



## RESUMEN EJECUTIVO

1. IDENTIFICACION : CODIGO SNIP: 2250632

2. NOMBRE DEL PROYECTO

"CONSTRUCCIÓN DEL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA SEDE ESPINAR PARA EL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRESTADORA DE SERVICIOS EN LA FORMACIÓN ACADÉMICA DE LA CARRERA PROFESIONAL DE MEDICINA VETERINARIA DE LA UNSAAC EN SU SEDE ESPINAR, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DEL CUSCO" CON CUI N° 2250632

3. ESTRUCTURA FUNCIONAL PROGRAMÁTICA DEL PROYECTO:

FUENTE DE FINANCIAMIENTO : 01 CANON Y SOBRE CANON  
UNIDAD DE GESTIÓN : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO  
FUNCIÓN : EDUCACIÓN  
PROGRAMA : EDUCACIÓN SUPERIOR  
SUB PROGRAMA : EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA

4. DE LA UNIDAD EJECUTORA:

NOMBRE : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO  
SECTOR : EDUCACION  
PLIEGO : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO

UNIDAD ORGÁNICA : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO.  
PROYECTO : INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO PARA EL SERVICIO DE COMEDOR DE LA SEDE ESPINAR

5. DOCUMENTO DE VIABILIDAD DEL ESTUDIO DE PRE INVERSION:

6. MONTO DE LA INVERSION TOTAL (PIP) SI/. 4,591,580.43

7. MONTO DEL EXPEDIENTE TECNICO SI/. 4,249,232.24

8. PLAZO DE EJECUCION: 120 DIAS CALENDARIOS.

9. MODALIDAD DE EJECUCION: POR CONTRATA.

10. SISTEMA DE CONTRATACION:

El sistema de contratación es precios unitarios



## 11. MODALIDAD DE CONTRATACION: LLAVE EN MANO

## 12. ASPECTOS FISICOS

### UBICACIÓN:

Distrito : Espinar.  
Provincia : Espinar.  
Departamento : Cusco.



FOTO: Perímetro local UNSAAC filial Espinar-Cusco.

### 1.1 LINDEROS

- Por el frente, el lado A-B, en línea recta colinda con terrenos de la UNSAAC con 42.00ml.
- Por la derecha, el lado B-C, colinda con terrenos de la UNSAAC, partiendo del lindero del frente haciendo ángulo de 90° con él, con una línea recta de 40.50 ml.
- Por la izquierda, el lado D-A, colinda con terrenos de la UNSAAC, partiendo del lindero del frente haciendo ángulo de 90° con él, con una línea recta de 40.50 ml.
- Por el fondo, el lado C-D, colinda con terrenos de la UNSAAC, partiendo del lindero derecho haciendo ángulo de 90° con él, con una línea recta de 42.00 ml.

### 1.2 PERIMETRO:

El perímetro total del terreno asignado para el comedor es de 165.00 ml

### 1.3 AREA:

El área total del terreno asignado al comedor es de 1701.00 m2.

## 2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

### COMPONENTES





001273

El proyecto se organiza en su totalidad en 3 componentes las que son:

**COMPONENTE 1: EXISTENCIA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL COMEDOR UNIVERSITARIO SEDE ESPINAR:**

El programa arquitectónico se desarrolla según:



