

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código : 20600239598

Fecha de envío : 12/07/2024

Nombre o Razón social : CIELO & ESTRELLA S.A.C.

Hora de envío : 16:12:47

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

"El artículo 34 de la LCE establece que:

34.1 El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad.

34.2 El contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: i) ejecución de prestaciones adicionales, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento.

34.3 Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes, servicios y consultorías hasta por el veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, puede reducir bienes, servicios u obras hasta por el mismo porcentaje.

34.4 Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad.

34.5 En el supuesto que resulte indispensable la realización de prestaciones adicionales de obra por deficiencias del expediente técnico o situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato o por causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista, mayores a las establecidas en el numeral precedente y hasta un máximo de cincuenta por ciento (50%) del monto originalmente contratado, sin perjuicio de la responsabilidad que pueda corresponder al proyectista, el Titular de la Entidad puede decidir autorizarlas, siempre que se cuente con los recursos necesarios. Adicionalmente, para la ejecución y pago, debe contarse con la autorización previa de la Contraloría

General de la República. En el caso de adicionales con carácter de emergencia dicha autorización se emite previa al pago. La Contraloría General de la República cuenta con un plazo máximo de quince (15) días hábiles, bajo responsabilidad, para emitir su pronunciamiento. Dicha situación debe ponerse en conocimiento de la Comisión de Presupuesto y Cuenta General de la República del Congreso de la República y del Ministerio de Economía y Finanzas, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad. Alternativamente, la Entidad puede resolver el contrato, mediante comunicación escrita al contratista.

34.10 Cuando no resulten aplicables los adicionales, reducciones y ampliaciones, las partes pueden acordar otras modificaciones al contrato siempre que las mismas deriven de hechos sobrevinientes a la presentación de ofertas que no sean imputables a alguna de las partes, permitan alcanzar su finalidad de manera oportuna y eficiente, y no cambien los elementos determinantes del objeto. Cuando la modificación implique el incremento del precio debe ser aprobada por el Titular de la Entidad.

A) Solicitamos al comité de selección aclarar que, la Entidad aprobará adicionales y/o ampliaciones de plazo, en caso se determine:

- Afectación de ruta crítica por hechos sobrevinientes y/o no atribuibles al contratista.
- Por deficiencias y/o imprecisiones en el Expediente Técnico de Obra y/o Requerimiento.
- Desastres naturales y/o clima adverso.
- Por necesidad para alcanzar la finalidad pública.

B) Solicitamos confirmar que la entidad convocante::

- Garantice la disponibilidad, permanencia y cobertura del servicio de telefonía e internet, así como servicios básicos y seguridad.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

- Brinde acceso y facilidades a las zonas de canteras y/u otros que sean necesarios para alcanzar la finalidad de la contratación.
- Se encargará de los costos y costes de autorizaciones y permisos que se consideren necesarios.
- La jornada laboral del personal será de 1 turno de 8 horas diarias, y de requerirse mas turnos la entidad reconocerá el incremento y costo asociado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página:

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio Transparencia art 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La presente formulación corresponde a una Consulta, sobre la Normativa de Contratación Publica y algunos aspectos que devienen de la presente contratación.

1. Respecto al Art. 34 de la Ley de Contrataciones, sobre las modificaciones al contrato; al respecto, el Artículo 160. Modificaciones al contrato, establece:

160.1. Las modificaciones previstas en numeral 34.10 del artículo 34 de la Ley, cumplen con los siguientes requisitos y formalidades:

- a) Informe técnico legal que sustente: i) la necesidad de la modificación a fin de cumplir con la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente, ii) que no se cambian los elementos esenciales del objeto de la contratación y iii) que sustente que la modificación deriva de hechos sobrevinientes a la presentación de ofertas que no son imputables a las partes.
- b) En el caso de contratos sujetos a supervisión de terceros, corresponde contar con la opinión favorable del supervisor.
- c) La suscripción de la adenda y su registro en el SEACE, conforme a lo establecido por el OSCE.

160.2. Cuando la modificación implique el incremento del precio, adicionalmente a los documentos señalados en los literales precedentes, corresponde contar con lo siguiente:

- a) Certificación presupuestal; y
- b) La aprobación por resolución del Titular de la Entidad.

2. Respecto al Art. 157 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, respecto a adicionales y reducciones, se establece:

157.1. Mediante Resolución previa, el Titular de la Entidad puede disponer la ejecución de prestaciones adicionales hasta por el límite del veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que estas sean necesarias para alcanzar la finalidad del contrato, para lo cual corresponde contar con la asignación presupuestal necesaria. El costo de los adicionales se determina sobre la base de las especificaciones técnicas del bien o términos de referencia del servicio en general o de consultoría y de las condiciones y precios pactados en el contrato; en defecto de estos se determina por acuerdo entre las partes.

Por Consiguiente, todo aspecto relacionado a las modificaciones de contrato, ampliaciones de plazo y adicionales al contrato; se enmarcará al estricto cumplimiento de la normativa de contratación publica.

Asimismo, las condiciones para la permanencia y costes, autorizaciones y demás, estan establecidas en los Terminos de Referencia de la presente contratación.

3. Se precisa que, debera tener en cuenta el Articulo 35- Sistema de Contratacion -del Reglamento de la Ley de Contrataciones, que establece en el inciso a) A suma alzada, ...

Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra. .."

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:12:47

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

"CONDICIONES DE CONSORCIO

Con la finalidad, legítima y sustentada en los principios de la contrataiön pública, de ampliar la mayor paticipación, pluralidad y competencia de postors, solicitamos que las coniciones de consorcio sean ampliadas de la siguiente manera:

- El número máximo de consorciados será de 4.
- El porcentaje mínimo de cada integrante del consorcio será de 20%.
- El porcentaje mínimo del integrante de consorcio que aporta mayor experiencia será de 30%.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 3.1    **Página:**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio Transparencia art 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, las condiciones establecidas para la conformación del Consorcio son los siguientes:

- El número máximo de consorciados será de 3.
- El porcentaje mínimo de cada integrante del consorcio será de 20%.
- El porcentaje mínimo del integrante de consorcio que aporta mayor experiencia será de 50%.

La Entidad considera basta la cantidad reuerida de consorciados, toda vez que la cuantía establecida como Valor Referencial, no requiere demasiados consorciados, asimismo se requiere el consorcio este conformado con empresas con experiencia en la contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:17:46

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

"1.5 ABSOLUCION DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACION DE BASES  
Confirmar que la absolución de consultas y observaciones será en cumpliendo lo dispuesto por el OSCE en la Opinión N° 018-2018/DTN, numerales 7.2, 7.4 y 8.2.7 de la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD, numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado y artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; las normativas invocadas se encuentran vigentes y se sugiere su lectura. Asimismo, confirmar que de existir una absolución que no sea clara o completa será causal de contravenir normas legales y por ende motivo de nulidad de procedimiento de acuerdo al artículo 44 de la Ley de Contrataciones del Estado - LCE.  
La falta de motivación en la absolución de consultas y observaciones es causal de nulidad, se recomienda al comite de selección ver los siguientes dictámenes de OSCE de supervisión:  
- DICTAMEN N°459-2024-SPRI del proceso AS N°7-2024-DRTC\*CS-1 del Gobierno Regional de Huancavelica-Transportes  
- DICTAMEN N°450-2024-SPRI del proceso AS 16-2024-CS-MDSMP-1 de Municipalidad Distrital de San Martin de Porres  
- DICTAMEN N° 569-2024-OSCE-SPRI  
Todos los dictámenes donde el ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO observa deficiencias en absolución de consultas y dispone la NULIDAD de procedimientos (SE SUGIERE AL COMITE DE SELECCION LEER LOS DICTAMENES).

1.6 ELEVACION AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCION DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACION DE BASES  
Solicitamos indicar a que dependencia de la entidad deberá remitirse la solicitud de elevación de cuestionamientos al pliego absolutorio y tambien indicar el tiempo que empleará la entidad para su registro, derivación al OSCE y publicación en la plataforma SEACE.

1.7 FORMA DE PRESENTACION DE OFERTAS  
Solicitamos confirmar que será válido que los documentos que conforman la oferta, incluido el documento que contiene el Precio de la Oferta y Promesa de Consorcio, podrá ser firmado por el postor y/o representante común y/o integrantes del consorcio postor, según el caso, mediante firma digital de Firma Perú y/u otros aplicativos para firma digital oficiales. Asimismo, solicitamos confirmar que será válido para el visado de los demas documentos por el postor y/o representante común y/o integrantes del consorcio postor, según el caso, mediante firma digital de Firma Perú y/u otros aplicativos para firma digital oficiales.  
Se requiere una respuesta clara en virtud del principio de transparencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante LCE.

1.11 SUBSANACION DE OFERTAS  
Solicitamos confirmar que la subsanación de ofertas se efectuará en observancia al artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; así como lo indicado en la OPINION N° 011-2019/DTN y la OPINION N° 151-2019/DTN, entre otras; asimismo, de conformidad con lo indicado en la OPINIÓN N° 067-2018/DTN, pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación, siempre que estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance de la oferta.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Acápite de las bases :    Sección: General                      Numeral: 1.5                      Literal: 1.5                      Página: 7

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio Transparencia art 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa lo siguiente:

**1.6 ELEVACION AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCION DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACION DE BASES**

La solicitud de elevación de cuestionamientos al pliego absolutorio, se remitirá al Comité de Selección; y, el tiempo que empleará la entidad para su registro, derivación al OSCE y publicación en la plataforma SEACE, será conforme lo establecido en los artículos 72.8 y 72.9 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.

**1.7 FORMA DE PRESENTACION DE OFERTAS**

Se confirma que será válido que los documentos que conforman la oferta, incluido el documento que contiene el Precio de la Oferta y Promesa de Consorcio, podrá ser firmado por el postor y/o representante común y/o integrantes del consorcio postor, según el caso, mediante firma digital de Firma Perú y/u otros aplicativos para firma digital oficiales.

Asimismo, se confirma que será válido para el visado de los demás documentos por el postor y/o representante común y/o integrantes del consorcio postor, según el caso, mediante firma digital de Firma Perú y/u otros aplicativos para firma digital oficiales.

**1.11 SUBSANACION DE OFERTAS**

Se confirma que la subsanación de ofertas se efectuará en observancia al artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; así como las Opiniones vigentes emitidas por el OSCE respecto a la subsanación de ofertas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:17:46

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

"DOCUMENTO QUE ACREDITA LA REPRESENTACION DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA  
Solicitamos ser precisos en indicar si la entidad cuenta o no con la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE para verificar el documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta y, por ende, no correspondería se adjunte a la oferta.  
"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: B Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio Transparencia art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente formulación corresponde a una Consulta, se precisa que la Entidad cuenta o no con la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE para verificar el documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta y, por ende, corresponde la documentación requerida se adjunte a la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO		

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:17:46

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

"1) GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO: Respecto del documento del literal a del numeral 2.3: Solicitamos se acepte como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, Eest en virtud de lo autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

Ademas indicar que no será necesario presentar garantías de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por no guardar correspondencia con el objeto de contratación.

2) GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS: Respecto del documento del literal b del numeral 2.3: Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto de contratación del procedimiento de selección, se observa que se requiera una garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, incluyendo un texto de ""de ser el caso"" , lo que denota imprecisión, por lo que se solicita suprimir la mencionada garantía de las bases, tanto del literal b) del numeral 2.3 como de la proforma de contrato.

3) PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO: Siendo que las entidades tiene implementadas la mesa de partes virtual, solicitamos indicar tambien el enlace o link de acceso a la mesa de partes virtual de la entidad, información que no fue incluida en las bases del procedimiento al momento de su convocatoria.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"" , ""ceñirse a las bases"" , entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.3    **Literal:** A    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio de Transparencia de art 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, correspondiente a:

"1) GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO:

La Entidad no acepta como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE.

2) GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS: Respecto del documento del literal b del numeral 2.3: Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto de contratación del procedimiento de selección, se observa que se requiera una garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, incluyendo un texto de ""de ser el caso"" , lo que denota imprecisión, por lo que se solicita suprimir la mencionada garantía de las bases, tanto del literal b) del numeral 2.3 como de la proforma de contrato.

3) PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO: Siendo que las entidades tiene implementadas la mesa de partes virtual, solicitamos indicar tambien el enlace o link de acceso a la mesa de partes virtual de la entidad, información que no fue incluida en las bases del procedimiento al momento de su convocatoria.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**



Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

Para la Integración de las Bases, se suprimirá lo siguiente:

b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:17:46

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

"Según el artículo 38 de la LCE, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente la ejecución del contrato correspondiente; asimismo, los artículos 153, 181, 184 y 185 y del reglamento de la LCE desarrollan los requisitos y condiciones para la operatividad de la figura del fideicomiso

Solicitamos se permita la entrega de adelantos directo y materiales, mediante la aplicación de fideicomiso, a fin de asegurar un correcto control de la ejecución y financiamiento de la obra, lo que a su vez contribuirá en asegurar la calidad y oportunidad de atención de la finalidad pública.

También solicitamos que en el numeral 2.6 se establezca la formula polinómica a emplear para el pago de valorizaciones.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 2.5    Literal: 2.5    Página: 22**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de transparencia y principio de competencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, de conformidad con lo establecido en el artículo 184.1. del Reglamento de la Ley de Contrataciones, la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a Cinco Millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Ahora bien, siendo facultativa la potestad de incorporar la obligación de constituir un fideicomiso, La Entidad opta por no realizarlo.

Por consiguiente, no siendo una OBLIGACION de la Entidad, y en concordancia de la estructura del presupuesto aprobado del expediente técnico y la envergadura del proyecto, se requiere la presentación de las garantías correspondientes.

Respecto a la formula polinómica, esta puede ser visualizada en el expediente técnico (DOCUMENTOS ACTULIZADOS CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES, PARA LA INTEGRACION DE BASES. publicada en el SEACE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:24:10

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

"Equipamiento estratégico:  
De acuerdo a las bases estandar aprobadas por el OSCE, dicha entidd establecio lo siguiente:  
b) Del equipamiento y la infraestructura: En esta sección puede consignarse el equipamiento e infraestructura para la ejecución de la prestación, de ser el caso, debiendo clasificarse aquella que es estratégica para ejecutar dicha prestación. Cabe precisar, que solo aquel equipamiento o infraestructura clasificada como estratégica, pueden ser incluidos como requisitos de calificación en los literales B.1 y B.2 del presente Capítulo. Así por ejemplo, en el servicio de recolección de residuos sólidos, los camiones compactadores (equipamiento), y en caso de servicios de disposición final de residuos sólidos, el relleno sanitario autorizado (infraestructura). No resulta razonable requerir que el postor cuente con oficinas (infraestructura) en determinada zona si ello no resulta necesario para la ejecución de la prestación.

