOR DOBLE 10 A	und	1.00	23.44	23.44
04.19.04	CONJUNTO DE INTERRUPTOR DOBLE	und	2.00	23.44	46.88
04.19.05	CONJUNTO DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00	23.44	23.44
04.20	POZO PUESTO A TIERRA DE (R < 3 Ohms)	und	1.00	38.04	38.04
04.20.01	POZO PUESTO A TIERRA	und	1.00	1,208.04	1,208.04
04.21	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				17,330.27
04.21.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				4,188.47
04.21.01.01	W.C. TANKA DE BLOQUE BLANCO	und	6.00	25.52	153.12
04.21.01.02	W.C. TANKA DE BLOQUE BLANCO	und	5.00	239.47	1,197.35
04.21.01.03	URINAL DE PARED TIPO BLOQUE	und	1.00	210.23	210.23
04.21.01.04	W.C. TANKA DE BLOQUE	und	4.00	149.84	599.36
04.21.02	SUMINISTRO DE ACCESORIOS				879.36
04.21.02.01	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	und	5.00	21.77	108.85
04.21.02.02	PORTEPAPEL HIGIENICO	und	5.00	31.68	158.40
04.21.02.03	PAPELERA PLASTICA	und	6.00	28.45	170.70
04.21.02.04	CAJON PARA PAPEL HIGIENICO	und	4.00	31.65	126.60
04.21.03	SISTEMA DE AGUA FRIA				7,918.28
04.21.03.01	SALIDA DE AGUA FRIA	pb	17.00	25.28	429.76
04.21.03.02	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA DE PVC C-10-1/2"	pb	17.00	25.28	429.76
04.21.03.03	REDES DE DISTRIBUCION	m	42.57	14.24	607.62
04.21.03.04	EXCAVACION DE ZANJAS	m	42.57	14.24	607.62
04.21.03.05	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO	m	77.38	9.92	767.69
04.21.03.06	TUBERIA PVC SAP C-10-1/2"	m	18.63	15.35	286.13
04.21.03.07	TUBERIA PVC SAP C-10-1"	m	18.63	15.35	286.13
04.21.03.08	LLAVES Y VALVULAS	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.09	LLAVE DE PASO DE 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.10	ACCESORIOS DE REDES	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.11	CONJUNTO PVC SAP VT X 2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.12	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.13	REDUCCION PVC SAP 1" a 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.14	CONJUNTO PVC SAP 1" a 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.15	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.16	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.17	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.18	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.19	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.20	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.21	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.22	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.23	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.24	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.25	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.26	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.27	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.28	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.29	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.30	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.31	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.32	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.33	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.34	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.35	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.36	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.37	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.38	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.39	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.40	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.41	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.42	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.43	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.44	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.45	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.46	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.47	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.48	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.49	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.50	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.51	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.52	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.53	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.54	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.55	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.56	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.57	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.58	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.59	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.60	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.61	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.62	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.63	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.64	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.65	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.66	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.67	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.68	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.69	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.70	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.71	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.72	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.73	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.74	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.75	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.76	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.77	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.78	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.79	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.80	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.81	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.82	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.83	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.84	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.85	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.86	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.87	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.88	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.89	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.90	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.91	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.92	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.93	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.94	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.95	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.96	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.97	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.98	TEE PVC SAP 1/2"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.03.99	TEE PVC SAP 1"	und	4.60	104.44	480.66
04.21.04	DESAGUE Y VENTILACION				47.32
04.21.04.01	SALIDA VENTILACION DE PVC 1/2"	pb	4.00	11.83	47.32
04.21.05	REDES COLECTORAS	m	33.99	14.74	499.89
04.21.05.01	EXCAVACION DE ZANJAS	m	33.99	14.74	499.89
04.21.05.02	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO	m	33.99	14.74	499.89



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

513
514

519

Página

4

Presupuesto

Item	Descripción	Und.	Cantidad	Precio SI	Parcial SI
01.21.01.01	REJILLA PVC 150x150	m	32.80	47.32	1,551.23
04.21.01.01	REC DE DRAINAJE PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	m	15.20	21.28	323.36
04.21.01.02	REC DE DRAINAJE PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	m	30.22	13.61	413.22
04.21.01.03	ACCESORIOS DE REDES				117.20
04.21.01.04	YEE PVC 4"	und	10.00	11.72	117.20
04.21.01.05	YEE PVC 2"	und	12.00	6.08	72.96
04.21.01.06	YEE PVC 1"	und	2.00	20.30	40.60
04.21.01.07	CCOO 45x4"	und	2.00	20.30	40.60
04.21.01.08	CCOO 15x2"	und	4.00	4.25	17.00
04.21.01.09	CCOO 15x1"	und	20.00	1.42	28.40
04.21.01.10	TEE SANITARIA PVC 4"	und	6.00	15.78	94.68
04.21.01.11	ADITAMENTO VARIOS				418.78
04.21.01.12	SUMIDERO DE BRONCE 2" PROVISIÓN Y COLOCACIÓN	und	10.00	25.67	256.70
04.21.01.13	REGISTRO DE BRONCE 4" PROVISIÓN Y COLOCACIÓN	und	1.00	27.95	27.95
04.21.01.14	SOBRERO DE VENTILACIÓN 2"	und	4.00	10.54	42.16
04.21.01.15	CAJA DE REGISTRO				549.38
04.21.01.16	CAJAS DE REGISTRO C/3 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN	und	3.00	185.12	555.36
05	VIAS				4,372.51
05.01	AREAS VERDES				2,343.25
05.01.01	PREPARACIÓN DE TERRENO PARA UNIFORMES	m2	100.52	6.00	603.12
05.01.02	SEMILLAS DE GRAS EN CEMENTO	m2	100.52	16.91	1,699.81
05.02	VEREDAS				1,817.12
05.02.01	CORTE EN TERRENO NATURAL PARA VEREDAS 1.50x1.50	m2	80.00	16.70	1,336.00
05.02.02	BASE GRAVIL PARA VEREDAS 1.50x1.50	m2	10.00	17.30	173.00
05.02.03	CONCRETO Fc=150 kg/cm2 EN VEREDAS, 1.50x1.50, SEGUN ANEXO C.1 y 1.1	m2	13.00	20.10	261.30
05.02.04	ENCOTRADO Y RESEÑADO DE VEREDAS	m2	1.51	54.84	82.81
05.02.05	QUILADO DE VEREDAS CON CURADOR QUIMICO	m2	18.50	2.00	37.00
05.03	MITIGACIÓN AMBIENTAL				222.10
05.03.01	RIEGO DE LA ZONA DE TRABAJO PARA REDUCIR LA CONTAMINACIÓN POLVO	m2	72.33	3.05	218.60
05.03.02	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	72.33	3.05	218.60
05.04	COSTO DIRECTO				5,172.27
05.05	GASTOS GENERALES (1%)				51.72
05.06	UTILIDADES (5%)				258.61
05.07	VALOR TOTAL				5,942.58
05.08	VALOR REFERENCIAL				5,942.58
05.09	SUPERVISIÓN 3% VR				178.28
05.10	LICUACIÓN 1% VR				59.43
05.11	PRESUPUESTO TOTAL				6,180.29

SOL: CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL DICCIENTOS CUARENTA Y DOS Y CINCO NUEVE DOLARES





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

512
513

11. ACREDITACIÓN

Tratándose de persona jurídica copia de certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos.

12. TIPO DE PROCEDIMIENTO

Adjudicación simplificada

12. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

A suma Alzada.

14. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo a ejecutarse la obra será de cuarenta (40) días calendarios.

De no culminar dentro del plazo establecido se aplicará la penalidad por mora tal como indica en el artículo 162 PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN, de la ley de contrataciones y su reglamento y sus modificaciones.



15. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

15.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Para la ejecución de la obra, el postor debe contar como mínimo con el siguiente equipamiento:



ITEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD
01	VOLQUETE 10 M3	UND	01
02	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3	UND	01
03	VIBRADOR DE CONCRETO	UND	01
04	COMPACTADOR	UND	01

Acreditación:

Se acreditará de la siguiente manera: copia de documentos que sustente la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido (no cabe presentar declaración jurada).



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALA VERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

SH
512

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Todos los equipos, maquinarias, herramientas e instrumentos serán puestos a disposición de la obra en óptimas condiciones de operación. La lista arriba indicada, no es limitativa, comprometiéndose por la presente e incrementarla y/o optimizarla, en caso de que el avance de la obra así lo requiera, sin que ello represente pago adicional alguno.

15.2. FUNCIONES Y/O ACTIVIDADES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

De acuerdo a las características de cada proyecto, el personal clave desarrollará las siguientes actividades:

16.2.1 Residente de Obra

Las funciones y/o actividades específicas del Residente de Obra comprenderán el control técnico, administrativo y económico-financiero de la ejecución de obra de acuerdo al expediente técnico, del mismo modo el control de las obligaciones contractuales de las personas naturales o jurídicas que tendrán participación en el desarrollo de la obra (personal técnico/administrativo, subcontratistas, proveedores de materiales y equipos, etc.). Las actividades específicas del residente serán desarrolladas en tres fases y plasmadas en el Plan de trabajo. (Véase anexo N°01). Adicionalmente será responsable de las actividades específicas de la especialidad de calidad, que comprenderán el control de la calidad aplicables a los insumos, los procesos intermedios y finales, definiendo los diferentes ensayos y pruebas; de acuerdo al expediente técnico de obra y la Norma CE.010 Pavimentos Urbanos del Reglamento Nacional de Edificaciones, normas y manuales técnicos; que serán de aplicación obligatoria, del mismo modo, el control de las obligaciones contractuales de las personas naturales o jurídicas que tendrán participación en el desarrollo de la obra (subcontratistas, proveedores de materiales y equipos, etc.). Deberá dejar evidencia objetiva y documentada de todos los protocolos de calidad al término de la construcción. Esta documentación deberá versar sobre decisiones, pruebas, controles, criterios de aceptación aplicados en cada etapa del proceso constructivo. Las actividades específicas de la especialidad de calidad, serán desarrolladas de acuerdo al Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad-PAC aprobados en concordancia con los procesos intermedios/finales de la ejecución de la obra. Además, las siguientes actividades contractuales. Las Funciones y actividades se describen a continuación:

Fase I: Funciones y/o actividades previas a la ejecución de la obra

1.1 Movilización e instalación del residente en obra.

1.2 Revisar el expediente técnico de obra, con la participación de sus especialistas, dicha actividad deberá contener, entre otros, la compatibilización del expediente técnico

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

510
511

con la absolución de consultas formuladas durante el procedimiento de selección correspondiente, compatibilidad con el terreno utilizando tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación de acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado - RLCE, planteamiento de las posibles consultas y/u observaciones que pudiera encontrar respecto al expediente técnico.

- 1.3 Actividades Complementarias: revisar y/o actualizar y/o efectuar un plan de desvíos del tránsito peatonal y vehicular al inicio de la obra; apertura del Cuaderno de Obra delimitación del área de trabajo; ubicación de puntos de control topográfico y suscripción del acta de entrega del terreno.
- 1.4 Para un adecuado control técnico, administrativo y financiero de la obra, elaborará y actualizará de forma permanente lo siguiente: plan de trabajo del contratista (véase anexo N° 01 y 03), que contemple los procesos constructivos, las instalaciones de los equipos, procura de maquinaria, materiales y personal, permisos, revisión del programa de ejecución de obra (CPM), revisión y/o actualización y/o elaboración de los planes de: Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad-PAC, Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO, Plan de Manejo Ambiental - PMA; documentación y participación del plantel de profesionales destacados en obra (personal clave y de apoyo); que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta.
- 1.5 Revisión del expediente técnico de obra en los aspectos correspondientes a calidad identificando las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que pudieran ser materia de consulta; debiendo elaborar el informe correspondiente.
- 1.6 Elaborar/actualizar el Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad PAC; que deberá ser concordante con lo establecido en el expediente técnico y normas técnicas que resulten aplicable a cada insumo y/o proceso constructivo.
- 1.7 Otras actividades previstas por el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



Fase II: Actividades durante la ejecución de la obra

- 2.1 Ejecutar las partidas del expediente técnico de acuerdo al plan de trabajo aprobado con las recomendaciones y conformidades del supervisor/inspector, incluyendo los posibles cambios y/o modificaciones.
- 2.2 El último día de cada periodo previsto en las bases, el residente, a través del contratista, formula, en forma conjunta con el supervisor/inspector; los metrados realmente ejecutados y valorizan en forma conjunta con el supervisor/inspector. Véase anexo N°02 y 03.
- 2.3 Con el sustento del especialista de calidad, ejecutará el Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad-PAC, resguardando su cumplimiento, en concordancia a las especificaciones técnicas del expediente técnico, normas, manuales técnicos y las

[Firma manuscrita]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

S09
S10

pruebas de control de calidad (Véase anexo N°07) de los insumos, procesos intermedios y procesos finales

2.4 Controlar de avance físico y financiero con la programación de obra y evacuación de los informes que sustenten la valorización periódica.

2.5 Proporcionar al supervisor/inspector, para su aprobación, el informe periódico del Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad-PAC (Véase anexo N°04), observando como indicador principal: el porcentaje (%) de eficiencia del sistema de aseguramiento de la calidad; por periodo y acumulado de obra; como referencia véase anexos N°08, 09 y 10.

2.6 Con el apoyo del especialista en seguridad en obra y salud en el trabajo, se le obliga al control de la seguridad y la salud ocupacional de todo el personal de obra (personal profesional, técnico, administrativo, obrero y otros); el mantenimiento del tránsito en la construcción, los procedimientos de emergencia, la verificación de facilidades en caso de emergencias médicas, los informes de accidentes, tales como: accidentes mortales, accidentes leves, accidentes incapacitantes, enfermedades ocupacionales e incidentes.

2.7 Proporcionar al supervisor/inspector, para su aprobación, el informe periódico del Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO (Véase anexo N°05). Observando los indicadores mostrados en los anexos N°11, 12 y 13.

2.8 Control económico financiero, el control de los adelantos en efectivo y por materiales, el análisis de precios unitarios para partidas nuevas, control del cronograma valorizado y real, verificación oportuna del cumplimiento de pago de sueldos y beneficios sociales, el control de cartas fianza, el control de pago de valorizaciones y otras obligaciones contractuales.

2.9 Procesar y suministrar al supervisor/inspector; de la información digital y los planos de avance de obra georreferenciados; para el levantamiento en la estructura GIS de la Entidad caso contrario en la plataforma GIS que el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento tiene implementada.

2.10 Implementar y ejecutar el PAC aprobado y sus actualizaciones en la obra.

2.11 Cumplimiento de la NTP 712.201.2018: Lineamientos para la aplicación de la NTP-ISO 9001:2015 en el sector construcción.

2.12 Proponer al supervisor/inspector; los cambios al Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad - PAC, que aplique a la obra. Una vez aprobados deberá instruir al personal sobre ellos.

2.13 Planificar auditorías internas y gestionar su ejecución en coordinación con el residente de obra.

2.14 Proponer; antes de iniciar algún proceso; que los puntos de inspección en calidad requeridos, tenga el procedimiento correspondiente.

2.15 Ejecutar las inspecciones de los materiales, fabricaciones efectuadas fuera de la obra y equipos suministrados por terceros.

2.16 Controlar los suministros del sub contratista y/o proveedores para asegurar su conformidad según los requisitos del contrato.

2.17 Ejecutar las inspecciones y/o pruebas y/o controles de calidad de las partidas a ser valorizadas.



GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Firmas manuscritas]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

508
509

- 2.18 Facilitar la difusión de las "no conformidades" a las demás áreas de construcción, para evitar la recurrencia de las mismas.
- 2.19 Controlar las "no conformidades" o posibles causas de "no conformidades".
- 2.20 Gestionar el seguimiento de las "no conformidades", así como de las acciones correctivas aplicadas.
- 2.21 Controlar Documentos y Registros de calidad emitidos por el contratista a partir de la aplicación de los procedimientos e instructivos del PAC aprobados por el supervisor/inspector.
- 2.22 Establecer los requisitos de control de calidad a los subcontratistas/proveedores y su cumplimiento.
- 2.23 Realizar las pruebas e inspecciones requeridas por el supervisor/inspector o sus especialistas.
- 2.24 Controlar que todos los equipos de inspección, medición y ensayo que son usados en los procesos constructivos de la obra, cuenten con sus certificados de calibración vigentes.
- 2.25 Elaborar el informe periódico del plan de aseguramiento y control de la calidad de la obra de acuerdo a la estructura del informe periódico del plan de aseguramiento de la calidad de la obra, véase anexos N°04, 08, 09 y 10.
- 2.26 Otras Actividades, efectuar el control del pavimento terminado (evaluación deflectométrica y de rugosidad) den ser aplicable, así mismo las actividades en el PAC, antes de la recepción de obra; actividades previstas por el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



Fase III: Actividades para la recepción y liquidación final de la obra y el contrato

- 3.1 Fecha de Recepción de Obra: Comunicación de recepción de obra al supervisor/inspector.
- 3.2 Recepción de Obra: Elaborar los planos post construcción de la obra, elaboración de los metrados finales de obra, memoria descriptiva de la obra, de ser el caso la suscripción del acta con observaciones, levantamiento de las observaciones, comunicación del levantamiento de observaciones al supervisor/inspector con copia a la Entidad, participación y suscripción de la recepción final de obra.
- 3.3 Liquidación de obras del contratista (para la modalidad de contrata): Presentación de los planos georreferenciados de post construcción, presentación de los metrados finales de obra, presentación de la memoria descriptiva de obra, presentación de la liquidación de obras del ejecutor o contratista, presentación del dossier de calidad.
- 3.4 Procesar y suministrar al supervisor/inspector para el levantamiento digital de la información y los planos de replanteo finales georreferenciados en la plataforma informática que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento tiene a disposición.
- 3.5 Elaborar los dossiers finales de calidad de materiales, equipos, pruebas y ensayos entregados por el contratista, que deberá ser entregado a la entidad.
- 3.6 Otras actividades previstas por el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

[Firma manuscrita]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

507
503

16.2.2 Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo

Las actividades específicas del especialista en seguridad y salud ocupacional, comprenderá el cumplimiento de la seguridad en obra y la salud ocupacional de los trabajadores, en concordancia con la normativa vigente, implementación de charlas de seguridad al personal de obra (personal profesional, técnico, administrativo, obrero y otros), supervisión del plan de tránsito interno en la construcción, supervisión del plan de desvíos de la ejecución de obra, implementación del plan de repuesta de emergencias, verificación del cumplimiento de uso de los implementos de seguridad personal y colectiva, elaboración de informes periódicos e accidentes, los procedimientos de emergencia y otras obligaciones derivadas del Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO aprobados en concordancia con los procesos intermedios/finales de la ejecución de la obra. Asimismo, las siguientes actividades contractuales:

Fase I: Actividades previas a la ejecución de la obra (Actividad: Planificación)

- 1.1 Revisar el expediente técnico en la especialidad y elaboración del informe.
- 1.2 Elaborar el Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO, sobre la base de las unidades constructivas que comprometen la obra, para ello identificará los procesos, actividades y operaciones establecidos en el expediente técnico y de ser necesario será complementado/actualizado durante la ejecución de la obra; dicho plan incluye la elaboración de la Matriz de Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos y Controles – IPERC.
- 1.3 Implementar la estrategia de control seguridad salud en el trabajo contenida en los instrumentos de gestión del expediente técnico.
- 1.4 Otras de acuerdo a su especialidad y/o requerimiento de la Entidad.