PROGRAMA ARQUITECTONICO COMEDOR UNIVERSITARIO SEDE YAURI-ESPINAR-CUSCO		
AMBIENTES PRESTACIONALES		
CARTERA DE SERVICIO	AREA / AMBIENTE	AREA SEGÚN PROYECTO
SOPORTE NUTRICIONAL	PREPARACION DE CARNES	8.02
	PREPARACION DE VERDURAS	7.67
	COCINA FRIA	10.53
	COCINA CALIENTE	39.36
	GABINETE DE LIMPIEZA	0.81
	CENTRAL DE DISTRIBUCION DE ALIMENTOS	
	PREPARADOS(SERVIDO)	12.08
	CORREDOR "D"	10.75
		89.22
AMBIENTES COMPLEMENTARIOS		
ZONA	DENOMINACION	AREA SEGÚN PROYECTO
ZONA DE CONTROL Y RECEPCION (ANDEN DE DESCARGA-OTROS)	CARGA Y DESCARGA DE SUMINISTROS	20.86
	CONTROL DE SUMINISTROS	9.30
	KARDEX	3.09
ZONA DE ALMACENAMIENTO	ALMACEN DE PRODUCTOS PERECIBLES(FRUTAS-VERDURAS)	9.10
	ALMACEN DE PRODUCTOS NO PERECIBLES(SECOS)	16.06
	ALMACEN DIFERENCIADO PARA TUBERCULOS	7.10
	CORREDOR "C"	10.80
LAVADO	LAVADO DE OLLAS	5.62
	LAVADO DE BANDEJAS	9.38
CONSERVACION	ANTECAMARA	5.35
	CAMARA DE CONGELACION	
	CONSERVACION DE PRODUCTOS CARNICOS	5.55
	CAMARA DE REFRIGERACION	
APOYO TECNICO	CONSERVACION FRUTAS, VERDURAS Y HORTALIZAS	5.75
	JEFATURA/ADMINISTRACION	15.66
	CONTROL ACCESO PERSONAL	6.77
	SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTIDORES PARA PERSONAL HOMBRES	10.67
	SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTIDORES PARA PERSONAL MUJERES	10.83
	COMEDOR PARA PERSONAL DE LA UNIDAD	8.96
	COMEDOR (1.5M2 )	133.85
	SERVICIO HIGIENICO PARA COMENSALES HOMBRES	3.45
	SERVICIO HIGIENICO PARA COMENSALES MUJERES	3.52
	SERVICIO HIGIENICO PARA DISCAPACITADOS	3.94
	DEPOSITO MATERIAL DE BIOSEGURIDAD	2.22
	QUIMICOS	1.90
	CUARTO DE LIMPIEZA	6.20
	ALMACEN INTERMEDIO PARA RESIDUOS SOLIDOS	11.70
	ACCESO - LAVAMANOS	16.02
	CORREDOR "A"	10.41
	CORREDOR "B"	12.38
SUBTOTAL		366.44



001271

	AREA UTIL TOTAL	455.66
	CIRCULACION+MUROS+ESTRUCT	45.72
	AREA CONST. TOTAL	501.38
OBRAS EXTERIORES	CONSTRUCCION DE MODULO DE BASURA	7.35
	TANQUE DE GAS + CERCO	1.00
	VEREDAS EXTERIORES	206.40
	RAMPA	36.00
	PATIO DE MANIOBRAS	187.50

## COMPONENTE 2: EXISTENCIA DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO PARA EL SERVICIO DE COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA SEDE ESPINAR

Se implementará según.

### EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO

#### RECEPCION

MESA DE TRABAJO MURAL. 1600X6500X900	UND	1.00
BALANZA DE PLATAFORMA DIGITAL	UND	1.00
CARRO PLATAFORMA DE ACERO INOXIDABLE.300KG	UND	1.00
LAVAMANOS A RODILLA	UND	1.00
DUCHA DE PRELAVADO	UND	1.00
REPISA MURAL. 1000X300	UND	2.00