En ese sentido, solicitamos:

- 1) Confirmar que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos. El ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo precede para los equipos en que se solicita un valor fijo de estas; en los casos de equipos donde se estipula un rango mínimo y máximo, esto no resulta aplicable, solo se admitirán ofertas de equipos dentro de este rango, según Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución n° 0082-2020-TCE-S4, se recomienda leer dicho documento.
- 2) El Equipamiento Estratégico, también podrá ser acreditado con copia simple de carta de compromiso de compra y/o alquiler y/o venta de equipos y/o contrato leasing.
- 3) Confirmar que el equipamiento estratégico no podrá ser acreditado mediante una Declaración Jurada del postor, por ser contrario a normativa vigente.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge lo requerido."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y principio de competencia del artículo 2 Ice, Directiva N° 001-2019-OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente formulación corresponde a una Consulta, se precisa lo siguiente:

- 1) Se confirma que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos.
- 2) Se confirma que el Equipamiento Estratégico, también podrá ser acreditado con copia simple de carta de compromiso de compra y/o alquiler y/o venta de equipos y/o contrato leasing.
- 3) Se confirma que el equipamiento estratégico no podrá ser acreditado mediante una Declaración Jurada del postor, por ser contrario a normativa vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

Para la integración de las bases, se incluire a los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, el siguiente parrafo:

- Se añadirá la aceptación de equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos. .

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:36:15

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

"EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE  
RESIDENTE

1) Solicitamos se acepte tambien los siguientes cargos:

- Ingeniero Supervisor
- Ingeniero Residente
- Ingeniero Residente de Obras
- Ingeniero Residente del sector
- Ingeniero Residente de la Obra
- Ingeniero jefe responsable de oficina técnica
- Ingeniero jefe responsable de oficina de ingeniería
- Jefe de Proyecto
- Ingeniero Jefe de Sector
- Supervisor de Campo
- Jefe Especialista de Construcción
- Jefe de Tramo
- Jefe de Construcción
- Jefe Zonal
- Jefe de Proyecto
- Jefe de Estudios
- Residente
- Residente de mejoramiento y conservación
- Residente de mejoramiento
- Residente de conservación
- Residente de Obra
- Residente de supervisión
- Residente
- Supervisor
- Jefe de Supervisión
- Gerente de Supervisión
- Gerente de Obra

- Se aceptarán todos estos cargos también si están anteceditos o contienen las palabras ¿Ing.¿ O ¿Ingeniera/o¿; se aceptarán todos los cargos también en caso el orden de los términos indicados sea diferente y/o la combinación de los anteriores, en: 1) la ejecución o supervisión de aquellas intervenciones definidas en OBRAS SIMILARES.

2) Asimismo, solicitamos precisar que en el caso que los certificados que acrediten la experiencia de los profesionales indiquen como fecha fin la expresión ""a la fecha"" o ""a la actualidad"", se considerará la fecha de emisión del documento.

3) Asimismo, en concordancia con lo dispuesto en la Opinión N° 042-2019/DTN, solicitamos confirmar que la acreditación de la habilitación y colegiatura de los profesionales que conforman el ¿personal profesional clave¿ debe requerirse para el inicio de su participación efectiva en el contrato, tanto para aquellos profesionales titulados en el Perú, como para aquellos titulados en el extranjero; en atención al ¿Principio de Libertad de concurrencia¿.

4) Asimismo, confirmar que en caso de cambio de profesional se podrá proponer otro profesional que cumpla con la formación académica y experiencia de los requisitos de calificación.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La presente formulación corresponde a una Consulta, se precisa que el RESIDENTE debe acreditar su experiencia como: residente y/o inspector y/o supervisor, en la ejecución de obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.

Se aceptarán todos estos cargos también si están anteceditos o contienen las palabras Ing; o Ingeniera/o; se aceptarán todos los cargos también en caso el orden de los términos indicados sea diferente y/o la combinación de los anteriores.

Asimismo, se confirma que en el caso que los certificados que acrediten la experiencia de los profesionales indiquen como fecha fin la expresión: a la fecha; o, a la actualidad; se considerará la fecha de emisión del documento.

Asimismo, se confirma que la experiencia será considerada desde la acreditación de la habilitación y colegiatura de los profesionales que conforman el personal clave.

Asimismo, se confirma que en caso de cambio de profesional se podrá proponer otro profesional que cumpla con la formación académica y experiencia de los requisitos de calificación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se incluya a los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, el siguiente párrafo:

- Se añadirá las palabras Ing.; o Ingeniera/o; se aceptarán todos los cargos también en caso el orden de los términos indicados sea diferente y/o la combinación de los anteriores.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:36:15

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Acreditación:

1) Solicitamos que en caso la moneda en que se encuentre expresado el contrato no se encuentre en el listado Tipo de Cambio Compra y Venta pueda utilizarse:

- El listado de Tipo de Cambio Contable SBS, y/o
- El Tipo de Cambio de la moneda del contrato a dolares de la autoridad competente del lugar de origen de la experiencia y el Tipo de Cambio Venta de dolares a soles de la SBS.

Al respecto, teniendo en cuenta el criterio adoptado por el OSCE en el PRONUNCIAMIENTO N° 1103-2019/OSCE-DGR se aceptará que los postores, a fin de acreditar su experiencia, puedan actualizar los referidos montos a dólares, siempre que dicha actualización sea realizada conforme a las disposiciones del organismo similar a la SBS o la autoridad competente del lugar de origen, y luego convertir estos montos a soles utilizando el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato. Estos criterios propuestos si son aceptadas por el Ministerio de Transporte y Comunicaciones en sus distintos organos adscritos y procedimientos de selección que convoca, siendo la entidad MTC y sus organos adscritos, entes rectores en materia de prestaciones bajo la decimosegunda disposición complementaria del reglamento. Asimismo, en caso de no adjuntarse la documentación correspondiente, por ser información análoga a un registro público, podrá ser materia de subsanación.

2) Además, las bases establecen lo siguiente: (¿) ""Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria corespondiente"".

Al respecto, en virtud del principio de transparencia y competencia del articulo 2 de la LCE, así como del principio de legalidad y predictibilidad del articulo 4 de la Ley de Procediminto Administrativo General, solicitamo precisar lo siguiente:

- ¿Cuales son los documentos sustentatorios que el comite de selección considerará como idoneos para acreditar la experiencia en los casos indicados en el texto precitado que se encuentra en las bases?
- ¿Será suficiente documento de registro público y/o estatuto y/o minuta en donde se consigne el registro de sucursal o reorganización societaria?
- ¿Que documentos deberá presentarse si es el postor una sucursal o una empresa no domiciliada en Perú o una empresa por reorganización societaria?
- Confirmar que dichos documentos, en caso de no encontrarse en la oferta, al ser documentos de caracter analogo a registro público, en virtud del articulo 60, podrán ser subsanados.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del articulo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de """"el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"""" , """"ceñirse a las bases"""" , entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** b    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa lo siguiente:

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

	Específico	3.2	b	52
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
<p>En caso la moneda en que se encuentre expresado el contrato no se encuentre en el listado Tipo de Cambio Compra y Venta, se utilizará: (1) El listado de Tipo de Cambio Contable SBS, y/o (2) El Tipo de Cambio de la moneda del contrato a dólares de la autoridad competente del lugar de origen de la experiencia y el Tipo de Cambio Venta de dolares a soles de la SBS.</p> <p>Asimismo, Conforme la Opinion 012-2023-OSCE/DTN La normativa de Contrataciones del Estado no ha determinado un documento específico para acreditar que determinada experiencia proviene de un proceso de reorganización societaria, sino que se ha limitado a exigir que se presente la documentación sustentatoria correspondiente. Siendo así, en virtud de lo desarrollado en las líneas precedentes, en el caso de que la referida experiencia hubiese provenido de un proceso de escisión, será necesario presentar los documentos que doten la certeza de: (i) la trasmisión efectiva de la experiencia de una persona jurídica a otra vía escisión, pudiendo ser, para tal efecto, la copia del acuerdo de escisión; y, además, (ii) que la escisión ha sido inscrita en el Registro Público, pudiendo ser -por ejemplo- la copia literal del asiento de la partida registral correspondiente.</p>				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
null				



Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:36:15

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Acreditación:

- 1) Para la acreditación del monto facturado acumulado, se indica en el ítem (ii) ""comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago"". En el caso se acredite la experiencia de acuerdo al ítem (ii), se solicita confirmar que el monto a tener en cuenta por cada comprobante de pago sería igual al monto cancelado (depositado) + detracción (4%) + penalidad (de ser el caso) + retención (de ser el caso), debidamente documentado.
- 2) Teniendo en cuenta el cuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, en caso el acta de recepción no indique el monto final pero si el monto contratado, y en el acta de recepción se indique que la obra fue recepcionada, se aceptará para el cálculo de la experiencia el monto de contrato, y en caso que el acta de recepción indicase adicionales y/o deductivos, el comité de selección tomara en cuenta el monto del contrato sumándole los montos de adicionales y restándole los montos deductivos; asimismo aclarar que no se restará el monto de penalidades no será restado del monto de la experiencia, por no ser la penalidad una reducción de prestación.
- 3) Aceptar como equivalente a un acta de recepción de obra, documentos con diferente denominación pero que acrediten que la obra, objeto de la experiencia, fue culminada, como certificado y/o constancia y/o atestado de término y/o culminación, así como conformidad de obra y/o servicio.
- 4) En el caso de experiencias en ejecución de obras, la experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución.
- 5) En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- 6) El ¿Glosario de términos de uso frecuente en los proyectos de infraestructura vial¿ aprobado con Resolución Directoral N° 02-2018-MTC/14, por el Ministerio de Transportes y Comunicaciones, donde se define VÍA URBANA: Arterias o calles conformantes de una red vial de una ciudad o centro poblado que no es integrante del Sistema Nacional de Carreteras (SINAC). Por lo que se solicita aceptar la terminología ¿vías interurbanas¿, como equivalente a ¿fuera del ámbito urbano¿. y por ende aceptado; mientras que las ""vías urbanas"" no serán aceptadas.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.2    Literal: b    Página: 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, deberá considerarse lo siguiente:

- 1) En el supuesto se acredite la facturación con comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago; se deberá tener en cuenta que por cada comprobante de pago seria igual al monto cancelado (depositado) + detracción (4%) + penalidad (de ser el caso) + retención (de ser el caso), debidamente documentado.
- 2) Se tomará en cuenta lo establecido en el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado.
- 3) Se aceptará como equivalente a un acta de recepción de obra, documentos con diferente denominación pero que acrediten que la obra, objeto de la experiencia, fue culminada, como certificado y/o constancia y/o atestado de término y/o culminación, así como conformidad de obra y/o servicio.
- 4) Para la ejecución de obras, la experiencia del postor se acreditará con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución.
- 5) En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.
- 6) No corresponde para la presente contratación el termino de infraestructura vial.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	16:36:15

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Definición de obras similares:

El comité de selección ha establecido como definición de obra similar a:

Se considerará obras similares a construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucciones y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o creación de infraestructura educativa y/o infraestructura de salud.

Al respecto, según el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, las bases estándar no buscan que la experiencia que se acredite sea respecto de obras iguales, sino que lo que las bases estándar exigen es la acreditación de la ejecución de ¿obras similares¿, que no tienen por qué ser iguales a las que son objeto de contratación, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las principales características de aquella que se pretende realizar; ello explica que dichas bases solo permitan la acreditación con documentación en la cual no se consignan ¿componentes¿ o ¿partidas¿ (contrato acta de recepción, resolución de liquidación u otro documento del cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida). Asimismo, de acuerdo con el artículo 16 de la Ley, y lo vertido por el OSCE en la OPINION N° 004-2023/DTN, las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, contenidos en el requerimiento, deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni DIRECCIONAMIENTO que perjudiquen la competencia en el mismo. En esa misma línea, a partir de lo señalado en el artículo 29 del Reglamento, se puede colegir que el requerimiento no debe incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u ORIENTEN la contratación hacia uno de ellos.

Como ejemplo de vulneraciones, detectadas por OSCE, al Acuerdo de Sala Plena N° 2-2023/DTN, en otros procesos similares, sugerimos al comité revisar los siguientes:

- INFORME DE SUPERVISION DE OFICIO N° D000162-2024-OSCE-SPRI en la LP-SM-1-2024-MINEDU/UE-108-1 (PRONIED).

- DICTAMEN N° D000569-2024-OSCE/SPRI en la AS-SM-3-2024-MDM/CS-1 de la Municipalidad Distrital de Mala.

Asimismo, la obra objeto del procedimiento es una edificación, basta con revisar las partidas del presupuesto de obra en donde se ve la similitud y/o comprobación de ser una obra de edificación.

El comité de selección ha establecido, en la definición de obras similares, exigencias de experiencias que en la primacía de la realidad son obras iguales a la obra objeto del procedimiento de selección, estableciendo así elementos restrictivos de la mayor participación. pluralidad y competencia de postores, a la par de contravenir lo establecido en el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE y principio de competencia del artículo 2 de la LCE, incurriendo en la configuración de causales que vician el procedimiento de acuerdo a lo establecido en el artículo 44 de la LCE.

En ese sentido, a fin de corregir el vicio transgresor de la normativa, y fomentar la mayor participación, pluralidad y competencia de postores, se solicita ampliar la definición de ""obra similar"", tanto para la experiencia del postor como para la experiencia del personal clave, a lo siguiente:

Se considerará obras similares a construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucciones y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o creación de infraestructura educativa y/o infraestructura de salud y/o instituciones educativas y/o universidades y/o clínicas y/o hospitales y/o edificios y/o centros penitenciarios y/o edificaciones en general.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Además, cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa."

Acápite de las bases :      Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: b      Página: 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación formulada por el participante, que para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, podrá considerarse como similares a los siguientes: "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud; así como saldos de obras que correspondan a edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

Para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se consideran similares a los siguientes: "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación y/o recuperación y/o instalación a la combinación de estas mismas de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud; así como saldos de obras que correspondan a edificaciones".

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20603202334	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JC & SR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	14:43:06

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

AL COMITE DE SELEECION: CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES EN ARAS DE UNA LIBRE PARTICIPACION CONFORME A LA LEY DE CONTRATACIONES.  
SE LE SOLICITA PUBLICAR EL PRESUPUESTO DE OBRA EN EXCEL EDITABLE, PUESTO QUE DE LA REVISION DEL EXPEDIENTE TECNICO PUBLICADO, ESTE SE ENCUENTRA CON SELLOS, ESTO LIMITA LA VISIBILIDAD Y LOS POTENCIALES POSTORES CAERIAN EN CONFUCION AL MOMENTO DE ELABORAR SUS PROPUESTAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: PRESUPUEST Literal: PRESUPUEST Página: -  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante la Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE, las Bases Estandarizadas para la ejecución de obra contiene en el ANEXO N° 6 disposiciones y notas, en el cual se señala la siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta"

En ese sentido, a fin de evitar supuestas divergencias entre la información del archivo excel y el documento escaneado del precio de la oferta, no se adjuntará el archivo editable; siendo de exclusiva responsabilidad de cada participante la presentación de la información en su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20603202334	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JC & SR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	14:43:06

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

AL COMITE DE SELECCIÓN: CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES SE LE SOLICITA CONFIRMAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO SE PODRA OFERTA DE MAYOR O IGUAL POTENCIA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EQUIPAMIEN Literal: EQUIPAMIEN Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se incluire a los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, el siguiente parrafo:

- Se añadirá la aceptación de equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos. .

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20603202334	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JC & SR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	14:43:06

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

AL COMITE DE SELECCION: CON MOTIVO DE LA INTEGRACION DE BASES Y EN ARAS DE UNA LIBRE PARTICIPACION TAL CUAL LO MENCIONA LA LEY DE CONTRATACIONES.  
SE LE SOLICITA CONSIDERAR AMPLIAR LA EXPERIENCIA DE LOS SIGUIENTES PROFESIONALES: ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN SANITARIA, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA MECANICO ELECTRICO,ESPECIALISTA EN GEOTECNICA, ESPECIALISTA EN SSOMA, ESPECIALISTA PESQUERIA.