Fase II: Funciones y actividades durante la ejecución de la obra

2.1 Implementación, actualización y seguimiento del Plan de Seguridad y Salud Ocupacional – PSSO, que deberá contener a la Matriz de Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos y Controles – IPERC, debiendo prevenir que se tenga en cuenta lo siguiente:

- Garantizar la gestión y preparación de la seguridad y salud en trabajo, asimismo la capacitación al personal en general; en la metodología de la identificación de peligros, evaluación de riesgos y controles, como también facilitar la logística necesaria, formatos impresos y digitales para dicha identificación.
- Identificar los peligros asociados a cada actividad, puesto y ambiente de trabajo y su posible efecto. El desarrollo de esta actividad se soporta con entrevistas y observación de tareas.
- Identificar los riesgos asociados a los peligros identificados y los controles existentes;
- En la evaluación de riesgos, deberá verificar que la matriz de criterios determine la probabilidad de un incidente o accidente.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

506
507

- Calcular la severidad, grado, nivel y significancia del riesgo evaluado. Sobre la base de los resultados obtenidos, implementará las medidas de control más adecuadas para los trabajos y actividades a desarrollar.
- Reevaluar los controles propuestos una vez establecido los controles y Gestión de la implementación de los controles propuestos una vez aprobados y validados por la supervisión.
- Identificar y evaluar los requisitos legales, los cuales se tomarán en cuenta en el desarrollo del PSSO, durante la ejecución de la obra.
- Capacitar constantemente al personal en temas de seguridad y salud ocupacional.
- Cumplir con los mecanismos preventivos establecidos en el PSSO de cada una de las actividades de la ejecución de la obra.
- Garantizar el uso correcto de los Elementos de Protección Personal – EPPs y colectiva.
- Cumplimiento y efectividad de cada acción correctiva propuesta por el supervisor.
- Participar activamente en la investigación de incidentes.
- Garantizar la asistencia a la línea de mando en el cumplimiento de las funciones que les compete en la implementación y ejecución del PSSO por parte del contratista.
- Comunicación constante con el residente de obra, informando sobre los avances y resultados de la implementación del PSSO.
- Liderar las reuniones de los comités de seguridad.
- Elaborar el informe periódico del plan de seguridad y salud ocupacional-PSSO del contratista, verificando los reportes e indicadores mensuales de: accidentes mortales, accidentes leves, accidentes incapacitantes, enfermedades ocupacionales e incidentes. Véase anexos N°05, 11,12 y 13.
- Atención de las notificaciones o quejas de la Entidad y terceros referidos al tema de seguridad y salud ocupacional.

2.2 Otras de acuerdo a su especialidad.

Fase III: Funciones y actividades para la recepción y liquidación final de la obra y el contrato

- 3.1 Participar conjuntamente con el Residente y el Supervisor / Inspector, en el acta de recepción de obra.
- 3.2 De requerirse actividades concernientes al levantamiento de observaciones, derivadas del proceso de recepción de obra, deberá apoyar en el levantamiento de las mismas cumplir las obligaciones y actividades, que correspondan a su especialidad, las que se encuentran definidas en la Fase II - Funciones y actividades durante la ejecución de la obra.
- 3.3 Culminado el levantamiento de observaciones, el especialista emitirá un informe previo de conformidad y realizará el correspondiente registro en la documentación vinculante.



GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Firma manuscrita]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

503
506

3.4 Elaborar el dossier de seguridad y salud en el trabajo, desarrollado en el transcurso de la ejecución de obra.

3.5 Otras de acuerdo a su especialidad y/o a requerimiento del supervisor / Inspector.

15.3. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE (véase nota 1)

El contratista para la ejecución del proyecto, ejecutará de acuerdo al expediente técnico y respetando los planos del mismo, para lo cual deberá contar para el presente proceso.

A. RESIDENTE DE OBRA

FORMACIÓN ACADÉMICA		
NIVEL GRADO O TÍTULO	PROFESIÓN	ACREDITACIÓN
Título Profesional	Ingeniero Civil	Documentos para la acreditación de formación académica: dichos requisitos de calificación se acreditarán para la suscripción del contrato (véase nota 4)



EXPERIENCIA			
CARGO DESEMPAÑADO	TIPO DE EXPERIENCIA	TIEMPO DE EXPERIENCIA	ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA
Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra.	Obras similares	2 años (computado desde la fecha de la colegiatura)	Documentos para la acreditación de cargo desempeñado: dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato (véase nota 5)

Nota 1: los requisitos de este profesional del personal clave se sustentan en los siguientes documentos normativos: Ley N°30225, Ley de contrataciones del estado y su reglamento; Ley N°16053, ley que autoriza a los colegios de arquitectos del Perú y al colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la república; ley 28858, ley que complementa la ley N°16053, ley que autoriza a los colegios de arquitectos del Perú y al colegio de ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la república y su reglamento; y la norma técnica C.E 0.10 pavimentos urbanos del reglamento nacional de edificaciones – RNE.

B. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO (véase nota 3)

FORMACIÓN ACADÉMICA		
NIVEL GRADO O TÍTULO	PROFESIÓN	ACREDITACIÓN

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

504
505

Título Profesional	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo	Documentos para la acreditación de formación académica: dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato (véase nota 4)
--------------------	---	---

EXPERIENCIA			
CARGO DESEMPAÑADO	TIPO DE EXPERIENCIA	TIEMPO DE EXPERIENCIA	ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA
Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales.	Obras en general	2 años (computado desde la fecha de la colegiatura)	Documentos para la acreditación de cargo desempeñado: dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato (véase nota 5)



Nota 3: Los requisitos de este profesional del personal clave se sustentan en los siguientes documentos normativos: Ley N°29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento; Decreto Supremo N°005-2017-TR, Decreto Supremo que aprueba el Plan Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo 2017-2021; Ley N°28806 Ley General de Inspección del Trabajo y su Reglamento; Resolución Suprema N°021-83- TR, Normas Básicas de Seguridad e Higiene en Obras de Edificación; Norma G.050 Seguridad durante la Construcción del Reglamento Nacional de Edificaciones – RNE; Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; Ley N°16053, Ley que autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República; Ley N°28858, Ley que complementa la Ley N°16053, Ley que autoriza a los Colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la República y su Reglamento.

Nota 4: Documentos para la acreditación de formación académica: Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

De no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo. La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signatures]

20



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

503
504

Nota 5: Documentos para la acreditación de la experiencia: (i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto. La Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia, se debe validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido, desarrollados en el sector público o privado.

15.4. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

MONTO FACTURADO ACUMULADO	CANTIDAD MÁXIMA DE CONTRATACIONES	ANTIGÜEDAD DE LA PRESTACIÓN	ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA
no mayor a una (1) vez el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras iguales y/o similares (véase nota 06)	Veinte (20)	Durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la suscripción del acta de recepción de obra.	Se acreditará con copia simple de; (i), contrato de obra públicas y/o privadas en edificaciones en general, acta de conformidad de obra, acta de recepción de obra, certificados de finalización de obras, entre otra documentación fehaciente que acredite la experiencia. Nota (6)



Nota 6: Experiencia en obras similares: Se considerará como obra similar a: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES EN GENERAL.

16. VALORIZACIONES

16.1. FORMAS DE VALORIZACIONES Y FACTURAS



La forma de las valorizaciones y facturas de pago serán las preparadas por el contratista en coordinación con el supervisor.

El contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones.

16.2. VALORIZACIONES MENSUALES

Las valorizaciones mensuales se presentarán a los 40 días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente a la ejecución de los trabajos, acompañadas según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha y verificados por el supervisor.

La entidad deberá realizar el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en fecha no posterior al último día de tal mes, debiendo tener en consideración lo siguiente:

Valorización a los 40 días que debe ser presentada al inspector y/o supervisor para que su revisión y aprobación respectiva, para luego ser tramitada ante la municipalidad distrital de Salaverry de no existir observaciones se realizara el pago correspondiente.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

502
503

✓ DE LA EMPRESA CONTRATISTA:

- CARTA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O COMÚN (CONTRATISTA), DIRIGIDA AL SUPERVISOR.
- INFORME TÉCNICO DEL RESIDENTE (DATOS GENERALES, ANTECEDENTES, COMENTARIO DE LA OBRA, COMPARACIÓN DEL AVANCE REAL Y EL AVANCE PROGRAMADO PORCENTUAL DE LA OBRA, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES).
- PRESUPUESTO CONTRATADO.
- VALORIZACIÓN DEL MES (HOJA DE EXCEL).
- HOJA RESUMEN DE VALORIZACIONES PAGADAS.
- MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA (MEMORIA DESCRIPTIVA DE LO REALMENTE EJECUTADO EN CADA VALORIZACIÓN).
- METRADOS EJECUTADOS DEL MES.
- CRONOGRAMA VALORIZADO PROGRAMADO DEL AVANCE DE OBRA.
- CRONOGRAMA VALORIZADO PROGRAMADO ACTUALIZADO AL INICIO DE LA OBRA.
- CRONOGRAMA PROGRAMADO DE ADELANTOS REALIZADOS (DE SER EL CASO).
- COMPARACIÓN ENTRE EL AVANCE REAL Y EL AVANCE PROGRAMADO (CURVA S %).
- COPIA DEL ACTA DE BUENA PRO.
- COPIA DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL HASTA DONDE SE HA VALORIZADO, CONSIDERAR EN EL ENCABEZADO DEL CUADERNO: NOMBRE DE LA OBRA, MODALIDAD DE EJECUCIÓN Y ENTIDAD. EL CUADERNO SERÁ FIRMADO Y SELLADO EN TODA SUS PÁGINAS ÚNICAMENTE POR EL SUPERVISOR Y RESIDENTE).
- PANEL FOTOGRÁFICO: EN DONDE SE OBSERVE AL RESIDENTE Y AL SUPERVISOR CON SU RESPECTIVO EPP, DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO (COMENTARIO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO – MÍNIMO 10 FOTOGRAFÍAS).
- CONTROL DE CALIDAD (DISEÑO DE MEZCLAS, ROTURA DE PROBETAS, ETC.).
- CERTIFICADO DE LOS CONTROLES DE CALIDAD DE LOS MATERIALES DEL LUGAR ADQUIRIDO.



✓ DEL INGENIERO DE SEGURIDAD DE OBRA SALUD EN EL TRABAJO

- INFORME TÉCNICO (REALIZAR REPORTE DE INCIDENTES Y ACCIDENTES DEL MES TRABAJADO ADJUNTANDO FOTOGRAFÍAS).
- FORMATO DE INDUCCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (ALCANZAR FORMATO DIARIO Y EL NOMBRE DE LA CHARLA DE SEGURIDAD Y FECHA DONDE SE EVIDENCIE LA CANTIDAD DE TRABAJADORES QUE RECIBEN LA CHARLA INDICANDO SU DNI Y FIRMA DE CADA TRABAJADOR).
- REGISTRO DE ENTREGA DE EPP'S (LLENAR FORMATO DE ENTREGA DE EPP'S A CADA TRABAJADOR DONDE SE EVIDENCIE EL TIPO DE EPP'S QUE SE LE ENTREGA, POSTERIORMENTE EL TRABAJADOR FIRMA, COLOCA LA FECHA Y SU N° DE DNI).
- REGISTRO DE SCTR – SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (ALCANZAR FORMATO DONDE SE EVIDENCIE LA CANTIDAD DE TRABAJADORES ASEGURADOS).
- FORMATO ATS – ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO (LLENAR EL FORMATO DE ATS DIARIO, DONDE SE EVIDENCIE LOS TRABAJOS QUE VAN A REALIZAR CADA TRABAJADOR, SI CADA TRABAJADOR REALIZA TRABAJOS DIFERENTES SE TIENE QUE REALIZAR EL ATS POR CADA



GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALA VERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

501
502

TRABAJO QUE SE REALICE, POSTERIORMENTE CADA TRABAJADOR FIRMA Y COLOCA SU N.º DE DNI).

✓ PRESENTAR INFORME DE TODOS LOS PROFESIONALES ESTIPULADOS EN LAS BASES DE CONTRATACIÓN DE ACUERDO A SU PORCENTAJE DE INCIDENCIA - (INCLUIR FOTOS)

✓ ANEXOS:

- COPIA DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA.
- COPIAS DE CARTAS FIANZAS (DE SER EL CASO).
- COPIA DEL OSCE. COMO EJECUTOR DE OBRA Y/O SERVICIOS (RNP).
- COPIA Y/O DJ. DE SER MICROEMPRESARIO EN CONSECUENCIA SOLICITA SE LE DESCUENTE POR ESTE CONCEPTO (REMYPE).
- COPIA DEL CONTRATO ENTRE EL PERSONAL PROFESIONAL CLAVE Y LA EMPRESA CONTRATISTA.
- CERTIFICADO DE HABILIDAD DEL PERSONAL PROFESIONAL CLAVE.
- COPIA DEL ACTA DE ENTREGA DE TERRENO.
- COPIA DEL ACTA DE INICIO DE OBRA.
- COPIA DE ACTAS DE SUSPENSIÓN Y/O REINICIO (DE SER EL CASO).
- COPIA DE RESOLUCIONES DE APROBACIÓN DE ADICIONALES, DEDUCTIVOS, AMPLIACIONES DE PLAZO, CAMBIO DE PROFESIONALES, ETC (DE SER EL CASO).
- INFORME DE COMPATIBILIDAD FIRMADA POR EL CONTRATISTA, RESIDENTE DE OBRA Y SUPERVISOR DE OBRA.



A PARTIR DE LA PRIMERA VALORIZACIÓN PRESENTAR:

- COMPROBANTES DE PAGO: CONAFOVICER, SENSICO, ESSALUD, PLANILLA ELECTRÓNICA DEL MINISTERIO DE TRABAJO, PDT 621 (CONSTANCIA + REPORTE), PAGOS DE AFP (DE SER EL CASO), PAGOS LEYES (ESSALUD, SNP), BOLETAS DE PAGOS DE SUS TRABAJADORES, PDT PLAME – (REPORTE ROI COMPLETO)

NOTA 1: Presentar la valorización 01 original y 2 copias en negro (a excepción de las fotos que se adjuntan, estas deben ser a color), para obras por GESTIÓN ordenado de a lo descrito anteriormente; debidamente foliado, y 3 cd (1 para cada copia, el contenido del Cd debe ser de todos los documentos presentados en físico, tanto del Supervisor como del Contratista).

NOTA 2. La valorización presentada debe estar con sus respectivos separadores con hoja a color según requisitos.

NOTA 3. La fecha límite para la recepción de las valorizaciones es de 5 Días Hábiles, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva. Caso Contrario se aplicarán las Penalizaciones Respectives.

17. OTRAS CONSIDERACIONES

El participante postor o contratista para el cumplimiento de las obligaciones objeto de la presente convocatoria deberá tener el presente los siguiente:

- a) Revisar detenidamente las bases y documentos relacionados y de ser el caso comunicar por escrito dentro del plazo las consultas u observaciones para absolver las aclaraciones o rectificaciones pues en el caso de no hacerlo, se entenderá que el postor está de acuerdo y acepta todas las condiciones establecidas.
- b) Durante la ejecución de la obra, el contratista debe coordinar directamente con el supervisor o inspector de obra.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signatures]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

c) Ejecución de obra

- El contratista ejecutara la obra en estricto cumplimiento del expediente técnico. Los materiales, herramientas y mano de obra, serán tomando en consideración lo definido en el expediente técnico. Asimismo, el contratista y la entidad deberán tomar como base las consideraciones de la ley de contrataciones del estado y su reglamento.
- Los criterios de diseño involucran, sin excepción, las mejores prácticas de ejecución de obra empleando procedimientos constructivos de calidad, equipos y técnicas de ultima generaciones acordes con la tecnología, a fin de asegurar un producto de calidad, estando sujetos a la aprobación y plena satisfacción de la ENTIDAD.
- Por otra parte, los procedimientos de construcción reflejan la suposición básica que el contratista es el especialista y conoce las prácticas de construcción y equipamiento.
- Todo procedimiento constructivo indicado será de primera calidad, estará sujeto a la aprobación de la ENTIDAD quien además el derecho de rechazar aquel que no cumpla con los estándares utilizados en infraestructura.