#### DEPOSITO SECOS

ESTANTE 4 NIVELES. 450X900	UND	2.00
ESTANTE 4 NIVELES. 450X1100	UND	2.00
PARIHUELA DE POLIETILENO. 540X910X200	UND	6.00

#### DEPOSITO TUBERCULOS

PARIHUELA DE POLIETILENO. 540X910X200	UND	4.00
---------------------------------------	-----	------

#### DEPOSITO FRUTAS Y VERDURAS

ESTANTE 4 NIVELES. 450X900	UND	2.00
PARIHUELA DE POLIETILENO. 540X910X200	UND	2.00

#### CAMARA DE REFRIGERACION

ESTANTE 4 NIVELES. 450X900	UND	5.00
CAMARA DE REFRIGERACION. +3°C	UND	1.00

#### CAMARA DE CONGELACION

ESTANTE 4 NIVELES. 450X900	UND	6.00
CAMARA DE CONGELACION. -18°C	UND	1.00

#### ANTECAMARA

BALANZA DE PLATAFORMA DIGITAL	UND	1.00
-------------------------------	-----	------

#### PREPARACION DE VERDURAS

MESA DE TRABAJO MURAL CON AGUJERO. 1600X1650X760X900	UND	1.00
TACHO DE BASURA	UND	1.00
DUCHA DE PRELAVADO	UND	1.00
REPISA AL MUEBLE	UND	2.00
PROCESADOR DE ALIMENTOS PROFESIONAL	UND	1.00
LAVADERO DE 1 POZA	UND	1.00
MESA DE TRABAJO MURAL 1400X650X900	UND	2.00
MESA DE TRABAJO MURAL 1200X650X900	UND	1.00
LICUADORA ELECTRICA INDUSTRIAL	UND	1.00
PELADORA DE PAPAS INDUSTRIAL	UND	1.00
BATIDORA ELECTRICA PROFESIONAL DE TAZON ELEVADO. 6.9 lts	UND	1.00





#### PREPARACION DE CARNES

MESA DE TRABAJO MURAL CON AGUJERO. 1600X1650X760X900	UND	1.00
TACHO DE BASURA	UND	1.00
DUCHA DE PRELAVADO	UND	1.00
REPISA AL MUEBLE	UND	1.00
LAVADERO DE 1 POZA	UND	1.00
SUPLE. MESA DE TRABAJO MURAL MEDIDAS EN OBRA	UND	1.00
MESA DE TRABAJO MURAL 1200X650X900	UND	1.00
REPISA PORTA RACK AL MUEBLE.	UND	1.00
MAQUINA CORTADORA DE CARNE	UND	1.00

#### COCINA CALIENTE

DUCHA DE PRELAVADO	UND	2.00
LAVADERO DE 1 POZA	UND	2.00
MESA DE TRABAJO MURAL. 1600X6500X900	UND	5.00
MESA DE TRABAJO MURAL. 1400X6500X900	UND	1.00
REPISA MURAL. 1200X300	UND	7.00
FREIDORA A GAS. 2 CUBAS	UND	1.00
SARTEN BASCULANTE. 50 lts	UND	1.00
HORNO COMBINADO 10 BANDEJAS	UND	1.00
BASE PARA HORNO COMBINADO	UND	1.00
COCINA INDUSTRIAL DE 3 QUEMADORES	UND	2.00
MARMITA DIRECTA A GAS. 80L	UND	1.00
CAMPANA EXTRACTORA TIPO ISLA. 3800X1350X500	UND	2.00
CARRITO BANDEJERO	UND	1.00
LAVAMANOS A RODILLA	UND	1.00
TACHO DE BASURA	UND	1.00

#### COCINA FRIA

MESA DE TRABAJO MURAL. 1600X6500X900	UND	2.00
MESA DE TRABAJO MURAL. 1100X6500X900	UND	1.00
MESA DE TRABAJO MURAL. 1200X6500X900	UND	2.00
TACHO DE BASURA	UND	1.00
LAVADERO DE 2 POZAS	UND	1.00
DUCHA DE PRELAVADO	UND	1.00
BALANZA DE PRECISION.	UND	1.00
REPISA MURAL. 1000X300	UND	3.00

#### LAVADO DE BANDEJAS

MESA DE TRABAJO MURAL. 1700X6500X900	UND	1.00
MESA DE TRABAJO MURAL. 1200X6500X900	UND	2.00
DUCHA DE PRELAVADO	UND	2.00
LAVADERO DE 1 POZA	UND	2.00
ESTANTE 4 NIVELES. 450X900	UND	2.00
CAMPANA EXTRACTORA MURAL. 1000X1000X500	UND	1.00
MAQUINA LAVAVAJILLA A CAPOTA	UND	1.00