A OBRAS DE EDIFICACION EN GENERAL, Y ASI PERMITIR LA LIBRE PARTICIPACION DE LOS POTENCIALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: PROF. Literal: PROF. Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la presente consulta, (1) SE CONSIDERARA LA EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES; (2) se considerará la experiencia en obras de edificacion en genera PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTA: ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN MECÁNICO ELÉCTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, ESPECIALISTA EN SSOMA (3)se considerará la experiencia en obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, lo siguiente:

Para acreditarla experiencia de los Especialistas:(1) SE CONSIDERARA LA EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES; (2) se considerará la experiencia en obras de edificacion en genera PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTA: ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN MECÁNICO ELÉCTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, ESPECIALISTA EN SSOMA (3)se considerará la experiencia en obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20601380588	Fecha de envío :	18/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA SOLFIP S.A.C.	Hora de envío :	07:23:14

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ APLICAR LAS DISPOSICIONES DE LA LEY N° 32077 Y PRECISAR EN LAS BASES INTEGRADAS QUE SE ACEPTARÁ QUE EL POSTOR ADJUDICADO TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR CARTA FIANZA, SIEMPRE QUE CUMPLA CON LA CONDICIÓN DE MYPE. DEBERÁ TOMAR EN CONSIDERACIÓN QUE EL PROCESO FUE CONVOCADO EL 09 DE JULIO DE 2024, FECHA EN LA CUAL SE ENCUENTRA VIGENTE LA LEY N° 32077. CABE SEÑALAR QUE LA NORMATIVA VIGENTE ESTABLECE QUE EL MARCO NORMATIVO APLICABLE AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES AQUEL QUE ESTUVO VIGENTE EN LA FECHA DE SU CONVOCATORIA. CON FECHA 02 DE JULIO DE 2024 SE PUBLICÓ EL LA LEY N° 32077 "LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE"

En el cual se indica el artículo 3 lo siguiente:

Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

- a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.
- b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y,
- b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra.

3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA DEL ART.2 DE LA LCE: Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 2    Literal: 3    Página: 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ley 32077

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, La Entidad no acepta como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20601380588	Fecha de envío :	18/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA SOLFIP S.A.C.	Hora de envío :	07:23:14

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

el CAPITULO III DE REQUERIMIENTO de las Bases que de conformidad con el Art. 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria establece el requisito para el consorcio:

1. El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes
2. El porcentaje mínimo de participación de un consorciado es de 20%
3. El porcentaje mínimo de participación en la en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 50%

Al respecto se observa que en las condiciones de consorcio se ha considerado, dos (2) integrantes y, El porcentaje mínimo de participación de un consorciado es de 20%.

Es preciso señalar que al solicitar el porcentaje mínimo de un consorciado sea de 20%, es una condición restrictiva, por lo que se estaría evitando la participación de las empresas recién constituidas cuya capacidad libre de participación es de S/500,000 por lo que no podrían participar en el proceso de selección. Al respecto se solicita SUPRIMIR dicho porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato por ser restrictivo.

Al respecto al literal a) Libertad de concurrencia del artículo 2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3    Literal: 28    Página: 42**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, las condiciones establecidas para la conformación del Consorcio son los siguientes:

- El número máximo de consorciados será de 3.
- El porcentaje mínimo de cada integrante del consorcio será de 20%.
- El porcentaje mínimo del integrante de consorcio que aporta mayor experiencia será de 50%.

La Entidad considera basta la cantidad reuerida de consorciados, toda vez que la cuantía establecida como Valor Referencial, no requiere demasiados consorciados, asimismo se requiere el consorcio este conformado con empresas con experiencia en la contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

2.5.1 Adelanto directo

La Entidad otorgará un (1) adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

2.5.2 Adelanto para materiales o insumos

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos, por el 20% del monto del contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.5 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, de conformidad con lo establecido en el artículo 184.1. del Reglamento de la Ley de Contrataciones, la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a Cinco Millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Ahora bien, siendo facultativa la potestad de incorporar la obligación de constituir un fidelcomiso, La Entidad opta por no realizarlo.

Por consiguiente, no siendo una OBLIGACION de la Entidad, y en concordancia de la estructura del presupuesto aprobado del expediente técnico y la envergadura del proyecto, se requiere la presentación de las garantías correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

**Consulta: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

**REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO**

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.  
Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido EN LA LEY N° 32069 artículo 61 (Garantías). numeral 61.8. Autorizar que las entidades contratantes pueden establecer que el proveedor tenga la facultad de optar, como mecanismo alternativo, la retención del monto total de la garantía correspondiente. La retención debe efectuarse durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.  
61.9. Lo dispuesto en el párrafo 61.8 es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:  
a) El plazo de la prestación sea igual o mayor de sesenta días calendario.  
b) Se consideren, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de obra.  
Ello permitiría al ganador de la buena pro, optar como medio alternativo, la retención total de la garantía, de acuerdo a ley.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: bases    Literal: 2.3    Página: 19**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, lo solicitado corresponde a lo establecido en el artículo 149.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, el cual señala que en los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fi el cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:  
a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;  
b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,  
c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Al respecto, este Organismo Colegiado, señala que la presente contratación obedece a una Licitación Pública, por tanto No Aplica.

La Entidad no acepta como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE.

EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 8 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo¿.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se solicita enviar el desagregado de partidas del presupuesto y el equipamiento en formato Excel como apoyo para poder realizar de manera eficiente nuestra oferta; ya que en el expediente técnico descargado de partidas se encuentra dicho presupuesto escaneado, selladas y firmadas, donde la columna de descripción no muestra la partida completa, siendo impedimento para poder realizar la oferta económica, lo que induciría a cometer algún error a los postores al momento de presentar su oferta y por ende a su descalificación.

Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP. Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante la Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE, las Bases Estandarizadas para la ejecución de obra contiene en el ANEXO N° 6 disposiciones y notas, en el cual se señala la siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta"

En ese sentido, a fin de evitar supuestas divergencias entre la información del archivo excel y el documento escaneado del precio de la oferta, no se adjuntará el archivo editable; siendo de exclusiva responsabilidad de cada participante la presentación de la información en su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado en los términos de referencia en el Numeral 31 (Página 46). SEGURIDAD DE OBRA (tercer párrafo), del Capítulo III donde indica lo siguiente:

Complementado las actividades programadas se tomarán las medidas de seguridad durante la ejecución de obra, las misma que deberá implementarse de tal manera que se den todas las condiciones necesarias para evitar accidentes. En ese sentido deberá dotar a su personal de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de los trabajos, quedando terminantemente prohibido la realización de trabajos en circuitos energizados, para ello DEBERÁ PRESENTAR UNA DECLARACIÓN JURADA DONDE EL POSTOR CONTARÁ CON IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD SEGÚN - 050. Las medidas de seguridad deben abarcar las labores de difusión de los desvíos hasta los avisos preventivos en el sitio de la obra.

Al respecto, en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar de Licitación Pública para LA EJECUCIÓN DE OBRAS, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD se estableció, como nota importante, la siguiente:

El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite. Y en el numeral 2.2.2. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, como nota importante, lo siguiente:

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Como se verifica, las bases estándar antes señaladas (de obligatoria observancia por las Entidades), son claras al establecer que se encuentra proscrito solicitar a los postores que presenten en sus ofertas, documentación o información adicional a la consignada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de su Sección Específica; con lo cual, queda claro entonces que la única forma que la Entidad pueda exigir determinada documentación para la admisión de las ofertas es que ésta se encuentre de manera clara y precisa dentro de la sección específica de las Bases elaboradas por el Comité de Selección, bajo el título de Documentos para la admisión de las ofertas.

SOLICITAR: DEBERÁ PRESENTAR UNA DECLARACIÓN JURADA DONDE EL POSTOR CONTARÁ CON IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD SEGÚN ¿ 050 no está de acuerdo a lo establecido en las bases estándar tanto para la admisión y calificación; más aún esta exigencia está comprendida en la declaración jurada correspondiente al ANEXO N° 03, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento. por lo que solicitamos al comité suprimir dicha exigencia, tanto para la admisión y calificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 31 Página: 46  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente su observación, las Bases del procedimiento de selección no esta requiendo en ningun extremo la Declaración Jurada DONDE EL POSTOR CONTARÁ CON IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD -050.

No obstante, para las Bases Integradas dicho requisito será requerido en el numeral 2.3 "Requisitos para el Perfeccionamiento del Contrato" del Cap. II de la Sección Especifica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se adicionará al numeral 2.3 del Cap. II de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

Declaración Jurada DONDE EL POSTOR CONTARÁ CON IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD -050



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado como Equipamiento Estratégico, con la finalidad de promover la mayor participación de los postores, y en conformidad con los Principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos, se debe considerar válido ofertar y acreditar dicho equipamiento estratégico los cuales podrán contar con mayores características técnicas tales como capacidad y potencia, que lo requerido en las bases, sin que ello genere mayores costos a la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: A.1 Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se incluire a los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, el siguiente parrafo:

- Se añadirá la aceptación de equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que no se deberá presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con las Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección, utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que , se requiere los Formatos y Anexos utilizados en las presentes bases corresponden a las Bases Estandarizadas establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante la Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ítem o partida a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que queda a libre criterio del postor el detalle de los precios unitarios de cada partida a fin de establecer el monto de su oferta; siendo de exclusiva responsabilidad de cada participante la presentación de la información en su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Del Anexo N°06, se solicita PRECISAR que para la presentación del desagregado de partidas que sustenten la oferta, no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos Generales, Utilidades e IG.V. de acuerdo con el Pie de presupuesto que se muestra en el formato de las Bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que no es necesario precisar el porcentaje de Gastos Generales y Utilidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar si es necesario colocar la fecha del presupuesto ofertado en el Anexo N° 6 (el valor referencial ha sido calculado al mes de mayo de 2024) para que la propuesta sea admitida.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que es facultativo colocar en el Anexo N° 06 de la oferta, la fecha del presupuesto base; asimismo, es necesario consignar los datos requeridos en el formato del Anexo 06 y el detalle de las partidas presupuestales ofertadas.

Asimismo es importante aclarar que, el precio de la oferta será expresado en SOLES el cual incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se solicita aceptar como obras similares edificaciones de SALDO DE OBRA Conforme al PRONUNCIAMIENTO N°058-2022/OSCE-DGR, el Comité de Selección o Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar la experiencia del postor y su personal técnico. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del contrato no coincida literalmente con aquella prevista en la definición de obras similares, EL COMITÉ, deberá validar la experiencia no por su literalidad del nombre de la obra, sino por las actividades que se realizaron en su ejecución propios del tipo de obra (edificación, viales, saneamiento, eléctrica, etc.) resultando congruente con las actividades propias del contrato a ejecutar. Por lo que, si la denominación del contrato es similar a la definición de obras similares y le antecede las palabras "saldo de obra", el contrato es un contrato de obra similar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, podrá considerarse como similares El Saldo de Obra que correspondan a Edificaciones de infraestructura Educativa y/o infraestructura de Salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, lo siguiente:

Se considerará obras similares a ¿Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud¿. así como saldos de obras que correspondan a edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud."

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave  
ESPECIALISAT EN GEOTECNIA

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN GEOTECNIA solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

De acuerdo al Pronunciamiento N° 135-2022/OSCE-DGR, no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros. En tal sentido, se solicita al comité de selección incluir la experiencia del ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, en la ejecución y/o supervisión de obras en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: bases      Literal: A.3      Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la presente consulta, para acreditar la experiencia del personal Clave ESPECIALISTA EN GEOTECNIA; se considerará la experiencia en obras en edificación en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

-Para acreditar la experiencia del personal Clave ESPECIALISTA EN GEOTECNIA ; se considerará la experiencia en obras en edificación en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave  
ESPECIALISAT EN SSOMA

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN SSOMA solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

De acuerdo al Pronunciamiento N° 135-2022/OSCE-DGR, no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros. En tal sentido, se solicita al comite de selección incluir la experiencia del ESPECIALISTA EN SSOMA, en la ejecución y/o supervisión de obras en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: bases      Literal: A.3      Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la presente consulta, para acreditar la experiencia del personal Clave ESPECIALISTA EN SSOMA; se considerará la experiencia en obras en edificación en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

-Para acreditar la experiencia del personal Clave SSOMA; se considerará la experiencia en obras en edificación en general.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave  
ESPECIALISAT EN ESTRUCTURAS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, considerando Obras de Edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: bases      Literal: A.3      Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, para acreditar la experiencia del personal Clave ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS; se considerará la experiencia en obras iguales y/o similares

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	10:38:17

**Observación: Nro. 30**

**Consulta/Observación:**

De la revisión de las bases en lo referente al personal clave, están solicitando un ESPECIALISTA EN PESQUERÍA. Ahora se observa que en los Gastos Generales se aprecia que el porcentaje de participación del ESPECIALISTA EN PESQUERÍA es de 1 mes a comparación con los otros especialistas., así mismo no se evidencia en el expediente técnico actividades que está ligada con el profesional que solicita las bases. En tal sentido, se solicita al comité de selección no incluir la acreditación del ESPECIALISTA EN PESQUERÍA como profesional clave.

**Acápite de las bases :    Sección:** Especifico      **Numeral:** bases      **Literal:** A.2      **Página:** 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento Pronunciamiento N° 135-2022/OSCE-DGR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el Especialista en Pesquería es considerado como personal clave para la presente contratación; toda vez que en la edificación se desarrollara los laboratorios, talleres y planta piloto de especialidad para la facultad de Pesquería y Alimentos es necesario su participación por el conocimiento técnico inherente a la profesión. Su experiencia será obras en general

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

-Para acreditar la experiencia del personal Clave Especialista en Pesquería; se considerará la experiencia en obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600167449	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.	Hora de envío :	10:58:39

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

AL COMITÉ DE SELECCIÓN; ES OBLIGACIÓN DE LA ENTIDAD PROMOVER LA MAYOR CONCURRENCIA DE POTENCIALES POSTORES DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ART. 2° Y ART. 49° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, EN 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SIRVASE CONSIDERAR EN REQUISITOS: SE CONSIDERAN OBRAS SIMILAR A: "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/e, acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o creación Y/O RECUPERACION Y/O INSTALACION O LA COBINACION DE ESTAS MISMAS de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la presente observación, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se consideran similares a los siguientes: "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud; así como saldos de obras que correspondan a edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- se suprimirá "Acondicionamiento y/o adecuación".

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600239598	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CIELO & ESTRELLA S.A.C.	Hora de envío :	17:25:31

**Observación: Nro. 32**

**Consulta/Observación:**

"EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

A fin de fomentar la mayor pluralidad, participación y competencia de postores, solicitamos reducir el monto de experiencia exigido a 10,000,000.00 de soles.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** b      **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

principio de competencia artículo 2 lce

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la presente observación, el importe consignado para acreditar la experiencia del postor se encuentra dentro del parámetro establecido en la Norma de las Contrataciones y las Bases Estandarizadas establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante la Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, se solicita al comité confirmar que para sustentar la experiencia del postor en la especialidad, en obras similares es valida la ejecucion de Saldos de obra, en la medida que los saldos son la continuacion y culminacion de una obra nueva. Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 43 Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, podrá considerarse como similares El Saldo de Obra que correspondan a Edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

Se considerará obras similares a ¿Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud¿. así como saldos de obras que correspondan a edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud."