13. OTRAS PENALIDADES

De acuerdo con el artículo 163 del reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Según lo previsto en los artículos 190 y 191 del reglamento, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

OTRAS PENALIDADES			
N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del supervisor de la obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del supervisor de la obra.
3	Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido o no mantenga el cartel de obra durante toda la ejecución de la obra.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor de la obra.
4	En caso los seguros a cargo del contratista no se encuentren vigentes.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor de la obra.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

5	Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos e instalaciones referidas a su seguridad, en el personal que interviene en la ejecución de obras de construcción y las personas que por algún motivo ingresan al área en la que esta se ejecuta.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor de la obra.
6	EQUIPOS DEL CONTRATISTA Cuando el contratista no cuenta con los equipos mínimos ofertados, requeridos para la ejecución de la obra, o que los tenga incompletos.	1/1000 aplicado al monto de contrato	Según informe del supervisor de la obra.
7	CALIDAD DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Cuando el contratista efectuó un trabajo mal ejecutado. EL CONTRATISTA deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la entidad. Esto se refiere que no cumple con las especificaciones técnicas que se detallan en el expediente técnico aprobado. Donde no se cumplan con las dosificaciones, encofrados, alineamientos, pendiente y otras formas geométricas que se indican en los planos. Cuando el contratista ejecuta las partidas con materiales o insumos que no cuenten con la certificación de calidad correspondiente, los cuales deben ser calificados entre el residente y el supervisor con los correspondientes protocolos de control y/o aseguramiento de calidad. La aplicación será por cada vez que se evidencia la concurrencia.	1/1000 aplicado al monto de contrato	Según informe del supervisor de la obra.
8	POR INCUMPLIMIENTO EN LOS ALCANCES DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y EXPEDIENTE TÉCNICO. Cuando el contratista incumpla con algún alcance establecido en los términos de referencia y expediente técnico.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor de la obra.
9	Por no presentar las valorizaciones mensuales en los plazos establecidos según el DS 071-2018 PCM y sus respectivas modificaciones.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor de la obra.
10	POR DEMORA E INCUMPLIMIENTO EN EL LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES. Cuando el contratista no cumpla con el levantamiento de observaciones realiza en el proceso de recepción de obra, de manera injustificada.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor de la obra.
11	CALENDARIO DE AVANCE ACTUALIZADA Y/O ACELARADO Según sea el caso.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día	Según informe del supervisor de la obra.



GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

EL CONTRATISTA corren a cargo de EL CONTRATISTA se obliga a contratar todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilicen y los terceros posiblemente afectados. EL CONTRATISTA será responsable de asumir las obligaciones que contraiga con su personal, sean estas laborales, personales o de cualquier otra naturaleza; estando eximido a la municipalidad distrital de Salaverry de toda responsabilidad en caso de accidentes, daños, mutilaciones o muerte de algunos de los trabajadores de la empresa ganadora, o de terceras personas; que pudieran ocurrir durante la ejecución de la obra, así como, de la responsabilidad penal que pueda derivarse de ellas. Estos riesgos deberán ser cubiertos íntegramente por las pólizas correspondientes que están obligadas a adquirir las empresas (póliza de responsabilidad civil, riesgo de vida, etc.), las que tendrán vigencia durante el plazo del contrato. EL CONTRATISTA, se obliga a ejecutar la obra de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, correspondiente, contenida en el expediente técnico que forma parte anexa del presente contrato y que expresamente declara conocer. Por tanto, es el responsable absoluto de responder por el trabajo realizado. EL CONTRATISTA debe inspeccionar el lugar donde se realizará la obra a detalle teniendo pleno conocimiento de la zona, características de la Infraestructura existente, instalaciones existentes y otros por lo que asume todo riesgo por las condiciones encontradas en el lugar. Todos los materiales y equipos incorporados en la obra por aparte del CONTRATISTA deberán ser de primera calidad, sin defectos ni imperfección, deben ser nuevos (sin uso y deberán ajustarse a las especificaciones técnicas o la normativa vigente del reglamento nacional de construcciones. Asimismo, si fuese necesario realizar reparaciones que involucre o sea producto de un vicio constructivo o de instalaciones del sistema de riego, estos serán de responsabilidad y costo de EL CONTRATISTA de tal manera que el trabajo final este de acuerdo con las especificaciones y metas de OBRA. EL CONTRATISTA asumirá la responsabilidad técnica total por la obra y equipos instalados. Las aprobaciones dadas a las valorizaciones y los avances de obra, no exime al CONTRATISTA de las responsabilidades asumidas por ejecutor.

25. RESPONSABILIDAD DE TERCEROS

El contratista será directo responsable de las consecuencias causadas por efecto de la ejecución de la obra o por deficiencia, negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de estos, por responsabilidad civil.

26. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

la responsabilidad por vicios ocultos será de SIETE (07) años.

27. DEL CUADERNO DE OBRA

En el cumplimiento a lo establecido en la DIRECTIVA N°009-2020-OSCE/C – lineamientos para el uso del cuaderno de obra digital 6.3. el acceso y registro en el cuaderno de obra digital se realiza a través de internet, ingresando a <https://www.gon.pe/osce>. En ese sentido, las entidades y los contratistas (ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la presente directiva.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO
ESPECIALISTA DE OBRAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

[Handwritten signatures]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALA VERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

498

Cuando el residente no presente a la supervisión luego de haberse ampliado el plazo.	de impedimento.	dicho
--	--------------------	-------

19. DE LA RECEPCIÓN DE OBRA

El contratista debe entregar los planos de post - construcción, el sustento de los metrados de post construcción para la recepción de obra. Cualquier retraso en el inicio de la recepción de obra por falta de entrega de esta documentación será responsabilidad del contratista y de la supervisión de obra. Dicha documentación debe estar sellada y firmada por el contratista y la supervisión de obra.

20. GESTIÓN DE RIESGOS

Durante la ejecución de la obra, conjuntamente con el supervisor, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

21. REAJUSTES DE PRECIOS

Los precios propuestos e incluidos como parte del contrato se encuentran sujetos a las fórmulas polinómicas de reajuste, establecidos en el expediente técnico.

22. LIQUIDACIÓN DE OBRAS

Se tramitarán de conformidad con lo establecido en el artículo 209 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

23. PLAZO MÍNIMO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

El contratista será responsable de la obra por un periodo mínimo de siete (7) años, de acuerdo con el artículo 40 de la ley de contrataciones del estado N°30225 y artículo 173 de su reglamento aprobado por decreto supremo N°344-2018-EF.

24. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

El contratista planeará y será responsable por los métodos de trabajo y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la obra, los que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad satisfactoria. Durante la ejecución de la obra, el CONTRATISTA está obligado a cumplir los plazos parciales establecidos en el calendario valorizado de avance de obra. EL CONTRATISTA abrirá en el acto de entrega del terreno, el cuaderno de obra debidamente foliado, el mismo que será firmado en todas sus páginas por el inspector/supervisor y el residente. En este cuaderno de obra se anotarán las indicaciones, ordenes, autorizaciones, reparos, variantes consultas y anotaciones que consideren convenientes para la ejecución de la obra. Son de cargo de EL CONTRATISTA todos los tributos y gravámenes que correspondan de acuerdo a ley. Las responsabilidades de carácter laboral y el pago de aportaciones sociales del personal de

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]

28



497

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY

TÉRMINOS DE REFERENCIA DE EJECUCIÓN DE OBRA

EL CONTRATISTA corren a cargo de EL CONTRATISTA se obliga a contratar todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilicen y los terceros posiblemente afectados. EL CONTRATISTA será responsable de asumir las obligaciones que contraiga con su personal, sean estas laborales, personales o de cualquier otra naturaleza; estando eximido a la municipalidad distrital de Salaverry de toda responsabilidad en caso de accidentes, daños, mutilaciones o muerte de algunos de los trabajadores de la empresa ganadora, o de terceras personas; que pudieran ocurrir durante la ejecución de la obra, así como, de la responsabilidad penal que pueda derivarse de ellas. Estos riesgos deberán ser cubiertos íntegramente por las pólizas correspondientes que están obligadas a adquirir las empresas (póliza de responsabilidad civil, riesgo de vida, etc.), las que tendrán vigencia durante el plazo del contrato. EL CONTRATISTA, se obliga a ejecutar la obra de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra, correspondiente, contenida en el expediente técnico que forma parte anexa del presente contrato y que expresamente declara conocer. Por tanto, es el responsable absoluto de responder por el trabajo realizado. EL CONTRATISTA debe inspeccionar el lugar donde se realizará la obra a detalle teniendo pleno conocimiento de la zona, características de la infraestructura existente, instalaciones existentes y otros por lo que asume todo riesgo por las condiciones encontradas en el lugar. Todos los materiales y equipos incorporados en la obra por aparte del CONTRATISTA deberán ser de primera calidad, sin defectos ni imperfección, deben ser nuevos (sin uso y deberán ajustarse a las especificaciones técnicas o la normativa vigente del reglamento nacional de construcciones. Asimismo, si fuese necesario realizar reparaciones que involucre o sea producto de un vicio constructivo o de instalaciones del sistema de riego, estos serán de responsabilidad y costo de EL CONTRATISTA de tal manera que el trabajo final este de acuerdo con las especificaciones y metas de OBRA. EL CONTRATISTA asumirá la responsabilidad técnica total por la obra y equipos instalados. Las aprobaciones dadas a las valorizaciones y los avances de obra, no exime al CONTRATISTA de las responsabilidades asumidas por ejecutor.



25. RESPONSABILIDAD DE TERCEROS

El contratista será directo responsable de las consecuencias causadas por efecto de la ejecución de la obra o por deficiencia, negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de estos, por responsabilidad civil.

26. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

la responsabilidad por vicios ocultos será de SIETE (07) años.

27. DEL CUADERNO DE OBRA



En el cumplimiento a lo establecido en la DIRECTIVA N°009-2020-OSCE/C – lineamientos para el uso del cuaderno de obra digital 6.3. el acceso y registro en el cuaderno de obra digital se realiza a través de internet, ingresando a <https://www.gon.pe/osce>. En ese sentido, las entidades y los contratistas (ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la presente directiva.

GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO URBANO
ESPECIALISTA DE OBRAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

[Handwritten signature]

27

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																					
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																					
	<u>Requisitos:</u> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ITEM</th> <th>EQUIPO</th> <th>UNIDAD</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>VOLQUETE 10 M3</td> <td>UND</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3</td> <td>UND</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>VIBRADOR DE CONCRETO</td> <td>UND</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>COMPACTADOR</td> <td>UND</td> <td>01</td> </tr> </tbody> </table>		ITEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD	01	VOLQUETE 10 M3	UND	01	02	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3	UND	01	03	VIBRADOR DE CONCRETO	UND	01	04	COMPACTADOR	UND	01
ITEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD																			
01	VOLQUETE 10 M3	UND	01																			
02	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3	UND	01																			
03	VIBRADOR DE CONCRETO	UND	01																			
04	COMPACTADOR	UND	01																			
	<u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																					
	<u>Importante</u> <i>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</i>																					
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																					
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																					
	<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ RESIDENTE DE OBRA: Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y Habilitado. ➤ ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO: Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, Titulado, Colegiado y Habilitado. 																					
	<u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																					
	<u>Importante</u> <i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</i>																					
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																					
	<u>Requisitos:</u> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Residente de Obra</td> <td>Experiencia mínima de (24) meses en obras generales, como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra. que se computa desde la colegiatura.</td> </tr> <tr> <td>Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo</td> <td>Experiencia mínima de (24) meses en obras generales, como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales, que se computa desde la colegiatura.</td> </tr> </tbody> </table>		Residente de Obra	Experiencia mínima de (24) meses en obras generales, como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra. que se computa desde la colegiatura.	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Experiencia mínima de (24) meses en obras generales, como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales, que se computa desde la colegiatura.																
Residente de Obra	Experiencia mínima de (24) meses en obras generales, como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra. que se computa desde la colegiatura.																					
Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Experiencia mínima de (24) meses en obras generales, como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales, que se computa desde la colegiatura.																					

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

Importante para la Entidad

Asimismo, la Entidad puede adoptar el siguiente requisito de calificación:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases, así como el requisito de calificación en caso de no incluirse.

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (1) VECES EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Obras de edificaciones en General.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹⁷ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado"; debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N°9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N°10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

¹⁷ De acuerdo con la Opinión N°185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

	<p>Importante</p> <p><i>En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i></p>
--	---

<p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento. • Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.
--

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>A. PRECIO</p> <p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N°6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta <i>P_i</i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>O_i</i> = Precio i <i>O_m</i> = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">[100]¹⁸ puntos</p>

Importante para la Entidad

*De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se **puede** consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad:*

¹⁸ De 88 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación. De 83 a 100 puntos, si adicionalmente, se incluyen los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada).

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad

¹⁹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:

"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento." ²⁰

"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario." ²¹

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- *"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse,*

²⁰ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

²¹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²². La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].²³

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR

²² Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²³ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

PORCENTAJE²⁴ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁵] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

- En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS²⁶

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento

²⁴ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁵ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁶ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

"La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁷] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:

ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

"La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁸] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

²⁷ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁸ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

Item	Descripción del Riesgo	Prioridad del Riesgo	Acciones a realizar en el marco del plan	Riesgo asignado a:	
				Entidad	Contratista
1	RIESGOS POR LA DURACIÓN EXTENDIDA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	MODERADA	Realizar unas adecuadas bases para el cumplimiento de los plazos que impliquen penalidades por demoras en la ejecución. Realizar una adecuada supervisión de la obra.		X
2	RIESGO DE FRAUDE POR PARTE DEL CONTRATISTA	BAJA	Realizar unas adecuadas bases para el cumplimiento de la ejecución de la obra que impliquen penalidades. Realizar un adecuado proceso de selección para la elección del contratista ganador.	X	
3	RIESGO POR HUELGAS	BAJA	Tomar medidas preventivas basadas en la ley de seguridad y salud en el trabajo. Capacitar al personal para reaccionar frente a actos de vandalismo en horas de trabajo.		X
4	RIESGO POR SUPERVISIÓN INADECUADA	MODERADA	tomar medidas correctivas y determinantes para incumplimiento de requisitos mínimos por parte de supervisión de obra.	X	
5	RIESGO DE BIENES DEFECTUOSOS DE LA CONTRATISTA	BAJA	Tomar medidas correctivas y determinantes para incumplimiento de requisitos mínimos por parte del contratista.		X
6	RIESGO POR CONSTRUCCIÓN DEFECTUOSA	MODERADA	Tomar medidas correctivas y determinantes para incumplimiento de funciones de dirección y supervisión de obra.		X
7	RIESGO POR OPOSICIÓN SOCIAL	BAJA	Realizar planes informativos para mostrar al público los beneficios del proyecto, así como el apoyo de la participación de la población en el mismo.	X	
8	RIESGO DE INTERFERENCIAS Y SERVICIOS AFECTADOS	BAJA	El contratista deberá verificar por donde pasan las redes de agua, desagüe, luz, gas domiciliario y demás en las zonas de influencia del proyecto, antes de realizar los movimientos de tierras.	X	



Municipalidad Distrital de Salaverry
Ing. Luis Fernando Pericchi Oñativio
SUBGERENTE DE OBRAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
Arq. Everth Henry Díaz Miranda
Gerente de Proyectos y Desarrollo Urbano

1 de 1

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad,

cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del supervisor de la obra.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del supervisor de la obra.
3	Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido o no mantenga el cartel de obra durante toda la ejecución de la obra.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor de la obra.
4	En caso los seguros a cargo del contratista no se encuentren vigentes.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor de la obra.
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos e instalaciones referidas a su seguridad, en el personal que interviene en la ejecución de obras de construcción y las personas que por algún motivo ingresan al área en la que esta se ejecuta.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor de la obra.
6	EQUIPOS DEL CONTRATISTA Cuando el contratista no cuenta con los equipos mínimos ofertados, requeridos para la ejecución de la obra, o que los tenga incompletos.	1/1000 aplicado al monto de contrato	Según informe del supervisor de la obra.
7	CALIDAD DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Cuando el contratista efectué un trabajo mal ejecutado. EL CONTRATISTA deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la entidad. Esto se refiere que no cumple con las especificaciones técnicas que se detallan en el expediente técnico aprobado. Donde no se cumplan con las dosificaciones, encofrados, alineamientos, pendiente y otras formas geométricas que se indican en los planos. Cuando el contratista ejecuta las partidas con materiales o insumos que no cuenten con la certificación de calidad correspondiente, los cuales deben ser calificados entre el residente y el supervisor	1/1000 aplicado al monto de contrato	Según informe del supervisor de la obra.

