

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	20611300167	Fecha de envío :	24/11/2023
Nombre o Razón social :	BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	11:58:24

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA FORMACIÓN ACADEMICA.

EN APLICACIÓN AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA QUE SEÑALA QUE DEBE EVITARSE FORMALIDADES INNECESARIAS.

SE SOLICITA SUPRIMIR EL EXTREMO QUE ADICIONAL AL TITULO DEL PERSONAL CLAVE EXIGE LO SIGUIENTE:  
-EL POSTOR DEBE SEÑALAR LOS NOMBRES Y APELLIDOS, DNI Y PROFESION DEL PERSONAL CALVE Y NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD QUE EXPIDIÓ EL TITULO O GRADO ACADÉMICO.

DICHO REQUISITO EXIGIBLE VULNERA EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA. MÁS AÚN CUANDO TODO TITULO PROFESIONAL INDICA LA UNIVERSIDAD QUE LO EMITE, Y EN ELLA ESTA EL NOMBRE DEL PROFESIONAL Y LA CARRERA PROFESIONAL .

POR TANTO DICHO REQUISITO ES INNECESARIO.

POR LO QUE SOLICITA SUPRIMIR DICHOS EXTREMO.

CASO DE NEGACION, MOTIVAR LA MISMA. NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA la presente OBSERVACION, considerando los principios que rigen las contrataciones con el Estado: f) Eficacia y Eficiencia y g) Vigencia Tecnológica, establecidos en el Artº2 del TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, por lo tanto con motivo de la integración de bases administrativas, por lo tanto queda : Importante para la Entidad

El postor debe señalar los nombres y apellidos. DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	20611300167	Fecha de envío :	24/11/2023
Nombre o Razón social :	BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	11:58:24

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.  
CONSIDERANDO QUE EL PRESENTE PROCESO DE SERVICIO EN GENERAL.  
-SE SOLICITA CONSIDERAR COMO SIMILARES:  
-SERVICIO DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O acondicionamiento EN EDIFICACIONES EN GENERAL PUBLICAS Y/O PRIVADAS.

EN CASO DE NO ACOGER MOTIVAR SU NEGACION , AMPARADO EN EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 23  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE la presente OBSERVACION, considerando los principios que rigen las contrataciones con el Estado: f) Eficacia y Eficiencia y g) Vigencia Tecnológica, establecidos en el Art°2 del TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, por lo tanto con motivo de la integracion de bases administrativas, en referencia al segundo párrafo del numeral 10.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR, Se considera servicios similares a los servicios de mantenimiento o mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento o REHABILITACION de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En tal sentido, este OEC acoge parcialmente la observación e indica que: El numeral 10.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR, Se considera servicios similares a los servicios de mantenimiento o mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento o REHABILITACION de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	20552878729	Fecha de envío :	27/11/2023
Nombre o Razón social :	TELLO CONSTRUCCIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:27:36

**Consulta:** Nro. 3

**Consulta/Observación:**

C.-EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIO DE MANTENIMIENTO O EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO O REMODELACIÓN O AMPLIACIÓN O ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA O EDIFICACIONES EN GENERAL EN ENTIDADES PUBLICAS Y/O PRIVADAS.

¿TAMBIÉN SE PUEDE CONSIDERAR: "ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EQUIPAMIENTO DE LAS ENTIDADES PUBLICAS Y/O PRIVADAS

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** C      **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA la presente CONSULTA, y se aclara que la misma, HA QUEDADO DEFINIDA CONFORME LO ABSUELTO EN LA CONSULTA N°02 realizada por el postor BASCO ASOCIADOS CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En tal sentido, este OEC acoge parcialmente la observación e indica que: El numeral 10.1. REQUISITOS DEL PROVEEDOR, Se considera servicios similares a los servicios de mantenimiento o mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento o REHABILITACION de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	20552878729	Fecha de envío :	27/11/2023
Nombre o Razón social :	TELLO CONSTRUCCIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	12:27:36

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CAPACITACIÓN  
RESPONSABLE O COORDINADOR SE SERVICIO (01  
REQUISITOS

El profesional deberá contar con capacitación de ciento veinte horas (120) lectivas, en residencia y supervisión de obra o afines del personal clave requerido como RESPONSABLE O COORDINADOR DE SERVICIO.