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos CONSTITUYE UNA VENTAJA, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo expuesto, se solicita al comité, autorizar la implementación del ARTICULO 184 del RLCE Fideicomiso de adelanto de obras, para el presente proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.5 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, de conformidad con lo establecido en el artículo 184.1. del Reglamento de la Ley de Contrataciones, la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a Cinco Millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Ahora bien, siendo facultativa la potestad de incorporar la obligación de constituir un fidelcomiso, La Entidad opta por no realizarlo.

Por consiguiente, no siendo una OBLIGACION de la Entidad, y en concordancia de la estructura del presupuesto aprobado del expediente técnico y la envergadura del proyecto, se requiere la presentación de las garantías correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia de los Especialistas: ESPECIALISTA SSOMA, ESPECIALISTA PESQUERO, ARQUITECTO, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS, INGENIERO ESTRUCTURAL, ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES, ESPECIALISTA MECÁNICO ELÉCTRICO Y ESPECIALISTA EN GEOTECNIA a 02 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia que solicitan dado que el proyecto en cuestión tiene una duración de 01 año.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 43 Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación, la experiencia del personal clave (excepto residente de obra) será reducida a Veinticuatro (24) meses, con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

Para acreditarla experiencia de los Especialistas: Especialista SSOMA, Especialista en Pesquería, Especialista en Arquitectura, Especialista en sanitarias, Especialista en Telecomunicaciones, Especialista Mecánico Eléctrico y Especialista en Geotecnia; será reducida a Veinticuatro (24) meses.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

En revisión a la formación académica del personal clave, solicitamos al comité de selección consideren para el profesional INGENIERO SSOMA, la formación académica en todas las ingenierías. De esta forma se promoverá la libre competencia y concurrencia de los postores y de los profesionales en el mercado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 43 Literal: A.2 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación, El Especialista SSOMA debe tener las profesiones de Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial; asimismo, se considera valida las profesiones de Ingeniería Civil y/o Ingeniería ambiental.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- se incorporara para el SSOMA a los siguientes profesionales: Ingeniería Civil y/o Ingeniería ambiental.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, en lo referente a la experiencia de los profesionales Ingeniero SSOMA e Ingeniero , solicitamos al comité considerar experiencia en Obras Generales, Todo ello con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 43 Literal: A.3 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la presente consulta, para acreditar la experiencia del personal Clave ESPECIALISTA EN SSOMA; se considerará la experiencia en obras en edificación en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditar la experiencia del personal Clave SSOMA; se considerará la experiencia en obras en edificación en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del RESIDENTE DE OBRA a 03 años, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral. Además de resultar excesivo el tiempo de experiencia que solicitan dado que el proyecto en cuestión tiene una duración de 01 año.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 43 Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, la experiencia del residente de obra será reducida a treinta y seis (36) meses, con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditar la experiencia del residente de obra será reducida a treinta y seis (36) meses.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar si para el proyecto aceptan Cemento Tipo HS como alternativa de reemplazo del Tipo V, de acuerdo a la indagación de mercado hay concreteras que trabajan con el cemento tipo HS, lo que permitirá mayos pluralidad de proveedores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: INSUMOS Página: 193

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, toda ves que el planteamiento del postor modifica las especificaciones técnicas del expediente técnico, ya que la consulta carece de documentación técnica como el diseño de mezcla.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:18:53

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Se solicita al comité puedan publicar junto a las bases integradas el presupuesto de obra en formato excel (editable), con la finalidad de facilitar la elaboración de la oferta económica de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VI Literal: Anexo 6 Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante la Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE, las Bases Estandarizadas para la ejecución de obra contiene en el ANEXO N° 6 disposiciones y notas, en el cual se señala la siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta"

En ese sentido, a fin de evitar supuestas divergencias entre la información del archivo excel y el documento escaneado del precio de la oferta, no se adjuntará el archivo editable; siendo de exclusiva responsabilidad de cada participante la presentación de la información en su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:51:15

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

De la revisión del expediente técnico, se observa que en los gastos generales (Sin folio), no se esta considerando el costo de los beneficios sociales del personal técnico administrativo, lo que impacta en el equilibrio económico del proyecto al ser estos gastos obligatorios por ley.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: GG Página: GG

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

SON FOLIO)

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente formulación corresponde a una Consulta, se precisa que los beneficios sociales están considerados dentro del pago mensual y se encuentran publicados en el Expediente Técnico, publicado en la sección 3 "gastos generales fijos y variables"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	18:51:15

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

De la revisión del expediente técnico se observa que existe una sola polinómica (folio 207), y siendo que el presupuesto esta por especialidades se debe tener una polinómica por cada especialidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: F. POLINOM Página: 207

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según el Artículo 4 del Decreto Supremo 011-79-VC, indica que cada Obra podrá tener hasta un máximo de cuarto (04) formulas polinómicas. Tratandose que la presente ejecucion corresponde a un solo componente (de los cuatro que comprende la obra con CUI: 2544704) por lo tanto se encuentra justificada la Formula única que no contraviene a la norma citada anteriormente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 43**

**Consulta/Observación:**

ISTEMA DE CONTRATACION: INDICA QUE ES A SUMA ALZADA

OBSERVACION: Se observa lo indicado en las bases, debiendo modificarse a PRECIOS UNITARIOS, POR SER UNA OBRA DE GRAN ENVERGADURA.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.6 Literal: C I Página: 17**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el sistema de contratación determinado es a SUMA ALZADA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO Nº 6), SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, POR LO QUE ES UNA OBRA A SUMA ALZADA, DEBIENDO ELIMINARSE EL PRESUPUESTO DETALLADO DE LA PROPUESTA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: C II Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el Sistema de contratación determinado es a SUMA ALZADA; conforme lo establecido en el art, 35 del Reglamento, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra. En ese sentido, el postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO:  
OBSERVAMOS QUE SOLICITAN QUE EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO DEBERA PRESENTAR PARA PERFECCIONAL EL CONTRATO: a) Garantía de Fiel cumplimiento del contrato.  
SOLICITAMOS SE APLIQUE EL DECRETO PUBLICADO POR EL ESTADO PERUANO, Y CON LA FINALIDAD DE REACTIVAR LA ECONOMIA, SEA FACTIBLE QUE LA RETENCION DEL FONDO DE GARANTIA SEA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS POR EL POSTOR ADJUDICATARIO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY N° 32077 ARTICULO 3, NUMERAL 3.1 DONDE DICE: SE AUTORIZA A LAS ENTIDADES PUBLICAS PARA QUE, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS REGIMENES DE CONTRATACION DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGUN LA LEGISLACION VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE ADOPTAR POR LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR LAS GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 2.3      Literal: C II      Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, La Entidad no acepta como medio alternativo de la garantía de fiel cumplimiento del contrato, la retención del 10% del monto de contrato como fondo de garantía, autorizado en la LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

DE LOS ADELANTOS DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE PARA LA INTEGRACION DE LAS BASES, SE CONSIDERE PARA LA ADMINISTRACION DE LOS ADELANTOS (ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES E INSUMOS) DESTINADOS A LA EJECUCION DE LA OBRA, CON LA FINALIDAD DE REALIZAR UNA CORRECTA ADMINISTRACION DE DICHOS ADELANTOS DESTINADOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA Y DE ACUERDO A LOS ARTICULOS 184 Y 185 DEL REGLAMENTO Y EN AFAN DE DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, LITERALES a), b), e) y f) SOBRE LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES DEL ESTASO, SE SOLICITA CONFIRMAR LA ENTREGA DE LOS ADELANTOS A TRAVES DE FIDEICOMISO, ASIMISMO INCLUIR EN LA PROFORMA DE CONTRATO LA CLAUSULA DE FIDEICOMISO DE ADELANTOS, TODA VEZ QUE LAS BASES

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: C II Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, de conformidad con lo establecido en el artículo 184.1. del Reglamento de la Ley de Contrataciones, la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a Cinco Millones y 00/100 Soles (S/ 5 000 000,00), con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.

Ahora bien, siendo facultativa la potestad de incorporar la obligación de constituir un fidelcomiso, La Entidad opta por no realizarlo.

Por consiguiente, no siendo una OBLIGACION de la Entidad, y en concordancia de la estructura del presupuesto aprobado del expediente técnico y la envergadura del proyecto, se requiere la presentación de las garantías correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFR CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

OTRAS PENALIDADES: SE OBSERVA LA TABLA DE PENALIDADES DEBIENDO MODIFICARSE A:

ITEM 1: SIRVASE MODIFICAR A 0.25 UIT (S/ 1287.50) POR CADA DIA DE AUSENCIA EN OBRA DEL PERSONAL SOLICITADO

ITEM 2: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA EN OBRA, DEL PERSONAL SOLICITADO

ITEM 3: SIRVASE MODIFICAR A 0.40 UIT (S/ 2060.00) POR CADA DIA DE NO CONTAR EN OBRA CON LOS DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD EN OBRA

ITEM 4: SIRVASE MODIFICAR A 0.40 UIT (S/ 2060.00) POR CADA VERIFICACION DEL SUPERVISOR A LA FALTA DE UTILIZACION DE LOS TRABAJADORES DE UTILIZACION INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

ITEM 5: SIRVASE MODIFICAR A 0.50 UIT (S/ 2575.00) POR CADA INGRESO DE MATERIAL A OBRA SIN AUTORIZACION

ITEM 6: SIRVASE MODIFICAR A 0.50 UIT (S/ 2575.00) POR CADA OCURRENCIA

ITEM 7: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY EXIGENTE.

ITEM 8: SIRVASE MODIFICAR A 0.25 UIT (S/ 1287.50) POR CADA DIA POSTERIOR AL PLAZO OTORGADO, DE NO COLOCARSE EL CARTEL DE OBRA

ITEM 9: SIRVASE MODIFICAR A 0.25 UIT (S/ 1287.50) POR CADA DIA

ITEM 10: SIRVASE MODIFICAR A 0.25 UIT (S/ 1287.50) POR CADA DIA DE NO PRESENTACION DEL CRONOGRAMA VALORIZADO, POSTERIOR AL PLAZO OTORGADO

ITEM 11: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY EXIGENTE, ADEMAS SE ENTIENDE QUE ESTO SERA PARA EL INICIO DE OBRA, Y NO AMERITA PENALIDAD.

ITEM 12: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY RESTRICTIVO, TANTO PARA LA SUPERVISION Y CONTRATISTA.

ITEM 13: SIRVASE MODIFICAR A 0.50 UIT (S/ 2575.00) POR CADA DIA.

ITEM 14: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY RESTRICTIVO, Y ESTO ES SOLICITADO POR UNICA VEZ EN LA FIRMA DE CONTRATO.

ITEM 15: SIRVASE MODIFICAR A 0.40 UIT (S/ 2060.00) POR CADA DIA DE NO CONTARSE VIGENTE LOS SEGUROS.

ITEM 16: SIRVASE MODIFICAR A 0.25 UIT (S/ 1287.50) POR CADA OCURRENCIA.

ITEM 17: SIRVASE ELIMINAR POR SER MUY RESTRICTIVO, Y ESO DEPENDERA DE LA COMPATIBILIDAD DEL EXPEDIENTE TECNICO QUE SEA REVISADO POR LA ENTIDAD: METRADOS, PLANOS, MEMORIA DESCRIPTIVA, PRESUPUESTO, ETC.

ITEM 18: SIRVASE MODIFICAR A 0.25 UIT (S/ 1287.50) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL.

ITEM 19: SIRVASE ELIMINAR PORQUE ESTO DEPENDE NETAMENTE DEL INFORME DE LA SUPERVISION, MAS NO DEL CONTRATISTA.

ASIMISMO, DE EXISTIR PENALIDADES POR LA CONTRATISTA, ESTA DEBERA SER DEDUCIDO EN LA LIQUIDACION DE OBRA Y NO EN LAS VALORIZACIONES EN CURSO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 29 Literal: C III Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge su observación, puesto que el participante no sustenta la modificación propuesta, Por tanto, se mantiene los criterios considerados en las Otras Penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

---

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 48**

**Consulta/Observación:**

DEL PLANTEL PROFESIONAL, SE OBSERVA EL TIEMPO DE EXPERIENCIA SOLICITADA EN LAS BASES DE LOS PROFESIONALES, POR LO QUE EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, SIRVASE MODIFICAR A:

RESIDENTE: CON 48 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA

ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA

ESPECIALISTA EN SANITARIAS: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA, EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA

ESPECIALISTA EN MECANICO ELECTRICO: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA

ESPECIALISTA EN GEOTECNIA: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA, EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA EN SSOMA: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA, EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA EN PESQUERIA: CON 24 MESES DE EXPERIENCIA EFECTIVA, EN OBRAS EN GENERAL

CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR PARTICIPACION DE PROFESIONALES APTOS CON DICHAS EXPERIENCIAS.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** A.3    **Literal:** C III    **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, la experiencia del residente se reducirá a 36 MESES y de los especialistas a 24 MESES, con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, lo siguiente:

-Para acreditar la experiencia del residente de obra se reducirá a 36 MESES y de los especialistas a 24 MESES.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 49**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
SE OBSERVA EL MONTO FACTURADO QUE TIENE QUE ACREDITAR EL POSTOR, POR LO QUE EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES, SIRVASE MODIFICAR A:  
EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A 0.80 VECES DEL VALOR REFERENCIAL EN LA EJECUCION DE OBRAS SIMILARES DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE PRESENTACION DE OFERTAS QUE SE COMPUTARAN DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECEPCION DE OBRA, CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR APERTURA A MAS PARTICIPANTES.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** B    **Literal:** C III    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la presente observación, el importe consignado para acreditar la experiencia del postor se encuentra dentro del parámetro establecido en la Norma de las Contrataciones y las Bases Estandarizadas establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante la Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 50**

**Consulta/Observación:**

CLAUSULA DECIMA QUINTA: PENALIDADES, SE OBSERVA, SIRVASE CORREGIR EN BASE A NUESTRA OBSERVACION REALIZADA EN EL ITEM 5 DE LA PRESENTE OBSERVACION

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 15    **Literal:** C V    **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, en el ítem 5 de la Clausula Decima Quinta, se establece la CALIDAD DE LOS MATERIALES Cuando el contratista coloque materiales que no cumplan los requerimientos de las especificaciones técnicas. La penalidad será por cada caso detectado. El supervisor deberá informar para el retiro de dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para LA ENTIDAD. Siendo suficiente la sustentación de este hecho con un acta firmada por el personal de LA ENTIDAD que visito la obra y personal de obra del ejecutor o consultor (supervisión).

No obstante, el participante no formula claramente su observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 51**

**Consulta/Observación:**

CLAUSULA VIGESIMA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS, CONSULTA: se consulta si este puede ser un ARBITRAJE ADHOC DE TRES MIEMBROS Y/O PODRA SER RESUELTO EN OTRAS INSTITUCIONES ARBITRALES EN LA CIUDAD DE LIMA CONFORMADO POR TRES MIEMBROS. Sirvase confirmar.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 20    **Literal:** C V    **Página:** 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, de acuerdo con lo destablecido en el art 225.4. del Reglamento de la Ley de Contrataciones, de haberse pactado en el convenio arbitral la realización de un arbitraje institucional, corresponde a la parte interesada recurrir a la institución arbitral elegida en aplicación del respectivo Reglamento arbitral institucional. De haberse pactado el arbitraje ad hoc, la parte interesada remite a la otra la solicitud de inicio de arbitraje por escrito.