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	con los correspondientes protocolos de control y/o aseguramiento de calidad. La aplicación será por cada vez que se evidencia la concurrencia.		
8	POR INCUMPLIMIENTO EN LOS ALCANCES DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y EXPEDIENTE TÉCNICO. Cuando el contratista incumpla con algún alcance establecido en los términos de referencia y expediente técnico.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor de la obra.
9	POR DEMORA E INCUMPLIMIENTO EN EL LEVATAMIENTO DE OBSERVACIONES. Cuando el contratista no cumpla con el levantamiento de observaciones realiza en el proceso de recepción de obra, de manera injustificada.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor de la obra.
10	CALENDARIO DE AVANCE ACTUALIZADA Y/O ACELARADO Según sea el caso. Cuando el residente no presente a la supervisión luego de haberse ampliado el plazo.	1/1000 del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del supervisor de la obra.

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad²⁹:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
(...)	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.			

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

²⁹ De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N°009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N°1 de dicha Directiva.

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS³⁰

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un

³⁰ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000,000.00).

acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N°2 de la Directiva N°012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

Incorporar o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N°27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³¹.

³¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
	Fecha de emisión del documento			
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
	RUC			
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
	Tipo y número del procedimiento de selección			
	Descripción del objeto del contrato			
	Fecha de suscripción del contrato			
	Monto del contrato			
4 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
	Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
	Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
	Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
		Ampliación(es) de plazo	días calendario	
		Total plazo	días calendario	
		Fecha de culminación de la obra		
		Fecha de recepción de la obra		
	Monto de la obra	Fecha de liquidación de la obra		
		Número de adicionales de obra		
		Monto total de los adicionales		
		Número de deductivos		
Monto total de los deductivos				
	Monto total de la obra (sólo componente de obra)			

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°005-2024-MDS – PRIMERA CONVOCATORIA

5 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora	
	Monto de otras penalidades	
	Monto total de las penalidades aplicadas	

6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				

7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad	
	RUC de la Entidad	
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
	Cargo que ocupa en la Entidad	
	Teléfono de contacto	

8	
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE	

[Handwritten signature]

ANEXOS

ANEXO N°1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :		Teléfono(s) :	
MYPE ³²		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³² Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N°1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³³		Sí	No
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³⁴		Sí	No
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³⁵		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

³³ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³⁴ Ibídem.

³⁵ Ibídem.

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

[Firma manuscrita]

ANEXO N°2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **[CONSIGNAR EN CASO DE SER
PERSONA JURÍDICA]**, declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N°1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N°3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**



ANEXO N°4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario." ³⁶

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario." ³⁷

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.

³⁶ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

³⁷ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

ANEXO N°5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]³⁸

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]³⁹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%⁴⁰

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

³⁸ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

³⁹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴⁰ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N°6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴¹				
5	Monto total de la oferta				

...]

El precio de la oferta en **[CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA]** incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

⁴¹ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N°025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:*
"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".
- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*
"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".
- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*
"El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete".
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N°27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*
"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N°7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N°6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta **[CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA]** incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				

	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴²	
5	Monto total de la oferta	

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

- A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:

"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".

- En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:

"El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete".

- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:

"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".

- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N°27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:

"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N°7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

⁴² Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N°025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el esquema mixto de suma alzada y precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N°6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA EXTRAIDA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LOS COMPONENTES, CUYAS CANTIDADES Y MAGNITUDES ESTÁN DEFINIDAS, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴³				
5	Monto del componente a precios unitarios				

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO
Monto del componente a suma alzada	

Asimismo, el postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta a suma alzada, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

⁴³ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N°025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴⁴	
5	Monto de la oferta a suma alzada	
Monto total de la oferta		

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración.
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

- A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el

⁴⁴ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N°025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:

“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.

- En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:

“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.

- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:

“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.

- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N°27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:

“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N°8**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

[Handwritten signature]

Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N°27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N°7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **[CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA]**, declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumpla con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa⁴⁵ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

⁴⁵ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de las provincias de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección o de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00) debe considerarse el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N°8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

[Firma manuscrita]

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N°8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (\$/ 900,000.00)])

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

ANEXO N°9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rmp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

[Firma manuscrita]

ANEXO N°10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁶	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁴⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵⁰
1										
2										
3										
4										
5										

⁴⁶ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁴⁷ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N°216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N°010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

⁴⁸ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁴⁹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁵⁰ Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°005-2024-MDS – PRIMERA CONVOCATORIA

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁶	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁴⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵⁰
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N°11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE
MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER
PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el
puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña
empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N°12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

Handwritten signature and initials in blue ink.



"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

04.04.04.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	392.03
04.04.05	VIGAS		
04.04.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	16.03
04.04.05.02	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 VIGAS	m3	3.09
04.04.05.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	338.10
04.04.06	LOSAS ALIGERADAS		
04.04.06.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	40.18
04.04.06.02	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 LOSA ALIGERADA	m3	3.53
04.04.06.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	283.30
04.04.06.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15X30X30 cm PARA TECHO ALIGERADO	und	351.56
04.05	ALBAÑILERÍA		
04.05.01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA 18 HUECOS DE SOGA CON MEZCLA 1:4 X 1.5 cm	m2	119.94
04.06	REVOQUES ENLUCIDOS Y REVESTIMIENTOS		
04.06.01	REVOQUES		
04.06.01.01	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	170.18
04.06.01.02	TARRAJEO EN EXTERIORES ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	76.69
04.06.01.03	TARRAJEO EN COLUMNAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	28.92
04.06.01.04	TARRAJEO EN VIGAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	16.03
04.06.01.05	CIELO RASO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	40.18
04.06.02	REVESTIMIENTOS		
04.06.02.01	ENCHAPE DE CERAMICO EN MUROS INTERIORES	m2	82.62
04.06.02.02	ENCHAPE DE CERAMICO EN COLUMNAS	m2	5.04
04.06.02.03	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN LAVATORIOS	m2	1.61
04.06.02.04	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN BANCA DE CONCRETO	m2	4.80
04.07	PISOS Y ZÓCALOS		
04.07.01	BASE DE AFIRMADO E=0.10m	m2	49.49
04.07.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=0.065m	m2	49.49
04.07.03	CONTRAPISO DE 25mm	m2	47.10
04.07.04	PISO DE CERAMICA	m2	47.60
04.07.05	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	2.39
04.07.06	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30 m	m	50.36
04.08	CARPINTERÍA DE MADERA		
04.08.01	PUERTA APANELADA DE CEDRO	m2	12.60
04.08.02	TABIQUE DE MADERA SEPARADOR DE URINARIOS	m2	0.95
04.08.03	ASIENTO DE MADERA CON SOPORTE METALICO EN BANCAS	und	2.00
04.09	CABINAS SANITARIAS O SEPARADORES DE ASEO		
04.09.01	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	m2	9.44
04.10	PUERTA DE VESTIDORES		
04.10.01	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	m2	6.64


Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146



448

"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

04.06.01.02	TARRAJEO EN EXTERIORES ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	76.69
04.06.01.03	TARRAJEO EN COLUMNAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	28.92
04.06.01.04	TARRAJEO EN VIGAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	16.03
04.06.01.05	CIELO RASO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	40.18
04.06.02	REVESTIMIENTOS		
04.06.02.01	ENCHAPE DE CERAMICO EN MUROS INTERIORES	m2	82.62
04.06.02.02	ENCHAPE DE CERAMICO EN COLUMNAS	m2	5.04
04.06.02.03	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN LAVATORIOS	m2	1.61
04.06.02.04	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN BANCA DE CONCRETO	m2	4.80
04.07	PISOS Y ZÓCALOS		
04.07.01	BASE DE AFIRMADO E=0.10m	m2	49.49
04.07.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=0.065m	m2	49.49
04.07.03	CONTRAPISO DE 25mm	m2	47.10
04.07.04	PISO DE CERAMICA	m2	47.60
04.07.05	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	2.39
04.07.06	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30 m	m	50.36
04.08	CARPINTERÍA DE MADERA		
04.08.01	PUERTA APANELADA DE CEDRO	m2	12.60
04.08.02	TABIQUE DE MADERA SEPARADOR DE URINARIOS	m2	0.95
04.08.03	ASIENTO DE MADERA CON SOPORTE METALICO EN BANCAS	und	2.00
04.09	CABINAS SANITARIAS O SEPARADORES DE ASEO		
04.09.01	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	m2	9.44
04.10	PUERTA DE VESTIDORES		
04.10.01	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	m2	6.64
04.11	CARPINTERÍA METÁLICA		
04.11.01	BARRAS DE APOYO TUBULARES ANTIDESLIZANTE Ø2"	m	7.44
04.12	CERRAJERÍA		
04.12.01	CERRADURA TIPO PESADA DE SOBREPONER 3 GOLPES	pza	6.00
04.12.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 4"X4" P/PUERTAS	pza	24.00
04.13	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES		
04.13.01	VENT. CON MARCO DE ALUMINIO C/VIDRIO TEMPLADO 6 mm	m2	8.72
04.13.02	ESPEJO CORRIDO EMPOTRADO EN SS.HH y/o VESTIDORES DE 4mm	m2	3.28
04.14	PINTURA		
04.14.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO 02 MANOS	m2	40.18
04.14.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES 02 MANOS	m2	87.56
04.14.03	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES 02 MANOS	m2	76.69
04.14.04	PINTURA LATEX EN COLUMNAS 02 MANOS	m2	18.68
04.14.05	PINTURA LATEX EN VIGAS 02 MANOS	m2	16.03
04.14.06	PINTURA BARNIZ 02 MANOS PARA PUERTAS	m2	12.60
04.15	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES		
04.15.01	SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	pto	10.00
04.15.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTES	pto	8.00
04.15.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE A PRUEBA DE AGUA	pto	1.00
04.15.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR	pto	6.00
04.16	CANALIZACION Y/O TUBERIAS		

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146

RESUMEN DE METRADOS			
PROYECTO:	"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611		
UBICACIÓN DEL PROYECTO:		REGION: LA LIBERTAD PROVINCIA: TRUJILLO DISTRITO: SALAVERRY	
CONSULTOR :		ARQ. BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO	
Partida	Descripción	UNIDAD	METRADO
04.05.01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA 18 HUECOS DE SOGA CON MEZCLA 1:4 X 1.5 cm	m2	119.94
04.06	REVOQUES ENLUCIDOS Y REVESTIMIENTOS		
04.06.01	REVOQUES		
04.06.01.01	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	170.18
04.06.01.02	TARRAJEO EN EXTERIORES ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	76.69
04.06.01.03	TARRAJEO EN COLUMNAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	28.92
04.06.01.04	TARRAJEO EN VIGAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	16.03
04.06.01.05	CIELO RASO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	40.18
04.06.02	REVESTIMIENTOS		
04.06.02.01	ENCHAPE DE CERAMICO EN MUROS INTERIORES	m2	82.62
04.06.02.02	ENCHAPE DE CERAMICO EN COLUMNAS	m2	5.04
04.06.02.03	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN LAVATORIOS	m2	1.61
04.06.02.04	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN BANCA DE CONCRETO	m2	4.80
04.07	PISOS Y ZÓCALOS		
04.07.01	BASE DE AFIRMADO E=0.10m	m2	49.49
04.07.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=0.065m	m2	49.49
04.07.03	CONTRAPISO DE 25mm	m2	47.10
04.07.04	PISO DE CERAMICA	m2	47.60
04.07.05	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	2.39
04.07.06	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30 m	m	50.36
04.08	CARPINTERÍA DE MADERA		
04.08.01	PUERTA APANELADA DE CEDRO	m2	12.60
04.08.02	TABIQUE DE MADERA SEPARADOR DE URINARIOS	m2	0.95
04.08.03	ASIENTO DE MADERA CON SOPORTE METALICO EN BANCAS	und	2.00
04.09	CABINAS SANITARIAS O SEPARADORES DE ASEO		
04.09.01	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	m2	9.44
04.10	PUERTA DE VESTIDORES		
04.10.01	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	m2	6.64
04.11	CARPINTERÍA METÁLICA		
04.11.01	BARRAS DE APOYO TUBULARES ANTIDESLIZANTE Ø2"	m	7.44
04.12	CERRAJERÍA		
04.12.01	CERRADURA TIPO PESADA DE SOBREPONER 3 GOLPES	pza	6.00
04.12.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 4"x4" P/PUERTAS	pza	24.00
04.13	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES		
04.13.01	VENT. CON MARCO DE ALUMINIO C/VIDRIO TEMPLADO 6 mm	m2	8.72
04.13.02	ESPEJO CORRIDO EMPOTRADO EN SS.HH y/o VESTIDORES DE 4mm	m2	3.28
04.14	PINTURA		
04.14.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO 02 MANOS	m2	40.18
04.14.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES 02 MANOS	m2	87.56
04.14.03	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES 02 MANOS	m2	76.69
04.14.04	PINTURA LATEX EN COLUMNAS 02 MANOS	m2	18.68
04.14.05	PINTURA LATEX EN VIGAS 02 MANOS	m2	16.03
04.14.06	PINTURA BARNIZ 02 MANOS PARA PUERTAS	m2	12.60
04.15	SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES		
04.15.01	SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	pto	10.00
04.15.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTES	pto	8.00
04.15.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE A PRUEBA DE AGUA	pto	1.00
04.15.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR	pto	6.00
04.16	CANALIZACION Y/O TUBERIAS		
04.16.01	EXCAVACION DE ZANJAS	m	37.40
04.16.02	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO	m	37.40
04.16.03	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 25 mm	m	65.95
04.16.04	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 40 mm	m	37.40
04.17	CONDUCTORES Y/O CABLES		
04.17.01	PARA TABLERO GENERAL	m	7.76
04.17.02	PARA TABLEROS DE DISTRIBUCION	m	37.99
04.17.03	CABLE PUESTA A TIERRA	m	2.01
04.17.04	PARA ALUMBRADO	m	30.66

1

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146

HOJA DE SUSTENTO DE METRADOS											
"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611											
DISTRITO:	SALAVERRY - TRUJILLO - LA LIBERTAD										
PROPIETARIO:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY										
PARTIDA	DESCRIPCION	UND	N° VECES	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTURA	SUB TOTAL	TOTAL		
04.07.01	BASE DE AFIRMADO H=0.10 m	M2							49.49		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	23.17			23.17			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	26.32			26.32			
04.07.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:3 CEMENTO-HORMIGON e=0.65m	M2							49.49		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	23.17			23.17			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	26.32			26.32			
04.07.03	CONTRAPISO DE 25mm	M2							47.10		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	22.53			22.53			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	24.57			24.57			
04.07.04	PISO DE CERMICA	M2							47.60		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	22.53			22.53			
	SARDINEL DE DUCHA PARA MUJERES	m2	1.00	2.00	0.12			0.25			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	24.57			24.57			
	SARDINEL DE DUCHA PARA HOMBRES	m2	1.00	2.00	0.12			0.25			
04.07.05	PISO DE CONCRETO PULIDO	M2							2.39		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	0.64			0.64			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	1.75			1.75			
04.07.06	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30 m	M							50.36		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m	1.00	1.00	28.96			28.96			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m	1.00	1.00	21.40			21.40			
04.08	CARPINTERIA DE MADERA										
04.08.01	PUERTA APANELADA DE CEDRO	M2							12.60		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	3.00	1.00	2.10		6.30			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	3.00	1.00	2.10		6.30			
04.08.02	TABIQUE DE MADERA SEPARADOR DE URINARIOS	UND							0.95		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	und	1.00	1.00	0.95			0.95			
04.08.03	ASIENTO DE MADERA CON SOPORTE METALICO EN BANCAS	UND							2.00		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	und	1.00	1.00				1.00			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	und	1.00	1.00				1.00			
04.09	CABINAS SANITARIAS O SEPARADORES DE ASEO										
04.09.01	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	M2							9.44		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	2.95	1.60		4.72			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	2.95	1.60		4.72			
04.10	PUERTA DE VESTIDORES										
04.10.01	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	M2							6.64		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	2.00	0.83	2.00		3.32			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	2.00	0.83	2.00		3.32			
04.11	CARPINTERIA METALICA										
04.11.01	BARANDA DE APOYO CON TUBO ACERO 2"	M							7.44		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m	1.00	1.00	3.52			3.52			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m	1.00	1.00	3.92			3.92			
04.12	CERRAJERIA										
04.12.01	CERRADURA TIPO PESADA DE SOBREPONER 3 GOLPES	PZA							6.00		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	pza	1.00	3.00				3.00			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	pza	1.00	3.00				3.00			
04.12.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 4"x4" PPUERTAS	PZA							24.00		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	pza	4.00	3.00				12.00			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	pza	4.00	3.00				12.00			
04.13	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES										
04.13.01	VIDRIO TRIPLE - CORREDIZAS ALTAS	M2							8.72		
	V 1	m2	1.00	1.00	2.05		0.50	1.03			
	V 2	m2	1.00	2.00	1.00		0.50	1.00			
	V 3	m2	1.00	3.00	1.90		0.50	2.58			
	V 4	m2	1.00	1.00	2.00		0.50	1.00			
	V 5	m2	1.00	1.00	2.40		0.50	1.20			
	V 6	m2	1.00	1.00	1.65		0.50	0.83			
	V 7	m2	1.00	1.00	2.20		0.50	1.10			
04.13.02	ESPEJO CORRIDO EMPOTRADO EN SS.HH. y/o VESTIDORES DE 4mm	M2							3.28		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2	1.00	1.00	2.30		0.60	1.84			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2	1.00	1.00	1.60		0.60	1.44			
04.14	PINTURAS										
04.14.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO 02 MANOS	M2							40.18		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2									
	L 1	m2	1.00	1.00	3.05	1.70		5.19			
	L 2	m2	1.00	1.00	3.00	1.70		5.10			
	L 3	m2	1.00	1.00	3.05	1.45		4.42			
	L 4	m2	1.00	1.00	3.00	1.45		4.35			
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA HOMBRES	m2									
	L 1	m2	1.00	1.00	3.20	1.70		5.44			
	L 2	m2	1.00	1.00	3.20	1.70		5.44			
	L 3	m2	1.00	1.00	3.20	1.60		5.12			
	L 4	m2	1.00	1.00	3.20	1.60		5.12			
04.14.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES 02 MANOS	M2							87.66		
	SS.HH. Y/O VESTIDORES PARA MUJERES	m2									
	HORIZONTAL										
	EJE C	m2	1.00	1.00	1.00		0.90	1.71			
	PINTO EJE C	m2	1.00	1.00	2.40		0.15	0.36			
	EJE C	m2	1.00	1.00	1.15		1.40	1.61			
	EJE C	m2	1.00	1.00	0.80		1.40	1.12			
	PINTO EJE C	m2	1.00	1.00	2.20		0.90	1.08			
	EJE C	m2	1.00	1.00	2.70		0.15	0.41			
	EJE B	m2	1.00	2.00	0.90		0.60	1.44			



Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146

Presupuesto

Presupuesto 0203016 "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611

Subpresupuesto 001 SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES

Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SALAVERRY Costo al 07/03/2024

Lugar LA LIBERTAD - TRUJILLO - SALAVERRY

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
04.05	ALBAÑILERIA				8,556.52
04.05.01	MUROS DE LADRILLO KK DE ARCILLA 18 HUECOS DE SOGA CON MEZCLA 1.40 X 1.50 cm	m2	119.94	71.34	8,556.52
04.06	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS				13,810.93
04.06.01	REVOQUES				9,132.83
04.06.01.01	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X 1.50 cm	m2	170.18	25.66	4,366.82
04.06.01.02	TARRAJEO EN EXTERIORES ACABADO CON CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X 1.50 cm	m2	76.69	25.66	1,967.87
04.06.01.03	TARRAJEO EN COLUMNAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	28.92	27.37	791.54
04.06.01.04	TARRAJEO EN VIGAS ACABADO CEMENTO ARENA PROP 1:3.5 X 1.5 cm	m2	16.03	32.11	514.72
04.06.01.05	CIELO RASO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA PROP 1:3:5 X 1.50 cm	m2	40.18	37.13	1,491.88
04.06.02	REVESTIMIENTOS				4,678.10
04.06.02.01	ENCHAPE DE CERAMICO EN MUROS INTERIORES	m2	82.62	49.73	4,108.69
04.06.02.02	ENCHAPE DE CERAMICO EN COLUMNAS	m2	5.04	49.73	250.64
04.06.02.03	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN LAVATORIOS	m2	1.61	49.73	80.07
04.06.02.04	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN BANCA DE CONCRETO	m2	4.80	49.73	238.70
04.07	PISOS Y ZÓCALOS				7,581.03
04.07.01	BASE DE AFIRMADO H=0.10 m	m2	49.49	14.80	732.45
04.07.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=0.065m	m2	49.49	28.53	1,411.95
04.07.03	CONTRAPISO DE 25 mm	m2	47.10	23.25	1,095.08
04.07.04	PISO DE CERMICA	m2	47.60	53.51	2,547.08
04.07.05	PISO DE CEMENTO PULIDO	m2	2.39	14.81	35.40
04.07.06	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30 m	m	50.36	34.93	1,759.07
04.08	CARPINTERIA DE MADERA				7,312.71
04.08.01	PUERTA APANELADA DE CEDRO	m2	12.60	493.57	6,218.98
04.08.02	TABIQUE DE MADERA SEPARADOR DE URINARIOS	m2	0.95	285.72	271.43
04.08.03	ASIENTO DE MADERA CON SOPORTE METALICO EN BANCAS	und	2.00	411.15	822.30
04.09	CABINAS SANITARIAS O SEPARADORES DE ASEO				3,913.64
04.09.01	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	m2	9.44	414.58	3,913.64
04.10	PUERTA DE VESTIDORES				890.89
04.10.01	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	m2	6.64	134.17	890.89
04.11	CARPINTERIA METALICA				1,078.73
04.11.01	BARRAS DE APOYO TUBULARES ANTIDESLIZANTE Ø2"	m	7.44	144.99	1,078.73
04.12	CERRAJERIA				984.96
04.12.01	CERRADURA TIPO PESADA PARA SOBREPONER 3 GOLPES	pza	6.00	92.72	556.32
04.12.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 4"x4" P/PUERTAS	pza	24.00	17.86	428.64
04.13	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				2,280.91
04.13.01	VENT. CON MARCO DE ALUMINIO C/VIDRIO TEMPLADO 6 mm	m2	8.72	237.71	2,072.83
04.13.02	ESPEJO CORRIDO EMPOTRADO EN SS.HH y/o VESTIDORES DE 4mm	m2	3.28	63.44	208.08
04.14	PINTURA				3,963.59
04.14.01	PINTURA LATEX EN CIELO RASO 02 MANOS	m2	40.18	17.81	715.61
04.14.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES 02 MANOS	m2	87.56	14.70	1,287.13
04.14.03	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES 02 MANOS	m2	76.69	14.70	1,127.34
04.14.04	PINTURA LATEX EN COLUMNAS 02 MANOS	m2	18.68	14.70	274.60
04.14.05	PINTURA LATEX EN VIGAS 02 MANOS	m2	16.03	17.81	285.49
04.14.06	PINTURA BARNIZ 02 MANOS PARA PUERTAS	m2	12.60	21.70	273.42
04.15	SALIDA PARA ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES				1,561.87
04.15.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ	pto	10.00	53.86	538.60
04.15.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTES	pto	8.00	71.93	575.44
04.15.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE A PRUEBA DE AGUA	pto	1.00	74.57	74.57
04.15.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR	pto	6.00	62.21	373.26
04.16	CANALIZACIÓN Y/O TUBERÍAS				2,564.07
04.16.01	EXCAVACION DE ZANJAS	m	37.40	14.24	532.58
04.16.02	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO	m	37.40	14.23	532.20
04.16.03	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 25 mm	m	65.95	12.94	853.39

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0203016 "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611

Subpresupuesto 001 SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES

Fecha presupuesto 07/03/2024

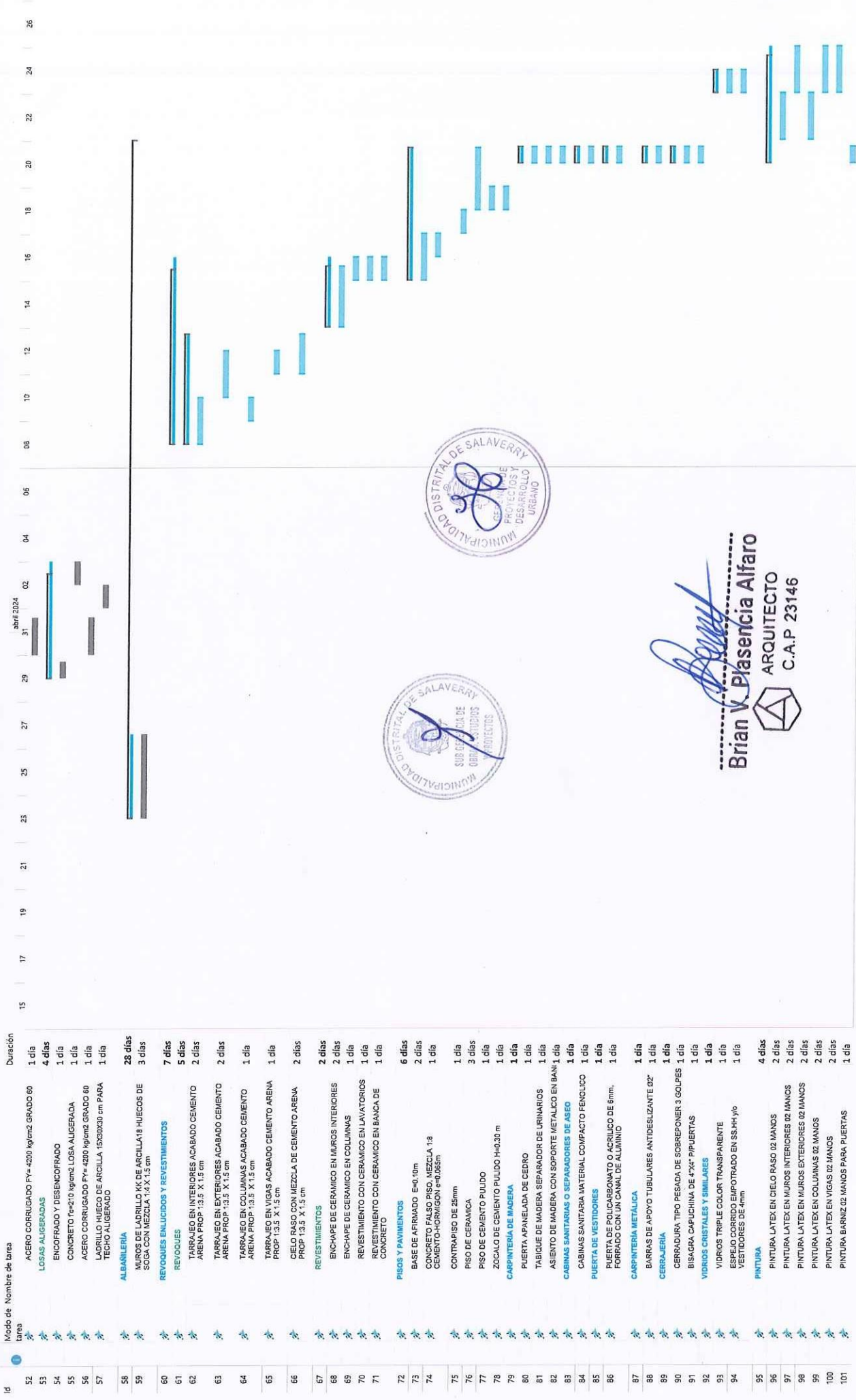
0.75

Partida	04.06.02.04	REVESTIMIENTO CON CERAMICO EN BANCA DE CONCRETO					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 15.0000	EQ. 15.0000	Costo unitario directo por : m2			49.73
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.5333	27.57	14.70	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.5333	19.62	10.46	
						25.16	
	Materiales						
0222080017	PEGAMENTO PARA CERAMICA, BOLSA DE 25 kg	bol		0.1670	16.95	2.83	
0225020135	CERAMICA 25cm x 40cm	m2		1.0500	16.10	16.91	
0225060012	FRAGUA	bol		0.2000	8.47	1.69	
0225060013	RODOPLAST DE 6mm	m		0.5500	4.00	2.20	
0263030003	CRUCETAS (BOLSA DE 200 UND.)	bol		0.0200	7.63	0.15	
0290130022	AGUA	m3		0.0070	6.00	0.04	
						23.82	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	25.16	0.75	
						0.75	
Partida	04.07.01	BASE DE AFIRMADO H=0.10 m					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 120.0000	EQ. 120.0000	Costo unitario directo por : m2			14.80
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0667	27.57	1.84	
0101010005	PEON	hh	5.0000	0.3333	19.62	6.54	
						8.38	
	Materiales						
0207020004	AFIRMADO	m3		0.1250	38.00	4.75	
0290130022	AGUA	m3		0.0150	6.00	0.09	
						4.84	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	8.38	0.25	
0301100001	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	1.0000	0.0667	20.00	1.33	
						1.58	
Partida	04.07.02	CONCRETO FALSO PISO, MEZCLA 1:8 CEMENTO-HORMIGON e=0.065m					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 150.0000	EQ. 150.0000	Costo unitario directo por : m2			28.53
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.1067	27.57	2.94	
0101010004	OFICIAL	hh	2.0000	0.1067	21.68	2.31	
0101010005	PEON	hh	6.0000	0.3200	19.62	6.28	
						11.53	
	Materiales						
0207030001	HORMIGON	m3		0.0918	36.00	3.30	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.4063	25.42	10.33	
0290130022	AGUA	m3		0.0160	6.00	0.10	
						13.73	
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	11.53	0.35	
03010600020001	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und		0.0600	40.00	2.40	
03012900030008	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 - 18 HP	hm	0.5000	0.0267	19.56	0.52	
						3.27	
Partida	04.07.03	CONTRAPISO DE 25 mm					

Brian V. Plasencia Alfaro



ARQUITECTO
C.A.P 23146



Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146



36

"CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2618611

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

19. COTIZACIONES




Brian V. Plasencia Aliraro
ARQUITECTO
C.A.P. 23146

RESUMEN DE COTIZACIONES

PROYECTO : "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTIDORES EN EL(A) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2518811

CODIGO	DESCRIPCION	MADERERA MERINO	FABI Y KARGANZA S.A.C.	ZAR CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	RESENTACIONES BARCH E.I.R.L.	MAJAHAY S.A.C.	MILIMA S.A.C.	CONSULTORA ELECTORA GAK E.I.R.L.	P.U. PROMEDIO
1	ACETILENO								
2	PETROLEO D-2		19.00				19.00	17.00	18.00
3	ALICATOR DE AMBIENTE PARA ALMACEN, OFICINA Y GUARDANIA		17.00				18.23	18.23	18.95
4	MOVILIZACION Y DESMOLIVIZACION DE EQUIPOS Y MATERIALES		842.21				852.43	889.59	847.48
5	ALAMBRE NEGRO RECOCCIDO N° 8		1,950.00				2,100.00	1,850.00	2,000.00
6	ALAMBRE NEGRO RECOCCIDO N° 16		6.00				6.50	7.00	6.50
7	ANGULO DE F° SUJECON TT-12"x12"		6.00				6.50	7.00	6.50
8	ACERO CORRUGADO N° 420/180/2 GRADO 60		6.48				6.50	7.00	6.50
9	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2" 3" Y 4"		3.20				6.30	6.32	6.36
10	PLATINA DE FIERRO GALVANIZADO 2" x 1/8"		6.50				4.50	4.25	4.65
11	ABRAZADERA DE 1"		24.50				6.65	6.35	6.50
12	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO		1.05				25.03	25.47	25.00
13	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1" X 3 m (25 mm)		350.00				1.00	2.55	1.02
14	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1 1/2" X 3 m (42 mm)		2.65				500.00	2.85	2.50
15	TUBERIA PVC-SAP C-10 SP DE 1" X 3 m		4.80				2.53	2.44	2.54
16	TUBERIA PVC-SAP A-10 DE 1 1/2" X 5 m		10.32				4.95	5.25	5.00
17	TUBERIA PVC-SAP 6"		4.81				9.21	10.21	9.95
18	TUBERIA PVC-SAP PARA DESAGUE DE 4"		27.50				4.32	4.39	4.52
19	TUBERIA PVC-SAP PARA DESAGUE DE 2"		8.47				30.94	31.56	29.48
20	CODO PVC SAP 12"		3.17				3.45	3.59	3.38
21	CODO PVC SAL 2" X 90°		1.30				1.62	1.59	1.50
22	CODO PVC SAL 4" X 45°		2.00				2.00	2.39	2.12
23	CODO PVC SAP 4" X 90°		18.85				13.47	18.89	18.70
24	TEE PVC SAP 1"		7.70				4.94	4.69	4.65
25	CODO PVC SAL 2" X 45°		2.25				7.87	7.12	7.03
26	CURVA PVC SAP PINSTAL. ELECT. D=20mm		1.90				1.90	1.95	2.00
27	CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1 1/2"(38mm)		1.00				1.78	2.32	2.00
28	CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1 1/2"(38mm)		2.15				1.30	1.30	1.20
29	ADAPTADOR PVC SAP 12"		4.85				1.97	1.88	2.00
30	UNION UNIVERSAL PVC SAP 1"		1.20				3.61	3.54	4.00
31	REDUCCION PVC SAP 1" a 1/2"		9.32				0.95	0.85	1.00
32	TRAMPA 1" PVC SAL DE 2"		2.80				8.14	7.95	8.47
33	TEE SANITARIA PVC SAL 4"		14.50				2.70	2.65	2.79
34	SOMBRERO DE VENTILACION PVC-SAL DE 2"		15.65				13.51	12.46	13.50
35	YEE PVC SAL 4" X 2"		5.23				12.56	15.78	12.71
36	YEE PVC SAL 2" X 2"		8.45				6.20	7.38	6.27
37	YEE PVC SAL 4" X 4"		4.13				3.80	10.24	9.49
38	PIEDRA MEDIANA DE 4"		12.90				18.82	3.65	3.85
39	PIEDRA GRANDE DE 8"							18.59	18.70
40	GRAVILLA 12"								
41	AREVA FINA								
42	AREVA GRUESA								
43	AFRIADO								
44	HORNISON								
45	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)								
46	CEMENTO TIPO MS (42.5 kg)								
47	YESO								
48	LADRILLO 4x8 HUECOS 8x13x24 cm		27.12				34.00		34.00
49	LADRILLO DE TECHO 15X30X35cm		29.81				37.00		36.00
50	GRASS EN CHAMPA		0.95				41.00		42.00
51	PERNO HEXAGONAL DE 3/8" x 3 1/2"		0.78				37.00		36.00
52	PEGAMENTO PARA PVC DE 14 G/L		3.00				37.00		36.00
53	PEGAMENTO PARA CERAMICA BOLSA DE 25 kg		12.00				37.00		36.00
54	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC(ELECTRICA)		6.50				40.00		36.00
55	SILICONA		38.50				35.00		38.00
56	COLA SINTETICA		20.00				35.00		38.00
57	SELLADOR O IMPRIMANTE BLANCO		35.20				35.00		38.00
58	LACA SELLADORA PINTADERA		21.20				35.00		38.00
59			27.45				35.00		38.00
			25.60				35.00		38.00
			58.70				35.00		38.00
							24.04	25.10	25.42
							26.51	27.08	27.46
							0.80	0.80	0.85
							0.77	0.80	0.85
							3.40	3.50	3.30
							11.85	13.65	12.50
							4.25	4.25	5.00
							36.20	36.00	36.90
							18.85	17.85	18.69
							33.95	32.84	34.00
							21.18	22.87	14.90
							27.60	27.60	28.00
							22.14	24.26	20.13
							59.75	61.55	60.00



