

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603370202	Fecha de envío :	13/10/2024
Nombre o Razón social :	BUENOS AIRES SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	Hora de envío :	05:14:26

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, de las bases del procedimiento de selección se verificó los límites inferior y superior del valor referencial; sin embargo, observamos, que dentro del límite inferior se ha vulnerado el artículo 48 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; pues, del cálculo realizado, se obtiene el límite inferior por el monto de S/ 895,579.353; el cual tiene más de dos decimales.

En ese sentido, de conformidad con el artículo 48 del Reglamento, que a la letra dice:

De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Por lo tanto, se solicita corregir el límite inferior, siendo el resultado correcto de S/ 895,579.36, caso contrario el procedimiento de selección será declarado nulo.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: I Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, siendo el límite mínimo S/.895,579.36 y el máximo S/. 1'094,596.98, el cual será modificado al momento de la integración de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603370202	Fecha de envío :	13/10/2024
Nombre o Razón social :	BUENOS AIRES SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	Hora de envío :	05:14:26

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, del registro de información del Expediente Técnico de obra, registrado en el SEACE, verificamos que la información registrada no es correcta: pues se advierte que el presupuesto no coincide con el valor referencial señalado en las bases integradas del procedimiento de selección, incluso la registrada en el SEACE. Por lo expuesto, se solicita muy amablemente corregir, el error advertido a fin de no recaer en un vicio de nulidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: I Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion los montos han sido actualizados según la actualización de costos del ET de fecha Octubre del 2024 la cual fue aprobada con la RA 84-2024/MDAA/ALC, por lo cual se adjuntara la Resolucion actualizada, asi como el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603370202	Fecha de envío :	13/10/2024
Nombre o Razón social :	BUENOS AIRES SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	Hora de envío :	05:14:26

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, verificamos en el presupuesto de obra que existen partidas de obra a ejecutar como son, trabajos preliminares (cerco perimetral, movilización y desmovilización de equipos y herramientas, limpieza manual de terrenos) demoliciones; ESTRUCTURAS (movimientos de tierras,) CONCRETO, GRADAS, ARQUITECTURA (pistas, veredas, gradas, sardinel peraltado), entre otros; partidas que son similares a otras ejecuciones que no han sido consideradas como denominación de obras similares.

Por lo tanto, a fin de evitar vulnerar el principio de libertad de concurrencia y transparencia, contemplado en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, solicito tenga a bien incorporar dentro de OBRAS SIMILARES, lo siguiente: Instalación en servicios de educación inicial, mejoramiento de los servicios de transitabilidad, pistas y veredas, servicios recreativos; construcción de sendero, renovación de arrea verde.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el artículo 16° de la Ley y el artículo 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. También, se observa que la pretensión del participante es modificar las bases de acuerdo a su interés particular.

No se acoge la observación, la materia de contratacion es una plaza que contempla los siguientes componentes u obras: arquitectura, estructuras e instalaciones electricas, y evaluado lo solicitado por el participante las obras similares que el solicita no contemplan el conjunto de componentes mencionados; por tal motivo no se acoge lo solicitado y el postor debe de ceñirse a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura :AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604171076	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:51:51

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, de las bases del procedimiento de selección se verificó los límites inferior y superior del valor referencial; sin embargo, observamos, que dentro del límite inferior se ha vulnerado el artículo 48 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; pues, del cálculo realizado, se obtiene el límite inferior por el monto de S/ 895,579.353; el cual tiene más de dos decimales.

En ese sentido, de conformidad con el artículo 48 del Reglamento, que a la letra dice:

De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Por lo tanto, se solicita corregir el límite inferior, siendo el resultado correcto de S/ 895,579.36, caso contrario el procedimiento de selección será declarado nulo.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: I Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, siendo el límite mínimo S/.895,579.36 y el máximo S/. 1'094,596.98, el cual será modificado al momento de la integración de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604171076	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:51:51

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, del registro de información del Expediente Técnico de obra, registrado en el SEACE, verificamos que la información registrada no es correcta: pues se advierte que el presupuesto no coincide con el valor referencial señalado en las bases integradas del procedimiento de selección, incluso la registrada en el SEACE. Por lo expuesto, se solicita muy amablemente corregir, el error advertido a fin de no recaer en un vicio de nulidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: I Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion los montos han sido actualizados según la actualización de costos del ET de fecha Octubre del 2024 la cual fue aprobada con la RA 84-2024/MDAA/ALC, por lo cual se adjuntara la Resolucion actualizada, asi como el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604171076	Fecha de envío :	14/10/2024
Nombre o Razón social :	PROMOTORA DE VIVIENDAS PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:51:51

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, verificamos en el presupuesto de obra que existen partidas de obra a ejecutar como son, trabajos preliminares (cerco perimetral, movilización y desmovilización de equipos y herramientas, limpieza manual de terrenos) demoliciones; ESTRUCTURAS (movimientos de tierras,) CONCRETO, GRADAS, ARQUITECTURA (pistas, veredas, gradas, sardinel peraltado), entre otros; partidas que son similares a otras ejecuciones que no han sido consideradas como denominación de obras similares.