Asimismo, el art 225.5.del Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que en caso haberse seguido previamente un procedimiento de conciliación, sin acuerdo o con acuerdo parcial, el arbitraje respecto de las materias no conciliadas se inicia dentro del plazo de caducidad contemplado en el numeral 45.5 del artículo 45 de la Ley.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 52**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA LOS METRADOS REFERENCIALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, LA MISMA QUE DE ACUERDO A ANALISIS REAL DE OBRA Y HABIENDOSE DETECTADO MAYOR METRADO, DEBERAN SER CONSIDERADOS COMO MAYOR METRADO Y/O ADICIONAL DE OBRA.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 1    **Literal:** EXP TEC    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge, puesto que la observación carece de sustento técnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

SOBRE EL TERRENO DE LA OBRA EN EJECUCION, DEBEN CONTAR CON TODOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y OTROS, LO CUAL ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD A FIN DE QUE NO HAYA RETRASOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA, LOS MISMOS QUE SERAN DE ABSOLUTA RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C 2 Literal: EXP TEC Página: 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en efecto los permisos, autorizaciones, licencia de construcción, y otros es de responsabilidad de la Entidad. Asimismo, se señala que el terreno cuenta con los permisos necesarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Observación: Nro. 54

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA TOPOGRAFIA, SI ESTA ES PLANA U ONDULADA (ADJUNTAR PLANOS COMPLETOS DE TOPOGRAFIA), SIRVASE CONFIRMAR, ASIMISMO CON RESPECTO AL ESTUDIO DE SUELOS INDICAR SI LA RESISTENCIA DEL TERRENO HAN SIDO OBTENIDAS POR UN LABORATORIO QUE PRESTE LAS GARANTIAS DEL CASO, A FIN DE EVITAR CONTRATIEMPOS EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO, A SABIENDAS QUE EL TERRENO DONDE SE FUNDARA LA CIMENTACION SON SUELOS SALITROSOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C 3 Literal: EXP TEC Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EN EL PLANO PT-01 DEL EXPEDIENTE TÉCNICO SE MUESTRA LAS CURVAS DE NIVEL LAS CUALES DESCRIBEN LA FORMA DEL TERRENO, LA MISMA QUE SE ENCUENTRA EN LA PLATAFORMA DEL SEACE - SECCIÓN 2 "PLANOS DE EJECUCION DE OBRA". CON RESPECTO AL ESTUDIO DE SUELOS , LA RESISTENCIA DEL TERRENO A SIDO OBTENIDO POR EL CONSORCIO CALLAO Y EL ESTUDIO DE SUELO FUE ELABORADO POR LA EMPRESA EYS INGEOLAB E.I.R.L. ESTUDIOS Y ENSAYOS DE SUELOS PARA CARRETERAS Y EDIFICACIONES ,SUPERVISION DE OBRAS CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y PAVIMIENTOS .DEL SEÑOR ARMANDO DAVILA GONZALES CON REG CIP N° 21050.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, INDICAR SI ESTOS DISEÑOS HAN SIDO APROBADOS POR EL PROYECTISTA Y LA ENTIDAD, Y SI ESTAN VINCULADOS POR EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD Y SANITARIOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C 4 Literal: EXP TEC Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, LAS INSTALACIONES ELECTRICAS FORMA PARTE INTEGRAL Y LEGITIMA DEL EXPEDIENTE TECNICO, ASI MISMO SE PRECISA QUE EL DISEÑO ELECTRICO A SIDO ELABORADO POR EL ESPECIALISTA EN INGENIERIA ELECTRICISTA ALFREDO OSVINO LA MADRID DOLATA , CON REG CIP N°152639. Y EL EXPEDIENTE TECNICO SE ENCUENTRA APROBADO MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO POR LA ENTIDAD ADJUNTO EN LA SECCION 1 ."Datos de aprobación del Expediente Técnico de Obra - Plataforma del SEACE"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 56**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS COSTOS DE MATERIALES Y OTRAS PARTIDAS SIRVASE CONFIRMAR SI SON COSTOS ACTUALES DEL MERCADO, COMO SON: CEMENTO, FIERROS, AGREGADOS, LADRILLOS, COBERTURAS, MAYOLICAS, CERAMICOS, APARATOS SANITARIOS Y ELECTRICOS, ALAMBRE NEGRO N° 16, ALAMBRE N° 8, ANGULAR DE 2"x2"x3/16", ACERO CORRUGADO DE 3/8", DE 3/4", 1/2", 5/8", PIEDRA CHANCADA, HORMIGON, ARENA FINA, ARENA GRUESA, EJECUCION DEL PROYECTO DEL SISTEMA DE UTILIZACION EN MEDIA TENSION, ELABORACION PROY. SIST. DE UTILIZACION, M.T (INCLUYE FACTIBILIDAD Y PUNTO DE DISEÑO, ENTRE OTROS, TODA VEZ QUE FUERON APROBADOS SEGUN EL PRESUPUESTO DEL VALOR REFERENCIAL DEL MES DE MAYO-2024. ADJUNTAR COTIZACIONES DE MERCADO DE LOS COSTOS DE MATERIALES DEL EXPEDIENTE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 5    **Literal:** EXP TEC    **Página:** 5

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación, DEBIDO A UN ERROR DURANTE EL PROCESO DE DIGITALIZACION (ESCAneo) NO SE LOGRO PUBLICAR EN LA PLATAFORMA DEL SEACE LAS COTIZACIONES; POR TANTO, SERA PUBLICADO JUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES, PARA LA INTEGRACION DE BASES

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 57**

**Consulta/Observación:**

INDICAR SI LA FORMULA POLINOMICA DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, SANITARIA Y OTROS HAN SIDO BIEN AGRUPADAS, ELABORADAS POR EL PROYECTISTA, A FIN DE NO SER OBSERVADAS EN EL PROCESO DE VALORIZACION DE OBRA, TODA VEZ QUE DE OCURRIR ESTO, TENDRAN QUE SER REFORMULADAS ESTAS TECNICAMENTE Y DEBIDAMENTE REAGRUPADAS EN LOS MONOMIOS DE LOS MATERIALES MAS INCIDENTES.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** C 6      **Literal:** EXP TEC      **Página:** 6

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, EL EXPEDIENTE TECNICO DEL FACTOR PRODUCTIVO INFRAESTRUCTURA CHUCUITO HA CONTEMPLADO UNA FORMULA POLINOMICA EL CUAL CUMPLE LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 4 DEL DECRETO SUPREMO 011-79-VC, EL MISMO QUE FORMA PARTE DEL PROYECTO INTEGRAL CON CUI: 2544704

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida la formula polinómica.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 58**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS FLETES TERRESTRES DE MATERIALES, SIRVASE ADJUNTAR LAS COTIZACIONES DE MERCADO.

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** C 7      **Literal:** EXP TEC      **Página:** 7

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, las cotizaciones incluyen los precios de los materiales puestos en obra

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 59**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS MATERIALES DE IMPORTACION, DE SER EL CASO, ADJUNTAR LAS COTIZACIONES DE MERCADO Y LOS TRAMITES DE ADUANAS CORRESPONDIENTES.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C 8 Literal: EXP TEC Página: 8**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, LAS COTIZACIONES DE MATERIALES DE IMPORTACION INCLUYEN TODOS LOS GASTOS Y COSTOS HASTA SER PUESTOS EN OBRA.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 60**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS COSTOS DE SEGURIDAD Y SALUD, SE OBSERVA QUE LOS GASTOS NO REFLEJAN LOS COSTOS REALES, SIRVASE ADJUNTAR LAS COTIZACIONES DE MERCADO, DE LOS PRINCIPALES INSUMOS EN

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 9    **Literal:** EXP TEC    **Página:** 9

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, LOS COSTOS DE LOS INSUMOS, MATERIALES Y OTROS SE ENCUENTRAN EN LAS RESPECTIVAS COTIZACIONES. DEBIDO A UN ERROR DURANTE EL PROCESO DE DIGITALIZACION (ESCANEO) NO SE LOGRO PUBLICAR EN LA PLATAFORMA DEL SEACE LAS COTIZACIONES POR TANTO SERA PUBLICADO JUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES, PARA LA INTEGRACION DE BASES.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFR CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 61**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS COSTOS DE POLIZAS DE SEGUROS, SCTR, POLIZA CAR, ENTRE OTROS SEGUROS, SIRVASE ADJUNTAR LAS COTIZACIONES DE MERCADO DE ESTOS SEGUROS.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C 10 Literal: EXP TEC Página: 10**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, LOS COSTOS DE POLIZA , SCTR, POLIZA CAR, ENTRE OTROS SEGUROS , SE ENCUENTRAN EN EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES EL MISMO QUE FORMA PARTE DEL EXPEDIENTE DE COSTOS ( VER SECCION 3, APARTADO "Gastos generales fijos y variables"). DEBIDO A UN ERROR DURANTE EL PROCESO DE DIGITALIZACION (ESCANEO) NO SE LOGRO PUBLICAR EN LA PLATAFORMA DEL SEACE LAS COTIZACIONES POR TANTO SERA PUBLICADO JUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES, PARA LA INTEGRACION DE BASES.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 62**

**Consulta/Observación:**

SOBRE LOS EQUIPOS Y MAQUINARIAS REQUERIDOS EN EL EXPEDIENTE TECNICO, EN CASO DE OBTENER LA BUENA PRO, SE PUEDE SUSTENTAR EQUIPOS DE MAYOR CAPACIDAD o POTENCIA, A LO REQUERIDO EN EL EXPEDIENTE TECNICO?, SIRVASE CONFIRMAR

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 11    **Literal:** EXP TEC    **Página:** 11

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se incluíra a los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, el siguiente parrafo:

- Se añadirá la aceptación de equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 63**

**Consulta/Observación:**

SOBRRE LA DISPONIBILIDAD DEL TERRENO, SEGÚN LOS PLANOS DE UBICACIÓN Y ARQUITECTURA, SEÑALAR SI ESTOS CUENTAN CON LIBRE DISPONIBILIDAD PARA LA INICIACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA, SIRVASE CONFIRMAR.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 12    **Literal:** EXP TEC    **Página:** 12

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se confirma que SE CUENTA CON EL TERRENO DE LIBRE DISPONIBILIDAD (VER SECCION 4, APARTADO "Documentos de disponibilidad física del terreno")

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600328931	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	KANOFER CONSULTING SAC	Hora de envío :	21:35:15

**Observación: Nro. 64**

**Consulta/Observación:**

SOBRE EL CALENDARIO DE AVANCE DE EJECUCION DE OBRA, GANTT Y PERT CPM DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE REGISTRAN PARTIDAS NO CONCORDANTES CON LA EJECUCION DE UNA OBRA DE EDIFICACION REAL, TODA VEZ QUE LOS PLAZOS DE EJECUCION SEÑALADOS EN LAS PARTIDAS "NO" CORRESPONDEN A UN RITMO NORMAL DE OBRA, POR LO QUE SE DEBERA OBSERVAR ESTOS CALENDARIOS CONCORDANTES CON LOS RENDIMIENTOS DE LOS ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS DEL EXPEDIENTE TECNICO.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** C 13    **Literal:** EXP TEC    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LOS CALENDARIOS SON CONCORDANTES CON LOS METRADOS, PRECIOS UNITARIOS, RENDIMIENTOS, FACTOR CUADRILLA. EL ACTUALIZADO SERA PUBLICADO JUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES, PARA LA INTEGRACION DE BASES. EL SISTEMA DE CONTRATACION ES A SUMA ALZADA CONFORME AL ARTÍCULO 35. SISTEMAS DE CONTRATACIÓN DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO DONDE SE INDICA QUE : "...Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20602723179	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	ORDESA A&C S.A.C.	Hora de envío :	21:48:35

**Observación: Nro. 65**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LOS AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL SOLICITADAS AL RESIDENTE DE OBRA DE SESENTA (60) MESES ME PARECE EXCESIVO CON EL PLAZO DE EJECUCION DE OBRA EQUIVALENTE A 360 DIAS CALENDARIOS (12 MESES) LOS AÑOS DE EXPERIENCIA SOLICITADA EQUIVALENTE A 5.00 VECES, CONTRADIENDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR LA DIRECTIVA N°001-2019-OSCE QUE DICE LO SIGUIENTE: EL TIEMPO DE EXPERIENCIA QUE SE EXIJA A LOS PROFESIONALES, DEBE SER RAZONABLE, ACORDE CON LA RELEVANCIA DE SUS FUNCIONES EN LA EJECUCION DE OBRA, CONGRUENTE CON EL PERIODO EN EL CUAL DICHO PERSONAL EJECUTARA LAS ACTIVIDADES PARA LAS QUE SE LE REQUIERE DEBIENDO VERIFICARSE LA EXPERIENCIA EN EL MERCADO DE PROFESIONALES EN CAPACIDAD DE CUMPLIR CON TALES EXIGENCIAS, POR LO QUE SOLICITAMOS SE SIRVA ACOGER NUESTRA OBSERVACION.

¿ SOLICITAMOS REDUCIR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA (SOLICITAMOS 24 MESES DE EXPERIENCIA), ASI PERMITIR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, TRATO IGUALITARIO, TRANSPARENCIA, LIBRE CONCURRENCIA Y LIBRE COMPETENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** A.3    **Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, la experiencia del residente de obra será reducida a 36 meses, con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditar la experiencia del residente de obra será reducida a treinta y seis (36) meses.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20602723179	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	ORDESA A&C S.A.C.	Hora de envío :	21:48:35

**Observación: Nro. 66**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LOS AÑOS DE EXPERIENCIA DE LOS DEMAS PROFESIONALES CLAVES SOLICITADAS: ESPECIALISTA EN SSOMA, ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES, ESPECIALISTA EN MECANICO ELECTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA DE (36) MESES NOS PARECE EXCESIVO CON EL PLAZO DE LA EJECUCION DE OBRA QUE ES EL EQUIVALENTE A 360 DIAS 12 MESES CALENDARIOS Y SE ESTAN SOLICITANDO EN LAS BASES EL EQUIVALENTE A 3.00 VECES DE EXPERIENCIA PARA CADA PROFESIONAL CLAVE CONTRADIENDO A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR LA DIRECTIVA N°001-2019-OSCE QUE DICE LO SIGUIENTE: EL TIEMPO DE EXPERIENCIA QUE SE EXIJA A LOS PROFESIONALES, DEBE SER RAZONABLE, ACORDE CON LA RELEVANCIA DE SUS FUNCIONES EN LA EJECUCION DE OBRA, CONGRUENTE CON EL PERIODO EN EL CUAL DICHO PERSONAL EJECUTARA LAS ACTIVIDADES PARA LAS QUE SE LE REQUIERE DEBIENDO VERIFICARSE LA EXPERIENCIA EN EL MERCADO DE PROFESIONALES EN CAPACIDAD DE CUMPLIR CON TALES EXIGENCIAS, POR LO QUE SOLICITAMOS SE SIRVA ACOGER NUESTRA OBSERVACION.