¿La Capacitación del responsable o Coordinador de Servicio no debe ser muy restrictivo ya que se estaría restringiendo a los potenciales ingenieros en la participación de este servicio

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la presente CONSULTA, pues Conforme al Reglamento de la Ley de contrataciones TÍTULO IV ACTUACIONES PREPARATORIAS - CAPITULO I REQUERIMIENTO Y PREPARACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Artículo 29. REQUERIMIENTO. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. Por lo expuesto se trata de garantizar la calidad de la ejecución del servicio, la cual esta solventada en la experiencia solicitada para cada uno de los profesionales que conforman el plantel profesional clave.  
-se considerará: en referencia al sexto párrafo del numeral 28.2.1 FORMACIÓN ACADÉMICA - El profesional deberá contar con capacitación de ciento veinte (120) horas lectivas en Residencia, Supervisión de Obras o afines. Estas capacitaciones se acreditarán con la presentación de la copia simple del certificado o constancia que acredite dicha capacitación.y en concordancia con el ítem 28.2.2 CAPACITACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	20601900280	Fecha de envío :	27/11/2023
Nombre o Razón social :	GUANABANA PERU S.A.C.	Hora de envío :	19:45:08

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Pag 66 del documento PDF

En relacion a la conformidad del servicio, tenemos que tener en cuenta lo establecido en el articulo 168.3 -La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, para el proceso en mension se trataria del informe tecnico. De la lectura del documento en el numeral 16 se establece un procedimiento que no corresponde al OBJETO DE CONTRATACION, al requerir una ACTA DE RECEPCION DEL SERVICIO Y CONFORMIDAD, que debe ser gestionada por el inspector, sin establecer un plazo definido, plazos que afectarian los plazos del CONTRATISTA, al ser poco claros. en el mismo numeral se detalla el contenido del INFORME TECNICO REQUERIDO, el cual entre otros elementos se requiere el ACTA DE RECEPCION DEL SERVICIO con las firmas del area usuaria, del monitor o ispector designado, las bases del proceso no garantizan que la mencionada ACTA se suscriba el ultimo dia de ejecucion del servicio, sin embargo, en aplicacion de la ley de contrataciones, es obligacion del CONTRATISTA presentar el informe tecnico dentro del plazo de ejecuion, cuyo ultimo dia seria el ultimo dia de ejecucion, en el supuesto que el ACTA no puede ser suscrita el ultimo día de ejecucion del servicio, el CONTRATISTA podria ser suceptible de la apliacion de una penalidad por mora, la cual es de aplicacion automatica como lo establece la norma. Por lo anterior SOLICITAMOS que se SUPRIMA el requerimiento del ACTA DE RECEPCION DEL SERVICIO como parte del INFORME TECNICO. La entidad tiene 7 dias para realizar todas las verificaciones necesarias para otorgar la conformidad o enumerar las observaciones identificadas y requerir al contratista las subsane en un plazo coherente. De mantenerse las bases con el mismo requerimiento y presentarse discrepancia en la ejecucion ante la apliacion de penalidades, lo que ocasionaria procesos de arbitraje onerosos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 16 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios que rigen las contrataciones Libertad de concurrencia, Igualdad de trato y Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA la presente CONSULTA, pues Conforme a lo descrito en los Términos de Referencia en el presente SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO item 16. CONFORMIDAD DEL SERVICIO La recepción y conformidad del servicio estará a cargo de la Unidad de Servicios Generales y se realizará acorde al artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

A la culminación del servicio, el Monitor o Inspector habiendo verificado el término de todos los trabajos descritos en el expediente del servicio comunicará a la Unidad de Servicios Generales el término de este y solicitará la Recepción del Servicio.

