

ACTA OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 01-2023-SUNARP

Servicio de arrendamiento de local para oficinas administrativas de la Sede Central de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos – Sunarp

Siendo el día 7 de junio de 2023, se da a conocer el otorgamiento la Buena Pro para la **Contratación Directa N° 01-2023-SUNARP - Servicio de arrendamiento de local para oficinas administrativas de la Sede Central de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - Sunarp.**

Solicitud de invitación:

Mediante correo electrónico se realizó la invitación según el siguiente detalle:

ÍTEM ÚNICO	Concepto	Proveedor Invitado	Fecha de invitación
	Servicio de arrendamiento de local para oficinas administrativas de la Sede Central de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - Sunarp	CORPORACION LORIENT SAC	06/06/2023

Presentación de ofertas

De acuerdo al plazo señalado en la convocatoria, la presentación de ofertas se realizó el 7 de junio de 2023, vía correo electrónico, por lo que se informa lo siguiente.

Revisión de documentos de admisibilidad de la oferta

Se ha verificado que la oferta remitida por el proveedor invitado **CORPORACION LORIENT SAC** **cumple** con la documentación requerida en el numeral 2.2.1.1 de las bases.

Documentos	CORPORACION LORIENT SAC	
	Cumple	Página
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	2
b) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	3
c) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	4
d) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Cumple	5
e) El precio de la oferta en Soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Cumple	6
f) Planos de distribución y Memoria descriptiva de la situación actual de la edificación.	Cumple	7-17
g) Ficha registral donde se encuentre registrada la propiedad del inmueble a arrendar.	Cumple	18-488
h) Declaración jurada de tener disponibilidad inmediata del inmueble y de no tener deudas de agua, energía eléctrica, cable, telefonía, impuestos, y tasas municipales.	Cumple	489

i) Copia Simple de la ficha registral en donde conste el poder vigente que lo faculte para arrendar el inmueble (emitida por la SUNARP con una antigüedad no mayor a 30 días).	Cumple	490- 494
j) Copia del DNI del (los) propietario(s) o del representante legal si se trata de una persona jurídica.	Cumple	495
k) Declaración jurada de no tener impedimento para arrendar el inmueble.	Cumple	496
l) Certificado de seguridad en defensa civil de la edificación.	Cumple	497-499
m) Copia del PU el mismo que deberá ser cancelado hasta la fecha de entrega del inmueble.	Cumple	500-531
RESULTADO	ADMITIDO	

Otorgamiento de la Buena Pro

Visto el resultado de la oferta que cumple con los requisitos de admisibilidad; y no habiendo mayor documento que evaluar conforme a lo consignado en las bases del procedimiento de selección y contando con el RNP VIGENTE, el órgano encargado de las contrataciones acuerda lo siguiente:

- Otorgar la Buena del procedimiento de selección al postor **CORPORACION LORIENT SAC** por el monto ascendente a **S/ 4,623,164.26 (Cuatro Millones Seiscientos Veintitrés Mil Ciento Sesenta y Cuatro con 26/100 soles).**

Siendo el mismo día y no habiendo otro asunto que tratar, en la misma fecha, se dio por terminada la sesión, firmándose la presente Acta en señal de conformidad.

ALVARO TORRICO HUERTA
 Jefe de la Unidad de Abastecimiento y Patrimonio