¿ SOLICITAMOS REDUCIR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES CLAVE ESPECIALISTA EN SSOMA, ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES, ESPECIALISTA EN MECANICO ELECTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA DE (36) MESES AL EQUIVALENTE AL PLAZO DE EJECUCION DE OBRA QUE ES DE 12 MESES (SOLICITAMOS 12 MESES DE EXPERIENCIA), PARA ASI PERMITIR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, TRATO IGUALITARIO, TRANSPARENCIA, LIBRE CONCURRENCIA Y LIBRE COMPETENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** A.3    **Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, la experiencia del personal clave (excepto residente de obra) será reducida a 24 Meses con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditarla experiencia de los Especialistas: Epecialista SSOMA, Especialista en Pesquería, Especialista en Arquitectura, Especialista en sanitarias, Especialista en Telecomunicaciones, Especialista Mecánico Eléctrico y Especialista en Geotecnia; será reducida a Veinticuatro (24) meses.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20602723179	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	ORDESA A&C S.A.C.	Hora de envío :	21:48:35

Observación: Nro. 67

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONALES CLAVE SOLICITADAS PARA: ESPECIALISTA EN SSOMA, ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN MECANICO ELECTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, PARA ESTOS PROFESIONALES CLAVE SE ESTA SOLICITANDO ACREDITAR EXPERIENCIA IGUALES O SIMILARES A LA CONVOCATORIA ES DECIR (INFRFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INFRFRAESTRUCTURA DE SALUD) , ESTAS CONDICIONES RESULTAN INCONSISTENTES YA QUE PUEDE EXISTIR ESPECIALISTAS QUE PUEDEN ACREDITAR SU EXPERIENCIA EN EL PRESENTE PROCESO CON EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL, ESTAS CONDICIONES DE REQUERIR PROFESIONALES CON UNA EXPERIENCIA ESPECIFICA CONTRAVIENEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE LOS POSTORES Y COMO INDICA EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO.

¿ SOLICITAMOS QUE LA EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES CLAVE SIGUIENTES : ESPECIALISTA EN SSOMA, ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES, ESPECIALISTA EN MECANICO ELECTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, (SOLICTAMOS LA EXPERIENCIA EFECTIVA EN OBRAS EN GENERAL) ASI PERMITIR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, TRATO IGUALITARIO, TRANSPARENCIA, LIBRE CONCURRENCIA Y LIBRE COMPETENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A.3 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la presente consulta, (1) SE CONSIDERARA LA EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN PESQUERIA, ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES; (2) se considerará la experiencia en obras de edificacion en genera PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTA: ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN MECÁNICO ELÉCTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, ESPECIALISTA EN SSOMA (3)se considerará la experiencia en obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditarla experiencia de los Especialistas:(1) SE CONSIDERARA LA EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN PESQUERIA Y ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES; (2) se considerará la experiencia en obras de edificacion en general; PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN SANITARIAS, ESPECIALISTA EN MECÁNICO ELÉCTRICO, ESPECIALISTA EN GEOTECNIA Y ESPECIALISTA EN SSOMA; (3) se considerará la experiencia en obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria. PARA LOS SIGUIENTES ESPECIALISTAS: ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Observación: Nro. 68

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE LA PARTE DE CIMENTACIÓN MENCIONADA PASAN LOS LIMITES DEL PLANO TOPOGRAFICO EVALUADO, SI PERTENECE LA PROPIEDAD A LA UNIVERSIDAD, ¿HAY ALGUNA CEDIMIENTO POR PARTE DE SUNAT?

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: I      Literal: 1      Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, LA INFRAESTRUCTURA SE EJECUTARA DENTRO DE LOS LIMITES DE PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO (SEDE CHUCUITO), DESCRITOS EN LA PARTIDA REGISTRAL N°07009198, EL CUAL SERA PUBLICADO CONJUNTAMENTE EN LA INTEGRACION DE LAS BASES, POR LO TANTO LOS PLANOS DE LOS 5 NIVELES Y AZOTEA SERAN DESARROLLADOS DENTRO LOS LIMITES DE PROPIEDAD EL CUAL CUENTA CON DISPONIBILIDAD DE TERRENO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se adjuntara la Partida Registral N°07009198

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Observación: Nro. 69

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE DE ACUERDO A LOS PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS LA ZONIFICACIÓN SE ENCUENTRA EN OU ¿ ¿ZONA CON USOS ESPECIALES ¿ ¿OTROS USOS, ¿SIN EMBARGO, DEBERIA ENCONTRARSE EN LA ZONIFICACIÓN COMO USO EDUCATIVO, SI ES ASI QUIEN REALIZARA EL CAMBIO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 1 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que cualquier tramite referido a los parámetros urbanísticos y zonificación, será asumida por la UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, además la zona corresponde a Uso Institucional o Servicio Publico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Observación: Nro. 70**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE EN LOS PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS NO SE ENCUENTRA LA ALTURA MAXIMA PERMISIBLE EN ZONA DE USOS ESPECIALES Y LA EDIFICACION SOBREPASA LA ALTURA REQUERIDA QUIEN HARA LA TRAMITACION DE ALTURA Y ACTUALIZACION DE PARAMETROS URBANISTICOS

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: 1      Página: 0**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que cualquier tramite referido a los parámetros urbanísticos y zonificación, será asumida por la UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Observación: Nro. 71**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE DENTRO DEL SCANEO NO SE ENCUENTRA EL DIAGRAMA PERT , SIENDO UNA HERRAMIENTA DE GESTIÓN DE PROYECTOS QUE SE UTILIZA PARA PROGRAMAR, ORGANIZAR Y COORDINAR LAS TAREAS DE UN PROYECTO EN MENCIÓN SERA ANEXADO

**Acápito de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** III                      **Literal:** B                      **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, el expediente técnico elaborado por el Consultor si cuenta con el diagrama de PERT ; no obstante por inconvenientes informaticos no se publico en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico. POR TANTO EL ACTUALIZADO, SERA PUBLICADO PARA LA INTEGRACION DE BASES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se adjuntará el diagrama de PERT.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Observación: Nro. 72**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE NO ESTA CONSIDERADO EL CERTIFICADO CIRA DEL MONITOREO ARQUEOLOGICO, SERA ANEXADO

Acápite de las bases :    Sección: General                      Numeral: III                      Literal: 1                      Página: 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, para la presente contratación no corresponde el CIRA; no obstante se adjuntara la Resolución Directoral que aprueba el Plan de Monitoreo Arqueológico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se adjuntara la resolución directoral que aprueba el plan de monitoreo arqueológico.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Observación: Nro. 73**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE NO ESTA CONSIDERANDO EL PMA (PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO) SERA

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 0**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que se adjuntará la Resolución Directoral que aprueba el Plan de Monitoreo Arqueológico para la integración de las bases. La ejecución del Plan de Monitoreo Arqueológico estará a cargo de la UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se adjuntara la resolución directoral que aprueba el plan de monitoreo arqueológico.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Observación: Nro. 74

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE NO PRESENTA EL CUADRO DE DETALLE DE CUADRO DE ACABADOS A NIVEL ARQUITECTURA, HAY VARIOS ELEMENTOS QUE NO CUENTAN CON DESARROLLO NI LLAMADA PARA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el EXPEDIENTE TECNICO CUENTA CON LOS PLANOS DE ACABADOS (A-39, A-40, A-41, A-42, A-43, A-44) POR NIVEL , ESPECIFICACIONES TECNICAS, METRADOS Y PRESUPUESTO. Al respecto, conforme al artículo 35 del RLCE, donde se indica que: ¿(¿) Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Observación: Nro. 75

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL PLAN DE CONTINGENCIA DEBERIA TENER MEMORIA DESCRIPTIVA, ESPECIFICACIONES TECNICAS, CRONOGRAMAS Y PLANOS, ADJUNTARAN EL EXPEDIENTE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación EL EXPEDIENTE TECNICO CUENTA CON EL PLAN DE CONTINGENCIA DONDE ESTAN DESCRITOS LOS OBJETIVOS GENERALES Y LOS OBJETIVOS ESPECIFICOS, EN DONDE SE ESTABLECEN LAS ACCIONES A SEGUIR EN CASO DE DESASTRES Y SINIESTROS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Observación: Nro. 76**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE AL ACTUALIZAR EL EXPEDIENTE TECNICO Y ESTAR APROBADO MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO SE ENTIENDE QUE ES TODO EL COMPONENTE QUE VA A ACTUALIZAR, SOLO SE ACTUALIZO LA PARTE DE COSTOS?, LOS DEMAS ARCHIVOS SON DEL ANTERIOR EXPEDIENTE TECNICO EN ESE SENTIDO SE SOLICITA ACLARACION YA QUE EL FOLEADO TAMPOCO COINCIDE?

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General    **Numeral:** III    **Literal:** B    **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE PRECISA, LA ACTUALIZACION ESTA CEÑIDA AL ARTICULO 34°DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ASI COMO A LA OPINION N°021-2023/DIN, Y EL FOLIADO ES CORRECTO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Observación: Nro. 77

Consulta/Observación:  
SE OBSERVA QUE EL PROYECTO NO CUENTA CON FACTIBILIDAD DE AGUA Y DESAGUE, TAMPOCO CON FACTIBILIDAD ELECTRICA SERA ANEXADO

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: A      Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:  
No se acoge la observación, EL TERRENO DONDE SE LLEVARA A CABO LA OBRA ESTA UBICADA EN UNA ZONA URBANA QUE CUENTA CON SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE Y ENERGIA ELECTRICA; LA DEMANDA REQUERIDA POR EL PROYECTO ES CUBIERTA POR LAS EMPRESAS QUE BRINDAN DICHOS SERVICIOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 78

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL PROYECTO NO CUENTA CON LICENCIA DE EDIFICACIÓN DE CONSTRUCCION? ¿ESA GESTIÓN QUIEN LO REALIZARA.

SE OBSERVA QUE EL PROYECTO NO CUENTA CON LICENCIA DE DEMOLICIÓN. ¿ESA GESTIÓN QUIEN LO REALIZARA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: A Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EL TRAMITE DE LICENCIAS DE EDIFICACION Y DEMOLICION SERAN ASUMIDAS POR LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 79

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE DADO QUE EL CONCRETO A USAR EN LA ESTRUCTURA ES DE RESISTENCIA  $F_{\text{c}}= 210$  Y  $280 \text{ kg/cm}^2$  EN LA CIMENTACIÓN, Y EL NIVEL FREÁTICO ENCONTRADO EN EL ESTUDIO DE SUELO ESTA A UNA PROFUNDIDAD DE 1.60M, INDIQUE USTED LA FACTIBILIDAD DE PODER USAR UN CONCRETO MEJORADO CON ADITIVOS POR LA PRESENCIA DE SALES, ADEMÁS EL PROCESO CONSTRUCTIVO SE INCREMENTARÁ EN SUS COSTOS

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EN EL ESTUDIO DE MECANICAS DE SUELOS SECCION 3 APARTADO "ESTUDIOS TECNICOS") DE LOS 4 PUNTOS DE SONDEO SOLO EN UNO DE ELLOS SE MUESTRA LA PRESENCIA DE NIVEL FREÁTICO EL CUAL SE ENCUENTRA FUERA DEL AREA DE LAS ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACION, ASI MISMO LA CIMENTACION ESTA DISEÑADA CON CEMENTO TIPO V. Al respecto, conforme al artículo 35 del RLCE, donde se indica que: ¿(¿) Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 80

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE NO SE HA CONSIDERADO LA PARTIDA DE EVACUACIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS PARA LA EXCAVACIÓN DE CIMENTACIÓN

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EN LA SECCION 3 DE LA PLATAFORMA DEL OSCE EN EL APARTADO "ESTUDIOS TECNICOS" (ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS) EN DONDE INDICA QUE DE LOS 4 PUNTOS DE SONDEO SOLO EN UNO DE ELLOS SE MUESTRA LA PRESENCIA DE NIVEL FREATICO EL CUAL SE ENCUENTRA FUERA DEL AREA DE LAS ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 81

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL HAN CONSIDERADO EN EL ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA 105 TRABAJADORES DURANTE TODO EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA, DEBERA ADICIONARSE EL NUMERO DE VECES A USAR O LOS CAMBIOS DE RENOVACIÓN PARA CADA TRABAJADOR

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, deberá considerarse los equipos de protección individual establecido en el expediente tecnico. Al respecto, conforme al artículo 35 del RLCE, donde se indica que: ¿(¿) Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 82

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL ITEM 01.03.01.01 CHARLAS DE SENSIBILIZACIÓN MEDIO AMBIENTAL, CONSIDERA FOLLETOS E INSUMOS PARA LA CAPACITACIÓN, PERO NO INDICA COSTO Y QUIEN ESTARA A CARGO DE LA CAPACITACIÓN

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EL EXPEDIENTE TECNICO CONTEMPLA CHARLAS DE SENSIBILIZACIÓN MEDIO AMBIENTAL, RESPECTO AL PRESUPUESTO SE CUENTA CON UNA PARTIDA PRESUPUESTADA PARA "CHARLAS DE SENSIBILIZACIÓN MEDIO AMBIENTAL", LA CAPACITACION LO REALIZARA EL ESPECIALISTA EN SSOMA ( SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE). Al respecto, conforme al artículo 35 del RLCE, donde se indica que: ¿(¿) Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Consulta:** Nro. 83

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE EN EL PLANO TOPOGRAFICO Y EL PLANO ARQUITECTONICO HAY UNA DIFERENCIA LEVE EN LAS MEDIDAS PROPORCIONADAS:

DESCRIPCIÓN PLANO TOPOGRAFICO PLANO ARQUITECTONICO

P1 31.972 32.16

P2 27.653 27.7

P3 32.393 31.91

P4 25.802 25.8

PERIMETRO TOTAL 117.82 117.57

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, EN LA SECCION 2 DE LA PLATAFORMA DEL OSCE EN EL APARTADO "PLANOS DE EJECUCION DE OBRA" (PLANOS) SE ENCUENTRAN DETALLADOS EL PLANO TOPOGRAFICO Y LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, ANTE ELLO deberá considerarse lo establecido EN LOS MISMOS PARA EJECUCION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 84

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SEGÚN EN EL PLANO LA ELEVACIÓN LATERAL DERECHO SE PRESENTA UNA VISTA COMO DE MURO CORTINA CON VIDRIO LAMINADO OSCURO, DEL MISMO MODO EL PARAPETO DE LA AZOTEA, EL CUAL NO HAY ESPECIFICACIÓN DEL MATERIAL, NI DETALLE, ASI MISMO SI FUERA TARRAJEO, NO ESPECIFICA SI ES LISO O BRUÑADO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, con RESPECTO AL MURO CORTINA, ESTE DEBE DE CEÑIRSE AL DETALLE DE LOS PLANOS DE LA LAMINA A30, A31. ASIMISMO, A LAS ESPECIFICACIÓN TÉCNICAS (UND) Y METRADOS (UND) DEL ÍTEM 03.13.01 Y 03.13.02 RESPECTIVAMENTE. EN LAS BASES INTEGRADAS SE CORREGIRÁ LA UNIDAD DE MEDIDA DE (M2 A UND) EN EL PRESUPUESTO DE LAS PARTIDAS MENCIONADAS. REFERENTE AL PARAPETO DE LA AZOTEA SU METRADO SE ENCUENTRA EN EL ÍTEM 03.01.01. ¿LADRILLO SOLIDO TIPO KING KONG C/MORTERO C:A 1:4 Y SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EN EL MISMO ÍTEMS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

**Consulta:** Nro. 85

**Consulta/Observación:**  
SE OBSERVA QUE NO HAY UBICACIÓN DE LA PLACA RECORDATORIA SOLICITADA EN EL PLANO GENERAL DE ARQUITECTURA

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** III      **Literal:** B      **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
Se precisa que, EN LA SECCION 2 DE LA PLATAFORMA DEL OSCE EN EL APARTADO "ESPECIFICACIONES TECNICAS" (ESPECIFICACIONES TECNICAS) EN EL CUAL EN EL ITEM 03.16.04. INDICA CON RESPECTO A LA UBICACION DE LA PLACA RECORDATORIA POR ENDE DEBERA CEÑIRSE A LA ESPECIFICACIONE TÉCNICA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 86

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL APU DE LA PARTIDA 03.16.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS EN FACHADA SEGÚN DISEÑO, CONSIDERAN EL MATERIAL EN GENERAL POR UND? Y NO CONSIDERAN LOS SUJETADORES DE LAS LETRAS QUE SEGÚN PLANO ESTAN DESCRITOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, LA PARTIDA SE EJECUTARÁ SEGÚN LO SEÑALADO EN LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE TECNICO, LOS CUALES SE ENCUENTRAN EN LA SECCION 3 DE LA PLATAFORMA DEL OSCE EN EL APARTADO "PLANOS DE EJECUCION DE OBRA".