Por lo tanto, a fin de evitar vulnerar el principio de libertad de concurrencia y transparencia, contemplado en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, solicito tenga a bien incorporar dentro de OBRAS SIMILARES, lo siguiente: Instalación en servicios de educación inicial, mejoramiento de los servicios de transitabilidad, pistas y veredas, servicios recreativos; construcción de sendero, renovación de area verde.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria estableció el requerimiento de acuerdo a sus facultades y responsabilidades, tal como lo señala el artículo 16° de la Ley y el artículo 29° del reglamento. Asimismo, debemos indicar que la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad esta de manera objetiva y precisa de acuerdo al objeto de la contratación. También, se observa que la pretensión del participante es modificar las bases de acuerdo a su interés particular.

No se acoge la observación, la materia de contracion es una plaza que contempla los siguientes componentes u obras: arquitectura, estructuras e instalaciones electricas, y evaluado lo solicitado por el postor las obras similares que el solicita no contemplan el conjunto de componentes mencionados; por tal motivo no se acoge lo solicitado y el postor debe de ceñirse a las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20611512245	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	MACPROCORP E.I.R.L.	Hora de envío :	20:21:09

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

SE LE INDICA AL COMITE DE SELECCION VERIFICAR LOS TOPES EN CUANTO AL VALOR E INEFRIOR DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCION, YA QUE SEGHUN NUESTRO CALCULO EL VALOR INFERIOR DEBERIA SER S/ 895,579.36 Y EL VALOR SUPERIOR S/ 1'094,596.98

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General    **Numeral:** capitulo 1    **Literal:** 1    **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 48 DEL RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observacion, siendo el limite minimo S/.895,579.36 y el máximo S/. 1'094,596.98, el cual sera modificado al momento de la integracion de las Bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20611512245	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	MACPROCORP E.I.R.L.	Hora de envío :	20:21:09

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI SE SOLICITARAN DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LA OFERTA, (¿DE SER POSITIVA LA RESPUESTA CUALES SERIAN ESTOS DOCUMENTOS ADICIONALES QUE TENDRIAN QUE PRESENTARSE?) QUE NO ESTEN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD, PORQUE ALGUNAS ENTIDADES (COMITES DE SELECCIÓN) MAL INTENCIONADAMENTE EN EL REQUERIMIENTO SOLICITAN DECLARACIONES JURADAS ILEGALES U OTROS DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES COMO SON: DECLARACION JURADA DE REPARACION DE DAÑOS A TERCEROS, DECLARACION JURADA DE PERMANENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA, DECLARACION JURADA DE NO ESTAR INHABILITADOS PARA CONTRATAR CON EL ESTADO, DECLARACION JURADA DE CONSERVACION AMBIENTAL, PLAN DE GESTION DE SEGURIDAD, PLAN DE GESTION AMBIENTAL, ETC. ESTE HECHO ES TRANSGRESION A LA NORMATIVA. SI SE OBSERVA EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCION HECHOS DE ESTE TIPO EN DONDE OBLIGAN AL POSTOR A PRESENTAR DOCUEMENTOS QUE NO ESTAN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE-CD SE PEDIRA UNA ACCION DE SUPERVISION A PEDIDO DE PARTE AL OSCE AMPARADO EN LA DIRECTIVA 010-2019-OSCE-CD, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE. EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, NO PODRÁ EXIGIR AL POSTOR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS QUE NO HAYAN SIDO INDICADOS EN LOS ACÁPITES: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA, REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y FACTORES DE EVALUACIÓN, DE CONSIDERARSE DEBERAN DE SER SUPRIMIDOS AL MOMENTO DE INTEGRAR LAS BASES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capitulo 3 Literal: 3.2 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, los documentos adicionales son indicados en las Bases Estándares del proceso las cuales cumplen con la DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD. En los acápite: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA, REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y FACTORES DE EVALUACIÓN, por lo que al momento de la Integración serán suprimidos aquellos requisitos que no estén contemplados dentro de los aprobados en tal DIRECTIVA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATAVILLOS ALTO

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDAA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACIÓN DE LA PLAZA PRINCIPAL DE LA COMUNIDAD DE SAN JOSE DE BAÑOS DEL DISTRITO DE ATAVILLOS ALTO - PROVINCIA DE HUARAL - DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603511833	Fecha de envío :	15/10/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA & CONSULTORA SERVICIOS PEREZ E.I.R.L.	Hora de envío :	23:54:04

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

El presupuesto referencial no guarda relación con el presupuesto de obra, teniendo montos totalmente distintos, tanto como en el costo directo, gastos generales, utilidad, sub total y valor referencial.

Como también en el calculo numérico de los porcentajes asignados en los gastos generales (10%) y Utilidad (10%) no corresponden al costo directo.

Dicha equivocación no es subsanable y genera confusión entre los participantes, por lo cual se debería de declarar la nulidad del proceso.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: n Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion los montos han sido actualizados según la actualizacion de costos del ET de fecha Octubre del 2024 la cual fue aprobada con la RA 84-2024/MDAA/ALC, por lo cual se adjuntara la Resolucion actualizada, asi como el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null