Una vez verificado el cumplimiento de los términos de referencia y no existiendo observaciones al servicio, se suscribirá el ACTA DE RECEPCIÓN DEL SERVICIO Y CONFORMIDAD, por lo que el Monitor o Inspector elevará dicha documentación, para el trámite de pago respectivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	10451148775	Fecha de envío :	27/11/2023
Nombre o Razón social :	BEJARANO TRUJILLO LUIS MIGUEL	Hora de envío :	20:29:05

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

se observa está que se está pidiendo como equipo una (01) mezcladora de concreto tipo trompo de 9-11 p3 de 23 HP, dicho equipo con esta potencia solo se encuentra en el mercado como mezcladora de concreto tipo tolva, mas no existiendo tipo trompo, se debería de corregir el requerimiento como mezcladora de concreto tipo trompo de 9-11 p3 de 13 ¿ 15 HP.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.1    **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la presente OBSERVACION y con motivo en la integración de bases administrativas, se solicitará en referencia al EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO: - UNA (01) MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TROMPO DE 9 ¿ 11 P3 DE 13 HP.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En tal sentido, este OEC acoge la observación e indica que: en referencia al EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO: - UNA (01) MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TROMPO DE 9 ¿ 11 P3 DE 13 HP.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	10451148775	Fecha de envío :	27/11/2023
Nombre o Razón social :	BEJARANO TRUJILLO LUIS MIGUEL	Hora de envío :	20:29:05

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

se observa que en la experiencia del personal clave, responsable o coordinador del servicio (1): experiencia mínima de 2 años como especialista o residente o coordinador o responsable técnico o supervisor o inspector o jefe de supervisión o jefe de mantenimiento en servicios o actividades de mantenimiento u obras de mejoramiento o en la ejecución de obras al objeto de convocatoria; al tratarse de una obra de edificación educativa sírvase aclarar si la experiencia solicitada en ejecución de obras se puede acreditar con obras de infraestructura educativa.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 24**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA la presente OBSERVACION, pues Conforme al Reglamento de la Ley de contrataciones TÍTULO IV ACTUACIONES PREPARATORIAS - CAPITULO I REQUERIMIENTO Y PREPARACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Artículo 29. REQUERIMIENTO. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación. Por lo expuesto se trata de garantizar la calidad de la ejecución del servicio, la cual esta solventada en la experiencia solicitada para cada uno de los profesionales que conforman el plantel profesional clave.  
-se considerará: en referencia al sexto párrafo del numeral 28.2.1 FORMACIÓN ACADÉMICA - Experiencia mínima de dos (02) años como Especialista o Residente o Coordinador o Responsable Técnico o Supervisor o Inspector o Jefe de Supervisión o Jefe de Mantenimiento en servicios o actividades de mantenimiento u obras de mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas y en concordancia con el ítem 28.2.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En tal sentido, este OEC aclara la observación e indica que: EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE .- A.- RESPONSABLE TECNICO O COORDINADOR DEL SERVICIO (01) -Experiencia mínima de dos (02) años como Especialista o Residente o Coordinador o Responsable Técnico o Supervisor o Inspector o Jefe de Supervisión o Jefe de Mantenimiento en servicios o actividades de mantenimiento u obras de mejoramiento o remodelación o ampliación o acondicionamiento de infraestructura educativa o edificaciones en general en entidades públicas o privadas y en concordancia con el ítem 28.2.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-UNPRG/OEC-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DEL BLOCK D Y ACCESOS DE RAMPAS DE LA ESCUELA DE POST GRADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO

Ruc/código :	10451148775	Fecha de envío :	27/11/2023
Nombre o Razón social :	BEJARANO TRUJILLO LUIS MIGUEL	Hora de envío :	20:29:05

**Consulta: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

se hace la consulta que en los Términos de Referencia, en el cuadro de análisis de los gastos generales, encontramos como personal técnico a un maestro de obras en edificaciones con participación al 100%, dicho personal no se encuentra dentro del personal clave, ¿debería de incluirse como personal propuesto dentro de la oferta, si o no?.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 8      **Literal:** 8.1      **Página:** 58

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE la presente CONSULTA, en referencia al personal tecnico, en los TDR se tiene:  
10.2.3.2. PERSONAL NO CLAVE      \*- A. Maestro de obra (01)  
- Un (01) Maestro de Obra

- Experiencia mínima de un (01) año como Maestro en obra en servicios iguales y/o similares a la convocatoria.  
Por lo tanto, debe incluirse como personal propuesto dentro de la oferta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En tal sentido, este OEC acoge la consulta e indica que: en los TDR se tiene:  
10.2.3.2. PERSONAL NO CLAVE      \*- A. Maestro de obra (01)  
- Un (01) Maestro de Obra

- Experiencia mínima de un (01) año como Maestro en obra en servicios iguales y/o similares a la convocatoria.  
Por lo tanto, debe incluirse como personal propuesto dentro de la oferta.