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 87

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE, ¿EN EL PLANO DE CISTERNA, SE APRECIA UN ¿CORTE X¿ PERO NO HAY EN LOS DETALLES? (PLANO E17), ASIMISMO FALTAN DETALLES DE CORTES Y DEL CUADRO AMARILLO ACHURADO QUE NO HAY DETALLE EXISTENTE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EL CORTE¿ X¿ SEÑALADO POR EL POSTOR, NO CORRESPONDE A NINGUNA CISTERNA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 88

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE FALTAN DETALLES DE CORTES EN EL PLANO DE CIMENTACIÓN. (PLANO E01 Y E02), HAY DETALLLES QUE NO ESTAN INCLUIDOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EL EXPEDIENTE TÉCNICO CUENTA CON EL PLANO DE CIMENTACIÓN E01, QUE CONTIENEN LA PLANTA DE CIMENTACIÓN, SECCIONES DE CIMIENTOS (ELEVACIÓN) Y LA LAMINA E02 QUE CONTIENE DETALLES DE ZAPATAS ¿ COLUMNAS (ELEVACIÓN), ZAPATAS ¿ PLACAS (ELEVACIÓN), DETALLE DE VIGA DE CIMENTACIÓN, DETALLE DE FALSA ZAPATA ESCALONADA, COMPLEMENTADO CON EL CUADRO DE ZAPATAS, ASIMISMO CON LA LÁMINA E08 QUE CONTIENE EL DETALLE DE CONFINAMIENTO DE COLUMNAS EN ELEVACIÓN Y LA LAMINA E10 QUE CONTIENE EL DETALLE DE PLACAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 89

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL PRESUPUESTO NO ESTA CONSIDERANDO LA PARTIDA DE SUB CIMIENTO F'c=100kg/cm" + 30% P.G. MENCIONADO EN EL PLANO E-02

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, EN EL PREPUESTO SE ENCUENTRA CONSIDERADO LA PARTIDA (CONCRETO CICLOPIO FC=100 KG/CM2 CON CEMENTO TIPO V + 30% P.G. EL CUAL COMPRENDE LA PARTIDA SUB CIMIENTO F'c=100kg/cm" + 30% P.G.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 90

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE NO SE ENCUENTRAN EN EL PLANO DE ESTRUCTURAS LA UBICACIÓN PRECISA DE LAS COLUMNETAS Y SUS DETALLES EN EL SISTEMA TIPO APORTICADO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, LA UBICACIÓN DE LAS COLUMNETAS SE ENCUENTRA EN LOS EJES DE LOS MUROS DE TABIQUERÍA, ESTOS EJES ESTÁN DESCRITOS EN EL ITEM 02.04.04. DE LOS METRADOS Y SUS DETALLES EN LA LAMINA E08 Y E09 (CONFINAMIENTO DE COLUMNETA CON ELEMENTO ESTRUCTURAL Y CONFINAMIENTO DE COLUMNETA LATERAL CON TABIQUERIA).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 91

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS MENCIONADO EN LA PARTE DE CONCLUSIONES NOS PIDEN O RECOMIENDA UTILIZAR CEMENTO TIPO I, ¿SIN EMBARGO, ¿EN EL ANLAISIS DE COSTO UNITARIO NOS SOLICITA CONCRETO PREMEZCLADO TIPO V, CONSIDERADO COMO INCONGRUENCIA?

IMAGEN 6: CONCLUSIÓN MENCIONADA EN EL ESTUDIO DE SUELOS  
SE OBSERVA QUE EN EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS MENCIONADO EN LA PARTE DE CONCLUSIONES NOS PIDEN O RECOMIENDA UTILIZAR CEMENTO TIPO I, ¿SIN EMBARGO, ¿EN EL ANLAISIS DE COSTO UNITARIO NOS SOLICITA CONCRETO PREMEZCLADO TIPO V, CONSIDERADO COMO INCONGRUENCIA?

IMAGEN 6: CONCLUSIÓN MENCIONADA EN EL ESTUDIO DE SUELOS

IMAGEN 7: INSUMOS DONDE INDICA UTILIZACIÓN DE CEMENTO TIPO V (RECOMENDABLE POR LOS SULFATOS EXISTENTES

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, referente a la consulta el expediente técnico contempla el cemento tipo V, ya que el especialista en estructura estableció el uso de cemento tipo V, debido a la exposición de la subestructura en el entorno donde se desarrollará la edificación. por lo cual el análisis de precios unitarios de la partida de concreto de la cimentación incluye cemento tipo V.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 92

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS EN LAS PARTIDAS DE CONCRETO PREMEZCLADO TIENEN CONSIGNADO COMO PRECIO EL M3 DE F¿c= 280 kg/cm2 MENOR AL PRECIO DEL CONCRETO F'c=210 kg/cm2; SIENDO ALGO INCOHERENTE PORQUE A MAYOR FUERZA MAYOR COSTO, ANEXO LOS PRECIOS SEGUN INSUMOS DE EXPEDIENTE:

¿ F'c=210 = 318.60

¿ F'c=280 = 280.00

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, siendo correcta el cuestionamiento del participante, se subsano los precios del recurso del concreto premezclado f'c=210 y f'c=280, el mismo que se encuentra concordante con las cotizaciones. EL ACTUALIZADO SERA PUBLICADO JUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES PARA LA INTEGRACION DE LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 93

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS PLANOS DE CIMENTACIÓN NOS ARROJA UNA PARTE DE LAS ZAPATAS EXTERNAS FUERA DEL NIVEL DE TERRENO TOPOGRAFICO, POR LO QUE SE HACE LA CONSULTA RESPECTO SI LA PARTE POSTERIOR DEL TERRENO ES PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD O PROPIEDAD DE TERCEROS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que, es propiedad de terceros, la infraestructura se ejecutaría dentro de los límites de la propiedad descritos en la Partida Registral N°07009198, DICHA PARTIDA REGISTRAL SERA ADJUNTADO CONJUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES PARA LA INTEGRACION DE LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se adjuntara la Partida Registral N°07009198

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 94

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE REFORMULAR LA COTIZACIÓN DEL MATERIAL GRANULAR MENCIONADO, O INSERTAR SU COTIZACIÓN RESPECTIVA, PUESTO QUE EL PRECIO EN MERCADO ES DE 55 SOLES

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el expediente tecnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico, con ocasión de integración de las bases, se publicará la citada cotización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 95

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL PLANO E-01 DE SOBRECIMIENTOS Y MUROS DE LADRILLO INDICA UN ANCHO DE 15 CM DEL SOBRECIMIENTO PARA MURO Y EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS CONSIDERAN UN LADRILLO DE 13\*24\*9.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el expediente técnico indica que el sobrecimiento y los muros de ladrillo tendrán un ancho de 15 cm a nivel de acabados ello considerando que las especificaciones tecnicas en el ítem 03.02.01.01. En las especificaciones técnicas en los ítems 03.02.01.01. tarrajeo sobre muros de ladrillos de espesor mínimo es 1cm y el espesor máximo es 1.5 cm.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 96

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA APARECE LA DISTRIBUCIÓN DE EQUIPAMIENTO ELECTRONICO, NO ELECTRONICO Y MOBILIARIO POR LO QUE NO CORRESPONDE AL PROCESO DE LICITACIÓN A PRESENTARSE, INDIQUE USTED AL RESPECTO? SI EL MOBILIARIO NO ESTA INCLUIDO EN ESTA LICITACIÓN SE RECOMIENDA RETIRAR DE LOS PLANOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se señala que, se excluye todo aquello que se encuentra en el volumen V (contenido del expediente técnico de equipamiento y mobiliario, en tal sentido será publicado, la lista de equipos y mobiliario excluidos, juntamente en la integración de bases)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se adjuntara la relación de equipamiento y mobiliario a excluirse.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 97

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL TARRAJEO IMPERMEABILIZANTE DE CISTERNAS ESTAN CONSIDERANDO, ¿IMPERMEABILIZANTE EN POLVO, EL CUAL DEBERIA SER UN ADITIVO MAS RESISITENTE DEBIDO QUE LA CISTERNA SE ENCUENTRA A -2?60 m., Y LA NAPA FREATICA A 1.60.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para el tarrajeo interno de la cisterna se ha considerado impermeabilizante y para el concreto de la cisterna el cemento tipo V.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 98

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA NO SE ENCUENTRAN LOS DETALLES DE LA MESA DE CONCRETO (ALTURAS Y MEDIDAS) SERA ANEXADO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en la seccion 3 de la plataforma del OSCE en el apartado metrados, la partida con ITEM 02.04.11 MESAS DE CONCRETO ARMADO EN LABORATORIOS en donde detalla las dimensiones (largo, ancho y alto).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 99

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE NO HAY COTIZACIONES DE ASCENSOR Y MONTACARGA, ASI MISMO NO CUENTO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, ¿DONDE NOS SEÑALE SI ESTA INCLUYENDO ACCESORIOS, MANTENIMIENTO O GARANTIA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el expediente técnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante por inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico; no obstante, con ocasión de integrar de las bases, se publicará adjunto la citada cotización. así mismo se menciona que las especificaciones técnicas están en el ítem 03.15.01 suministro e instalación de ascensor y en el ítem 03.15.02 suministro e instalación de elevador montacarga. además el plazo de responsabilidad será de 7 años contados a partir de la recepción de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 100

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL ASCENSOR ES CONSIDERADO SOLO DESDE EL PRIMER PISO, ¿SIN CONSIDERAR EL SOTANO, ¿SIN EMBARGO, NO CUENTA CON UN ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE LA CAJA DE ASCENSOR INFERIOR A ESTE

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que, tal como se muestra plano A-28 en los cortes y elevación indica que el ascensor esta considerado desde el primer nivel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 101

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE QUE INCLUYE LA COTIZACIÓN DE LAS PUERTAS Y VENTANAS MENCIONADAS, NO DETALLA EN LAS ESPECIFICACIONES NI EN LAS COTIZACIONES SOLO SE CONSIDERA DE MANERA GLOBAL

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE DEBIDO A UN ERROR DURANTE EL PROCESO DE DIGITALIZACION (ESCANEO) NO SE LOGRO CARGAR EN EL SEACE LAS COTIZACIONES POR TANTO SERA PUBLICADO JUNTAMENTE EN LA INTEGRACION DE BASES. Asi mismo las especificaciones tecnicas se encuentran en el item 03.07.01 puertas de madera; el item 03.11.01 puertas metálicas y el item 03.12. mamparas y ventanas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-UNAC-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO		

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 102

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL PRESUPUESTO LA PRESENCIA DE PARTIDAS SON GLOBALES O POR UNIDAD, ES DECIR TOTALES, Y ESTANDO EN UN PROCESO A SUMA ALZADA DEBERIA CONOCERCE CON EXACTITUD SU CANTIDAD, CALIDAD Y GARANTIA ESPECIFICACMENTEPARA LAS SIGUIENTES PARTIDAS: ¿PUERTAS, VENTANAS, ASCENSOR, MONTACARGA, ¿TABIQUES DIVISORIOS DE MELAMINE, ¿MURO CORTINA, ETC. (FALTA MEJOR ESPECIFICACIÓN EN ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que, el expediente tecnico cuenta con planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra entre otros documentos de tal modo que los postores pueden formular sus propuestas. Al respecto, conforme al artículo 35 del RLCE, donde se indica que: ¿(¿) Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra.

Así mismo cabe señalar que el Tribunal de Contrataciones, mediante Resolución N.º 2982-2022-TCE-S3 (ratificada en el PRONUNCIAMIENTO N.º 115-2024/OSCE-DGR), ha señalado que los valores consignados en el presupuesto de obra son referenciales, y no constituye un monto que los postores deban formular como parte de sus propuestas, conforme al siguiente detalle:

¿(¿) En relación con lo señalado por el comité de selección en el acta respectiva, lo cual ha sido soportado por el Consorcio Adjudicatario y la Entidad, es importante tener en cuenta que el monto total previsto en el presupuesto constituye el valor referencial del procedimiento de selección, el cual, tal como lo establece el literal a) del numeral 34.2 del artículo 34 del Reglamento, es obtenido por la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a su cargo la elaboración del expediente técnico, a partir de las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad.

En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), mas no constituyen montos que los postores deban formular como parte de sus propuestas, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Siendo así, y en atención a la libertad para formular su oferta, es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica ¿los mismos que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico¿ no existiendo un parámetro que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 103

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI SERA NECESARIO CONSIDERAR ZOCALO SANITARIO EN LOS BAÑOS Y/O LABORATORIOS?  
POR LO QUE NO DETALLA EN LOS PLANOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el expediente técnico a contemplado la partida ¿03.05.02.01 - zócalo de loseta cerámica esmaltada color blanco 30 x 60, e=10mm¿, para los ambientes de SS HH varones, SS HH discapacitados, SS HH mujeres, entre otros. véase planilla de metrados - arquitectura

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 104

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL PLANO IS - 06 INSTALACIONES SANITARIAS NO SE OBSERVA EL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO HACIA UN TANQUE ELEVADO PARA DISTRIBUCIÓN DE LOS AMBIENTES? Y TAMPOCO ESTA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en el expediente técnico para el sistema de abastecimiento agua se consideró un sistema hidroneumático.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 105

Consulta/Observación:  
SE OBSERVA QUE EN LAS PARTIDAS 05.02.04?04.05 Y 05.02.04.04.06 ES NECESARIO UBICAR DONDE SE ENCUENTRAN LAS BOMBAS MENCIONADAS? ¿Y DONDE SERA SUS RESPECTIVAS CONEXIONES

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, el expediente técnico en su memoria descriptiva de instalaciones sanitarias, señala la ubicación de las bombas contra incendio, tableros de la bomba principal y de la bomba Jockey, la misma que estará instalado en la sala de bomba contra incendio adyacente a la cisterna respectiva.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 106

Consulta/Observación:  
SE OBSERVA QUE FALTAN DETALLES DEL SISTEMA DE AGUA DOMESTICA Y DE MARES, ESPECIFICAMENTE EN LA PRINCIPAL, SUCCIÓN, IMPULSIÓN Y DISTRIBUCIÓN? ¿SERAN ANEXADOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el expediente técnico contempla los planos del sistema de agua doméstico el mismo que funciona con un sistema hidroneumático (IE 01), ADEMÁS se muestran la redistribución en las láminas (IS ¿ 01 hasta el IS ¿ 06); la línea de impulsión del agua de mar se encuentran en las laminas IS ¿ 07 y la distribución IS ¿ 01; el agua de mar es para el abastecimiento del laboratorio de nutrición y laboratorio de acuicultura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 107