RESUMEN DE COTIZACIONES

PROYECTO : "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES EN EL(A) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 02818811

CODIGO	DESCRIPCION	MADERERA MERINO	FABI Y KARBANZA S.A.C.	ZAR CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	RESENTACIONES BARCHI E.I.R.L.	IMAJHAY S.A.C.	WILMA S.A.C.	CONSULTORA EJECUTORA GIM E.I.R.L.	P.U. PROYECTO
60	ADITIVO CURADOR ANTISOL		19.54				20.73	21.65	20.24
61	CERAMICA 80cm x 80cm ANTIDESLIZANTE		20.17				21.56	21.78	21.17
62	CERAMICA 20cm x 40cm		19.23				19.45	19.62	18.70
63	FRAGUA		11.00				10.50	10.50	8.47
64	POCOPLAST DE 6mm		4.22				3.94	3.94	4.00
65	GIANTOGRAFIA DIGITAL BANNER DE 3.60 x 4.80 m		592.65				527.80	534.27	538.27
66	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO		175.68				173.80	170.42	174.40
67	MADERA TORNILLO						8.05	8.25	8.70
68	MADERA CEDRO	8.00					9.56	9.40	8.32
69	ESTACAS DE MADERA	5.00					1.88	1.65	2.00
70	CERRADURA TIPO PESADA DE SOBREPONER CILINDROS GALPES INC. TIRADOR		2.17				2.00	2.00	70.00
71	ESGARA CAPUCHINA ALUMINIZADA 4" x 4"		71.28				65.45	6.35	8.50
72	LUA PARA PARED		6.85				70.25	3.75	2.60
73	LUA PARA MADERA		2.35				1.70	1.70	1.70
74	LUA PARA PARED		1.00				1.00	1.00	1.70
75	PINTURA LATEX		2.85				2.85	2.85	2.75
76	PINTURA ESMALE SINTECO TECNICO		39.59				38.51	40.28	38.45
77	PINTURA ANTICORROSIVA		65.00				64.45	62.55	62.45
78	TINNIER		59.00				60.00	62.30	61.00
79	BARIZADORA ACCION		33.50				35.25	35.25	34.80
80	CINTA ASLANTE		122.00				119.00	120.00	120.00
81	CINTA TEFLON		12.65				12.40	12.45	12.50
82	ESPEJOS		2.00				2.00	2.00	2.00
83	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"		53.21				51.56	51.53	52.00
84	PERNOS DE ANCLAJE DE FIERRO DE 12"		11.94				11.74	12.42	12.42
85	PAPELERA PLASTICA PARA BAÑO		3.58				3.85	3.84	3.75
86	REGISTRO DE BRONCE DE 4"		29.44				29.72	29.62	27.88
87	GANCHO CROMADO PARA ROPA		32.00				30.00	30.00	28.42
88	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO CROMADO		28.12				28.38	28.88	27.12
89	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO		13.11				12.20	12.20	12.12
90	LEJOS ACCESORIOS PARA INODOROS		28.42				28.38	28.88	27.12
91	LEJOS ACCESORIOS PARA LAVATORIOS		25.00				25.38	25.38	25.42
92	LEJOS ACCESORIOS PARA URINARIO		143.21				143.21	143.21	143.21
93	LAVATORIO OVALIN BLANCO		185.52				185.52	185.52	185.52
94	INODORO TANQUE BAJO NORMAL BLANCO INCLUTE ACCESORIOS		212.75				212.75	212.75	212.75
95	URINARIO DE LOSA VETRIFICADA COLOR BLANCO		200.00				200.00	200.00	200.00
96	TANQUE DE POLIETILENO ROTOPLAST PVC 1100 LITROS		1,001.32				1,001.32	1,001.32	1,001.32
97	TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2"		41.00				43.60	43.60	43.60
98	TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2"		2.42				2.50	2.50	2.46
99	COD FIERRO GALVANIZADO DE 12" X 60"		27.00				26.75	26.95	26.90
100	COD FIERRO GALVANIZADO DE 2" X 80"		3.00				2.90	2.90	2.90
101	INPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 12"		0.40				0.40	0.40	0.40
102	UNION UNIVERSAL DE FIERRO GALVANIZADO DE 12"		1.55				1.55	1.55	1.55
103	TORNILLO AUTOCORROSCANTE DE 12"		120.00				120.00	120.00	120.00
104	TORNILLO AUTOCORROSCANTE DE 12"		55.00				55.00	55.00	55.00
105	VALVULA CHECK 1"		25.15				25.15	25.15	25.15
106	VALVULA COMPUERTA DE 12"		13.05				13.05	13.05	13.05
107	ORIGENO		13.00				13.00	13.00	13.00
108	SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD P 3/8"		13.00				13.00	13.00	13.00
109	SOLDADURA CADWELL		13.00				13.00	13.00	13.00
110	LUCHA CROMADA DE CABEZA GIRATORIA (Pcs. lineal)		13.00				13.00	13.00	13.00
111	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X 80 A		13.00				13.00	13.00	13.00
112	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X 20 A		13.00				13.00	13.00	13.00
113	INTERRUPTOR SIMPLE 10A		13.00				13.00	13.00	13.00
114	INTERRUPTOR DOBLE 10A		13.00				13.00	13.00	13.00
115	TRANSFORMADOR A PRUEBA DE AGUA		13.00				13.00	13.00	13.00
116	TRANSFORMADOR DOBLE		13.00				13.00	13.00	13.00
117	PLACA DE ALUMINIO ANODIZADO 2 CAVIDAD		13.00				13.00	13.00	13.00
118	CRUCETAS (BOLSA DE 200 UNID.)		13.00				13.00	13.00	13.00
119	CASCO DE SEGURIDAD		13.00				13.00	13.00	13.00
120	GUANTES DE CUERO		13.00				13.00	13.00	13.00



RESUMEN DE COTIZACIONES

PROYECTO : "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES EN EL(A) CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 2518511

CODIGO	DESCRIPCION	MADERERA IERINO	FABI Y KARGANZA S.A.C.	ZER CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	RESENTACIONES BARCH E.I.R.L.	MAJANAY S.A.C.	MILIMA S.A.C.	CONSULTORA ELECTORA G&K E.I.R.L.	P.U. PROMEDIO
121	PANTALON DE SEGURIDAD		35.00				37.00	32.00	35.00
122	POLO MANGA LARGA DE SEGURIDAD		12.00				17.00	16.00	15.00
123	CHALECO REFLECTIVO DE SEGURIDAD		20.00				18.00	22.00	20.00
124	BOTAS DE CAUCHO		32.50				32.00	35.00	32.50
125	LENTES DE SEGURIDAD POLICARBONATO LUNA CLARA		14.95				14.74	14.58	14.76
126	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO (PQS)		104.00				105.00	106.00	105.00
127	BOTICUIN (equilibrado segun lista de materiales)		345.00				347.00	355.00	350.00
128	BARANDA		77.25				81.70	78.50	79.15
129	CACHACO DE CONCRETO		22.25				22.00	20.84	22.03
130	CINTA DE SEGURIDAD PLASTICA		115.00				120.00	122.00	120.00
131	CAMA OCTOGONAL GALVANIZADA LMANA 100 mm X 50 mm		7.48				7.56	7.46	7.50
132	CAMA DE P. Q. DE 100X55X50 mm		44.68				3.33	3.15	3.31
133	CAMA DE REGISTRO DE CONCRETO SIMPLE PARA DESAGUE TIPO ESAL		55.65				45.00	44.72	44.90
134	TAPAPOROS DE MADERA ACABADA CON BARNIZ O LACA		58.00				57.00	56.24	56.60
135	TAPA PARA VALVULA		33.52				60.00	62.00	60.00
136	CABLE THW EPOLAR 25 mm2		13.15				32.12	32.16	32.60
137	CABLE THW EPOLAR 40 mm2		14.36				13.20	13.25	13.20
138	FOCOS LED		20.20				14.29	14.31	14.32
139	DOSIS DE THORGEI POR 5 kg		148.60				20.66	20.52	20.49
140	VARILLA DE COPPERWELL DE 3/4" X 2.40 m		388.59				148.85	148.60	148.00
141	CONECTOR PVC SAP 20mm		2.41				388.59	388.85	389.00
142	TARUGO DE PVC		0.28				2.41	2.38	2.40
143	FORMADOR DE EMPAQUETADURA		15.00				0.25	0.24	0.25
144	CONECTOR DE COBRE TIPO PERNO PARTIDO PARA CONDUCTOR DE 25 mm2		18.00				15.00	14.00	15.00
145	TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 12 POLOS		160.00				17.85	17.65	17.90
146	TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 24 POLOS		325.00				140.00	150.00	150.00
147	SERVICIO HIGIENICOS PARA LA OBRA		752.00				327.00	320.00	324.00
148	BEN GAY GEL		18.65				750.00	748.00	750.00
149	ESCOBAS		24.00				19.95	19.60	19.60
150	AGUA		5.00				25.00	26.00	25.00
151	VENTANA SISTEMA DIRECTO MARCO H PERFIL ALUMINIO 25mm + U PERFIL ALUMINIO 10mm CON CRISTAL TEMPLADO DE 6mm		170.00				6.00	7.00	6.00
152	HUMILUS		3.62				150.00	160.00	160.00
153	ESTACION TOTAL						3.95	3.85	3.81
154	MIRA TOPOGRAFICO						75.00	75.00	75.00
155	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8'						122.00	120.00	120.00
156	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7 HP						8.50	10.50	10.00
157	MARTILLO NEUMATICO DE 24 kg						38.55	40.15	40.00
158	COMPRESOR NEUMATICA 125-175 POLI. 78 HP						19.98	18.66	18.66
159	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 120-125 HP 25 x3						12.45	12.80	12.50
160	CAMION VOLQUETE DE 15 m3						54.35	52.99	53.20
161							218.00	222.00	220.00
162							178.00	185.00	180.00



Brian V. Alasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P. 22146

RESUMEN DE COTIZACIONES

PROYECTO : "CONSTRUCCION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTIDORES EN EL LUGAR CAMPO DEPORTIVO DE LA AVENIDA LA MARINA EN EL DISTRITO DE SALAVERRY, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" CUI 201811

CODIGO	DESCRIPCION	MADEIRA MIERNO	FAB Y MARRONZA S.A.C.	ZAR CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	RESENTACIONES BARCH E.I.R.L.	BLAJMAN S.A.C.	BIUMA S.A.C.	CONSULTORA ELECUTORA GAK E.I.R.L.	P.I. PROMEDIO
163	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 150"			12.80	12.21	12.94			12.85
164	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 - 18 HP			15.60	15.52	15.03			15.25
165	ANCLAJE METALICO			1.65	1.55	1.57			1.59
166	MOCHILA PARA PULVERIZAR			18.00	20.00	22.00			20.00
167	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA			12.50	12.45	12.54			12.53
168	CORDON		0.30				0.30		0.30



Brian V. Pazencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P. 23146

FABI Y KARRANZA S.A.C

RUC: 20560120878



COTIZACIÓN

Trujillo, 06 de marzo de 2024

Sr:
BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO
RUC 10465320678

Presente:

Sirva la presente para saludarlo a nombre de mi representada FABI YKARRANZA S.A.C, y la vez hacerle llegar la siguiente cotización solicitada:

UNIDAD	CANTIDAD	CONCEPTO	P.U.
kg	0.74	ACETILENO	19.00
gal	0.23	PETROLEO D-2	17.00
mes	1.33	ALQUILER DE AMBIENTE PARA ALMACEN, OFICINA Y GUARDANIA	842.21
glb	1.00	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MATERIALES	1,950.00
kg	11.00	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	6.00
kg	53.02	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16	6.00
kg	1,237.12	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	5.20
kg	14.97	CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3" Y 4"	6.50
pza	2.00	PLATINA DE FIERRO GALVANIZADO 2" x 1/8"	24.50
und	1.00	ABRAZADERA DE 1"	1.05
und	9.44	CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	350.00
m	62.32	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1" X 3 m (25 mm)	2.65
m	35.34	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1 1/2" X 3 m (40 mm)	4.80
m	63.23	TUBERIA PVC SAP C-10 S/P DE 1" X 5 m	10.52
m	39.49	TUBERIA PVC SAP A-10 DE 1/2" X 5m	4.85
m	32.11	TUBERIA PVC SAL 6"	27.50
m	14.44	TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	8.47
m	31.63	TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	3.17
und	44.00	CODO PVC SAP 1/2"	1.30
und	43.00	CODO PVC SAL 2" X 90°	2.00
und	2.00	CODO PVC SAL 4" X 45°	18.65
und	13.00	CODO PVC SAP 1" x 90°	4.45
und	3.00	TEE PVC SAP 1"	7.70
und	4.00	CODO PVC SAL 2" X 45°	2.25
und	12.00	TEE PVC SAP DE 1/2"	1.90
und	47.20	CURVA PVC SAP P/INSTAL. ELECT. D=20mm	1.00
und	65.95	CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1"(25mm)	2.15
und	37.40	CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1 1/2"(40mm)	4.85
und	24.20	ADAPTADOR PVC SAP 1/2"	1.20
und	1.00	UNION UNIVERSAL PVC SAP 2"	9.32
und	4.00	REDUCCION PVC SAP 1" a 1/2"	2.90
und	6.00	TEE SANITARIA PVC SAL 4"	14.50



Brian V. Plaseñcia Alfaro



ARQUITECTO
C.A.P. 23146

FABI Y KARRANZA S.A.C

RUC: 20560120878



und	6.00	TRAMPA "P" PVC SAL DE 2"	15.66
und	4.00	SOMBRERO DE VENTILACION PVC-SAL DE 2"	5.23
und	8.00	YEE PVC SAL 4" x 2"	8.45
und	10.00	YEE PVC SAL 2" x 2"	4.10
und	2.00	YEE PVC SAL 4" x 4"	18.90
bol	205.04	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	27.12
bol	87.42	CEMENTO TIPO MS (42.5 kg)	28.81
kg	1.62	YESO	0.95
mll	4,677.66	LADRILLO KK 18 HUECOS 9X13X24 cm	0.78
und	369.14	LADRILLO DE TECHO 15X30X30cm	3.00
m2	111.85	GRASS EN CHAMPA	12.00
pza	18.00	PERNO HEXAGONAL DE 3/4" x 3 1/2"	6.50
und	10.47	PEGAMENTO PARA PVC DE 1/4 GLN	38.50
bol	23.26	PEGAMENTO PARA CERAMICA, BOLSA DE 25 kg	20.00
gal	2.31	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC(ELECTRICA)	35.20
und	0.49	SILICONA	21.20
gal	0.57	COLA SINTETICA	27.45
gal	1.90	PARANTES GALVANIZADOS	11.00
gal	31.33	SELLADOR O IMPRIMANTE BLANCO	25.60
gal	0.57	LACA SELLADORA P/MADERA	58.70
gal	0.99	ADITIVO CURADOR ANTISOL	19.54
m2	50.40	CERAMICA 60cm x 60cm ANTIDESLIZANTE	20.17
m2	96.82	CERAMICA 25cm x 40cm	16.23
bol	27.86	FRAGUA	11.00
m	50.72	RODOPLAST DE 6mm	4.22
und	1.00	GIGANTOGRAFIA DIGITAL BANNIER DE 3.60 x 4.80 m	552.65
und	2.66	PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	175.68
und	0.54	ESTACAS DE MADERA	2.17
und	6.00	CERRADURA TIPO PESADA DE SOBEPONER C/TRES GOLPES INC. TIRADOR	71.26
par	6.00	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA 4" X 4"	6.85
plg	1.86	LIJA PARA FIERRO	2.35
plg	24.11	LIJA PARA PARED	1.80
und	7.96	LIJA PARA MADERA	2.65
gal	9.64	PINTURA LATEX	39.56
gal	0.15	PINTURA ESMALTE SINTETICO TEKNO	68.00
gal	0.15	PINTURA ANTICORROSIVA	59.80
gal	1.76	THINNER	33.50
gal	1.16	BARNIZ DOBLE ACCION	122.00
rll	2.25	CINTA AISLANTE	12.65
und	4.25	CINTA TEFLON	2.60
m2	3.44	ESPEJOS	53.21
und	6.00	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	11.84
und	6.00	PERNOS DE ANCLAJE DE FIERRO DE 1/2"	3.56
und	6.00	PAPELERA PLASTICA PARA BAÑO	29.44