#### LAVADO DE OLLAS

LAVADERO DE 2 POZAS CON ESCURRIDORES LATERALES	UND	1.00
DUCHA DE PRELAVADO	UND	1.00
ESTANTE 4 NIVELES. 600X1500	UND	1.00
COLGADOR DE OLLAS	UND	2.00
CAMPANA EXTRACTORA MURAL. 1000X1000X500	UND	1.00

#### LINEA DE AUTOSERVICIO ASISTIDO

CARRITO BANDEJERO	UND	1.00
-------------------	-----	------



UNIDAD DE ALIMENTOS. TABOLA.	UND	3.00
PROTECTOR ANTIESTORNUDO	UND	3.00
RIELES PORTABANDEJAS	UND	3.00
MODULO DE SERVICIO. 850X600X900	UND	2.00
DEPOSITO BASURA/RESIDUOS		
TACHO DE BASURA 95gln	UND	8.00
COMEDOR ALUMNOS-PERSONAL		
SILLA DE COMEDOR	UND	52.00
MESA DE COMEDOR.	UND	13.00
TACHO DE BASURA	UND	1.00
ESCRITORIO (1.35X0.80X0.80)	UND	1.00
SILLA INDIVIDUALES METALICA CON LONA	UND	1.00
CUARTO DE LIMPIEZA		
DUCHA DE PRELAVADO	UND	1.00
ESTANTE METALICO.1500X450X1800	UND	1.00
VESTIDOR Y SH. VARONES Y MUJERES		
LOCKER METALICO 2 CASILLEROS.	UND	8.00
DEPOSITO DE MATERIALES DE BIOSEGURIDAD / QUIMICOS		
ESTANTE METALICO.1500X450X1800	UND	3.00
OFICINA DE ADMINISTRACION		
ESCRITORIO (1.35X0.80X0.80)	UND	2.00
SILLON GERENCIAL	und	2.00
SILLA INDIVIDUALES METALICA CON LONA	UND	4.00
ESTANTE METALICO.1500X450X1800	UND	3.00
TACHO DE BASURA METALICO	UND	2.00
KARDEX		
ESCRITORIO (1.35X0.80X0.80)	UND	1.00
SILLA INDIVIDUALES METALICA CON LONA	UND	1.00
CONTROL ACCESO		
SILLA INDIVIDUALES METALICA CON LONA	UND	2.00
UTENSILIOS Y MENAJERIA		
UTENSILIOS DE COCINA	JGO	5.00
BATERIA DE COCINA	JGO	2.00
OLLAS DE ALUMINIO DE 50RACIONES	UND	3.00
UTENSILIOS DE PREPARACION.	JGO	3.00
MENAJERIA	JGO	130.00
EQUIPO DE HIGIENE Y PROTECCION PERSONAL		
PROTECTORES DE HIGIENE PERSONALES	JGO	20.00
INDUMENTARIA PERSONAL	JGO	20.00
EQUIPO INFORMATICO		
COMPUTADORA PERSONAL CORE I7, C/PANTALLA LED 24"	UND	3.00
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL LASER	UND	1.00
EQUIPO REPRODUCTOR DE VIDEO (DVD)+SOPORTE	UND	1.00
EQUPO DE SONIDO	UND	1.00
CONTROL BIOMETRICO	UND	2.00
VARIOS		
KIT DE LIMPIEZA	UND	1.00
CORTINA SANITARIA PVC	M2	9.00
NOMENCLATURA DE AMBIENTES DE METALICOS C/ MARCO DE MADERA	UND	22.00
HIDROLAVADORA C/FILTRO	UND	1.00





Construcción del Comedor Universitario de la sede Espinar para el Proyecto de Inversión "Mejoramiento de la Capacidad prestadora de servicios en la formación académica de la Carrera Profesional de Medicina Veterinaria de la UNSAAC en su sede Espinar, distrito y provincia de Espinar, departamento del Cusco" con CUI N° 2250632