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE DENTRO DEL DETALLE DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA EN LA SECCION 4 EN EL TITULO DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO ANEXAN ESPECIFICACIONES TECNICAS DE OTROS COMPONENTES? ¿SERA ANEXADOS LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE EQUIPOS Y MOBILIARIOS TENIENDO EN CUENTA QUE SOLO SE ETSA CONVOCANDO EN COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, se excluye todo aquello que se encuentra en el volumen V (contenido del expediente técnico equipamiento y mobiliario del expediente técnico. la misma que SERA ADJUNTADO CONJUNTAMENTE CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA CON AJUSTE A LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES PARA LA INTEGRACION DE LAS BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se adjuntara la relación de equipamiento y mobiliario a excluirse.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20608057111	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA HERVI EIRL	Hora de envío :	22:28:22

Consulta: Nro. 108

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE DENTRO DEL DETALLE DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA EN LA SECCION 1 EN EL TITULO DE DATOS DE APROBACION DE EXPEDIENTE TECNICO ADJUNTAN UNA RESOLUCION DE ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO SIN EMBARGO EN EL COMPONENTE DE DETALLE DE DOCUMENTO DE LA ORDEN DE SERVICIO ADJUNTAN UN CONTRATO YA PASADO? SE ANEXARAN LOS DATOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, en la Resolución Directoral N° 241-2024-DIGA de fecha 17 de junio de 2024, aprueba la actualización del expediente técnico; y, mediante el Contrato 17- 2022 UNAC se contrato al proyectista responsable de la elaboración del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20508845112	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGECON S.A.C.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 109

Consulta/Observación:

1. Se solicita al Comité de Selección, se publique correctamente en el SEACE el acceso virtual al expediente técnico de la obra debido a que en las bases es inentendible los códigos alfanuméricos del enlace o link, por lo que la entidad debe cautelar que el enlace de la página web se entienda y sea correcto, debiendo contener la totalidad obrante en físico en el expediente técnico. / Pagina 17

Acápites de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, el expediente técnico esta correctamente anexado a la Plataforma del SEACE en las Cuatro (4) Secciones correspondientes para el expediente técnico; no obstante, de acuerdo a la solicitud del participante se adjuntará el link legible anexado a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- se adjuntara el link legible.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20508845112	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGECON S.A.C.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 110

Consulta/Observación:

2. Se consulta al Comité de Selección, se aclare si el periodo de valorización mensual, refiera a un periodo de 30 días calendarios o al término de cada mes del calendario

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, la valorización será mensual y elaborada el ultimo día de cada mes, según lo establecido en el artículo 194.1° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20508845112	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGECON S.A.C.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 111

Consulta/Observación:

3. Se observa sobre el personal clave, las bases están solicitando un Especialista en Pesquería ¿INGENIERO PESQUERO¿ con experiencia similares al objeto de la convocatoria, sin embargo, el objeto de la convocatoria es INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO. Sin perjuicio de la carrera profesional que se desarrollara en la referida Infraestructura. Se Solicita Suprimir al referido profesional de las bases / Pagina 37 y 52

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el Especialista en Pesquería es considerado como personal clave para la presente contratación; toda vez que en la edificación se desarrollara los laboratorios, talleres y planta piloto de especialidad para la facultad de Pesquería y Alimentos es necesario su participación por el conocimiento técnico inherente a la profesión. Su experiencia será en obras en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditar la experiencia del personal Clave ESPECIALISTA EN PESQUERIA; se considerará la experiencia en obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20508845112	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGECON S.A.C.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 112

Consulta/Observación:

4. Se consulta al Comité de Selección sobre el RESIDENTE DE OBRA, el cual será designado por el contratista, previa conformidad de la entidad, sírvase el colegiado a indicar quién (funcionario y/o servidor público) o qué oficina dará la previa conformidad, mediante qué documento u acto resolutivo o tipo de comunicación, así como también indicar el plazo máximo que dispondrá la entidad en dar la conformidad de la designación del residente de obra.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: B      Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, la verificación del cumplimiento del perfil del profesional clave (Residente de Obra) estara a cargo del Organo Encargado de Contrataciones de la UNAC.

De existir observaciones se comunicará al postor adjudicado, en los plazos que establece la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20508845112	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION INGECON S.A.C.	Hora de envío :	22:44:34

Consulta: Nro. 113

Consulta/Observación:

5. Se observa los requisitos de calificación, de la experiencia del postor en la especialidad, en la cual se considerará obras similares a ¿Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o infraestructura de Salud¿. Se solicita al colegiado; suprimir experiencia en ¿infraestructura de salud¿ debido a que el objeto de la contratación es INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO para una Universidad Pública y no para un Hospital. Por lo que se estaría desvirtuando la actividad empresarial y el rubro de intervención del contratista.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en virtud a lo establecido en el literal a) del art 2 de la Ley de Contrataciones "Libertad de concurrencia". Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

Con la finalidad que exista una pluralidad de postores, se considera valida la experiencia en Infraestructura Educativa y/o infraestructura de Salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

Observación: Nro. 114

Consulta/Observación:

Con respecto a las obras similares, consulta aclarar las terminologías de las obras similares ACONDICIONAMIENTO, ADECUACION, estos de obras no guarda relación ya que son palabras de una ya existente y la obra en concurso es una obra nueva. Aclarar o suprimir estas termologías ACONDICIONAMIENTO, ADECUACION que no guarda relación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: B. Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación,Para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se consideran obras similares a los siguientes: "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud; así como saldos de obras que correspondan a edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se suprimirá lo siguiente:

- Acondicionamiento y/o adecuación.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

Observación: Nro. 115

Consulta/Observación:

Con respecto al especialista pesquería, no guarda relación con formar parte del plantel profesional y por lo siguiente no guarda relación con el proyecto aclarar o suprimir.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: B. Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el Especialista en Pesqueria es considerado como personal clave para la presente contratación; toda vez que en la edificación se desarrollara los ambientes para laboratorios, talleres y planta piloto de especialidad para la facultad de Pesquería y Alimentos por lo que es necesario el conocimiento técnico inherente a la profesión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

Observación: Nro. 116

Consulta/Observación:

El presupuesto de obra en la especialidad de instalaciones eléctricas los costos de los insumos esta por debajo, del costo en mercado los cables eléctricos, accesorios, tiene que ser acorde a costo real actualizado a la fecha y otro no adjuntan cotizaciones al expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp. Tec. Literal: presupuest Página: 001

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el expediente tecnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico; no obstante, con ocasión de integrar de las bases, se publicará adjunto la citada cotización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

**Observación: Nro. 117**

**Consulta/Observación:**

El presupuesto de obra en la especialidad de instalaciones electromecánicas los costos de los insumos y equipos están por debajo, del costo en el mercado los cables, accesorios, y el ascensor tiene que ser acorde a costo real actualizado a la fecha y otro no adjuntan cotizaciones al expediente técnico. El costo real para el ascensor que proponen en el proyecto es de 165,345.00 soles en mercado y también está en la revista de costos y presupuesto

EQUIPOS EN AIRE ACONDICIONADO ¿ PRECISIÓN

UEP AIRE ACONDICIONADO 12000BTU/HR 1.33KW

EQUIPOS DE VENTILACIÓN MECANICA

EC EXTRACTOR CENTRIFUGO 0.75KW 220V/3ø/60HZ

IC INYECTOR CENTRIFUGO 30KW 220V/3ø/60HZ

Estos equipos los costos están desactualizados, aclarar y actualizar los costos actuales y reales

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** Exp. Tec.    **Literal:** presupuest    **Página:** 001

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el expediente tecnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico; no obstante, con ocasión de integrar de las bases, se publicará adjunto la citada cotización.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

**Consulta:** Nro. 118

**Consulta/Observación:**

El presupuesto de obra en la especialidad de instalaciones de data y comunicaciones los costos de los insumos y equipos están por debajo, del costo en el mercado los cables, accesorios.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** Exp. Tec.    **Literal:** presupuest    **Página:** 001

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observación, el expediente tecnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico; no obstante, con ocasión de integrar de las bases, se publicará adjunto la citada cotización.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

**Observación: Nro. 119**

**Consulta/Observación:**

SWITCH POE + EN LOS 24 PUERTOS este equipo en que marca se va comprar hay desde los precios 500.00 soles hasta los 30 mil soles con isos y sin isos

**Acápite de las bases :    Sección:** Especifico    **Numeral:** Exp. Tec.    **Literal:** presupuest    **Página:** 001

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que el SWITCH POE + EN LOS 24 PUERTOS que utilizará el Contratista es aquella que cumpla con las Especificaciones Técnicas señaladas en el expediente técnico

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

**Observación: Nro. 120**

**Consulta/Observación:**

Con respecto la documentación administrativa la LICENCIA DE CONSTRUCCION en el expediente técnico no adjuntan por lo siguiente de observa sobre ello el contratista va tramitar dicho tramite ante la municipalidad correspondiente o estará a cargo le entidad contratante?

Si es a cargo del contratista esto conlleva un costo adicional por el tramite respectivo los pagos correspondientes al tramite de la licencia de construcción y también afecta la ruta crítica de la ejecución de la obra, y podría ver una posible ampliación de plazo y adicional de presupuesto, aclarar dicha consulta

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** Exp. Tec.    **Literal:** presupuest    **Página:** 001

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que, el trámite de la licencia de construcción esta a cargo de la Universidad Nacional del Callao.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

Consulta: Nro. 121

Consulta/Observación:

Con respecto a la Gestión del CIRA y PMA no se encuentra en el expediente técnico, falta elaborar o se va desarrollar al momento de la ejecución de la obra en esos casos estaría a cargo del contratista y es así de igual forma esto conlleva un gasto adicional y ampliación aclarar dicha observación.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: Exp. Tec. Literal: presupuest Página: 001

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para la presente contratación no corresponde el CIRA; no obstante se adjunta la Resolución Directoral que aprueba el Plan de Monitoreo Arqueológico; La ejecución del Plan de Monitoreo Arqueológico esta a cargo de la Universidad Nacional del Callao.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de integrar las Bases, se adjuntara la resolución directoral que aprueba el plan de monitoreo arqueológico.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

Consulta: Nro. 122

Consulta/Observación:

Con respecto al insumos GEOTEXTIL NO TEJIDO 200 GR/M2, el precio consignado S/ 8.36 soles no corresponde al costo actual o actualizado en el mercado el esta, (Geotextil No Tejido Pp Empleada Para Obras De Ingeniería el costo es de S/ 20.00 soles. Observado aclarar los precios considerados en el expediente es mucha diferencia con respecto de S/ 20.00 soles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp. Tec. Literal: presupuest Página: 001

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el expediente tecnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico; no obstante, con ocasión de integrar de las bases, se publicará adjunto la citada cotización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20600793552	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑO & CONSTRUCCION WORKS LOV E.I.R.L. - WORKS LOV E.I.R.L.	Hora de envío :	23:23:41

Observación: Nro. 123

Consulta/Observación:

Con respecto al insumos MALLA GEOSINTETICA EN CIMENTACIÓN, el precio consignado S/ 28.72 soles no corresponde al costo actual o actualizado en el mercado el esta, (MALLA GEOSINTETICA EN CIMENTACIÓN el costo es de S/ 38.35 soles. Observado aclarar los precios considerados en el expediente es mucha diferencia con respecto de S/ 38.35 soles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Exp. Tec. Literal: presupuest Página: 001

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, el expediente tecnico elaborado por el Consultor cuenta con una respectiva indagación de mercado, el cual se encuentra sustentado en base a las cotizaciones; no obstante inconvenientes informaticos no se publico esta cotización en la plataforma del SEACE, en el apartado del expediente técnico; no obstante, con ocasión de integrar de las bases, se publicará adjunto la citada cotización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la Integración de las Bases, se remitirá la documentación actualizada en donde esta incluida las cotizaciones.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20480442475	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	AQUAENERGYS S.A.C	Hora de envío :	23:44:48

Consulta: Nro. 124

Consulta/Observación:

En las Bases solicitan para el residente de obra que cumpla con 60 meses de experiencia efectiva, por lo que, con la finalidad de dar la oportunidad a grandes profesionales se solicita reducir el requerimiento a 36 meses y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15, 3.2 Literal: A.3 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, la experiencia del residente de obra será reducida a treinta y seis (36) meses, con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

Para acreditar la experiencia del residente de obra será reducida a treinta y seis (36) meses.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20480442475	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	AQUAENERGYS S.A.C	Hora de envío :	23:44:48

**Observación: Nro. 125**

**Consulta/Observación:**

En las Bases solicitan como formación académica la profesión de Ing. de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial, para asumir el cargo de Especialista SSOMA, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de Diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Minas y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista SSOMA y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 15, 3.2    **Literal:** A.2    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente la observación, El Especialista SSOMA debe tener las profesiones de Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial; asimismo, se considera valida las profesiones de Ingeniería Civil y/o Ingeniería ambiental.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, lo siguiente:

- se incorporara para el SSOMA a los siguientes profesionales: Ingeniería Civil y/o Ingeniería ambiental.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20480442475	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	AQUAENERGYS S.A.C	Hora de envío :	23:44:48

Consulta: Nro. 126

Consulta/Observación:

En las Bases solicitan para los Especialista SSOMA, Especialista en Pesquería, Especialista en Arquitectura, Especialista en sanitarias, Especialista en Telecomunicaciones, Especialista Mecánico Eléctrico y Especialista en Geotecnia que cumplan con 36 meses de experiencia efectiva, por lo que, con la finalidad de dar la oportunidad a grandes profesionales se solicita reducir el requerimiento a 24 meses para los especialista y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 15 Literal: A.3 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación, la experiencia de los Especialistas: Epecialista SSOMA, Especialista en Pesquería, Especialista en Arquitectura, Especialista en sanitarias, Especialista en Telecomunicaciones, Especialista Mecánico Eléctrico y Especialista en Geotecnia, será reducida a Veinticuatro (24) meses, con la finalidad de establecer mayor participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Especifica de las Bases, lo siguiente:

- Para acreditarla experiencia de los Especialistas: Epecialista SSOMA, Especialista en Pesquería, Especialista en Arquitectura, Especialista en sanitarias, Especialista en Telecomunicaciones, Especialista Mecánico Eléctrico y Especialista en Geotecnia; será reducida a Veinticuatro (24) meses.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la Ejecución de la Obra: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA PESQUERA Y ALIMENTOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA ¿ PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO CON CUI: 2544704, PERTENECIENTE AL PRODUCTO INFRAESTRUCTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LABORATORIO: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LABORATORIOS, TALLERES Y PLANTA PILOTO EN LA SEDE CHUCUITO

Ruc/código :	20480442475	Fecha de envío :	24/07/2024
Nombre o Razón social :	AQUAENERGYS S.A.C	Hora de envío :	23:44:48

**Observación: Nro. 127**

**Consulta/Observación:**

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o remodelación y/o creación y/o sustitución recuperación de: Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud". así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la presente observación, Por consiguiente para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se consideran similares a los siguientes: "Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o creación de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud; así como saldos de obras que correspondan a edificaciones de Infraestructura Educativa y/o Infraestructura de Salud"

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Para la integración de las bases, se modificará los REQUISITOS DE CALIFICACION numeral 3.2 del Cap. III de la Sección Específica de las Bases, lo siguiente:

- se suprimirá "Acondicionamiento y/o adecuación".