Brian V. Plazencia Afaro

ARQUITECTO
C.A.P. 23146

FABI Y KARRANZA S.A.C

RUC: 20560120878



und	4.00	REGISTRO DE BRONCE DE 4"	
und	4.00	GANCHO CROMADO PARA ROPA	28.12
und	6.00	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO CROMADO	28.12
und	5.00	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	18.11
und	6.00	JUEGO ACCESORIOS PARA INODOROS	25.42
und	5.00	JUEGO ACCESORIOS PARA LAVATORIOS	25.00
und	3.00	JUEGO ACCESORIOS PARA URINARIO	25.42
und	5.00	LAVATORIO OVALIN BLANCO	145.23
und	6.00	INODORO TANQUE BAJO NORMAL BLANCO INCLUYE ACCESORIOS	168.52
pza	3.00	URINARIO DE LOSA VETRIFICADA COLOR BLANCO	212.75
und	1.00	TANQUE DE POLILENO ROTOPLAST PVC, 1100 LITROS	700.00
und	1.00	TANQUE DE POLILENO ROTOPLAST PVC, 1100 LITROS	1,601.32
und	8.18	TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2"	41.80
und	17.00	CODO FIERRO GALVANIZADO DE 1/2" X 90°	2.42
und	0.52	CODO FIERRO GALVANIZADO DE 2" X 90°	27.00
und	7.20	NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	3.20
und	7.20	UNION UNIVERSAL DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	2.98
und	69.80	TORNILLO AUTORROSCANTE	0.40
und	1.00	VALVULA CHECK 1"	120.00
und	4.00	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	55.00
m3	0.03	OXIGENO	25.15
kg	2.53	SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD P 3/16"	13.85
und	2.00	SOLDADURA CADWELL	18.00
und	3.80	FULMINANTE VERDE CALIBRE 22 RAMSET CW	0.40
und	3.00	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X60 A.	136.00
und	3.00	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X20 A	98.00
und	2.00	INTERRUPTOR SIMPLE 10A	15.35
und	4.00	INTERRUPTOR DOBLE 10A	19.00
und	1.00	TOMACORRIENTE A PRUEBA DE AGUA	32.25
pza	8.00	TOMACORRIENTE DOBLE	18.95
und	13.50	PLACA DE ALUMINIO ANODIZADO 2 CAVIDAD	13.65
bol	4.20	CRUCETAS (BOLSA DE 200 UND.)	7.68
und	15.00	CASCO DE SEGURIDAD	11.35
par	15.00	GUANTES DE CUERO	11.18
und	15.00	PANTALON DE SEGURIDAD	36.00
und	30.00	POLO MANGA LARGA DE SEGURIDAD	12.00
und	15.00	CHALECO REFLECTIVO DE SEGURIDAD	20.00
par	15.00	BOTAS DE CAUCHO	32.50
und	15.00	LENTES DE SEGURIDAD POLICARBONATO LUNA CLARA	14.96
und	1.00	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO (PQS)	104.00
und	1.00	BOTIQUIN (equipado segun lista de materiales)	348.00
m	2.00	BARANDA	77.25
und	20.00	CACHACO DE CONCRETO	23.25
roll	1.00	CINTA DE SEGURIDAD PLASTICA	118.00

Brian V. Plasencia Alvaro

ARQUITECTO
C.A.P. 23146

FABI Y KARRANZA S.A.C

RUC: 20560120878



und	9.00	CAJA OCTOGONAL GALVANIZADA LIVIANA 100 mm X 50 mm	7.48
und	13.50	CAJA DE F" G" DE 100X55X50 mm	3.45
und	1.00	CAJA DE REGISTRO CONCRETO PREFABRICADO	44.98
und	2.70	CAJA DE REGISTRO DE CONCRETO SIMPLE PARA DESAGUE TIPO ESAL	95.69
gal	0.57	TAPAPOROS DE MADERA ACABADA CON BARNIZ O LACA	58.00
und	4.00	TAPA PARA VALVULA	33.52
m	60.48	CABLE THW BIPOLAR 25 mm2	13.15
m	48.04	CABLE THW BIPOLAR 40 mm2	14.36
pza	10.00	FOCOS LED	20.29
und	0.33	RIEL METALICO L=3.00m	12.95
und	3.00	DOSIS DE THORGEL POR 5 Kg.	148.60
und	1.00	VARILLA DE COPERWELL DE 3/4" X 2.40 m	398.56
und	45.00	CONECTOR PVC SAP 20mm	2.41
und	66.00	TARUGO DE PVC	0.26
und	0.25	FORMADOR DE EMPAQUETADURA	15.00
und	2.00	CONECTOR DE COBRE TIPO PERNO PARTIDO PARA CONDUCTOR DE 25 mm2.	18.00
pza	2.00	TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 12 POLOS	160.00
und	1.00	TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 24 POLOS	325.00
und	1.33	SERVICIO HIGIENICOS PARA LA OBRA	752.00
pza	1.00	BEN GAY GEL	19.65
und	1.27	ESCOBAS	24.00
m3	51.37	AGUA	5.00
m2	9.16	VENTANA SISTEMA DIRECTO MARCO H PERFIL ALUMINIO 25mm + U PERFIL ALUMINIO 10mm CON CRISTAL TEMPLADO DE 6mm	170.00
kg	159.78	HUMUS	3.62
rll	10.25	CORDEL	0.30

NOTA: los precios no incluyen IGV

Agradeciéndole por anticipado la preferencia por los productos y servicios, quedo a la espera de sus órdenes.



FABI Y KARRANZA S.A.C.
Yecenia Carranza Fabian
 ONI 47194487
 GERENTE GENERAL

Brian V. Plasencia Alfaro
 ARQUITECTO
 C.A.P 23146



COTIZACION N°018-2024/Z&R-CONST

Trujillo 07 de marzo del 2024

Sr:

BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO

Me es grato dirigirme a Usted, y saludarle cordialmente y al mismo hacerle llegar mi cotización de los insumos solicitados.

COTIZACION DE MATERIALES, EQUIPOS Y MAQUINARIAS				
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	
PIEDRA MEDIANA DE 4"	m3	1.32	S/	36.00
PIEDRA GRANDE DE 8"	m3	4.07	S/	35.00
GRAVILLA 1/2"	m3	10.65	S/	44.00
ARENA FINA	m3	5.99	S/	35.00
ARENA GRUESA	m3	15.76	S/	35.00
AFIRMADO	m3	8.55	S/	40.00
HORMIGON	m3	14.92	S/	38.00
NIVEL TOPOGRAFICO	día	0.22	S/	74.00
ESTACION TOTAL	día	0.22	S/	120.00
MIRA TOPOGRÁFICO	día	0.22	S/	11.00
REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und	6.46	S/	40.25
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	22.81	S/	20.36
MARTILLO NEUMATICO DE 24 kg	hm	11.06	S/	12.25
COMPRESORA NEUMATICA 125-175 PCM, 76 HP	hm	6.37	S/	52.36
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 120-125 HP 2.5 yd3	hm	1.71	S/	218.00
CAMION VOLQUETE DE 15 m3	hm	3.42	S/	178.00
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm	7.68	S/	12.80
MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 - 18 HP	hm	17.48	S/	19.60
ANDAMIO METALICO	hm	80.66	S/	1.65
MOCHILA PARA PULVERIZAR	he	0.30	S/	18.00
EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	hm	5.81	S/	12.60

Los precios unitarios no incluyen IGV Validez de oferta 30 días

Sin otro particular y esperando la atención que le brinde a la presente me reitero de usted.

Atentamente.



Z&R CONSTRUCCIONES E.I.R.L.
Luis Felipe Zagal Rios
GERENTE GENERAL

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146



RAZON SOCIAL: Z&R CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.

RUC: 20608986864

DIRECCIÓN: Carretera Industrial, Sector Ramal Cartavio - Virú



RESENTACIONES BARCH E.I.

Villa Municipal Torre F DPTO. 701 – TRUJILLO – CEL 958002544 – 943200179



SERVICIO Y ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA PARA TODO MOVIMIENTO DE TIERRA DE LA COMPRA Y VENTA DE AGREGADOS

Señor (es) : BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO
Ruc : 10465320678
Dirección : SALAVERRY- LA LIBERTAD
Fecha : 07 DE MARZO 2024

COTIZACION DE MATERIALES, EQUIPOS Y MAQUINARIAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.
PIEDRA MEDIANA DE 4"	m3	1.32	S/ 32.00
PIEDRA GRANDE DE 8"	m3	4.07	S/ 37.00
GRAVILLA 1/2"	m3	10.65	S/ 41.00
ARENA FINA	m3	5.99	S/ 37.00
ARENA GRUESA	m3	15.76	S/ 37.00
AFIRMADO	m3	8.55	S/ 39.00
HORMIGON	m3	14.92	S/ 35.00
NIVEL TOPOGRAFICO	día	0.22	S/ 76.00
ESTACION TOTAL	día	0.22	S/ 118.00
MIRA TOPOGRÁFICO	día	0.22	S/ 8.50
REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und	6.46	S/ 39.56
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	22.81	S/ 19.98
MARTILLO NEUMATICO DE 24 kg	hm	11.06	S/ 12.45
COMPRESORA NEUMATICA 125-175 PCM, 76 HP	hm	6.37	S/ 54.25
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 120-125 HP 2.5 yd3	hm	1.71	S/ 222.00
CAMION VOLQUETE DE 15 m3	hm	3.42	S/ 185.00
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm	7.68	S/ 12.21
MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 - 18 HP	hm	17.48	S/ 19.50
ANDAMIO METALICO	hm	80.66	S/ 1.55
MOCHILA PARA PULVERIZAR	he	0.30	S/ 20.00
EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	hm	5.81	S/ 12.45

Nota sobre la oferta:

- Seguridad del equipo en obra será por cuenta del Cliente.
- Los precios antes mencionados no incluyen IGV.
- Disponibilidad: inmediata.
- Validez de la oferta: 01 m

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146



REPRESENTACIONES BARCH E.I.
Augusto Rubio Chamba
GERENTE GENERAL



RUC: 20603908717

DIRECCION: Calle San José N° 890 - Laredo

PROPUESTA ECONÓMICA

CLIENTE: BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO

RUC: 10465320678

FECHA: 05 de marzo del 2024

Mediante la presente me dirijo a ustedes con la finalidad de saludarle y al mismo tiempo hacerle llegar nuestra cotización:

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.
ACETILENO	kg	0.74	17.00
PETROLEO D-2	gal	0.23	16.23
ALQUILER DE AMBIENTE PARA ALMACEN, OFICINA Y GUARDANIA	mes	1.33	889.56
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MATERIALES	glb	1.00	1,950.00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg	11.00	7.00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16	kg	53.02	7.00
ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	1,237.12	4.25
CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3" Y 4"	kg	14.97	6.35
PLATINA DE FIERRO GALVANIZADO 2" x 1/8"	pza	2.00	25.47
ABRAZADERA DE 1"	und	1.00	2.85
CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	und	9.44	350.00
TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1" X 3 m (25 mm)	m	62.32	2.44
TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1 1/2" X 3 m (40 mm)	m	35.34	5.25
TUBERIA PVC SAP C-10 S/P DE 1" X 5 m	m	63.23	10.21
TUBERIA PVC SAP A-10 DE 1/2" X 5m	m	39.49	4.39
TUBERIA PVC SAL 6"	m	32.11	31.56
TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	m	14.44	8.56
TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	m	31.63	3.55
CODO PVC SAP 1/2"	und	44.00	1.58
CODO PVC SAL 2" X 90°	und	43.00	2.36
CODO PVC SAL 4" X 45°	und	2.00	18.98
CODO PVC SAP 1" x 90°	und	13.00	4.69
TEE PVC SAP 1"	und	3.00	7.32
CODO PVC SAL 2" X 45°	und	4.00	1.85
TEE PVC SAP DE 1/2"	und	12.00	2.32
CURVA PVC SAP P/INSTAL. ELECT. D=20mm	und	47.20	1.30
CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1"(25mm)	und	65.95	1.88
CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1 1/2"(40mm)	und	37.40	3.54
ADAPTADOR PVC SAP 1/2"	und	24.20	0.85
UNION UNIVERSAL PVC SAP 2"	und	1.00	7.95
REDUCCION PVC SAP 1" a 1/2"	und	4.00	2.65

TEE SANITARIA PVC SAL 4"	und	6.00	12.49
TRAMPA "P" PVC SAL DE 2"	und	6.00	16.78
SOMBRERO DE VENTILACION PVC-SAL DE 2"	und	4.00	7.38
YEE PVC SAL 4" x 2"	und	8.00	10.24
YEE PVC SAL 2" x 2"	und	10.00	3.65
YEE PVC SAL 4" x 4"	und	2.00	18.58
CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	205.04	25.10
CEMENTO TIPO MS (42.5 kg)	bol	87.42	27.06
YESO	kg	1.62	0.80
LADRILLO KK 18 HUECOS 9X13X24 cm	mll	4,677.66	0.85
LADRILLO DE TECHO 15X30X30cm	und	369.14	3.50
GRASS EN CHAMPA	m2	111.85	13.65
PERNO HEXAGONAL DE 3/4" x 3 1/2"	pza	18.00	4.25
PEGAMENTO PARA PVC DE 1/4 GLN	und	10.47	36.00
PEGAMENTO PARA CERAMICA, BOLSA DE 25 kg	bol	23.26	17.85
PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC(ELECTRICA)	gal	2.31	32.84
SILICONA	und	0.49	22.87
COLA SINTETICA	gal	0.57	28.65
PARANTES GALVANIZADOS	gal	1.90	11.35
SELLADOR O IMPRIMANTE BLANCO	gal	31.33	24.26
LACA SELLADORA P/MADERA	gal	0.57	61.55
ADITIVO CURADOR ANTISOL	gal	0.99	21.65
CERAMICA 60cm x 60cm ANTIDESLIZANTE	m2	50.40	21.78
CERAMICA 25cm x 40cm	m2	96.82	15.62
FRAGUA	bol	27.86	10.00
RODOPLAST DE 6mm	m	50.72	3.94
GIGANTOGRAFIA DIGITAL BANNIER DE 3.60 x 4.80 m	und	1.00	534.56
PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	und	2.66	170.62
MADERA TORNILLO	p2	807.05	9.25
ESTACAS DE MADERA	und	0.54	1.85
CERRADURA TIPO PESADA DE SOBEPONER C/TRES GOLPES INC. TIRADOR	und	6.00	70.25
BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA 4" X 4"	par	6.00	6.35
LIJA PARA FIERRO	plg	1.86	3.75
LIJA PARA PARED	plg	24.11	1.70
LIJA PARA MADERA	und	7.96	2.95
PINTURA LATEX	gal	9.64	40.28
PINTURA ESMALTE SINTETICO TEKNO	gal	0.15	62.55
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	0.15	62.30
THINNER	gal	1.76	35.65
BARNIZ DOBLE ACCION	gal	1.16	120.00
CINTA AISLANTE	rlf	2.25	12.45
CINTA TEFLON	und	4.25	2.35
ESPEJOS	m2	3.44	51.53
SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und	6.00	12.42
PERNOS DE ANCLAJE DE FIERRO DE 1/2"	und	6.00	3.84
PAPELERA PLASTICA PARA BAÑO	und	6.00	29.82
REGISTRO DE BRONCE DE 4"	und	4.00	30.00



Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146



GANCHO CROMADO PARA ROPA	und	4.00	26.88
DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO CROMADO	und	6.00	26.88
DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	und	5.00	16.20
JUEGO ACCESORIOS PARA INODOROS	und	6.00	24.52
JUEGO ACCESORIOS PARA LAVATORIOS	und	5.00	24.42
JUEGO ACCESORIOS PARA URINARIO	und	3.00	24.39
LAVATORIO OVALIN BLANCO	und	5.00	143.77
INODORO TANQUE BAJO NORMAL BLANCO INCLUYE ACCESORIOS	und	6.00	171.43
URINARIO DE LOSA VETRIFICADA COLOR BLANCO	pza	3.00	210.01
TANQUE DE POLITILENO ROTOPLAST PVC, 1100 LITROS	und	1.00	660.00
TANQUE DE POLITILENO ROTOPLAST PVC, 1100 LITROS	und	1.00	1,622.30
TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2"	und	8.18	44.20
CODO FIERRO GALVANIZADO DE 1/2" X 90°	und	17.00	2.85
CODO FIERRO GALVANIZADO DE 2" X 90°	und	0.52	26.95
NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	und	7.20	2.90
UNION UNIVERSAL DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	und	7.20	3.15
TORNILLO AUTORROSCANTE	und	69.80	0.35
VALVULA CHECK 1"	und	1.00	110.00
VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	4.00	53.00
OXIGENO	m3	0.03	24.35
SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD P 3/16"	kg	2.53	13.45
SOLDADURA CADWELL	und	2.00	20.00
FULMINANTE VERDE CALIBRE 22 RAMSET CW	und	3.80	0.35
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X60 A.	und	3.00	135.00
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X20 A	und	3.00	99.80
INTERRUPTOR SIMPLE 10A	und	2.00	15.15
INTERRUPTOR DOBLE 10A	und	4.00	18.85
TOMACORRIENTE A PRUEBA DE AGUA	und	1.00	35.65
TOMACORRIENTE DOBLE	pza	8.00	19.00
PLACA DE ALUMINIO ANODIZADO 2 CAVIDAD	und	13.50	13.47
CRUCETAS (BOLSA DE 200 UND.)	bol	4.20	7.60
CASCO DE SEGURIDAD	und	15.00	11.45
GUANTES DE CUERO	par	15.00	11.25
PANTALON DE SEGURIDAD	und	15.00	32.00
POLO MANGA LARGA DE SEGURIDAD	und	30.00	16.00
CHALECO REFLECTIVO DE SEGURIDAD	und	15.00	22.00
BOTAS DE CAUCHO	par	15.00	33.00
LENTES DE SEGURIDAD POLICARBONATO LUNA CLARA	und	15.00	14.58
EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO (PQS)	und	1.00	106.00
BOTIQUIN (equipado segun lista de materiales)	und	1.00	355.00
BARANDA	m	2.00	78.50
CACHACO DE CONCRETO	und	20.00	20.84
CINTA DE SEGURIDAD PLASTICA	roll	1.00	122.00
CAJA OCTOGONAL GALVANIZADA LIVIANA 100 mm X 50 mm	und	9.00	7.46
CAJA DE F° G° DE 100X55X50 mm	und	13.50	3.15
CAJA DE REGISTRO CONCRETO PREFABRICADO	und	1.00	44.72
CAJA DE REGISTRO DE CONCRETO SIMPLE PARA DESAGUE TIPO ESAL	und	2.70	96.00

TAPAPOROS DE MADERA ACABADA CON BARNIZ O LACA	gal	0.57	62.00
TAPA PARA VALVULA	und	4.00	32.16
CABLE THW BIPOLAR 25 mm2	m	60.48	13.25
CABLE THW BIPOLAR 40 mm2	m	48.04	14.31
FOCOS LED	pza	10.00	20.52
RIEL METALICO L=3.00m	und	0.33	12.90
DOSIS DE THORGEL POR 5 Kg.	und	3.00	149.60
VARILLA DE COPERWELL DE 3/4" X 2.40 m	und	1.00	399.85
CONECTOR PVC SAP 20mm	und	45.00	2.38
TARUGO DE PVC	und	66.00	0.24
FORMADOR DE EMPAQUETADURA	und	0.25	14.00
CONECTOR DE COBRE TIPO PERNO PARTIDO PARA CONDUCTOR DE 25 mm2.	und	2.00	17.85
TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 12 POLOS	pza	2.00	150.00
TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 24 POLOS	und	1.00	320.00
SERVICIO HIGIENICOS PARA LA OBRA	und	1.33	748.00
BEN GAY GEL	pza	1.00	19.60
ESCOBAS	und	1.27	26.00
AGUA	m3	51.37	7.00
VENTANA SISTEMA DIRECTO MARCO H PERFIL ALUMINIO 25mm + U PERFIL ALUMINIO 10mm CON CRISTAL TEMPLADO DE 6mm	m2	9.16	160.00
HUMUS	kg	159.78	3.85
CORDEL	rl	10.25	0.30

*El precio no incluye IGV.