### COMPONENTE 3: EXISTENTE CAPACITACION AL PERSONAL Y ESTUDIANTES DEL FUNCIONAMIENTO DEL COMEDOR UNIVERSITARIO.

Se realizará según:

#### CAPACITACION Y GESTION


##### CAPACITACION

CAPACITACION EN SEGURIDAD ALIMENTARIA Y BUENAS PRACTICAS EN LA PREPARACION DE ALIMENTOS	UND	1.00
CAPACITACION EN SEGURIDAD ALIMENTARIA EN EL AREA DE ALMACENAMIENTO	UND	1.00
CAPACITACION BUENAS PRACTICAS EN APORTES NUTRICIONALES PARA EL MENU DIARIO	UND	1.00
CAPACITACION EN MANEJO Y OPERACION DE EQUIPOS DE COCINA	UND	1.00

##### GESTION

ADQUISICION SOFTWARE DE CONTROL	GLB	1.00
CAPACITACION EN GESTION ADMINISTRATIVA (KARDEX, LOGISTICA)	UND	1.00

### 3. PRESUPUESTO DE OBRA

 <b>UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABADEL CUSCO</b>			
<b>Construcción del Comedor Universitario de la sede Espinar para el Proyecto de Inversión "Mejoramiento de la capacidad prestadora de servicios en la formación académica de la Carrera Profesional de Medicina Veterinaria de la UNSAAC en su sede Espinar, distrito y provincia de Espinar, departamento del Cusco" con CUI N° 2250632"</b>			
LUGAR: CUSCO - CUSCO - CUSCO		TIEMPO DE EJECUCIÓN (Meses): 4	
MODALIDAD: INDIRECTA			
MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE:		S/.	<b>Monto Presupuestado</b> 2,977,007.43
RESUMEN PRESUPUESTO			
DESCRIPCIÓN			MONTO
1.00 OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		S/.	202,877.35
2.00 ESTRUCTURAS		S/.	643,570.36
3.00 ARQUITECTURA		S/.	787,109.55
4.00 INSTALACIONES SANITARIAS		S/.	164,279.65
5.00 INSTALACIONES ELECTRICAS, MECANICAS, COMUNICACIONES Y ELECTROMECHANIC		S/.	292,283.50
6.00 AMBIENTAL		S/.	75,717.47
7.00 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO		S/.	788,519.55
8.00 CAPACITACION Y GESTION		S/.	22,650.00
<b>CD COSTO DIRECTO DE OBRA</b>		<b>S/.</b>	<b>2,977,007.43</b>
GG GASTOS GENERALES	10.22%	S/.	304,250.16
UTI UTILIDAD	8.00%	S/.	238,160.59
COV PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCION Y CONTROL DE COVID 19	1.17%	S/.	34,830.99
<b>S_T SUB TOTAL 1</b>		<b>S/.</b>	<b>3,554,249.17</b>
IGV I.G.V.	18.00%	S/.	639,764.85
<b>T_P SUB TOTAL 2 (VALOR REFERENCIAL)</b>		<b>S/.</b>	<b>4,194,014.02</b>





Construcción del Comedor Universitario de la sede Espinar para el Proyecto de Inversión "Mejoramiento de la Capacidad prestadora de servicios en la formación académica de la Carrera Profesional de Medicina Veterinaria de la UNSAAC en su sede Espinar, distrito y provincia de Espinar, departamento del Cusco" con CUI N° 2250632



TOTAL PRESUPUESTO (VALOR REFERENCIAL)		S/.	4,194,014.02
GASTOS DE SUPERVISION	5.76%	S/.	171,475.63
LIQUIDACION DE PROYECTO	0.59%	S/.	17,564.35
ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO		S/.	75,216.97
GASTOS DE ADMINISTRACION DE CONTRATO	1.51%	S/.	44,952.81
GASTOS DE MONITOREO ARQUEOLOGICO	1.10%	S/.	32,747.09
TOTAL PRESUPUESTO DE INVERSION		S/.	4,535,970.87