Atentamente,

CONSULTORA EJECUTORA G&K E.I.R.L.

Manuel G. Angulo Alvarez
 GERENTE GENERAL


Brian V. Plazencia Alfaro
 ARQUITECTO
 C.A.P 23146

CONSULTORA EJECUTORA G&K E.I.R.L.





MAQUICONSTRU JHAIV SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAJHAIV S.A.C.

21
20

COTIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS

05 marzo del 2024

Señores:

BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO

Me es grato dirigirme a Usted, y saludarle cordialmente y al mismo hacerle llegar mi cotización de los equipos y maquinarias solicitados.

EQUIPOS Y MAQUINARIA				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U
1	PIEDRA MEDIANA DE 4"	m3	1.32	34.00
2	PIEDRA GRANDE DE 8"	m3	4.07	36.00
3	GRAVILLA 1/2"	m3	10.65	41.00
4	ARENA FINA	m3	5.99	36.00
5	ARENA GRUESA	m3	15.76	36.00
6	AFIRMADO	m3	8.55	35.00
7	HORMIGON	m3	14.92	35.00
8	NIVEL TOPOGRAFICO	día	0.22	75.00
9	ESTACION TOTAL	día	0.22	122.00
10	MIRA TOPOGRÁFICO	día	0.22	10.50
11	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	und	6.46	40.19
12	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	hm	22.81	19.66
13	MARTILLO NEUMATICO DE 24 kg	hm	11.06	12.80
14	COMPRESORA NEUMATICA 125-175 PCM, 76 HP	hm	6.37	52.99
15	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 120-125 HP 2.5 yd3	hm	1.71	220.00
16	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	hm	3.42	177.00
17	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	hm	7.68	12.94
18	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 - 18 HP	hm	17.48	19.58
19	ANDAMIO METALICO	hm	80.66	1.57
20	MOCHILA PARA PULVERIZAR	he	0.30	22.00
21	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	hm	5.81	12.54

Precios Incluye. IGV

Forma de pago: 50% de adelanto

Tiempo de oferta: 15 días

Sin otro particular y esperando la atención que le brinde a la presente me reitero de usted.

Atentamente.



[Signature]
MAQUICONSTRU JHAIV - MAJHAIV S.A.C.
Abner Eleazar Lucio Villanueva
ADMINISTRADOR

[Signature]
Brian V. Plaseñcia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146



Trujillo, 06 de marzo del 2024

Sr.

BRIAN VICENTE PLASENCIA ALFARO
RUC 10465320678



Mediante la presente me dirijo a ustedes con la finalidad de saludarle y al mismo tiempo hacerle llegar nuestra cotización:

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.
ACETILENO	kg	0.74	18.00
PETROLEO D-2	gal	0.23	17.62
ALQUILER DE AMBIENTE PARA ALMACEN, OFICINA Y GUARDANIA	mes	1.33	852.43
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MATERIALES	glb	1.00	2,100.00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg	11.00	6.50
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16	kg	53.02	6.50
ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	1,237.12	4.50
CLAVOS CON CABEZA DE 2 1/2", 3" Y 4"	kg	14.97	6.65
PLATINA DE FIERRO GALVANIZADO 2" x 1/8"	pza	2.00	25.03
ABRAZADERA DE 1"	und	1.00	1.00
CABINAS SANITARIA MATERIAL COMPACTO FENOLICO	und	9.44	500.00
TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1" X 3 m (25 mm)	m	62.32	2.53
TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 1 1/2" X 3 m (40 mm)	m	35.34	4.95
TUBERIA PVC SAP C-10 S/P DE 1" X 5 m	m	63.23	9.21
TUBERIA PVC SAP A-10 DE 1/2" X 5m	m	39.49	4.32
TUBERIA PVC SAL 6"	m	32.11	30.94
TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"	m	14.44	8.38
TUBERIA PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"	m	31.63	3.45
CODO PVC SAP 1/2"	und	44.00	1.62
CODO PVC SAL 2" X 90°	und	43.00	2.00
CODO PVC SAL 4" X 45°	und	2.00	18.47
CODO PVC SAP 1" x 90°	und	13.00	4.84
TEE PVC SAP 1"	und	3.00	7.87
CODO PVC SAL 2" X 45°	und	4.00	1.90
TEE PVC SAP DE 1/2"	und	12.00	1.78
CURVA PVC SAP P/INSTAL. ELECT. D=20mm	und	47.20	1.30
CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1"(25mm)	und	65.95	1.97
CURVA PVC-SAP ELECTRICAS 1 1/2"(40mm)	und	37.40	3.61
ADAPTADOR PVC SAP 1/2"	und	24.20	0.95
UNION UNIVERSAL PVC SAP 2"	und	1.00	8.14
REDUCCION PVC SAP 1" a 1/2"	und	4.00	2.70
TEE SANITARIA PVC SAL 4"	und	6.00	13.51
TRAMPA "P" PVC SAL DE 2"	und	6.00	12.56

Mz. E Lt. 15 Urb. San Luis - Trujillo

Brian V. Plaseñcia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P. 23146





SOMBRERO DE VENTILACION PVC-SAL DE 2"	und	4.00	6.20
YEE PVC SAL 4" x 2"	und	8.00	9.78
YEE PVC SAL 2" x 2"	und	10.00	3.80
YEE PVC SAL 4" x 4"	und	2.00	18.62
CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	205.04	24.04
CEMENTO TIPO MS (42.5 kg)	bol	87.42	26.51
YESO	kg	1.62	0.80
LADRILLO KK 18 HUECOS 9X13X24 cm	mll	4,677.66	0.77
LADRILLO DE TECHO 15X30X30cm	und	369.14	3.40
GRASS EN CHAMPA	m2	111.85	11.85
PERNO HEXAGONAL DE 3/4" x 3 1/2"	pza	18.00	4.25
PEGAMENTO PARA PVC DE 1/4 GLN	und	10.47	36.20
PEGAMENTO PARA CERAMICA, BOLSA DE 25 kg	bol	23.26	18.85
PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC(ELECTRICA)	gal	2.31	33.96
SILICONA	und	0.49	21.18
COLA SINTETICA	gal	0.57	27.90
PARANTES GALVANIZADOS	gal	1.90	11.40
SELLADOR O IMPRIMANTE BLANCO	gal	31.33	22.14
LACA SELLADORA P/MADERA	gal	0.57	59.75
ADITIVO CURADOR ANTISOL	gal	0.99	20.73
CERAMICA 60cm x 60cm ANTIDESLIZANTE	m2	50.40	21.56
CERAMICA 25cm x 40cm	m2	96.82	16.45
FRAGUA	bol	27.86	10.50
RODOPLAST DE 6mm	m	50.72	3.84
GIGANTOGRAFIA DIGITAL BANNIER DE 3.60 x 4.80 m	und	1.00	527.60
PUERTA DE POLICARBONATO O ACRILICO DE 6mm, FORRADO CON UN CANAL DE ALUMINIO	und	2.66	173.90
MADERA TORNILLO	p2	807.05	8.85
ESTACAS DE MADERA	und	0.54	1.98
CERRADURA TIPO PESADA DE SOBEPONER C/TRES GOLPES INC. TIRADOR	und	6.00	68.49
BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA 4" X 4"	par	6.00	6.30
LIJA PARA FIERRO	plg	1.86	1.70
LIJA PARA PARED	plg	24.11	1.60
LIJA PARA MADERA	und	7.96	2.65
PINTURA LATEX	gal	9.64	38.51
PINTURA ESMALTE SINTETICO TEKNO	gal	0.15	64.45
PINTURA ANTICORROSIVA	gal	0.15	60.90
THINNER	gal	1.76	35.25
BARNIZ DOBLE ACCION	gal	1.16	118.00
CINTA AISLANTE	rl	2.25	12.40
CINTA TEFLON	und	4.25	2.50
ESPEJOS	m2	3.44	51.56
SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und	6.00	11.74
PERNOS DE ANCLAJE DE FIERRO DE 1/2"	und	6.00	3.85

Brian C. Plazencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P. 23146

Mz. E Lt. 15 Urb. San Luis - Trujillo





PAPELERA PLASTICA PARA BAÑO	und	6.00	29.72
REGISTRO DE BRONCE DE 4"	und	4.00	28.00
GANCHO CROMADO PARA ROPA	und	4.00	26.36
DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO CROMADO	und	6.00	26.36
DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	und	5.00	17.23
JUEGO ACCESORIOS PARA INODOROS	und	6.00	26.32
JUEGO ACCESORIOS PARA LAVATORIOS	und	5.00	25.58
JUEGO ACCESORIOS PARA URINARIO	und	3.00	26.45
LAVATORIO OVALIN BLANCO	und	5.00	143.21
INODORO TANQUE BAJO NORMAL BLANCO INCLUYE ACCESORIOS	und	6.00	168.55
URINARIO DE LOSA VETRIFICADA COLOR BLANCO	pza	3.00	212.82
TANQUE DE POLITILENO ROTOPLAST PVC, 1100 LITROS	und	1.00	680.00
TANQUE DE POLITILENO ROTOPLAST PVC, 1100 LITROS	und	1.00	1,624.89
TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO DE 2"	und	8.18	43.60
CODO FIERRO GALVANIZADO DE 1/2" X 90°	und	17.00	2.50
CODO FIERRO GALVANIZADO DE 2" X 90°	und	0.52	26.75
NIPLE DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	und	7.20	2.90
UNION UNIVERSAL DE FIERRO GALVANIZADO DE 1/2"	und	7.20	2.87
TORNILLO AUTORROSCANTE	und	69.80	0.45
VALVULA CHECK 1"	und	1.00	100.00
VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	4.00	54.00
OXIGENO	m3	0.03	25.50
SOLDADURA ELECTRICA CELLOCORD P 3/16"	kg	2.53	13.65
SOLDADURA CADWELL	und	2.00	19.00
FULMINANTE VERDE CALIBRE 22 RAMSET CW	und	3.80	0.30
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X60 A.	und	3.00	134.00
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3 X20 A	und	3.00	99.20
INTERRUPTOR SIMPLE 10A	und	2.00	15.25
INTERRUPTOR DOBLE 10A	und	4.00	18.85
TOMACORRIENTE A PRUEBA DE AGUA	und	1.00	35.60
TOMACORRIENTE DOBLE	pza	8.00	18.75
PLACA DE ALUMINIO ANODIZADO 2 CAVIDAD	und	13.50	13.29
CRUCETAS (BOLSA DE 200 UND.)	bol	4.20	7.61
CASCO DE SEGURIDAD	und	15.00	11.40
GUANTES DE CUERO	par	15.00	11.20
PANTALON DE SEGURIDAD	und	15.00	37.00
POLO MANGA LARGA DE SEGURIDAD	und	30.00	17.00
CHALECO REFLECTIVO DE SEGURIDAD	und	15.00	18.00
BOTAS DE CAUCHO	par	15.00	32.00
LENTES DE SEGURIDAD POLICARBONATO LUNA CLARA	und	15.00	14.74
EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO (PQS)	und	1.00	105.00
BOTIQUIN (equipado segun lista de materiales)	und	1.00	347.00
BARANDA	m	2.00	81.70
CACHACO DE CONCRETO	und	20.00	22.00

Mz. E Lt. 15 Urb. San Luis - Trujillo

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P. 23146





CINTA DE SEGURIDAD PLASTICA	rl	1.00	120.00
CAJA OCTOGONAL GALVANIZADA LIVIANA 100 mm X 50 mm	und	9.00	7.56
CAJA DE F° G° DE 100X55X50 mm	und	13.50	3.33
CAJA DE REGISTRO CONCRETO PREFABRICADO	und	1.00	45.00
CAJA DE REGISTRO DE CONCRETO SIMPLE PARA DESAGUE TIPO ESAL	und	2.70	97.03
TAPAPOROS DE MADERA ACABADA CON BARNIZ O LACA	gal	0.57	60.00
TAPA PARA VALVULA	und	4.00	32.12
CABLE THW BIPOLAR 25 mm2	m	60.48	13.20
CABLE THW BIPOLAR 40 mm2	m	48.04	14.29
FOCOS LED	pza	10.00	20.66
RIEL METALICO L=3.00m	und	0.33	12.85
DOSIS DE THORGEL POR 5 Kg.	und	3.00	148.80
VARILLA DE COPERWELL DE 3/4" X 2.40 m	und	1.00	398.59
CONECTOR PVC SAP 20mm	und	45.00	2.41
TARUGO DE PVC	und	66.00	0.25
FORMADOR DE EMPAQUETADURA	und	0.25	16.00
CONECTOR DE COBRE TIPO PERNO PARTIDO PARA CONDUCTOR DE 25 mm2.	und	2.00	17.85
TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 12 POLOS	pza	2.00	140.00
TABLERO GABINETE METAL BARRA BRONCE 24 POLOS	und	1.00	327.00
SERVICIO HIGIENICOS PARA LA OBRA	und	1.33	750.00
BEN GAY GEL	pza	1.00	19.55
ESCOBAS	und	1.27	25.00
AGUA	m3	51.37	6.00
VENTANA SISTEMA DIRECTO MARCO H PERFIL ALUMINIO 25mm + U PERFIL ALUMINIO 10mm CON CRISTAL TEMPLADO DE 6mm	m2	9.16	150.00
HUMUS	kg	159.78	3.96
CORDEL	rl	10.25	0.30

RUC: 20601581974

Los precios no incluyen IGV.

Quedo a la espera de sus órdenes agradeciendo por anticipado la preferencia

Brian V. Plasencia Alfaro
ARQUITECTO
C.A.P 23146

COMERCIALIZADORA & CONSTRUCTORA MILMA S.A.C.
Ysabel E. Rodríguez Villarreal
GERENTE



Mz. E Lt. 15 Urb. San Luis - Trujillo



COTIZACION N ° 00068- 2024

Trujillo, 07 de marzo del 2024

SEÑORES
BRIAN V. PLASENCIA ALFARO
Atte. LUIS

Por medio de la presente, aprovechamos la oportunidad para saludarlo cordialmente y a la vez hacerle llegar la cotización solicitada. Construcción de servicios higiénicos y/o vestidores campo deportivo-
 SALAVERRY

CANT	DESCRIPCION	PREC. UNIT.	TOTAL
364	P2 EN MADERA TORNILLO COMERCIAL HASTA 10 P2 (3 mts)	S/. 8.00	S/. 2,912.00
		SUB-TOTAL	S/. 2,912.00
		IGV 18%	S/. 524.20
		TOTAL	S/. 3,436.20

NOTA: Cotización valida por 10 días hábiles

Cta. Cte. Banco de Crédito 570-2617055-0-73
Cta. Detracciones 00-741-629097

Brian V. Plascencia Alfaro
 Brian V. Plascencia Alfaro
 ARQUITECTO
 C.A.P 23146

Atentamente,

RAFAEL MERINO VERAU



22. La partida 04.07.06 ZÓCALOS DE CEMENTO PULIDO H=30cm se ha considerado un precio unitario según presupuesto de s/ 34.93, cuando comercialmente, este tiene un valor de s/19.67, por lo que el desbalance implicaría gastos innecesarios por lo tanto se solicita al comite reformular el costo de dicha partida así como publicar las 3 cotizaciones que dieron origen a dicho valor de la partida

ABSOLUCION:

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria, no acoge a la observación. Asimismo, se publicarán todas las cotizaciones del expediente técnico aprobado.

g JB J